

O B E C V L K O V Á

O Z N Á M E N I E O Z M E N E S T R A T E G I C K É H O D O K U M E N T U



Územný plán obce Vlčková zmena č. 6

Ľubica, apríl 2025

E.B.D. KEŽMAROK, s.r.o.
ulica Slniečna č. 20, 059 71 Ľubica
telefón: 0903642470
el. pošta: ebdkezmarok@ebdkezmarok.sk

O B E C V L K O V Á
Vlčková 107
059 72 Vlčková
el. pošta: obecvlkova@obecvlkova.sk

Obsah

I	ZÁKLADNÉ ÚDAJE O OBSTARÁVATEĽOVI.....	3
1.	Názov.....	3
2.	Identifikačné číslo	3
3.	Adresa sídla.....	3
4.	Oprávnený zástupca obstarávateľa.....	3
5.	Kontaktné osoby a miesto na konzultácie.....	3
II	ZÁKLADNÉ ÚDAJE O STRATEGICKOM DOKUMENTE	3
1.	Názov.....	3
2.	Charakter	3
3.	Hlavné ciele.....	3
4.	Obsah	4
5.	Uvažované variantné riešenia.....	6
6.	Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania	6
7.	Vzťah k iným strategickým dokumentom	6
8.	Orgán kompetentný na jeho prijatie.....	6
9.	Druh schvaľovacieho dokumentu.....	6
III	ZÁKLADNÉ ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH STRATEGICKÉHO DOKUMENTU NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE, VRÁTANE ZDRAVIA.....	7
1.	Požiadavky na vstupy	8
2.	Údaje o výstupoch	9
3.	Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie	9
4.	Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva	12
5.	Vplyvy na chránené územia, vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie.....	12
6.	Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu a iné vplyvy	12
7.	Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice	13
IV	DOTKNUTÉ SUBJEKTY	14
1.	Vymedzenie dotknutej verejnosti, vrátane jej združení.....	14
2.	Zoznam dotknutých subjektov.....	14
3.	Dotknuté susedné štáty.....	14
V	DOPLŇUJÚCE ÚDAJE.....	15
1.	Mapová a iná grafická dokumentácia	15
2.	Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu	15
VI	MIESTO A DÁTUM VYPRACOVANIA OZNÁMENIA.....	15
VII	POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV	15

I ZÁKLADNÉ ÚDAJE O OBSTARÁVATEĽOVI

1. Názov

Obec Vlková

2. Identifikačné číslo

00326704

3. Adresa sídla

Obecný úrad Vlková
Vlková 107, 059 72 Vlková
www.vlkova.sk

4. Oprávnený zástupca obstarávateľa

PhDr. Mgr. Peter Bendík, starosta

5. Kontaktné osoby a miesto na konzultácie

PhDr. Mgr. Peter Bendík, starosta
telefón: 052/45 90 423, 0910 920 802
elektronická pošta: obecvlkova@obecvlkova.sk
Obecný úrad Vlková, Vlková 107, 059 72 Vlková

II ZÁKLADNÉ ÚDAJE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

1. Názov

Územný plán obce Vlková, zmena č. 6

2. Charakter

Ide o zmenu strategického dokumentu pre oblasť územného plánovania, ktorá podlieha zisťovaciemu konaniu podľa § 7 ods. 1 zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie (ďalej iba zákon).

3. Hlavné ciele

Hlavným cieľom je zmenou územného plánu obce, najmä zmenou jeho regulácie, podporiť rozvoj bývania a primeranej občianskej vybavenosti v obci. Ďalšími cieľmi je prehĺbenie a usmernenie koncepčných zámerov, limitov a lokálnych obmedzení, vyplývajúcich z nadradenej územnoplánovacej dokumentácie ÚPN PSK a jej záväzných častí, zapracovanie ostatných územnoplánovacích podkladov technickej infraštruktúry, vytváranie podmienok napojenia katastrálneho územia obce na cyklistickú infraštruktúru PSK a určenie verejnoprospešných stavieb. K dátumu spracovania zmeny strategického dokumentu bolo schválených 5 zmien územného plánu obce.

4. Obsah

Dokumentácia zmeny územného plánu obce č. 6 (Ing. arch. Dušan Marek, architektonické štúdio ADM, Košice, 2024) je zložená z textovej časti a grafickej časti.

Textová časť obsahuje sprievodnú správu, perspektívne využitie poľnohospodárskej a lesnej pôdy na stavebné a iné zámery a záväznú časť. V sprievodnej správe sú doplnené, resp. upravené kapitoly pôvodnej sprievodnej správy územného plánu obce. Záväzná časť s verejnoprospešnými stavbami je spracovaná úpravou a doplnením textu v bodoch vzťahujúcich sa k riešeným zmenám č. 6.

Grafická časť obsahuje nasledovných 9 výkresov:

1	Širšie vzťahy	1 : 50 000
2	Urbanistický návrh katastrálneho územia	1 : 10 000
4 a, b	Komplexné priestorové usporiadanie a funkčné využitie územia	1 : 2 000
5 a	Verejné technické vybavenie – energetika a telekomunikácie	1 : 2 000
6 a, b	Verejné technické vybavenie – vodné hospodárstvo	1 : 2 000
7 a, b	Perspektívne použitie PP na nepoľnohospodárske účely	1 : 2 000
8 a, b	Verejné dopravné vybavenie	1 : 2 000
9 a, b	Schéma funkčných regulatívov a verejnoprospešných stavieb	1 : 5 000
10 a, b	Komplexný urbanistický návrh katastrálneho územia	1 : 5 000

Výkresy a schéma záväznej časti, podobne ako ich elektronické verzie v pdf, obsahujú na formáte A4 výrezy pôvodných výkresov (časť a, časť b) a priesvitné naložky ich zmien.

Návrh zmeny strategického dokumentu rieši v katastrálnom území Vlková:

1. Na ôsmich lokalitách zmenu funkčného využitia pozemkov a ich reguláciu.
2. Zpracovanie väzieb vyplývajúcich z Územného plánu Prešovského samosprávneho kraja, 2019.
3. Zpracovanie lokalizácie povolených a existujúcich inžinierskych sietí v obci.
4. Návrh napojenia územia obce na cyklistickú infraštruktúru PSK.
5. Zmenu technickej infraštruktúry pri zásobovaní obce pitnou vodou.

Zmeny funkčného využitia pozemkov a ich regulatívov sú v nasledovných lokalitách:

- Lokalita č. 1 na parcele KN-C č. 42.
- Lokalita č. 2 na parcelách KN-C č. 21/2, 21/4, 24/2, 24/4 a 24/6.
- Lokalita č. 3 na parcele KN-C č. 16/1, 19/1 a 19/2.
- Lokalita č. 4 na parcele KN-C č. 237/9.
- Lokalita č. 5 na parcelách KN-C č. 237/14, 237/15.
- Lokalita č. 6 na parcele KN-C č. 233/27
- Lokalita č. 7 na parcele KN-C č. 486/22
- Lokalita č. 8 na parcele KN-C č. 473/10, 474/2 a 474/3

Všetky navrhované lokality sú podľa platného územného plánu obce v existujúcom zastavanom území. Podľa evidencie katastrálneho úradu sú, okrem lokality č. 7, taktiež všetky lokality umiestnené v zastavanom území obce.

Navrhované zmeny záväzného funkčného využitia pozemkov v jednotlivých lokalitách sú uvedené v nasledovnej tabuľke:

Navrhované zmeny funkčného využitia pozemkov

Lokalita číslo	Funkčné využitie pozemku (plochy)	
	platné	navrhovaná zmena
1	plocha s hranicou verejnej zelene so športovým využitím	plocha športu
2	plocha ostatnej zelene	plocha bývania s objektom rodinného domu
3	plocha záhrady	polyfunkčná plocha bývania s objektom rodinného a bytového domu
4	plocha cintorína	plocha bývania s objektom rodinného domu
5	plocha bývania s objektom rodinného domu	určenie stavebnej čiary; funkčné využitie bez zmeny
6	plocha záhrady	plocha bývania s objektom rodinného domu
7	plocha bývania s objektom rodinného domu	plocha ornej pôdy v bezpečnostnom pásme vtl plynovodu
8	plocha záhrady	plocha bývania s objektom rodinného domu

5. Uvažované variantné riešenia

Návrh zmeny č. 6 Územného plánu obce Vlková je spracovaný bez variantov a alternatív.

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania

⇒ Prerokovanie návrhu zmeny ÚPN O	12/2024 - 04/2025
⇒ Schvaľovanie návrhu zmeny ÚPN O	05/2025
⇒ Spracovanie čistopisu zmeny ÚPN O	08/2025

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom

Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Vlková na roky 2021 až 2030, schválený 24.09.2021 uznesením obecného zastupiteľstva č. 155/2021, predpokladá napĺňanie vízie a strategického cieľa obce prostredníctvom plnenia troch prioritných oblastí a priorít. Návrh zmeny územného plánu obce podporí sociálnu prioritnú oblasť a jej priority „bývanie, verejné priestory, šport a voľný čas“.

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie

Obecné zastupiteľstvo Vlková

9. Druh schvaľovacieho dokumentu

- ❖ uznesenie obecného zastupiteľstva Vlková
- ❖ všeobecne záväzné nariadenie Obce Vlková

III ZÁKLADNÉ ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH STRATEGICKÉHO DOKUMENTU NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE, VRÁTANE ZDRAVIA

Za priame vplyvy strategického dokumentu na životné prostredie považujeme vplyvy, ktoré bezprostredne a nesprostredkovane spôsobujú účinky v jednej zložke, vo viacerých zložkách alebo v celom komplexe životného prostredia bez ohľadu na etapu jeho realizácie. Za nepriamy vplyv považujeme takú zmenu, ktorú spôsobí vyvolaná zmena inej zložky životného prostredia.

V procese posudzovania vplyvov činnosti na životné prostredie sa rozlišujú priaznivé a nepriaznivé vplyvy. Priaznivý vplyv zlepšuje kvalitu životného prostredia pre človeka, nepriaznivý ju v rôznej miere znižuje. Významný nepriaznivý vplyv je ten, ktorý mení alebo poškodzuje životné prostredie nad prah únosnosti a na jeho obmedzenie alebo vylúčenie sa navrhujú opatrenia.

Z hľadiska doby trvania môžu byť vplyvy dočasné a trvalé a tiež pravidelné a nepravidelné.

Pravdepodobné vplyvy návrhu zmeny strategického dokumentu sú v tomto oznámení hodnotené verbálnou päťstupňovou stupnicou ako:

△	významný priaznivý vplyv	+2
△	nevýznamný priaznivý vplyv	+1
–	žiadny vplyv	0
○	nevýznamný nepriaznivý vplyv	-1
●	významný nepriaznivý vplyv	-2

Použitá krížová matica pravdepodobných vplyvov navrhovanej zmeny strategického dokumentu na životné prostredie (viď príloha tohto oznámenia) umožňuje identifikovať priemerne (nevýznamné) alebo extrémne (významné) očakávané vplyvy.

Predmetom posudzovania sú vplyvy zmien funkčných plôch dediny, zastavaného územia obce a verejnoprospešné stavby, ktoré sú rozčlenené na stavby verejnoprospešných služieb a inžinierske stavby (stavby verejného dopravného a technického vybavenia územia).

Vzhľadom na zákonnú povinnosť Obce Vlková zosúladiť územný plán obce s územným plánom vyššieho stupňa (§ 30 ods. 2 a § 25 ods. 1 písm. a/ stavebného zákona v znení do 31.03.2024) a potrebu udržiavať územný plán obce v aktuálnom stave nie sú vyhodnocované aktualizácie strategického dokumentu podľa Územného plánu Prešovského samosprávneho kraja a už povolených, resp. realizovaných inžinierskych stavieb.

Žiadúce trendy (priaznivé vplyvy) a nežiadúce trendy (nepriaznivé vplyvy) sú pre účely tohto oznámenia definované podľa nasledovnej tabuľky:

Zoznam kritérií hodnotenia a ich ukazovateľov

Kritérium	Ukazovateľ	Vzt'ah k ukazovateľom +/-
Obyvateľstvo	počet obyvateľov	zvyšuje/znižuje počet
	zdravotné riziká	odstraňuje/vytvára
	sociálne a ekonomické dôsledky	zlepšuje/zhoršuje zamestnanosť
	pohoda a kvalita života	zlepšuje/zhoršuje pohodu
	hluk, vibrácie, zápach, žiarenie	znižuje/zvyšuje úroveň
Horninové prostredie	plošný rozsah	znižuje/zvyšuje rozsah plôch
Klimatické pomery	teplota	zlepšuje/zhoršuje
Ovzdušie	emisie	znižuje/zvyšuje úroveň znečistenia
Vodné pomery	kvalita povrchovej vody	zlepšuje/zhoršuje kvalitu
	kvalita podzemnej vody	zlepšuje/zhoršuje kvalitu
Pôda	spôsob využívania	mení sa k lepšiemu/horšiemu
	kontaminácia	znižuje/zvyšuje úroveň
	pôdna erózia	znižuje/zvyšuje rozsah
Faunu, flóru a ich biotopy	chránené, vzácne, ohrozené druhy	zvyšuje/znižuje ochranu
	migračné koridory živočíchov	zlepšuje/zhoršuje funkčnosť
Krajina	štruktúra a využívanie	mení sa k lepšiemu /horšiemu
	scenéria	zlepšuje/zhoršuje kvalitu
Chránené územia	ochrany prírody	zlepšuje/zhoršuje kvalitu
	ochrany vôd	zlepšuje/zhoršuje kvalitu
Urbánny komplex	bývanie	zvyšuje/znižuje ponuku plôch
	kúpele	zvyšuje/znižuje ponuku plôch
	služby, rekreáciu a CR	zvyšuje/znižuje ponuku plôch
	kultúrne a historické pamiatky	zlepšuje/zhoršuje starostlivosť
	poľná výroba	podporuje/tlmí rozvoj
	lesná výroba	podporuje/tlmí rozvoj
	priemyselná a remeselná výroba	podporuje/tlmí rozvoj
	dopravná infraštruktúra	podporuje/tlmí rozvoj
	technická infraštruktúra	podporuje/tlmí rozvoj

1. Požiadavky na vstupy

Záber pôdy, pri zmene strategického dokumentu je možné predpokladať nový trvalý záber pôdy v rozsahu 2,3053 ha, z toho 0,8088 ha lesnej pôdy a 1,4965 ha poľnohospodárskej pôdy (súhlas OÚ Prešov č. OU-PO-OOP6-2025/035639 z 03.03.2025).

Voda, suroviny a energetické zdroje, je možné predpokladať zvýšenie potreby vody, surovín a energetických zdrojov vyššou navrhovanou mierou zastavanosti (rodinné domy, bytový dom, športoviská a inžinierske siete). Presnejšie údaje nie sú v návrhu zmeny strategického dokumentu definované.

Nároky na dopravnú a technickú infraštruktúru, je možné predpokladať zvýšenie dopravnej záťaže a zvýšené nároky na kapacitu existujúcej technickej

infraštruktúry v dedine zvýšenou mierou zastavanosti. Rozkopávky a prekopávky miestnych komunikácií predpokladáme pri budovaní prípojkov technickej infraštruktúry.

Nároky na občiansku vybavenosť; zmena strategického dokumentu predpokladá bez náhrady zníženie plochy pre cintorín.

2. Údaje o výstupoch

Ovzdušie a odpadové vody; po realizácii zvýšenej miery zastavanosti je zo stacionárnych a mobilných zdrojov znečistenia ovzdušia možné predpokladať zvýšenie objemu emisií do ovzdušia a odpadových vôd produkovaných na území dediny z rodinných domov, prípadne z bytového domu.

Odpady; zvýšený objem odpadov pri prevádzke je možné predpokladať zvýšenou mierou zastavanosti pri prevádzke v rodinných domoch a bytového domu.

Hluk, vibrácie; zvýšenie hladiny hluku z dopravy môže priniesť prevádzka po realizácii zvýšenej miery zastavanosti. Dočasné zvýšenie hluku z dopravy prinesie počas výstavby taktiež realizácia dopravnej infraštruktúry, prípojkov inžinierskych sietí, športového areálu v lokalite č. 1 a rodinných domov, prípadne z bytového domu.

Zápach, žiarenie, ostatné fyzikálne polia, doplňujúce údaje a iné výstupy; zmena strategického dokumentu nepredpokladá.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie

Súčasný obyvateľstvo obce; významný priaznivý vplyv na zvýšenie počtu obyvateľov dediny bude mať možnosť vybudovať nové byty v lokalitách č. 2, 3, 4, 6 a 8.

Z pohľadu sociálnych a ekonomických dôsledkov budovanie rodinných domov, resp. bytov v bytovom dome, môže priniesť neúmerne celoživotné úverové zaťaženie budúcich obyvateľov a ich rodín. Pri lokalitách č. 3, 6 a 8 sa znižuje samozásobiteľská schopnosť súčasného obyvateľstva, čo vytvára nežiadúce sociálne a ekonomické dôsledky. Vplyvy považujeme za nevýznamné a nepriaznivé. Vo vzťahu k dlhodobej zamestnanosti v dedine sú všetky lokality bez vplyvu, okrem lokality č. 1, kde zmena funkčného využitia plochy z verejnej zelene so športovým využitím na plochu športu môže zlepšiť podmienky vzniku zamestnanosti v službách. Zlepšiť podmienky zamestnanosti môžu taktiež verejnoprospešné stavby dom smútku a verejné ihriská. Vplyvy lokality č. 1 a verejnoprospešné stavby služieb považujeme za nevýznamné a priaznivé.

Pohodu a kvalitu života súčasných obyvateľov zhoršuje zvýšenie počtu obyvateľov, zrušenie záhrad a zrušenie plochy verejnej zelene so športovým využitím v lokalite č. 1. Vplyvy považujeme za nevýznamné a nepriaznivé. Pohodu a kvalitu života súčasných obyvateľov zlepšuje dom smútku, verejné ihriská, cyklochodníky a zásobovanie pitnou vodou. Vplyvy považujeme za významne a priaznivé.

Vplyvy navrhovanej zmeny na hladiny hluku, vibrácií, zápachu a žiarenia presahujúce bežné priemerné úrovne bytovej zástavby rodinných a bytových domov nepredpokladáme.

Vzhľadom na umiestnenie, charakter a rozsah navrhovaných zmien strategického dokumentu je možné predpokladať, že sú pre obyvateľov susedných obcí Abrahámovce, Vrbov, Žakovce a Hôrka priateľné.

Významné nepriaznivé vplyvy navrhovanej zmeny strategického dokumentu na súčasné obyvateľstvo obce neboli identifikované.

Horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery; priaznivé vplyvy neboli identifikované.

Nevýznamný nepriaznivý vplyv predstavuje zásah základových konštrukcií pozemných a inžinierskych do horninového prostredia v lokalitách č. 1, 2, 3, 4, 6, a 8. Vplyvy budú priame a trvalé. Významné nepriaznivé vplyvy navrhovanej zmeny strategického dokumentu na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery neboli identifikované.

Klimatické pomery; priaznivé vplyvy neboli identifikované.

Nevýznamný nepriaznivý vplyv môže priniesť pri funkčnom využívaní plôch znižovanie plôch zelene (lokalita č. 1 a 2), záhrad (lokalita č. 3, 6 a 8) a cintorína (lokalita č. 4) v prospech zastavaných plôch. Podobne pri verejnoprospešných stavbách dom smútku a verejné ihriská. Vplyv bude priamy a trvalý. Významné nepriaznivé vplyvy návrhu zmeny strategického dokumentu na klímu neboli identifikované.

Ovzdušie; nevýznamný priaznivý vplyv môže priniesť využitie niektorých úsekov cyklochodníkov na dopravu do zamestnania. Vplyvy budú priame, dočasné a nepravidelné. Významné priaznivé vplyvy neboli identifikované.

Nevýznamný nepriaznivý vplyv bude spôsobený emisiami z obslužnej automobilovej dopravy pre rodinné domy a verejné ihriská a z výroby tepla pre rodinné domy (lokalita č. 1, 2, 3, 4, 6 a 8). Vplyvy budú priame a trvalé. Významné nepriaznivé vplyvy návrhu zmeny strategického dokumentu na ovzdušie neboli identifikované.

Vodné pomery; vplyvy návrhu zmeny strategického dokumentu na vodné pomery neboli identifikované.

Pôda; medzi významné priaznivé vplyvy na pôdu je možné zaradiť zníženie potreby záberu poľnohospodárskej pôdy o 0,598 ha z 0,630 ha na 0,032 ha úpravou trasy cyklochodníka (lokalita záberu č. 76 na str. 23, 24 sprievodnej správy) a zmenu časti funkčnej plochy bývania na ornú pôdu v lokalite č. 7.

Významný nepriaznivý vplyv spôsobu funkčného využitia na pôdu bude pri zmene funkčných plôch zelene, cintorína a záhrad na plochy športu, rodinných domov a bytového domu v lokalitách č. 1, 2, 3, 4, 6, 8, vrátane vplyvu verejnoprospešných stavieb pre verejné služby (dom smútku, verejné ihriská), ktoré spôsobia premenu pôdy na zastavané plochy. Vplyv bude trvalý.

Fauna, flóra a biotopy; vplyvy návrhu zmeny strategického dokumentu na faunu, flóru a biotopy neboli identifikované.

Z prvkov územného systému ekologickej stability uvedených v platnom územnom pláne obce (výkres č. 3) je dotknuté biocentrum regionálneho významu Divá hora, jeho interakčné územie a terestricko-hydrické biokoridory regionálneho významu pozdĺž Vrbovského potoka, vodného toku Vlková a Horného potoka. Lokalita č. 6 je čiastočne súčasťou biokoridoru regionálneho významu pozdĺž vodného toku Vlková. Niektoré úseky cyklotrás, resp. cyklochodníkov sú umiestnené, dotýkajú sa, alebo križujú biokoridory pozdĺž Vrbovského potoka, vodného toku Vlková a Horného potoka a úsek cyklotrasy navrhovaný v lesnom poraste Divá hora prechádza cez biocentrum Divá hora a jeho interakčné územie. Vplyvy je možné považovať za trvalé, nevýznamné a nepriaznivé.

Chránené, vzácne, ohrozené druhy a ich biotopy nebudú dotknuté.

Štruktúra krajiny, štruktúra krajiny ako geosystému¹ sa člení na tri subštruktúry. Prvotná (pôvodná) štruktúra krajiny, druhotná (súčasná) štruktúra krajiny a terciálna štruktúra krajiny (socioekonomické javy).

Na zastavanom území dediny (zastavaná krajina) sa pôvodná štruktúra krajiny neovplyvnená človekom nenachádza.

Medzi ovplyvnené prvky geosystému súčasnej štruktúry krajiny patrí geologický podklad a pôdotvorný substrát, vodstvo, pôdy, ovzdušie a technické objekty. Zároveň sa mení priestorové usporiadanie technických objektov druhotnej krajinej štruktúry (vlastné sídlo a technické diela). Vplyvy budú priame a trvalé.

Zo socioekonomických javov v krajine, ktoré vyplývajú z rozvoja dediny je ovplyvnené bývanie, šport a doprava. Vplyvy budú priame a trvalé.

Medzi významne priaznivé vplyvy na súčasnú krajinnú štruktúru, z pohľadu dediny a jej obyvateľov, ako obstarávateľov zmeny strategického dokumentu, patria zmeny usporiadania technických objektov druhotnej krajinej štruktúry vo všetkých lokalitách a pri verejnoprospešných stavbách. Významný priaznivý vplyv na terciárnu štruktúru majú taktiež socioekonomické javy bývania a športu.

Nepriaznivé vplyvy návrhu zmeny strategického dokumentu na štruktúru krajiny neboli identifikované.

Scenéria krajiny, z pohľadu obyvateľa alebo návštevníka dediny môže byť scenéria urbanizovanej a neurbanizovanej krajiny výrazne ovplyvnená urbanistickým riešením územia a architektonickými návrhmi stavieb.

Nevýznamný priaznivý vplyv môžu mať urbanistické a architektonické návrhy jednotlivých rodinných domov v lokalitách č. 2, 3, 4, 6, 8 a verejnoprospešné stavby na verejných ihriskách (lokalita č. 1) a cintoríne.

Urbánný komplex, návrh zmeny zvyšuje ponuku pre bývanie v lokalitách č. 2, 3, 4, 6, 8. Vplyvy považujeme za priame, trvalé, významné a priaznivé.

¹ Krajina ako geosystém, L. Mikloš, Z. Izakovičová, VEDA, Bratislava 1997

Návrh zmeny znižuje poľnohospodársku produkciu zo záhrad obce v lokalitách č. 3, 6, a 8. Vplyvy považujeme za priame, trvalé, nevýznamné a nepriaznivé.

Ponuku pre občiansku vybavenosť znižuje zmenšenie plochy cintorína v lokalite č. 8 a zvyšuje zväčšenie plochy športu v lokalite č. 1. Vplyvy považujeme za priame, trvalé, významné a nepriaznivé (cintorín), resp. priaznivé (šport). Zpracovanie verejnoprospešných stavieb pre služby (verejné ihriská, dom smútku) považujeme za priame, trvalé, významné a priaznivé vplyvy navrhovanej zmeny strategického dokumentu.

Rozvoj verejnej dopravnej infraštruktúry podporuje návrh cyklochodníkov. Vplyv považujeme za priamy, trvalý, významný a priaznivý. Predpokladáme, že návrh zmeny strategického dokumentu neovplyvní obmedzenia určené ochrannými pásmami letiska.

Rozvoj verejnej technickej infraštruktúry podporuje návrh na zmenu zásobovania pitnou vodou. Vplyv považujeme za priamy, trvalý, významný a priaznivý.

Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky, paleontologické náleziska a geologické lokality, lesnú výrobu, priemyselnú a remeselnú výrobu neboli identifikované.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva

Významný priaznivý vplyv na zdravotný stav obyvateľstva a znižovanie zdravotných rizík môže mať športovanie v lokalite č. 1 a využívanie verejných ihrísk spolu so sieťou cyklochodníkov.

Nevýznamný nepriaznivý vplyv bude mať zmena funkčných plôch záhrad na plochy pre rodinné domy v lokalitách č. 3, 6 a 8, čo zvýši úroveň zdravotných rizík pre obyvateľov. Významný nepriaznivý vplyv môže mať bývanie pri cintoríne v lokalite č. 4.

5. Vplyvy na chránené územia, vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie

Navrhované zmeny sú situované na území kde platí 1. stupeň územnej ochrany prírody a krajiny. Na riešených plochách a územiach sa nenachádzajú chránené územia národnej siete chránených území ani chránené územia západoeurópskej siete Natura 2000. V riešenom území nie sú evidované žiadne biotopy národného alebo západoeurópskeho významu, ani biotopy chránených druhov.

Navrhované zmeny sú situované na území ktoré nepatrí do žiadneho chráneného územia ochrany vôd.

Vplyvy na chránené územia ochrany prírody alebo vôd neboli identifikované.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu a iné vplyvy

Pozdĺž vodného toku Vlková je evidované zaplavovanie priláhlého územia. Vodný tok je v tomto úseku upravený, ale jeho koryto neodvedie prietok Q_{100} ročnej veľkej vody. Pri zvýšení vodných stavov vodného toku Vlková preto môže na lokalite č. 6 dôjsť k vybreženiu vody z koryta toku a zaplaveniu priláhlého územia. Vplyv považujeme za významný a nepriaznivý. Výstavbu v lokalite č. 6 je žiadúce podmieniť napr. realizáciou

vhodného výškového osadenia stavieb, ich protipovodňových úprav, resp. úprav brehov vodného toku.

Evidované zosuvy ohrozujú niektoré úseky siete cyklochodníkov a cyklotrás. Vplyv považujeme za významný a nepriaznivý.

Navrhované zmeny sú podľa mapy 1:500 000 situované na území so stredným radónovým rizikom.

Nekvalitný urbanizmus a architektúra predstavujú riziko pri rodinných domoch, dome smútku a verejných ihriskách. Vplyvy pri rodinných domoch považujeme za nevýznamné a nepriaznivé a pri verejnoprospešných stavbách služieb za významné a nepriaznivé. Verejnoprospešné stavby služieb je žiadúce podmieniť architektonickou súťažou.

Iné vplyvy návrhu zmeny strategického dokumentu neboli identifikované.

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice

Pri navrhovanej zmene strategického dokumentu sa nepredpokladajú vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice Slovenskej republiky.

Z uvedených základných údajov o predpokladaných vplyvoch zmeny strategického dokumentu na životné prostredie a ich vyhodnotenia vyplýva, že najväčšiu celkovú hodnotu priaznivých vplyvov vykazuje sieť cyklotrás (viď nasledovná tabuľka).

Kritérium	Lokalita číslo								Verejnoprospešné stavby pre verejné služby				Spolu
	1	2	3	4	5	6	7	8	dom smútku	ihriská	cyklo	voda	
Obyvateľstvo	-1	-1	-1	-1	0	-1	0	-1	3	2	2	2	3
Horninové prostredie	-1	-1	-1	-1	0	-1	0	-1	0	0	0	0	-6
Klimatické pomery	-1	-1	-1	-1	0	-1	0	-1	-1	-1	0	0	-8
Ovzdušie	-1	-1	-1	-1	0	-1	0	-1	0	-1	1	0	-6
Vodné pomery	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pôda	-2	-2	-2	-2	0	-2	2	-2	-2	-2	2	0	-12
Fauna, flóra a biotopy	0	0	0	0	0	-1	0	0	0	0	-1	0	-2
Krajina	3	3	3	3	2	3	2	3	3	3	2	2	32
Chránené územia	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Urbánny komplex	2	2	1	0	0	1	0	1	2	2	2	2	15
Spolu	-1	-1	-2	-3	2	-3	4	-2	5	3	8	6	16
Riziká	1	-1	-2	-3	0	-4	0	-2	-2	0	0	0	-13
Celkom s rizikami	0	-2	-4	-6	2	-7	4	-4	3	3	8	6	3

Najväčšiu celkovú hodnotu nepriaznivých vplyvov vykazujú lokality č. 4 a 6 a po započítaní rizík lokalita č. 6. Pre zmiernenie identifikovaných významných nepriaznivých vplyvov sú v texte odporúčané niektoré opatrenia.

IV DOTKNUTÉ SUBJEKTY

1. Vymedzenie dotknutej verejnosti, vrátane jej združení

Dotknutá verejnosť v zmysle § 6a zákona č. 24/2006 Z.z. nebola identifikovaná.

2. Zoznam dotknutých subjektov

- 1) Prešovský samosprávny kraj, oddelenie ÚPaŽP, Prešov
- 2) Prešovský samosprávny kraj, odbor dopravy, Prešov
- 3) Obec Abrahámovce
- 4) Obec Vrbov
- 5) Obec Žakovce
- 6) Obec Hôrka
- 7) Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Prešov, oddelenie ÚP
- 8) Krajský pamiatkový úrad Prešov
- 9) Regionálny úrad verejného zdravotníctva Poprad
- 10) Regionálna veterinárna a potravinová správa Poprad
- 11) Obvodný banský úrad v Košiciach
- 12) Okresný úrad Prešov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Prešov
- 13) Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o ŽP, Prešov
- 14) Okresný úrad Prešov v sídle kraja, pozemkový referát, Prešov
- 15) Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o ŽP, Kežmarok
- 16) Okresný úrad Kežmarok, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií Kežmarok
- 17) Okresný úrad, odbor krízového riadenia Kežmarok

3. Dotknuté susedné štáty

Neboli identifikované.

V DOPLŇUJÚCE ÚDAJE

1. Mapová a iná grafická dokumentácia

V rámci prác na oznámení o zmene strategického dokumentu nebola spracovaná mapová ani iná grafická dokumentácia.

Súčasťou oznámenia je tabuľková príloha s krížovou maticou vplyvov.

2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu

- ☐ Územný plán obce Vlková, december 2005 v znení zmien a doplnkov č. 1 až 5
- ☐ Všeobecne záväzné nariadenie Obce Vlková č. 1/2005 zo dňa 20.12.2005, ktorým bola vyhlásená záväzná časť územného plánu obce, v znení zmien a doplnkov č. 1 až 5
- ☐ Územný plán Prešovského samosprávneho kraja, 2019 v platnom znení

VI MIESTO A DÁTUM VYPRACOVANIA OZNÁMENIA

Ľubica, apríl 2025

VII POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV

Meno spracovateľ'a oznámenia:

Ing. Jaroslav Lizák
E.B.D. Kežmarok, s.r.o.

Potvrdenie správnosti údajov:

PhDr. Mgr. Peter Bendík
starosta