

U z n e s e n i a
z verejného zasadnutia obecného zastupiteľstva v Horných Našticiach
konaného dňa 6.marca 2025 o 18,00 hodine

Obecné zastupiteľstvo v Horných Našticiach na svojom zasadnutí prerokovalo :

1. Schválenie programu zasadnutia

Uznesenie č.1 /2025

Obecné zastupiteľstvo v Horných Našticiach schvaľuje :

program zasadnutia Obecného zastupiteľstva Horné Naštice.

Poslanci hlasovali : za : 4 proti: 0 zdržal sa : 0

Ing. Stanislav Fodora starosta obce.....

2. Určenie zapisovateľky a schválenie overovateľov zápisnice

Uznesenie č. 2 /2025

Obecné zastupiteľstvo v Horných Našticiach berie na vedomie :

a/ určenie zapisovateľky : Ing. Anna Cifrová

b/ schválenie overovateľov zápisnice : Ladislav Jureček, Ivan Kšíňan

Poslanci hlasovali : za: 4 proti : 0 zdržal sa : 0

Ing. Stanislav Fodora starosta obce

3. Schválenie návrhovej komisie

Uznesenie č .3 /2025

Obecné zastupiteľstvo v Horných Našticiach schvaľuje návrhovú komisiu:

Daša Kalačová, Janette Škultétyová

Poslanci hlasovali : za: 4 proti : 0 zdržal sa : 0

Ing.Stanislav Fodora starosta obce

4. Správa o kontrole prevodu nehnuteľného majetku obce Horné Naštice za rok 2024

Uznesenie č. 4 /2025

Obecné zastupiteľstvo v Horných Našticiach berie na vedomie správa HK o kontrole prevodu nehnuteľného majetku obce za rok 2024.

Poslanci uvedenú správu vzali na vedomie.

Ing.Stanislav Fodora starosta obce

5. Zámer zámeny pozemkov medzi obcou Horné Naštice a TSK

Uznesenie č. 5 /2025

Obecné zastupiteľstvo v Horných Našticiach schvaľuje prevod nehnuteľného majetku zo vlastníctva obce formou zámeny z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade so zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce. Parcela registra „C“ par.č.2060/250 vo výmere 93m². Tento pozemok sa zamieňa s nehnuteľným majetkom výlučne vo vlastníctve TSK v správe ciest TSK

. V zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **prevod** nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce **formou zámeny z dôvodu hodného osobitného zreteľa** v súlade s čl. 4 ods. 5 písm. i Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Horné Naštice. Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva vo verejnom záujme – zabezpečenia efektívnej správy, údržby a obnovy chodníkov, ktoré sa nachádzajú pod parcelami vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja.

Predmetom zámeny je pozemok vo výlučnom vlastníctve Obce Horné Naštice, Horné Naštice č. 75, 956 41 Horné Naštice, nachádzajúci sa v okrese Bánovce nad Bebravou, v obci Horné Naštice, v katastrálnom území Horné Naštice,

parcela registra „C“ : pozemok parc. č. 2060/250 o výmere 93 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,

vytvorený Geometrickým plánom č. 36319830-123/24 na určenie vlastníckych práv k pozemku parc. č. 2020/6-8, 2060/250, 2021/4-6, 2022/3-5, vyhotoveným dňa 18.10.2024 Ing. Magdalénou Gejdošovou, Gerys plus, s.r.o., Janka Matušku 751/3, Bánovce nad Bebravou, IČO: 36 319 830, úradne overeným Okresným úradom Bánovce nad Bebravou, katastrálnym odborom dňa 22.11.2024 pod č. 368/2024, oddelením od pôvodného pozemku registra „C“ parc. č. 2060/7 o výmere 3800 m², druh pozemku ostatná plocha, zapísaného v časti A: Majetková podstata na LV č. 267, ako prevod pozemkov zastavaných stavbou vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov.

Tento pozemok obec Horné Naštice zamieňa s nehnuteľným majetkom vo výlučnom vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja v správe Správy ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, Brniarska 3, 911 05 Trenčín, nachádzajúceho sa v okrese Bánovce nad Bebravou, v obci Horné Naštice, v katastrálnom území Horné Naštice, parcely registra „C“:

- pozemok parc. č. 2020/6 o výmere 25 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok parc. č. 2020/7 o výmere 641 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok parc. č. 2021/4 o výmere 291 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok parc. č. 2021/5 o výmere 1014 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok parc. č. 2021/6 o výmere 1789 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok parc. č. 2022/3 o výmere 319 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok parc. č. 2022/4 o výmere 409 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok parc. č. 2022/5 o výmere 38 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,

vytvorené Geometrickým plánom č. 36319830-123/24 na určenie vlastníckych práv k pozemku parc. č. 2020/6-8, 2060/250, 2021/4-6, 2022/3-5, vyhotoveným dňa 18.10.2024 Ing. Magdalénou Gejdošovou, Gerys plus, s.r.o., Janka Matušku 751/3, Bánovce nad Bebravou, IČO: 36 319 830, úradne overeným Okresným úradom Bánovce nad Bebravou, katastrálnym odborom dňa 22.11.2024 pod č. 368/2024, oddelením od pôvodných pozemkov registra „C“ parc. č. 2020/3 o výmere 9078 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie (parc. č. 2020/6), parc. č. 2020/1 o výmere 3391 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie (parc. č. 2020/7), parc. č. 2021 o výmere 8906 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie (parc. č. 2021/4, 2021/5, 2021/6), parc. č. 2022/1 o výmere 1855 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie (parc. č. 2022/3, 2022/4), parc. č. 2022/2

o výmere 3171 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie (parc. č. 2022/5), zapísaných v časti A: Majetková podstata na LV č. 226.

II. schvaľuje

zámer k zámene nehnuteľného majetku vo výlučnom vlastníctve Obce Horné Naštice, Horné Naštice č. 75, 956 41 Horné Naštice, nachádzajúci sa v okrese Bánovce nad Bebravou, v obci Horné Naštice, v katastrálnom území Horné Naštice,

parcela registra „C“: pozemok parc. č. 2060/250 o výmere 93 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,

vytvorený Geometrickým plánom č. 36319830-123/24 na určenie vlastníckych práv k pozemku parc. č. 2020/6-8, 2060/250, 2021/4-6, 2022/3-5, vyhotoveným dňa 18.10.2024 Ing. Magdalénou Gejdošovou, Gerys plus, s.r.o., Janka Matušku 751/3, Bánovce nad Bebravou, IČO: 36 319 830, úradne overeným Okresným úradom Bánovce nad Bebravou, katastrálnym odborom dňa 22.11.2024 pod č. 368/2024, oddelením od pôvodného pozemku registra „C“ parc. č. 2060/7 o výmere 3800 m², druh pozemku ostatná plocha, zapísaného v časti A: Majetková podstata na LV č. 267, ako prevod pozemkov zastavaných stavbou vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov.

Tento pozemok obec Horné Naštice zamieňa s nehnuteľným majetkom vo výlučnom vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja v správe Správy ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, Brniarska 3, 911 05 Trenčín, nachádzajúceho sa v okrese Bánovce nad Bebravou, v obci Horné Naštice, v katastrálnom území Horné Naštice, parcely registra „C“:

- pozemok parc. č. 2020/6 o výmere 25 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok parc. č. 2020/7 o výmere 641 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok parc. č. 2021/4 o výmere 291 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok parc. č. 2021/5 o výmere 1014 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok parc. č. 2021/6 o výmere 1789 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok parc. č. 2022/3 o výmere 319 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok parc. č. 2022/4 o výmere 409 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok parc. č. 2022/5 o výmere 38 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,

vytvorené Geometrickým plánom č. 36319830-123/24 na určenie vlastníckych práv k pozemku parc. č. 2020/6-8, 2060/250, 2021/4-6, 2022/3-5, vyhotoveným dňa 18.10.2024 Ing. Magdalénou Gejdošovou, Gerys plus, s.r.o., Janka Matušku 751/3, Bánovce nad Bebravou, IČO: 36 319 830, úradne overeným Okresným úradom Bánovce nad Bebravou, katastrálnym odborom dňa 22.11.2024 pod č. 368/2024, oddelením od pôvodných pozemkov registra „C“ parc. č. 2020/3 o výmere 9078 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie (parc. č. 2020/6), parc. č. 2020/1 o výmere 3391 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie (parc. č. 2020/7), parc. č. 2021 o výmere 8906 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie (parc. č. 2021/4, 2021/5, 2021/6), parc. č. 2022/1 o výmere 1855 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie (parc. č. 2022/3, 2022/4), parc. č. 2022/2 o výmere 3171 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie (parc. č. 2022/5), zapísaných v časti A: Majetková podstata na LV č. 226.

Zámena sa schvaľuje s finančným vyrovnaním zo strany Obce Horné Naštice, Horné Naštice č. 75, 956 41 Horné Naštice, IČO: 00310433 vo výške 1,00 EURO (slovom: jedno euro).

Náklady spojené s konaním o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností bude znášať obec Horné Naštice.

Zámer zámeny nehnuteľného majetku obce bol zverejnený na úradnej tabuli, webovom sídle obce Horné Naštice od 12.2.2025 do 5.3.2025

Za dôvod hodného osobitného zreteľa obecné zastupiteľstvo v Horných Našticiach považuje tieto skutočnosti:

- spočíva vo verejnom záujme – zabezpečenia efektívnej správy, údržby a obnovy chodníkov, ktoré sa nachádzajú na parceliach pod miestnymi chodníkmi vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja.

-obec Horné Naštice nadobudne vlastnícke právo pod miestnymi chodníkmi

- obec na základe tohto vlastníckeho práva – zabezpečí správu, údržbu a obnovu chodníkov- prevod pozemkov umožní jednoduchšiu realizáciu potrebných úprav a investícií, čo prispeje k zlepšeniu kvality verejných priestranstiev a bezpečnosti pre peších.

-symbolická kúpna cena 1 euro zohľadňuje dôležitosť verejnoprospešného charakteru týchto pozemkov a ich význam pre našu obec.

Poslanci hlasovali : za: 4 proti : 0 zdržal sa : 0

Ing.Stanislav Fodora starosta obce

6.Odstránenie machu zo severnej strany kaplnky

Uznesenie č. 6/2025

Obecné zastupiteľstvo v Horných Našticiach schvaľuje odstránenie machu zo severnej strany kaplnky.

Poslanci hlasovali : za: 4 proti : 0 zdržal sa : 0

Ing.Stanislav Fodora , starosta obce

V Horných Našticiach dňa 6.3.2025