

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTIE

Obec Gemerská Ves ako príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len „stavebný zákon“) v znení jeho neskorších noviel, posúdil podľa § 37 stavebného zákona návrh navrhovateľa za účelom prejednanie návrhu navrhovateľa **ENERTEC, s. r. o., Družstevná 833/5, 979 01 Rimavská Sobota, IČO 36 595 349** zo dňa 17.07.2024 o vydanie územného rozhodnutia pre stavbu **„Elektrárň a vodíková batéria pre elektrickú rozvodnú sieť – Gemerská Ves“** na pozemkoch **KN-C 1351/1 a 1327/1, kat. územie Gemerská Ves**, na základe projektovej dokumentácie, ktorú vyhotovil **NOVING s. r. o., Námestie SNP 323/8, 972 71 Nováky**, zodpovedný projektant **Ing. Jozef Detko**, reg. č. 2156*Z*A1. Príloha obsahuje Situáciu širších vzťahov.

Na základe tohto posúdenia, vydáva podľa § 39 a § 39a stavebného zákona, § 4 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a v súlade s ust. § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov

rozhodnutie o umiestnení stavby

„Elektrárň a vodíková batéria pre elektrickú rozvodnú sieť – Gemerská Ves“ na pozemkoch **KN-C 1351/1 a 1327/1, kat. územie Gemerská Ves** na základe projektovej dokumentácie, ktorú vyhotovil **NOVING s. r. o., Námestie SNP 323/8, 972 71 Nováky**, zodpovedný projektant **Ing. Jozef Detko**, reg. č. 2156*Z*A1. Príloha obsahuje Situáciu širších vzťahov.

Jednoduchý technický popis uskutočnenia stavby

Cieľom projektu je poskytnutie pomocných podporných služieb (PpS) pre elektrické rozvody pomocou vodíka ako nosiča energie. Princíp funkcie je, že fotovoltaická časť elektrárne vyrába elektrickú energiu, pomocou ktorej sa v dvoch elektrolyzéroch vyrába vodík. Následne sa vodík uskladňuje. Z uskladneného vodíka podľa požiadaviek prevádzkovateľa elektrickej siete sa vyrába elektrická energia, ktorá sa dodáva do distribučnej siete.

Elektrárň je dvojúčelová, ktorá sa skladá zo štyroch hlavných častí:

- prvá časť je fotovoltaická elektrárň na výrobu elektrickej energie,
- druhá časť je zariadenie na výrobu vodíka tzv. elektrolyzéry,
- tretia časť sú nádrže na skladovanie vyrobeného vodíka,

- štvrtá časť tvorí zariadenie, ktoré z vyrobeného vodíka vyrába elektrickú energiu – sú to tzv. palivové články (podľa požiadaviek odberateľa elektrickej energie).

Napojenie na inžinierske siete:

Napojenie stavby zabezpečené elektrickou energiou novým vzdušným vedením s ukončením na stĺpe v severovýchodnom rohu parcely č. KN-C 1351/1, k. ú. Gemerská Ves.

Areál stavby nebude napojený na verejný rozvod vody a kanalizácie.

Rozvod vody pre vnútroareálové rozvody bude zabezpečený pre účely technológia, hasenia požiarov a hygienické účely pomocou dvoch nových vŕtaných studní.

Odvod zrážkových vôd z povrchového odtoku z navrhovaných spevnených plôch a komunikácií budú odvádzané do prilahlého trávnatého terénu, kde budú vsakovať. Splašková kanalizácia z novonavrhovaného kontajnera Riadiaceho centra s miestnosťou obsluhy budú odvedené do novej podzemnej nepriepustnej železobetónovej typovej žumpy.

Architektonické riešenie stavby, jej hmotové členenie, vzhľad a pôdorysné usporiadanie:

Stavba je riešená v extraviláne obce Gemerská Ves so vzdialenosťou cca 1200 m južne od obytnej zóny obce Gemerská Ves. Jedná sa o stavbu na poskytnutie pomocných podporných služieb (PpS) pre elektrické rozvody pomocou vodíka ako nosiča energie.

Architektonické riešenie, hmotové členenie a vzhľad stavby je podriadený požiadavkám a funkciám predmetnej stavby. Technológia vodíkovej časti, vrátane prevádzkovo-administratívneho kontajnera je riešená dodávkou kontajnerových blokov a stavbou jednopodlažnej budovy garáže s dielňou.

Na parcele č. KN-C 1327/1, k. ú. Gemerská Ves, budú umiestnené nové nosné konštrukcie pre fotovoltické panely v desiatich pásoch (predpokladané rozmery 14,9 x 4,6 m – 6 ks a predpokladané rozmery 29,8 x 4,6 m – 61 ks).

Na parcele č. KN-C 1351/1, k. ú. Gemerská Ves, budú umiestnené nové nosné konštrukcie pre fotovoltické panely v desiatich pásoch (predpokladané rozmery 29,8 x 4,6 m – 68 ks) a vybudovanie kontajnerovej technológie vodíkovej batérie pre výrobu elektrickej energie, vrátane prístupovej komunikácie.

Rozmiestnenie jednotlivých technologických zariadení a fotovoltických panelov je zrejme z výkresovej časti – výkresy s kódom dokumentu 3997-10 B 03 a 3997-10 B 04.

Pre umiestnenie a projektovú prípravu stavby sa stanovujú tieto podmienky:

OBEC GEMERSKÁ VES, Gemerská Ves č. 109, 982 62 Gemerská Ves

Číslo: 398/2024

V Gemerskej Vsi, 28.05.2024

Vec:

Stanovisko k projektovej dokumentácii „Elektráreň a vodíková batéria pre elektrickú rozvodnú sieť Gemerská Ves“

Obec Gemerská Ves, zastúpená starostkou obce Monikou Lévaiovou, v zmysle § 4, odst. 3, písm. d) zákona číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov, na základe Vašej žiadosti o vydanie záväzného stanoviska k projektovej dokumentácii „Elektráreň a vodíková batéria pre elektrickú rozvodnú sieť Gemerská ves“, v katastrálnom území Gemerská

Ves **súhlasí** s realizáciou stavby podľa predloženej projektovej dokumentácie pre vydanie stavebného povolenia, **bez pripomienok**.

BANSKOBYSSTRICKÝ SAMOSPRÁVNÝ KRAJ, Oddelenie územného plánovania a životného prostredia, Námestie SNP 23, 974 01 Banská Bystrica

Naše číslo: 12253/2024/ODDUPZP-2, Vybavuje/linka: Ing. Dvorská / 048/4325120

V Banskej Bystrici, 22.10.2024

Vec:

„Elektrárň a vodíková batéria pre elektrickú rozvodnú sieť – Gemerská Ves“ – záväzné stanovisko po doplnení informácií

Návrh stavby „Elektrárň a vodíková batéria pre elektrickú rozvodnú sieť – Gemerská Ves“ v k. ú. Gemerská Ves, na parcelách KN-C č. 1351/1 a 1327/1, nie je v rozpore so Závaznou časťou Územného plánu veľkého územného celku Banskobystrický kraj v znení zmien a doplnkov.

Banskobystrický samosprávny kraj žiada v ďalšom konaní vyžiadať stanovisko Banskobystrického samosprávneho kraja, odboru cestnej infraštruktúry a Banskobystrickej regionálnej správy ciest, a. s., k zásahu navrhovanej stavby do cesty II/532 a trasy jej navrhovaného obchvatu a stanovisko Hydromeliorácie, a. s., k umiestneniu navrhovanej stavby na závlahovom potrubí a v jeho ochrannom pásme.

OKRESNÝ ÚRAD BANSKÁ BYSTRICA, Odbor opravných prostriedkov, Pozemkový referát, Nám. Ľudovíta Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica

Naše číslo: OU-BB-OOP6-2024/030800-005, Vybavuje/linka: Ing. Kristína Kovalovská/ 048/4306649

V Banskej Bystrici, 01.10.2024

Vec:

"Elektrárň a vodíková batéria pre el. rozvodnú sieť - Gemerská Ves" - žiadosť o udelenie súhlasu na nepoľnohospodárske použitie poľnohospodárskej pôdy v zmysle zák. č. 220/2004 Z. z. - oprava preklepu

V súlade s ustanovením § 5 ods. 3 písm. e/ zákona SNR č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov a o zmene niektorých zákonov

1. udeľuje súhlas

podľa § 15 ods. 1 zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len zákon o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy) k nepoľnohospodárskemu použitiu poľnohospodárskej pôdy na výstavbu fotovoltickej elektrárne s vodíkovou batériou pre elektrickú rozvodnú sieť Gemerská Ves na pozemku podľa listu vlastníctva č. 123 na parcele číslo 1327/1 o výmere 2,8214 ha, parcele číslo 1351/1 o výmere 3,5384 ha, spolu 6,3598 ha v extraviláne obce Gemerská Ves, podľa dokumentácie vyhotovenej spoločnosťou NOVING s. r. o., Námestie SNP 323/8, 972 71 Nováky, Ing. Vojtech Klement a Ing. Ján Kandráč, CSc. v nasledujúcom rozsahu:

katastrálne územie: Gemerská Ves

parcely: 1327/1

výmera: 2,8214 ha orná pôda:
0412003 6. sk. výmera 1,7292 ha
0453203 6. sk. výmera 0,3392 ha
0453403 6. sk. výmera 0,1482 ha
0471213 6. sk. výmera 0,3067 ha
0471413 6. sk. výmera 0,2981 ha
parcela: 1351/1

výmera: 3,5384 ha orná pôda:
0412003 6. sk. výmera 3,5384 ha

II. súhlas sa udeľuje za dodržania týchto podmienok:

1. Poľnohospodársku pôdu, na ktorú bol udelený súhlas, použiť pre účely výstavby v odsúhlasenom rozsahu len na základe právoplatného rozhodnutia, vydaného v zmysle § 17 ods. 1) zákona o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy OÚ Rimavská Sobota, pozemkovým a lesným odborom, v ktorom budú uložené ďalšie povinnosti vyplývajúce z tohto zákona.
2. Vykonať skrývku humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy a zabezpečiť jej účelné využitie.
3. Zabezpečiť základnú starostlivosť o poľnohospodársku pôdu, na ktorú je vydaný tento súhlas až do realizácie stavby, najmä ochranu pred zaburinením pozemkov.
4. Nesťažovať obhospodarovanie priľahlej poľnohospodárskej pôdy.

Dotknutá poľnohospodárska pôda je zaradená do 6. skupiny BPEJ a podľa prílohy č. 2 k nariadeniu vlády č. 58/2013 Z. z. nepatrí medzi najkvalitnejšie poľnohospodárske pôdy v príslušnom katastrálnom území.

Podľa zoznamu vypracovaného správcom zariadení na účely závlah - Hydromeliorácie š. p. Bratislava, v k. ú. Gemerská Ves neboli vybudované závlahy.

OKRESNÝ ÚRAD BANSKÁ BYSTRICA, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Nám. Ľudovíta Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica

Naše číslo: OU-BB-OSZP2-2025/020395-002, Vybavuje: JUDr. Pazič

V Banskej Bystrici, 01.04.2025

Vec:

Navrhovaná činnosť/stavba „Elektrárň a vodíková batéria pre elektrickú rozvodnú sieť – Gemerská Ves“

- záväzné stanovisko podľa § 16a vodného zákona

Pred povolením navrhovanej činnosti/stavby „Elektrárň a vodíková batéria pre elektrickú rozvodnú sieť – Gemerská Ves“ sa nevyžaduje výnimka z environmentálnych cieľov podľa § 16 ods. 6 písm. b) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“).

OKRESNÝ ÚRAD RIMAVSKÁ SOBOTA, pracovisko Revúca, Pozemkový a lesný odbor, Pozemkové oddelenie, Komenského 40, 050 01 Revúca

Naše číslo: OU-RS-PLO1-2024/012017-003, Vybavuje/linka: Ing. Štefan Chovanko/0961672986

V Revúcej, 22.05.2024

Vec:

„Elektrárň a vodíková batéria pre elektrickú rozvodnú sieť - Gemerská Ves“ - stanovisko k územnému konaniu

Okresný úrad Rimavská Sobota, pozemkový a lesný odbor, pozemkové oddelenie, na základe vyššie uvedených skutočností s pripravovaným zámerom pre daný účel a s použitím poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky účel súhlasí za dodržania týchto podmienok:

- Po nadobudnutí právoplatnosti územného rozhodnutia, v prípade použitia poľnohospodárskej pôdy na parcelách CKN p. č. 1327/1 a 1351/1 na nepoľnohospodársky zámer stavebník požiada o vydanie rozhodnutia o odňatí poľnohospodárskej pôdy, ktoré vydá správny orgán podľa § 17 ods. 1 - 6 zákona o ochrane (zákon č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov) a to na základe žiadosti investora, resp. navrhovateľa.

OKRESNÝ ÚRAD RIMAVSKÁ SOBOTA, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hostinského 4, 979 01 Rimavská Sobota

Naše číslo: OU-RS-OCDPK-2024/014715-002, Vybavuje/linka: Ing. Michaela Klaubertová/0961682951

V Rimavskej Sobote, 19.07.2024

Vec:

Vyjadrenie sa k projektovej dokumentácii pre účely stavebného a územného konania stavby: „Elektrárň a vodíková batéria pre elektrickú rozvodnú sieť - Gemerská Ves“

Podľa Vami predloženej projektovej dokumentácie sa v predmetnom priestore nachádzajú nami sledované záujmy - regionálna cesta II/532 v extraviláne obce Gemerská Ves, okres Revúca, s realizáciou stavby súhlasíme, za splnenia nasledovaných podmienok:

- v prípade zriadenia, úpravy, rozšírenia pripojenia na regionálnu cestu II/532, je potrebné ešte pred zahájením prác požiadať Okresný úrad Rimavská Sobota, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií o povolenie pripojenia (zmeny) sa na regionálnu cestu, ku ktorému je potrebné doložiť stanovisko Banskobystrickej správy ciest, a. s., stanovisko vlastníka cesty Banskobystrického samosprávneho kraja, stanovisko OR PZ SR, ODI Revúca, projektovú dokumentáciu (situácia s vyznačením pripojenia - šírka, sklon, detail napojenia, krátka technická správa), kópiu katastrálnej mapy so zakreslením pripojenia resp. s vyznačením miesta pripojenia a vyznačením parcely alebo parciel, na ktorých bude pripojenie vykonané a správny poplatok v hodnote 75,00 eur
- v prípade, že počas realizácie stavby dôjde k obmedzovaniu alebo ohrozovaniu cestnej premávky prácami na ceste a vedľa cesty je potrebné požiadať Okresný úrad Rimavská Sobota, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií o určenie prenosného dopravného značenia, ku ktorému je potrebné doložiť projekt dopravného značenia, stanovisko dopravného

inšpektorátu - OR PZ SR, ODI Revúca a stanovisko správcu pozemnej komunikácie - Banskobystrická regionálna správa ciest, a. s.,

- v prípade, že dôjde k prácam nad/pod/na regionálnej ceste II/532, je potrebné ešte pred zahájením prác požiadať Okresný úrad Rimavská Sobota, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií o povolenie na zvláštne užívanie regionálnej cesty, ku ktorému je potrebné doložiť vyjadrenie od Banskobystrickej regionálnej správy ciest, a. s., vyjadrenie od OR PZ SR, ODI Revúca, situáciu miesta (projektová dokumentácia) a správny poplatok v hodnote 120,00 eur
- v plnej miere dodržať ustanovenia zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) a vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon),
- toto vyjadrenie nenahrádza iné povolenie potrebné podľa iných platných predpisov a noriem.

OKRESNÝ ÚRAD REVÚCA, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Komenského 40, 050 01 Revúca,

Naše číslo: OU-RA-OSZP-2024/000785-004, Vybavuje/linka: Ing. Ján Hamar/0961672963

V Revúcej, 23.07.2024

Vec:

Žiadosť o vyjadrenie podľa § 99 ods. 1 písm. b) bodu 1. zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov k projektovej dokumentácii stavby „Elektráreň a vodíková batéria pre elektrickú rozvodnú sieť Gemerská Ves“ v územnom konaní

- vyjadrenie orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva

Tunajší úrad súhlasí s vydaním územného rozhodnutia o umiestnení stavby „Elektráreň a vodíková batéria pre elektrickú rozvodnú sieť Gemerská Ves“ za rešpektovania nasledovných podmienok:

1. Pôvodca odpadu môže nakladať so stavebným odpadom vzniknutým počas realizácie stavby len spôsobom uvedeným v zákone o odpadoch a plniť povinnosti vyplývajúce z ustanovenia § 14 zákona o odpadoch. Vzniknuté odpady zhromažďovať v mieste ich vzniku vo vhodných nádobách (kontajneroch), primeraných druhu a množstvu zhromažďovaného odpadu.
2. Pôvodca odpadu je podľa § 14 ods. 1 písm. d) zákona o odpadoch povinný zabezpečiť spracovanie odpadov vzniknutých počas realizácie stavby v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva ustanovenej v § 6 ods. 1 zákona o odpadoch a stavebné odpady je povinný prednostne materiálovo zhodnotiť.
3. Pôvodca odpadu môže podľa § 14 ods. 1 písm. e) zákona o odpadoch odovzdať odpady len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch, ak nezabezpečuje ich zhodnotenie sám.
4. Pôvodca odpadu podľa § 77 ods. 3 zákona o odpadoch zodpovedá za nakladanie s odpadmi podľa zákona o odpadoch a okrem povinností podľa § 14 ods. 1 zákona o odpadoch je povinný:
 - a) zabezpečiť zhodnotenie a recykláciu stavebného odpadu a odpadu z demolácie vrátane spätného zasypávania ako náhrady za iné materiály najmenej vo výške záväzných cieľov a limitov zhodnocovania a recyklácie ustanovených v prílohe č. 3 k zákonu o odpadoch, časti VI., druhom bode pri stavbách nad 300 m² zastavanej plochy,

- b) vykonávať selektívnu demoláciu postupmi ustanovenými vykonávacím predpisom pre nakladanie s odstránenými stavebnými materiálmi určenými na opätovné použitie, vedľajšími produktmi a stavebnými a demolačnými odpadmi tak, aby bolo zaistené ich maximálne opätovné využitie a recyklácia,
 - c) stavebné odpady a odpady z demolácií prednostne materiálovo zhodnotiť a výstup z recyklácie realizovaný v mieste vzniku prednostne využiť pri svojej činnosti, ak to technické, ekonomické a organizačné podmienky dovoľujú,
 - d) zabezpečiť pred vznikom odpadov odovzdávaných podľa § 14 ods. 1 písm. e) zákona o odpadoch preukázateľný zmluvný vzťah o fyzickom nakladaní s nimi, uzatvorený minimálne v rozsahu určenom vyhláškou MŽP SR č. 344/2022 Z. z. o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií (ďalej len „vyhláška“),
 - e) pred realizáciou stavebných a demolačných prác, najneskôr tri pracovné dni vopred, písomne ohlásiť tunajšiemu úradu, v ktorého územnom obvode bude stavebné a demolačné práce uskutočňovať, spôsob selektívnej demolácie obsahujúci aj druh, kategóriu, predpokladané množstvo odpadu a plánovaný spôsob, ktorým bude odpad zhodnocovaný alebo zneškodňovaný, v rozsahu ustanovenom vyhláškou.
5. Pôvodca odpadu je povinný zabezpečiť, aby v projektovej dokumentácii stavby pre vydanie stavebného povolenia bola uvedená aj predpokladaná hmotnosť jednotlivých druhov odpadov vznikajúcich počas realizácie stavby v tonách v súlade s prílohou č. 2 k vyhláške.
6. Pôvodca odpadu je povinný požiadať tunajší úrad podľa § 99 ods. 1 písm. b) bodu 5. zákona o odpadoch o vyjadrenie k dokumentácii v kolaudačnom konaní v dostatočnom časovom predstihu. K žiadosti o vyjadrenie k dokumentácii v kolaudačnom konaní pôvodca odpadu priloží vyhodnotenie spôsobu nakladania s odpadmi počas uskutočňovania stavby obsahujúce druh, kategóriu, množstvo odpadu a spôsob, ktorým bol odpad zhodnocovaný alebo zneškodňovaný v rozsahu ustanovenom vyhláškou a v prípade rozdielov medzi skutočným množstvom a druhmi vzniknutých odpadov od množstva a druhov odpadov uvedených v projekte stavby, aj písomné odôvodnenie vzniknutých rozdielov vypracované zodpovedným projektantom stavby.

OKRESNÝ ÚRAD REVÚCA, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Komenského 40, 050 01 Revúca,

Naše číslo: OU-RA-OSZP-2024/000823-004, Vybavuje/linka: Mgr. Ema Máziková/0961672961

V Revúcej, 20.08.2024

Vec:

Projektová dokumentácia „Elektráreň a vodíková batéria pre elektrickú rozvodnú sieť - Gemerská Ves“

- záväzné stanovisko

Tunajší úrad má voči vydaniu územného rozhodnutia pre predmetnú stavbu podľa predloženej dokumentácie nasledovné pripomienky určené v súlade s § 82 ods. 12 zákona (zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov):

1. Na dotknutých stavebných plochách, ani v ich okolí, z výkopovej zeminy nevytvárať zemníky. Zabezpečiť, aby sa na odkrytej pôde nešírili invázne druhy rastlín (určené Vyhláškou MŽP SR č. 450/2019 Z. z., ktorou sa ustanovujú podmienky a spôsoby odstraňovania inváznych

nepôvodných druhov a Nariadením vlády č. 449/2019 Z. z., ktorým sa vydáva zoznam invázných nepôvodných druhov vzbudzujúcich obavy Slovenskej republiky). V prípade výskytu invázných rastlín zabezpečiť ich likvidáciu.

2. Zabezpečiť, aby pri prípravných a stavebných prácach nedochádzalo k úhynu resp. zraneniam chránených živočíchov, za ktoré sa v zmysle § 33 ods. 3 zákona považujú aj všetky druhy voľne žijúcich vtákov prirodzene sa vyskytujúcich na európskom území členských štátov Európskeho spoločenstva.

Podľa § 9 ods. 4 zákona orgán verejnej správy príslušný na konanie podľa osobitných predpisov je obsahom záväzného stanoviska orgánu ochrany prírody viazaný.

Toto záväzné stanovisko podľa zákona nie je rozhodnutím v zmysle zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov a nenahrádza rozhodnutia a vyjadrenia podľa osobitných právnych predpisov.

**OKRESNÝ ÚRAD REVÚCA, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Komenského 40,
050 01 Revúca,**

**Naše číslo: OU-RA-OSZP-2024/000799-002, Vybavuje/linka: Ing. Milan Herczeg/0961672962
V Revúcej, 21.08.2024**

Vec:

Stavba „Elektráreň a vodíková batéria pre elektrickú rozvodnú sieť - Gemerská Ves“ v k. ú. Gemerská Ves
- vyjadrenie

Z hľadiska ochrany vodných pomerov je umiestnenie stavby „Elektráreň a vodíková batéria pre elektrickú rozvodnú sieť - Gemerská Ves“ na pozemkoch KN-C parc. č. 1327/1 a 1351/1 v k. ú. Gemerská Ves, pre stavebníka, podľa predloženej projektovej dokumentácie stavby možné, za dodržania týchto podmienok:

1. V rámci stavby „Elektráreň a vodíková batéria pre elektrickú rozvodnú sieť - Gemerská Ves“ budú uskutočňované komunikácie, nádrže (žumpa...). Na základe uvedeného, je stavebník povinný požiadať Okresný úrad Revúca, odbor starostlivosti o životné prostredie - orgán štátnej vodnej správy podľa § 27 ods. 1 písm. b) a c) vodného zákona o vydanie súhlasu na uskutočnenie predmetnej stavby (uvedený súhlas bude podkladom na konanie podľa osobitných predpisov, podklad pre vydanie stavebného povolenia pre všeobecný stavebný úrad-mesto Tornaľa).
2. V rámci stavby „Elektráreň a vodíková batéria pre elektrickú rozvodnú sieť - Gemerská Ves“ bude podľa predloženej projektovej dokumentácie stavby uskutočnená aj vodná stavba (§ 52 vodného zákona): dve vrtané studne s rozvodom vody (aj požiarny vodovod), dažďová kanalizácia. Stavebník požiada tunajší úrad o vydanie povolenia na uskutočnenie predmetnej vodnej stavby (§ 26 vodného zákona). Stavebník k žiadosti v predmetnej veci doloží náležitosti podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, vyhlášky MŽP Slovenskej republiky č. 453/2000 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a náležitosti podľa vodného zákona. Zároveň bude tunajší úrad riešiť aj povolenie na osobitné užívanie vôd. V zmysle § 26 ods. 1 vodného zákona povolenie na vodnú stavbu možno vydať len, ak je vydané povolenie na osobitné užívanie vôd alebo sa povolenie na osobitné užívanie vôd povoľuje najneskôr so stavebným povolením vodných stavieb.

3. Ďalej je potrebné projektovú dokumentáciu v spojitosti s technologickými vodami spresniť o aké prúdy vody vedené spoločným potrubím do vsakovacích tunelov, ide (strana 15 sprievodnej správy).

OKRESNÝ ÚRAD REVÚCA, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Komenského 40, 050 01 Revúca,

Naše číslo: OU-RA-OSZP-2025/000205-005, Vybavuje/linka: Ing. Jarmila Kmecová/0961672964

V Revúcej, 19.03.2025

Vec:

„Elektráreň a vodíková batéria pre elektrickú rozvodnú sieť – Gemerská Ves“

- vyjadrenie podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Navrhovanú činnosť je možné zaradiť podľa prílohy č. 8 k zákonu č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) pod:

- a) kapitolu 3. „Dobývanie a úprava nerastov“, položku 9. „Vrty (okrem vrtov pre výskum a prieskum nesúvisiacich s ťažobnou činnosťou a pre monitorovanie a vrtov na skúmanie stability pôdy)“, časť B – pre vodné zdroje do 300 m vrátane.

Navrhovaná činnosť, v rámci ktorej budú zdrojom podzemnej a pitnej vody dve vrtné studne s predpokladanou hĺbkou 60 m, uvedenú prahovú hodnotu nedosahuje.

- b) kapitolu 4. „Energetika“, položku 13. „Priemyselné zariadenia na výrobu elektriny, pary a teplej vody okrem položky 1. a 10. až 12. tejto kapitoly s príkonom“:

časť B – od 5 MW do 50 MW

časť A – od 50 MW vrátane.

V predloženej doplnenej žiadosti zo dňa 24.01.2025 žiadateľ uvádza, že (cit.): „Zariadením na produkciu použiteľnej elektrickej energie v našom projekte sú 2 ks centrálné invertory a to centrálny inverter č. 1 a centrálny inverter č. 2. Centrálny inverter č. 1 má príkon 2,05632 MWp. Uvedený príkon zabezpečia solárne panely, ktoré sú pripojené na inverter č. 1. Centrálny inverter č. 2 má príkon 1,93536 MWp, čo zabezpečia solárne panely pripojené na inverter č. 2. Spolu príkon oboch invertorov na ich vstupe je 3,99168 MWp. Uvedený príkon invertory pri účinnosti 98,6% premenia na v praxi použiteľný elektrický výkon, čo je 3,9357 MW. Pomocou elektrickej energie vodu rozložíme vo dvoch elektrolyzéroch na vodík a kyslík (H₂, O₂). Vodík v nádržiach uskladňujeme a kyslík vypustíme do vzduchu. Podľa požiadaviek energetikov vo forme vodíka uskladnenú energiu pomocou palivového článku premeníme späť na elektrickú energiu. To znamená, že znovu sa spoja elementárne časti vody pri ktorom sa uvoľní elektrická energia a získame vodu späť. Nádrže na uskladnenie vodíka, 2 ks elektrolyzéry a palivový článok tvoria spolu batériové vodíkové úložisko pre elektrickú energiu. V tej časti ďalšia energia sa nevyprodukuje, len sa uskladňuje. Teda tie zariadenia nie sú ďalšie výrobné jednotky, ktoré zvýšia celkový elektrický príkon nášho projektu. Tak môžeme konštatovať, že elektrický príkon nášho projektu s názvom „Elektráreň a vodíková batéria pre elektrickú rozvodnú sieť – Gemerská Ves“ je 3,99168 MWp“.

Na základe žiadateľom uvedeného elektrického príkonu 3,991680 MWp, navrhovaná činnosť nedosahuje uvedené prahové hodnoty.

c) kapitolu 9. „Ostatné priemyselné odvetvia a iné projekty“, položku 15., časť A – Prevádzky na výrobu vodíka elektrolýzou vody inštalovanou výrobnou kapacitou od 50 t/deň vrátane.

Navrhovaná činnosť, v rámci ktorej bude denná výroba vodíka elektrolýzou vody 2,16 t/deň, uvedenú prahovú hodnotu nedosahuje.

d) kapitolu 13. „Infraštruktúra“, položku 10. „Skladovanie (nadzemné a podzemné) zemného plynu alebo iných plyných médií s kapacitou:

časť B – od 50 000 m³ do 100 000 m³

časť A – od 100 000 m³ vrátane.

Navrhovanú činnosť, v rámci ktorej bude vyrobený vodík skladovaný v nádržiach s celkovou kapacitou 208,214 m³ na základe navrhovateľom predložených údajov, uvedené prahové hodnoty nedosahuje.

Na základe uvedeného tunajší úrad konštatuje, že navrhovaná činnosť „Elektráreň a vodíková batéria pre elektrickú rozvodnú sieť – Gemerská Ves“, ktorá kapacitne nedosahuje prahové hodnoty uvedené v prílohe č. 8 k zákonu, nepodlieha zisťovaciemu konaniu a ani konaniu o posudzovaní vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie podľa zákona.

Tunajší úrad upozorňuje, že toto vyjadrenie v rámci odbornej pomoci je vydané vo vzťahu k údajom uvádzaným v žiadosti a v PD. Akúkoľvek zmenu v uvádzaných údajoch a podkladoch bude potrebné opätovne prehodnotiť.

MINISTERSTVO VNÚTRA SLOVENSKEJ REPUBLIKY PREZÍDIUM HASIČSKÉHO A ZÁCHRANNÉHO ZBORU, Drieňova 22, 826 86 Bratislava

Naše číslo: PHZ-OPP4-2024/003113-002, Vybavuje: pplk. Ing. Ján Budáč, pplk. Ing. Jozef Jaško

V Bratislave, 25.09.2024

Vec:

Elektráreň a vodíková batéria pre elektrickú rozvodnú sieť - Gemerská Ves - stanovisko na účely územného konania

S riešením protipožiarnej bezpečnosti stavby **súhlasí** s týmito pripomienkami:

- požadujeme, aby požiarne nebezpečnom priestor z požiarneho úseku „Výroba a spracovania vodíka“ nezasahoval do susedného požiarneho úseku, ktorý je tvorený fotovoltickými panelmi,
- požadujeme, aby odberné miesto slúžiace na odber vody na hasenie mobilnou hasičskou technikou (nadzemný hydrant) nebol umiestnený v požiarne nebezpečnom priestore príslušného požiarneho úseku.

Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky Prezídium Hasičského a záchranného zboru požaduje uvedené pripomienky projekčné doriešiť najneskôr v ďalšom stupni projektovej dokumentácie.

Toto stanovisko nenahrádza stanovisko orgánu štátneho požiarneho dozoru pre konanie nasledujúce podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

UPOZORNENIE:

Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky Prezídium Hasičského a záchranného zboru v rámci svojich kompetencií vyplývajúcich zo zákona č. 314/2001 Z. z. sleduje a posudzuje

protipožiarnu bezpečnosť stavby iba z hľadiska možného vzniku požiaru a neposudzuje bezpečnosť stavby z hľadiska výbuchu!

KRAJSKÝ PAMIATKOVÝ ÚRAD BANSKÁ BYSTRICA, Lazovná 8, 975 65 Banská Bystrica

Číslo záznamu: Z-PURS-074447/2024/BRE, Vybavuje: Mgr. Gabriela Brežňanová, PhD.

V Banskej Bystrici, 18.09.2024

Vec:

Gemerská Ves, „Elektrárň a vodíková batéria pre elektrickú rozvodnú sieť - Gemerská Ves“
- záväzné stanovisko pre konanie stavebného úradu

Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica (ďalej len „KPÚ Banská Bystrica“) z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom **súhlasí** so zámerom investora: ENERTEC, spol. s r. o., Družstevná 5, 979 01 Rimavská Sobota realizovať stavbu „Elektrárň a vodíková batéria pre elektrickú rozvodnú sieť - Gemerská Ves“, parc. č. KN-C 1327/1, 1351/1, k. ú. Gemerská Ves, okres Revúca, ktorá sa nenachádza v pamiatkovom území s nasledovnými podmienkami:

1. na území stavby „Elektrárň a vodíková batéria pre elektrickú rozvodnú sieť - Gemerská Ves, vykonať archeologický výskum.
2. Každú zmenu zámeru, posudzovaného v tomto záväznom stanovisku, je vlastník povinný prerokovať s KPÚ Banská Bystrica.

Podľa § 44a pamiatkového zákona toto záväzné stanovisko po uplynutí troch rokov odo dňa vydania stráca platnosť, ak nedošlo k jeho použitiu na účel, pre ktorý je určené.

Toto záväzné stanovisko je podkladom pre konanie stavebného úradu podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

KRAJSKÝ PAMIATKOVÝ ÚRAD BANSKÁ BYSTRICA, Lazovná 8, 975 65 Banská Bystrica

Číslo záznamu: Z-PURS-079502/2024/BRE, Vybavuje: Mgr. Gabriela Brežňanová, PhD.

V Banskej Bystrici, 04.10.2024

Vec:

Rozhodnutie

Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica (ďalej len „KPÚ Banská Bystrica“) podľa § 35 ods. 7 a v spojitosti s § 39 ods. 1 pamiatkového zákona (zákon č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov) rozhodol o nevyhnutnosti vykonať pamiatkový výskum, záchranný archeologický výskum, podľa § 35 ods. 2 písm. c) a ods. 4 písm. b) pamiatkového zákona zameraný na záchranu archeologických nálezov na území stavby „Elektrárň a vodíková batéria pre elektrickú rozvodnú sieť - Gemerská Ves“, parc. č. KN-C 1327/1, 1351/1, k. ú. Gemerská Ves, okres Revúca; stavebník: ENERTEC, spol. s r. o., Družstevná 5, 979 01 Rimavská Sobota; osobou s osobitnou odbornou spôsobilosťou na vykonávanie archeologických výskumov (ďalej len „oprávnená osoba“) na jeho vykonanie určuje nasledujúce podmienky:

- a) druh výskumu: archeologický záchranný

- b) miesto a rozsah vykonávaného výskumu: územie stavby „Elektráreň a vodíková batéria pre elektrickú rozvodnú sieť - Gemerská Ves ", parc. č. KN-C 1327/1, 1351/1, k. ú. Gemerská Ves, okres Revúca
- c) spôsob vykonávania výskumu: Archeologický výskum bude vykonaný nasledovne:
1. Sledovanie zemných prác súvisiacich s predmetnou stavbou oprávnenou osobou. Zistené archeologické objekty budú preskúmané metódami archeologického výskumu, štandardne zdokumentované a geodeticky zamerané. Zistené archeologické nálezy budú zachránené. Zemina z výkopov bude preskúmaná detektorom kovov.
 2. Počas vykonávaného terénneho výskumu je prípustné uplatniť moderné geodetické a fotogrametrické dokumentačné metódy.
 3. Výskumnú dokumentáciu spolu so stanoviskom Pamiatkového úradu SR (ďalej len „pamiatkový úrad“) odovzdať krajskému pamiatkovému úradu do 120 dní po ukončení terénnej časti výskumu; ak z objektívnych dôvodov nie je možné v uvedenej lehote dokumentáciu odovzdať, písomne požiadať o jej predĺženie.
 4. Výskum podrobne dokumentovať v grafickej a fotografickej podobe.
 5. Výskum bude ukončený záverečnou komisiou za prítomnosti zástupcu KPÚ Banská Bystrica.
 6. Každú zmenu zámeru, posudzovaného v tomto rozhodnutí je vlastník povinný prerokovať s KPÚ Banská Bystrica.
- d) Podmienky vykonania výskumu môžu byť počas jeho realizácie doplnené, prípadne upravené podľa aktuálnej nálezovej situácie. V prípade lokalizácie závažných hnutelných (napr. depot) a nehnuteľných nálezov (napr. zahĺbené archeologické objekty) ďalší postup oprávnená osoba vykonávajúca výskum prerokuje s KPÚ Banská Bystrica.

REGIONÁLNY ÚRAD VEREJNÉHO ZDRAVOTNÍCTVA S SÍDLOM V RIMAVSKEJ SOBOTE, Tomášikova 1800/14, 979 01 Rimavská Sobota

Naše číslo: RÚVZRS/OPPL/1409/6347/2024, Vybavuje: Ing. Milan Čonka, MBA

V Rimavskej Sobote, 17.07.2024

Vec:

Záväzné stanovisko k návrhu na územné konanie stavby "Elektráreň a vodíková batéria pre elektrickú rozvodnú sieť - Gemerská Ves", na parcelách č. 1327/1 a 1351/1, v k. ú. Gemerská Ves.

Súhlasí sa s návrhom žiadateľa spoločnosti ENERTEC, s. r. o., so sídlom Družstevná 833/5, 979 01 Rimavská Sobota, IČO: 35 595 349 na územné konanie stavby „Elektráreň a vodíková batéria pre elektrickú rozvodnú sieť - Gemerská Ves“ na parcelách č. 1327/1 a 1351/1 v k. ú. Gemerská Ves.

K predloženému návrhu máme nasledovné pripomienky, na ktorých splnenie sa bude prihliadať pri kolaudácii predmetnej stavby:

1. Ku kolaudácii stavby predložiť:
 - Pre individuálne vodné zdroje (vlastné studne), ktoré budú využívané na zásobovanie priestorov „Riadiaceho centra s miestnosťou obsluhy“ pitnou vodou, príslušné povolenia vodnej stavby, vydané miestne a vecne príslušným orgánom štátnej vodnej správy,
 - Výsledky kvality vody z vodného zdroja v rozsahu minimálnej analýzy v zmysle Vyhlášky MZ SR č. 91/2023 Z. z., ktorou sa ustanovujú ukazovatele a limitné hodnoty kvality pitnej vody a kvality teplej vody, postup pri monitorovaní pitnej vody, manažment rizík systému

zásobovania pitnou vodou a manažment rizík domových rozvodných systémov, vyšetrených akreditovaným laboratóriom (ďalej len vyhláška MZ SR č. 91/2023 Z. z.),

- Zmluvu o spôsobe zabezpečenia likvidácie odpadových vôd zo žumpy,
- Doklad o nepriepustnosti žumpy.

2. Zabezpečiť, aby pracovné prostredie navrhovaných priestorov vyhovovalo požiadavkám uvedeným v Nariadení vlády SR č. 391/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na pracovisko v platnom znení, t. j. zabezpečiť:

- dostatočnú výmenu vzduchu vetraním v pracovných priestoroch; v priestoroch, kde nie je možná prirodzená výmena vzduchu vetraním, zabezpečiť nútenú výmenu vzduchu vzduchotechnikou,
- samostatnú miestnosť na upratovanie, ktorá musí byť vetrateľná a vybavená výlevkou s výtokom tečúcej teplej a studenej vody,
- aby boli pracoviská v čo najväčšej miere osvetlené denným svetlom a vybavené umelým osvetlením primeraným bezpečnosti a ochrane zdravia zamestnancov,
- aby podlahy na pracoviskách nemali žiadne nebezpečné hrboly, diery ani šikmé plochy a aby boli pevné, stabilné a ľahko čistiteľné.

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie Hornádu, odštepny závod, Ďumbierska 14, 041 59 Košice

Naše číslo: SVP 13348/2024/2, Vybavuje/linka: Ing. Vágašiová/055600817

V Košiciach, 03.07.2024

Vec:

Gemerská Ves – studne na parcele KN-C 1327/1

- stanovisko

Parcely KN-C 1327/1 a 1351/1 v k. ú. Gemerská Ves sú situované mimo vodných tokov, kanálov a objektov v správe SVP š. p., Povodie Hornádu, odštepny závod Košice.

Z technicko-prevádzkových záujmov správcu vodných tokov a protipovodňovej ochrany s vydaním povolenia na odber podzemnej vody z navrhovaných studní na parcele KN-C 1327/1 v k. ú. Gemerská Ves v zmysle hydrogeologického posudku je možné súhlasiť za nasledujúcich podmienok:

1. Ak odber podzemnej vody prekročí množstvo 15 000 m³ za kalendárny rok alebo 1 250 m³ za mesiac, podľa zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov je odberateľ povinný platiť poplatky za odber podzemných vôd. Výšku týchto poplatkov určuje naša organizácia, SVP, š. p., Povodie Hornádu, odštepny závod, Košice, ako správca vodohospodársky významných vodných tokov v správnom konaní podľa druhu použitia podzemnej vody.
2. Množstvo odoberaných podzemných vôd je potrebné merať určeným meradlom, zároveň je potrebné viesť mesačnú evidenciu o odoberaných množstvách podzemnej vody.
3. Prevádzkovateľ je povinný umožniť správcovi vodného toku prístup k vodomerným zariadeniam za účelom vykonania kontroly odobratého množstva podzemných vôd.

Toto stanovisko má platnosť dva roky a nenahrádza vyjadrenie, súhlas ani povolenie orgánu štátnej vodnej správy.

**SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie Hornádu, odštepny
závod, Ďumbierska 14, 041 59 Košice**

Naše číslo: SVP 16344/2024/2, Vybavuje: Ing. A. Petrová

V Košiciach, 28.08.2024

Vec:

Gemerská Ves – Elektrárň a vodíková batéria pre elektrickú rozvodnú sieť – vypúšťanie
odpadových vôd do podzemných vôd

- stanovisko pre účely vodoprávneho konania

Z hľadiska požiadaviek ochrany kvality vôd pred znečistením voči vydaniu povolenia na osobitné užívanie vôd – na vypúšťanie technologických odpadových vôd do podzemných vôd z prevádzky „Elektrárň a vodíková batéria Gemerská Ves“, nemáme námietky, za dodržania nižšie uvedených požiadaviek a podmienok:

1. Najneskôr k termínu vodoprávneho konania doplniť spôsob merania množstva vypúšťaných odpadových vôd z predmetnej prevádzky. Upozorňujeme, že vypúšťané odpadové vody je potrebné merať certifikovanými mernými zariadeniami a o meraniach viesť pravidelnú evidenciu.
2. V povolení stanoviť limitné hodnoty množstva vypúšťaných technologických odpadových vôd a režim vypúšťania podľa predloženého návrhu v Hydrogeologickom posudku (tab. č. 6).
3. V povolení uviesť/určiť spôsob merania, resp. sledovania množstva vypúšťaných technologických odpadových vôd z predmetnej prevádzky a zároveň uviesť aj druh a miesto situovania meradiel.
4. V povolení stanoviť limitné koncentračné hodnoty vypúšťaných odpadových vôd z technologického procesu elektrárne v rozsahu ukazovateľov pH, CHSK_{Cr}, NL, RL₅₅₀ a NEL (UV, IČ), v zmysle prílohy č. 6, časť B, bod 1.1 (Energetický priemysel, Úprava vody) NV SR č. 269/2010 Z. z., avšak aj s ohľadom na nepriame vypúšťanie odpadových vôd do podzemných vôd. Limitné koncentračné hodnoty žiadame stanoviť nasledovne: pH = 6,0 – 9,0, CHSK_{Cr} = 35mg/l, NL = 40 mg/l, RL₅₅₀ = 1000 mg/l, NEL (UV, IČ) = 0,1 mg/l.
5. Bilančné hodnoty vypúšťaného znečistenia v odpadových vodách z predmetnej prevádzky do podzemných vôd žiadame stanoviť na základe prepočtu povolených koncentračných limitov a povoleného množstva vypúšťaných odpadových vôd.
6. Vo vypúšťaných odpadových vodách sledovať okrem limitovaných ukazovateľov aj nelimitované ukazovatele: Cl₂ a AOX.
7. Kvalitu vypúšťaných odpadových vôd z technologického procesu elektrárne žiadame monitorovať:
 - v limitovaných ukazovateľoch: pH, CHSK_{Cr}, NL, RL₅₅₀ a NEL (UV, IČ), s frekvenciou minimálne 4 – krát ročne (1 x za 3 mesiace) v čase kontinuálneho aj diskontinuálneho vypúšťania odpadových vôd;
 - v nelimitovaných ukazovateľoch: Cl₂ a AOX, s frekvenciou minimálne 2 – krát ročne (1 x za 6 mesiacov) v čase kontinuálneho aj diskontinuálneho vypúšťania odpadových vôd;
 - v jednoduchých bodových vzorkách;
 - na odtoku z elektrolyzéro, z úpravne vody a z kompresorovne – pred vyústením do jednotlivých vsakovacích objektov;

- akreditovaným postupom v súlade s ustanoveniami § 5 ods. 13 a ods. 14 NV SR č. 269/2010 Z. z. a odporúčanými metódami stanovenia sledovaných ukazovateľov podľa prílohy č. 3 časť B uvedeného nariadenia vlády.
- 8. V podmienkach povolenia presne zadefinovať miesta odberu vzoriek vypúšťaných odpadových vôd do jednotlivých vsakovacích objektov a tieto miesta viditeľne označiť.
- 9. Predkladať našej organizácii na SVP, š. p., Povodie Hornádu, odštepny závod, Košice hlásenia o množstve a kvalite vypúšťaných technologických odpadových vôd z predmetnej elektrárne 2-krát ročne, vždy k 31.10. a k 31.01 bežného roka na predpísaných tlačivách v zmysle nariadenia vlády SR č. 755/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov.
- 10. Kanalizáciu a objekty zabezpečujúce vypúšťanie technologických odpadových vôd je potrebné udržiavať v prevádzkyschopnom stave, vykonávať ich pravidelnú kontrolu, údržbu a čistenie podľa vypracovaného a schváleného prevádzkového poriadku.
- 11. Ku kolaudácii predmetnej stavby vypracovať prevádzkový poriadok technologického procesu elektrárne.
- 12. Platnosť povolenia na vypúšťanie technologických odpadových vôd z elektrárne, časovo obmedziť na dobu najviac 6 rokov, s účinnosťou od nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia.
- 13. Pred stanoveným termínom skončenia platnosti povolenia v predstihu min. 30 kalendárnych dní vypracovať vyhodnotenie predošlej prevádzky z hľadiska vypúšťania technologických odpadových vôd z prevádzky elektrárne a zaslať nám ho na zaujatie stanoviska spolu s tabelárnymi prehľadmi výsledkov realizovaného monitoringu a návrhom podmienok a limitov pre ďalšie prevádzkové obdobie.

Nad rámec povolenia na vypúšťanie technologických odpadových vôd z prevádzky Elektrárne a vodíkovej batérie, k navrhovanému odvádzaniu splaškových odpadových vôd z predmetnej stavby do žumpy a k navrhovanému odvádzaniu vôd z povrchového odtoku z predmetnej stavby (zo striech a spevnených plôch) voľne na terén, máme nasledovné požiadavky a pripomienky:

- a) Upozorňujeme, že žumpa na akumuláciu splaškových odpadových vôd musí byť vodotesná. Ku kolaudácii stavby je potrebné preukázať nepriepustnosť navrhovanej žumpy.
- b) Pri nakladaní so žumpovými vodami žiadame rešpektovať ustanovenie § 36 ods. 3 a 4 zákona č. 364/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov (vodný zákon), t. j. tieto vody zneškodňovať vo funkčnej ČOV, technologicky a kapacitne uspošobenej na príjem a spracovanie zväžaných žumpových vôd.
- c) Upozorňujeme, že žumpa je stavba dočasného charakteru – po vybudovaní verejnej kanalizácie v riešenej lokalite je vlastník tejto stavby povinný, v zmysle § 36 ods. 4 vodného zákona, sa na ňu napojiť.
- d) Pri riešení odvádzania vôd z povrchového odtoku (dažd'ových vôd) z navrhovanej stavby žiadame dodržať podmienky platnej legislatívy. Upozorňujeme, že vodný zákon vyžaduje zariadenia na zachytávanie plávajúcich látok u vôd z povrchového odtoku pred ich vypustením do povrchových vôd a pri vypúšťaní vôd z povrchového odtoku do povrchových vôd alebo do podzemných vôd s obsahom znečisťujúcich látok aj vybudovanie zariadenia na zachytávanie znečisťujúcich látok (§ 36 ods. 17 a § 37 zákona č. 364/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov). Bližšie požiadavky na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku ustanovuje § 9 NV SR č. 269/2010 Z. z.

Toto stanovisko má platnosť dva roky a nenahrádza vyjadrenie, súhlas ani povolenie príslušného orgánu štátnej vodnej správy.

SLOVENSKÝ HYDROMETEOROLOGICKÝ ÚSTAV, Jeséniová 17, P. O. Box 15, 833 15 Bratislava

Naše číslo: 304-1673/2024/8184, Vybavuje/linka:Ing. Kandrik, PhD./048 4729650

V Banskej Bystrici, 04.07.2024

Vec:

Stanovisko SHMÚ – odber podzemnej vody z vrtanej studne S-1 a S-2, pre zásobovanie prevádzky „Elektráreň a vodíková batéria“ v k. ú. Gemerská Ves.

Investor potrebuje podľa HG celkovo zaistiť pre elektráreň a vodíkovú batériu nasledovnú potrebu vody:

$Q = 0,18 \text{ l*s}^{-1}$, $Q_{\text{deň}} = 15,82 \text{ m}^3\text{*deň}^{-1}$, $Q_{\text{rok}} = 5774,63 \text{ m}^3\text{*rok}^{-1}$, pri maximálnom znížení hladiny 6,5 m od povrchu terénu.

Výdatnosť studní sa očakáva od $0,02 \text{ l*s}^{-1}$ do $0,20 \text{ l*s}^{-1}$. V hodnotenej etape hydrogeologického prieskumu nebolo vykonané vyšetrenie podzemnej vody na jej fyzikálno-chemické a mikrobiologické vlastnosti. Pred kolaudáciou stavby je potrebné vykonať akreditovaný odber vzoriek na analýzu fyzikálno-chemických a mikrobiologických parametrov.

SLOVENSKÝ HYDROMETEOROLOGICKÝ ÚSTAV, Jeséniová 17, P. O. Box 15, 833 15 Bratislava

Naše číslo: 304-1773/2024/9011, Vybavuje/linka:Ing. Kandrik, PhD./048 4729650

V Banskej Bystrici, 05.08.2024

Vec:

Stanovisko SHMÚ – vypúšťanie odpadových vôd do podzemných vôd z prevádzky „Elektráreň a vodíková batéria“ v k. ú. Gemerská Ves.

Podľa záverov HG posudku, množstvo a kvalita vypúšťaných vôd neovplyvní negatívne režim a kvalitu podzemných vôd v hodnotenej oblasti.

SLOVAK TELEKOM, a. s. Bajkalská 28, 817 62 Bratislava

Číslo vyjadrenia: 6612507914

Dátum vydania: 20.03.2025

Vec:

Vyjadrenie k existencii telekomunikačných vedení a rádových zariadení a všeobecné podmienky ochrany sieti spoločnosti Slovak Telekom, a. s. a DIGI SLOVAKIA, s. r. o.

Nedôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o..

STREDOSLOVENSKÁ VODÁRENSKÁ PREVÁDZKOVÁ SPOLOČNOSŤ, a. s.,
Duklianskych hrdinov 42, 979 01 Rimavská Sobota
Naša značka: /04/2024, Vybavuje: Sujová
V Rimavskej Sobote, 13.08.2024

Vec:

„Elektráreň a vodíková batéria pre elektrickú rozvodnú sieť – Gemerská Ves“
- vyjadrenie k projektovej dokumentácii stavieb v rôznych stupňoch spracovania

V predmetnej lokalite sa nachádzajú vodárenské zariadenia – potrubie verejného vodovodu DN 150 HDPE v prevádzke StVPS, a. s. Závod 04 Rimavská Sobota vo vlastníctve Obce Levkuška, ktoré je vedené pri kraji štátnej asfaltovej cesty a cca 20 m je vedené hranicou pozemku 1351/1, tak, ako je orientačne zakreslené v situácii, ktorú Vám prikladáme.

Vodárenské zariadenia žiadame pred zahájením stavby i počas stavebných prác vytýčiť našimi pracovníkmi na základe Vami vystavenej objednávky.

Oznamujeme Vám, že na rozvodnej vodovodnej sieti v našej prevádzke sa nachádzajú hydranty DN 80, ale naša spoločnosť neprevádzkuje žiadne požiarne hydranty. Existujúce hydranty slúžia ako kalníky a vzdušníky.

V zmysle § 3, ods. 3, písm. b) zákona 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov:

Za verejný vodovod ani jeho súčasť sa nepovažujú vodovody na samostatné zásobovanie jednotlivých objektov a zariadení vodou, ako aj zariadení slúžiace na účely požiarnej ochrany. Ďalej technické podmienky verejného vodovodu neumožňujú využiť hydranty na hasenie požiarov.

Podmienky ochrany existujúcich inžinierskych a vodárenských objektov a zariadení v prevádzke StVPS, a. s. v záujmovom území stavby:

- Pri umiestnení stavebných objektov a realizácii prác žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona č. 442/2002 Z. z. nasledovne:
 - 1,8 m vo vodorovnej vzdialenosti od osi potrubia po oboch stranách pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii do priemeru 500 mm vrátane;
 - 3,0 m vo vodorovnej vzdialenosti od osi potrubia po oboch stranách pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii nad priemer 500 mm;
- V pásme ochrany verejného vodovodu a verejnej kanalizácie je v zmysle zákona č. 442/2002 Z. z. zakázané:
 - vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby (napr. oplotenie), konštrukcie, alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu (kanalizácii), alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav;
 - vysádzať trvalé porasty;
 - umiestňovať skládky;
 - vykonávať terénne úpravy.
- Pri križovaní vodovodného / kanalizačného potrubia s inžinierskymi sieťami rešpektovať vzdialenosti všetkých navrhovaných podzemných vedení v súlade s STN 73 6005 „Priestorová úprava vedení technického vybavenia“.
- V zmysle zákona č. 442/2002 Z. z. v prípade zásahov do terénu, vrátane zásahov do podzemných komunikácií alebo iných stavieb v pásme ochrany verejného vodovodu a kanalizácie, je stavebník povinný na svoje náklady bezodkladne prispôsobiť novej úrovni

povrchu všetky zariadenia a príslušenstvo verejného vodovodu a verejnej kanalizácie majúce vzťah k terénu, k pozemnej komunikácii alebo inej stavbe. Tieto práce môže vykonávať iba so súhlasom vlastníka verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie, prípadne prevádzkovateľa.

- Požadujeme prizvať zástupcu StVPS, a. s. na kontrolu prác v ochrannom pásme verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie, ktoré budú výstavbou zakryté (križovanie, súbeh).
- V prípade zakrytia našich zariadení pred vykonaním kontroly, je stavebník povinný na požiadanie zástupcu StVPS, a. s. na vlastné náklady opätovne odkryť predmetné časti verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie.
- V prípade poškodenia zariadení a sietí v prevádzke StVPS, a. s. počas realizácie stavby zabezpečí stavebník na svoje náklady ich opravu výhradne u StVPS, a. s.

Na základe predloženej projektovej dokumentácie a vyššie uvedených pripomienok k stavbe „Elektráreň a vodíková batéria pre elektrickú rozvodnú sieť – Gemerská Ves“, k. ú. Gemerská Ves, parc. č. 1327/1, 1351/1 – Stavebník: ENERTEC, s. r. o., Družstevná 5, 979 01 Rimavská Sobota s vydaním územného rozhodnutia súhlasíme.

SPP-DISTRIBÚCIA, a. s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava

Naše číslo: TD/NS/0428/2024/Ve, Vybavuje / kontakt: (047) 2424702

V Bratislave, 21.08.2024

Vec:

Vyjadrenie k žiadosti o stanovisko k projektovej dokumentácii pre územné konanie k umiestneniu stavby z hľadiska bezpečnosti a ochranných pásiem plynárenských zariadení.

V záujmovom území sa nachádza/nachádzajú plynárenské zariadenia (technologický objekt): STL-plynovod D110 PN280kPa; ochranné pásmo plynárenského zariadenia: áno; bezpečnostné pásmo plynárenského zariadenia: áno.

SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“):

Súhlasí s umiestnením vyššie uvedenej stavby za dodržania nasledujúcich podmienok:

Všeobecné podmienky:

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D,
- v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne,
- stavebník zabezpečí vypracovanie projektovej dokumentácie pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných právnych predpisov, podľa podmienok uvedených v tomto vyjadrení,
- stavebník je povinný pred začatím stavebného konania predložiť projektovú dokumentáciu pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných právnych predpisov, na posúdenie SPP-D,

- v projektovej dokumentácii pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných predpisov, požadujeme, aby stavebník:
 - rešpektoval a zohľadnil existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
 - pri súbahu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržal minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
 - zabezpečil vypracovanie výkresu podrobného osadenia navrhovanej stavby vo vzťahu k existujúcim plynárenským zariadeniam,
 - zabezpečil vypracovanie situačného výkresu so zakreslením všetkých súbehov a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami,
 - zabezpečil vypracovanie detailných výkresov všetkých súbehov a križovaní existujúcich plynárenských zariadení a navrhovanou stavbou.

Osobitné podmienky:

- Žiadame dodržať podmienky uvedené vo vyjadrení k žiadosti o súhlas s umiestnením stavby v BP PZ č. 6861/250724/ZV/DC zo dňa 14.8.2024, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou tohto vyjadrenia
- k vyjadreniu k stavebnému povoleniu treba vypracovať PD osadenia chráničky na STL-plynovode ako samostatný SO oprávneným projektantom.

STREDOSLOVENSKÁ DISTRIBUČNÁ, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina

Naša značka: 202407-UR-0041-1, Vybavuje: Peter Kertész

V Žiline, 08.08.2024

Vec:

Vyjadrenie k územnému rozhodnutiu bez požiadavky na pripojenie k distribučnej sústave spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a. s.

S vydaním územného rozhodnutia súhlasíme pri splnení nasledovných podmienok:

V predmetnej lokalite stavby sa nachádzajú elektroenergetické zariadenia v majetku SSD, pre ktoré žiadame dodržať ustanovenia zákona 251/2012 Z. z. § 43.

Zakreslenú orientačnú trasu elektrických vedení v tejto lokalite Vám prikladáme na situačnom výkrese ako prílohu tohto vyjadrenia.

Legenda pre označovanie vedení, ktoré sa môžu nachádzať na situačnom výkrese:

Červená prerušovaná čiara – VN vedenia 22 kV vzdušné.

Pred začatím stavebných prác je stavebník povinný fyzicky vytýčiť trasy podzemných vedení. Presnú trasu podzemných káblových vedení v majetku SSD Vám na základe objednávky smerovanej cez aplikáciu zverejnenú na internetovej stránke www.ssd.sk vytýči určený pracovník strediska údržby SSD v danej lokalite.

Pri realizácii výkopových prác, žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy.

Pred zahrnutím dotknutých energetických zariadení v majetku SSD musí realizátor prizvať zástupcu SSD z príslušného strediska údržby na kontrolu zariadenia, čo potvrdia buď v Zápise o vytýčení podzemného el. vedenia resp. zápisom do stavebného denníka.

Všeobecné podmienky:

Dovoľujeme si Vás upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj podzemné vedenia tretích osôb!

Od energetických zariadení žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona 251/2012 Z. z. a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN (VVN vzdušné vedenie 110 kV od krajného vodiča na každú stranu 15 metrov, VN vzdušné vedenie 22 kV od krajného vodiča na každú stranu 10 metrov, VVN a VN zemné káblové vedenie a NN zemné káblové vedenie a NN zemné káblové vedenie na každú stranu 1 meter). Pri NN vzdušných vedeniach požadujeme dodržať manipulačný technický priestor 1 meter od krajného vodiča na každú stranu.

Ochranné pásmo Elektrickej stanice do 110 kV vonkajšieho vyhotovenia je 10 metrov od oplotenia alebo hranice objektu.

Ochranné pásmo Elektrickej stanice vonkajšieho vyhotovenia 110 kV a viac je 30 metrov od oplotenia alebo hranice objektu.

Pri realizácii výkopových prác, žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy.

V prípade súbehu a križovaní zemných káblových vedení žiadame dodržať manipulačný priestor min. 1 meter na každú stranu. V opačnom prípade pri opravách a rekonštrukciách našich zariadení nezodpovedáme za poškodenie Vášho zariadenia.

Pri manipulácii mechanizmami v blízkosti elektroenergetických zariadení SSD, ako aj pri prácach v ochrannom pásme v ich bezprostrednej blízkosti, je nevyhnutné dodržať všetky legislatívne opatrenia (vrátane ustanovení príslušných technických noriem) týkajúce sa bezpečnosti osôb, ochrany energetických zariadení a technického zhotovenia súbehov a križovaní.

V prípade akéhokoľvek poškodenia elektroenergetického zariadenia je túto skutočnosť pôvodca povinný neodkladne oznámiť na tel. číslo 0800 159 000.

**OBEC GEMERSKÁ VES, Hrkáč 109, 982 62 Gemerská Ves
V Rimavskej Sobote, 16.07.2024**

Vec:

Potvrdenie susedného vlastníka pozemku

Obec Gemerská Ves, Hrkáč 109, Gemerská Ves, PSČ: 982 62, IČO: 00 318 701 ako majiteľka pozemku v katastrálnom území Gemerská Ves, č. parcely 1507-poľná cesta, na základe priloženého listu vlastníctva č. 699, týmto potvrdzuje, že:

Na susedných parcelách č. 1327/1 a 1351/1, súhlasím s umiestnením stavby „Elektrárň a vodíková batéria pre elektrickú rozvodnú sieť-Gemerská Ves“, ktorým investorom bude firma ENERTEC, s. r. o., so sídlom: Družstevná 833/5, 979 01 Rimavská Sobota, IČO: 36 595 349.

**IRENA CZAKÓOVÁ, R. ŽITNÁROVÁ, Agátová 414/9, 979 01 Rimavská Sobota
V Rimavskej Sobote, 16.07.2024**

Vec:

Potvrdenie susedného vlastníka pozemku

Czakóová Irena, r. Žitnárová, bytom Agátová 414/9, Rimavská Sobota, PSČ 979 01, dátum narodenia: 06.06.1953, ako majiteľka pozemku v katastrálnom území Gemerská Ves, č. parcely 1327/2 a 1351/2 na základe priloženého listu vlastníctva č. 123, týmto potvrdzuje, že:

Na susedných parcelách č. 1327/1 a 1351/1, súhlasím s umiestnením stavby „Elektrárň a vodíková batéria pre elektrickú rozvodnú sieť-Gemerská Ves“, ktorým investorom bude firma ENERTEC, s. r. o., so sídlom: Družstevná 833/5, 979 01 Rimavská Sobota, IČO: 36 595 349.

**IRENA CZAKÓOVÁ, R. ŽITNÁROVÁ, Agátová 414/9, 979 01 Rimavská Sobota
V Rimavskej Sobote, 16.07.2024**

Vec:

Potvrdenie susedného vlastníka pozemku

Czakóová Irena, r. Žitnárová, bytom Agátová 414/9, Rimavská Sobota, PSČ 979 01, dátum narodenia: 06.06.1953, ako majiteľka pozemku v katastrálnom území Gemerská Ves, č. parcely 1327/1 a 1351/1 na základe priloženého listu vlastníctva č. 123, týmto potvrdzuje, že:

- 1.) Súhlasím s dlhodobým prenájomom uvedených nehnuteľností na účel realizácie stavby s názvom „Elektráreň a vodíková batéria pre elektrickú rozvodnú sieť-Gemerská Ves“, pre firmu ENERTEC, s. r. o., so sídlom: Družstevná 833/5, 979 01 Rimavská Sobota, IČO: 36 595 349.
- 2.) Na parcelách č. 1327/1 a 1351/1, ktoré sú v mojom výlučnom vlastníctve podľa priloženého listu vlastníctva č. 123, súhlasím s umiestnením stavby „Elektráreň a vodíková batéria pre elektrickú rozvodnú sieť-Gemerská Ves“, ktorým investorom bude firma ENERTEC, s. r. o., so sídlom: Družstevná 833/5, 979 01 Rimavská Sobota, IČO: 36 595 349.

Stavebný úrad v konaní posúdil, vyhodnotil predložené vyjadrenia a rozhodol o námietkach účastníkov konania.

Stavebný úrad po doplnení vyjadrení príslušných dotknutých orgánov v konaní posúdil, vyhodnotil predložené vyjadrenia, príslušné dotknuté orgány súhlasia s návrhom, ktorý bol prepracovaný a doplnený a požiadavky sú zapracované do podmienok územného rozhodnutia, ktoré sa musia dopracovať do projektovej dokumentácie pre stavebné konanie.

Ďalšie podmienky:

- navrhovateľ je povinný zabezpečiť vytyčenie všetkých podzemných vedení a telekomunikačných sietí,
- pri vypracovaní PD stavby je nutné dodržať všetky STN vzťahujúce sa na navrhované stavebné konštrukcie, časti a technické zariadenia,
- pri spracovaní projektu k stavebnému povoleniu musia byť dodržané ochranné a bezpečnostné pásma jestvujúcich podzemných a nadzemných vedení,
- splnenie podmienok územného rozhodnutia je potrebné dokladovať k žiadosti o vydanie stavebného povolenia,
- umiestnenie stavby je vyznačené a určené v grafickej prílohe územného rozhodnutia: Situácia širších vzťahov.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

V územnom konaní neboli vznesené námietky.

Toto rozhodnutie platí podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona v znení jeho neskorších noviel tri roky odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť, nestratí však platnosť, ak bude v tejto lehote podaná žiadosť o stavebné povolenie.

Podľa položky 59 písm. a) sadzobníka správnych poplatkov, ktorý tvorí prílohu zákona NR SR č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení jeho neskorších noviel bol správny poplatok za vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby vo výške 100,- EUR zaplatený.

O d ô v o d n e n i e

Navrhovateľ ENERTEC, s. r. o., Družstevná 833/5, 979 01 Rimavská Sobota, IČO: 36 595 349 podal dňa 17.07.2024 žiadosť o vydanie územného rozhodnutia pre stavbu „Elektrárň a vodíková batéria pre elektrickú rozvodnú sieť – Gemerská Ves“ na pozemkoch KN-C 1351/1 a 1327/1, kat. územie Gemerská Ves na základe projektovej dokumentácie, ktorú vyhotovil NOVING s. r. o., Námestie SNP 323/8, 972 71 Nováky, zodpovedný projektant Ing. Jozef Detko. Príloha obsahuje Situáciu širších vzťahov.

Obec Gemerská Ves, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v súlade s ustanovením § 36 stavebného zákona oznámil dňa 27.09.2024 začatie územného konania verejnou vyhláškou všetkým známym účastníkom konania, organizáciám a dotknutým orgánom štátnej správy svojím oznámením a dňa 25.10.2024 uskutočnil ústne konanie spojené s miestnym šetrením. Dotknuté orgány boli poučené, že ak na posúdenie potrebujú dlhší čas, predĺži stavebný úrad na ich žiadosť lehotu pred jej uplatnením. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí. Zároveň ich stavebný úrad poučil, kde je možné nahliadnuť do podkladov rozhodnutia.

Stavebný úrad v oznámení upozornil účastníkov konania a dotknuté orgány, že podľa § 36 ods. 1 stavebného zákona môžu svoje námietky a pripomienky k návrhu uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak že sa na ne neprihliadne.

Stavebný úrad rozhodnutím č. 504-2/2024 zo dňa 29.10.2024 prerušil územné konanie o umiestnení stavby a vyzval navrhovateľa, aby v stanovenej lehote 60 dní odo dňa doručenia výzvy verejnou vyhláškou doplnil svoj návrh o náležitosti uvedené v rozhodnutí č. 504-2/2024 zo dňa 29.10.2024.

Navrhovateľ spoločnosť ENERTEC, s. r. o., Družstevná 833/5, 979 01 Rimavská Sobota, IČO 36 595 349, doručil dňa 30.12.2024 žiadosť o predĺženie lehoty na doplnenie predloženého podania o ďalších 60 dní. Stavebný úrad navrhovateľovi rozhodnutím č. 504-3/2024 zo dňa 08.01.2025 doručeným verejnou vyhláškou vyhovel a predĺžil lehotu na doplnenie návrhu o ďalších 60 dní.

Navrhovateľ spoločnosť ENERTEC, s. r. o., Družstevná 833/5, 979 01 Rimavská Sobota, IČO 36 595 349, opätovne doručil dňa 14.03.2025 žiadosť o predĺženie lehoty na doplnenie predloženého podania o ďalších 60 dní. Stavebný úrad navrhovateľovi rozhodnutím č. 504-4/2024 zo dňa 19.03.2025 doručeným verejnou vyhláškou opätovne vyhovel a predĺžil lehotu na doplnenie návrhu o ďalších 60 dní.

Dňa 01.04.2025, pred uplynutím lehoty na doplnenie návrhu, navrhovateľ doručil chýbajúce záväzné stanoviská, čím pominuli prekážky, pre ktoré sa konanie prerušilo a stavebný úrad mohol rozhodnúť tak, ako je uvedené vo výrokovej časti rozhodnutia.

K umiestneniu stavby dali dotknuté orgány a organizácie svoje stanoviská, ktoré boli skoordované a ich požiadavky zapracované do podmienok územného rozhodnutia, resp. ktoré sa musia dopracovať do projektovej dokumentácie pre stavebné konanie.

Stavebný úrad v konaní posúdil návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby podľa príslušných ustanovení stavebného zákona a vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona z hľadiska hygienických požiadaviek a požiadaviek životného prostredia, bezpečnosti technických zariadení a požiarnej ochrany, a keďže nezistil dôvody, ktoré by bránili vydaniu tohto rozhodnutia, vo veci rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia. Podmienky z vyjadrení a stanovísk dotknutých orgánov boli zapracované do podmienok tohto územného rozhodnutia.

Umiestnenie stavby vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu stanovené vyhláškou č. 532/2002 Z. z.. Na základe preskúmania návrhu a zhodnotenia stanovísk a požiadaviek vznesených v rámci územného konania bolo možné rozhodnúť tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti rozhodnutia.

P o u č e n i e

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v zmysle ustanovenia § 54 ods. 2 správneho poriadku do 15 dní odo dňa jeho doručenia Obci Gemerská Ves prostredníctvom: Obecného úradu Gemerská Ves, Gemerská Ves č. 109, 982 62 Gemerská Ves. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 36 ods. 4 stavebného zákona v znení jeho neskorších noviel a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Obce Gemerská Ves, pričom za deň doručenia rozhodnutia sa považuje posledný deň jeho vyvesenia.

Monika Lévaiová
starostka obce

Vyvesené dňa :

Zvesené dňa :

Príloha: Situácia širších vzťahov

Podpis a pečiatka orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia

Doručuje sa:

ENERTEC, s. r. o., Družstevná 5, 979 01 Rimavská Sobota

Irena Czakoová, Agátová 414/9, 979 01 Rimavská Sobota

Obec Gemerská Ves, Gemerská Ves č. 109, 982 62 Gemerská Ves

Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., Povodie Hornádu, odštepny závod, Ďumbierska 14,
041 59 Košice – m. č. Sever

Slovenský hydrometeorologický ústav, Jeséniova 17, 833 15 Bratislava 37

Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, Lazovná 8, 975 65 Banská Bystrica

SPP – distribúcia a. s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava

StVPS, a. s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica

StVPS, a. s., Duklianských hrdinov 42, 979 01 Rimavská Sobota

SSD a. s., Pri Rajčianke 8, 010 47 Žilina

Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava

RÚVZ so sídlom v R. Sobote, Sama Tomášika 14, 979 01 Rimavská Sobota

Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor opravných prostriedkov, Pozemkový referát, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica

Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Nám. Ľudovíta Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica

OÚ Rimavská Sobota, pracovisko Revúca, PaLO, Komenského 40, 050 01 Revúca

OÚ Rimavská Sobota, OCDaPK, Hostinského 4, 979 01 Rimavská Sobota

OÚ Revúca, OSoŽP, ŠVS, Komenského 40, 050 01 Revúca

OÚ Revúca, OSoŽP, OH, Komenského 40, 050 01 Revúca

OÚ Revúca, OSoŽP, OPaK, Komenského 40, 050 01 Revúca

MV SR, Prezídium HaZZ, Drieňova 22, 826 86 Bratislava

Ministerstvo životného prostredia SR, Námestie Ľ. Štúra 35/1, 812 35 Bratislava

Banskobystrický samosprávny kraj, Námestie SNP 23, 974 01 Banská Bystrica

Banskobystrická regionálna správa ciest, a. s., Majerská cesta 94, 974 96 Banská Bystrica

Hydromeliorácie, š. p., Vrakunská 29, 825 63 Bratislava

NOVING s. r. o., Námestie SNP 323/8, 972 71 Nováky

Zodpovedný projektant Ing. Jozef Detko – autorizovaný stavebný inžinier