

OBEC ULOŽA
Uloža 76, 053 71 Vyšné Repaše
- stavebný úrad -

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

VÁŠ LIST ČÍSLO/ZO DŇA	NAŠE ČÍSLO	VYBAVUJE/LINKA	ULOŽA
	UL-2025/044-OCU-001	Mgr. Kochanová 053 4190507	25.03.2025

Vec

Oznámenie o začatí stavebného konania a upustenie od ústneho konania a miestneho zisťovania.

Dňa 18. 03. 2025 podala MUDr. Andrea Ogurčáková, [redacted] žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „Novostavba rodinného domu“ na pozemku parcela číslo **KN C 241/176 a KN C 241/134** v katastrálnom území Uloža. Územné rozhodnutie bolo vydané Obcou Uloža pod č. SOÚ-UL-2024/024 R zo dňa 04. 04. 2024.

Stavebné objekty

SO 01 Novostavba rodinného domu

SO 02 NN prípojka

SO 03 Žumpa

SO 04 Spevnené plochy

SO 05 Zberná nádoba dažďovej vody

Popis

Projektová dokumentácia rieši novostavbu rodinného domu. Objekt je jednopodlažný murovaný, zastrešený väzníkovou pultovou strechou z drevenej konštrukcie s plechovou krytinou. Zastavaná plocha rod. 183,34 m² Dispozícia rodinného domu- zo západnej strany objektu je tvorená vstupnou halou prepojenou s obývacou izbou, jedálňou a kuchyňou. Dennú časť tiež tvorí šatník s umývarňou napojený na vstupnú halu, prepojenú s obývacou izbou a jedálňou, kuchyňou. Obývacia izba nadväzuje na terasu. Z dennej zóny cez chodbu sa dostaneme do nočnej časti. Tvorí ju host'ovská izba, pracovňa, izba, kúpeľňa a spálňa. V podzemnom podlaží sa nachádza otvorená dielňa. K dielni sa dostaneme cez exteriérové schodisko.

Obec Uloža ako príslušný stavebný úrad v zmysle ustanovenia § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej stavebný zákon) a mesto ako príslušný správny orgán, v súlade s ustanovením § 61 ods. 1 a 3 stavebného zákona oznamuje začatie stavebného konania účastníkom konania a dotknutým orgánom a súčasne v súlade s ustanovením § 61 ods. 2 stavebného zákona upúšťa od ústneho konania a miestneho zisťovania, nakoľko sú mu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad k posúdeniu navrhovanej stavby.

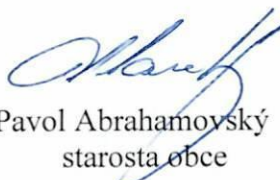
Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky k realizácii navrhovanej stavby uplatniť do

7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia

inak sa na ne neprihliadne. V súlade s § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov sú podkladom pre rozhodnutie najmä podania, návrhy a vyjadrenia účastníkov konania, dôkazy, čestné vyhlásenia, ako aj skutočnosti všeobecne známe alebo známe správnemu orgánu z jeho úradnej činnosti.

V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviska aj dotknuté orgány, inak v zmysle § 61 ods. 4 stavebného zákona ma sa za to, že s návrhom s hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia. Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na tunajšom úrade počas stránkových dní v dobe od 7,00 do 15,00 hod.

Toto oznámenie podľa ustanovenia § 61 ods. 4 stavebného zákona má povahu verejnej vyhlášky, preto musí byť po dobu 15 dní vyvesené na verejnej tabuli obce spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia oznámenia.


Pavol Abrahamovský
starosta obce



Vyvesené dňa 18.03.2025


Pečiatka a podpis oprávnenej osoby 

Zvesené dňa

Pečiatka a podpis oprávnenej osoby