

# OKRESNÝ ÚRAD TREBIŠOV

Pozemkový a lesný odbor  
Námestie mieru 804/1, 075 01 Trebišov

Číslo: OU-TV-PLO-2025/000329-674/AL

V Trebišove: 25.03.2025

## VEREJNÁ VYHLÁŠKA č. 3 /2025

### ROZHODNUTIE

Okresný úrad Trebišov, pozemkový a lesný odbor ako príslušný orgán podľa § 5 ods. 4 zákona SNR č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 330/1991 Zb.“) a podľa § 46 a nasl., zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) rozhodol takto:

**I. podľa § 14 ods. 4 zákona č. 330/1991 Zb.**

#### s c h v a ľ u j e

vykonanie projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Malá Bara schváleného rozhodnutím Okresného úradu Trebišov, pozemkového a lesného odboru č. OU-TV-PLO-2024/000228-646/AL zo dňa 19.02.2024 právoplatné dňa 22.03.2024, ktoré boli vykonané v zmysle § 2 ods. 1 písm. a) zákona č. 330/1991 Zb., t. j. je potrebné na usporiadanie vlastníckych a užívacích pomerov a odstránenie prekážok ich výkonu vyvolaných historickým vývojom pred účinnosťou tohto zákona.

Dňom právoplatnosti tohto rozhodnutia sa nadobúda vlastníctvo k novým pozemkom alebo právo na vyrovnanie v peniazoch podľa rozdeľovacieho plánu vyhotoveného vo forme obnovy katastrálneho operátu novým mapovaním, úradne overeného Okresným úradom Trebišov, katastrálnym odborom dňa 03.03.2025 pod č. G2 – 1/2025.

V zmysle § 14 ods. 4 zákona č. 330/1991 Zb. toto rozhodnutie o schválení vykonania projektu pozemkových úprav a Rozdeľovací plán vo forme obnovy katastrálneho operátu novým mapovaním sú listinami, na základe ktorých sa vykonajú zmeny v katastri nehnuteľností.

**II. podľa § 11 ods. 8 zákona č. 330/1991 Zb.**

#### u r č u j e

**Slovenskému pozemkovému fondu** lehotu do 90 dní odo dňa právoplatnosti tohto rozhodnutia na poskytnutie vyrovnaní v peniazoch za pozemky a trvalé porasty na nich, ktoré tvoria poľnohospodárske pozemky do 400 m<sup>2</sup> vlastníkom tak, ako vyplýva z projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Malá Bara podľa **prílohy č. 1a**, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia.

#### **III. podľa § 11 ods. 9 zákona č. 330/1991 Zb.**

**Lesom SR š.p.** lehotu do 90 dní odo dňa právoplatnosti tohto rozhodnutia na poskytnutie vyrovnaní v peniazoch za lesné pozemky vrátane lesných porastov na nich do 2000 m<sup>2</sup> vlastníkom tak, ako vyplýva z projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Malá Bara podľa **prílohy č. 1b**, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia.

#### **IV. podľa § 11 ods. 20 zákona č. 330/1991 Zb.**

Okresný úrad Trebišov, katastrálny odbor pri zápise vlastníckeho práva zapíše do katastra nehnuteľností obmedzujúcu poznámku v zmysle § 38 a § 39 ods. 1 zákona č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov a to **zákaz scudzenia a zaťaženia pozemkov** určených projektom pozemkových úprav v katastrálnom území Malá Bara na spoločné zariadenia a opatrenia, podľa **prílohy č. 2**, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia.

#### **V. v zmysle § 11 ods. 12 zákona č. 330/1991 Zb.**

- a) zriaďujú sa iné vecné práva k pozemkom registra nového stavu podľa **prílohy č. 3**, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia.
- b) zanikajú iné vecné práva k pozemkom registra pôvodného stavu podľa prílohy č. 4, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia,

#### **VI. v zmysle § 14 ods. 8 zákona č. 330/1991 Zb.**

Dňom nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia zanikajú nájomné vzťahy k pôvodným nehnuteľnostiam a registrácia vinohradov podľa § 2 písm. l) zákona č. 313/2009 Z. z. o vinohradníctve a vinárstve v znení neskorších predpisov.

### **O d ô v o d n e n i e**

Bývalý Pozemkový úrad Trebišov pod č. 556/91 zo dňa 16.10.1991 podľa § 7 ods. 2 zákona č. 330/1991 Zb. nariadil prípravné konanie pozemkových úprav v katastrálnom území Malá Bara z dôvodu usporiadania vlastníckych a užívateľských pomerov a odstránenie prekážok ich výkonu vyvolaných historickým vývojom.



Vtedajší Obvodný Pozemkový úrad Trebišov podľa § 7 ods. 2 zákona č. 330/1991 Zb. pred rozhodnutím o nariadení pozemkových úprav nariadil konanie pod č. OPÚ-č.j. A 2012/00270-HI zo dňa 29.10.2012 o začatí pozemkových úprav (ďalej len „prípravné konanie“) v katastrálnom území Malá Bara z dôvodu uvedeného v § 2 ods. 1 písm. a) zákona č. 330/1991 Zb..

V priebehu prípravného konania sa preukázalo, že vykonanie pozemkových úprav v katastrálnom území Malá Bara je účelné a opodstatnené vzhľadom na vysokú rozdrobenosť pozemkov, veľký počet spoluvlastníckych vzťahov, neprístupnosť pozemkov a nízky stupeň ekologickej stability.

Obvod pozemkových úprav bol v rámci prípravného konania určený tak, že ho tvorí hranica katastrálneho územia Malá Bara s vyňatím zastavaného územia obce – intravilánu.

Vychádzajúc z uvedených zistení, rozhodnutím č.: OU-TV-PLO-2019/000502/AI zo dňa 17.12.2019, Okresný úrad Trebišov, pozemkový a lesný odbor (ďalej len „OU TV,PLO“) nariadil podľa § 8 ods. 1 zákona č. 330/1991 Zb. pozemkové úpravy v katastrálnom území Malá Bara z dôvodov uvedených v § 2 ods. 1 písm. a) zákona č. 330/1991 Zb., teda že je to potrebné na usporiadanie vlastníckych a užívacích pomerov a odstránenie prekážok ich výkonu vyvolaných historickým vývojom pred účinnosťou toho zákona. Toto rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť dňa 07.01.2020.

Po právoplatnosti rozhodnutia o nariadení pozemkových úprav začal zhotoviteľ projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Malá Bara práce na úvodných podkladoch, ktorých cieľom bolo zostavenie registra pôvodného stavu a vypracovanie všeobecných zásad funkčného usporiadania územia v obvode projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Malá Bara.

Register pôvodného stavu bol podľa § 10 ods. 1 zákona č. 330/1991 Zb. zverejnený na úradnej tabuli obce Bara od 02.06.2021 do 06.07.2021, úradnej tabuli OU TV,PLO od 03.06.2021 do 06.07.2021 a doručený Združeniu účastníkov pozemkových úprav v katastrálnom území Malá Bara dňa 26.05.2021. Zároveň bol každému účastníkovi, ktorého pobyt je známy doručený výpis z registra pôvodného stavu o pozemkoch vlastníka a porastoch na nich. V zmysle § 10 ods. 2 zákona č. 330/1991 Zb. mohli účastníci konania pozemkových úprav v katastrálnom území Malá Bara v lehote 30 dní od zverejnenia registra pôvodného stavu, resp. doručenia výpisov z registra pôvodného stavu podať písomné námietky.

Proti výpisom z registra pôvodného stavu bola podaná jedna námietka. Nakoľko sa námietka netýkala sporu o vlastníctvo ani určenia hodnoty pozemkov a porastov, OU TV,PLO námietku prešetril a námietke čiastočne vyhovel. Výsledok šetrenia bol predkladateľovi námietky oznámený listom. V zmysle § 10 ods. 3 zákona č. 330/1991 Zb. schválenie registra pôvodného stavu bolo oznámené verejnou vyhláškou pod č.: OU-TV-PLO-2021/005634-242/AI zo dňa 01.12.2021

Ďalšou časťou úvodných podkladov je vypracovanie všeobecných zásad funkčného usporiadania územia (ďalej len „VZFU“), pri ktorých boli zhotoviteľom a správnym orgánom využité tieto podklady:

- výsledky účelového mapovania polohopisu v obvode projektu pozemkových úprav,
- výsledky účelového mapovania výškopisu v obvode projektu pozemkových úprav,
- výsledky aktualizácie máp BPEJ a mapa hodnoty pozemkov,
- digitálne ortofotomapy pre potreby PPÚ,
- údaje štatistiky registra pôvodného stavu,
- hospodárske obvody subjektov hospodáriacich na pôde (LPIS)
- Územný plán KSK z roku 2009 s doplnkami v r. 2014, 2017
- dokumentácia územného plánu obce Bara,
- Plán rozvoja Obcí Bara, Borša, Černochovo 2015,
- legislatívne vymedzené územia s funkciou ochrany prírody a prírodných zdrojov,
- pásma hygienickej ochrany a technické pásma,
- údaje Slovenského hydrometeorologického ústavu,
- RÚSES okresu Trebišov z roku 2012,
- Informačný portál VÚPOP,
- Atlas krajiny SR,
- Urbanisticko-krajinárska štúdia vinohradníckej oblasti Tokaj KSK,
- Muchová Z.-Antal J. 2013 Pozemkové úpravy, Vydavateľ SPU v Nitre,
- Metodické štandardy projektovania pozemkových úprav, Z. Muchová, J. Vanek a kol, Vydavateľ SPU v Nitre,
- Environmentálne hodnotenie pôd v Tokajskej oblasti, SPU v Nitre,
- Vyjadrenia dotknutých orgánov a výsledky rokovania s dotknutými správcami verejných zariadení a užívateľmi.

Návrh VZFU bol podľa § 9 ods. 12 zákona 330/1991 Zb. prerokovaný s obcou, a predstavenstvom združenia účastníkov pozemkových úprav v k.ú. Malá Bara v obci Bara dňa 14.04.2021 a predložený na prerokovanie dotknutým orgánom štátnej správy a správcom verejných zariadení od 03.11.2021 do 09.11.2021.

Návrh VZFU bol podľa § 10 ods. 4 zákona 330/1991 Zb. v k.ú. M. Bara zverejnený na úradnej tabuli Obce Bara od 24.11.2021 do 27.12.2021, úradnej tabuli OU TV,PLO od 24.11.2021 do 27.12.2021 pod č.: OU-TV-PLO-2021/005634-232/AI zo dňa 23.11.2021 a doručený združeniu účastníkov pozemkových úprav v k.ú. M. Bara dňa 24.11.2021.

Zároveň OU TV,PLO v zmysle § 10 ods. 5 zákona 330/1991 Zb. oznámil dotknutým orgánom štátnej správy, že sa prerokujú VZFU v k.ú. M. Bara a doručil ich na CD nosiči pod č.: OU-TV-PLO-2021/0005634-234/AI zo dňa 23.11.2021 aj dotknutým správcom sietí. Proti návrhu VZFU bolo možné podať námietky do 30 dní od zverejnenia, alebo doručenia.

Proti návrhu VZFU v obvode projektu pozemkových úprav k. ú. M. Bara boli podané 4 námietky a správnomu orgánu bolo doručených 5 súhlasných stanovísk, šiesti sa nevyjadrili. Námietky boli prerokované s predstavenstvom združenia účastníkov pozemkových úprav v k.ú. M. Bara dňa 27.01.2022. Námietky predstavenstvom boli akceptované, zhotoviteľom zapracované do elaborátu a následne správny orgán v zmysle § 10 ods. 6 zákona 330/1991 Zb. o výsledku prerokovania námietky upovedomil toho, kto námietku podal.

Vzhľadom na to, že námietky proti VZFU boli prerokované s predstavenstvom združenia účastníkov pozemkových úprav v k. ú. M. Bara a elaborát VZFU je spracovaný v súlade so zákonom 330/1991 Zb. a príslušnými právnymi predpismi, OU TV,PLO tieto VZFU v k. ú. M. Bara schválil rozhodnutím č.: OU-TV-PLO-2022/000060-285/AI zo dňa 09.02.2022 právoplatné dňa 15.03.2022.

V rámci návrhu nového usporiadania pozemkov v obvode projektu pozemkových úprav M. Bara, OÚ TV,PLO na základe prerokovania návrhov a požiadaviek



s vlastníkami podľa § 11 ods. 18 zákona a podľa schválených všeobecných zásad funkčného usporiadania územia rozhodnutím č.: OU-TV-PLO-2022/000060-285/AI zo dňa 09.02.2022, dohodol so združením účastníkov návrh zásad umiestnenia nových pozemkov (ďalej len „ZUNP“). V zmysle § 11 ods. 23 zákona sa návrh ZUNP zverejnil verejnou vyhláškou č.:17/2022 pod č.: OU-TV-PLO-2022/00060-294/AL zo dňa 17.05.2022 na úradnej tabuli OÚ TV,PLO od 19.05.2022 do 03.06.2022, na úradnej tabuli Obecného úradu Bara od 18.05.2022 do 02.06.2022 a doručil známym vlastníkom do vlastných rúk. Účastníci konania boli poučení, že môžu podať námietky proti ZUNP v lehote 15 dní odo dňa doručenia alebo zverejnenia na OÚ TV,PLO, Námestie mieru 804/1, 075 01 Trebišov. Proti návrhu ZUNP bolo doručených 6 nesúhlasov, ktoré predstavovali 2,6 % podiel na celkovej výmere obvodu PPÚ.

Vzhľadom na to, že bola splnená podmienka v zmysle § 11 ods. 23 zákona č. 330/1991 Zb. t.j. Zásady umiestnenia nových pozemkov sú platné, ak s nimi súhlasia účastníci, ktorí vlastnia najmenej dve tretiny výmery pozemkov, na ktorých sú povolené alebo nariadené pozemkové úpravy, OÚ TV,PLO oznámil ich platnosť.

Podľa § 11 ods. 23 zákona č. 330/1991 Zb. sa platnosť zásad oznámila verejnou vyhláškou č. 19/2022 pod č.: OU-TV-PLO-2022/00060-385/AI zo dňa 01.08.2022 a platné zásady sa doručili Združeniu účastníkov pozemkových úprav v katastrálnom území Malá Bara dňa 03.08.2022.

Súčasťou fázy návrhu nového usporiadania pozemkov v obvode projektu pozemkových je rozdeľovací plán vo forme vytyčovacieho a umiestňovacieho plánu. Rozdeľovací plán bol zostavený podľa aktualizovaného registra pôvodného stavu na základe údajov z katastra nehnuteľností platných ku dňu 26.06.2023.

V súlade s § 13 ods. 1 zákona č. 330/1991 Zb., bol zverejnený rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu (ďalej len „rozdeľovací plán“) vyhláškou č.11/2023 pod č.: OU-TV-PLO-2023/000201-456/AI zo dňa 28.08.2023, zverejnený na úradnej tabuli obce Bara od 28.08.2023 do 26.09.2023 a na úradnej tabuli OÚ TV,PLO od 28.08.2023 do 29.09.2023. Dňa 28.08.2023 bol rozdeľovací plán doručený Združeniu účastníkov pozemkových úprav v katastrálnom území M. Bara. Súčasne bol každému účastníkovi, ktorého pobyt je známy, doručený výpis z rozdeľovacieho plánu, pozostávajúceho z výpisu z registra nového stavu v obvode projektu pozemkových úprav, z umiestnenia nových pozemkov v obvode projektu pozemkových úprav a z aktualizovaného výpisu z registra pôvodného stavu a poučenia o možnosti podať námietku v lehote 30 dní odo dňa doručenia resp. zverejnenia.

V zákonom stanovenej lehote v zmysle § 13 ods. 2 zákona č. 330/1991 Zb. bola voči údajom zverejneného rozdeľovacieho plánu resp. doručenému výpisu z rozdeľovacieho plánu podaná dňa 26.09.2023 námietka Agreoréalom a.s. Streda nad Bodrogom, z dôvodu, že nebolo vyhovené ich požiadavke umiestniť pozemky v pôdnom celku 134 a 119, kde časť pozemkov aj obhospodarujú. Po prešetrení možnosti vyhovieť predmetnej námietke a po prerokovaní s predstavenstvom združenia účastníkov PPÚ M. Bara dňa 09.11.2023 boli dohodnuté zmeny zhotoviteľom zapracované do grafickej a písomnej časti rozdeľovacieho plánu vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu a nové výpisy z upraveného rozdeľovacieho plánu

boli zaslané namietajúcemu dňa 20.11.2023 ako aj nové výpisy súvisiacich zmien dotknutým vlastníkom, voči ktorým neboli v stanovenej lehote správneho orgánu doručené námietky.

Po zákonnej lehote bola voči zverejnenému rozdeľovaciemu plánu podaná námietka Slovenským pozemkovým fondom pod.č.:SPFS30544/2022/600-058 doručenej na OU TV,PLO 09.10.2023 v 3. bodoch. Po prešetrení námietky OU TV,PLO došiel k záveru, že námietku je potrebné podľa § 13 ods.4 zákona č. 330/1991 Zb. prerokovať so Združením účastníkov pozemkových úprav v katastrálnom území Malá Bara a s účastníkom, ktorý námietku podal. Dňa 09.11.2023 na základe pozvánky č. OU-TV-PLO-2023/000201-609/Al zo dňa 17.10.2023 sa uskutočnilo prerokovanie podanej námietky. Po vysvetlení a prerokovaní jednotlivých bodov námietky SPF akceptoval vysvetlenia a uznal, že boli dodržané ZUNP ako aj zákonné kritéria primeranosti výmer a hodnôt v zmysle § 11 ods.4 a 5 zákona pri umiestnení nových pozemkov neznámych vlastníkov, čo dodatočne potvrdil v písomnom vyjadrení č. SPFS30544/2022/600-061 z 22.11.2023.

Obe podané námietky boli riadne prerokované, vybavené, jedna zapracovaná v zostavenom elaboráte RPUVV zo dňa 15.01.2024 a odovzdanom OU TV,PLO k schváleniu 12.02.2024.

Vzhľadom na uvedené skutočnosti a vzhľadom na to, že projekt pozemkových úprav bol vyhotovený v súlade so zákonom č. 330/1991 Zb. a zásadami umiestnenia nových pozemkov, OU TV,PLO rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Malá Bara podľa § 13 ods. 3 zákona č. 330/1991 Zb. schválil rozhodnutím č. OU-TV-PLO-2024/000228-646/AL zo dňa 19.02.2024, právoplatné dňa 22.03.2024. Rozhodnutie o schválení rozdeľovacieho plánu vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Malá Bara bolo podľa § 13 ods. 8 zákona č. 330/1991 Zb. oznámené verejnou vyhláškou č. 2/2024.

Po schválení rozdeľovacieho plánu vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Malá Bara, OU TV,PLO podľa § 14 ods. 1 zákona č. 330/1991 Zb. nariadil jeho vykonanie nariadením č. OU-TV-PLO-2024/000228-655/AL zo dňa 25.03.2024. K nariadeniu pripojil a spolu s ním zverejnil so Združením účastníkov pozemkových úprav M. Bara dohodnutý postup prechodu na hospodárenie v novom usporiadaní.

Vykonanie projektu pozemkových úprav spočívalo vo vytýčení a označení vybraných lomových bodov hraníc nových pozemkov. Vybrané lomové body hraníc nových pozemkov boli v teréne stabilizované drevenými kolíkmi a vlastníci nových pozemkov boli upovedomení o trvalej stabilizácii hraníc nových pozemkov na vlastné náklady.

Nové pozemky boli vlastníckmi prevzaté, čo potvrdili svojimi podpismi na protokoloch a podrobnom vytýčení vybraných lomových bodov nových pozemkov.

Všetky práce, ktoré súviseli s vykonaním projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Malá Bara boli zhotoviteľom vykonané.



Pred schválením vykonania projektu pozemkových úprav bol ku dňu 18.11.2024 aktualizovaný register pôvodného stavu na právny stav spolu s rozdeľovacím plánom vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu. Na vykonanie tejto aktualizácie Okresný úrad Trebišov, katastrálny odbor na základe výzvy č. OU-TV-PLO-2024/000228-670 zo dňa 26.04.2024 pozastavil zápisy do katastra nehnuteľností v obvode pozemkových úprav v katastrálnom území Malá Bara.

Rozdeľovací plán vo forme obnovy katastrálneho operátu novým mapovaním bol úradne overený Okresným úradom Trebišov, katastrálnym odborom dňa 03.03.2025 pod č. G2-1/2025.

Dňom právoplatnosti rozhodnutia o schválení vykonania projektu pozemkových úprav zanikajú vlastnícke práva k pôvodným pozemkom zahrnutých do obvodu projektu pozemkových úprav a v zmysle § 14 ods. 4 zákona č. 330/1991 Zb. sa nadobúda vlastníctvo k novým pozemkom, alebo právo na vyrovnanie v peniazoch podľa rozdeľovacieho plánu vo forme obnovy katastrálneho operátu novým mapovaním.

V zmysle § 14 ods. 8 zákona č. 330/1991 Zb. dňom právoplatnosti tohto rozhodnutia zanikajú nájomné vzťahy k pôvodným nehnuteľnostiam a registrácia vinohradov podľa § 2 písm. l) zákona č. 313/2009 Z. z. o vinohradníctve a vinárstve v znení neskorších predpisov.

Podľa § 11 ods. 19 zákona č. 330/1991 Zb. vlastníctvo k pozemkom, na ktorých sú umiestnené spoločné zariadenia a opatrenia, okrem pozemkov uvedených v odseku 21 zákona č. 330/1991 Zb., nadobudne obec, v ktorej obvode sa pozemky nachádzajú, za náhradu. Za náhradu sa považuje vecné plnenie vo forme správy a údržby spoločných zariadení a opatrení.

Podľa § 11 ods. 20 zákona č. 330/1991 Zb. pozemky určené na spoločné zariadenia a opatrenia nemožno scudziť ani zaťažiť. Možno ich použiť len na účely upravené osobitným predpisom. Toto obmedzenie sa vyznačí v katastri nehnuteľností na základe rozhodnutia o schválení vykonania projektu pozemkových úprav.

V zmysle § 11 ods. 12 zákona č. 330/1991 Zb. zanikajú vecné práva k pozemkom registra pôvodného stavu a zriaďujú sa iné vecné práva k pozemkom registra nového stavu.

V zmysle § 14 ods. 5 zákona č. 330/1991 Zb. projekt pozemkových úprav v katastrálnom území Malá Bara je záväzný pre všetkých účastníkov pozemkových úprav, pre rozhraničenie pozemkov medzi lesnými pôdnym fondom a poľnohospodárskou pôdou a pre zmeny druhu pozemku.

V zmysle § 14 ods. 6 zákona č. 330/1991 Zb. projekt pozemkových úprav je podkladom pre územnoplánovaciú dokumentáciu a tvorbu lesných hospodárskych plánov. Pre výstavbu spoločných zariadení a opatrení riešených v projekte nahrádza schválený projekt pozemkových úprav rozhodnutie o využívaní územia, rozhodnutie o umiestnení stavby, vypracované v súlade so záväznou časťou územnoplánovacej dokumentácie, rozhodnutie o odňatí poľnohospodárskej pôdy a rozhodnutie o vyňatí lesného pozemku.

### **Poučenie:**

Podľa § 14 ods. 4 zákona č. 330/1991 Zb. proti rozhodnutiu o schválení vykonania projektu pozemkových úprav sa nemožno odvolať.

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať žalobu v zmysle § 247 až § 250k Občianskeho súdneho poriadku, na príslušný krajský súd a to do dvoch mesiacov od doručenia rozhodnutia.

V zmysle § 14 ods. 4 zákona č. 330/1991 Zb. sa toto rozhodnutie oznamuje verejnou vyhláškou a podľa § 26 ods. 2 správneho poriadku tak, že sa písomnosť vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli OU TV,PLO súčasne na webovom sídle Okresného úradu Trebišov.

Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Súčasne sa rozhodnutie zverejní na úradnej tabuli obce Bara a v okolitých obciach Borša, Černochovo, Viničky.

### **Prílohy:**

1. Zoznam vyrovnaní v peniazoch 1a,1b
2. Zoznam spoločných zariadení a opatrení
3. Zoznam zriadených iných vecných práv k pozemkom registra nového stavu
4. Zoznam zaniknutých iných vecných práv k pozemkom registra pôvodného stavu



**Mgr. Ondrej Stefanko**  
vedúci odboru

Vyvesené od: ..... do:.....

Pečiatka, podpis

### **Doručuje sa:**

1. Účastníci konania formou verejnej vyhlášky
2. Obec Bara č.7, 076 32 Veľká Bara –úradná tabuľa-Ix a po vyznačení doby zverejnenia žiadame vrátiť
3. Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava
4. Okresný úrad Trebišov, pozemkový a lesný odbor - úsek ochrany PP, Námestie mieru 804/1, 075 01 Trebišov
5. Okresný úrad Trebišov, katastrálny odbor, Námestie mieru 804/1, 075 01 Trebišov
6. Okresný úrad Trebišov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie mieru 804/1, 075 01 Trebišov



7. Štátna ochrana prírody SR, Tajovského 28B, 974 01 Banská Bystrica
8. Združenie účastníkov pozemkových úprav Bara, č.7, 076 32 Veľká Bara
9. G.K.T.spol. s r.o. Vinné 469, 072 31 Vinné
10. Ústredný kontrolný a skúšobný ústav poľnohospodársky v Bratislave, Matúškova 21, 833 16 Bratislava
11. Lesy SR š. p. Námestie SNP 8, 975 66 Banská Bystrica
12. Obec Borša, Ružová 188/2, 076 32 Borša
13. Obec Černochovej, Lesná 40/12, 076 32 Černochovej
14. Obec Viničky, Tokajská ulica 191/5, 076 31 Viničky

**Po právoplatnosti:**

1. Okresný úrad Trebišov, katastrálny odbor, Námestie mieru 804/1, 075 01 Trebišov
2. Okresný úrad Košice– odbor opravných prostriedkov, Komenského 52, 040 01 Košice
3. Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR, Dobrovičova 12, 811 09 Bratislava
4. Obec Bara č.7, 076 32 Veľká Bara
5. Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava
6. Lesy SR š. p. Námestie SNP 8, 975 66 Banská Bystrica

