

# Obec Sirník

## Stavebný úrad

Hlavná 152/21

076 03 Sirník

---

Podľa rozdeľovníka !

Váš list/zo dňa  
-/-

Naše číslo  
OCU-84/2025-OCU-003

Vybavuje/linka  
Ing. Oľga Kačinetzová/  
+421915840267

Sirník  
21.03.2025

VEC:

### VEREJNÁ VYHLÁŠKA

**CSO Sirník s.r.o., Rastislavova 98, 043 46 Košice, IČO: 36573345 - stavebné povolenie na stavbu „Prekládková stanica odpadov Sirník – časť manipulačná plocha“**

### Stavebné povolenie

CSO Sirník s.r.o., Rastislavova 98, 043 46 Košice, IČO: 36573345 podala dňa 9.12.2024 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „**Prekládková stanica odpadov Sirník – časť manipulačná plocha**“ na pozemkoch registra KNC parc. č. 582/6, 582/17, 582/21, 582/41, 610/6 v katastrálnom území Sirník, na ktorú bolo vydané územné rozhodnutie Obcou Sirník pod č. OCU-133/2024-010 zo dňa 05.08.2024.

Obec Sirník, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) prerokoval žiadosť stavebníka a po posúdení a preskúmaní žiadosti o stavebné povolenie podľa § 62, § 63 a § 65 stavebného zákona rozhodol takto:

Stavba „**Prekládková stanica odpadov Sirník – časť manipulačná plocha**“ na pozemkoch registra KNC parc. č. **582/6, 582/17, 582/21, 582/41, 610/6** v katastrálnom území Sirník sa podľa § 65 a § 66 stavebného zákona a § 10 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

### p o v o ľ u j e .

*Popis stavby:*

*Stavba pozostáva zo stavebných objektov:*

**SO 01 Manipulačná plocha**

**SO 02 Zberná nádrž a požiarna nádrž**

**SO 02.1 Stavebná časť zbernej nádrže a požiarnej nádrže**

**SO 02.2 Vnútroareálová elektrická prípojka pre zbernú nádrž a pre požiarnu nádrž**

**SO 02.3 Vybavenie požiarnej nádrže**

**SO 02.4 Požiarny vodovod**

Predmetná stavba je navrhovaná za účelom manipulácie s odpadom pred jeho ďalším spracovaním, resp. zneškodnením.

### **SO 01 Manipulačná plocha**

Manipulačná plocha o rozlohe 41,1 m x 50,2 m, hrúbky 23 cm je tvorená betónovou doskou vyspádovanou v sklone 1% do otvoreného žľabu.

Dopojenie na asfaltovú cestu a príjazd k zbernej nádrži bude realizované cestnými panelmi 3000/2000/150 mm. Pozdĺž existujúcej cestnej váhy bude zriadený obchádzkový jazdný pruh v šírke min. 3,5 m .

Na základe projektu protipožiarnej ochrany sa v juhovýchodnej časti plochy zrealizuje stena zo ŽB prefabrikovaných dielcov hr. 500 mm a výšky 3 m.

Celková dĺžka steny bude 30 m.

#### *Konštrukcia vozovky manipulačnej plochy:*

Cementový kryt s kari sieťou	230 mm
Cementom stmelená zmes	150 mm
Nestmelená vrstva zo štrkodrviny	200 mm

#### *Konštrukcia vozovky s cestnými panelmi:*

Cestné panely	150 mm
Nestmelená vrstva zo štrkodrviny	350 mm

#### *Konštrukcia nestmelenej vozovky:*

Nestmelená vrstva zo štrkodrviny	250 mm
----------------------------------	--------

Povrchová voda z prístupovej komunikácie je odvedená priečnym a pozdĺžnym sklonom do prilahlého terénu alebo uličného vpustu prostredníctvom otvoreného žľabu do zbernej nádrže (SO 02).

### **SO 02 Zberná nádrž a požiarne nádrž**

Zberná nádrž pozostáva z prefabrikovaných dielcov s vnútornými rozmermi 4,26 x 2,36 m a svetlej výšky 2 m.

Požiarne nádrž je riešená ako ŽB podzemný objekt vytvorený z prefabrikovaných segmentov z vodostavebného betónu o vnútorných rozmeroch 7,7 x 3,3 m a svetlej výšky 2,3 m.

#### *Napojenie na elektrickú energiu:*

Pri zbernej a požiarnej nádrži sa osadí navrhovaná pilierová poistková skrinka SPP 10-F403 VV/VV 95/50., ktorá bude napájaná podzemným káblovým vedením z existujúceho hlavného rozvádzača umiestneného na prevádzkovom objekte na parc. č. 582/20. Celková dĺžka kábla vedeného v zemi je 68 m.

#### *Technické údaje stavby:*

Zastavaná plocha manipulačnej plochy:	2060 m <sup>2</sup>
Vnútorný priestor zbernej nádrže:	20,107 m <sup>3</sup>
Vnútorný priestor požiarnej nádrže:	58,443 m <sup>3</sup>
Využitelný objem požiarnej nádrže:	45 m <sup>3</sup>
Celková dĺžka požiarneho vodovodu:	151,73 m
Počet hydrantov:	2x DN 100

*Na uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:*

1. Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej stavebným úradom v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadné zmeny nemôžu byť urobené bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.

2. Pri uskutočňovaní stavby treba dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia osôb na stavenisku.

3. Pri uskutočňovaní musia byť dodržané príslušné ustanovenia vyhlášky č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a príslušné technické normy.

4. Stavba bude dokončená najneskoršie do 01.2027.

5. Stavba bude uskutočnená dodávateľsky, dodávateľ bude určený výberovým konaním. Stavebník oznámi tunajšiemu úradu do 15 dní po ukončení výberového konania meno, adresu, oprávnenie dodávateľa na predmetné stavebné práce, meno a priezvisko oprávneného stavbyvedúceho.

**6. Dodržať podmienky uvedené v územnom rozhodnutí vydané Obcou Sirník pod č. OCU-133/2024-010 zo dňa 05.08.2024.**

7. Dodržať podmienky Okresného úradu Trebišov, odbor starostlivosti o životné prostredie uvedené vo vyjadreniach:

- č. OU-TV-OSZP-2024/014728-002 zo dňa 15.11.2024:

Dodržiavať ustanovenia § 14 a § 77 zákona o odpadoch pri nakladaní so stavebným odpadom a odpadom z demolácií.

Stavebné odpady odovzdať do zariadenia na zber, zhodnocovanie stavebných odpadov.

Stavebník požiada o vyjadrenie k dokumentácii v kolaudačnom konaní, kde predloží doklady o spôsobe zhodnotenia, resp. zneškodnenia odpadov, ktoré vznikli realizáciou stavby príslušnému orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva.

- č. OU-TV-OSZP-2024/014755-002 zo dňa 18.11.2024:

Pri stavebných a výkopových prácach v blízkosti stavby rešpektovať prípadné blízke dreviny a ich koreňový systém.

V prípade akéhokoľvek výrubu drevín v súvislosti s realizáciou stavby je potrebné postupovať v zmysle § 47 zákona o OPaK.

Neohrozovať, nepoškodzovať alebo neničiť chránené živočíchy alebo ich biotopy. Pri vykonávaní všetkých činností postupovať tak, aby nedochádzalo k ich zbytočnému úhynu alebo k poškodeniu a ničeniu. Dodržiavať § 3 zákona č. 543/2022 Z. z. o ochrane prírody a krajiny a všeobecnú ochranu rastlín a živočíchov v zmysle § 4 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny.

- č. OU-TV-OSZP-2024/014751-002 zo dňa 26.11.2024:

Pri zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami je potrebné dodržiavať ustanovenia § 39 vodného zákona a s ním súvisiace právne a osobitné predpisy, ktoré ustanovujú za akých podmienok možno s takýmito látkami zaobchádzať z hľadiska ochrany kvality povrchových a podzemných vôd.

V zmysle ust. § 27 ods. 1 písm. c) zákona o vodách je investor povinný požiadať príslušný úrad o vydanie súhlasu na vybudovanie nádrže znečisťujúcich látok ešte pred vydaním stavebného povolenia na predmetnú stavbu.

8. Dodržať podmienky súhlasu orgánu štátnej vodnej správy na stavbu a užívanie Zbernej nádrže pod č. OU-TV-OSZP-2024/014750-002 zo dňa 26.11.2024.

9. Dodržať podmienky SVP, š. p., Povodie Bodrogu, OZ Trebišov uvedené v stanovisku k projektovej dokumentácii pod č. SVP 11603/2024/2 zo dňa 3.6.2024:

Ku dňu kolaudácii predmetnej stavby požadujeme zdokladovať nepriepustnosť vybudovanej zbernej nádrže, ako aj atesty zabudovaných materiálov.

Zneškodňovanie odpadových vôd zo zbernej nádrže zabezpečiť v súlade s ust. § 36 ods. 3 a 4 zákona 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov vývozom do čistiarne odpadových vôd s kapacitnými a technologickými možnosťami pre príjem týchto vôd a prevádzkovanú odborne spôsobilým subjektom.

Ku kolaudácii požadujeme predložiť zmluvu o likvidácii odpadových komunálnych vôd uzatvorenú s odborne spôsobilým subjektom.

Začatie a ukončenie prác oznámiť zodpovednému pracovníkovi SVP, š. p. Povodie Bodrogu, OZ Trebišov, Ing. Vladimír Vereb, tel. č. 0915 929 704.

10. Dodržať podmienky prevádzkovateľa distribučnej sústavy VSD, a. s. uvedené vo vyjadrení k projektovej dokumentácii pod č. 9238/2024 zo dňa 15.4.2024.

11. Stanovisko OR HaZZ v Trebišove pod č. ORHZ-TV1-2024/000433-002 zo dňa 17.09.2024 spolu s projektovou dokumentáciou predložiť pri kolaudačnom konaní.

12. Dodržať podmienky TÜV SÜD Slovakia s.r.o., Bratislava uvedené v odbornom stanovisku ev. č. 7165061705/50/24/BT/OS/DOK zo dňa 29.11.2024.

Námietky účastníkov konania: neboli podané.

Stavebné povolenie platí dva roky odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť, nestráca platnosť, ak sa so stavbou začne v tejto lehote.

#### O d ô v o d n e n i e

Dňa 9.12.2024 podal navrhovateľ žiadosť o stavebné povolenie na stavbu „Prekládková stanica odpadov Sirník – časť manipulačná plocha“ na pozemkoch registra KNC parc. č. 582/6, 582/17, 582/21, 582/41, 610/6 v katastrálnom území Sirník, na ktorú bolo vydané územné rozhodnutie Obcou Sirník pod č. OCU-133/2024-010 zo dňa 05.08.2024.

Podľa výpisu z Obchodného registra, došlo dňa 29.10.2024 k zmene obchodného mena spoločnosti REMKO Sirník s.r.o. na spol. CSO Sirník s.r.o..

Stavebný úrad oznámil dňa 5.8.2024 začatie stavebného konania účastníkom konania a dotknutým orgánom. Z dôvodu oznámenia verejnou vyhláškou bolo oznámenie o začatí konania vyvesené na úradnej tabuli od 14.02.2025 do 03.03.2025. V uvedenom čase bolo oznámenie vyvesené aj na webovej stránke obec Sirník.

Stavebný úrad upustil od ústneho konania a miestneho zisťovania v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona, pretože sú mu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby.

Účastníci konania, ani dotknuté orgány nemali pripomienky k navrhovanej stavbe.

Ich stanoviská boli zahrnuté do podmienok rozhodnutia.

Stavebný úrad v uskutočnenom stavebnom konaní preskúmal predloženú žiadosť o stavebné povolenie z hľadísk uvedených v ustanovenia § 62, § 63 a § 65 stavebného zákona a zistil, že uskutočnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti, ani neprimerane nie sú obmedzené, či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov. Dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu. Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby.

Stavebné povolenie stratí platnosť, ak sa so stavbou nezačne do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť.

Stavba nesmie byť začatá, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť /§ 52 zákona č. 71/1967 Zb. v znení neskorších predpisov/.

Správny poplatok v zmysle zákona č. 145/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov vo výške 400 € bol zaplatený do pokladne obce Sirmík.

### P o u č e n i e

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia na stavebný úrad - Obec Sirmík, Hlavná 152/21, 076 03 Sirmík.

Rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 26 ods. 1 zákona č. 71/67 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov. Musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli a na webovej stránke obce Sirmík. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Viktor Kalán  
starosta obce

Príloha pre navrhovateľa:  
1x schválená projektová dokumentácia

Doručí sa:

1. CSO Sirmík s.r.o., Rastislavova 98, 043 46 Košice, IČO: 36573345
2. Enviroline, s.r.o, Košice, Ing. Ladislav Hnidiak, Svätopluková 37, 040 01 Košice - projektant
3. Ostatní účastníci konania, ktorých vlastnícke práva sú navrhovanou stavbou dotknuté

Na vedomie:

4. Obec Sirmík, Hlavná 152/21, 076 03 Sirmík, IČO: 00331902
5. SVP, š. p., Povodie Bodrogu, OZ M. R. Štefánika 25, 075 01 Trebišov, IČO: 36022047
6. Východoslovenská distribučná, a. s. Mlynská č. 31, 042 91 Košice, IČO: 36 599 361
7. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice, IČO: 31755194
8. Okresný úrad Trebišov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Ul. M.R. Štefánika 32, Trebišov, IČO: 00151866
9. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Jilemnického 3370/2, Trebišov, IČO: 17335434
10. Okresné riaditeľstvo HaZZ v Trebišove, T.G. Masaryka 13, Trebišov, IČO: 00151866
11. Ministerstvo ŽP SR, Sekcia posudzovania na životné prostredie, Odbor posudzovania na životné prostredie, Nám. Ľudovíta Štúra 35/1, 81235 Bratislava, IČO: 42181810
12. Areko Group, k. s., Vrátna 28, 040 01 Košice – Staré Mesto, IČO: 47632836

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

Vyvesené dňa:  
24.03.2025

Zvesené dňa:

Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby: