

Z á p i s n i c a č. 1/2025



zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného dňa 12.03.2025

Prítomní :

Starosta obce: Ing. Dušan Galdun

Poslanci OZ: Igor Gabčo, Martin Dužda, Lukáš Holub, Bc. Erik Engel', Eduard Mačo

Neprítomní: Marko Horváth, Jaroslav Sendža

Právny zástupca obce: JUDr. Matúš Lemeš

Hlavná kontrolórka obce: Mgr. Helena Kolesárová

Zasadnutie OZ sa konalo dňa 12.03.2025 o 18.30 hod. v Kultúrnom dome v Žehni podľa zákona č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

K bodu č. 1 – Otvorenie

Zasadnutie OZ otvoril starosta obce, privítal poslancov obecného zastupiteľstva, prítomných občanov a skonštatoval, že OZ je spôsobilé rokovať a uznášať sa.

K bodu č. 2 – Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľku bola určená Mgr. Júlia Ferková

Za overovateľov boli určení Eduard Mačo, Martin Dužda

Na to bolo prijaté toto:

Uznesenie č. 1/2025

Obecné zastupiteľstvo v Žehni berie na vedomie

1. určenie zapisovateľa: Mgr. Júlia Ferková

2. určenie overovateľov zápisnice: Eduard Mačo, Martin Dužda

Hlasovanie : za ...5 proti ... 0 zdržal sa ... 0

K bodu č. 3 – Schválenie programu rokovania OZ

Dnešné zasadnutie OZ bolo zvolané s nasledovným programom:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu rokovania OZ
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na 1. polrok 2025
6. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za rok 2024
7. Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce
8. Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2025 o určení ochranného pásma pohrebiska na území obce Žehňa
9. Plán kultúrno-spoločenských akcií na rok 2025

10. Plán zasadnutí obecného zastupiteľstva na rok 2025
11. Kontrola plnení povinností obce pri zverejňovaní výziev, objednávok, faktúr a zmlúv
12. Kontrola použitia kapitálových výdavkov obce za rok 2024
13. Kontrola uzavretých zmlúv zo strany starostu obce za obdobie od 01.01.2024 do 31.01.2025
14. Vyhodnotenie činnosti obstarávateľa a spracovateľa zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu obce
15. Žiadosti občanov
16. Rôzne
17. Záver

Poslanci pristúpili k hlasovaniu.

Na to bolo prijaté toto:

Uznesenie č. 2/2025

Obecné zastupiteľstvo v Žehni schvaľuje program zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktorý znie:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu rokovania OZ
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na 1. polrok 2025
6. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za rok 2024
7. Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce
8. Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2025 o určení ochranného pásma pohrebiska na území obce Žehňa
9. Plán kultúrno-spoločenských akcií na rok 2025
10. Plán zasadnutí obecného zastupiteľstva na rok 2025
11. Kontrola plnení povinností obce pri zverejňovaní výziev, objednávok, faktúr a zmlúv
12. Kontrola použitia kapitálových výdavkov obce za rok 2024
13. Kontrola uzavretých zmlúv zo strany starostu obce za obdobie od 01.01.2024 do 31.01.2025
14. Vyhodnotenie činnosti obstarávateľa a spracovateľa zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu obce
15. Žiadosti občanov
16. Rôzne
17. Záver

Hlasovanie : za ... 5 proti ... 0 zdržal sa ...

K bodu č. 4 – Kontrola plnenia uznesení

Starosta obce prečítal prijaté uznesenia zo zasadnutia OZ dňa 16.12.2024:

Uznesenie č. 57/2024 –

Obecné zastupiteľstvo v Žehni berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení zo zasadnutia OZ zo dňa 30.10.2024 splnené

Uznesenie č. 58/2024 –

Obecné zastupiteľstvo v Žehni schvaľuje Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Žehňa na roky 2024 – 2030 splnené

Uznesenie č. 59/2024 –

Obecné zastupiteľstvo v Žehni sa uznáša na znení Všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2024 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území obce Žehňa platné od 01.01.2025 splnené

Uznesenie č. 60/2024 –

Obecné zastupiteľstvo v Žehni sa uznáša na znení Všeobecne záväzného nariadenia č. 3/2024 o dani z nehnuteľnosti, dani za psa a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce platné od 01.01.2025 po zapracovaní zmien, t.j. 12 Eur za vývoz komunálneho odpadu na 1 osobu/rok. splnené

Uznesenie č. 61/2024 –

Obecné zastupiteľstvo v Žehni berie na vedomie individuálnu výročnú správu obce Žehňa za rok 2023 splnené

Uznesenie č. 62/2024 –

Obecné zastupiteľstvo v Žehni:

1. berie na vedomie:

- a) návrh rozpočtu na roky 2026 a 2027
- b) stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu rozpočtu obce na rok 2025

2. schvaľuje:

a) neuplatňovanie programov v rozpočte obce Žehňa 2025

b) počet na rok 2025 do výšky jednotlivých položiek:

bežné príjmy 1.577.744,00 Eur

bežné výdaje 1.496.098,00 Eur

výsledok BR 81.646,00 Eur

kapitálové príjmy 90.000,00 Eur

kapitálové výdaje 171.646,00 Eur

výsledok KR - 81.646,00 Eur

finančné operácie príjmy 0,00 Eur

finančné operácie výdaje 0,00 Eur

výsledok FO 0,00 Eur

c) v súlade s § 11 ods. 4 písm. b zákona 369/1990 o obecnom zriadení obecné zastupiteľstvo splnomocňuje starostu obce vykonávať zmeny rozpočtu v rozsahu bežného rozpočtu – t.j. presun medzi položkami bežného rozpočtu s tým, aby celkový výsledok bežného rozpočtu

ostal zachovaný. Zmeny v kapitálovej oblasti ostávajú naďalej v kompetencii obecného zastupiteľstva. splnené

Uznesenie č. 63/2024 –

Obecné zastupiteľstvo v Žehni

- a) **schvaľuje rozpočet obce Žehňa na rok 2025 ako vyrovnaný v celkovej výške 1.677.744 Eur** splnené

Uznesenie č. 64/2024 –

Obecné zastupiteľstvo v Žehni poveruje starostu obce, aby uskutočnil pracovné stretnutie s obstarávateľkou zmien a doplnkov č. 1 a na základe tohto stretnutia budú vyhodnotené jednotlivé požiadavky. nesplnené

Uznesenie č. 65/2024 –

Obecné zastupiteľstvo v Žehni poveruje starostu obce, aby urobil prieskum ohľadom zriadenia kamerového systému v obidvoch budovách ZŠ. splnené

Uznesenie č. 66/2024 –

Obecné zastupiteľstvo v Žehni odporúča poskytnúť priestory v KC na skúšanie hudobnej skupiny NEVI BAND, a to cez víkend v čase od 15.00 – 22.00 hod. splnené

Uznesenie č. 67/2024 –

Obecné zastupiteľstvo v Žehni odporúča poskytnúť priestory Apoštolskej cirkvi na náboženské účely. splnené

Uznesenie č. 68/2024 –

Obecné zastupiteľstvo v Žehni schvaľuje odmeny pre poslancov, každému vo výške 200 Eur v čistom. splnené

Následne pristúpili poslanci k hlasovaniu ohľadom kontroly plnenia uznesení.

Na to bolo prijaté toto:

Uznesenie č. 3/2025–

Obecné zastupiteľstvo v Žehni berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení zo zasadnutia OZ zo dňa 16.12.2024.

Hlasovanie : za ...5 proti ... 0 zdržal sa ... 0

K bodu č. 5 – Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na 1. polrok 2025

Starosta obce informoval, že tento plán bol zverejnený na stránke obce v zákonom stanovenej lehote, následne hlavná kontrolórka obce predniesla prítomným plán kontrolnej činnosti. Poslanec I. Gabčo sa informoval, akým spôsobom budú vymáhané daňové pohľadávky.

Poslanci pristúpili k hlasovaniu.

Na to bolo prijaté toto:

Uznesenie č. 4/2025 –

Obecné zastupiteľstvo v Žehni schvaľuje Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na 1. polrok 2025

Hlasovanie : za ... 5 proti ... 0 zdržal sa ... 0

K bodu č. 6 – Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za rok 2024

Hlavná kontrolórka obce prečítala a vysvetlila správu o kontrolnej činnosti za rok 2024.

Poslanci pristúpili k hlasovaniu.

Na to bolo prijaté toto:

Uznesenie č. 5/2025 –

Obecné zastupiteľstvo v Žehni berie na vedomie Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za rok 2024

Hlasovanie : za ... 5 proti ... 0 zdržal sa ... 0

K bodu č. 7 – Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce

Starosta obce informoval o nových zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom obce, nakoľko pôvodné už neboli aktuálne. Zásady vysvetlil právny zástupca obce.

Poslanci pristúpili k hlasovaniu.

Na to bolo prijaté toto:

Uznesenie č. 6/2025 –

Obecné zastupiteľstvo v Žehni schvaľuje Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce

Hlasovanie : za ... 5 proti ... 0 zdržal sa ... 0

K bodu č. 8 – Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2025 o určení ochranného pásma pohrebiska na území obce Žehňa

Starosta obce informoval, že návrh VZN bol v zákonnej lehote zverejnený na stránke obce. Zároveň vysvetlil zmenu šírky ochranného pásma.

Poslanec L. Holub sa informoval, či domy, postavené v ochrannom pásme cintorína, sú zapracované v UPNO.

Poslanci pristúpili k hlasovaniu.

Obecné zastupiteľstvo v Žehni sa uznáša na znení Všeobecne záväzného nariadenie č. 1/2025 o určení ochranného pásma pohrebiska na území obce Žehňa

Hlasovanie : za ...1 (E. Engel) proti ... 0 zdržal sa ... 4 (L. Holub, I. Gabčo,
M. Dužda, E. Mačo)

Uznesenie nebolo prijaté, VZN neschválené.

K bodu č. 9 – Plán kultúrno spoločenských akcií na rok 2025

Starosta obce oboznámil prítomných s plánovanými akciami organizovanými obcou v roku 2025. Ide o tieto podujatia:

APRÍL 2025 - Deň rómov

JÚN 2025 - Deň detí Žehňa

JÚL - AUGUST 2025 - Letné kino

Výlet, kúpalisko

Výlet, odpust Levoča

SEPTEMBER 2025 - Dni obce

SNP Dúbrava

OKTÓBER 2025 - Úcta k starším

DECEMBER 2025 - Mikuláš

- kapustnica

Poslanec L. Holub navrhol stretnutie ohľadom akcie v mesiaci apríl – Deň rómov.

Poslanci pristúpili k hlasovaniu.

Na to bolo prijaté toto:

Uznesenie č. 7/2025 –

Obecné zastupiteľstvo v Žehni schvaľuje Plán kultúrno-spoločenských akcií na rok 2025.

Hlasovanie : za ... 5 proti ... 0 zdržal sa ... 0

K bodu č. 10 – Plán zasadnutí obecného zastupiteľstva na rok 2025

Starosta obce prečítal prítomným plán zasadnutí OZ na tento rok v tomto znení:

Obecné zastupiteľstvo bude v roku 2025 zasadať každé 2 mesiace, a to v mesiacoch: **apríl, jún, august, október a december** (v prípade potreby bude zasadnutie OZ aj mimo plánu zasadnutí).

Poslanci pristúpili k hlasovaniu.

Na to bolo prijaté toto:

Uznesenie č. 8/2025 –

Obecné zastupiteľstvo v Žehni schvaľuje Plán zasadnutí OZ na rok 2025.

Hlasovanie : za ... 5 proti ... 0 zdržal sa ... 0

K bodu č. 11 – Kontrola plnení povinností obce pri zverejňovaní výziev, objednávok, faktúr a zmlúv

Poslanec M. Dužda sa informoval, prečo obec nezverejňuje výzvy, objednávky a spolupracuje s tými istými firmami, konkrétne sa pýtal na firmu ohľadom deratizácie. Poslanci navrhli, aby v prípade potreby deratizácie bolo oslovených viac firiem. Navrhli ukončiť spoluprácu s terajšou firmou a zverejniť výzvu na stránke obce.

Poslanci pristúpili k hlasovaniu.

Uznesenie č. 9/2025 –

Obecné zastupiteľstvo v Žehni poveruje starostu obce, aby vykonal prieskum trhu, čo sa týka deratizácie, uzavrel zmluvu s inou firmou a zároveň preskúmal možnosti ukončenia zmluvy s firmou zabezpečujúcou deratizáciu obce doteraz.

Hlasovanie : za ... 5 proti ... 0 zdržal sa ... 0

K bodu č. 12 – Kontrola použitia kapitálových výdavkov obce za rok 2024

Poslanec E. Mačo sa informoval o položke čistička obce v rozpočte na rok 2024 vo výške 80.000 Eur, pýtal sa, kam išli peniaze, keďže sa čistička nerobila. Starosta vysvetlil princíp rozpočtu. Ďalej sa informoval či a kedy sa plánuje v obci čistička.

K bodu č. 13 – Kontrola uzavretých zmlúv zo strany starostu obce za obdobie od 01.01.2024 do 31.01.2025

Poslanec M. Dužda spomenul, že poslanci OZ mali všetky zmluvy, ktoré boli uzavreté, schvaľovať. Starosta informoval, že obec uzatvára zmluvy až po ukončení verejného obstarávania, ktoré rieši externý manažér.

Poslanci pristúpili k hlasovaniu.

Uznesenie č. 10/2025 –

Obecné zastupiteľstvo v Žehni ukladá hlavnej kontrolórke obce, do konania ďalšieho zasadnutia OZ, vykonať kontrolu všetkých zmlúv uzavretých zo strany starostu obce Žehňa starostom obce v období od 01.01.2024 do 31.01.2025, a to, či tieto zmluvy boli zo strany obecného zastupiteľstva schválené.

Hlasovanie : za ... 4 (L. Holub, I. Gabčo, M. Dužda, E. Mačo) proti ... 0
zdržal sa ... 1 (E. Engel)

K bodu č. 14 – Vyhodnotenie činnosti obstarávateľa a spracovateľa zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu obce

Poslanec L. Holub namietal obstarávateľa a spracovateľa zmien a doplnkov.

Poslanci pristúpili k hlasovaniu.

Uznesenie č. 11/2025 –

Obecné zastupiteľstvo v Žehni ukladá:

- a) hlavnej kontrolórke obce, do konania ďalšieho zasadnutia OZ, vykonať kontrolu vzťahu obce a obstarávateľa doplnkov územného plánu obce pani Štofánovou, a to, čo bolo jej úlohou, za akú dobu a aká bola jej (dohodnutá) odmena. Tzn. Čo mala pre obec urobiť, v akých termínoch mala objednané práce vykonať, koľko jej obce ku dnešnému dňu vyplatila a aké boli celkové náklady obce s jej činnosťou
- b) starostovi obce predložiť spracovateľovi územného plánu doklady, za ktorými čaká a prevziať od neho návrh na dodatok k zmluve, ktorý je potrebné predložiť na prerokovanie na najbližšie zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie : za ... 5 proti ... 0 zdržal sa ... 0

K bodu č. 15 – Žiadosti občanov

Starosta obce predniesol žiadosti občanov.

1) Žiadosť I. S o osadenie dopravného zrkadla do neprehľadnej križovatky v obce Žehňa.

Poslanci pristúpili k hlasovaniu.

Uznesenie č. 12/2025 –

Obecné zastupiteľstvo v Žehni schvaľuje osadenie dopravného zrkadla do neprehľadnej križovatky pri Materskej škole v Žehni.

Hlasovanie : za ... 5 proti ... 0 zdržal sa ... 0

2) Žiadosť E. K o prenájom poľnohospodárskej pôdy na Dúbrave.

Poslanci pristúpili k hlasovaniu.

Uznesenie č. 13/2025

Obecné zastupiteľstvo v Žehni odporúča prenájom poľnohospodárskej pôdy na Dúbrave pre Erika Kasanického na obdobie 5 rokov.

Hlasovanie : za ... 5 proti ... 0 zdržal sa ... 0

3) Žiadosť hudobnej skupiny Nevi band o prenájom reproduktora EV ZL-5 SUP. Starosta obce zistí u koho je predmetný reproduktor a dohodnú sa na ďalšom postupe.

Starosta ďalej informoval, že je veľa žiadostí ohľadom prenájmu sály na zábavy, ľudia sa na hluk sťažujú, sála je prerobená, momentálne sú poškodené dvere. Sála by mala predovšetkým slúžiť na súkromné účely, nie na komerčné účely. Na najbližšom stretnutí sa starosta a poslanci dohodnú ohľadom poskytovania sály na komerčné účely.

K bodu č. 16 – Rôzne

Starosta obce informoval, že účtovníctvo obce za roky 2023 nebolo správne vedené. Informoval, že kontrolou bolo zistené neoprávnené nakladanie s majetkom obce nebohým starostom A. Géňom. Z tohto dôvodu bolo podané trestné oznámenie.

Starosta obce informoval o znovuo tvorení zubnej ambulancie od apríla 2025. Informoval prítomných, že ambulancia potrebuje prerábku, navrhol, aby časť opráv financovala obec, nakoľko budova je vo vlastníctve obce. Starosta a poslanci sa dohodli zrealizovať stretnutie s pani zubárkou, aby predložila svoje požiadavky.

Starosta obce zároveň informoval o potrebe vymeniť stĺpy verejného osvetlenia, nakoľko majú veľký odber energie.

Poslanec E. Engel sa informoval ohľadom optického internetu v hornej časti obce.

Poslanec E. Engel navrhol poslancom, aby bolo starostovi schválené používanie súkromného auta na služobné účely, s čím všetci prítomní poslanci súhlasili a odporúčajú.

Občan S. I prítomným vysvetlil princíp verejného obstarávania.

K bodu č. 17 – Záver

Na záver starosta obce poďakoval všetkým za účasť a nakoľko bol program dnešného zasadnutia vyčerpaný, zasadnutie ukončil.

Zapísala : Mgr. Júlia Ferko

Overovatelia :

Ing. Dušan Galduš
starosta obce



