

## Dohoda o čiastočnom zrušení vecného bremena

### Povinný z vecného bremena:

#### **Obec Dvorec**

Dvorec 69, 956 55 Veľké Chlievany

IČO: 00310387

DIČ: 2021053375

konajúca prostredníctvom: starostka Ing. Janka Polušinová

### Oprávnení z vecného bremena:

1. **Schnierer Richard**, r. Schnierer, nar. ~~24.07.1988~~, r.č. ~~██████████~~,  
bytom: SNP 1233/12, 972 01 Bojnice, občan SR,

2. **Hatalová Dominika**, r. Hatalová, nar. ~~07.08.1991~~, r.č. ~~██████████~~,  
bytom: Valentína Beniaka 155/29, 956 33 Chynorany, občan SR,

#### I.

1/ Oprávnení z vecného bremena sú podielovými spoluvlastníkmi (každý v podiele 1/2 k celku) nehnuteľností nachádzajúcich sa v k.ú. **Dvorec**, zapísaných na **LV č. 662** ako:

- parcela CKN **par. č. 120/5** - orná pôda o výmere 574 m<sup>2</sup>
- parcela CKN **par. č. 121/10** - orná pôda o výmere 324 m<sup>2</sup> .

2/ Geometrickým plánom č. 53307674-19/2024, úradne overeným pod č. 356/2024, bola CKN par.č. 121/10 rozdelená na štyri diely (konkrétne diely č. 2, 3, 4, 5), pričom **diel č.2 o výmere 180 m<sup>2</sup>** sa stal súčasťou CKN par. č. 120/5 - orná pôda o výmere 754 m<sup>2</sup>.

3/ Povinný z vecného bremena je výlučným vlastníkom (v podiele 1/1) nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k.ú. **Dvorec**, zapísanej na **LV č. 263** ako:

- parcela CKN **par. č. 411/6** - ovocný sad o výmere 348 m<sup>2</sup> .

#### II.

1/ Povinný z vecného bremena a oprávnení z vecného bremena v roku 2022 zriadili k parcele CKN par. č. 411/6 vecné bremeno zapísané v LV 263 (resp. v LV 662) pre k.ú. Dvorec pod sp.zn. **V-1036/2022** ako:

Pod V-1036/2022 zo dňa 01.06.2022 zriaďuje sa vecné bremeno spočívajúce v práve vstupu, prechodu alebo prejazdu peši, osobnými alebo nákladnými vozidlami a položenia inžinierskych sietí (vodovodná prípojka, elektrická prípojka) cez pozemok registra C KN parcelné číslo 411/6 v celom rozsahu **v p r o s p e c h** každodobého vlastníka pozemkov registra C KN parcelné číslo **121/10**, 121/24, 121/25, 121/34, 411/12, 411/13, 411/14, 411/15, 121/19, 121/18, 121/17, 121/36.

2/ Povinný z vecného bremena a oprávnení z vecného bremena sa dohodli, že vyššie uvedené **vecné bremeno V-1036/2022 sa čiastočne zrušuje a to na strane oprávneného z vecného bremena v rozsahu dielu č.2 o výmere 180 m<sup>2</sup>** (odčleneného od CKN par.č. 121/10), ktorý sa podľa geometrického plánu č. 53307674-19/2024 stal súčasťou CKN par. č. 120/5 - orná pôda o výmere 754 m<sup>2</sup>. To znamená, že predmetné vecné bremeno už nebude zriadené v prospech vlastníka vyššie uvedeného dielu č.2 o výmere 180 m<sup>2</sup>.

3/ Rozsah vecného bremena V-1036/2022 v jeho zvyšnej časti zostáva bez zmeny a to na strane povinného z vecného bremena ako aj na strane oprávneného z vecného bremena.

III.

1/ Zmluvné strany prehlasujú, že súhlasia s obsahom zmluvy, že táto zmluva vyjadruje ich skutočnú, vážnu a slobodnú vôľu, a že túto zmluvu neuzavreli v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok. Na znak toho zmluvné strany túto zmluvu vlastnoručne podpisujú.

Povinní z vecného bremena:

v Dvorec ..... , dňa 3.3.2025



Ing. Janka Polušinová  
starostka obce Dvorec

Oprávnení z vecného bremena:

v Dvorec ..... , dňa 5.3.2025

Schnierer Richard

v Dvorec ..... , dňa 5.3.2025

Hatalová Dominika

Podľa osvedčovacej knihy č. 17/2025 ..... podpísal /a  
/uznal /a za svoj podpis/ túto listinu Richard  
Schnierer .....  
bytom SNP 1235/12 Bojnice  
pred Obcou Dvorec  
Totožnosť bola preukázaná občianskym preukazom  
č. .....  
Dátum 3.3.2025 ..... Podpis .....



Podľa osvedčovacej knihy č. 18/2025 ..... podpísal /a  
/uznal /a za svoj podpis/ túto listinu DOMINIKA  
HATALOVÁ .....  
bytom Chynorany, T. Benáča 155/29  
pred Obcou Dvorec  
Totožnosť bola preukázaná občianskym preukazom  
č. .....  
Datum 5.3.2025 ..... Podpis .....

