



Obec Veľké Kosihy, Ul. Hlavná 125, PSČ: 946 21

Tel./Fax: 035/7794 131, Tel.: 035/7794 183, 035/7737 000, e-mail: obecnyurad@velkekosihy.sk

Číslo: 059/2025/2

Vo Veľkých Kosihách dňa 12.03.2025

O Z N Á M E N I E Verejná vyhláška

Obec Veľké Kosihy, ako príslušný stavebný úrad podľa ust. § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v platnom znení, ako príslušný správny orgán podľa ust. § 13 ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení posúdila návrh podľa § 55 odst. 2 písm. b) stavebného zákona, a oznamuje stavebníkovi: Dezider Szűcs, bytom Veľké Kosihy č. 23, PSČ: 946 21 (ďalej stavebník), že proti uskutočneniu drobnej stavby, ktorá plní doplnkovú funkciu k hlavnej stavbe a ktorá nemôže ovplyvniť životné prostredie:

„oplotenie“

ktorá je plánované na hranici pozemkov parc. reg. „CKN“ č. 386/6 záhrada o výmere 2216 m² a parc. CKN 386/23 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 350 m², v katastrálnom území Veľké Kosihy, vedené na LV 136 Okresným úradom Komárno, katastrálnym odborom, ktorých vlastníkom je stavebník v podiele 1/1 k celku, ktorú stavbu stavebník oznámil stavebnému úradu dňa 3.3.2025

n e m á n á m i e t k y.

Popis stavby:

Predmetný projekt rieši výmenu oplotenia a výmenu brán na hranici pozemkov p.č. CKN 386/6 a CKN 386/23 k.ú. Veľké Kosihy, plot medzi susednými nehnuteľnosťami bude nahrádzať existujúce oplotenie.

Po odstránení starého oplotenia bude vybudované nové betónové oplotenie BARIER - z betónových stĺpov, ktoré sú osadené v suchej betónovej zmesi budú zapustené betónové dosky. Výška oplotenia 2,0 m, dĺžka oplotenia 247,14 m,(je vyznačený v situačnom výkrese, ktorý je súčasťou tohto oznámenia). Na uličnom fronte budú realizované dve brány: vstupná jednokrídlová brána a posuvná brána.

Podľa § 57 ods. 5 stavebného zákona stavebný úrad upozorňuje stavebníka, že oznámenie stavebného úradu nenahrádza rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy požadované podľa osobitných predpisov (napríklad zákon NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny, zákona NR SR č. 478/2002 Z.z. o ovzduší zákon NR SR č.272/1994 Z.z. o ochrane zdravia ľudí, zákon NR SR č. 330/1996 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a pod.).

Stavebník je povinný dodržiavať pri uskutočňovaní a užívaní stavby príslušné slovenské technické normy.

Obec Veľké Kosihy – orgán vykonávajúci právomoc stavebného úradu **upozorňuje stavebníka, že:**

- Stavebné práce musia byť ukončené do 24 mesiacov od vydania tohto oznámenia.



Ing. Lajos Csóka
starosta obce Veľké Kosihy

Dostanú:

Stavebník:

- Szűcs Dezider, 946 21 Veľké Kosihy č. 23

Účastník konania:

- Štefánik Slavomír, Pekinská 2538/19, 040 13 Košice- Sídliisko Ťahanovce
- Szűcs Zigmund, Ing. 946 21 Veľké Kosihy č. 22
- Potháczkyová Gizela, Mgr. 946 21 Veľké Kosihy č. 28
- Búda Michal, Lotyšská 5183/38, 921 06 Bratislava
- Vojtech Balogh, Ing., 946 21 Veľké Kosihy č. 143
- Búda Jozef, Lotyšská 38, 821 06 Bratislava
- Búda Martin, Drobného 18, 841 01 Bratislava
- Nosková Anna, Ing. Mánesovo námestie 1233/8, 851 01 Bratislava – Petržalka
- Takácsová Eva, Ing. Stromová 881/3, 900 42 Dunajská Lužná – Nová Lipica