

## Výsledok vybavenia petície

### Názov petície:

Petícia za zrušenie územného plánu – jeho časti týkajúcej sa stavby miestnej komunikácie, ktorá je zakreslená v územnom pláne obce Matiašovce cez záhrady majiteľov na ulici Hlavná a to: Vojtecha Kuchtu, Margity Marhefkovej, Františka Komiňáka.

**Doručenie petície:** 29.11.2024

**Osoba určená na zastupovanie petičného výboru:** Margita Marhefková

**Prerokovanie petície na zasadnutí Obecného zastupiteľstva:** 12.12.2024

**Zverejnenie výsledku vybavenia petície:** 10.01.2025

### Výsledok vybavenia petície:

Obec Matiašovce ako obstarávateľ územnoplánovacej dokumentácie (ÚPD) prostredníctvom spracovateľa – architektonického štúdia ATRIUM s.r.o. dala odborne zapracovať požiadavky žiadateľov a zároveň požiadavky obce vyplývajúce z jej činnosti pre zohľadnenie verejných a spoločenských záujmov tak, aby boli v súlade s právnymi predpismi platnými v SR, ktoré sa posudzujú pri tvorbe novej ÚPD alebo pri zmenách a doplneniach ÚPD. Máme za to, že všetky návrhy, ktoré boli zverejnené pri prerokovaniach ÚPD v dňoch 16.10.2024 a 15.11.2024 sú v súlade s právnymi predpismi platnými v SR a na základe verejných a spoločenských záujmov.

Táto petícia bude zohľadnená ako **pripomienka** k procesu Zmien a doplnení O2 k Územnému plánu obce Matiašovce. Či bude táto pripomienka posúdená ako opodstatnená alebo neopodstatnená posúdi odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPD, a to Ing. Emília Hudzиковá. Tá po preštudovaní pripomienok všetky vyhodnotí a tie, ktoré budú sporné bude komunikovať aj s poslancami OZ ako zástupcami obstarávateľa, aby sa následne prizvali na individuálne prerokovania samotní podávatelia sporných pripomienok. Na týchto stretnutiach sa dohodnú postupy schválenia alebo neschválenia navrhovaných zmien.

### K textom v petícii uvádzame:

- tvrdenie, že zo strany obce chýba komunikácia so zainteresovanými osobami, **nie je pravdivé**, pretože obec dodržala zákonný postup komunikácie v procese zmeny a doplnenia ÚPD a daný **návrh** (nie schválená Zmena a doplnenie č. 02 k ÚPD) bol s občanmi prerokovaný dňa 16.10.2024 a nad rámec zákona aj dňa 15.11.2024, teda na dvoch stretnutiach sa komunikovalo so zainteresovanými osobami o danom návrhu, čo aj vlastníci jedného pozemku využili. Okrem toho sa pred spustením procesu zmeny a doplnenia ÚPD dňa 21.04.2023 uskutočnilo stretnutie vlastníkov záhrad (nie pozemkov poľnohospodárskej pôdy v lokalite Pod popium gurum, ktorých je niekoľko desiatok), na ktorom iba vlastníci dvoch záhrad vyjadrili jednoznačný nesúhlas s vytvorením miestnej komunikácie (MK) a to Miroslav Marhefka s manželkou Margitou a František Komiňák.

- tvrdenie, že podpísaní podporovatelia petície do času podania petície nevedeli o záveroch zo stretnutia zo dňa 21.04.2023 uvádzame, že z daného stretnutia bola vyhotovená zápisnica vrátane prezenčnej listiny, ktorá je dostupná na Obecnom úrade komukoľvek k nahliadnutiu a nebolo nikým z prítomných na stretnutí a ani po stretnutí požadované, aby sa záver zo stretnutia písomne poslal všetkým pozvaným resp. zúčastneným. Záver zo stretnutia vlastníkov záhrad bol, že **väčšina vlastníkov (7 z 11) jednoznačne súhlasila** a bola by ochotná sa vzdať časti záhrad v prospech budúceho rozvoja ulice Nová ako bolo schválené Územným plánom už v roku 2003 resp. jeho Zmenou a doplnením č. 1 v roku 2022, ďalej jednému vlastníkovi nezáležalo komu predá svoj podiel v pozemku terajšej prístupovej cesty a tiež mu nezáležalo aký bude budúci prístup do danej lokality

a jeden vlastník by bol za vybudovanie MK cez záhrady pod podmienkou, aby došlo k zrušeniu prístupovej cesty pomedzi rodinné domy súp. č. 14 a 15 na ulici Hlavná.

- k tvrdeniam o dlhodobo neriešenom – spornom využívaní časti pozemku v súkromnom vlastníctve a o žiadosti bez odpovede – vyjadrenia, na čo osoby podpísané v petícii narážali a ani sa na zasadnutí Obecného zastupiteľstva dňa 12.12.2024 osoba určená na zastupovanie petičného výboru, nedomáhala vyjadrenia obce k daným tvrdeniam, **obec nemá vedomosť**,

- poslanci Obecného zastupiteľstva **boli dôsledne oboznámení** s návrhmi zmien a doplnení ÚPD či už osobne na Obecnom úrade, alebo niekoľko krát v rámci rokovaní Obecného zastupiteľstva.