

Zápisnica
zo 21. zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Svinej,
konaného dňa 26.02.2025 o 17.00 hod.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny, ktorá tvorí súčasť zápisnice

Program zasadnutia:

- 1) Otvorenie, určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice a členov návrhovej komisie
- 2) Schválenie programu 21. zasadnutia OZ
- 3) Správa o činnosti hlavného kontrolóra obce Svinia za rok 2024
- 4) Správa o kontrole prevodov nehnuteľného majetku obce za rok 2024
- 5) Schválenie VZN obce Svinia č. 1/2025 o zákaze umiestňovania herní a kasín na území obce Svinia
- 6) Odsúhlasenie rozhodnutia predmetného riešenia zmien a doplnkov č. 3 a zmien a doplnkov č. 4 ÚPN obce Svinia
- 7) Schválenie financií na rekonštrukciu vykurovacích zariadení v novej MŠ
- 8) Rôzne
- 9) Interpelácie poslancov
- 10) Návrh na uznesenie
- 11) Záver

1.Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice a členov návrhovej komisie

Na úvod zasadnutia obecného zastupiteľstva vo Svinej starosta obce Miroslav Nawrat otvoril zasadnutie, privítal prítomných na zasadnutí.

Zo zasadnutia sa ospravedlnil p. Polák

Návrhová a volebná komisia: predseda – Radoslav Kandra

členovia – Mgr. Slávka Palková a Bc. Renáta Rabušicová

Zapisovateľka: PaedDr. Ing. Lenka Kiššová, LL.M

Overovatelia zápisnice: Mgr. Igor Macejko a Gabriel Hal'ko

Keďže podľa prezenčnej listiny boli všetci ostatní poslanci prítomní, OZ je uznášaniaschopné, preto dal starosta hlasovať, kto je za, aby návrhová komisia, overovatelia a zapisovateľka boli v takom zložení ako navrhol? Schválené jednohlasne.

2. Schválenie programu 21. zasadnutia OZ

Starosta sa spýtal prítomných poslancov, či niekto nemá pozmeňujúce, alebo doplnujúce návrhy na doplnenie programu.

- p. Macejko

Bod: Dodatok o poskytovaní administratívnych služieb k zmluve s f. Semo reality s.r.o.

Tento bod zaradíme do bodu rôzne.

Starosta dal hlasovať kto je za, aby sa riadili navrhnutým programom. Schválené jednohlasne.

3. Správa o činnosti hlavného kontrolóra obce Svinia za rok 2024

Starosta poprosil hlavnú kontrolórku pani Tomkovú, o prednesenie správy o činnosti hlavného kontrolóra za rok 2024. Hlavná kontrolórka pani Tomková, prečítala správu. Starosta sa pýtal poslancov OZ či berú na vedomie. OZ berie na vedomie jednohlasne

4. Správa o kontrole prevodov nehnuteľného majetku obce za rok 2024

Starosta poprosil hlavnú kontrolórku pani Tomkovú, o prednesenie správy o kontrole prevodov nehnuteľného majetku za rok 2024. Hlavná kontrolórka pani Tomková, prečítala správu. Starosta sa pýtal poslancov OZ či berú na vedomie. OZ berie na vedomie jednohlasne

5. Schválenie VZN obce Svinia č. 1/2025 o zákaze umiestňovania herní a kasín na území obce Svinia

Starosta informoval, že potrebujeme schváliť nové VZN, ktoré sme prehodnotili na základe podmienok v našej obci. VZN bolo vyvesené na úradnej tabuli obce a tiež na web stránke obce. Starosta sa pýtal poslancov kto je za? Schválené jednohlasne

6. Odsúhlasenie rozhodnutia predmetného riešenia zmien a doplnkov č. 3 ÚPN a zmien a doplnkov č. 4 obce Svinia

Na obec boli doručené žiadosti o zmeny ÚP. Po prehodnotení žiadostí na pracovnej porade starosta s poslancami OZ dospeli k nasledujúcemu záveru

OZ a / Súhlasí

so zapracovaním nasledovných podnetov na zmenu Územného plánu obce Svinia v Zmenách a doplnkoch č. 3:

4. Lokalita – pozemky parc. č. KNC 326/2, 563/8 k.ú. Svinia

- na plochy rodinných domov

za : jednohlasne

5. Lokalita – pozemky parc. č. KNC 563/9, 563/7 k.ú. Svinia

- na plochy polyfunkčné občianska vybavenosť a bývanie

za : 5, zdržal sa: p. Macejko

6. Lokalita - pozemky parc. č. KNC 51/1, 52, 53, 54 k.ú. Svinia a rodinný dom na pozemku parc. č. KNC 52 k.ú. Svinia

- na plochy rekreácie alebo pre podnikateľské účely za : 5, zdržal sa: p. Palková

9. Lokalita – pozemok parc. č. KNC 565/234 vytvorený z 565/12 k.ú. Svinia

- na plochy rodinných domov za : jednohlasne

10. Lokalita – Slniečná ulica (pozemok parc. č. KNE 222/127 k.ú. Svinia)

- na plochu občianskej vybavenosti (stavba pre sídlo LPS Svinia) za : jednohlasne

11. Lokalita – pozemok parc. č. KNC 57/62 k.ú. Svinia

- doplnenie prístupovej cesty k pozemkom za : jednohlasne

OZ b / Nesúhlasí

so zapracovaním nasledovných podnetov na zmenu Územného plánu obce Svinia v Zmenách a doplnkoch č. 3:

1. Lokalita – pozemok parc. č. KNC 564/119, 557/2, 592/4 k.ú. Svinia

- na plochu polyfunkčné plochy bývanie a rekreácia, plochy výroby, skladov a TI
za : jednohlasne

2. Lokalita – zrušenie navrhovanej cesty B-2 na Slniečnej ulici v časti prechádzajúcej po pozemkoch parc. č. KNC 564/132, 564/119, 564/120 k.ú. Svinia za : jednohlasne

3. Lokalita – zrušenie navrhovanej cesty B-3 v časti prechádzajúcej po pozemkoch parc. č. KNC 592/3, 592/2 k.ú. Svinia za : jednohlasne

7. Lokalita - pozemky parc. č. KNE 223/68, 223/168 k.ú. Svinia
- na plochy rodinných domov za : jednohlasne

8. Lokalita - pozemky parc. č. KNE 223/70, 223/170 k.ú. Svinia
- na plochy rodinných domov za : jednohlasne

OZ a / Súhlasí

so zapracovaním nasledovných podnetov na zmenu Územného plánu obce Svinia v Zmenách a doplnkoch č. 4:

1. Lokalita – pozemky parc. č. KNE 347, 348, 349 k.ú. Svinia

- na plochy výroby a skladov za : 5, proti: p. Kandra

7. Schválenie financií na rekonštrukciu vykurovacích zariadení v novej MŠ

V novej materskej škole je potrebné kompletne zrekonštruovať, zrenovovať a zakúpiť nové vykurovacie zariadenia s potrebným príslušenstvom do kotolne. Bola vykonaná odborná prehliadka kotolne a následne boli vypracované cenové ponuky. Najnižšia cenová ponuka je vo výške 17 927,99 Eur. Tieto finančné prostriedky potrebujeme schváliť, preto sa starosta pýtal poslancov OZ kto je za ? Schválené jednohlasne

8. Rôzne

Dodatok č. 1 o poskytovaní administratívnych služieb k zmluve s f. Semo reality s.r.o., riešenie daní, nedoplatkov a záškoláctva s mesačnou odmenou vo výške 250 Eur. Platnosť dodatku do 30.06.2025. Starosta sa pýtal poslancov OZ kto je za ? Schválené jednohlasne

- p. Blichu OU Elba – prezentoval pôsobenie školy na území obce, potrebu vzdelávania, pre budúcu spoluprácu žiada poslancov OZ o prehodnotenie žiadosti na rozšírenie kapacít školy
- p. Macejko – problém nie je samotná škola, ale lokalita, kde žijú obyvatelia obce, preto navrhol riešenie na rozšírenie kapacít školy na pozemkoch vo vlastníctve obce Svinia

- p. Peter Giňa – vývoz odpadu z osady
- problém bude riešiť rómska komisia

p. Ján Tartal – riešiť psov, ktoré behajú po dedine a rómske deti, ktoré nadávajú občanom

9. Interpelácia poslancov

Je potrebné riešiť státie a parkovanie súkromných motorových vozidiel na verejných priestranstvách

10. Návrh na uznesenie

Starosta obce Miroslav Nawrat požiadal predsedu návrhovej komisie p. Kandru o prečítanie uznesení prijatých na zastupiteľstve.

11. Záver

Vzhľadom k tomu, že program zasadnutia obecného zastupiteľstva bol dodržaný a vyčerpaný starosta obce Miroslav Nawrat ukončil 21. zasadnutie OZ. Prítomným poďakoval za prejavenu dôveru i aktívnu účasť a poprial veľa úspechov do ďalšej spoločnej práce.

Overovatelia:

Mgr. Igor Macejko

Gabriel Haľko

Zapisovateľka:

PaedDr. Ing. Lenka Kiššová, LL.M



Miroslav Nawrat
starosta obce