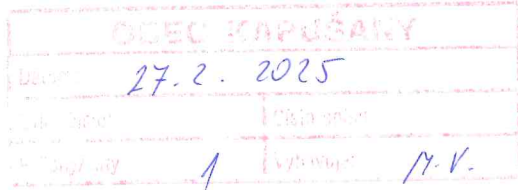


OZNÁMENIE O ZAČATÍ PRÁC VEREJNÁ VYHLÁŠKA

V Košiciach 27.02.2025



Obec Kapušany
Hlavná 104/6
082 12 Kapušany

VEC: OZNÁMENIE O ZAČATÍ prác a výkonu oprávnení vyplývajúcich z § 21 ods. 6 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v znení neskorších predpisov

Spoločnosť **Orange Slovensko, a.s.** Metodova 8, 821 08 Bratislava, IČO: 35 697 270 ako držiteľ povolenia a prevádzkovateľ elektronickej komunikačnej siete v zmysle zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v znení neskorších predpisov (ďalej len „INVESTOR“),

V Zastúpení: **NETFRAME s.r.o.**, Medená 10, 040 17 Košice - Barca, IČO: 52 361 187

týmto oznamuje začatie stavby a stavebných prác súvisiacich s realizáciou líniovej optickej stavby:

Optická trasa F2BTS_0273KO_Fintice

pre ktorú bolo vydané územné rozhodnutie mestom Prešov ako príslušným stavebným úradom dňa:

21.08.2024

pod č.: **SÚ/6755/138314/2024-Sf/67**

nadobudnutie právoplatnosti: **26.09.2024**

Účel stavby

Účelom stavby je zriadenie novej optickej trasy medzi existujúcou optickou trasou investora a existujúcim sätom 0273KO v katastrálnych územiach Fintice, Kapušany, Nižná Šebastová.

Stavba bude umiestnená v k.ú. Nižná Šebastová, obec Prešov na parcelách typu C: **3513, 3511, 3512** a na parcelách typu E: **830/73**.

Stavba bude umiestnená v k.ú. Kapušany, obec Kapušany na parcelách typu C: **1831/1, 1831/3, 1822/2, 1831/29** a na parcelách typu E: **1481/1, 1397/4, 1384/78, 1397/5**.

Stavba bude umiestnená v k.ú. Fintice, obec Fintice na parcelách typu C: **1161/22, 1236/1, 1236/2, 1239/5, 1240/7, 1241/2, 1245/1, 1339/2, 1419, 1340/1, 1340/2, 1239/4, 1246/26, 1404, 1401/1, 1403/1, 1403/2, 1399/1, 1236/4** a na parcelách typu E: **2642, 2502, 2598, 1061/2, 1050/282, 2626, 2643, 2503, 2640, 2592/1, 2644, 2591, 2645, 1395/3, 1397/6, 2608, 2641**.

Začiatok realizácie stavby: **28.03.2025**

Stavba bude realizovaná na nehnuteľnostiach v katastrálnych územiach: **Fintice, Kapušany, Nižná Šebastová**, podľa situácie v prílohe. **Za účelom realizácie stavby vstúpime na tieto nehnuteľnosti v nevyhnutnom čase a v nutnom rozsahu pre jej vybudovanie.** Po ukončení stavebných prác budú nehnuteľnosti uvedené do predošlého stavu.

Realizátorom stavby je spoločnosť :

NETFRAME s.r.o., Medená 10, 040 17 Košice - Barca, IČO: 52 361 187

Kontakt: Peter Nagy, +421 907 623 017, nagy@netframe.sk (ďalej len „STAVEBNÍK“)

Vzhľadom na začatie prác by sme Vás chceli informovať, že v zmysle ust. § 21 ods. 1 a 2, ZEK patria STAVEBNÍKOVI – spoločnosti NETFRAME s.r.o., v súvislosti s predmetnými nehnuteľnosťami viaceré oprávnenia a to v nasledovnom rozsahu:

Podnik (NETFRAME s.r.o.) môže v nevyhnutnom rozsahu a ak je to vo verejnom záujme:

- (1) Podnik môže v nevyhnutnom rozsahu, za primeranú náhradu a ak je to vo verejnom záujme **zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať a umiestňovať ich vedenia alebo ich iné časti na cudzej nehnuteľnosti alebo v cudzej nehnuteľnosti.***
- (2) **S právami uvedenými v odseku 1 sú spojené tieto osobitné práva:***

(2) S právami uvedenými v odseku 1 sú spojené tieto osobitné práva:

*a) **vstupovať v súvislosti so zriaďovaním, prevádzkovaním, opravami a údržbou vedení na cudziu nehnuteľnosť alebo do cudzej nehnuteľnosti,***

*b) **vykonávať nevyhnutné úpravy pôdy a jej porastu, najmä odstraňovať a okliesňovať stromy a iné porasty ohrozujúce bezpečnosť a spoľahlivosť vedenia, ak to po predchádzajúcej výzve neurobil vlastník alebo užívateľ pozemku.***

V zmysle ust. § 21 ods. 6 ZEK Podnik, ktorý poskytuje verejnú sieť, je povinný pri výkone práv podľa odseku 1 a 2 počínať si tak, aby nespôsobil škodu na nehnuteľnostiach alebo porastoch, a ak sa jej nedá vyhnúť, aby ju obmedzil na najmenšiu možnú mieru. **O začatí výkonu práva je povinný upovedomiť vlastníka a užívateľa dotknutej nehnuteľnosti, ak je známy, najmenej 15 dní vopred.** Z dôvodu havárie, výkonu práv podľa zmluvy o poskytovaní služieb alebo poruchy na vedení môže podnik vstúpiť na cudziu nehnuteľnosť aj bez predchádzajúceho upovedomenia; v takom prípade upovedomí vlastníka a užívateľa, ak je známy, bezodkladne. **Ak vlastník alebo užívateľ dotknutej nehnuteľnosti nie je podniku známy, alebo ak sa výkon práv týka veľkého počtu vlastníkov alebo užívateľov nehnuteľností, podnik môže vykonať upovedomenie o začatí výkonu práva podľa odseku 1 aj verejnou vyhláškou prostredníctvom oznámenia tak, že sa oznámenie vyvesí počas najmenej 30 dní na úradnej tabuli obce, ktorej katastrálne územie bude činnosťou priamo dotknuté.** Posledný deň tejto lehoty sa považuje za deň upovedomenia. Upovedomenie sa okrem úradnej tabule obce zverejní aj na webovom sídle obce, ak ho má obec zriadené, alebo iným spôsobom v mieste obvyklým, najmä v miestnej tlači alebo miestnom rozhlase a zverejní sa na webovom sídle podniku, ak ho má podnik zriadené. Obec je povinná bez zbytočného odkladu poskytnúť podniku súčinnosť, aby podnik mohol vykonať upovedomenie v súlade s ustanoveniami tohto odseku. Obec je povinná vydať o upovedomení podniku na jeho žiadosť potvrdenie.

Na základe vyššie uvedených skutočností je spoločnosť NETFRAME s.r.o. oprávnená zriadiť predmetnú stavbu, ktorej skutočná realizácia bola povolená príslušným stavebným úradom, o.i. aj na predmetných nehnuteľnostiach, a vlastníci resp. užívatelia dotknutých nehnuteľností sú povinní strpieť jej realizáciu a nebrániť spoločnosti NETFRAME s.r.o. resp. jej dodávateľovi (realizátorovi stavby) v zriadení tejto stavby a vo vstupe na predmetné nehnuteľnosti.

Oznámenie o začatí výkonu prác a oprávnení, ktoré ste práve obdržali, je splnením oznamovacej povinnosti, ktorú je spoločnosť NETFRAME s.r.o. povinná dodržať pred skutočným začatím prác na predmetných nehnuteľnostiach a pred začatím výkonu oprávnení vyplývajúcich z § 21 ods. 6 ZEK. Veríme, že sme dostatočne vysvetlili vzniknutú situáciu a nič nebude brániť v realizácii stavby spoločnosti NETFRAME s.r.o. v zmysle právoplatného rozhodnutia stavebného úradu. V prípade otázok či doplnenia informácií kontaktujte realizátora stavby



LEGENDA:

- existujúca trasa
- projektovaná trasa

MESTO PREŠOV
Mestský úrad PREŠOV
Stavebný úrad

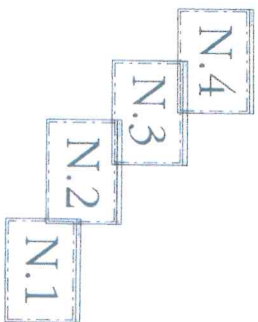
Schválené za podmienok uvedených
v rozhodnutí zo dňa: 21-08-2024
SU/GTS/2024-57/G
V Prešove dňa: 21-08-2024



DELTA TELEKOM SERVIS s.r.o. Pri salaši 2 040 17 Košice		
INVESTOR: Orange Slovensko, a.s.		
NÁZOV STAVBY: F2BTS - FO-0273KO		
OBSAH VÝKRESU: Mapa širších vzťahov		
HLAVNÝ PROJEKTANT	VYPRACOVAL	
ING. IGOR PODEŠVA	ING. IGOR PODEŠVA	
FORMÁT	A4	VÝKRES Č.: K.1
STUPEŇ	DÚR	
DÁTUM	03/2024	

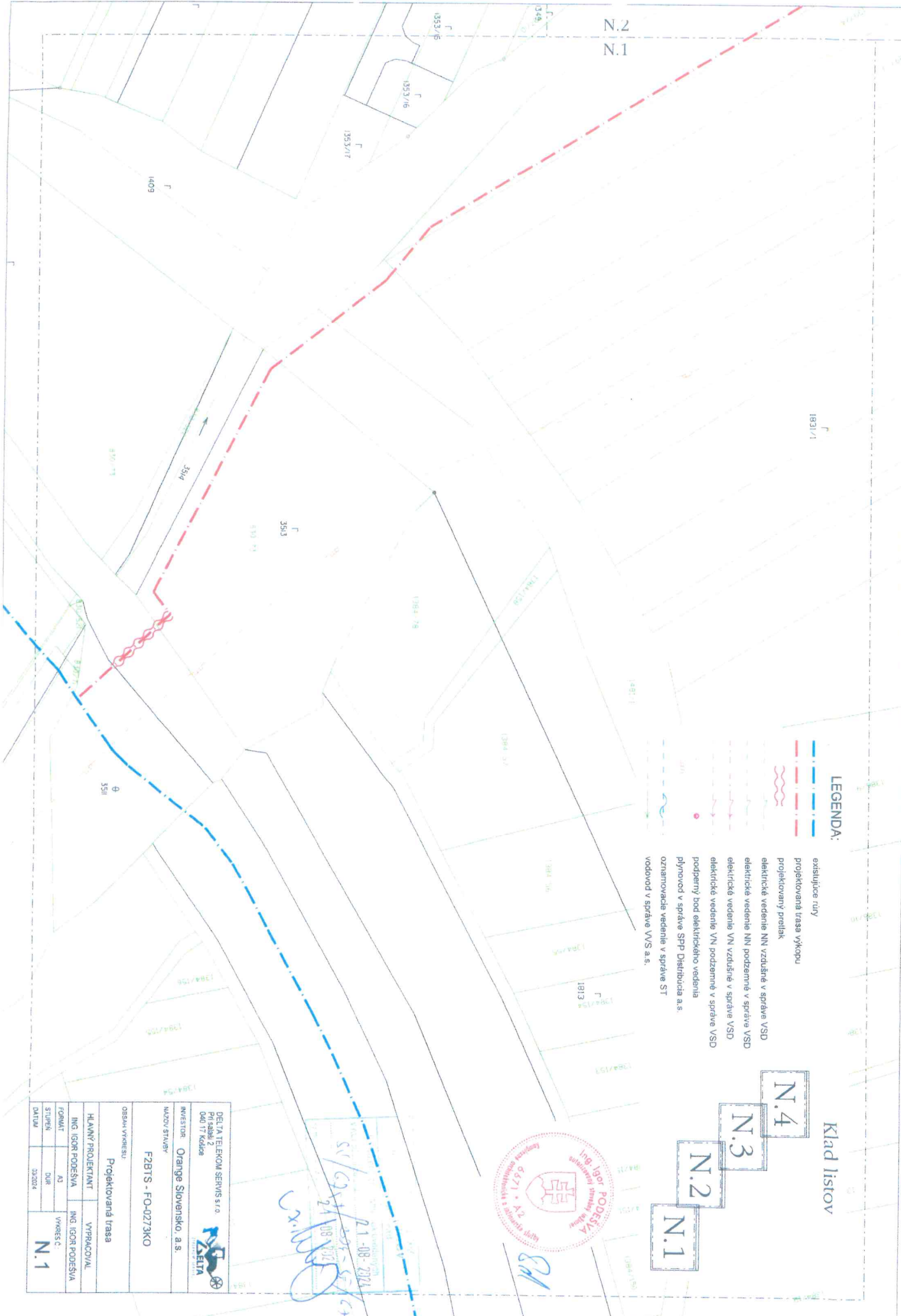


Klad listov



LEGENDA:

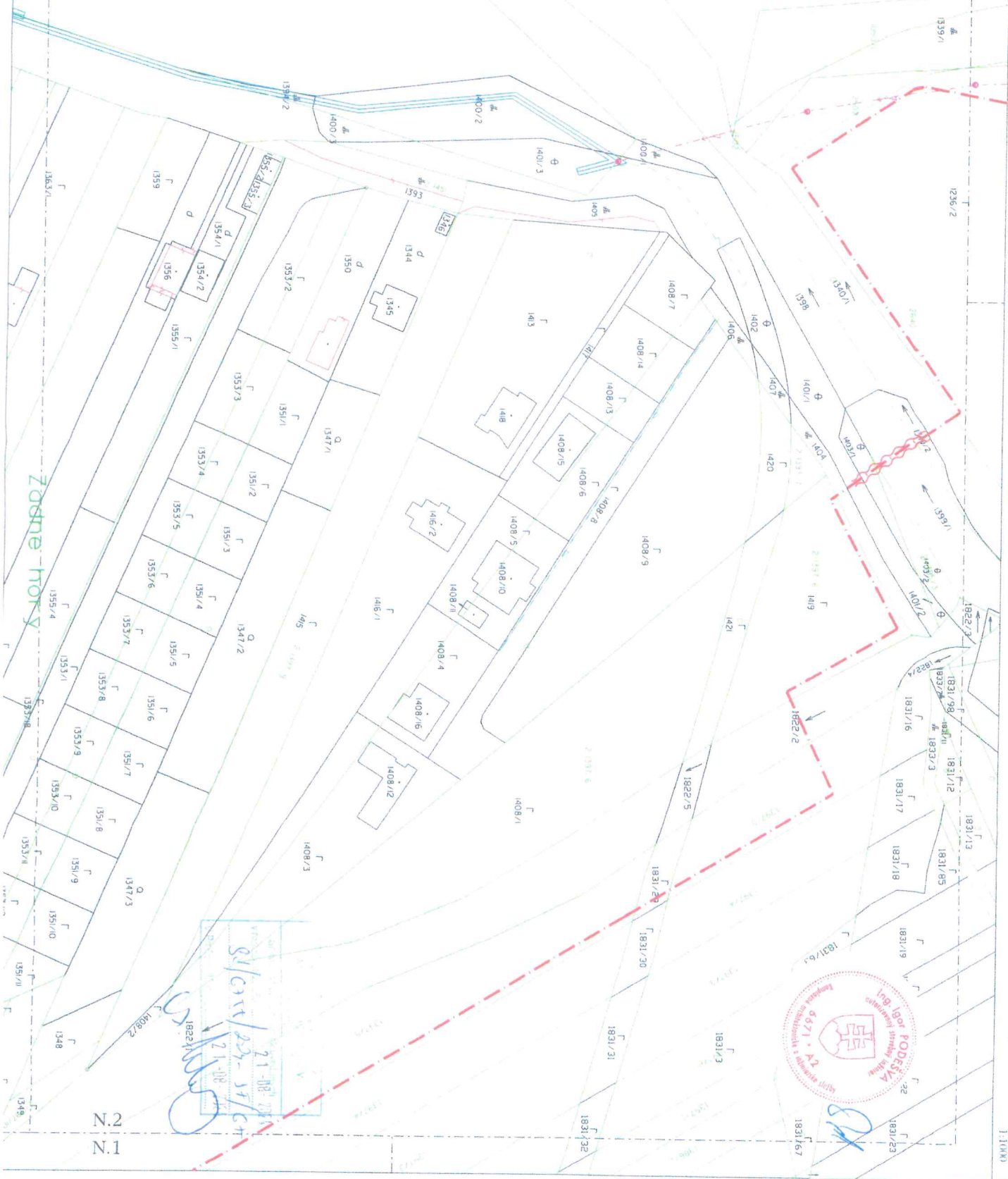
- existujúce rúry
- projektovaná trasa vyklopu
- projektovaný poťah
- elektrické vedenie NN vzdušné v správe VSD
- elektrické vedenie NN podzemné v správe VSD
- elektrické vedenie VN vzdušné v správe VSD
- elektrické vedenie VN podzemné v správe VSD
- podperný bod elektrického vedenia
- plynovod v správe SPP Distribúcia a.s.
- oznamovacia vedenie v správe ST
- vodovod v správe VVS a.s.



DELT A TELEKOM SERVIS s.r.o. PIM saská 2 040 01 Košice		
INVESTOR: Orange Slovensko, a.s.		
MAZOV STAVBY F2BTS - FO-0273KO		
OBSAH VÝKRESU		
Projektovaná trasa		
HLAVNÝ PROJEKTANT	VÝPRAVCOVAL	
ING. IGOR PODEŠŤA	ING. IGOR PODEŠŤA	
FORMÁT	A3	VÝKRES C
STUPEŇ	DUR	
DATA	03.2024	N.1



N.3
N.2



LEGENDA, pozri výkres N.1

DELTA TELEKOM SERVIS s.r.o. Prísluší 2 040 17 Košice			
INVESTOR: Orange Slovensko, a.s.		VYPRACOVÁV: VYPRACOVÁV	
NÁZOV STAVBY: F2BTS - FO-0273KO		ING. IGOR PODEŠŤA	
OSBAH VYKRESU: Projektovaná trasa		VYKRES Č.: N.2	
HLAVNÝ PROJEKTANT: ING. IGOR PODEŠŤA		VYKRES Č.: N.2	
FORMÁT: A3		VYKRES Č.: N.2	
STUPEŇ: ÚDR		VYKRES Č.: N.2	
DÁTUM: 02.2024		VYKRES Č.: N.2	

1822/23
1831/23
1831/24
1831/25
1831/26
1831/27
1831/28
1831/29
1831/30
1831/31
1831/32
1831/33
1831/34
1831/35
1831/36
1831/37
1831/38
1831/39
1831/40
1831/41
1831/42
1831/43
1831/44
1831/45
1831/46
1831/47
1831/48
1831/49
1831/50
1831/51
1831/52
1831/53
1831/54
1831/55
1831/56
1831/57
1831/58
1831/59
1831/60
1831/61
1831/62
1831/63
1831/64
1831/65
1831/66
1831/67
1831/68
1831/69
1831/70
1831/71
1831/72
1831/73
1831/74
1831/75
1831/76
1831/77
1831/78
1831/79
1831/80
1831/81
1831/82
1831/83
1831/84
1831/85
1831/86
1831/87
1831/88
1831/89
1831/90
1831/91
1831/92
1831/93
1831/94
1831/95
1831/96
1831/97
1831/98
1831/99
1831/100

LEGENDA: pozni výkres N.1

DEJTA TELKOM SERVIS s.r.o. Právná osoba GdO 17 Kocise		
INVESTOR: Orange Slovensko, a.s.		
NÁZOV STAVBY F2BTS - FO-0273KO		
ORGAN VÝKRESU: Projektovaná trasa		
HLAVNÝ PROJEKTANT	VYPRACOVANAL	
ING. IGOR PODEŠŤA	ING. IGOR PODEŠŤA	
FORMÁT	A3	VÝKRES Č.
STUPEŇ	02	N.3
ČÍSLO	02/2024	



21.08.2024
 21-08-2024
 1257-37/c

