

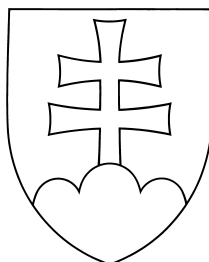
OKRESNÝ ÚRAD MICHALOVCE
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
Námestie slobody 1, 071 01 Michalovce

Číslo spisu

OU-MI-OSZP-2025/001467-008

Michalovce

04. 02. 2025



Rozhodnutie
VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Výrok

Okresný úrad Michalovce, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy (ďalej len „okresný úrad“) podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších právnych predpisov, § 61 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) a ako špeciálny stavebný úrad podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení jeho noviel (ďalej len „stavebný zákon“) postupujúc podľa § 26 ods. 1 vodného zákona č. 364/2004 Z. z. a § 68 stavebného zákona v súlade s ustanoveniami zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov rozhodol takto:

Stavebníkovi: Obec JOVSA, obecný úrad, 072 32 Jovsa, IČO 00325279

povoľuje uskutočnenie zmeny

líniovej vodnej stavby pred jej dokončením: „Výstavba verejného vodovodu v obci Jovsa“, ktorá bola povolená rozhodnutím Obvodného úradu životného prostredia Michalovce č. 2012/00545-2 zo dňa 8.8.2012, právoplatné 12.9.2012 v znení jeho povolených zmien.

Zmena stavby sa uskutoční na parc. reg. C č. 1103, 1101, 1054/2, 829, 1054/1, 1073/1, 1152, 1062, 1020/1, 1021/3, 1061/1, 1061/2, 1060/3, 1064, 1065, 106, 414, 398, 1070/16, 1070/9, 384, 1071/15, 370, 366, 360, 359, 353, 1058, 1158/1, 1048/1, 1007, 1053, 1054/4, 1013, 1072, 1017/1, 1017/2, 1057, 530, 1011, 1077 k.ú. Jovsa a a na parc. reg. E č. 121, 122, 123, 125, 135, 136, 137, 139/1, 142/1, 151, 2306/1, 1338/2, 1339, 1340, 1342, 1343/2, 1345, 1348/2, 1349/3, 1349/2, 1350/1, 1350/2, 1351, 1352, 1353, 1354, 1356, 1357, 1360, 1361, 1365, 1366 k. ú. Jovsa.

Povolenie sa vzťahuje na nasledovný rozsah stavby:

Vypracovaná projektová dokumentácia k zmene stavby pred jej dokončením rieši aktualizáciu projektovej dokumentácie vodnej stavby „Vybudovanie vodovodnej siete v obci Jovsa“, ktorá bola stavebné povolená rozhodnutím č. 2012/00545-2 zo dňa 8.8.2012, právoplatné dňa 12.09.2012.

Jedná sa o aktualizáciu ešte nezrealizovaných častí verejného vodovodu so zakreslením zrealizovanej a danej do užívania časti verejného vodovodu. Zrealizovaná dĺžka verejného vodovodu je 2133,88 m (privádzacie potrubie A, rozvádzacie potrubia rad B – časť, I- časť, J, J1, F- časť, F2 a H). Rozvádzacie potrubia, ktoré je potrebné dobudovať:

- Vodovodný rad B dĺžky 1700 m (časť)

- Vodovodný rad B1 dĺžky 7,6 m
- Vodovodný C dĺžky 490 m
- Vodovodný rad D dĺžky 492,6 m
- Vodovodný rad E dĺžky 431,7 m
- Vodovodný rad F dĺžky 520,7 m (časť)
- Vodovodný rad F1 dĺžky 149,2 m
- Vodovodný rad GA dĺžky 256 m
- Vodovodný rad GB dĺžky 309 m
- Vodovodný rad G1 dĺžky 11,4 m
- Vodovodný rad I dĺžky 175 m (časť)

Rozvádzacie potrubie je navrhované v celom rozsahu z tlakových rúr pre vodu HDPE D110x10,0 mm., PN 16 (SDR11). Trasy rozvodných potrubí sú prednostne navrhované v zelených plochách, okrajoch miestnych komunikácií a v chodníkoch, tak aby boli dostupné mechanizmami pri realizácii prípadných opráv, nových odbočiek, prípojok. Križovanie s cestou II/582 (Michalovce – Sobrance) sa navrhuje bezvýkopovo pretláčaním PE chráničky D225x13,4 mm. V ostatných prípadoch pri križovaní miestnych komunikácií je navrhnuté prekopanie. Po zabudovaní potrubia sa konštrukcia vozovky miestnych ciest a chodníkov uvedie do pôvodného stavu.

Drobnými objektami siete budú sekčné uzávery (posúvače) so zemnými zákopovými súpravami a poklopmi, orientačné stĺpiky a pod. okrem toho na vodovodnej sieti sú navrhované podzemné hydranty DN80, ktoré budú zabezpečovať vodu pre požiarné účely a zároveň budú slúžiť ako vzdušníky a kalníky. Celá trasa je rozdelená do 14 samostatných vodovodných radov, ktoré je možné v prípade poruchy samostatne uzatvoriť.

Vodovodný rad B (časť 1-5) – Vodovodný rad B začína napojením na jestvujúce potrubie (rad A) a bude ukončený nadzemným hydrantom PH11 pri rodinnom dome č. 1 v smere na obec Závadka. Jeho celková dĺžka bude 1700 m. Z vodovodného radu bude napájaný vodovodný rad C, GA a B1. Na vodovodnom rade bude zrealizovaných 11 podzemných hydrantov PH1-PH11 a bude osadených 6 sekčných uzáverov (ŠZ DN100).

Vodovodný rad B1 bude slúžiť ako prepojujacie potrubie medzi vodovodnými radmi B a I. jeho celková dĺžka bude 7,6 m. Vodovodný rad B1 bude pod cestou uložený v chráničke DN200. o dĺžke 6,50 m. Na vodovodnom tade bude osadený 1 sekčný uzáver (ŠZ DN100).

Vodovodný rad C začína v bode 4 napojením na vodovodný rad B a bude ukončený podzemným hydrantom PH14 pri rodinnom dome č. 220 v smere na obec Kusín. Jeho celková dĺžka bude 490,0 m. Z vodovodného radu C bude napájaný vodovodný rad D a E. Na vodovodnom rade budú zrealizované 3 podzemných hydrantov PH12-PH14 a bude osadených 5 sekčných uzáverov (ŠZ DN100). pri križovaní potrubia s komunikáciami bude potrubie uložené v chráničke DN 200 s celkovou dĺžkou 13,30 m. Navrhovaný vodovodný rad križuje jestvujúci potok uložením v chráničke DN 200 dĺžky 16,30 m. Podchod pod potok bude zrealizovaný pomocou zhýbky potrubia. Na najnižšom bode zhybky bude zrealizovaná armatúrna šachta AŠ svetlých rozmerov 1,2 x 1,5 m. v šachte budú osadené šúpatka DN 100 a potrubie v tejto šachte je potrebné odkaliť.

Vodovodný rad D začína v bode 7 napojením na vodovodný rad C a bude ukončený v bode 10 napojením na vodovodný rad F. Jeho celková dĺžka bude 492,6 m. Na vodovodnom rade budú zrealizované 2 podzemných hydrantov PH15-PH16 a budú osadené 2 sekčné uzávery (ŠZ DN100).

Vodovodný rad E začína v bode 6 napojením na vodovodný rad C a bude ukončený v bode 11 napojením na vodovodný rad F. Jeho celková dĺžka bude 431,7 m. Na vodovodnom rade budú zrealizované 2 podzemných hydrantov PH17-PH18 a budú osadené 2 sekčné uzávery (ŠZ DN100).

Vodovodný rad F – časť vodovodného radu je už zrealizovaná. Nezrealizovaná časť vodovodného radu je od bodu 10 napojením na zradzovanú časť vodovodného radu F (PH23) a bude ukončený podzemným hydrantom PH27 pri rodinnom dome 282. cieková dĺžka vodovodného radu je 1160,70 m z toho dobudovať je potrebné 529,5 m. Na vodovodnom rade (časť 9-10) budú zrealizované 4 podzemných hydrantov PH24-

PH27 a bude osadené sekčné uzávery (ŠZ DN100). Pri križovaní potrubia s komunikáciou bude potrubie uložené v chráničke DN 200 s celkovou dĺžkou 14,6 m (1ks).

Vodovodný rad F1 začína v bode 12 napojením na vodovodný rad F a bude ukončený podzemným hydrantom PH28 pri rodinnom dome č. 184. Jeho celková dĺžka bude 149,2 m. Na vodovodnom rade bude zrealizovaný 1 podzemný hydrant PH28 a bude osadený 1 sekčný uzáver (ŠZ DN100).

Vodovodný rad F2 je v súčasnosti zrealizovaný.

Vodovodný rad GA začína v bode 3 napojením na vodovodný rad B a bude ukončený podzemným hydrantom PH31 pri rodinnom dome č. 179. Jeho celková dĺžka bude 256,0 m. Na vodovodnom rade budú zrealizované 2 podzemné hydranty PH30-PH31 a bude osadený 1 sekčný uzáver (ŠZ DN100). Pri križovaní potrubia s komunikáciou bude potrubie uložené v chráničke DN 200 s celkovou dĺžkou 8,00 m (1 ks).

Vodovodný rad GB začína v bode 13 napojením na vodovodný rad F a bude ukončený podzemným hydrantom PH33 pri požiarnej zbrojnici Jeho celková dĺžka bude 309,0 m. Na vodovodnom rade budú zrealizované 2 podzemné hydranty PH32-PH33 a bude osadený 1 sekčný uzáver (ŠZ DN100). Pri križovaní potrubia s komunikáciou bude potrubie uložené v chráničke DN 200 s celkovou dĺžkou 6,1 m (1 ks). Navrhovaný vodovodný rad križuje 2 x jestvujúci potok. Podchod pod potok bude zrealizovaný pomocou zhýbky potrubia. Na najnižšom bode zhybky bude zrealizovaná armatúrna šachta AŠ svetlých rozmerov 1,2 x 1,5 m. V šachte budú osadené šúpatka DN 100 a potrubie v tejto šachte je potrebné odkaliť. Pod potokom bude potrubie uložené v chráničke DN200 o celkovej dĺžke 18,20 m (2 ks).

Vodovodný rad G1 bude slúžiť ako prepojovacie potrubie medzi vodovodnými radmi GA a F1. Jeho celková dĺžka bude 11,4 m. vodovodný rad križuje jestvujúci potok. Podchod pod potok bude zrealizovaný pomocou zhýbky potrubia. Na najnižšom bode zhybky bude zrealizovaná armatúrna šachta AŠ svetlých rozmerov 1,2 x 1,5 m. V šachte budú osadené šúpatka DN 100 a potrubie v tejto šachte je potrebné odkaliť. Pod potokom bude potrubie uložené v chráničke DN 200 o celkovej dĺžke 6,80 m.

Vodovodný rad H je v súčasnosti zrealizovaný.

Vodovodný rad I dĺžky začína v bode 22 napojením na jestvujúci vodovodný rad J a bude ukončený podzemným hydrantom PH 36 pri rodinnom dome č. 86. Jeho celková dĺžka bude 175 m. Na vodovodnom rade bude zrealizovaný 1 podzemný hydrant PH 36.

Vodovodný rad J je v súčasnosti zrealizovaný.

Vodovodný rad J1 je v súčasnosti zrealizovaný.

A/ Podmienky rozhodnutia

1. Aktualizácia a zmena vodnej stavby bude realizované podľa schválenej projektovej dokumentácie, vypracovanej: ZTI J&P, kpt. Nálepku 277/11, 073 01 Sobrance, zodp. projektant Ing. Štefan Ganaj- autorizovaný stavebný inžinier 2978*SP*A2, arch. číslo: 052/2021, dátum 11/2021.

2. Bez povolenia stavebného úradu sa stavebník nesmie odchyliť od schválenej projektovej dokumentácie.

3. Stavba bude realizovaná dodávateľským spôsobom.

4. Stavba bude dokončená do 12/2028. V prípade, že termín dokončenia stavby nebude dodržaný, stavebník je povinný požiadať o jeho predĺženie.

5. Stavenisko musí byť označené v súlade s § 43i, ods. 3 písm. b) stavebného zákona na viditeľnom mieste pri vstupe identifikačnou tabuľou s uvedením potrebných údajov o stavbe a účastníkoch výstavby: a) názov stavby, b) názov stavebníka, c) názov zhotoviteľa a stavbyvedúceho (resp. meno stavebného dozoru), d) kto a kedy stavbu povolil, e) termín začatia a ukončenia stavby.

6. Stavebník je povinný viesť stavebný denník.

7. Stavebník zabezpečí vytýčenie priestorovej polohy stavby právnickou alebo fyzickou osobou na to oprávnenou.

8. Stavebník je povinný v dostatočnom predstihu pred začatím realizácie stavby vyžiadať si stanoviská správcov inžinierskych sietí (SPP – distribúcia, a. s., Východoslovenská distribučná, a. s., Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., Orange Slovensko, Slovak Telekom a.s., UPC BROADBAND SLOVAKIA) a dodržať prípadné podmienky a požiadavky uvedené v týchto stanoviskách.
9. Stavebník je povinný počas výstavby dodržať ochranné a bezpečnostné pásma inžinierskych sietí v dotknutom území podľa príslušných noriem a predpisov. Výkopové práce v ochrannom pásme podzemných vedení a zariadení musí stavebník vykonávať podľa podmienok určených správcom podzemných inžinierskych sietí, v prípade odsondovania site ručne, bez použitia strojových mechanizmov.
10. Počas výstavby dodržiavať hygienické, požiarne a bezpečnostné predpisy.
11. Pri výstavbe budú dodržané príslušné bezpečnostné predpisy. Otvorené výkopy budú označené, osvetlené a budú vykonané opatrenia proti náhodnému spadnutiu osôb.
12. Pokiaľ počas výstavby dôjde k škodám na cudzom majetku, tieto budú uhradené v zmysle platných predpisov a ust. Obchodného a Občianskeho zákonníka.
13. Pri stavbe budú dodržané ust. §43d stavebného zákona upravujúce požiadavky na uskutočňovanie stavieb.
14. Pri realizácii stavebných prác budú vykonané maximálne bezpečnostné opatrenia tak, aby nemohlo dôjsť k znečisteniu podzemných a povrchových vôd. Skladovanie odpadov riešiť s vylúčením možnosti negatívneho ovplyvňovania podzemných a povrchových vôd.
15. Pri výjazde zo staveniska zabezpečiť čistenie vozidiel a stavebných mechanizmov.
16. Ak počas realizácie zemných prác budú odkryté archeologické nálezy, stavebník je povinný postupovať v zmysle § 127 stavebného zákona, nález ihneď ohlásiť a urobiť nevyhnutné opatrenia na jeho ochranu, pokiaľ o ňom nerozhodne stavebný úrad po dohode s orgánom štátnej správy na ochranu pamiatkového fondu alebo archeologickým ústavom.
17. Pri realizácii prác dodržiavať platné slovenské normy a príslušné technické predpisy.
18. Vhodnosť použitého stavebného materiálu musí byť preukázaná podľa zákona č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
19. Dodržať podmienky vo vyjadrení Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti a. s. Závod Michalovce č. 39681/2023/O zo dňa 27.3.2023:
- Vodovodné potrubia, ktoré budú súčasťou verejného vodovodu uložiť na verejnom priestranstve.
 - Na navrhované vodovodné vetvy zriadiť vecné bremeno v prospech VVS a.s. Košice za účelom vykonávania stavebných prác, údržby, opravy, rekonštrukčných prác a kontrolnej činnosti v trase vodovodného potrubia.
 - Priestorovú normu STN 73 6005 dodržať aj medzi kanalizačnými šachtami, vodovodom a ostatnými IS.
 - Na konci vodovodných radov osadiť podzemné hydranty (navrhované v PD)
 - Armatúrne šachty musia byť vybudované vodotesné z pevného materiálu a chránené proti vniknutiu vody , plynov a nečistôt.
 - K tlakovým skúškam potrubí prizvať zástupcov budúceho prevádzkovateľa, bez ktorého účasti a vyhovujúcich výsledkov tlakovej skúšky nesmie byť potrubie zasypané. Potrubie musí byť zabudované v súlade s ustanoveniami príslušnej STN a chránené pres poškodením.
 - Na navrhovaný vodovod osadiť izolovaný trasovací vodič o hrúbke min. 4,0 mm.
 - Vzhľadom na skalnaté podložie osadiť vodovod do pieskového lôžka
 - Každé prípadné zmeny projektového riešenia je povinný odsúhlasiť zodpovedný projektant a budúci prevádzkovateľ.
 - Investor (dodávateľ) počas výstavby bude budúceho prevádzkovateľa prizývať na kontrolné dni stavby a úzko s ním spolupracovať pri riešení prípadných problémov.
 - Na navrhovaný vodovod je možné napojiť jednotlivé nehnuteľnosti po ich kolaudácii a odovzdaní do správy prevádzkovateľa.
 - Za technické riešenie návrhu vodovodných radov je zodpovedný projektant stavby.
 - Ku kolaudácii stavby na VVS a.s. investor predloží: zápis o tlakovej skúške vodovodného potrubia, porealizačné zameranie vodovodu, zápis z odovzdania a prevzatia vodovodu, zápisy o zriadení vecného bremena, certifikáty použitých materiálov a prevádzková poriadok vodovodu.
20. Dodržať podmienky Správy ciest Košického samosprávneho kraja č. IU-2024/3220-10107 zo dňa 16.10.2024 a vyjadrenie Košického samosprávneho kraja č. 10400/2024/OSM-57113 zo dňa 4.12.2024:
- Navrhovanú stavbu realizovať bez zásahu do cestného telesa cesty II/582

- Bod napojenia pre vodovod vykopať v nespevnenej krajnici cesty II/582 t.j. za vonkajšou hranou priekopy alebo 1 m od vonkajšej krajnice cesty.
 - Armatúry, stĺpiky a súčasti vodovodu osadiť mimo vozovku – v nespevnenej krajnici resp. zelenom páse tak, aby bola zabezpečená prietočnosť odvodňovacej priekopy cestného telesa.
 - Pri stavebných prácach v blízkosti cestného telesa dbať o to, aby nebola porušená stabilita cestného telesa a nedochádzalo k prípadným zosuvom cesty.
 - Pri realizácii stavebných prác rešpektovať ustanovenia cestného zákona č. 135/1961 Zb. v platnom znení a platných STN 73 6102, 736101, 73 6110.
 - Výkopové práce nesmú tvoriť prekážku v rozhlade na cestu.
 - Pred zahájením zemných prác súvisiacich touto stavbou, stavebník požiada jednotlivých správcov inžinierskych sietí o vyjadrenie a ich presné vytýčenie v teréne.
 - Zeminu ani iný stavebný materiál neukladať na telese cesty, každé znečistenie vozovky počas realizácie, aj počas prevádzky ihneď odstráni zhotoviteľ na svoje náklady.
 - Stavenisko zabezpečí stavebník tak, aby stavebné práce neohrozovali bezpečnosť účastníkov cestnej premávky a chodcov, výkop viditeľne označiť a zabezpečiť pred možným úrazom účastníkov cestnej premávky.
 - V prípade poškodenia cestného telesa a jeho účastí, v dôsledku stavebných prác, stavebník je povinný tieto škody odstrániť na vlastné náklady a v prípade vážnejšieho poškodenia je povinný spracovať na vlastné náklady aj projektovú dokumentáciu na opravu cesty v zmysle platných technických noriem a technických predpisov, opravu vykonať na vlastné náklady.
 - Stavebník je v plnom rozsahu zodpovedný za škody spôsobené na cestnom telese cesty II/582 a za bezpečnosť a čistotu cestnej premávky počas stavebných prác.
 - Pred začatím a ukončením stavebných prác je potrebné túto skutočnosť oznámiť minimálne 5 pracovných dní vopred Správe ciest KSK.
 - Stavebník pred realizáciou stavby požiada Okresný úrad Michalovce, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, ako príslušný cestný správny orgán o povolenie na zvláštne užívanie cesty, o povolenie na prípadnú čiastočnú uzávierku a o určenie použitia dočasného dopravného značenia.
 - Projekt dočasného dopravného značenia predložiť na vyjadrenie.
 - Počas zimného obdobia spravidla od 15.11. v príslušnom roku do 31.3. nasledujúceho roku, správca vykonáva zimnú údržbu ciest, podmienky realizácie stavby v tomto období je potrebné odsúhlasiť pred začatím zimného obdobia so správcom.
 - Akúkoľvek zmenu projektu alebo zmeny počas realizácie stavby dotýkajúcej sa cesty a pozemku je potrebné odsúhlasiť so správcom
 - Správa ciest KSK súhlasí v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. (§ 8 ods. 1 cestného zákona), so zvláštnym užívaním cesty II/582 v zmysle § 11 ods. 6 zákona č. 135/1961 Zb. v termíne realizácie prác.
 - dokončenie stavby bezodkladne písomne oznámiť KSK za účelom následného uzavretia dohody o náhrade za zriadenie zákonného vecného bremena verejného vodovodu (§ 20 zákona č. 442/2002 Z. z.) 21. Dodržať podmienky vo vyjadrení MO SR č. SEMal-EL13/2-5-4382/2024 zo dňa 17.12.2024:
 - V prípade dopravných obmedzení na pozemných komunikáciách (cestách) postupovať v zmysle § 7 a § 24 ods. e) zákona č. 135/1961 Zb. a vyhlášky FMD č. 35/1984, § 10 ods. 6 písm. b)
 - Spracovať plán organizácie dopravy plánovanej realizácie stavby s obmedzeniami v úsekoch záberu stavby.
 - Začiatok a koniec stavebných prác a dopravných obmedzení oznámiť na 701. centrum vojenskej dopravy OS SR, ZA kasárňou 3, 831 03 Bratislava, e-mail: dicv@mil.sk.
22. Dodržať podmienky uvedené vo vyjadrení Slovenského pozemkového fondu č. SPFS87510/2025/740SPFZ006599/2025 zo dňa 15.1.2025:
- Stavebník najneskôr pred vydaním kolaudačného rozhodnutia bude mať zriadené vecné bremeno, ktoré bude zapísané v príslušnom katastri nehnuteľnosti a to odplatne v prospech SPF. Súčasťou zmluvy o zriadení vecného bremena bude na náklady stavebníka vyhotovený geometrický plán podľa skutočného vedenia a uloženia stavby.
 - Žiadateľ bezodkladne požiada o zriadenie vecného bremena po realizácii inžinierskych sietí, pričom k žiadosti o zriadenie je potrebné doložiť znalecký posudok (ak je rozsah vecného bremena väčší ako 200 m²), geometrický plán s vyznačením záberu vecného bremena a stanovisko SPF.
 - Po dokončení stavby budú pozemky SPF upravené do pôvodného stavu tak, aby mohli byť využívané na doterajší účel. V prípade škôd ich stavebník odstráni na vlastné náklady.

B/ Majetkoprávne záležitosti

Umiestnenie vodnej stavby: Výstavba verejného vodovodu v obci Jovsa“ (zmena stavby pred jej dokončením) oproti vydanému stavebnému povoleniu sa nemení. Navrhovaná zmena stavby sa uskutoční v katastrálnom území obce Jovsa na pozemkoch reg. C č. 1103, 1101, 1054/2, 829, 1054/1, 1073/1, 1152, 1062, 1020/1, 1021/3, 1061/1, 1061/2, 1060/3, 1064, 1065, 1067 414, 398, 1070/16, 1070/9, 384, 1071/15, 370, 366, 360, 359, 353, 1058, 1158/1, 1048/1, 1007, 1053, 1054/4, 1013, 1072, 1017/1, 1017/2, 1057, 530, 1011, 1077 a na parc. reg. E č. 121, 122, 123, 125, 135, 136, 137, 139/1, 142/1, 151, 2306/1, 1338/2, 1339, 1340, 1342, 1343/2, 1345, 1348/2, 1349/3, 1349/2, 1350/1, 1350/2, 1351, 1352, 1353, 1354, 1356, 1357, 1360, 1361, 1365, 1366.

Na pozemky v intraviláne obcí, ktoré sú vo vlastníctve fyzických a právnických osôb, má stavebník Obec Jovsa uzatvorené zmluvy o budúcich zmluvách o zriadení vecného bremena pre uloženie vodovodného potrubia.

V zmysle § 58 ods. 4 stavebného zákona stavebník podzemných stavieb, ktorá funkčne ani svojou konštrukciou nesúvisí so stavbou na pozemku ani s prevádzkou na ňom a ktoré ani inak nemôže ovplyvniť využitie pozemku na účel, ktorému je určený nepreukazuje vlastníctvo ani iné právo k pozemku.

Stavebník najneskôr ku kolaudácii doloží zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemky vo vlastníctve resp. správe Slovenského pozemkového fondu v zmysle vydaného stanoviska č. SPFS87510/2025/740SPFZ006599/2025 zo dňa 15.1.2025 a Košického samosprávneho kraja v zmysle vydaného stanoviska č. 10400/2024/OSM-57113 zo dňa 4.12.2024.

C/ Všeobecné ustanovenia

1. Neoddeliteľnou súčasťou tohto rozhodnutia ZTI J&P, kpt. Nálepku 277/11, 073 01 Sobrance, zodp. projektant Ing. Štefan Ganaj- autorizovaný stavebný inžinier 2978*SP*A2, arch. číslo: 052/2021, dátum 11/2021.

2. Ostatné podmienky uvedené v stavebnom povolení Obvodného úradu životného prostredia Michalovce č.2012/00545-2 zo dňa 8.8.2012, právoplatné 12.9.2012 v znení jeho povolených zmien.

3. Investor bol od správnych poplatkov oslobodený podľa § 4 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v platnom znení.

4. Toto rozhodnutie nezbavuje investora zodpovednosti voči prípadným nárokom tretích osôb.

D/ Rozhodnutie o námietkach a pripomienkach účastníkov konania

- Neboli vznesené.

Odôvodnenie

Žiadateľ: Obec JOVSA, obecný úrad, 072 32 Jovsa, IČO 00325279 požiadal listom s dátumom doručenia dňa 7.11.2024 tunajší úrad o vydanie povolenia zmeny líniovej vodnej stavby pred jej dokončením: „Výstavba verejného vodovodu v obci Jovsa“ podľa ust. 26 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov, ktorá sa má realizovať v k. ú Jovsa. Stavebník svoju žiadosť odôvodnil tým, že došlo k aktualizácii projektovej dokumentácie vyvolané realizáciou iných sietí po spracovaní a vydaní stavebného povolenia v rozmedzí rokov 2013-2022, ďalej k zmena navrhovaného materiálu vodovodných potrubí a k aktualizácii nezrealizovaných častí rozvodnej siete s už zrealizovaných vodovodných radov.

Stavba bola povolená rozhodnutím Obvodného úradu životného prostredia Michalovce č. č. 2012/00545-2 zo dňa 8.8.2012, právoplatné 12.9.2012 v znení jeho povolených zmien rozhodnutiami okresného úradu č. OU-MI-OSZP-2019/002901-5 a rozhodnutím OU-Mi-OSZP -2020/016021-004.

Okresný úrad listom č. OU-MI-OSZP-2024/020456-003 zo dňa 18.12.2014 oznámil všetkým známym účastníkom konania začiatok konania a zároveň zvolané ústne pojednávanie na deň 15.1.2025. V súlade s § 73 ods. 6 vodného zákona bolo účastníkom konania oznámené verejnou vyhláškou na OcÚ Jovsa a OU Michalovce, OSZP a na Centrálnej úradnej elektronickej tabuli <https://cuet.slovensko.sk/>. Účastníci konania boli listom oboznámení, že prípadné pripomienky, námietky a stanoviská k predmetnému konaniu môžu predložiť najneskôr na miestnom šetrení v predmetnej veci.

Ústne pojednávanie a miestne šetrenie bolo vykonané dňa 15.1.2025 na obecnom úrade v obci Jovsa, z ktorého bol vyhotovený písomný záznam. Podľa rozsahu požadovaných zmien okresný úrad na základe žiadosti stavebníka posúdil, ako sa tieto zmeny môžu dotknúť práv a právom chránených záujmov, ako aj povinností účastníkov konania, podmienok určených dotknutými orgánmi.

Navrhovaná zmena stavby rieši aktualizáciu a zosúladienie skutkového stavu už zrealizovaných vodovodných radov verejného vodovodu v obci Jovsa, ktoré boli zrealizované a uvedené do užívania – jedná sa o vodovodné rady: F, F2 a H, na ktoré bolo vydané kolaudačné rozhodnutie č. OU-MI-OSZP-2023/003261-005 a vodovodný rad J1 dané do užívania rozhodnutím č. OU-MI-OSZP-2022/015518-005. Ďalšia zmena spočíva v zmene navrhovaného materiálu z PVC na HDPE a mierne úpravy trás jednotlivých vetiev vzhľadom na uloženie inžinierskych sietí v dotknutom území. Technické riešenie navrhovaného vodovodu ostáva nezmenený podľa pôvodnej dokumentácie, k zmene dochádza pri uložení vodovodného radu C, ktorá je navrhovaná v súbehu s cestou II/558 na opačnej strane oproti pôvodnému povoleniu a prepojenia vodovodných radov E a D na vodovodný rad C križovaním s cestou II/582 bezvýkopovou technológiou pretláčaním PE chráničky D225x13,4 mm. Účastníci konania nepodali žiadne námietky a relevantné pripomienky účastníkov konania a dotknutých orgánov boli zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Okresný úrad v súlade s § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967Zb. o správny poriadok listom č. OU-MI-OSZP-2025/001467-006 zo dňa 22.1.2025 účastníkov konania oboznámil účastníkov konania s podkladmi pre rozhodnutie a stanovil lehotu na vyjadrenie sa k jeho podkladom a k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie v lehote 5 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia. V stanovenej lehote neboli doručené žiadne pripomienky a námietky.

S prihliadnutím na to, že navrhované riešenie je žiadateľom technicky zdôvodnené a podľa preskúmania predložených dokladov nie sú ohrozené vodohospodárske a všeobecné záujmy okresný úrad rozhodol tak, ako to je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Stavebník bol od správnych poplatkov oslobodený podľa § 4 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v platnom znení.

Toto rozhodnutie v súlade s § 69 ods. 3 stavebného zákona zverejní na úradnej tabuli a webovej stránke Okresný úrad Michalovce, odbor starostlivosti o životné prostredie a OcÚ Jovsa.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie podľa § 53 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v platnom znení v lehote do 15 dní od doručenia tohto rozhodnutia, na Okresný úrad Michalovce, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie slobody 1, 07101 Michalovce. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 26 správneho poriadku v súlade s § 73 ods. 9 vodného zákona a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu a príslušnej obce. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Správny orgán a obec Jovsa zverejňuje písomnosť súčasne na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené a ak je to vhodné aj iným spôsobom v mieste obvyklým.

Vyvesené dňa

Zvesené dňa

Doklad o vyvesení a zvesení žiadame predložiť na Okresný úrad Michalovce, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie slobody 1, 07101 Michalovce.

Ing. Darina Sijková
vedúca odboru

Doručuje sa

Obec Jovsa, Verejná vyhláška, Jovsa 73, 072 32 Jovsa, Slovenská republika
Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., Komenského 50, 042 48 Košice, Slovenská republika
Košický samosprávny kraj, Námestie Maratónu mieru , 042 66 Košice-Staré Mesto, Slovenská republika
Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava-Staré Mesto, Slovenská republika
Správa ciest Košického samosprávneho kraja , Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice, Slovenská republika
Ján Džuba, Kpt. Nálepku 277, 073 01 Sobrance, Slovenská republika

Na vedomie

Východoslovenská vodárenská spoločnosť a.s. závod Michalovce, Hviezdoslavova 50, 071 01 Michalovce 1
Distribúcia SPP, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava 25
SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie Bodrogu, odštepny závod, M. R. Štefánika 25, Trebišov
Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice 1
Orange Slovensko, a. s., Prievozská 6/A, 821 09 Bratislava 2
UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., prevádzkárň Košice, Alvinczyho 14, 040 01 Košice 1
Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava 15
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Michalovciach, Fraňa Kráľa 21, 071 01 Michalovce 1