

Obec TURNIANSKA NOVÁ VES

Obecný úrad Turnianska Nová Ves, 044 02 Turnianska Nová Ves 84

Územné plánovanie a stavebný poriadok

Toto rozhodnutie nadobudlo
právoplatnosť dňa: 18.11.2024
V Turnianskej Novej Vsi,
dňa: 18.11.2024
Podpis:



„podľa rozdeľovníka“

VÁŠ LIST ZNAČKY/Z

(Uveďte v odpovedi)
NAŠA ZNAČKA
4/Stav/2024-006

VYBAVUJE
MVDr.K. Flachbartová

DÁTUM
15.11.2024

VEC: **Kolaudačné rozhodnutie**

Obec Turnianska Nová Ves ako stavebný úrad, príslušný podľa ustanovenia § 117 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), v znení neskorších predpisov, zmien a doplnkov v spojení s ustanovením § 2 zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky, §2 zákona č. 534/2003 Z.z. o organizácii štátnej správy na úseku cestnej dopravy a pozemných komunikáciách a §3 ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon), prerokoval žiadosť stavebníka v kolaudačnom konaní s dotknutými orgánmi štátnej správy a so známymi účastníkmi konania a po preskúmaní podľa § 82, odst.1 stavebného zákona

povoľuje užívanie stavby

„Vybudovanie multifunkčného ihriska v obci Žarnov“ na pozemku parcele KN-C č. 772/5 k.ú. Žarnov pre stavebníka Obec Žarnov, 044 02 Žarnov 85, v zastúpení Rolandom Szabóm, starostom obce.

Stavba bude užívaná pre účely uvedené v projektovej dokumentácii overenej v stavebnom konaní, t.j. na všestranné športové využitie širokej verejnosti.

Stavba bola realizovaná v zmysle projektovej dokumentácie bez odchýlok od projektovej dokumentácie overenej stavebným úradom v stavebnom konaní.

Multifunkčné ihrisko predstavuje novostavbu ktorá pozostáva z hracej plochy, mantinelov a osvetlenia. Prístup k stavbe je riešený existujúcou účelovou komunikáciou so spevnenou plochou.

Stavba neobsahuje žiadne iné stavebné objekty. Je napojená na novú elektrickú prípojku. Ostatné inžinierske siete nie sú prítomné.

Odôvodnenie:

Navrhovateľ **Obec Žarnov, 044 02 Žarnov 85, v zastúpení Rolandom Szabóm, starostom obce** podal dňa 28.10.2024 na tunajšom úrade návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu „**Vybudovanie multifunkčného ihriska v obci Žarnov**“ na pozemku parcele KN-C č. 772/5 k.ú. Žarnov na ktorú bolo 05.02.2024 Obcou Turnianska Nová Ves vydané stavebné povolenie č.4/Stav/2024-004

Stavebný úrad svojim oznámením č. 4/Stav/2024-005 zo dňa 28.10.2024 oznámil začatie kolaudačného konania a nariadil o predložennom návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň 08.11.2024 so stretnutím účastníkov konania na Obecnom úrade v Žarnove. Zároveň účastníkov konania a dotknuté orgány upozornil, že môžu svoje námietky a stanoviská uplatniť najneskôr na ústnom pojednávaní, inak na ne nebude prihliadnuté.

Návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia predmetnej stavby bol posúdený na ústnom pojednávaní spojenom s miestnym zisťovaním dňa 08.11.2024. Na miestnom zisťovaní a ústnom pojednávaní neboli zistené žiadne nedostatky, ktoré by bránili riadnemu užívaniu stavby. Účastníci konania nevzniesli žiadne námietky a súhlasili s vydaním kolaudačného rozhodnutia.

Stavba sa bude užívať na účel, pre ktorý je povolená a jej užívaním sa nesmú ohrozovať susedné nehnuteľnosti. Užívaním stavby nebude ohrozený život a zdravie osôb, ani životné prostredie.

Zoznam dokladov doložených ku kolaudačnému konaniu :

- Stavebné povolenie č. 4/Stav/2024-004 vydané 05.02.2024 Obcou Turnianska Nová Ves
- Projektová dokumentácia stavby overená stavebným úradom v stavebnom konaní
- Geometrický plán č. 83/2024 vyhotovený Ing. Petrom Kompišom-KOMGEO, Moldavská cesta 91, 044 02 Turňa nad Bodvou, overený Okresným úradom Košice-okolie, katastrálnym odborom pod č. G1-255/2024 dňa 13.08.2024
- Správa o odbornej prehliadke a odbornej skúške elektrickej prípojky vyhotovená 28.10.2024, elektrotechnikom špecialistom Ing. Štefanom Soltészom č. opr.0217/40/09-EZ-E-E1-A,B/OSV.
- Správa o odbornej prehliadke a odbornej skúške elektrickej inštalácie vyhotovená 28.10.2024, elektrotechnikom špecialistom Ing. Štefanom Soltészom č. opr.0217/40/09-EZ-E-E1-A,B/OSV.
- Záväzné stanovisko ku kolaudácii stavby vydané Regionálnym úradom verejného zdravia so sídlom v Košiciach č. RÚVZKE/OHŽPaZ/9736/25011/2024 zo dňa 15.11.2024
- Preberací protokol medzi obcou Žarnov a Amity Group s.r.o. Košice
- Kúpna zmluva č. 04225/2024-PKZ-K40635/24.00 zo dňa 22.10.2024- Slovenský pozemkový fond
- Doklad o naložení so stavebným odpadom- paragóny H&V, s.r.o. Krosnianska 19, 040 22 Košice
- Certifikáty materiálov použitých počas výstavby

Obec Žarnov ako navrhovateľ kolaudácie je v zmysle § 4 odst.1 písm.a) zákona č.145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov oslobodená od správneho poplatku.

Poučenie

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu sa možno odvolať v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia podaním na Obec Turnianska Nová Vesj, 044 02 Turnianska Nová Ves.

Podanie odvolania má odkladný účinok. Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.



Rozhodnutie sa doručuje:

1. Obec Žarnov, 044 02 Žarnov 85
2. Obec Turnianska Nová Ves, 044 02 Turnianska Nová Ves
3. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Košiciach, Ipeľská 1, 040 11 Košice
4. Ing. Jozef Gába, Abovská 24, 044 13 Valaliky