

# Obec Zemplínska Nová Ves

Stavebný úrad

Hlavná ulica 182/51

076 16 Zemplínska Nová Ves

Podľa rozdeľovníka!

Váš list zo dňa  
-/-

Naša značka  
OCU-6/2025

Vybavuje/linka  
Ing. Maroš Majerník/  
0915 840 269

Zemplínska Nová Ves  
06.02.2025

## VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Vec:

**Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 09 Bratislava, IČO: 35 697 270 zastúpená spoločnosťou M-TEL s.r.o., Južná trieda 68, 040 01 Košice, IČO: 36 172 961 - rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby „F2BTS 0284KO Úpor“**

## ROZHODNUTIE

**Orange Slovensko a.s., Metodova 8, 821 09 Bratislava, IČO: 35 697 270 zastúpená spoločnosťou M-TEL, s.r.o., Južná trieda 8, 040 01 Košice, IČO: 36 172 961** podala dňa 24.07.2024 na tunajší stavebný úrad návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby „**F2BTS 0284KO Úpor**“, ktorá bude umiestnená na pozemkoch líniová stavba v katastrálnych územiach Úpor a Nižný Žipov.

Obec Zemplínska Nová Ves, ako príslušný stavebný úrad podľa §119 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov /ďalej len „stavebný zákon“/ prerokoval návrh v územnom konaní s účastníkmi konania a dotknutými orgánmi postupom podľa § 35 a § 36 stavebného zákona. Posúdil návrh podľa § 37 a § 38 stavebného zákona a zosúladil stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi a vyhodnotil námietky a vyjadrenia účastníkov konania. Na základe tohto posúdenia podľa § 39 a § 39a stavebného zákona a § 4 vyhl. č. 453/2000 Z.z. vydáva

### ú z e m n é r o z h o d n u t i e

o umiestnení stavby: „**F2BTS 0284KO Úpor**“, ktorá bude umiestnená na pozemkoch líniová stavba v katastrálnych územiach Úpor a Nižný Žipov tak, ako je to zakreslené v situačnom výkrese, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia.

*Popis stavby:*

Projektovaná líniová telekomunikačná stavba sa nachádza v intraviláne a extraviláne obce Zemplínska Nová Ves a extraviláne obce Nižný Žipov. Navrhovaná trasa vychádza od nového servisného bodu SP vybudovaného na existujúcej trase optického kábla spoločnosti Orange Slovensko a.s.. Trasa od SP je vedená okrajom poľa popri poľnej ceste a popri bezmennom

odvodňovacom kanále ID: 4-30-10-247 v správe Hydromeliorácie, š. p.. Trasa podvrtnom prekríži melioračný kanál a spevnenú komunikáciu a pokračuje okrajom poľa popri bezmennom vodnom toku ID: 10460 (VH i: 428 povodie Bodrog) až k železnici. Trasa riadeným podvrtnom prekríži železničnú trať ŽSR 191: MICHALANY – MEDZILABORCE – LUPKÓW (PL) v mieste 13,935 žkm. Trasa ďalej pokračuje v súbehu s VN vedením cez pole a popri spevnenej komunikácii ďalej pokračuje v smere k stožiaru. Trasa podvrtnom prekríži spevnenú komunikáciu a okrajom poľa ďalej pokračuje až k základňovej stanici stožiaru. Do výkopu sa uloží jedna HDPE rúra priemeru 40 mm s predinštalovanými siedmimi mikrotrubičkami 10/8 mm a dve rezervné HDPE rúry s priemerom 40 mm. Následne sa v servisnom bode SP vzájomne prepoja mikrotrubičky existujúcej trasy s trubičkami navrhovanej trasy.

Celková dĺžka projektovanej trasy optického vedenia je 2255 m.

Pre umiestnenie a projektovú prípravu stavby sa stanovujú tieto podmienky :

1. Stavba bude na pozemkoch umiestnená v súlade so situačným plánom, ktorý bol schválený v tomto konaní a je nedeliteľnou súčasťou tohto rozhodnutia.
2. Pri projektovaní dodržať ustanovenia stavebného zákona o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu v znení neskorších predpisov a príslušné technické normy.
3. Dodržať podmienky SPP – distribúcia, a.s. zo dňa 26.03.2024 pod č. TD/NS/0221/2024/G.
4. Dodržať podmienky Východoslovenská distribučná a.s. zo dňa 23.07.2024 pod č. 18073/2024
5. Dodržať podmienky Slovak Telekom, a.s. zo dňa 05.02.2025 pod č. 6612502730.
6. Dodržať podmienky Ministerstva dopravy Slovenskej republiky, sekcia železničnej dopravy a dráh, odbor povoľovania stavieb dráh a rozvoja železničnej infraštruktúry zo dňa 08.07.2024 pod č. 20834/2024/SŽDD/57376 .
7. Dodržať podmienky Okresného úradu Trebišov, odbor starostlivosti o životné prostredie uvedené vo vyjadreniach:
  - úsek štátnej vodnej správy pod č. OU-TV-OSZP-2024/004883-002 zo dňa 26.03.2024: Pri križovaní resp. súbehu s vodným tokom, je potrebné požiadať orgán štátnej vodnej správy o vydanie súhlasu podľa § 27 vodného zákona. K žiadosti o súhlas je potrebné priložiť stanovisko správcu vodného toku. V prípade, že pri realizácii stavby dôjde ku križovaniu resp. súbehu s ďalšími vodnými stavbami je potrebné prejednať spôsob ich realizácie s ich správcami, vlastníkmi resp. užívateľmi a dodržať ich podmienky.
  - úsek ochrany prírody a krajiny pod č. OU-TV-OSZP-2024/004923-002 zo dňa 26.03.2024:
  - úsek odpadového hospodárstva pod č. OU-TV-OSZP-2024/004880-002 zo dňa 25.03.2024:  
Dodržiavať ustanovenia § 14 a § 77 zákona o odpadoch pri nakladaní so stavebným odpadom a odpadom z demolácií.  
Stavebné odpady odovzdať do zariadenia na zber, zhodnocovanie stavebných odpadov.
8. Dodržať podmienky Okresného úradu Trebišov, pozemkový a lesný odbor zo dňa 05.04.2024 pod č. OU-TV-PLO-2024/004843-004.
9. Dodržať podmienky Okresného úradu Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja zo dňa 31.01.2025 pod č. OU-KE-OSZP1-2025/009675.
10. Dodržať podmienky Železnice Slovenskej republiky, Generálne riaditeľstvo, odbor expertízy zo dňa 22.05.2024 pod č. 35715/2024/O230-5.
11. Dodržať podmienky Krajského pamiatkového úradu Košice uvedené v záväznom stanovisku č. Z-PUSR-027761/2024/PS,SB zo dňa 20.04.2024:  
Ak počas realizácie zemných prác bude odkrytý archeologický nález, je stavebník povinný postupovať v zmysle § 127 stavebného zákona, nález ihneď ohlásiť a urobiť

nevyhnutné opatrenia na jeho ochranu, pokiaľ o ňom nerozhodne stavebný úrad po dohode s orgánom štátnej správy na ochranu pamiatkového fondu alebo Archeologickým ústavom SAV.

12. Dodržať podmienky Košického samosprávneho kraja uvedené vo vyjadrení pod č. 7374/2021/OSM-52103 zo dňa 30.12.2021.
13. Dodržať podmienky Správa ciest Košického samosprávneho kraja uvedené vo vyjadrení pod č. IU-2021/3748-11139 zo dňa 24.09.2021.
14. Dodržať podmienky Obvodného banského úradu v Košiciach zo dňa 23.07.2024 pod č. OBUKE\_954-2327/2024.

**15. Stavebník je povinný pred začatím stavby aktualizovať platnosť vyjadrení.**

*Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania neboli uplatnené.*

Toto rozhodnutie podľa § 40 ods.1 stavebného zákona platí tri roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Podľa § 56 ods. b) stavebného zákona sa na predmetnú stavbu stavebné povolenie nevyžaduje.

Správny poplatok vo výške 100 € podľa zákona č. 145/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov bol zaplatený do pokladne obce Zemplínska Nová Ves.

## **ODÔVODNENIE**

Dňa 23.07.2024 podal navrhovateľ návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby „F2BTS 0284KO Úpor“, ktorá bude umiestnená na pozemkoch líniová stavba v katastrálnych územiach Úpor a Nižný Žipov.

K návrhu bola priložená projektová dokumentácia s vyjadreniami dotknutých orgánov a organizácií.

Stavebný úrad oznámil dňa 07.01.2025 podľa § 36 stavebného zákona začatie územného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a dňa 05.02.2025 vykonal ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním.

Z dôvodu oznámenia verejnou vyhláškou bolo oznámenie o začatí konania vyvesené na úradnej tabuli a internetovej stránke obce Zemplínska Nová Ves a obce Nižný Žipov od 08.01.2025 do 23.01.2025.

K umiestneniu navrhovanej stavby boli predložené kladné stanoviská dotknutých orgánov a správcov inžinierskych sietí.

Stanoviská účastníkov konania, dotknutých orgánov a zainteresovaných organizácií boli skoorinované a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie stavby podľa § 37 stavebného zákona a zistil, že jej umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp. že týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje.

## **POUČENIE**

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia na stavebný úrad – Obec Zemplínska Nová Ves, Hlavná ulica 182/51, 076 16 Zemplínska Nová Ves.

Rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Toto rozhodnutie o umiestnení stavby má povahu verejnej vyhlášky podľa § 42 ods. 2 stavebného zákona v znení neskorších predpisov. Musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli a webovej stránke obce Zemplínska Nová Vec a Nižný Žipov. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Ing. Kamil Bodnár  
starosta obce

Doručí sa:

1. M-TEL s.r.o., Južná trieda 68, 040 01 Košice, IČO: 36 172 961
2. Obec Zemplínska Nová Ves, Hlavná 182/51, 076 16 Zemplínska Nová Ves
3. Obec Nižný Žipov, Hlavná ulica 177/5, 076 17 Nižný Žipov
4. Ostatní účastníci konania, ktorých vlastnícke práva umiestnením navrhovanej stavby sú dotknuté

Na vedomie:

5. Železnice slovenskej republiky, Generálne riaditeľstvo, Odbor expertízy, Klemensova 8, 813 61 Bratislava, IČO: 31 364 501
6. Okresný úrad Trebišov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie mieru 804/1, 075 01 Trebišov
7. Okresný úrad Trebišov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, M. R Štefánika 1161/184, 075 01 Trebišov
8. Okresný úrad Trebišov, pozemkový a lesný odbor, Námestie Mieru 804/1, 075 01 Trebišov
9. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, Komenského 52, 041 26 Košice
10. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice, IČO: 31755194
11. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., závod Trebišov, Komenského 1872, 075 01 Trebišov, IČO: 36570460
12. SPP – Distribúcia a. s, Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, IČO: 35 910 739
13. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 040 01 Košice, IČO: 36 559 361
14. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO: 35763469
15. ANTIK Telecom s.r.o., Čárskeho 10, 040 01 Košice, IČO: 36 191 400
16. Štátny geologický ústav Dionýza Štúra, Mlynská dolina 1, 817 04 Bratislava, IČO: 31 753 604
17. Ministerstvo dopravy SR, sekcia železničnej dopravy a dráh, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava
18. CETIN Networks, s.r.o., Pribinova 40, 811 09 Bratislava, IČO: 54 639 425

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

Vyvesené dňa: 07.02.2025

Zvesené dňa:

Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby: