

O B E C Egreš

Všeobecne záväzné nariadenie

č. 1/2024

o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Egreš

Návrh VZN: - vyvesený na úradnej tabuli obce dňa : 28.11.2024
- zverejnený na elektronickej úradnej tabuli obce dňa: 28.11.2024
- zverejnený na webovom sídle obce dňa : 28.11.2024

Lehota na predloženie pripomienok k návrhu VZN do(včítane):

Doručené pripomienky (počet) :

Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN uskutočnené dňa

Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN doručené poslancom dňa

VZN schválené Obecným zastupiteľstvom v Egreši dňa 09.12.2024 pod č. : 19/2024

VZN vyvesené na úradnej tabuli obce dňa :

VZN zvesené z úradnej tabule obce dňa :

VZN zverejnené na elektronickej úradnej tabuli obce: od do

VZN zverejnené na webovom sídle obce dňa :

VZN nadobúda účinnosť dňom 01.01.2025

Ing. Gabriela Timková
starostka obce

Obec Egreš na základe ustanovenia § 6 ods. 1a § 11 ods.4 písm. d) zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov
v y d á v a

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

č. 1/ 2024

o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Egreš

ČASŤ PRVÁ ÚVODNÉ USTANOVENIA

§ 1

- (1) Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „nariadenie“) upravuje podmienky ukladania miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“) na území obce Egreš .
- (2) Obec Egreš ukladá na svojom území tieto miestne dane:
 - a) daň z nehnuteľností,
 - b) daň za psa,
- (3) Obec Egreš ukladá na svojom území miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.
- (4) Zdaňovacím obdobím pre *daň z nehnuteľností, daň za psa a pre miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady* je kalendárny rok.

ČASŤ DRUHÁ
MIESTNE DANE

§ 2

Daň z nehnuteľností

Daň z nehnuteľností zahŕňa

- a) daň z pozemkov,
- b) daň zo stavieb,

§ 3

Daň z pozemkov

(1) **Hodnota pozemkov na území obce Egreš v členení do skupín podľa ust. § 6 ods. 1 zákona o miestnych daniach je nasledovná :**

- a) **orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty , ostatné plochy, ak sa využívajú na poľnohospodárstvo, lesné hospodárstvo alebo účel spojený s poľnohospodárstvom alebo lesným hospodárstvom,**
 - **orná pôda** **0,3993 eur/ m²**
 - **trvalé trávnaté porasty** **0,0999 eur/ m²**
 - **ostatné plochy, ak sa využívajú na poľnohospodárstvo, lesné hospodárstvo alebo účel spojený s poľnohospodárstvom alebo lesným hospodárstvom** **0,3993eur/ m²**
- b) **záhrady** **1,32 eur/ m²**
- c) **zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy okrem ostatných plôch podľa písmena a)** **1,32 eur/ m²**
- d) **lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy ,ak daňovník hodnotu pozemku nepreukáže znaleckým posudkom** **1,32 eur/ m²**
- e) **stavebné pozemky** **13,27 eur/ m²**

(2)

V súlade s ust. § 8 ods. 2 zákona o miestnych daniach správca dane určuje ročnú sadzbu dane z pozemkov v obci Egreš pre jednotlivé skupiny pozemkov nasledovne:

- a) **orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávne porasty, ostatné plochy, ak sa využívajú na poľnohospodárstvo, lesné hospodárstvo alebo účel spojený s poľnohospodárstvom alebo lesným hospodárstvom,** **0,50%,**
- b) **záhrady** **0,50 %,**
- c) **zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy, okrem ostatných plôch podľa písmena a)** **0,50%**
- d) **lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy** **1,25%,**
- e) **stavebné pozemky** **0,50%,**

§ 4
Daň zo stavieb

- (1) Správca dane v súlade s ust. § 12 ods. 2 zákona o miestnych daniach určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb v obci Egreš za každý aj začatý m² zastavanej plochy pre jednotlivé druhy stavieb podľa § 10 ods. 1 zákona o miestnych daniach nasledovne:
- a) stavby na bývanie a drobné stavby , ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu
0,05 eur/ m²
 - b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu
0,05 eur/ m²
 - c) chaty a stavby na individuálnu rekreáciu
0,2 eur/ m²
 - d) samostatne stojace garáže
0,05 eur/ m²
 - e) stavby hromadných garáží
0,05 eur/ m²
 - f) stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou
0,05 eur/ m²
 - g) priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na administratívu
0,5 eur/ m²
 - h) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou
0,5 eur/ m²
 - i) ostatné stavby neuvedené v písm. a) až h)
0,2 eur/ m²
- (1) V súlade s ust. § 12 ods. 3 zákona o miestnych daniach určuje správca dane pri viacpodlažných stavbách príplatok za podlažie vo výške 0,025 eura za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

§ 5
Daň za psa

- (1) V súlade s ust. § 25 a § 29 zákona o miestnych daniach určuje správca dane sadzbu dane nasledovne:
- a) 5 eur za jedného psa a kalendárny rok.

ČASŤ TRETIA

MIESTNY POPLATOK ZA KOMUNÁLNE ODPADY

A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY

§ 6

- (1) Poplatníka miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady určuje zákon o miestnych daniach.
- (2) Obec ustanovuje, že poplatok za odpad od poplatníka v ustanovenej výške pre obec vyberá a za vybraný poplatok ručí:
 - a) vlastníka nehnuteľnosti; ak je nehnuteľnosť v spoluvlastníctve viacerých spoluvlastníkov alebo ak ide o bytový dom, poplatok vyberá a za vybraný poplatok ručí zástupca alebo správca určený spoluvlastníkmi, ak s výberom poplatku zástupca alebo správca súhlasí,
 - b) správca, ak je vlastníkom nehnuteľnosti štát, vyšší územný celok alebo obec (ďalej len "platiteľ").
- (3) Sadzbu poplatku za odpad určuje obec v súlade s ust. § 78 ods. 1 a § 83 zákona o miestnych daniach, nasledovne:
 - a) vo výške **0,0185 eura** za jeden liter komunálnych odpadov pri množstvovom zbere pre právnické osoby a fyzické osoby podnikateľov a frekvencii odvozov 27 za rok t.j. **55,00 eur/nádoba/rok** (pri objeme zbernej nádoby 110 l, 120 l).
 - b) vo výške **0,0685 eura** za osobu a kalendárny deň v prípadoch, na ktoré sa nevzťahuje sadzba pre množstvový zber t.j. **25,00 eur/osoba/rok**.

Vyvezená bude iba zberná nádoba s objemom 110 l, 120 l, označená nálepkou s logom zbernej spoločnosti „FÚRA“, ktorú obdrží každý po zaplatení poplatku za vývoz komunálneho odpadu, na začiatku kalendárneho roka

- pre 1 až 4 člennú domácnosť jedna zberná nádoba na jeden vývoz
- pre 5 a viac člennú domácnosť dve zberné nádoby na jeden vývoz.

Pôvodca odpadu si môže v prípade potreby zakúpiť od obce zberné vrecia s objemom 120 l označené logom firmy „FÚRA“ a „KOSIT“ 1 kus/ 3,00 EUR.

- (4) Pre množstvový zber komunálneho odpadu obec určuje:
 - spôsob platenia poplatku: v hotovosti do pokladne obce alebo prevodom na účet.
- (5) Obec Egreš v súlade s § 82 ods. 2 zákona o miestnych daniach poplatok zníži adekvátne za obdobie, za ktoré poplatník preukáže, že sa viac ako 90 dní v zdaňovacom období nezdržiava alebo sa nezdržiaval na území mesta, a to týmito podkladmi:
 - a) ak študuje mimo územia obce ak ide o žiaka alebo študenta, ktorý je ubytovaný mimo obce Egreš - potvrdením o ubytovaní,

- b) ak sa zdržiava mimo územia obce z dôvodu výkonu zamestnania - potvrdením od zamestnávateľa (agentúry zamestnávania) o zamestnaní v danom zdaňovacom období s miestom výkonu práce poplatníka mimo územia obce a potvrdením o ubytovaní,
 - c) ak ide o fyzickú osobu, ktorá je vo vyšetrovacej väzbe alebo vo výkone trestu odňatia slobody - potvrdením o vyšetrovacej väzbe alebo o výkone trestu odňatia slobody a jeho dobe trvania,
 - d) ak ide o osobu umiestnenú v zariadení sociálnych služieb - potvrdením o umiestnení v zariadení sociálnych služieb a dobe jeho trvania,
 - e) ak ide o osobu umiestnenú v reedukačnom zariadení alebo detskom domove - potvrdením o umiestnení v reedukačnom zariadení alebo detskom domove a dobe jeho trvania,
 - f) ak ide o osobu umiestnenú v liečebni - potvrdením o umiestnení v liečebni a o dobe jej trvania.
 - g) ak ide o fyzickú osobu, ktorá sa zdržiava alebo zdržiavala v zahraničí
 1. potvrdením o ubytovaní študenta alebo pracovným povolením alebo,
 2. povolením k pobytu alebo vízom alebo,
 3. potvrdením od zamestnávateľa, prípadne agentúry, ktorá sprostredkovala prácu v zahraničí súčasne s dokladom príslušnej organizácie o pobyte v zahraničí alebo potvrdením o úhrade dane z príjmu v zahraničí alebo,
 4. potvrdením spoločenstva bytového domu (príp. OSBD alebo domového dôverníka) v mieste trvalého pobytu poplatníka o tom, že sa poplatník zdržiava v zahraničí a o dobe jeho pobytu v zahraničí alebo,
 5. ak má poplatník trvalý pobyt v rodinnom dome, výnimočne čestným prehlásením o tom, že sa poplatník zdržiava v zahraničí a o dobe jeho pobytu v zahraničí podpísaným dvoma susedmi identifikovanými menom, priezviskom, dátumom narodenia a presnou adresou trvalého pobytu.
- (6) Obec podľa § 82 ods. 1 zákona o miestnych daniach vráti poplatok alebo jeho pomernú časť poplatníkovi, ktorému zanikla povinnosť platiť poplatok v priebehu zdaňovacieho obdobia a preukáže splnenie podmienok na vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti, ktoré obec ustanovuje takto:
- Spolu s oznámením zániku povinnosti platiť poplatok podaným v zmysle § 80 ods. 2 zákona o miestnych daniach, t.j. do 30 dní od zániku povinnosti platiť poplatok predloží:
- a) v prípade, že fyzická osoba mala povinnosť platiť poplatok z dôvodu, že mala v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt: dokladom o zániku trvalého alebo prechodného pobytu
 - b) v prípade, že fyzická osoba mala povinnosť platiť poplatok z dôvodu, že bola na území obce oprávnená užívať alebo užívala byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť, alebo objekt, ktorý nie je stavbou, alebo záhradu, vinicu, ovocný sad, trvalý trávny porast na iný účel ako na podnikanie, pozemok v zastavanom území obce okrem lesného pozemku a pozemku, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností ako vodná plocha (ďalej len "nehnuteľnosť"): dokladom o zániku práva užívať

nehnutelnosť na území obce napr. listom vlastníctva alebo dohodou o ukončení nájmu alebo výpoveďou z nájmu, dokladom o úmrtí.

- c) v prípade, že právnická osoba, mala povinnosť platiť poplatok z dôvodu, že bola oprávnená užívať alebo užívala nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie: dokladom o zániku právnickej osoby, dokladom o zániku práva užívať nehnuteľnosť napr. listom vlastníctva alebo dohodou o ukončení nájmu alebo výpoveďou z nájmu.
- d) v prípade, že podnikateľ, mal povinnosť platiť poplatok z dôvodu, že bol oprávnený užívať alebo užíval nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania: dokladom o zániku podnikateľa, dokladom o zániku práva užívať nehnuteľnosť napr. listom vlastníctva alebo dohodou o ukončení nájmu alebo výpoveďou z nájmu.

ČASŤ ŠTVRTÁ SPOLOČNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

§ 7

Spoločné ustanovenia

- (1) Správu miestnych daní a miestneho poplatku vykonáva obec prostredníctvom starostu obce a poverených zamestnancov obce.
- (2) Postavenie povereného zamestnanca obce - správcu miestnej dane a miestneho poplatku nemá hlavný kontrolór obce.

§ 8

Záverečné ustanovenia

- (1) Pokiaľ toto všeobecne záväzne nariadenie neobsahuje osobitnú právnu úpravu miestnych daní, poplatkov a konania, platia ustanovenia zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov a zákona č. 563/2009 Z. z. o správe daní (daňový poriadok) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- (2) Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie obce Egreš č. 1/2023 zo dňa 12.12.2023 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Egreš a to vrátane všetkých jeho zmien a doplnkov.

- (3) Zmeny a doplnky tohto všeobecne záväzného nariadenia schvaľuje Obecné zastupiteľstvo v Egreši
- (4) Toto všeobecne záväzné nariadenie schválilo Obecné zastupiteľstvo obce Egreš dňa 09.12.2024 a nadobúda účinnosť dňom 1. 1. 2025

V Egreši dňa 09.12.2024

.....
starosta obce