



MESTO KOŠICE

MK/A/2025/10342-05/ I/GZS
Košice, 10.01.2025

Vec

Oznámenie o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou a upustenie od ústneho pojednávania

Dňa 22.11.2024 podala spoločnosť **GreenWay Infrastructure, s.r.o., Einsteinova 24, Bratislava** zastúpená spoločnosťou **PROENERGS, s.r.o., K Surdoku 8434, Prešov**, žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu s názvom „**Košice, TESCO – VN prípojka, Trafostanica a nabíjacie stanice pre elektrické vozidlá**“, na pozemkoch KN-C parcelné čísla 3520/18, 3520/35, 3520/25, 3520/4 a 3520/64 v katastrálnom území Brody.

Predmetná stavba bola umiestnená rozhodnutím mesta Košice, pracoviska Košice-Staré Mesto, o umiestnení stavby č. MK/A/2024/17800-05/I/GZS zo dňa 19.08.2024, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 25.09.2024.

Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Projektová dokumentácia stavby rieši umiestnenie nasledovných objektov a súborov:
PS 01 - Trafostanica: je typu Haramia EH5, vyhotovená ako dvojkomorová. Pôdorysné rozmery sú 4,51 x 2,83 m. Bude vybavená NN a VN rozvádzačom, vnútornou svetelnou inštaláciou, uzemnením a ochranným pospájaním.

SO 01 - VN Prípojka: bod napojenia bude v novom VN rozvádzači, ktorý je osadený pri existujúcej trafostanici č. TS0220-0788 Košice Dom nábytku. VN prípojka začína odbočením z vývodového poľa VN rozvádzača a bude vyhotovená z káblov typu 3 x NA2KS2Y 1 x 70/36 a uložená v hĺbke 1000 mm vo voľnom teréne a 1200 mm pod cestou. Prípojka VN bude ukončená vo VN rozvádzači navrhovanej trafostanice.

SO 02 - Nabíjacie stanice pre elektrické vozidlá – sú umiestnené na vonkajšom parkovisku objektu Tesco na betónovom základe. Budú pozostávať z dvoch nabíjacích jednotiek. Prívody k nabíjacím jednotkám budú realizované zemným káblovým prepojením 2x 4x 1-YY 1 x 150 mm² pre každú nabíjaciu jednotku a istené budú každá samostatným ističom 630A z NN rozvádzača navrhovanej trafostanice, podrobnejšie podľa predloženej projektovej dokumentácie stavby.

Mesto Košice, pracovisko Košice – Staré Mesto, Hviezdoslavova 7, Košice, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad I. stupňa podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov,

podľa § 61 ods. 1 a 4 stavebného zákona

oznamuje

začatie stavebného konania verejnou vyhláškou a nakoľko sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, **upúšťa** v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Účastníci konania môžu svoje prípadné námietky a pripomienky uplatniť na tunajšom úrade najneskôr do **7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia**, inak k nim nebude prihliadnuté.

V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská aj dotknuté orgány, v zmysle § 61 ods. 6 stavebného zákona, inak sa má za to, že so stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie žiadosti dlhší čas, je povinný požiadať tunajší stavebný úrad o predĺženie uvedenej lehoty pred jej uplynutím.

Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokovaní územného plánu zóny, sa neprihliada.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na stavebnom úrade, pracovisko Košice – Staré Mesto, Hviezdoslavova 7, Košice, č. dverí 68, v stránkových hodinách (pondelok 8⁰⁰-12⁰⁰ hod., 13⁰⁰-15⁰⁰ hod., streda 8⁰⁰-12⁰⁰ hod., 13⁰⁰-16⁰⁰ hod., piatok 8⁰⁰-12⁰⁰ hod.) v určenej lehote.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Oznámenie o začatí konania má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona. Toto oznámenie bude vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu, webovom sídle tunajšieho úradu – www.kosice.sk a informatívne na úradnej tabuli príslušnej mestskej časti. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Ing. Iveta Kramárová
poverená zastupovaním
vedúceho oddelenia stavebného úradu