

Protokol o vyhodnotení obchodnej verejnej súťaže na uzavretie zmluvy na prenájom poľnohospodárskej pôdy vo vlastníctve obce Nána par. registra „C“, parcela č. 1205/1 vo výmere 179824m², druh pozemku: orná pôda, zapísaný na LV č.3232, kat.územie Nána

1. ÚVODNÉ USTANOVENIE

Obec Nána vyhlásila verejnú obchodnú súťaž na uzavretie zmluvy na prenájom poľnohospodárskej pôdy vo vlastníctve obce Nána par.registra „C“, parcela č. 1205/1 vo výmere 179824m², druh pozemku: orná pôda, zapísaný na LV č.3232 kat.územie Nána, ktorá bola zverejnená na úradnej tabuli obce dňa 17.12.2024

Na posúdenie predložených návrhov zmlúv dňa 14.01.2025 starosta obce Nána vymenoval komisiu v zložení 5 členov. Súťažná komisia si zo svojich členov zvolila predsedu Zsolt Nemesa a zapisovateľa Katarínu Gibovú.

Komisia zasadala k vyhodnoteniu podaných návrhov zmlúv dňa 14.01.2025 o 8.00 hod., oboznámila sa s pravidlami obchodnej verejnej súťaže podľa § 281 až 288 Obchodného zákonníka, so súťažnými podmienkami a dohodla si postup a spôsob posudzovania a vyhodnotenia.

2. ÚČASTNÍCI SÚŤAŽE

Do konca lehoty na predkladanie návrhov doručili vyhlasovateľovi svoje návrhy títo navrhovatelia:

1. András Bankházy – TILLER, živnostník, samostatne hospodáriaci roľník,
2. Marián Hlaváč, fyzická osoba,
3. TOTH-P, s.r.o.,
4. AGRO LONTOV, s.r.o..

3. POSTUP POSUDZOVANIA NÁVRHOV

Predložené návrhy boli postupne posudzované z nasledovných hľadísk:

- dodržanie lehoty na predkladanie návrhov,
- dodržanie vyhlásených podmienok v obsahu predloženého návrhu,
- výber najvhodnejšieho návrhu z hľadiska výhodnosti.

4. DODRŽANIE LEHOTY NA PREDKLADANIE NÁVRHOV

Komisia konštatuje, že z tohto hľadiska sú prípustné návrhy, ktoré podali:

1. András Bankházy – TILLER, živnostník, samostatne hospodáriaci roľník,
2. Marián Hlaváč, fyzická osoba,
3. TOTH-P, s.r.o.,
4. AGRO LONTOV, s.r.o..

5. DODRŽANIE VYHLÁSENÝCH PODMIENOK V OBSAHU PREDLOŽENÉHO NÁVRHU

TOTH-P, s.r.o. nezodpovedá vyhláseným súťažným podmienkam v tom, že nepriložil výpis z obchodného registra *nie staršie ako 3 mesiace*.

6. NÁVRHY ZAHRNUTÉ DO SÚŤAŽE

Na základe výsledkov vyhodnotenia podľa bodu 4. a 5. komisia konštatuje, že podľa § 284 ods. 1 a 2 Obchodného zákonníka je prípustné do súťaže zahrnúť návrhy nasledovných súťažacích:

1. András Bankházy – TILLER, živnostník, samostatne hospodáriaci roľník,
2. Marián Hlaváč, fyzická osoba,
3. AGRO LONTOV, s.r.o..

7. VÝBER NAJVHODNEJŠIEHO NÁVRHU Z HĽADISKA VÝHODNOSTI

Komisia vyhodnotila súťažné návrhy v rozsahu ponúkaných podmienok. Po výmene názorov sa členovia komisie k návrhu vyjadrili.

Z vyjadrení vyplynul nasledovný záver:

- Komisia väčšinou hlasov **odporúča** prijať súťažný návrh zmluvy účastníka Mariána Hlaváča, ktorý navrhol najvyššiu sumu t.j. 220,00 €/ha/rok.

Činnosť komisie sa skončila dňa 14.01.2025.o 9.00hod.

1. Zsolt Nemes – predseda komisie
 2. Imrich Hopka – člen komisie
 3. Jaroslav Jung – člen komisie
 4. Erik Pál – člen komisie
 5. Katarína Gibová– člen komisie, zapisovateľ
- 