

**OBEC BORINKA**  
**Obecný úrad Borinka, č. 110, 900 32**

Č.j.: SÚ-318/2024

Borinka, 30. 12. 2024

**R O Z H O D N U T I E**

Obec Borinka, ako vecne, miestne a správne príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 zákona č. 50/1976 Zb., v znení neskorších predpisov, (ďalej len stavebný zákon) v súvislosti s nadobudnutím účinnosti § 2 písm. e) zákona č. 416/2001 Z.z. „O prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky podľa § 40 ods. 3 stavebného zákona a § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“)

**p r e d l ť u j e p l a t n o s ť ú z e m n é h o r o z h o d n u t i a**  
**č. SÚ-267/2021 zo dňa 29. 11. 2021, právoplatné dňa 31. 12. 2021**

ktorým bola umiestnená stavba: „INS\_FTTH\_MA\_STPV 02 Borinka“ – verejná optická elektronická komunikačná sieť;

na pozemkoch v k.ú. Borinka – líniová stavba, pozemky v/aj mimo zastavaného územia obce; pre navrhovateľa:

**Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO: 35 763 469**, v tomto kovaní zastúpeného: **elkatel s.r.o., Račianska 96, Bratislava, IČO: 52114716**, na základe písomného návrhu na vydanie územného rozhodnutia zo dňa 5. 3. 2021, podľa predloženej dokumentácie, ktorú vypracoval 10/2020 Ing. Peter Musil, Račianska 96, Bratislava (č.opr.: 0666\*A\*2-3).

**Platnosť územného rozhodnutia sa predlžuje do troch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.**

**Popis stavby/objektová skladba – nemení sa:**

Investičným zámerom telekomunikačnej spoločnosti Slovak Telekom, a.s. je v rámci sústavného skvalitňovania poskytovaných služieb realizácia výstavby verejnej optickej elektronickej komunikačnej siete v obci Borinka. Umožní prístup pre všetkých občanov, verejnú správu, podnikateľský a tretí sektor. Stavba pozostáva z osadenia multirúr, do kt. budú zafúknuté optické vlákna; dĺžka trasy: 28.000 m; dĺžka pretlakov: 3.500 m;

**Miesto stavby – nemení sa:**

v k.ú. Borinka: parc.č.:

1674/1, 1279/6, 1278/5, 1278/3, 1277/10, 1277/12, 1277/10, 1278/17, 1277/9, 1278/19, 1279/2, 1280/5, 1281/3, 1281/2, 1281/8, 169/4, 168/6, 168/5, 168/1, 167/3, 167/4, 166/5, 165/2, 165/1, 159/2, 159/1, 156, 157, 158, 73, 65, 1537/1, 1537/3, 155/4, 155/1, 154/1, 152/6, 152/1, 7/1, 7/2, 6/2, 6/7, 1059/14, 1059/111, 1059/112, 1059/150, 1059/151, 1059/120, 1059/24, 1059/51, 267/2, 272, 308/2, 302, 296/1, 310, 318, 322/6, 1059/63, 1037/1, 1037/31, 1037/18, 1037/58, 1037/59, 1059/202, 1037/29, 1059/218, 1059/64, 1059/237, 1123/4, 963/1, 958/82, 348/13, 958/149, 958/151, 909/2, 958/39, 958/62, 958/44, 958/34, 958/55, 958/72, 958/76, 958/68, 958/74, 878/9, 958/20, 916, 461, 700/59, 700/44, 700/43, 700/24, 700/61, 700/22, 700/16, 700/14, 700/81, 700/21, 700/68, 700/20, 700/55, 700/62, 433/53, 428/8, 427/1, 425/3, 427/93, 964/3, 442/1, 442/4, 442/2, 460/40, 422/15, 422/8, 422/9, 345/4, 346/9, 346/8, 346/7, 346/6, 346/5, 346/4, 346/32, 338, 343, 334/1, 331/1, 330/2, 327/2, 327/1, 325/1, 325/3, 326, 324/2, 242/2, 185/3, 235/1, 208/1, 210/1, 211/1, 211/2, 208/2, 202/1, 194/15, 194/16, 350/14, 351/1, 198/65, 1125, 976/53, 977/7, 1006, 1434/2, 1428/1, 350/3, 1285/1, 1285/2, 1443, 1280, 166, 350/4, 350/7, 1120/1, 1080/1, 1080/2, 1120/2, 1049/7, 1123/2, 1051/2, 1127/1, 1124/1, 1124/3, 350/5, 962, 462, 465, 964/2, 487/3, 488/4, 487/3, 530, 470, 466, 469, 350/2, 979/1, 1008, 1007 a 1122 v/ aj mimo zastavaného územia obce;

Toto rozhodnutie je súčasťou územného rozhodnutia č. SÚ-267/2021 zo dňa 29. 11. 2021, právoplatného dňa 31. 12. 2021, ktoré zostáva v platnosti.

**Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:** V konaní neboli vznesené námietky;

**Odôvodnenie:**

Dňa 12. 3. 2024 podal navrhovateľ Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO: 35 763 469, v tomto konaní zastúpený elkatel s.r.o., Račianska 96, Bratislava, IČO: 52114716, (plná moc zo dňa 4. 1. 2024), žiadosť o predĺženie platnosti územného rozhodnutia tunajšieho stavebného úradu č. SÚ-267/2021 zo dňa 29. 11. 2021, právoplatné dňa 31. 12. 2021 ktorým bola umiestnená stavba: „INS\_FTTH\_MA\_STPV 02 Borinka“ – verejná optická elektronická komunikačná sieť.

*Podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona: Rozhodnutie o umiestnení stavby a rozhodnutie o využití územia platí dva roky odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť, rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby platí tri roky odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť, a rozhodnutie o umiestnení stavby jadrového zariadenia a stavieb súvisiacich s jadrovým zariadením platí päť rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť, ak stavebný úrad neurčil v odôvodnených prípadoch dlhšiu lehotu; nestráca však platnosť, pokiaľ bola v týchto lehotách podaná žiadosť o stavebné povolenie alebo o povolenie na terénne úpravy a práce podľa § 71 ods. 1, alebo ak sa začalo s využitím územia na určený účel.*

*Podľa § 40 ods. 2 stavebného zákona: Čas platnosti územného rozhodnutia môže stavebný úrad predĺžiť na žiadosť navrhovateľa, ak ju podal pred uplynutím lehoty. Čas platnosti územného rozhodnutia nemožno predĺžiť, ak bol na to isté územie schválený územný plán zóny, ktorý rieši predmet územného rozhodnutia.*

*Podľa § 36 ods. 1 stavebného zákona, stavebný úrad oznámi začatie územného konania dotknutým orgánom a všetkým známym účastníkom a nariadi ústne pojednávanie spojené spravidla s miestnym zisťovaním. Súčasne upozorní účastníkov, že svoje námietky a pripomienky môžu uplatniť najneskoršie pri ústnom pojednávaní, inak že sa na ne neprihliadne.*

*Podľa §36, ods. 3 stavebného zákona: Dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci územného konania..... Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyzoomený o začatí územného konania, neoznámia v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.*

*Podľa § 36, ods. 4 stavebného zákona: Začatie územného konania o umiestnení líniovej stavby alebo ..., oznámia stavebný úrad účastníkom územného konania verejnou vyhláškou.*

Stavebný úrad o.i. aj podľa vyššie uvedených ust. stavebného zákona oznámil začatie konania o predĺžení platnosti predmetného územného rozhodnutia listom č. SÚ-318/2024 zo dňa 23. 7. 2024 všetkým účastníkom konania v zmysle § 36 ods. 4 stavebného zákona verejnou vyhláškou. Dotknuté orgány o začatí konania boli upovedomené jednotlivo doporučené. Zároveň stanovil primeranú lehotu (15 pracovných dní) na vznesenie námietok, stanovísk a pripomienok a upustil od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania. V oznámení upozornil účastníkov konania a dotknuté orgány, že námietky a pripomienky si môžu uplatniť v stanovenej lehote a že na neskôr podané námietky a pripomienky sa podľa § 36 ods. 2 a ods. 3 stavebného zákona neprihliadne. Dotknuté orgány boli upozornené, že ak niektorý z orgánov potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím, primerane predĺži, a ak dotknutý orgán, ktorý bol vyzoomený o začatí územného konania, neoznámia v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, bude sa jeho stanovisko považovať za súhlasné. Tiež upozornil účastníkov konania a dotknuté orgány, že v odvolacom konaní sa neprihliadne na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť. Lehota uplynula dňa 30. 8. 2024. Do podkladov rozhodnutia nenahliadol žiadny účastník konania. V konaní neboli uplatnené námietky účastníkmi konania.

Predmetom konania o predĺžení platnosti územného rozhodnutia nie je zmena umiestnenia právoplatne umiestnenej stavby. Predmetom konania je posúdenie platnosti vydaných záväzných stanovísk dotknutých orgánov v súvislosti s umiestnením predmetnej stavby a posúdenie, či sa nezmenili predpoklady, za ktorých bolo vydané právoplatné územné rozhodnutie, najmä z hľadiska platných územnoplánovacích podkladov.

Správny poplatok vo výške 20,- EUR podľa položky č. 59, písm. b) zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov bol uhradený prevodom.

Obec Borinka, ako príslušný stavebný úrad, podrobne a v celom rozsahu preskúmal predložený návrh, posúdil ho s príslušnými hmotnoprávnymi a procesnoprávnymi predpismi, predovšetkým so zákonom o správnom konaní a stavebným zákonom, ako aj príslušnými vyhláškami. Ďalej konštatoval, že umiestnenie stavby je v súlade so schválenou územno-plánovacou dokumentáciou pre dotknuté územie a od vydania územného rozhodnutia nedošlo k zmene podmienok v území ani k zmene všeobecných technických požiadaviek na výstavbu podľa ustanovení vyhlášky č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie. Na základe všetkých predložených dokladov a predchádzajúceho konania, tunajší stavebný úrad návrhu vyhovel a rozhodol tak ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

#### **Poučenie:**

Proti tomuto rozhodnutiu sa v zmysle § 53 a 54 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní môžu účastníci konania odvolať do 15 dní odo dňa jeho doručenia písomným podaním na tunajšom stavebnom úrade (podateľňa Obecného úradu Borinka).

Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné príslušným súdom podľa ust. zák. č. 162/2015 Z.z. Správneho súdneho poriadku.

**Miroslav Paulen**  
starosta obce

Toto rozhodnutie bude doručené verejnou vyhláškou a podľa § 42 ods. 2 stavebného zákona oznámené verejnou vyhláškou, preto musí byť podľa § 26 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní vyvesené po dobu **15** dní na mieste obvyklom, verejnej výveske, prístupnej v každom čase, v mieste stavebného úradu - **Obecný úrad Borinka a na webovej stránke obce [www.obecborinka.sk](http://www.obecborinka.sk)**. Posledný deň tejto lehoty sa považuje za deň doručenia.

**Rozhodnutie sa zverejňuje s prílohou: zoznam pozemkov.**

Rozhodnutie bolo vyvesené dňa 08 JAN. 2025 na www.obecborinka.sk

Rozhodnutie bolo zvesené dňa ..... na .....

#### **Doručuje sa – účastníci konania:**

1. Obec Borinka – so žiadosťou o vyvesenie tohto oznámenia s prílohou 2
2. Organizácie alebo občania, ktorých vlastnícke alebo iné práva k susedným pozemkom alebo stavbám môžu byť navrhovanou stavbou priamo dotknuté: vlastníci pozemkov na ktorých sa bude stavba realizovať a vlastníci susedných pozemkov a stavieb v k.ú Borinka – (vid' príloha) – doručuje sa verejnou vyhláškou
3. navrhovateľ Slovak Telekom, a.s., IČO: 35 763 469, v zast.: elkatel s.r.o. – doručuje sa verejnou vyhláškou

**Na vedomie:**

4. 3 x OÚ Malacky, OSŽP, ochrana prírody a krajiny, odpadové hospodárstvo, ŠVS, Záhorácka 2942/60A, Malacky
5. OÚ Malacky, PLO, Záhorácka 2942/60A, Malacky
6. OÚ Malacky, odbor civilnej ochrany a krízového riadenia, Záhorácka 2942/60A, 901 26 Malacky
7. ORHZ Malacky, Legionárska 882, Malacky
8. MDVRR SR, útvar vedúceho hygienika rezortu, Námestie slobody 2902/6, 811 06 Bratislava
9. Ministerstvo obrany SR, SNM a V, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
10. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
11. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1
12. SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
13. BVS, a. s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava
14. Správa ciest BSK, Čučoriedkova 6, 827 12 Bratislava
15. Okresný úrad Malacky, odbor CDaPK, Zámocká 5, Malacky
16. BSK, Sabinovská 16, P.O.Box 106, 820 05 Bratislava
17. VTR - Komunikačné systémy, spol. s r.o., Zelinárska 8, 821 08 Bratislava
18. SVP, š.p., OZ Povodie Moravy, Pri Maline 1, Malacky
19. ORPZ Malacky, ODI, Zámocká 5, Malacky
20. Krajský pamiatkový úrad, Leškova 17, 811 04 Bratislava
21. 2 x tu



PRÍLOHA Č. 2  
elkatel s.r.o.  
Račianska 96, 831 02 Bratislava  
Tel.: +421903 226 735  
IČO:52114716

**Dotknuté katastrálne územie: Borinka**  
**Zoznam dotknutých parcelných čísiel:**

p.č.	Mesto/Obec	katastrálne územie	Parcelné číslo		Číslo LV	druh pozemku	vlastník/vlastníci
			Register CKN	Register EKN			
1.	Borinka	Borinka		350/3	870	ZPaN	Obec Borinka, Borinka
2.	Borinka	Borinka	1674/1		553	Lesný pozemok	Lesy SR, Banská Bystrica
3.	Borinka	Borinka		1285/1	870	Ostatná plocha	Obec Borinka, Borinka
4.	Borinka	Borinka		1285/2	869	Ostatná plocha	SR
5.	Borinka	Borinka		1443	1443	TTP	Pirová Alica, Borinka Benešová Alena, Bratislava Nespala Miroslav, Bratislava
6.	Borinka	Borinka		1280	298	TTP	Machlovský Marián, Bratislava
7.	Borinka	Borinka	1279/6		1078	ZPaN	Hamplová Iveta, Borinka
8.	Borinka	Borinka	1278/5		1078	ZPaN	Hamplová Iveta, Borinka
9.	Borinka	Borinka	1278/3		252	TTP	Viac vlastníkov
10.	Borinka	Borinka	1277/10		1140	TTP	Viac vlastníkov
11.	Borinka	Borinka	1277/12		1139	TTP	Halanda Ivan Bratislava
12.	Borinka	Borinka	1277/10		1140	TTP	Viac vlastníkov
13.	Borinka	Borinka	1278/17		1087	TTP	Viac vlastníkov
14.	Borinka	Borinka	1277/9		1142	TTP	Naništa Róbert, Bratislava Murgaš Ján, Bratislava
15.	Borinka	Borinka	1278/19		1582	Orná pôda	Naništa Róbert, Bratislava Murgaš Ján, Bratislava
16.	Borinka	Borinka	1279/2		380	TTP	Matušek Alex, Borinka
17.	Borinka	Borinka	1280/5		82	Záhrada	Nespala Juraj, Borinka Nespala Martin, Borinka
18.	Borinka	Borinka	1281/3		82	ZPaN	Nespala Juraj, Borinka Nespala Martin, Borinka



**elkatel s.r.o.**  
Račianska 96, 831 02 Bratislava  
Tel.: +421903 226 735  
IČO:52114716

19.	Borinka	Borinka	1281/2		81	ZPaN	Strákuš Jozef a Milada Strákušová, Borinka
20.	Borinka	Borinka	1281/8		81	ZPaN	Strákuš Jozef a Milada Strákušová , Borinka
21.	Borinka	Borinka	169/4		253	ZPaN	Hudcovská Stanislava, Bratislava
22.	Borinka	Borinka	168/6		344	ZPaN	Moravická Magda, Bratislava
23.	Borinka	Borinka	168/5		94	ZPaN	Vrbík Ladislav a Petronela Vrbíková , Borinka
24.	Borinka	Borinka	168/1		345	ZPaN	Švirec Ján, Bratislava Švirecová Jarmila, Bratislava
25.	Borinka	Borinka	167/3		345	ZPaN	Kubovič Rastislav, Bratislava
26.	Borinka	Borinka	167/4		362	ZPaN	Straško Jozef, Bratislava Straško Miroslav, Bratislava Straško Jozef, Bratislava
27.	Borinka	Borinka	166/5		261	ZPaN	Bleková Eulalia, Borinka
28.	Borinka	Borinka		166	875	Záhřada	SPF
29.	Borinka	Borinka	165/2		289	ZPaN	Moravická Antónia, Borinka
30.	Borinka	Borinka	165/1		864	ZPaN	Moravický Jozef, Borinka
31.	Borinka	Borinka	159/2		363	ZPaN	Gádošiová Antónia, Bratislava Kučiaková Mária, Bratislava
32.	Borinka	Borinka	159/1		363	ZPaN	Gádošiová Antónia, Bratislava Kučiaková Mária , Bratislava
33.	Borinka	Borinka	156		265	ZPaN	Karovič Jozef a Jaroslava Karovičová Borinka, Moravický Jura a Martin
34.	Borinka	Borinka	157		265	ZPaN	Karovič Jozef a Jaroslava Karovičová Borinka, Moravický Juraj r. Moravický Moravický Martin r. Moravický
35.	Borinka	Borinka	158			ZPaN	Šteflovíč Norbert, Borinka
36.	Borinka	Borinka		350/4	870	ZPaN	Obec Borinka, Borinka
37.	Borinka	Borinka	73		373	ZPaN	Đurček Adrián a Alena Đurčeková Lozorno
38.	Borinka	Borinka	65		132	ZPaN	Vlastníci zapísaní na LV č.340



**elkatel s.r.o.**  
Račianska 96, 831 02 Bratislava  
Tel.: +421903 226 735  
IČO:52114716

39.	Borinka	Borinka	1537/1		553	Lesný pozemok	Lesy SR
40.	Borinka	Borinka	1537/3		1575	Záhrada	Kollárik Ivan, Stupava
41.	Borinka	Borinka	155/4		35	ZPaN	Klačanský Igor, Bratislava, Bilčíková Elena, Bratislava
42.	Borinka	Borinka	155/1		873	Záhrada	Šoošová Viera, Borinka
43.	Borinka	Borinka	154/1		30	ZPaN	Foltínová Ružena, Bratislava Foltín Jaroslav a Ružena Foltínová Bratislava
44.	Borinka	Borinka	152/6		41	Záhrada	Šimuničová Renáta, Borinka
45.	Borinka	Borinka	152/1		41	ZPaN	Šimuničová Renáta, Borinka
46.	Borinka	Borinka	7/1		399	Ostatná plocha	SR-Štátny pedagogický ústav Bratislava
47.	Borinka	Borinka	7/2		926	Ostatná plocha	Viac vlastníkov
48.	Borinka	Borinka		350/7	870	Ostatná plocha	Obec Borinka
49.	Borinka	Borinka	6/2		716	ZPaN	Obec Borinka
50.	Borinka	Borinka	6/7		716	Záhrada	Obec Borinka
51.	Borinka	Borinka		1120/1	870	Ostatná plocha	Obec Borinka
52.	Borinka	Borinka		1080/1	893	Orná pôda	Eliáš Anton, Bratislava
53.	Borinka	Borinka		1080/2	893	Orná pôda	Eliáš Anton, Bratislava
54.	Borinka	Borinka		1061	1386	TTP	Viac vlastníkov
55.	Borinka	Borinka		1120/2	869	Ostatná plocha	SR
56.	Borinka	Borinka	1059/14		676	Orná pôda	Viac vlastníkov
57.	Borinka	Borinka		1049/7	1135	Orná pôda	Viac vlastníkov
58.	Borinka	Borinka	1059/111		1658	Orná pôda	Viac vlastníkov
59.	Borinka	Borinka	1059/112		1027	Orná pôda	Viac vlastníkov
60.	Borinka	Borinka	1059/150		1165	Orná pôda	Martinkovičová Zuzana, Borinka Kubovičová Andrea, Borinka Markoš Peter, Borinka



**elkatel s.r.o.**  
Račianska 96, 831 02 Bratislava  
Tel.: +421903 226 735  
IČO:52114716

61.	Borinka	Borinka	1059/151		1164	Záhřada	Martinkovičová Zuzana, Borinka Kubovičová Andrea, Borinka
62.	Borinka	Borinka	1059/120		1079	Orná pôda	Máľach Jaroslav a Denisa Máľachová, Bratislava Kato Ján a Adriana, Zohor
63.	Borinka	Borinka	1059/24		862	ZPaN	Lednický Štefan Mgr. a Jana r.Čechovičová ,Záhorská Ves, Morong Martin, Bratislava Minárik Robert, Bratislava
64.	Borinka	Borinka	1059/51		862	TTP	Lednický Štefan Mgr. a Jana r.Čechovičová ,Záhorská Ves, Morong Martin, Bratislava Minárik Robert, Bratislava
65.	Borinka	Borinka		1123/2	869	Ostatná plocha	SR
66.	Borinka	Borinka		1051/2	589	Orná pôda	JURČOVÁ Eva, Bratislava Jančok Vladimír, Bratislava
67.	Borinka	Borinka	267/2		156	ZPaN	Kristín Vladimír, Bratislava
68.	Borinka	Borinka	272		165	Záhřada	Jablonský Miroslav a Dragica Jablonská, Bratislava
69.	Borinka	Borinka	308/2		93	ZPaN	Slobodová Anna, Bratislava Solavová Mária Bratislava
70.	Borinka	Borinka	302		1691	ZPaN	Slezák Ján, Borinka Beseda Milan a Michaela Besedová r, Bratislava
71.	Borinka	Borinka	296/1		375	ZPaN	Hejčíková Alena, Bratislava Hejčíková Martina, Bratislava Hejčíková Lucia, Bratislava
72.	Borinka	Borinka	310		168	ZPaN	Mislovič Jozef , Borinka
73.	Borinka	Borinka	318		365	ZPaN	Feketeová Anna, Mierovo
74.	Borinka	Borinka	322/6		537	Záhřada	Baliga František a Magdaléna r. Krajňaková, Bratislava
75.	Borinka	Borinka		1127/1	868	Vodná plocha	SR
76.	Borinka	Borinka		1124/1	870	Ostatná plocha	Obec Borinka
77.	Borinka	Borinka	1059/63		1504	ZPaN	LEGATOs Invest s.r.o., Bratislava
78.	Borinka	Borinka	1037/1		1504	TTP	LEGATOs Invest s.r.o., Bratislava





**elkatel s.r.o.**  
Račianska 96, 831 02 Bratislava  
Tel.: +421903 226 735  
IČO:52114716

79.	Borinka	Borinka	1037/31		1504	Ostatná plocha	LEGATOs Invest s.r.o., Bratislava
80.	Borinka	Borinka	1037/18		1504	Ostatná plocha	LEGATOs Invest s.r.o., Bratislava
81.	Borinka	Borinka	1037/58		1504	Ostatná plocha	LEGATOs Invest s.r.o., Bratislava
82.	Borinka	Borinka	1037/59		1504	Ostatná plocha	LEGATOs Invest s.r.o., Bratislava
83.	Borinka	Borinka	1059/202		1504	ZPaN	LEGATOs Invest s.r.o., Bratislava
84.	Borinka	Borinka	1037/29		1504	Ostatná plocha	LEGATOs Invest s.r.o., Bratislava
85.	Borinka	Borinka	1059/218		1504	Ostatná plocha	LEGATOs Invest s.r.o., Bratislava
86.	Borinka	Borinka	1059/64		1504	ZPaN	LEGATOs Invest s.r.o., Bratislava
87.	Borinka	Borinka		1124/3	869	Ostatná plocha	SR
88.	Borinka	Borinka	1059/237		1477	Orná pôda	Schlosser Karol, Bratislava
89.	Borinka	Borinka	1123/4		669	ZPaN	SR
90.	Borinka	Borinka	963/1		870	ZPaN	Obec Borinka
91.	Borinka	Borinka	958/82		1344	Orná pôda	Viac vlastníkov
92.	Borinka	Borinka	348/13		629	Ostatná plocha	Viac vlastníkov
93.	Borinka	Borinka		350/5	870	Vodná plocha	Obec Borinka
94.	Borinka	Borinka	958/149		1646	Ostatná plocha	Radomír a Michaela Jelínková, Bratislava
95.	Borinka	Borinka	958/151		870	ZPaN	Obec Borinka
96.	Borinka	Borinka	909/2		1389	Záhraďa	SR
97.	Borinka	Borinka	958/39		1395	Ostatná plocha	Viac vlastníkov
98.	Borinka	Borinka		962	869	Ostatná plocha	SR
99.	Borinka	Borinka	958/62		1376	Ostatná plocha	Viac vlastníkov



elkatel s.r.o.  
Račianska 96, 831 02 Bratislava  
Tel.: +421903 226 735  
IČO:52114716

100.	Borinka	Borinka	958/44		1376	Ostatná plocha	Viac vlastníkov
101.	Borinka	Borinka	958/34		1376	Ostatná plocha	Viac vlastníkov
102.	Borinka	Borinka	958/55		1376	Orná pôda	Viac vlastníkov
103.	Borinka	Borinka	958/72		1376	Ostatná plocha	Viac vlastníkov
104.	Borinka	Borinka	958/76		1379	Ostatná plocha	Maťátko Lubor a Kvetoslava Maťátková, Borinka Spielböck Pavol a Mária Spielböcková, Bratislava
105.	Borinka	Borinka	958/68		1355	Ostatná plocha	Viac vlastníkov
106.	Borinka	Borinka	958/74		1382	Ostatná plocha	Cvoliga Martin a Veronika Cvoligová, Bratislava, Šipoš Peter a Mária Šipošová, Bratislava
107.	Borinka	Borinka	878/9		669	ZPaN	SR
108.	Borinka	Borinka	958/20		934	Orná pôda	SPF
109.	Borinka	Borinka	916		934	Orná pôda	SPF
110.	Borinka	Borinka		964/2	870	Ostatná plocha	Obec Borinka
111.	Borinka	Borinka		462	521	Orná pôda	Viac vlastníkov
112.	Borinka	Borinka	461		694	ZPaN	Rímsko-katolícka cirkev farnosť, Borinka
113.	Borinka	Borinka		465	1386	Ostatná plocha	Viac vlastníkov
114.	Borinka	Borinka		487/3	788	Orná pôda	Kocmunda Peter a Mária Kocmundová, Stupava
115.	Borinka	Borinka		488/4	788	Orná pôda	Kocmunda Peter a Mária Kocmundová, Stupava
116.	Borinka	Borinka		487/2	788	Orná pôda	Kocmunda Peter a Mária Kocmundová, Stupava
117.	Borinka	Borinka	700/59		1589	Orná pôda	Kocmunda Peter a Mária Kocmundová, Stupava
118.	Borinka	Borinka	700/44		209	Orná pôda	Verbych Bohdana, Stupava
119.	Borinka	Borinka	700/43		1675	Orná pôda	Horecký Roman, Stupava



elkatel s.r.o.  
Račianska 96, 831 02 Bratislava  
Tel.: +421903 226 735  
IČO:52114716

120.	Borinka	Borinka	700/24		1222	Ostatná plocha	Viac vlastníkov
121.	Borinka	Borinka	700/23		1330	Orná pôda	Novota Jozef , Bratislava
122.	Borinka	Borinka	700/61		1330	Ostatná plocha	Novota Jozef , Bratislava
123.	Borinka	Borinka	700/22		1303	Ostatná plocha	Varga Martin, Bratislava Vargová Zuzana, Bratislava
124.	Borinka	Borinka	700/16		1221	Orná pôda	Šimon Ján, Bratislava
125.	Borinka	Borinka	700/14		1630	Orná pôda	Chomjak Juraj a Svetlana Chomjaková, Bratislava
126.	Borinka	Borinka	700/81		1317	Orná pôda	Zádoorová Eva, Bratislava Kučera Roman, Bratislava
127.	Borinka	Borinka	700/21		1317	Orná pôda	Zádoorová Eva, Bratislava Kučera Roman, Bratislava
128.	Borinka	Borinka	700/68		1317	TTP	Zádoorová Eva, Bratislava Kučera Roman, Bratislava
129.	Borinka	Borinka	700/20		1317	Ostatná plocha	Zádoorová Eva, Bratislava Kučera Roman, Bratislava
130.	Borinka	Borinka		530	669	Orná pôda	SR
131.	Borinka	Borinka	700/55		1585	TTP	Martinkovič Milan, Borinka
132.	Borinka	Borinka	700/62		1628	TTP	Frühwirth František, Bratislava
133.	Borinka	Borinka		470	870	Vodná plocha	Obec Borinka
134.	Borinka	Borinka		466	870	Ostatná plocha	Obec Borinka
135.	Borinka	Borinka	433/53		716	ZPaN	Obec Borinka
136.	Borinka	Borinka		469	870	Vodná plocha	Obec Borinka
137.	Borinka	Borinka	428/8		1297	ZPaN	Červeňák Milan , Bratislava, Kelle Milan Bratislava Seidner Peter a Janette Seidnerová, Bratislava
138.	Borinka	Borinka	427/1		1297	ZPaN	Červeňák Milan , Bratislava, Kelle Milan Bratislava Seidner Peter a Janette Seidnerová, Bratislava



elkatel s.r.o.  
Račianska 96, 831 02 Bratislava  
Tel.: +421903 226 735  
IČO:52114716

139.	Borinka	Borinka	425/3		1297	Ostatná plocha	Červeňák Milan , Bratislava, Kelle Milan Bratislava Seidner Peter a Janette Seidnerová, Bratislava
140.	Borinka	Borinka	427/93		1297	TTP	Červeňák Milan , Bratislava, Kelle Milan Bratislava Seidner Peter a Janette Seidnerová, Bratislava
141.	Borinka	Borinka	964/3			ZPaN	Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti
142.	Borinka	Borinka		350/2	870	Ostatná plocha	Obec Borinka
143.	Borinka	Borinka	442/1		78	ZPaN	Majerík Róbert, Mária, Bratislava
144.	Borinka	Borinka	442/4		79	ZPaN	Matušček Štefan, Australia, Matušček Peter, Borinka
145.	Borinka	Borinka	442/2		79	ZPaN	Matušček Štefan, Australia, Matušček Peter, Borinka
146.	Borinka	Borinka	460/40		1637	Omá pôda	Ševčík Ondrej a Marcela Ševčíková Hanková , Bratislava
147.	Borinka	Borinka	422/15		321	ZPaN	Piš Tomáša a Ladislava Déreera , Bratislava
148.	Borinka	Borinka	422/8		322	ZPaN	Mistecký František, Malé Leváre
149.	Borinka	Borinka	422/9		324	ZPaN	Kníť Tomáš, Borinka
150.	Borinka	Borinka	345/4		325	ZPaN	Muráni Jozef, Borinka Murániová Emília, Borinka
151.	Borinka	Borinka	346/9		98	Záhrada	Pacalaj Peter, Stupava Gronesová Anna, Borinka
152.	Borinka	Borinka	346/8		869	Záhrada	SR
153.	Borinka	Borinka	346/7		276	ZPaN	Koutun Július JUDr. a Božena, Bratislava
154.	Borinka	Borinka	346/6		164	ZPaN	Belanský Milan a Mária Belanská Borinka
155.	Borinka	Borinka	346/5		99	ZPaN	Besedič Róbert, Borinka Besedič Róbert, Borinka
156.	Borinka	Borinka	346/4		277	ZPaN	Vrábel Jozef a Hana, Borinka



**elkatel s.r.o.**  
Račianska 96, 831 02 Bratislava  
Tel.: +421903 226 735  
IČO:52114716

157.	Borinka	Borinka	346/32		167	ZPaN	Pokorný Jozef r. Pokorný a Eva Pokorná, Borinka, Pokorná Eva, Borinka
158.	Borinka	Borinka	338		178	ZPaN	Martinkovič Peter, Stupava Martinkovič Jozef, Borinka
159.	Borinka	Borinka	343		197	Záhada	Bálint Roman, Bratislava
160.	Borinka	Borinka	334/1		195	ZPaN	Mihalský Karol, Borinka
161.	Borinka	Borinka	331/1		77	ZPaN	Vacula Martin a Simona Vaculová Bratislava,
162.	Borinka	Borinka	330/2		200	ZPaN	Babčan Miroslav a Eva Babčanová Borinka
163.	Borinka	Borinka	327/2		9	Záhada	Viac vlastníkov
164.	Borinka	Borinka	327/1		9	ZPaN	Viac vlastníkov
165.	Borinka	Borinka	325/1		42	ZPaN	Klimentová Jozefína, Borinka Klimentová Iveta, Borinka
166.	Borinka	Borinka	325/3		43	Záhada	Gronesová Eva, Borinka Gronesová Paulína, Borinka
167.	Borinka	Borinka	326		43	ZPaN	Gronesová Eva, Borinka Gronesová Paulína, Borinka
168.	Borinka	Borinka	324/2		326	ZPaN	Janotová Tatiana, Stribro Belzárová Lubica, South Africa
169.	Borinka	Borinka	242/2		255	Záhada	Ondrejkoč Adriana, Borinka
170.	Borinka	Borinka	185/3		331	ZPaN	Draxler Vladimír PhDr. a Ludmila r.Smerekovská, Bratislava
171.	Borinka	Borinka	235/1		250	Záhada	IMC Construction, s.r.o., Bratislava
172.	Borinka	Borinka	208/1		239	Záhada	Nemec Pavel, Bratislava, Nemcová Raffayová Andrea, Bratislava
173.	Borinka	Borinka	210/1		48	Záhada	Belzar Miloš, Borinka 147
175.	Borinka	Borinka	211/1		48	ZPaN	Belzar Miloš, Borinka 147
176.	Borinka	Borinka	211/2		48	ZPaN	Belzar Miloš, Borinka 147
177.	Borinka	Borinka	208/2			Vodná plocha	Vodný tok (prirodzený - rieka, potok; umelý - kanál, náhon a iné)
178.	Borinka	Borinka	202/1		774	Záhada	Oravec Marián, Ing. a Daniela Oravecová, Bratislava Róza Pavol Marianka



**elkatel s.r.o.**  
Račianska 96, 831 02 Bratislava  
Tel.: +421903 226 735  
IČO:52114716

179.	Borinka	Borinka	194/15		1377	ZPaN	Antal Imrich, Bratislava
180.	Borinka	Borinka	194/16		1378	ZPaN	Mifkovič Miroslav, Bratislava
181.	Borinka	Borinka	350/14		869	ZPaN	SR
182.	Borinka	Borinka	351/1		778	Lesný pozemok	Viac vlastníkov
183.	Borinka	Borinka	198/65		1010	Záhrada	Viac vlastníkov
184.	Borinka	Borinka	1125		1383	Ostatná plocha	Vajda Branislav, Bratislava
185.	Borinka	Borinka	976/53		1239	Záhrada	Viac vlastníkov
186.	Borinka	Borinka	977/7		1665	TTP	Turčan Pavol, Marianka Turčanová Katarína, Borinka
187.	Borinka	Borinka		979/1	1465	Orná pôda	Ondriaš Peter, Stupava Ondriašová Ľubica, Bratislava
188.	Borinka	Borinka	1006		778	Lesný pozemok	Viac vlastníkov
189.	Borinka	Borinka		1008	1388	Lesný pozemok	Viac vlastníkov
190.	Borinka	Borinka		1007	869	TTP	SR
191.	Borinka	Borinka		1122	869	Ostatná plocha	SR
192.	Borinka	Borinka	1434/2		297	Lesný pozemok	SR
193.	Borinka	Borinka	1428/1		297	Lesný pozemok	SR

#### Preukázanie iného práva k pozemkom:

Slovak Telekom, a.s., má aj právo vyplývajúce z iných právnych predpisov – Záonné vecné bremeno podľa §66 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení (novela platná od 01.01.2018, ďalej iba „ZEK“). Záonné vecné bremeno platí ex lege, čiže Stavebný úrad z tohto dôvodu môže podľa § 38 stavebného zákona vydať územné rozhodnutie aj bez súhlasu vlastníka. Nie je právny dôvod, aby stavebný úrad požadoval preukázanie iného práva k cudzím nehnuteľnostiam uzatvorením zmluvného vzťahu s vlastníkom dotknutej nehnuteľnosti, nakoľko ide o záonné vecné bremeno podľa § 66 ZEK, ktoré pôsobí priamo ex lege, zo zákona a teda jeho vyznačenie na liste vlastníctva má len evidenčný charakter.