

Z á p i s n i c a č. 4

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Radvaň nad Laborcom

konaného dňa 11. decembra 2024 na obecnom úrade v Radvani nad Laborcom

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

K bodu 1

Otvorenie, schválenie programu

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Radvaň nad Laborcom otvorila a viedla starostka obce pani Jana Svičinová, ktorá privítala prítomných poslancov. Zasadnutie je zvolané v súlade s § 13 ods. 4 písm. a/ zák. SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. Obecné zastupiteľstvo sa zišlo v počte 6 poslancov. Starostka konštatovala, že zasadnutie je uznášaniaschopné. Starostka obce predniesla návrh programu rokovania obecného zastupiteľstva podľa pozvánky, ktorý bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle obce Radvaň nad Laborcom. Program rokovania obecného zastupiteľstva bol jednohlasne schválený.

Uznesenie č.11/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Radvaň nad Laborcom **schvaľuje** program rokovania.

Hlasovanie poslancov za návrh programu rokovania:

Za: 6 PhDr. Rastislav Soták, Ing. Peter Čeremeta, Ing. Patrik Sopirjak, Martin Huňara, Peter Demeter, Ivan Hnat

Proti: 0

Zdržal sa: 0

1. Otvorenie, schválenie programu
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva
4. Návrh VZN č.1/2024 o miestnych daniach a o miestom poplatku za TKO
5. Plnenie rozpočtu obce za 1-11/2024
6. Odborné stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu obce na rok 2025
7. Prerokovanie návrhu rozpočtu obce na rok 2025
8. Plán zasadnutí OZ na rok 2025
9. Prerokovanie žiadosti p. P. Demetera a p. Romana Demetera o odkúpenie pozemku
10. Prerokovanie žiadosti o odkúpenie obecného majetku – Chata pod skalou
11. Schválenie vstupu obce do OOCR Horný Zemplín /oblastná organizácia cestovného ruchu/
12. Informácie o projektoch
13. Interpelácie poslancov
14. Námety a podnety verejnosti
15. Rôzne
16. Záver

Jana Svičinová

statostka obce

K bodu 2

Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľku bola starostkou obce určená: Denisa Pančáková

Za overovateľov zápisnice boli určení: Ing. Patrik Sopirjak a PhDr. Rastislav Soták.

Hlasovanie poslancov:

Za : 6 Ing. Peter Čeremeta, Ing. Patrik Sopirjak, Martin Huňara, Peter Demeter, Ivan Hnat, PhDr. Rastislav Soták

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu 3

Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva

Starostka konštatovala, že prijaté uznesenia z prechádzajúceho zasadnutia boli splnené. Radvanské slávnosti a súťaž vo varení guláša boli zrealizované vďaka čerpaniu dotácií z fondu PSK, Kultminor a sponzorskými darmi a obec nemusela doplácať na podujatie.

K bodu 4

Návrh VZN č.1/2024 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za TKO

Starostka predložila poslancom návrh VZN č. 1/2024 o miestnych daniach a o miestnom poplatku na TKO. Firma Fúra, s.r.o. zvýšila poplatok za uskladnenie odpadu dosť radikálne. Poplatok za TKO po prepočte vychádza na 30,00€/1 osoba/1 rok. Poslanci Ivan Hnat a Ing. Patrik Sopirjak navrhovali na rok 2025 sumu 25,00€/1 osoba/1rok, že to je veľké navýšenie sumy. A ak to nepokryje zvýšené náklady obce na vývoz komunálneho odpadu, tak sa zvýši poplatok na ďalší rok zase. Poslanec Ing. Patrik Sopirjak navrhuje pripraviť cenovú ponuku, ak by obec prešla na čipový systém a váženie odpadu každej domácnosti. Tým pádom by to bolo spravodlivejšie riešenie pre domácností, ktoré separujú odpad už aj teraz, ale doplácajú na domácností, ktoré nemajú snahu separovať. Poslanec Ing. Čeremeta sa dotazoval na zber šatstva. Starostka informovala poslancov, že sa uzatvorí zmluva s firmou, ktorá príde do dediny 1x ročne a vyzbiera šatstvo za celý rok.

Hlasovanie poslancov za zvýšenie poplatku za TKO na 30,00€ na osobu a rok:

Za: 4 Ing. Peter Čeremeta, Martin Huňara, Peter Demeter, PhDr. Rastislav Soták

Proti: 0

Zdržal sa: 2 Ing. Patrik Sopirjak, Ivan Hnat

V návrhu VZN č. 1/2024 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za TKO je navrhované zvýšenie poplatku za psa na sumu 7,00€/1 pes/1 rok. Poslanci túto sumu schválili.

Hlasovanie poslancov:

Za: 6 Ing. Peter Čeremeta, Martin Huňara, Peter Demeter, PhDr. Rastislav Soták, Ivan Hnat, Ing. Patrik Sopirjak

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Daň z nehnuteľnosti za lesné pozemky je v návrhu zvýšená na 2,50€/1m². Poslanci túto sumu schválili.

Hlasovanie poslancov:

Za: 6 Ing. Peter Čeremeta, Martin Huňara, Peter Demeter, PhDr. Rastislav Soták, Ivan Hnat, Ing. Patrik Sopirjak

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č.12/2024 Obecné zastupiteľstvo obce Radvaň nad Laborcom **schvaľuje** Návrh VZN č.1/2024 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za TKO.

Hlasovanie poslancov:

Za: 6 Ing. Peter Čeremeta, Martin Huňara, Peter Demeter, PhDr. Rastislav Soták, Ivan Hnat, Ing. Patrik Sopirjak

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu 5

Plnenie rozpočtu obce za 1-11/2024

Starostka predložila poslancom čerpanie rozpočtu obce za 1-11/2024. Poslanci sa dotazovali na prekročenie niektorých položiek vo výdavkoch obce. Starostka informovala poslancov, že prekročenie výdavkov v prevádzkových strojoch je z dôvodu doplnenia kamier pri hasičskej zbrojnici, nakoľko je tam namontovaný defibrilátor. Musela sa vymeniť aj skrinka na obecnom úrade na kamerový systém lebo stará skrinka sa nedala opraviť.

Všeobecné služby sú navýšené, pretože obec má externú pracovníčku pani Španovú, ktorá robí ako SZČO a fakturuje obci za spracovanie účtovníctva. Druhou položkou navýšenou vo všeobecných službách je suma, ktorá sa uhrádza za vypracovanie projektov, ktoré sú potrebné pri žiadostiach o dotácie.

Položka kultúra bola navýšená z toho dôvodu, že pri vypracovaní rozpočtu za 1-11/2024 ešte tam neboli započítané všetky sponzorské dary a dotácie.

Sumou 25 648,- eur boli opravené obecné budovy po zemetrasení /obecný úrad, lekáreň, pošta, zdravotné stredisko/.

Uznesenie č.13/2024 Obecné zastupiteľstvo zobralo na vedomie čerpanie rozpočtu a navrhuje ešte upraviť položky podľa skutočnosti.

Hlasovanie poslancov:

Za: 6 Ing. Peter Čeremeta, Martin Huňara, Peter Demeter, PhDr. Rastislav Soták, Ivan Hnat, Ing. Patrik Sopirjak

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu 6

Odborné stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu obce na rok 2025

Pred schvaľovaním rozpočtu obce na rok 2025 obecným zastupiteľstvom predložil hlavný kontrolór svoje odborné stanovisko, / je súčasťou tejto zápisnice/ v ktorom konštatoval zostavovanie rozpočtu ako aj reálnosť rozpočtovania výšky položiek v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu. Legislatívne podmienky sú splnené.

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu obce na rok 2025

K bodu 7

Prerokovanie návrhu rozpočtu obce na rok 2025

Starostka predložila poslancom návrh rozpočtu a navrhuje poslancom, aby schválili úpravu rozpočtu na rok 2025 tak ako je teraz a začiatkom budúceho roka – upraviť rozpočet podľa príjmov, ktoré budú v ďalšom roku. Po vysvetlení, ktoré podala starostka na dotazy k niektorým položkám neboli vznesené žiadne návrhy, úpravy ani doplnenia rozpočtu (bolo akceptované odporúčanie hlavného kontrolóra schváliť rozpočet na rok 2025 tak ako je predložený). Obecné zastupiteľstvo prijalo toto uznesenie

Uznesenie č.14/2024 Obecné zastupiteľstvo v Radvani nad Laborcom v zmysle § 11, ods. 4 písm. b zákona č.369/1990 Zb. znení neskorších predpisov **s c h v a ľ u j e** rozpočet na rok 2025 bez programovej štruktúry s výhľadom na roky 2026 a 2027, ktorý je súčasťou tejto zápisnice.

Hlasovanie poslancov:

Za: 6 Ing. Peter Čeremeta, Martin Huňara, Peter Demeter, PhDr. Rastislav Soták, Ivan Hnat, Ing. Patrik Sopirjak

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu 8

Plán zasadnutí OZ na rok 2025

Starostka navrhuje zasadnutia OZ na rok 2025 4x ročne tak ako tento rok.

Starostka dodala, že v odôvodnených prípadoch môže byť po predchádzajúcej dohode s poslancami / ak by bolo napr. v dostatočnom predstihu známe, že zasadnutia sa nebude môcť zúčastniť nadpolovičná väčšina poslancov/ termín zmenený pri dodržaní ustanovenia § 12ods. 1 zákona č.369/1990 Zb., že obecné zastupiteľstvo zasadá podľa potreby, najmenej však raz za tri mesiace. Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie plán zasadnutí OZ na rok 2025.

K bodu 9

Prerokovanie žiadosti p. P. Demetera a p. Romana Demetera o odkúpenie pozemku

Starostka predložila poslancom žiadosti Petra Demeter a Romana Demetera o odkúpenie pozemkov na splátky. Žiadosť Petra Demetera o odkúpenie pozemkov registra C KN – parcely č. 532/8 o výmere 257 m² a žiadosť Romana Demetera o odkúpenie pozemkov registra C KN-parcely č. 532/4, 532/5, 562/6 o výmere 523 m² vedených v k.ú. Radvaň nad Laborcom. Starostka navrhuje sumu 4,00€ za 1 m² tak ako mala pani Dudyová a zaplatiť naraz jednou splátkou.

Poslanci sa dohodli na odpredaji pozemku v dvoch splátkach, ale až po vyrovnaní a splatení všetkých dlhov, ktoré obec eviduje. Návrh na vklad na katastrálny úrad bude až po splatení celej sumy.

Uznesenie č.15/2024 Obecné zastupiteľstvo obce Radvaň nad Laborcom podľa zákona č. 138/1991 Z.z. § 9a/ods.15 písm. b – o majetku obce v platnom znení **schvaľuje** zámer predaja pozemkov, ktoré sú zastavané stavbou vo vlastníctve nadobúdateľov Petra Demetera a Romana Demetera, vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením tvorí neoddeliteľný celok so stavbou:

1. žiadateľovi Petrovi Demeterovi, rod. Demeter, narodený 28.11.1965, trvale bytom Radvaň nad Laborcom č. 288 za cenu 4,00 € za 1 m². Kupujúci Petr Demeter je spoluvlastníkom rodinného domu s.č. 288.

Obec Radvaň nad Laborcom je výlučným vlastníkom evidovaným na LV 1128 k.ú. Radvaň nad Laborcom, parcela reg. „E“ č. 295 – Trvalý trávnatý porast o výmere 2886 m². Z tejto parcely boli Geometrickým plánom č. 34810668-154-

2024 zo dňa 23.10.2024, ktorý vyhotovil Ing. Ján Rusinko – GEODET, Laborecká 10, 066 01 Humenné a úradne bol overený Okresným úradom Medzilaborce dňa 30.10.2024 pod č. G1-155/2024 vytvorené parcely reg. „C“:

č. 532/7 – Zastavané plochy o výmere 520 m²

č. 532/8 – zastavané plochy o výmere 257 m²

č. 532/9 – zastavané plochy o výmere 121 m²

2. Žiadateľovi Romanovi Demeterovi, rod. Demeter, narodený 29.12.1975, trvale bytom Radvaň nad Laborcom č. 288 za cenu 4,00 € za 1 m². Kupujúci Roman Demeter je spoluvlastníkom rodinného domu s.č. 288.

Obec Radvaň nad Laborcom je výlučným vlastníkom evidovaným na LV 1128 k.ú. Radvaň nad Laborcom, parcela reg. „E“ č. 295 – Trvalý trávnatý porast o výmere 2886 m². Z tejto parcely boli Geometrickým plánom č. 34810668-30/2021 zo dňa 07.01.2022, ktorý vyhotovil Ing. Ján Rusinko – GEODET, Laborecká 10, 066 01 Humenné a úradne bol overený Okresným úradom Medzilaborce dňa 14.02.2022 pod č. G1-10/2022 vytvorené parcely reg. „C“:

č. 532/1 – Zastavané plochy o výmere 379 m²

č. 532/4 – zastavané plochy o výmere 375 m²

č. 532/5 – zastavané plochy o výmere 39 m²

č. 532/6 – zastavané plochy o výmere 105 m²

Hlasovanie poslancov:

Za: 6 Ing. Peter Čeremeta, Martin Huňara, Peter Demeter, PhDr. Rastislav Soták, Ivan Hnat, Ing. Patrik Sopirjak

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu 10

Prerokovanie žiadosti o odkúpenie obecného majetku – Chata pod skalou

Starostka predložila žiadosť o odkúpenie obecného majetku – Chata pod skalou. Kontrolór vysvetlil, akým spôsobom sa odpredáva majetok obce. Všeobecná hodnota majetku – znalecký posudok. Najnižšie podanie je znalecký posudok.

Obecné zastupiteľstvo **schválilo** zámer predaja obecného majetku – chaty pod skalou a poverili starostku získaním znaleckého posudku na tento majetok.

Uznesenie č. 16/2024 Obecné zastupiteľstvo **schválilo** zámer predaja majetku.

Hlasovanie poslancov:

Za: 6 Ing. Peter Čeremeta, Martin Huňara, Peter Demeter, PhDr. Rastislav Soták, Ivan Hnat, Ing. Patrik Sopirjak

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu 11

Schválenie vstupu obce do OOCR Horný Zemplín /oblastná organizácia cestovného ruchu/

Starostka predstavila poslancom OZ oblasťnú organizáciu cestovného ruchu Horný Zemplín. Organizácie spája ľudí a turizmus a vie byť nápomocná pri propagácii podujatí v obci a príprave propagačných materiálov. Ročný poplatok je 0,30€ za občana, minimálne však 100,00€ ročne.

Uznesenie č. 17/2024 Obecné zastupiteľstvo schválilo vstup obce do OOCR Horný Zemplín.

Hlasovanie poslancov:

Za: 6 Ing. Peter Čeremeta, Martin Huňara, Peter Demeter, PhDr. Rastislav Soták, Ivan Hnat, Ing. Patrik Sopirjak

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu 12

Informácie o projektoch

Starostka informovala poslancov OZ o projektoch. Z Ministerstva financií SR bol schválený projekt v sume 9750,- €, z ktorej sa opravilo pódium v kinosále obecného úradu a zakúpil sa konvektomat do kuchyne obecného úradu.

Je schválený projekt z Obnovy dediny – Obnovovací rigol v sume 8 000,- €, z ktorého sa opraví šanec pri pani Krabáčovej. Z vlastných zdrojov sa doplatí 3 759,71€.

Starostka informovala o projekte Podpora inkluzívneho vzdelávania pomocou rekonštrukcie školy, vďaka ktorej sa vymení zariadenie v školskej kuchyni, vybuduje sa workoutové ihrisko a zabezpečí sa bezbariérový vstup do školy.

Plánuje sa dať žiadosť na veľké detské ihrisko pri škole – Veľká rodinka.

Projekt vodovod – bude vypracovaný akčný plán a v tom by malo byť zapracovanie projektu na vodovod. Vodárne začnú rozširovať postupne vodovody.

K bodu 13

Interpelácie poslancov

Poslanec Ing. Sopirjak upozornil na staré stromy pri starej nehnuteľnosti Ladislava Revťaka. Bolo by potrebné, aby si ich upravil nakoľko ohrozujú ostatných občanov.

K bodu 14

Námety a podnety verejnosti

Neboli žiadne námety a podnety verejnosti.

K bodu 15

Rôzne

Starostka informovala poslancov, že obec získala motorové vozidlo Kia cee'd. Poslanec Ing. Sopirjak sa pýtal na motorové vozidlo Nissan. Poslanci sa dohodli, že by bolo vhodné predať motorové vozidlo Nissan a zistiť aké ceny sa pohybujú na bazári.

Uznesenie č.18/2024 Obecné zastupiteľstvo **schválilo** zámer predaja motorového vozidla Nissan.

Hlasovanie poslancov:

Za: 6 Ing. Peter Čeremeta, Martin Huňara, Peter Demeter, PhDr. Rastislav Soták, Ivan Hnat, Ing. Patrik Sopirjak

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Starostka informovala poslancov o konaní podujatia dňa 21.12.2024 Zlaté Vianoce, na ktorom vystúpi Inovské trio, Varechivsky spivanci a žiaci ŽŠ s MŠ Michala Sopiru.

Dňa 31.12.2024 Jednota dôchodcov organizuje posedenie pri kapustnici. Srdečne pozvala všetkých poslancov na účasť na týchto podujatiach.

Starostka informovala poslancov, že v Medzilaborciach sa plánuje otvoriť Centrum zdieľaných služieb od 01/2025. Plánovaná doba je 5 rokov. Cieľom je poskytovanie služieb na prenesený výkon štátnej správy z jedného miesta. Ročný poplatok za obec je určený na 0,50€ za každého občana obce.

Uznesenie č.19/2024 Obecné zastupiteľstvo v Radvani nad Laborcom

1. schvaľuje zmluvu o zriadení spoločného obecného úradu podľa § 20a zákona SNR č 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov
2. poveruje starostku podpisom zmluvy o zriadení spoločného obecného úradu podľa § 20a zákona SNR č 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

Hlasovanie poslancov:

Za: 6 Ing. Peter Čeremeta, Martin Huňara, Peter Demeter, PhDr. Rastislav Soták, Ivan Hnat, Ing. Patrik Sopirjak

Proti: 0 Zdržal sa: 0

Po vyčerpaní programu starostka poďakovala prítomným poslancom za účasť a rokovanie obecného zastupiteľstva ukončila.

Overovatelia: PhDr. Rastislav Soták

Ing. Patrik Sopirjak

Zapísala: Denisa Pančáková