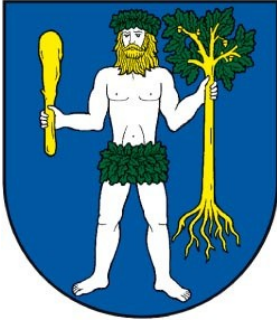


# Obec Omastiná



## Dodatok č.1/2024

### k VZN 2/2023

#### **o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady**

Vyvesené dňa : 15.12.2024

Zvesené dňa : 14.12.2024

Zverejnené na webovom sídle : 15.12.2024

Zverejnený na elektronickej úradnej tabuli : 15.12.2024

Schválené uznesením č.50/2024

## § 6

### Sadzba dane

- 1) Ročná sadzba dane z pozemkov podľa 8 ods. 1 zákona o miestnych daniach a poplatku je 0,25% zo základu dane.
- 2) Ročnú sadzbu dane z pozemkov uvedenú v ods. 1 obec zvyšuje v obci u pozemkov v tomto členení:
  - a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty, ostatné plochy, ak sa využívajú na poľnohospodárstvo, lesné hospodárstvo alebo účel

spojený s poľnohospodárstvom alebo lesným hospodárstvom na 0,75 % zo základu dane

- b) záhrady na 1,32% zo základu dane,
- c) zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy, okrem ostatných plôch podľa písmena a) na 1,32% zo základu dane,
- d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy na 1% zo základu dane,
- e) stavebné pozemky na 0,80 % zo základu dane

## Daň zo stavieb

### § 7

#### Základná sadzba dane

- 1) Základom dane je výmera zastavanej plochy v m<sup>2</sup> podľa zákona o miestnych daniach a poplatku
- 2) Ročná sadzba dane zo stavieb podľa § 12 ods. 1 zákona o miestnych daniach a poplatku je 0,033 € za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy.
- 3) Ročnú sadzbu dane zo stavieb uvedenú v ods. 1 obec upravuje v obci pre:
  - a) stavby na bývanie a ostatné stavby, tvoriace príslušenstvo hlavnej stavby na 0,16 € za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy,
  - b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie, stavby pre vodné hospodárstvo s výnimkou stavieb na skladovanie inej ako vlastnej pôdohospodárskej produkcie a stavieb na administratívu na 0,15 € za každý aj začatým zastavanej plochy,
  - c) stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu na 0,20 € za každý aj začatým zastavanej plochy,
  - d) samostatne stojace garáže a za samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely, postavené mimo bytových domov na 0,20 € za každý aj začatým zastavanej plochy,
  - e) priemyselné stavby a stavby, slúžiace energetike, stavby, slúžiace stavebníctvu, s výnimkou stavieb na skladovanie a administratívu na 0,50 € za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy,
  - f) stavby na ostatnú podnikateľskú a zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu na 1,50 € za každý aj začatým m<sup>2</sup> zastavanej plochy,
  - g) ostatné stavby na 0,22 € za každý aj začatým m<sup>2</sup> zastavanej plochy.
- 4) Obec ročnú sadzbu dane podľa ods. 2 zvyšuje pri viacpodlažných stavbách u:
  - a) stavby na bývanie a ostatné stavby, tvoriace príslušenstvo hlavnej stavby 0,10 € za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy, za každé ďalšie podlažie, okrem prvého nadzemného podlažia, ak je podpivničený rodinný dom.

- b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie, stavby pre vodné hospodárstvo s výnimkou stavieb na skladovanie inej ako vlastnej pôdohospodárskej produkcie a stavieb na administratívu o 0,12 € za každý aj začatý m zastavanej plochy, za každé ďalšie podlažie, okrem prvého nadzemného podlažia,
- c) stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu o 0,20 € za každý aj začatým zastavanej plochy, za každé ďalšie podlažie, okrem prvého nadzemného podlažia,
- d) priemyselné stavby a stavby, slúžiace energetike, stavby, slúžiace stavebníctvu, s výnimkou stavieb na skladovanie a administratívu o 0,10 € za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy, za každé ďalšie podlažie, okrem prvého nadzemného podlažia,
- e) stavby na ostatnú podnikateľskú a zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu 0,15 € za každý aj začatý m zastavanej plochy, za každé ďalšie podlažie, okrem prvého nadzemného podlažia,
- f) ostatné stavby 0,12 € za každý aj začatý m zastavanej plochy, za každé ďalšie podlažie, okrem prvého nadzemného podlažia.

## Daň z bytov

### § 8

#### Základ a sadzba dane

- 1) Základom dane z bytov je výmera podlahovej plochy bytu alebo nebytového priestoru v m<sup>2</sup>.
- 2) Ročná sadzba dane z bytov je 0,34 € za každý aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru.

## ÔSMA ČASŤ

### MIESTNY POPLATOK ZA KOMUNÁLNE ODPADY A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY

### § 25

#### Platenie poplatku

- 1) Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ktoré vznikajú na území obce platí poplatník, ktorý je určený v 77 ods. 2 zákona o miestnych daniach a poplatku.

- 2) Poplatok od poplatníka v ustanovenej výške pre obec vyberá a za vybraný poplatok ručí:
- a) vlastník nehnuteľnosti; ak je nehnuteľnosť v spoluvlastníctve viacerých spoluvlastníkov alebo ak ide o bytový dom, poplatok vyberá a za vybraný poplatok ručí zástupca, alebo správca určený spoluvlastníkmi, ak s výberom poplatku zástupca, alebo správca súhlasí; ak nedošlo k určeniu zástupcu alebo správcu, obec určí spomedzi vlastníkov alebo spoluvlastníkov zástupcu, ktorý poplatok pre obec vyberie,
  - b) zástupca alebo správca, určený spoluvlastníkmi je povinný túto skutočnosť oznámiť obci na tlačive, ktoré tvorí prílohu č. 7 tohto nariadenia. Tlačivo je pre poplatníka k dispozícii na obecnom úrade obce. Poplatník je povinný tlačivo si sám vypísať podľa predtlaču. Vyplnené tlačivo sa doručuje priamo obecnému úradu obce alebo poštou.
  - c) daňové priznanie podáva aj správca, ak je vlastníkom nehnuteľnosti štát, vyšší územný celok alebo organizácie oslobodené od daní zo zákona.
- 3) Prevzatie plnenia povinností za viacero poplatníkov, žijúcich v spoločnej domácnosti jedným z nich, je táto osoba povinná túto skutočnosť oznámiť obci na tlačive, ktoré tvorí prílohu č. 8 tohto nariadenia.

## § 26

### Sadzba poplatku

- 1) Obec určuje sadzbu poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na obdobie jedného kalendárneho roka v zmysle zák. č. 79/2015 o odpadoch.
- a) **za zmesový komunálny odpad** vo výške **0,082191 €** za osobu a kalendárny deň, t.j. **30,00 € na osobu** a kalendárny rok .
- 2) U právnických osôb a podnikateľov sa paušálny poplatok stanovuje na 0,11 € za kalendárny deň.
- a/ Ročný poplatok je stanovený na 40,00 € za jednu 110 litrovú nádobu.
  - b/ Ročný poplatok je stanovený na 250,00 € za jednu 1100 litrovú nádobu.

Katarína Janík Bieliková  
starostka obce

