

OBEC VYŠNÝ MIROŠOV



Zápisnica

zo siedmeho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Vyšný Mirošov zo dňa 22. 11. 2024

Prítomní členovia OZ: Emil Cina, Michal Ferenc, Ladislav Ferenc, Martin Steško

Ospravedlnení členovia OZ: Adam Sivák, Peter Hoško, Michal Miko

Neospravedlnení členovia OZ: 0

Prítomní: Mgr. Ladislav Košč

Program zasadnutia:

1. Úvodné náležitosti
 - a. Otvorenie zasadnutia
 - b. Schválenie programu rokovania OZ
 - c. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
 - d. Voľba návrhovej komisie
2. Prerokovanie poplatku za výchovno-vzdelávaciu, záujmovú a rekreačnú činnosť v CVČ
3. Oboznámenie so zánikom Spoločného obecného úradu
4. Informovanie o vzniku Centra zdieľaných služieb a schvaľovanie vstupu do CZS
5. Prerokovanie inventarizačného vyraďovania majetku v Základnej škole
6. Schvaľovanie rozpočtových opatrení na rok 2024
7. Prerokovanie zmeny Zásad hospodárenia s majetkom obce
8. Prerokovanie výšky nájmu nebytových priestorov
9. Prerokovanie priameho predaja pozemku
10. Rôzne
11. Diskusia
12. Návrh na uznesenie
13. Záver

1. Otvorenie a úvodné náležitosti

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva Obce Vyšný Mirošov (ďalej ako „OZ“) dňa 22. 11. 2024 o 18:00 hod. otvorila a viedla starostka obce Jana Stešková. Konštatovala, že na zasadnutí sú prítomní 4 poslanci a OZ je teda schopné rokovať a uznášať sa. Zasadnutia sa zúčastnil aj hlavný kontrolór obce. Starostka predložila a prečítala návrh programu zasadnutia OZ poslancom na schválenie. K predloženému programu rokovania neboli vznesené žiadne pripomienky. Poslanci obecného zastupiteľstva schválili program zasadnutia Uznesením č. 63/2024 zo dňa 22. 11. 2024 v počte:

- za: Emil Cina, Michal Ferenc, Ladislav Ferenc, Martin Steško
- proti: 0
- zdržali sa: 0.

Za zapisovateľa bola určená: Ing. Dominika Jurová

Za overovateľov boli určení: Michal Ferenc, Emil Cina

Do návrhovej komisie boli určení: Martin Steško, Ladislav Ferenc

Poslanci obecného zastupiteľstva schválili zapisovateľa, overovateľov a návrhovú komisiu Uznesením č. 64/2024 zo dňa 22. 11. 2024 v počte:

- za: Emil Cina, Michal Ferenc, Ladislav Ferenc, Martin Steško
- proti: 0
- zdržali sa: 0.

2. Prerokovanie poplatku za výchovno-vzdelávaciu, záujmovú a rekreačnú činnosť v CVČ

Starostka obce informovala poslancov obecného zastupiteľstva o liste a faktúre, ktorú obec dostala od Centra voľného času Svidník a o príspevku obce na mimoškolskú činnosť detí. Uviedla, že obec v súčasnosti neeviduje Všeobecne záväzné nariadenie obce, ktoré by upravovalo podmienky a sumu príspevku na túto činnosť. Poslanci obecného zastupiteľstva sa zhodli, že príspevok na mimoškolskú záujmovú činnosť detí s trvalým pobytom v obci podporia a schválili sumu príspevku na 1 dieťa vo výške 30,00 € na 1 školský rok a to Uznesením č. 65/2024 zo dňa 22. 11. 2024 v počte:

- za: Emil Cina, Michal Ferenc, Ladislav Ferenc, Martin Steško

- proti: 0
- zdržali sa: 0.

3. Oboznámenie so zánikom Spoločného obecného úradu Nižný Orlík

Starostka obce informovala obecné zastupiteľstvo o zániku Spoločného obecného úradu Nižný Orlík z dôvodu zmeny na Centrum zdieľaných služieb. Poslanci obecného zastupiteľstva vzali na vedomie túto informáciu a to Uznesením č. 66/2024 zo dňa 22. 11. 2024 v počte:

- za: Emil Cina, Michal Ferenc, Ladislav Ferenc, Martin Steško
- proti: 0
- zdržali sa: 0.

4. Informovanie o vzniku Centra zdieľaných služieb a schvaľovanie vstupu do CZS

Starostka obce informovala poslancov obecného zastupiteľstva, že v súvislosti s predchádzajúcim bodom (zánikom Spoločného obecného úradu Nižný Orlík) vznikne nové Centrum zdieľaných služieb, ktoré nahradí činnosť spoločného obecného úradu. Informovala, že zoznam obcí, v ktorých tieto centrá zdieľaných služieb vzniknú schválila vláda Slovenskej republiky. Taktiež starostka informovala, že prostriedky na zariadenie poskytne Ministerstvo vnútra SR z Plánu obnovy a odolnosti SR a prostriedky na personálne náklady poskytne Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR. Vstup obce do Centra zdieľaných služieb je s päťročnou viazanosťou, nakoľko udržateľnosť projektu je 60 mesiacov. Poslanci obecného zastupiteľstva berú na vedomie vznik a schvaľujú vstup obce Vyšný Mirošov do Centra zdieľaných služieb s päťročnou viazanosťou a ukladá povinnosť rezervovať výdaj na Centrum zdieľaných služieb v rozpočte pre rok 2025 a to Uznesením č. 67/2024 zo dňa 22. 11. 2024 v počte:

- za: Emil Cina, Michal Ferenc, Ladislav Ferenc, Martin Steško
- proti: 0
- zdržali sa: 0.

5. Prerokovanie inventarizačného vyradovania majetku v Základnej škole

Starostka obce informovala poslancov obecného zastupiteľstva o vyrad'ovacom konaní v základnej škole. Informovala, že riaditeľka základnej školy vykonala inventarizáciu spolu s inventarizačnou komisiou a spísali zápisnicu o neupotrebitel'nosti majetku, ktorá obsahuje aj návrh na vyradenie majetku a návrh na spôsob likvidácie jednotlivých častí nepotrebného majetku. Celková hodnota nepotrebného majetku je 4 954,97 €. Starostka obce predložila poslancom aj predmetnú Zápisnicu o neupotrebitel'nosti majetku spolu s prílohami a zoznamom nepotrebného majetku. Poslanec Michal Ferenc sa vyjadril, že vyrad'ovacieho konania sa zúčastnil ako člen inventarizačnej komisie a zhodnotil, že stav majetku je totožný so stavom spísanom v zozname. Poslanci obecného zastupiteľstva teda berú na vedomie vyrad'ovacie konanie v základnej škole, schvaľujú vyradenie nepotrebného majetku v sume 4 954,97 € ako aj schvaľujú spôsob likvidácie nepotrebného majetku a to Uznesením č. 68/2024 zo dňa 22. 11. 2024 v počte:

- za: Emil Cina, Michal Ferenc, Ladislav Ferenc, Martin Steško
- proti: 0
- zdržali sa: 0.

6. Schvaľovanie rozpočtových opatrení na rok 2024

Starostka obce informovala poslancov obecného zastupiteľstva, že všetky zmeny v súlade so zmenami rozpočtu je potrebné zapracovať do schváleného rozpočtu pomocou rozpočtových opatrení. Predložila poslancom obecného zastupiteľstva návrhy rozpočtových opatrení č. 02/2024 – 05/2024. Poslanci návrhy rozpočtových opatrení schválili a to Uznesením č. 69/2024 zo dňa 22. 11. 2024 v počte:

- za: Emil Cina, Michal Ferenc, Ladislav Ferenc, Martin Steško
- proti: 0
- zdržali sa: 0.

7. Prerokovanie zmeny Zásad hospodárenia s majetkom obce

Starostka obce uviedla, že dňa 01. 11. 2023 nadobudol účinnosť zákon č. 137/2023 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako aj zákon č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. Zmenou zákona bolo potrebné aktualizovať aj Zásady hospodárenia s majetkom obce Vyšný Mirošov. Nové zásady hospodárenia starostka predložila poslancom na preštudovanie a prerokovanie.

Poslanci obecného zastupiteľstva vzali na vedomie účinnosť zákona č. 137/2023 Z. z. a potrebu zmeny Zásad hospodárenia s majetkom obce a nové Zásady hospodárenia schvaľujú Uznesením č. 70/2024 zo dňa 22. 11. 2024 v počte:

- za: Emil Cina, Michal Ferenc, Ladislav Ferenc, Martin Steško
- proti: 0
- zdržali sa: 0.

8. Prerokovanie výšky nájmu nebytových priestorov

Starostka obce prezentovala poslancom obecného zastupiteľstva zmenu výšky nájmu nebytových priestorov z 3,00 €/m² na 4,00 €/m² z dôvodu zvyšovania cien energií od 01. 01. 2025. Rozhovorom došli poslanci k záveru, že schvaľujú zmenu výšky ceny za nájom nebytových priestorov na 4,00 €/m² a to Uznesením č. 71/2024 zo dňa 22. 11. 2024 v počte:

- za: Emil Cina, Michal Ferenc, Ladislav Ferenc, Martin Steško
- proti: 0
- zdržali sa: 0.

9. Prerokovanie priameho predaja pozemku

Starostka obce uviedla, že uplynula lehota na doručovanie cenových ponúk k predaju pozemku, parcely EKN 980/1. Uviedla, že bola doručená iba 1 obálka. Poslanci obecného zastupiteľstva obálku otvorili a skonštatovali, že cenová ponuka obsahuje všetky potrebné náležitosti. Keďže bola doručená iba 1 obálka, rozhodli, že sa stane aj výhernou. Poslanci obecného zastupiteľstva rozhodli o vybratí výhernej cenovej ponuky a nariadili vyhotoviť kúpno-predajnú zmluvu s výherným účastníkom a to Uznesením č. 72/2024 zo dňa 22. 11. 2024 v počte:

- za: Emil Cina, Michal Ferenc, Ladislav Ferenc, Martin Steško
- proti: 0
- zdržali sa: 0.

10. Rôzne

a) Zmena výšky poplatku za vývoz komunálneho odpadu

Starostka uviedla, že bola informovaná o dohode medzi spoločnosťou FÚRA, s. r. o. a organizáciou ZMOS o upravení ceny za likvidáciu odpadu z 93,00 €/t bez DPH na 59,00 €/t bez DPH. Upovedomila, že na predchádzajúcom zasadnutí obecného zastupiteľstva bol

schválený miestny poplatok za komunálny odpad a drobný stavebný odpad na sumu 35,00 €/osoba/rok. Poslanci obecného zastupiteľstva sa zhodli na tom, že keďže bude poplatok za likvidáciu odpadu znížený takmer o polovicu, znížia aj miestny poplatok za komunálny odpad na výšku 29,00 €. Týmto rozhodnutím poslanci rušia bod B. Uznesenia č. 59/2024 zo dňa 22. 10. 2024, berú na vedomie nový dodatok k Zmluve o o poskytovaní služieb v oblasti nakladania s odpadom od spoločnosti FURA, s. r. o. spolu s Cenníkom služieb, ustanovujú novú výšku miestneho poplatku za komunálny odpad v sume 29,00 €/osoba/rok a schvaľujú vypracovanie nového návrhu všeobecne záväzného nariadenia a to Uznesením č. 73/2024 zo dňa 22. 11. 2024 v počte:

- za: Emil Cina, Michal Ferenc, Ladislav Ferenc, Martin Steško
- proti: 0
- zdržali sa: 0.

b) Poplatok za prenájom kuchyne v kinosále obecného úradu

Starostka uviedla, že v súčasnosti je uvedený poplatok za prenájom kuchyne v kinosále vo výške 50,00 € + energie. Navrhuje túto sadzbu znížiť na poplatok 20,00 € + energie. Poslanci sa rozhodli, že tento návrh podporia a schvaľujú zníženie poplatku za prenájom kuchyne avšak nie na pravidelnej báze a to Uznesením č. 74/2024 zo dňa 22. 11. 2024 v počte:

- za: Emil Cina, Michal Ferenc, Ladislav Ferenc, Martin Steško
- proti: 0
- zdržali sa: 0.

c) Prenájom priestorov miestne krčmy

Martin Steško ako poslanec obecného zastupiteľstva uviedol, že bol oslovený občanmi obce o prevzatí a prevádzkovaní miestnej krčmy od 01. 12. 2024. Starostka uviedla, že mu budú poskytnuté rovnaké podmienky ako sú platné pre prenájom priestorov obchodu a to je 1,00 €/nájom/mesiac + energie. Poslanci obecného zastupiteľstva schválili tento prenájom nebytových priestorov a to Uznesením č. 75/2024 zo dňa 22. 11. 2024 v počte:

- za: Emil Cina, Michal Ferenc, Ladislav Ferenc, Martin Steško
- proti: 0
- zdržali sa: 0.

d) Prepadnutý most na nižnom konci obce Vyšný Mirošov

