

## Všeobecne záväzné nariadenie obce Veľké Kosihy

### č. 5/2024

Ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2011 o o nájme nebytových priestorov a pozemkov v intraviláne, ktoré sú vo vlastníctve obce Veľké Kosihy

#### čl. I

VZN č. 1/2011 v platnom znení o nájme nebytových priestorov a pozemkov v intraviláne, ktoré sú vo vlastníctve obce Veľké Kosihy sa mení a dopĺňa takto :

V časti § 4 Sadzby nájomného

1. Ročná sadzba nájomného za nájom nebytových priestorov za 1 m<sup>2</sup> prenajatej plochy sa stanovuje nasledovne:
  - a) reštauračné priestory, bufety, cukrárne ..... 20,00 €
  - b) kancelárske a obchodné priestory..... 18,00 €
  - c) výrobné priestory..... 15,00 €
  - d) služby (napr. holičstvo, opravovne) ..... 15,60 €
  - e) pošta ..... 7,50 €
  - f) garáže ..... 6,50 €
  - g) neštátne zdravotnícke zariadenia..... 5,50 €
  - h) ostatné priestory ..... 11,00 €
2. Ročná sadzba nájomného za nájom pozemkov za 1 m<sup>2</sup> prenajatej plochy bez možnosti zriadenia stavby pre nepodnikateľské účely je 0,10 €.
3. Ročná sadzba nájomného za nájom pozemkov za 1 m<sup>2</sup> prenajatej plochy bez možnosti zriadenia stavby pre podnikateľské účely je 1,00 €.

## Návrh

4. Ročná sadzba nájomného za nájom pozemkov za 1 m<sup>2</sup> prenajatej plochy na umiestnenie predajných stánkov bez ohľadu na účel podnikania je 10,00 €.
5. *V prípade, keď prenajatá budova, resp. priestor nevyhovuje základným požiadavkám , obecné zastupiteľstvo môže znížiť ročnú sadzbu nájomného až o 50 %.*

V ostatných častiach ostáva VZN č. 1/2011 nezmenené.

## Čl. II.

1. Toto VZN bolo schválené Obecným zastupiteľstvom obce Veľké Kosihy dňa .....
2. Toto VZN nadobúda platnosť dňom vyvesenia.
3. Toto VZN nadobúda účinnosť od .....

Vo Veľkých Kosihách, dňa .....

Ing. Lajos Csóka  
starosta obce