

NÁVRH NA PREVOD MAJETKU

„Prevod majetku obce v zmysle § 9a ods. 15 písm. f.) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Magnezitovce čl. 4, odst. 11, bod. a., obecné zastupiteľstvo schvaľuje prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pre kupujúceho Reného Brezáka, trvale bytom Mníšany 122, Magnezitovce 049 16 za kúpnu cenu, ktorá bola stanovená na základe znaleckého posudku č. 13/2024 zo dňa 25.10.2024, vyhotoveného Ing. Vladimírom Dachom, za kúpnu cenu 1,29 €/m², teda za celkovú kúpnu sumu 183,18 €.

Predávajúci je vlastníkom nehnuteľností vedených na Okresnom úrade Revúca, katastrálny odbor:

- na LV č. 367, k.ú. Mníšany, parcela C-KN č. 430, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvoría s výmerou 2231 m², parcela E-KN 1695, druh pozemku: ostatná plocha s výmerou 2597 m²

Predmetom prevodu je časť pozemku, a to:

- *parcela C-KN č. 430/3, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvoría, s výmerou 142 m*, oddeleného geometrickým plánom číslo 37543482-111/2024 zo dňa 26.08.2024, úradne overeným dňa 04.09.2024 pod číslom G1-131/2024 z parcely KN-E 1695, ostatná plocha vedenej na liste vlastníctva číslo 367 v kat. území Mníšany (KN-C 430, zastavaná plocha a nádvoría v okrese Revúca.

Odôvodnenie osobitného zreteľa: žiadateľ pozemok dlhodobo udržiava a je väčšinový majiteľ vedľajších parciel a nehnuteľností, reálna nepoužiteľnosť žiadaného pozemku pre inú osobu ako žiadateľa.

Kupujúci hradí náklady spojené s vypracovaním geometrického plánu v sume 340,00 € a znaleckého posudku v sume 147,57 €.

Zámer previesť majetok týmto spôsobom bola obec povinná zverejniť najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu obecným zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musel byť zdôvodnený počas celej tejto doby. Zámer bol schválený 13.11.2024 uznesením č. 51/2024 a zverejnený dňa 28.10.2024.“

V Magnezitovciach, dňa 26.11.2024



Vyvesené: 29.11.2024
Zvesené:

Bc. Marcela Hudáková
starostka obce