

Obec Želmanovce v súlade s ustanovením §6 zákona NR SR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov **v y d á v a** pre územie obce Želmanovce toto

# **VŠEOBECNÉ ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE DUKOVCE O MIESTNYCH DANIACH A O MIESTNOM POPLATKU ZA KOMUNÁLNE ODPADY Č. 01/2024**

## **Čl. I. ÚVODNÉ USTANOVENIA**

### **§ 1**

#### **Predmet úpravy**

Obecné zastupiteľstvo v Želmanovciach podľa § 11 ods. 4 písm. d) a písm. e) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon č. 369/1990 Zb.) rozhodlo v nadväznosti na § 98 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon č. 582/2004 Z. z.), že obec Želmanovce ako správca dane v zmysle § 1 písm. b) zákona č. 511/1992 Zb. o správe daní a poplatkov a o zmene v sústave finančných orgánov v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon č. 511/1992 Zb.), vyberá miestne dane a miestny poplatok podľa § 1 ods. 1 a ods. 2 tohto nariadenia.

- 1. Obec Želmanovce vyberá miestne dane (ďalej len dane):**
  - a. Daň z nehnuteľností**
  - b. Daň za psa**
  - c. Daň za užívanie verejného priestranstva**
  - d. Daň za nevýherné hracie prístroje**
2. Obec Želmanovce ukladá miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“).
3. Správu daní vykonáva obec Želmanovce (ďalej len správca dane).
4. Územie obce Želmanovce na účely tohto nariadenia tvorí katastrálne územie Želmanovce.

## Čl. II.

### DAŇ Z NEHNUTELNOSTÍ

#### § 2

##### Základ dane z pozemkov

1. Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu orná pôda, chmeľníc, vinice a ovocné sady je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m<sup>2</sup> a hodnoty pozemku za 1 m<sup>2</sup>, uvedenej v prílohe č. 1 zákona č. 582/2004 Z. z., ide o **0,2602 €/m<sup>2</sup>**.
2. Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu trvalý trávnatý porast je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m<sup>2</sup> a hodnoty pozemku za 1 m<sup>2</sup>, uvedenej v prílohe č. 1 zákona č. 582/2004 Z. z., ide o **0,0421 €/m<sup>2</sup>**.
3. Základom dane z pozemkov pre lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m<sup>2</sup> a hodnoty pozemku zistenej na 1 m<sup>2</sup> podľa platných predpisov o stanovení všeobecnej hodnoty majetku. Ak daňovník hodnotu pozemku nepreukáže znaleckým posudkom, správca dane ustanovuje hodnotu pozemku za 1 m<sup>2</sup> na **0,0995 eura**.
4. Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu záhrada je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m<sup>2</sup> a hodnoty pozemku za 1 m<sup>2</sup>, uvedenej v prílohe č. 2 zákona č. 582/2004 Z. z., ide o **1,32 €/m<sup>2</sup>**.
5. Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu zastavené plochy a nádvoría je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m<sup>2</sup> a hodnoty pozemku za 1 m<sup>2</sup>, uvedenej v prílohe č. 2 zákona č. 582/2004 Z. z., ide o **1,32 €/m<sup>2</sup>**.
6. Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu stavebné pozemky je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m<sup>2</sup> a hodnoty pozemku za 1 m<sup>2</sup>. Správca dane určuje, hodnotu pozemku na **13,27 eura** za 1 m<sup>2</sup>.
7. Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu ostatné plochy okrem stavebných pozemkov je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m<sup>2</sup> a hodnoty pozemku za 1 m<sup>2</sup>, uvedenej v prílohe č. 2 zákona č. 582/2004 Z. z., ide o **1,32 €/m<sup>2</sup>**.

#### § 3

##### Sadzby dane z pozemkov

1. Správca dane ročnú sadzbu dane z pozemkov podľa § 8 ods. 1 zákona č. 582/2004 Z. z. s použitím § 8 ods. 2 zákona č. 582/2004 Z. z. na celom území obce ustanovuje na:
  - a) za ornú pôdu, chmeľnice, vinice, ovocné sady, TTP na **0,35 %**
  - b) za lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy na **0,40 %**
  - c) za záhrady na **0,35 %**
  - d) za zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy na **0,35 %**
  - e) za stavebné pozemky na **0,35 %**

#### **§ 4**

##### **Sadzby dane zo stavieb**

1. Na zaradenie stavieb do predmetu dane je rozhodujúci účel využitia k 1.1. zdaňovacieho obdobia.
2. Ročná sadzba dane zo stavieb sa na celom území obce určuje za každý aj začatý m<sup>2</sup> plochy na:
  - a) **0,043 €** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu
  - b) **0,043 €** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie, vrátane stavieb na vlastnú administratívu
  - c) **0,142 €** za samostatne stojace garáže a stavby určené alebo používané na tieto účely,
  - d) **0,341 €** za stavby na podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s podnikaním
  - e) **0,175 €** za ostatné stavby neuvedené v písm. a) až d)
  - f) **0,275 €** za stavby slúžiace energetike
3. Správca dane určuje príplatok za podlažie, za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia nasledovne:
  - a) **0,04 €** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu.

#### **§ 5**

##### **Oslobodenie od dane z nehnuteľností**

1. Správca dane neposkytuje oslobodenie od dane z pozemkov podľa § 17 ods. 2 okrem pozemkov uvedených v § 17 ods. 2 písm. b) zákona č. 582/2004 Z. z.
2. Správca dane neposkytuje oslobodenie od dane zo stavieb podľa § 17 ods. 3 zákona č. 582/2004 Z. z.

#### **§ 6**

##### **Zníženie dane z nehnuteľností**

1. Správca dane neposkytuje zníženie dane zo stavieb.

## § 7

### Vyrubenie dane z nehnuteľností

1. Správca dane určuje, že vyrubuje a vyberá aj daň **nižšiu ako 3,00 €**.

## Čl. III.

### DAŇ ZA PSA

## § 8

### Predmet dane za psa

1. Predmetom dane je pes **starší ako 6 mesiacov** chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou.

## § 9

### Sadzba dane za psa

1. Ročná sadzba dane za jedného psa v celej obci je **5 €**.

## § 10

### Vznik a zánik daňovej povinnosti dane za psa

1. Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane.
2. Ak nadobudne psa mladšieho ako 6 mesiacov, jeho daňová povinnosť vzniká prvým dňom toho kalendárneho mesiaca, ktorý nasleduje po mesiaci, v ktorom pes dosiahol vek 6 mesiacov.
3. Daňová povinnosť zaniká posledným dňom kalendárneho mesiaca, v ktorom pes prestal byť predmetom dane..

## § 11

### Platenie dane za psa

1. Správca dane vyrubí daň rozhodnutím. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.
2. Daň sa platí v hotovosti v pokladni správcu dane každý pracovný deň, prevodom z účtu v peňažnom ústave alebo vkladom v hotovosti na účet správcu dane v peňažnom ústave.

## Čl. IV

### DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA

#### § 12

##### **Predmet dane za užívanie verejného priestranstva**

1. Osobitné užívanie verejného priestranstva je:
  - a) Umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb, predajného zariadenia, umiestnenie prezentačných, športových a iných zariadení, zariadenia cirkusu, lunaparku a iných atrakcií.
  - b) Umiestnenie skládky, umiestnenie stavebného zariadenia (napr. lešenie), umiestnenie veľkoobjemového kontajnera, umiestnenie stavebného zariadenia pri výstavbe a rekonštrukcii inžinierskych sietí, pri prekopávke ciest a chodníkov za plochu prevyšujúcu dohodnutý rozsah používania verejného priestranstva, a z celej plochy pri prekročení dohodnutej doby užívania.
  - c) Trvalé parkovanie vozidla mimo parkoviska. Trvalým parkovaním sa rozumie vyhradenie priestoru z verejného priestranstva ako parkovisko pre určité vozidlo alebo vozidla právnickej alebo fyzickej osoby a jednak súvislé státie vozidlom na tom istom mieste v zmysle dopravného značenia.

#### § 13

##### **Základ dane za užívanie verejného priestranstva**

1. Základom dane za užívanie priestranstva je výmera užívaného verejného priestranstva v m<sup>2</sup>.

#### § 14

##### **Sadzba dane za osobitné užívanie verejného priestranstva**

1. Za umiestnenie zariadení uvedených v § 12 ods. 1 a, stanovuje správca dane sadzby dane za užívanie verejného priestranstva v eurách za každý aj začatý deň.  
Lokalita: priestor pre budovu obecného úradu,  
v dvore požiarnej zbrojnice  
pred budovou pohostinstva
2. Za umiestnenie zariadení uvedených v § 12 ods. 1 b, stanovuje správca dane sadzbu dane za užívanie verejného priestranstva **1,0 €** za každý aj začatý m<sup>2</sup>, pokiaľ nie je stanovená paušálna daň. Paušálnu daň určuje správca dane s prihliadnutím na veľkosť zaujatého verejného priestranstva, dobu a účel užívania verejného priestranstva.
3. Za trvalé parkovanie vozidla v zmysle § 12 ods. 1 c, stanovuje správca dane sadzby dane za užívanie verejného priestranstva v eurách za každý aj začatý m<sup>2</sup> aj začatý deň nasledovne:  
Za lokality uvedené v § 12 ods. 1 **1,0 €**.

## § 15

### **Oznamovacia povinnosť k dani za užívanie verejného priestranstva**

1. Daňovník je povinný požiadať o osobitné užívanie verejného priestranstva podľa § 12 ods. 1a tohto nariadenia najneskôr 2 týždne pred umiestnením zariadenia. V žiadosti uvedie obchodné meno a názov, IČO, DIČ, DIČ DPH, sídlo, miesto podnikania a kontaktné údaje. Ak ide o fyzickú osobu aj rodné číslo daňovníka. Ďalej uvedie lokalitu umiestnenia zariadenia, požadovanú plochu v m<sup>2</sup> a dobu a účel. K žiadosti priloží výpis z obchodného registra alebo živnostenský list.
2. Daňovník je povinný požiadať o osobitné užívanie verejného priestranstva podľa § 12 ods. 1b tohto nariadenia najneskôr v deň vzniku daňovej povinnosti. V žiadosti uvedie obchodné meno a názov, IČO, DIČ, DIČ DPH, sídlo, miesto podnikania a kontaktné údaje. Ak ide o fyzickú osobu uvedie adresu trvalého pobytu a rodné číslo. Ďalej uvedie miesto užívania, účel a rozsah užívania (m<sup>2</sup>), a dobu užívania.
3. Daňovník je povinný 2 týždne pred začiatkom trvalého parkovania požiadať o osobitné užívanie verejného priestranstva na trvalé parkovanie vozidla podľa § 12 ods. 1c tohto nariadenia za splnenia podmienok.
4. Ak daňová povinnosť zanikne a daňovník oznámi túto skutočnosť správcovi dane do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť za zostávajúce dni, za ktoré bola daň zaplatená. Nárok na vrátenie pomernej časti dane zaniká, ak daňovník v uvedenej lehote zánik daňovej povinnosti neoznámi.

## § 16

### **Spôsob vyberania dane za užívanie verejného priestranstva**

1. Správca dane vyrubí daň za osobitné užívanie verejného priestranstva rozhodnutím, pričom
  - a) v prípade osobitného užívania verejného priestranstva podľa § 12 ods. 1a tohto nariadenia je vyrubená daň splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia, v prípade splátok dane ja daň splatná v lehotách určených správcom dane.
  - b) v prípade osobitného užívania verejného priestranstva podľa § 12 ods. 1b tohto nariadenia je vyrubená daň splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.
  - c) v prípade osobitného užívania verejného priestranstva podľa § 12 ods. 1c tohto nariadenia vyrubí správca dane daň za obdobie 3 mesiacov. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.
2. Zvislé dopravné značenie o vyhradení parkovacieho miesta vrátane dodatkovej tabule s evidenčným číslom vozidla, pre ktoré je parkovacie miesto vyhradené, si účastník konania zabezpečí na vlastné náklady.

## § 17

### **Oslobodenie od dane za užívanie verejného priestranstva**

1. Daň sa neplatí za verejné kultúrne podujatie usporiadané na verejnom priestranstve bez vstupného, alebo ktorého výťažok je určený na charitatívne účely.
2. Oslobodenie od dane je možné iba na základe písomných žiadostí adresovanej starostovi obce, ktorý rozhodne o oslobodení resp. o čiastočnom znížení dane.

## Čl. V

### DAŇ ZA NEVÝHERNÉ HRACIE PRÍSTROJE

#### § 18

##### Sadzba dane

1. Správca dane určuje sadzbu dane za jeden nevýherný hrací prístroj za kalendárny rok podľa nasledovných druhov:
  - a. Mechanické prístroje, elektronické prístroje, automaty a iné zariadenia na zábavné hry **30,00 €**
  - b. Hudobné automaty **20,00 €**

#### § 19

##### Identifikácia predajných automatov

1. Identifikáciu nevýherných hracích prístrojov správca dane bude viesť podľa výrobných čísel nevýherných automatov, ktoré je povinný daňovník uviesť v písomnom oznámení.

## Čl. VI

### MIESTNE POPLATKY ZA KOMUNÁLNE ODPADY A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY

#### § 20

##### Sadzba poplatku

1. Obec Želmanovce stanovuje paušálny poplatok pre fyzickú osobu, ktorá má v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt alebo ktorá má na území obce oprávnenie užívať alebo užíva nehnuteľnosť na iný účel ako podnikanie.
2. Základná sadzba paušálneho poplatku pre osoby vedené v ods. 1 je **20,00 €** na osobu za rok. Ak poplatník plní povinnosti aj za ostatných členov spoločnej domácnosti, jeho poplatok sa určí v rozsahu súčtu poplatkov za všetkých členov spoločnej domácnosti.
3. Obec Želmanovce stanovuje sadzbu paušálneho poplatku pre právnické osoby, ktoré sú oprávnené užívať alebo užívajú nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania na **40,00 €** za rok.

## § 21

### Vyrubenie a splatnosť poplatku

1. Správca dane vyrubí poplatok rozhodnutím. Poplatok sa vyrubuje každoročne na celé zdaňovacie obdobie a splatný je do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.
2. Pri vzniku poplatkovej povinnosti v priebehu zdaňovacieho obdobia sa vyrubí pomerná časť poplatku odo dňa vzniku poplatkovej povinnosti až do konca zdaňovacieho obdobia.
3. Ak poplatník nesplní oznamovaciu povinnosť ani na základe výzvy, určí sa poplatok podľa pomôcok na základe oznámenia, pričom dňom začatia určenia poplatku podľa pomôcok je deň uvedený v oznámení.

## § 22

### Vrátenie a odpustenie poplatku

1. Správca dane poplatok v zdaňovacom období odpustí, ak poplatník v určenom období sa dlhodobo zdržiava alebo zdržiaval v zahraničí. Pre účely uplatnenia odpustenia poplatku sa považuje dlhodobo dvanásť mesiacov zdaňovacieho obdobia.

#### Doklady:

- Potvrdenie o štúdiu (denná forma štúdia)
- Potvrdenie od zamestnávateľa
- Potvrdenie, že zaplatil poplatok v inej obci
- doklad o liečebnom resp. kúpeľnom pobyte poplatníka,
- doklad o hospitalizácii v zdravotníckom zariadení,
- potvrdenie o pobyte v zariadení sociálnej starostlivosti,

Uvedené doklady nie je možné nahradiť čestným prehlásením.

2. Podmienkou na odpustenie poplatku je hodnoverný doklad, z ktorého jednoznačne vyplýva, že poplatník sa zdržiava alebo zdržiaval v zdaňovacom období dlhodobo v zahraničí. V doklade musí byť uvedený dátum od kedy a do kedy bol (alebo bude) poplatník v zahraničí (potvrdenie zamestnávateľa, potvrdenie o štúdiu, sobášny list a pod.) .
3. Ak si v zdaňovacom období poplatník neuplatní nárok na odpustenie poplatku najneskôr do 30. novembra príslušného zdaňovacieho obdobia podaním žiadosti a v tejto lehote nepredloží príslušné doklady, podľa ods. 2, nárok na odpustenie poplatku za toto zdaňovacie obdobie zaniká.
4. Pri zániku poplatkovej povinnosti sa vráti poplatok alebo pomerná časť na základe predloženej žiadosti na obecnom úrade. K žiadosti musí byť priložený doklad, z ktorého jasne vyplýva, že poplatník sa nezdržiava na území obce.



**Doklady:**

- doklad vecne príslušného úradu o pobyte v zahraničí
- potvrdenie zamestnávateľa (SR) o výkone práce poplatníka v zahraničí
- potvrdenie o štúdiu v zahraničí
- potvrdenie od agentúry, ktorá sprostredkovala prácu v zahraničí
- sobášny list
- potvrdenie o pobyte

Uvedené doklady nie je možné nahradiť čestným prehlásením.

5. Na základe žiadosti poplatníka obec môže odpustiť poplatok rozhodnutím z dôvodu zmiernenie alebo odstránenia tvrdosti zákona.

**Čl. VII****SPOLOČNÉ USTANOVENIA****§ 23**

1. Priznanie k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje je daňovník povinný podať príslušnému správcovi dane do 31.januára toho zdaňovacieho obdobia, v ktorom mu vznikla daňová povinnosť.
2. Ak vznikne daňová povinnosť k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje v priebehu zdaňovacieho obdobia, daňovník je povinný podať priznanie k tej dani, ku ktorej vznikla daňová povinnosť, najneskôr do 30 dní odo dňa vzniku tejto daňovej povinnosti.

**Čl. VIII****ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA****§ 24**

Pokiaľ v tomto nariadení nie je podrobnejšia úprava, odkazuje sa na zákon č. 582/2004 Z. z. a na zákon č. 511/1992 Zb.

1. Ak vznikla daňová a poplatková povinnosť pred účinnosťou tohto nariadenia, správca dane pre vyrubenie daní a poplatkov použije sadzby podľa doterajších nariadení.
2. Ruší sa VZN obce č. 01/2012 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady schválené uznesením č. 46/2012 zo dňa 13.12.2012 a doplnok č.2 k VZN č.01/2024 schválený uznesením č.55/2019 zo dňa 13.12.2019.
3. Toto Všeobecne záväzné nariadenie obce Želmanovce o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady č. 01/2024 bolo schválené uznesením OcZ č. ....zo dňa a nadobúda účinnosť dňom 01.01.2025.

**Anna Stašková**  
starostka obce