**Zverejnenie zámeru predať majetok obce**

V súlade s ustanovením § 9a ods. (8) písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov  Obec Vyšný Čaj zverejňuje zámer predať svoj majetok .

**Predmet prevodu:**

Predmetom priameho predaja je táto nehnuteľnosť: časť parcely cca 20 m2

par. č. 133 – LV 132 - k. ú. Vyšný Čaj

1. p. Č.- 133 – k. ú Vyšný Čaj vo vlastníctve obce = 238 m2 – záhrada

Zdôvodnenie predaja pozemku v zmysle § 9a ods. (8) písm. e) zák. č. 138/1991 Zb.:

Ide o susednú parcelu záujemcu, ktorý má záujem usporiadať majetok ako celok a táto mala výmera v žiadosti je uvedené, že záujemca dá vypracovať geometrický plán a zameranie celej parcely za účelom odčlenenia od vlastníctva obce Vyšný Čaj . Celá parcela o výmere 238 m2 je doposiaľ vo vlastníctve obce Vyšný Čaj . Na rokovaní Obecného zastupiteľstva Vyšný Čaj 21. 11. 2024 bol schválený zámer na odpredanie časti pozemku s povinnosťou zverejniť zámer na odpredaj.

Ostatné podmienky prevodu:

Kupujúci znášajú všetky náklady spojené s podaním kúpnej zmluvy na vklad do katastra nehnuteľností.

Cenové ponuky s navrhovanou cenou za prevod nehnuteľností doručia záujemcovia na Obecný úrad v Vyšný Čaj najneskôr  7 dní pred rokovaním Obecného zastupiteľstva . Na ponuky doručené po uvedenom termíne sa neprihliada.

Schválenie vybratých cenových ponúk sa uskutoční na najbližšom rokovaní obecného zastupiteľstva Obce Vyšný Čaj

Vyhlasovateľ  bude písomne informovať víťazných účastníkov o prijatí ich návrhov ako aj účastníkov, ktorí  neuspeli o odmietnutí ich návrhov bez zbytočného odkladu.

Zámer predať predmetný nehnuteľný majetok je zverejnený:

Na úradnej tabuli obce Vyšný Čaj od 28. 11. 2024

Na internetovej stránke obce [www.vysnycaj.sk](http://www.vysnycaj.sk) odo dňa 28. 11. 2024

Na CÚET od 28. 11. 2024