

Zverejnenie zámeru predaja pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Obec Kuklov v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer na prevod majetku – odpredaja pozemku v k. ú. Kuklov, vedenom na LV č. 2583:

- Reg. E-KN , parc. č. 945/1, druh pozemku: Trvalý trávny porast, výmera 348 m²

Všeobecná hodnota prevádzaného majetku, určená znaleckým posudkom č. 34/2024 vypracovaným Ing. Lubošom Horčíčákom, je 11,46 eur/m².

Dôvod hodný osobitného zreteľa je podľa žiadateľa daný tým, že pozemok svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok s nehnuteľnosťou, sú príslušné k nehnuteľnému majetku žiadateľa, ktorý je ich vlastníkom. O uvedený pozemok sa trvale stará a zveľaduje ho. Nie je predpoklad, že by pozemok obec v budúcnosti využívala pre vlastné potreby, vzhľadom na charakter a umiestnenie pozemku, a taktiež nie je možné predpokladať, že by o pozemok prejavil záujem iný záujemca.

Žiadosť o odkúpenie uvedeného pozemku bude prerokovaná na zasadnutí OZ Kuklov. Obecné zastupiteľstvo prerokuje, či predmetný pozemok je prebytočným majetkom obce a rozhodne o tom, či ide o spôsob predaja nehnuteľného majetku ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Stanovenie spôsobu predaja a ceny za odpredaj sa uskutočnia v prípade, ak o tom rozhodne obecné zastupiteľstvo Kuklov trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

Zámer predaj majetok obce sa zverejňuje na dobu najmenej 15 dní pred schvaľovaním predaja obecným zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce.

Kuklov 12. 11. 2024




PaedDr. PhDr. Peter Mráz, PhD.
starosta obce

Vyvesené dňa: 12. 11. 2024

Zvesené dňa: