



Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.  
Komenského 50, 042 48 Košice  
Call centrum: 055/795 27 77  
E-mail: zakaznik@vodarne.eu  
www.vodarne.eu

Bankové spojenie:  
ČSOB, a.s. IBAN: SK95 7500 0000 0000 2552 6893 SWIFT: CEKOSKBX  
VÚB, a.s. IBAN: SK92 0200 0000 0029 7651 8951 SWIFT: SUBASKBX  
UniCredit Bank Slovakia a.s. IBAN: SK36 1111 0000 0066 2641 7016 SWIFT: UNCRSKBX

Zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Košice, oddiel Sa, voľka č.:1243/V - IČO: 36 570 460 - DIČ: 202 006 3518 - IČ DPH: SK202 006 3518

Podané elektronicky

Obec Zboj  
Zboj 98  
067 68 Zboj

Váš list číslo/zo dňa	Naša značka	Vybavuje/telefón	Košice
	136790/2024/122/ BMI/GR	JUDr. Mihelyová, 055/7924628 Beata.Mihelyova@vodarne.eu	29.10.2024

Vec

Predloženie súťažného návrhu – obchodná verejná súťaž na prevod akcií obce Zboj v obchodnej spoločnosti Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.

Akcionár :

**Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.**

Sídlo: Komenského 50, 042 48 Košice

Právna forma : akciová spoločnosť

IČO: 36 570 460

IČ DPH: SK 2020063518

DIČ: 2020063518

Zapísaná v: OR Mestského súdu Košice, Oddiel: Sa, Vložka č.: 1243/V

Zastúpená: JUDr. Ľubomír Čigáš

- na základe plnomocenstva zo dňa 14.12.2023

V prílohe zasielame súťažný návrh VVS, a.s. do verejnej obchodnej súťaže na prevod akcií obce Zboj v obchodnej spoločnosti Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.

Súťažný návrh pozostáva:

1. Návrh zmluvy o prevode akcií
2. Návrh zmluvy o úpise/predaji dlhopisov
3. Výpis z obchodného registra
4. Výpis z registra trestov VVS, a.s.
5. Odpis z notárskej zápisnice – Uznesenie VZ o schválení nadobúdania vlastných akcií spoločnosťou
6. Čestné vyhlásenie navrhovateľa
7. Plnomocenstvo JUDr. Čigáša Ľubomíra
8. Plnomocenstvo JUDr. Mihelyovej Beáty

Východoslovenská  
vodárenská spoločnosť, a.s.  
Komenského 50, 042 48 Košice  
IČO: 36570460 IČ DPH: SK2020063518

-3-

JUDr. Ľubomír Čigáš  
Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.

Príloha

V zmysle textu

Kópia

Útvar právny, A3.15/10

PU-006-2011



**VÝPIS Z OBCHODNÉHO REGISTRA**  
Mestského súdu Košice

Oddiel: Sa  
Vložka číslo: 1243/V

**I. Obchodné meno**

Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.

**II. Sídlo**

**Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):**

Komenského 50

**Názov obce:** Košice

**PSČ:** 042 48

**Štát:** Slovenská republika

**III. IČO:** 36 570 460

**IV. Deň zápisu:** 01.05.2003

**V. Právna forma:** Akciová spoločnosť

**VI. Predmet podnikania (činnosti)**

1. výroba a dodávka vody verejnými vodovodmi pre obyvateľstvo, priemysel a poľnohospodárstvo, kontrola hospodárenia s vodou a odvádzaných odpadových vôd z miest, sídlisk a obcí, ochrana zdrojov pitnej vody
2. vykonávanie ďalších vedľajších činností na úseku prevádzky, rozvoja a výstavby verejných vodovodov, kanalizácii a ČOV, ako aj pre iné organizácie
3. správa, prevádzka, údržba a oprava vodovodnej a kanalizačnej siete, úpravni vôd, čerpacích staníc, vodojemov, čistiarní odpadových vôd a k nim prislúchajúcich objektov prevzatých do správy podniku
4. vykonáva priameho investora výstavby zdravotne-vodohospodárskych stavieb a ostatnej podnikovej investičnej výstavby v zmysle predpisov o investičnej výstavbe zdravotne-vodohospodárskych stavieb v rozsahu stanovenom osobitným oprávnením, zabezpečuje prípravu a projektovú dokumentáciu pre zdravotne-vodohospodárske stavby, opravy a údržba základných prostriedkov
5. vykonáva ďalšie nadväzujúce a pomocné činnosti podniku, servisné a oprávarenské práce a technologické montáže, technické revízie vyhradených technických zariadení pre potreby podniku, prípadne i pre iné organizácie. Vykonáva činnosť súvisiacu s prevádzkou dopravných a

mechanizačných prostriedkov. Zabezpečuje obhospodávanie bytového, nebytového fondu a rekreačných zariadení podniku

6. zabezpečuje hydrogeologický prieskum v rozsahu potrieb a požiadaviek Východoslovenského kraja, ako aj úlohy s tým súvisiace, cestou dodávateľských organizácií

7. zabezpečuje systematické využívanie výsledkov vedy a techniky na zvyšovanie technickej a technologickej úrovne vodohospodárskych procesov vrátane odbornej prípravy pracovníkov, zabezpečuje technický rozvoj a vývojové úlohy s tým súvisiace pre potreby podniku, prípadne i pre iné organizácie

8. zabezpečuje plánovaciú, finančnú, účtovnú a mzdovú agendu spojenú s riadením hospodárskej činnosti podniku. Vykonáva kontrolnú činnosť

9. nákup a predaj vodárenskej technológie

10. projektovanie, sledovanie, riadenie, vykonávanie a vyhodnocovanie úloh hydrogeologického prieskumu

11. montáž vodomerov na studenú vodu a vodomerov na teplú vodu

12. výroba tepla, výroba elektriny, rozvod elektriny, rozvod tepla

13. zabezpečuje úlohy na úseku bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci

14. zabezpečuje vodohospodársky, technický a investičný rozvoj na úseku zdravotne-vodohospodárskych diel a zariadení a spolupracuje pri zostavovaní vodohospodárskeho plánu

15. vykonáva výber pracovníkov na príslušné pracovné pozície, zabezpečuje starostlivosť o zamestnancov a zvyšovanie odbornej kvalifikácie zamestnancov

16. opravy a montáž určených meradiel v rozsahu: merače pretečeného množstva vody - na teplú vodu

17. opravy určených meradiel v rozsahu: merače pretečeného množstva vody - na studenú vodu

18. výroba určených meradiel

19. vykonávanie laboratórnych činností v odbore vodovodov a kanalizácií

20. ubytovacie služby v rozsahu voľných živností

21. uskutočňovanie stavieb a ich zmien

22. uskutočňovanie jednoduchých stavieb, drobných stavieb a ich zmien

23. výkon činnosti stavbyvedúceho Pozemné stavby

24. výkon činnosti stavebného dozoru Pozemné stavby

Inžinierske stavby - potrubné, energetické a iné líniové stavby

Technické, technologické a energetické vybavenie stavieb - vykurovanie a klimatizačné zariadenia, tepelné zariadenia

25. sprostredkovanie predaja, prenájmu a kúpy nehnuteľností (realitná činnosť)

26. výroba priemyselných hnojív

27. kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi v rozsahu voľnej živnosti

28. kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti v rozsahu voľnej živnosti

29. verejné obstarávanie

30. revízna a opravárska služba chlórovacích a dávkovacích technologických zariadení na chemikálie pre vodohospodárske prevádzky

31. výkon činnosti stavbyvedúceho Inžinierske stavby - potrubné, energetické a iné líniové stavby

32. vnútroštátna nákladná cestná doprava

33. výroba a rozvod priemyselnej vody, úžitkovej vody, chladiacej cirkulačnej vody, demineralizovanej vody a zmäkčenej vody

34. overovanie určených meradiel - merače pretečeného množstva vody

35. ubytovacie služby v ubytovacích zariadeniach s prevádzkovaním pohostinských činností v týchto zariadeniach a v chatovej osade triedy 3., v kempingoch triedy 3 a 4

36. osobná cestná doprava

37. medzinárodná osobná preprava autokarmi a autobusmi vykonávaná v prenájme alebo za odplatu

38. nakladanie s odpadom: odvádzanie odpadových vôd verejnou kanalizáciou a odvoz odpadov zo septikov a žump čistenie odpadových vôd spracovanie a skladovanie stabilizovaného kalu na čistiarniach odpadových vôd a jeho vývoz prevoz očkovacího kalu pri zapracovaní nových čistiarní odpadových vôd skladovanie kalu z úpravy vody odvoz spotrebovaných olejov a kyselín výkupcom

39. Podnikanie v oblasti nakladania s iným ako nebezpečným odpadom

## VII. Štatutárny orgán: predstavenstvo

**Funkcia:** člen

**Meno a priezvisko:** Ing. István Zachariaš

**Bydlisko:**

**Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):**

Záhradná 68

**Názov obce:** Moldava nad Bodvou

**PSČ:** 045 01

**Štát:** Slovenská republika

**Dátum narodenia:** [REDAKOVANÉ]

**Rodné číslo:** [REDAKOVANÉ]

**Vznik funkcie:** 14.10.2019

**Funkcia:** člen

**Meno a priezvisko:** Ing. Ján Ragan

**Bydlisko:**

**Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):**

Námestie slobody 969/180

**Názov obce:** Vranov nad Topľou

**PSČ:** 093 01

**Štát:** Slovenská republika

**Dátum narodenia:** [REDAKOVANÉ]

**Rodné číslo:** [REDAKOVANÉ]

**Vznik funkcie:** 30.06.2020

**Funkcia:** člen predstavenstva

**Meno a priezvisko:** Ing. Jana Bernátová

**Bydlisko:**

**Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):**

Havanská 2571/23

**Názov obce:** Košice - mestská časť Sídliisko Ťahanovce

**PSČ:** 040 13

**Štát:** Slovenská republika

**Dátum narodenia:** [REDAKOVANÉ]

**Rodné číslo:** [REDAKOVANÉ]

**Vznik funkcie:** 07.09.2022

**Funkcia:** člen predstavenstva

**Meno a priezvisko:** Daniel Krátký

**Bydlisko:**

**Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):**

Gagarinova 1573/18

**Názov obce:** Snina

**PSČ:** 069 01

**Štát:** Slovenská republika

**Dátum narodenia:** [REDAKOVANÉ]

**Rodné číslo:** [REDAKOVANÉ]

**Vznik funkcie:** 07.09.2022

**Funkcia:** predseda predstavenstva

**Meno a priezvisko:** Ing. Stanislav Prcúch

**Bydlisko:**

**Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):**

Gemerská 4088/11

**Názov obce:** Rožňava

**PSČ:** 048 01

**Štát:** Slovenská republika

**Dátum narodenia:** [REDAKOVANÉ]

**Rodné číslo:** [REDAKOVANÉ]

**Vznik funkcie:** 01.01.2023

**Funkcia:** člen predstavenstva

**Meno a priezvisko:** PhDr. Martin Ďurišin, PhD.

**Bydlisko:**

**Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):**

Chmeľová 14991/1

**Názov obce:** Prešov

**PSČ:** 080 01

**Štát:** Slovenská republika

**Dátum narodenia:** [REDAKOVANÉ]

**Rodné číslo:** [REDAKOVANÉ]

**Vznik funkcie:** 21.12.2022

**Funkcia:** člen predstavenstva

**Meno a priezvisko:** Mgr. Miroslav Dufinec

**Bydlisko:**

**Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):**

Štefánikova 1413/70

**Názov obce:** Michalovce

**PSČ:** 071 01

**Štát:** Slovenská republika

**Dátum narodenia:** [REDAKOVANÉ]

**Rodné číslo:** [REDACTED]

**Vznik funkcie:** 06.12.2023

**Funkcia:** podpredseda predstavenstva

**Meno a priezvisko:** MUDr. Boris Hanuščak

**Bydlisko:**

**Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):**

Kutuzovova 1005/27

**Názov obce:** Bardejov

**PSČ:** 085 01

**Štát:** Slovenská republika

**Dátum narodenia:** [REDACTED]

**Rodné číslo:** [REDACTED]

**Vznik funkcie:** 17.04.2024

**Funkcia:** člen predstavenstva

**Meno a priezvisko:** Mgr. Elemér Jakab

**Bydlisko:**

**Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):**

Veľké Raškovce 8

**Názov obce:** Veľké Raškovce

**PSČ:** 076 75

**Štát:** Slovenská republika

**Dátum narodenia:** [REDACTED]

**Rodné číslo:** [REDACTED]

**Vznik funkcie:** 17.04.2024

**Funkcia:** člen predstavenstva

**Meno a priezvisko:** JUDr. Ondrej Brendza

**Bydlisko:**

**Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):**

Letná 1578/12

**Názov obce:** Stropkov

**PSČ:** 091 01

**Štát:** Slovenská republika

**Dátum narodenia:** [REDACTED]

**Rodné číslo:** [REDACTED]

**Vznik funkcie:** 11.06.2024

**Funkcia:** člen predstavenstva

**Meno a priezvisko:** Ing. Stanislav Ševčík

**Bydlisko:**

**Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):**

Komenského 569/45

**Názov obce:** Bardejov

**PSČ:** 085 01

**Štát:** Slovenská republika

**Dátum narodenia:** [REDACTED]

**Rodné číslo:** [REDACTED]

**Vznik funkcie:** 17.09.2024

**Spôsob konania štatutárneho orgánu v mene akciovej spoločnosti:**

Vo všetkých veciach v mene spoločnosti sú oprávnení podpisovať všetci členovia predstavenstva, pričom v mene spoločnosti podpisujú najmenej dvaja členovia predstavenstva. Podpisovanie v mene spoločnosti sa vykoná tak, že k vytlačenému alebo napísanému obchodnému menu spoločnosti, menám a funkciám v predstavenstve podpisujúci pripoja svoj podpis.

**VIII. Dozorná rada**

**Meno a priezvisko:** RNDr. Daniela Babincová

**Bydlisko:**

**Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):**

Lieskova 1

**Názov obce:** Humenné

**PSČ:** 066 01

**Štát:** Slovenská republika

**Dátum narodenia:** [REDACTED]

**Rodné číslo:** [REDACTED]

**Vznik funkcie:** 30.04.2020

**Meno a priezvisko:** Ing. Martin Dunčko

**Bydlisko:**

**Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):**

Juhoslovanská 7

**Názov obce:** Košice

**PSČ:** 040 13

**Štát:** Slovenská republika

**Dátum narodenia:** [REDACTED]

**Rodné číslo:** [REDACTED]

**Vznik funkcie:** 30.04.2020

**Meno a priezvisko:** Marta Bačová

**Bydlisko:**

**Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):**

Švermova 416/49

**Názov obce:** Trebišov

**PSČ:** 075 01

**Štát:** Slovenská republika

**Dátum narodenia:** [REDACTED]

**Rodné číslo:** [REDACTED]



**Vznik funkcie:** 30.04.2020

**Meno a priezvisko:** Ing. Peter Molčan

**Bydlisko:**

**Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):**

Levočská 16

**Názov obce:** Sabinov

**PSČ:** 083 01

**Štát:** Slovenská republika

**Dátum narodenia:** [REDACTED]

**Rodné číslo:** [REDACTED]

**Vznik funkcie:** 30.06.2020

**Meno a priezvisko:** Ing. Stanislav Hreha, PhD.

**Bydlisko:**

**Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):**

Kavečianska cesta 3852/60

**Názov obce:** Košice - mestská časť Sever

**PSČ:** 040 01

**Štát:** Slovenská republika

**Dátum narodenia:** [REDACTED]

**Rodné číslo:** [REDACTED]

**Vznik funkcie:** 01.03.2022

**Meno a priezvisko:** Ing. Karol Pataky

**Bydlisko:**

**Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):**

L. Kossutha 609/69

**Názov obce:** Kráľovský Chlmec

**PSČ:** 077 01

**Štát:** Slovenská republika

**Dátum narodenia:** [REDACTED]

**Rodné číslo:** [REDACTED]

**Vznik funkcie:** 21.06.2024

**Meno a priezvisko:** Ing. Róbert Puci

**Bydlisko:**

**Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):**

29. augusta 373/5

**Názov obce:** Trebišov

**PSČ:** 075 01

**Štát:** Slovenská republika

**Dátum narodenia:** [REDACTED]

**Rodné číslo:** [REDACTED]

**Vznik funkcie:** 21.06.2024

**Meno a priezvisko:** Michal Domik

**Bydlisko:**

**Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):**

Edelényska 2026/1

**Názov obce:** Rožňava

**PSČ:** 048 01

**Štát:** Slovenská republika

**Dátum narodenia:** 17.03.1975

**Rodné číslo:** 750317/9321

**Vznik funkcie:** 21.06.2024

**Meno a priezvisko:** PaedDr. Dominik Frajkor

**Bydlisko:**

**Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):**

Bačkovská 600/7

**Názov obce:** Sečovce

**PSČ:** 078 01

**Štát:** Slovenská republika

**Dátum narodenia:** 04.10.1985

**Rodné číslo:** 851004/9845

**Vznik funkcie:** 21.06.2024

---

#### **IX. Výška základného imania**

230 837 178,000000 EUR

---

#### **X. Rozsah splatenia základného imania**

230 837 178,000000 EUR

---

#### **XI. Akcie**

**Počet:** 6995066

**Druh:** Kmeňové

**Forma:** Akcia na meno

**Podoba:** Listinné

**Menovitá hodnota:** 33,000000 EUR

**Obmedzenie prevoditeľnosti akcií na meno:** Prevoditeľnosť akcií na meno je obmedzená zákonom.

---

**Ďalšie právne skutočnosti**

---

## **XII. Iné ďalšie právne skutočnosti**

1. Spoločnosť bola založená zakladateľskou listinou vo forme notárskej zápisnice N 106/2003, Nz 25638/2003 zo dňa 8.4.2003 podľa zák.č. 513/91 Zb. v znení neskorších predpisov.

---

Výpis zo dňa 11.10.2024

100

100

100

100



## Register trestov Generálnej prokuratúry Slovenskej republiky

Kvetná 13, 814 23 Bratislava

Číslo žiadosti

9819-20241007-001010-007-1-2

Kód RT

AI6R67AO07QCL-PO

Počet strán Dátum a čas

1

7.10.2024 08:18

### Výpis z registra trestov

(údaje podľa § 12 zákona č. 192/2023 Z.z. o registri trestov a o zmene a doplnení niektorých zákonov)

#### Identifikácia právnickej osoby:

Obchodné meno alebo názov:

Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.

Sídlo:

Komenského 50, 040 01 Košice  
Slovenská republika

Identifikačné číslo, ak bolo pridelené:

36570460

Register, v ktorom je zapísaná:

Obchodný register

Záznam registra trestov:

Vykázaný počet záznamov: 0

**Nemá záznam v Registri trestov**

Strana 1/1



pečiatka a podpis zodpovedného pracovníka





Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.  
Komenského 50, 042 48 Košice  
Call centrum: 055/795 27 77  
E-mail: [zakaznik@vodarne.eu](mailto:zakaznik@vodarne.eu)  
[www.vodarne.eu](http://www.vodarne.eu)

Bankové spojenie:  
ČSOB, a.s. IBAN: SK95 7500 0000 0000 2552 6893 SWIFT: CEKOSKDX  
VUB, a.s. IBAN: SK92 0200 0000 0029 7651 8951 SWIFT: SLUBASKBX  
UniCredit Bank Slovakia a.s. IBAN: SK36 1111 0000 0066 2641 7016 SWIFT: UNCRSKBX

Zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Košice, oddiel Sa, vložka č. 1243/V • IČO: 36 570 460 • DIČ: 202 006 3518 • IČ DPH: SK202 006 3518

**SPLNOMOCNENIE**

Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Komenského 50, 042 48 Košice, IČO: 36 570 460, zapísaná v obchodnom registri Mestského súdu Košice, oddiel Sa, vložka č. 1243/V (ďalej len splnomocniteľ), splnomocňuje podľa § 31 a nasl. zák. č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení JUDr. Ľubomíra Čigáša, nar.: [REDAKOVANÉ], číslo OP: NB545057, bytom Gudernova 294/20, Košice na podávanie návrhov do obchodných verejných súťaží akcionárov VVS, a.s., ako aj na všetky úkony súvisiace s nadobúdaním vlastných akcií VVS, a.s. a dlhopisovým programom VVS, a.s. v zmysle rozhodnutí dlhopisovej komisie.

V Košiciach, dňa 14.12.2023

[REDAKOVANÉ]  
[REDAKOVANÉ]  
Ing. Stanislav Prcúch  
predseda predstavenstva

Východoslovenská  
vodárenská spoločnosť, a.s.  
Komenského 50, 042 48 Košice  
IČO: 36570460, IČ DPH: SK2020063518  
-41-

Ing. Jana Bernátová  
člen predstavenstva

Kópia  
Právny útvar B1.3/70  
ÚLZ



## OSVEDČENIE O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINE (LEGALIZÁCIA)

Osvedčujem, že: **Ing. Jana Bernátová**, dátum narodenia: [REDACTED], rodné číslo: [REDACTED], pobyt: **Havanská 2571/23, Košice-Sídlisko Ťahanovce, Slovenská republika**, ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom: doklad totožnosti - občiansky preukaz, číslo: **NC489422**, listinu predou mnou vlastnoručne podpísal(a). Poradové číslo knihy osvedčenia pravosti podpisov: **O 1100012/2023**.

Košice dňa 14.12.2023

[REDACTED]



Mgr. Ján Bakoš  
koncipient  
poverený notárom

## OSVEDČENIE O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINE (LEGALIZÁCIA)

Osvedčujem, že: **Ing. Stanislav Prcúch**, dátum narodenia: [REDACTED], rodné číslo: [REDACTED], pobyt: **Gemerská 4088/11, Rožňava, Slovenská republika**, ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom: doklad totožnosti - občiansky preukaz, číslo: **NC605387**, listinu predou mnou vlastnoručne podpísal(a). Poradové číslo knihy osvedčenia pravosti podpisov: **O 1100013/2023**.

Košice dňa 14.12.2023



Mgr. Ján Bakoš  
koncipient  
poverený notárom

### Upozornenie:

Notár legalizáciou neosvedčuje pravdivosť skutočností uvádzaných v listine (§ 58 ods. 4 Notárskeho poriadku)





Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.  
Komenského 50, 042 48 Košice  
Call centrum: 055/795 27 77  
E-mail: zakaznik@vodarne.eu  
www.vodarne.eu

Bankové spojenie:  
ČSOB, a.s. IBAN: SK95 7500 0000 0000 2552 6893 SWIFT: CEKOSKBX  
VÚB, a.s. IBAN: SK92 0200 0000 0029 7651 8951 SWIFT: SUBASKBX  
UniCredit Bank Slovakia a.s. IBAN: SK36 1111 0000 0066 2641 7016 SWIFT: UNCRSKBX

Zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Košice, oddiel Sa, vložka č. 1243/V • IČO: 36 570 460 • DIČ: 202 006 3518 • IČ DPH: SK202 006 3518

## SPLNOMOCNENIE

Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Komenského 50, 042 48 Košice, IČO: 36 570 460, zapísaná v obchodnom registri Mestského súdu Košice, oddiel Sa, vložka č. 1243/V (ďalej len splnomocniteľ), splnomocňuje podľa § 31 a nasl. zák. č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení JUDr. Beátu Mihelyovú, nar.: [REDAKOVANÉ] číslo OP: MP545881, bytom Dénešova 61, Košice na podávanie návrhov do obchodných verejných súťaží akcionárov VVS, a.s., ako aj na všetky úkony súvisiace s nadobúdaním vlastných akcií VVS, a.s. a dlhopisovým programom VVS, a.s. v zmysle rozhodnutí dlhopisovej komisie.

V Košiciach, dňa 14.12.2023

  
Ing. Stanislav Prcúch  
predseda predstavenstva

**Východoslovenská  
vodárenská spoločnosť, a.s.**  
Komenského 50, 042 48 Košice  
IČO: 36570460, IČ DPH: SK2020063518  
-41-

  
Ing. Jana Bernátová  
člen predstavenstva

Kópia  
Právny útvar B1.3/70  
ÚLZ



## OSVEDČENIE O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINE (LEGALIZÁCIA)

Osvedčujem, že: **Ing. Jana Bernátová**, dátum narodenia: [REDACTED] rodné číslo: [REDACTED] pobyt: **Havanská 2571/23, Košice-Sídlisko Ťahanovce, Slovenská republika**, ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom: doklad totožnosti - občiansky preukaz, číslo: **NC489422**, listinu predlo mnou vlastnoručne podpísal(a). Poradové číslo knihy osvedčenia pravosti podpisov: **O 1100029/2023**.

Košice dňa 14.12.2023

[REDACTED]



Mgr. Ján Bakoš  
koncipient  
poverený notárom

## OSVEDČENIE O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINE (LEGALIZÁCIA)

Osvedčujem, že: **Ing. Stanislav Prcúch**, dátum narodenia: [REDACTED] rodné číslo: [REDACTED] pobyt: **Gemerská 4088/11, Rožňava, Slovenská republika**, ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom: doklad totožnosti - občiansky preukaz, číslo: **NC605387**, listinu predlo mnou vlastnoručne podpísal(a). Poradové číslo knihy osvedčenia pravosti podpisov: **O 1100030/2023**.

Košice dňa 14.12.2023



Mgr. Ján Bakoš  
koncipient  
poverený notárom

### Upozornenie:

Notár legalizáciou neosvedčuje pravdivosť skutočností uvádzaných v listine (§ 58 ods. 4 Notárskeho poriadku)

a preto sa o ňom hlasovať nebude a valné zhromaždenie Spoločnosti informáciu o programe garantovaných výnosov 1. pre akcionárov VVS, a.s., berie na vedomie. \_\_\_\_\_

**Ad 10. Schválenie akcionárskeho programu nadobúdania vlastných akcií VVS, a.s. a určenie podmienok ich nadobúdania.** \_\_\_\_\_

— Predseda valného zhromaždenia požiadal člena predstavenstva Spoločnosti pána Daniela Krátkého, aby predniesol informáciu predstavenstva Spoločnosti k tomuto bodu programu VZ. Pán Daniel Krátký akcionárom ozrejmil dôvody a podmienky nadobúdania vlastných akcií Spoločnosťou. \_\_\_\_\_

— Predseda valného zhromaždenia JUDr. Ľubomír Čigáš predniesol tento návrh predstavenstva na uznesenie č. 5: \_\_\_\_\_

— Riadne valné zhromaždenie spoločnosti Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. s dátumom konania dňa 22.06.2023 (slovami: dvadsiateho druhého júna dvetisícdvadsaťtri), so začiatkom o 10.00 hod. (slovami: desiatej hodine), s miestom konania Congress hotel Centrum Košice, Južná trieda 2A, 043 23 Košice, Kongresová sála NOBEL (1. poschodie) v súlade s ustanovením § 161a Obchodného zákonníka schválilo nadobúdanie vlastných akcií spoločnosťou za nasledovných podmienok: \_\_\_\_\_

- a) Spoločnosť môže nadobúdať akcie počas 18 mesiacov odo dňa: 22.6.2023; \_\_\_\_\_
- b) Najvyšší počet akcií, ktoré môže spoločnosť nadobudnúť: 3.014.319 ks; \_\_\_\_\_
- c) Najnižšia cena akcie pri odplatnom prevode je: 13,27 EUR za 1 ks akcie; \_\_\_\_\_
- d) Najvyššia cena akcie pri odplatnom prevode je: 13,29 EUR za 1 ks akcie; \_\_\_\_\_
- e) Najnižšia cena akcie pri odplatnom spätnom prevode akcií z VVS, a.s. na akcionára je: minimálne 13,27 EUR za 1 ks akcie, vždy však za identickú cenu, za ktorú akcionár previedol svoje akcie na spoločnosť; \_\_\_\_\_
- f) Najvyššia cena akcie pri odplatnom spätnom prevode akcií z VVS, a.s. na akcionára je: minimálne 13,29 EUR za 1 ks akcie, vždy však za identickú cenu, za ktorú akcionár previedol svoje akcie na spoločnosť. \_\_\_\_\_

—Predseda VZ Spoločnosti JUDr. Ľubomír Čigáš adresoval prítomným akcionárom otázku, či majú návrhy k tomuto bodu programu. Nakoľko nebol predložený žiadny iný návrh uznesenia, požiadal akcionárov, aby hlasovali o prednesenom návrhu predstavenstva a skrutátorov požiadal, aby zosnímali hlasovacie lístky. \_\_\_\_\_

H l a s o v a n i e k bodu 10 programu VZ: \_\_\_\_\_

Počet hlasov prítomných akcií/hlasov: 5 695 577 \_\_\_\_\_

Celkový počet akcií, za ktoré boli odovzdané platné hlasy: 5 660 306 \_\_\_\_\_

Pomerná časť základného imania, ktorú odovzdané platné hlasy predstavujú: 82,544% \_\_\_\_\_

Celkový počet odovzdaných platných hlasov: 5 660 306 \_\_\_\_\_

Počet hlasov ZA: 93,200% (5 308 334) \_\_\_\_\_

Počet hlasov PROTI: 1,186% (67 601) \_\_\_\_\_

Počet hlasov ZDRŽALI SA: 4,992% (284 371) \_\_\_\_\_

Nehlasovali: 0,619% (35 271) \_\_\_\_\_

— Na základe výsledkov hlasovania JUDr. Ľubomír Čigáš konštatoval, že valné zhromaždenie prijalo potrebnou väčšinou hlasov toto: \_\_\_\_\_

Uznesenie č. 5 \_\_\_\_\_

— Riadne valné zhromaždenie spoločnosti Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. s dátumom konania dňa 22.06.2023 (slovami: dvadsiateho druhého júna dvetisícdvadsaťtri), so začiatkom o 10.00 hod. (slovami: desiatej hodine), s miestom konania Congress hotel Centrum Košice, Južná trieda 2A, 043 23 Košice, Kongresová sála NOBEL (1. poschodie) v súlade s ustanovením § 161a Obchodného zákonníka schválilo nadobúdanie vlastných akcií spoločnosťou za nasledovných podmienok: \_\_\_\_\_

- a) Spoločnosť môže nadobúdať akcie počas 18 mesiacov odo dňa: 22.6.2023; \_\_\_\_\_
- b) Najvyšší počet akcií, ktoré môže spoločnosť nadobudnúť: 3.014.319 ks; \_\_\_\_\_
- c) Najnižšia cena akcie pri odplatnom prevode je: 13,27 EUR za 1 ks akcie; \_\_\_\_\_
- d) Najvyššia cena akcie pri odplatnom prevode je: 13,29 EUR za 1 ks akcie; \_\_\_\_\_
- e) Najnižšia cena akcie pri odplatnom spätnom prevode akcií z VVS, a.s. na akcionára je: minimálne 13,27 EUR za 1 ks akcie, vždy však za identickú cenu, za ktorú akcionár previedol svoje akcie na spoločnosť; \_\_\_\_\_
- f) Najvyššia cena akcie pri odplatnom spätnom prevode akcií z VVS, a.s. na akcionára je: minimálne 13,29 EUR za 1 ks akcie, vždy však za identickú cenu, za ktorú akcionár previedol svoje akcie na spoločnosť. \_\_\_\_\_

**Ad 11. Cena Elektriny – Schválenie návrhu ceny elektriny vyrobenej z obnoviteľných zdrojov VVS, a.s. na regulačné obdobie 2023 – 2028.** \_\_\_\_\_

— Predseda VZ JUDr. Ľubomír Čigáš predniesol tento návrh predstavenstva na uznesenie č. 6: \_\_\_\_\_

— Riadne valné zhromaždenie spoločnosti Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. s dátumom konania dňa 22.06.2023 (slovami: dvadsiateho druhého júna dvetisícdvadsaťtri), so začiatkom o 10.00 hod. (slovami: desiatej hodine), s miestom konania Congress hotel Centrum Košice, Južná trieda 2A, 043 23 Košice, Kongresová sála NOBEL (1. poschodie) s c h v a ŕ u j e priamo určené pevné ceny za výrobu elektriny z obnoviteľných zdrojov energie pre stanovenie doplatku na obdobie od doby uvedenia do prevádzky do konca regulačného obdobia 31.12.2027 nasledovne: \_\_\_\_\_

Zdroj OZE: KGJ ČOV Prešov II, pevná cena: 58,66 EUR/MWh , obdobie od uvedenia do prevádzky do 31.12.2027. \_\_\_\_\_

— Predseda VZ Spoločnosti JUDr. Ľubomír Čigáš adresoval prítomným akcionárom otázku, či majú návrhy k tomuto bodu programu. Nakoľko nebol predložený žiadny iný návrh uznesenia, požiadal akcionárov, aby hlasovali o prednesenom návrhu predstavenstva a skrutátorov požiadal, aby zosnímali hlasovacie lístky. \_\_\_\_\_

H l a s o v a n i e k bodu 11 programu VZ: \_\_\_\_\_

Počet hlasov prítomných akcií/hlasov: 5 695 577 \_\_\_\_\_

Celkový počet akcií, za ktoré boli odovzdané platné hlasy: 5 530 980 \_\_\_\_\_

Pomerná časť základného imania, ktorú odovzdané platné hlasy predstavujú: 80,658% \_\_\_\_\_

Celkový počet odovzdaných platných hlasov: 5 530 980 \_\_\_\_\_

Počet hlasov ZA: 96,903% (5 519 223) \_\_\_\_\_

Počet hlasov PROTI: 0,000% (0) \_\_\_\_\_

Počet hlasov ZDRŽALI SA: 0,206% (11 757) \_\_\_\_\_

Nehlasovali: 2,889% (164 597) \_\_\_\_\_

Osvedčujem, že tento ... 2 ... stranový odpis  
fotokópia doslovné súhlasí s predloženým  
originálom - osvedčeným odpisom, okladajúcim sa  
z 264 strán. Ide o odpis - časť - časť.  
Na listine neboli vykonané zmeny, doplnky, vsuvky,  
škrtky, opravy nezhôd s predloženou listinou.  
V Košiciach dňa 14. 11. 2023





Komenského 50, 042 48 Košice  
Call centrum: 055/795 27 77  
E-mail: zakaznik@vodarne.eu  
www.vodarne.eu

ČSOB, a.s. IBAN: SK95 7500 0000 0000 2552 6893 SWIFT: CEKOSK BX  
VUB, a.s. IBAN: SK92 0200 0000 0029 7651 8951 SWIFT: SUBASK BX  
UniCredit Bank Slovakia a.s. IBAN: SK36 1111 0000 0066 2641 7016 SWIFT: UNCRSK BX

Zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Košice, oddiel Sa, vložka č.: 1243/V • IČO: 36 570 460 • DIČ: 202 006 3518 • IČ DPH: SK202 006 3518

## Verejná súťaž na prevod akcií obce Zboj v obchodnej spoločnosti Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.

### Čestné vyhlásenie

**Navrhovateľ :**

**Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.**

Sídlo: Komenského 50, 042 48 Košice

Právna forma : akciová spoločnosť

IČO: 36 570 460

IČ DPH: SK 2020063518

DIČ: 2020063518

Zapísaná v: OR Mestského súdu Košice, Oddiel: Sa, Vložka č.: 1243/V

Zastúpená: **JUDr. Ľubomír Čigáš**

- na základe plnomocenstva zo dňa 14.12.2023

### čestne vyhlasuje,

1. že oznámil, respektíve v lehote 60 – dní od obdržania alebo zverejnenia ponuky na predaj akcií oznámi svoj záujem o kúpu akcií Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s. a vyhlasovateľovi súťaže v rámci uplatnenia predkupného práva.
2. že si je vedomý vzniku záväzku mlčanlivosti o veciach, ktoré sa dozvie pri uplatňovaní práva na informácie v priebehu súťaže, najmä, ale nielen informácie vyplývajúce zo zakladateľskej zmluvy VVS, a. s. a stanov VVS, a. s.
3. že si nie je vedomý žiadneho (ani len potenciálneho) konfliktu záujmov, najmä, že neexistuje skutočnosť, ktorá by mohla byť považovaná za ohrozenie neustrannosti, nezávislosti a transparentnosti súťaže.
4. že je subjektom verejného práva podľa § 3 ods. 3 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach v platnom znení.
5. že sa dôsledne oboznámil so stanovami VVS, a.s. , má všetky potrebné informácie týkajúce sa ekonomického stavu VVS, a.s., a pri predkladaní návrhu uvedené zohľadnil v cenovej ponuke a súhlasí s podmienkami súťaže.
6. že voči vyhlasovateľovi verejnej obchodnej súťaže na prevod akcií neviduje žiadne neuhradené splatné záväzky.

V Košiciach, dňa 29.10.2024

**Východoslovenská  
vodárenská spoločnosť, a.s.**  
Komenského 50, 042 48 Košice  
IČO: 36570460 IČ DPH: SK2020063518

-3-

**JUDr. Ľubomír Čigáš**

Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.





## ZMLUVA O PREVODE AKCIÍ

uzatvorená podľa ustanovení § 30 zákona č. 566/2001 Z. z. o cenných papieroch a investičných službách v znení neskorších predpisov a § 409 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

(„Zmluva“)

### ZMLUVNÉ STRANY:

(1) **Obec Zboj**

Zboj 98, 067 68 Zboj, IČO: 00323811, štatutárny orgán: Ladislav Lodomirjak – starosta obce, číslo účtu: IBAN: SK11 5600 0000 0089 0431 5001, vedený v Prima banka Slovensko, a.s.

(„Predávajúci“ alebo „Obec“)

a

(2) **Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s.**

spoločnosť so sídlom na adrese Komenského 50, 042 48 Košice, IČO: 36 570 460, zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Košice, Oddiel: Sa, Vložka č.: 1243/V, číslo účtu: SK460900000005203628001 vedený v Slovenskej sporiteľni, a.s.

zastúpená: JUDr. Ľubomír Čigáš

- na základe plnomocenstva zo dňa 14.12.2023

Email: [pravne@vodarne.eu](mailto:pravne@vodarne.eu)

Tel. kontakt: + 421 903 615 577

Korešpondenčná adresa: Komenského 50, 042 48 Košice

(„Kupujúci“ alebo „Spoločnosť“)

(Predávajúci a Kupujúci spoločne „Zmluvné strany“, a každý z nich samostatne „Zmluvná strana“)

### PREAMBULA:

#### VZHLADOM NA TO, ŽE:

- (A) Predávajúci je v čase uzatvorenia tejto Zmluvy vlastníkom jedného (1) kusu hromadnej akcie Spoločnosti s dátumom emisie 31.01.2022, ktorá nahrádza 2939 kusov (slovom: dvetisícdeväťstotridsaťdeväť kusov) kmeňových listinných akcií na meno, s číselným označením hromadnej akcie H-000 135, s menovitou hodnotou jednej akcie 33 EUR (slovom: tridsaťtri eur) („Pôvodná hromadná akcia“).
- (B) Predávajúci má záujem za podmienok uvedených v tejto Zmluve (i) požiadať predstavenstvo Spoločnosti o vydanie 1 ks jednotlivkej kmeňovej listinnej akcie, znejúcej na meno, s menovitou hodnotou jednej akcie 33 EUR a o vydanie 1 ks hromadnej akcie („Hromadná akcia série B“) v listinnej podobe znejúcej na meno, ktorá nahradí 2938 ks jednotlivých kmeňových listinných akcií, znejúcich na meno, s menovitou hodnotou jednej akcie 33 EUR (slovom: tridsaťtri eur), ktoré spolu (za predpokladu vydania jednotlivých kmeňových listinných akcií spolu s Hromadnou akciou série B) nahradia Pôvodnú hromadnú akciu, a (ii) predať a previesť na Kupujúceho Hromadnú akciu série B.
- (C) Predávajúci schválil podľa § 11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. („zákon o obecnom zriadení“) zámer prevodu akcií vo VVS, a. s. spôsobom (formou) obchodnej verejnej súťaže uznesením Obecného zastupiteľstva obce Zboj č. 72/2024, ktoré bolo prijaté na rokovaní, konanom 27.06.2024. Uznesením Obecného zastupiteľstva obce Zboj č. 72/2024, bod a), ktoré bolo prijaté na rokovaní, konanom 27.06.2024 bol podľa § 9 ods. 2 písm.

a) v spojení s § 9a ods. 1 písm. a) zákona o majetku obcí schválený spôsob prevodu akcií vo VVS, a. s. formou obchodnej verejnej súťaže. Podmienky súťaže boli schválené podľa § 9 ods. 2 písm. b) v spojení s § 9a ods. 1 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. („zákon o majetku obcí“) uznesením Obecného zastupiteľstva obce Zboj č. 72/2024, bod b), ktoré bolo prijaté na rokovaní, konanom 27.06.2024. Uznesením Obecného zastupiteľstva obce Zboj č. 72/2024, bod c), ktoré bolo prijaté na rokovaní, konanom 27.06.2024 bolo rozhodnuté podľa § 11 ods. 4 zákona o obecnom zriadení o zložení trojčlennej súťažnej komisie na vyhodnotenie súťažných návrhov. Uznesením Obecného zastupiteľstva obce Zboj č. 72/2024, bod e), ktoré bolo prijaté na rokovaní, konanom 27.06.2024 bolo rozhodnuté podľa § 11 ods. 4 zákona o obecnom zriadení o schválení záväzku predávajúceho z Put opcie podľa článku 5 tejto Zmluvy. Zámer a spôsob prevodu akcií v Spoločnosti boli v intenciách § 9a ods. 2 zákona o majetku obcí zverejnené na úradnej tabuli a webovom sídle: obce Zboj.

(D) Valné zhromaždenie Spoločnosti v zmysle rozhodnutia valného zhromaždenia Spoločnosti zo dňa 22.06.2023 schválilo nadobudnutie vlastných akcií Spoločnosti v súlade s podmienkami uvedenými v § 161a ods. 2 písm. a) zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník, v znení neskorších predpisov („Obchodný zákonník“).

(E) Emisný kurz akcií, ktoré budú nahradené Hromadnou akciou série B, je úplne splatený.

(F) Nadobudnutím vlastných akcií, ktoré budú nahradené Hromadnou akciou série B, zo strany Spoločnosti neklesne vlastné imanie Spoločnosti pod hodnotu základného imania spolu s rezervným fondom, prípadne ďalšími povinne vytváranými fondmi Spoločnosti.

Kupujúci má záujem za podmienok uvedených v tejto Zmluve nadobudnúť Hromadnú akciu série B a zaplatiť za ňu Kúpnu cenu (tak ako je špecifikovaná nižšie).

STRANY SA DOHODLI TAKTO:

## 1. PREDMET ZMLUVY

1.1 Predávajúci sa zaväzuje za podmienok uvedených v tejto Zmluve previesť Hromadnú akciu série B Kupujúcemu najneskôr do 90 dní po tom, ako bude Hromadná akcia emitovaná Spoločnosťou, nie však skôr, ako nadobudne táto Zmluva účinnosť, a Kupujúci sa zaväzuje za podmienok uvedených v tejto Zmluve Hromadnú akciu série B nadobudnúť.

1.2 Predmetom prevodu v zmysle tejto Zmluvy je jeden (1) kus Hromadnej akcie série B Spoločnosti špecifikovaný nasledovne:

- Počet kusov akcií, ktoré nahradí Hromadná akcia: **2938 ks**
- Menovitá hodnota jednej akcie: **33 EUR**
- Podoba akcií, ktoré Hromadná akcia nahrádza: **listinné**
- Forma akcií, ktoré Hromadná akcia nahrádza: **na meno**
- Druh akcií, ktoré Hromadná akcia nahrádza: **kmeňové s obmedzenou prevoditeľnosťou**
- ISIN akcií: **nebol pridelený**

v súhrnej menovitej hodnote 96.954 EUR (slovom: deväťdesiatšesťtisícdeväťstopäťdesiatštyri eur).

1.3 Kupujúci sa zaväzuje Predávajúcemu za Hromadnú akciu série B zaplatiť dohodnutú kúpnu cenu vo výške a spôsobom uvedeným v článku 2 tejto Zmluvy.

## 2. KÚPNA CENA

2.1 Kúpna cena za nadobudnutie jednej (1) Hromadnej akcie série B je vo výške 39.016,64 EUR (slovom: tridsaťdeväťtisícšesťnásť eur a šesťdesiatštyri eurocentov) („Kúpna cena“).

2.2 Kupujúci je povinný uhradiť Kúpnu cenu Predávajúcemu bezhotovostným prevodom na bankový účet Predávajúceho v tvare IBAN: SK11 5600 0000 0089 0431 5001, vedený v Prima banka Slovensko, a.s. najneskôr v deň odovzdania rubopísanej Hromadnej akcie série B na meno Kupujúcemu. Kúpna cena sa považuje za uhradenú momentom odpísania čiastky



zodpovedajúcej výške Kúpnej ceny z bankového účtu Kupujúceho.

### 3. POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

3.1 Bezodkladne po podpise tejto Zmluvy sa Zmluvné strany zaväzujú vykonať všetky úkony nevyhnutné pre prevod Hromadnej akcie série B z Predávajúceho na Kupujúceho, a to najmä:

- (i) Predávajúci podal, alebo sa zaväzuje najneskôr v deň podpisu tejto Zmluvy zo strany Predávajúceho podať žiadosť o vydanie určitých akcií alebo Hromadnej akcie série A a o vydanie Hromadnej akcie série B, ktoré nahradia Pôvodnú hromadnú akciu, ktorej vzor tvorí Prílohu č. 1 tejto Zmluvy;
- (ii) Kupujúci sa zaväzuje vykonať a zabezpečiť všetko potrebné na to, aby predstavenstvo Spoločnosti vyhovel žiadosti Akcionára v zmysle predchádzajúceho bodu 3.1 (i) tejto Zmluvy; Zmluvné strany sú povinné k tomu poskytnúť potrebnú súčinnosť;
- (iii) Predávajúci sa zaväzuje najneskôr do 90 dní po tom, ako bude Hromadná akcia série B emitovaná Spoločnosťou, nie však skôr, ako nadobudne táto Zmluva účinnosť, previesť Hromadnú akciu série B vyhotovením rubopisu v prospech Kupujúceho a odovzdaním Hromadnej akcie série B Kupujúcemu, resp. splnomocnencovi Kupujúceho, o čom Zmluvné strany vyhotovia odovzdávací protokol, ktorého vzor tvorí Prílohu č. 2 tejto Zmluvy;
- (iv) Kupujúci sa zaväzuje zabezpečiť, aby Spoločnosť v zmysle Čl. 5 bodu 3 stanov Spoločnosti zaregistrovala zmenu akcionára v zozname akcionárov Spoločnosti vedenom Centrálnym depozitárom cenných papierov SR, a.s., so sídlom ul. 29. augusta I/A, 814 80 Bratislava, IČO: 31 338 976, zapísaným v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, Oddiel: Sa, Vložka č.: 493/B.

3.2 Na účinnosť prevodu Hromadnej akcie série B Spoločnosti sa nevyžaduje súhlas dozornej rady Spoločnosti v zmysle Čl. V bodu 7 písm. a) stanov Spoločnosti, nakoľko Spoločnosť nadobúda vlastné akcie Spoločnosti vo forme Hromadnej akcie série B.

3.3 Kupujúci sa súčasne zaväzuje previesť vlastnícke právo k 2938 Dlhopisom Voda spieva I. emitovaných Spoločnosťou („Dlhopisy“) za emisný kurz/odplatu 39.016,64 EUR (slovom tridsaťdeväťtisícšesťnásť eur a šesťdesiatštyri eurocentov) a Dlhopisy previesť v prospech Predávajúceho a Predávajúci sa zaväzuje Dlhopisy prevziať a zaplatiť dojednanú upisovaciu cenu. Dlhopismi sa na účely tejto Zmluvy rozumejú nezabezpečené Dlhopisy vydané podľa slovenského práva s pevným úrokovým výnosom vo výške 6,00 % p. a. vo forme na meno, v zaknihovanej podobe, v menovitej hodnote 13,28 EUR (slovom trinásť eur dvadsaťosem centov), splatné v roku 2044, s právom predčasného splatenia zo strany emitenta počnúc rokom 2034, ISIN: 4000023198. Prospekt Dlhopisov zo dňa 23. júla 2024 bol schválený rozhodnutím NB - č. z.: 100-000-742-739 k č. sp. NBS1-000-100-779 zo dňa 30. júla 2024 (Prospekt). V súvislosti s Dlhopismi pripravil Emitent (Kupujúci) prospekt zo dňa 16. júna 2023 (Pôvodný prospekt) v znení dodatku zo dňa 25. augusta 2023, ktorého platnosť skončila dňa 27. júna 2024. Prospekt nadväzuje na Pôvodný prospekt. Upisovacia cena by mala byť určená ako súčet menovitej hodnoty prevádzaných Dlhopisov. Zmluva o úpise Dlhopisov je predmetom samostatnej dohody, ktorú sa Zmluvné strany zaväzujú uzatvoriť v deň podpisu tejto Zmluvy.

### 4. CALL OPCIA OBCE

4.1 Zmluvné strany sa dohodli, že Obec má výlučné a neodvolateľné právo odkúpiť od Spoločnosti späť všetky akcie, ktoré sú predmetom tejto Zmluvy podľa jej Čl. 1, teda 2938 kusov (slovom: dvetisícdeväťstotridsaťosem) kmeňových listinných akcií Spoločnosti na meno, ktoré môžu byť nahradené jednou alebo viacerými hromadnými akciami Spoločnosti, pričom môže ísť aj o Hromadnú akciu série B („Opčné Akcie“), nezaťažené akýmikol'vek právami tretích osôb a vrátane všetkých práv s nimi spojených k dátumu oznámenia o realizácii Call opcie („Call opcia“). Uvedenému právu Obce na spätné odkúpenie Opčných Akcií zodpovedá povinnosť Spoločnosti tieto Opčné Akcie späť predať. Pre vylúčenie pochybností, Obec môže uplatniť Call opciu len vo vzťahu ku všetkým Akciám, ktoré sú predmetom tejto Zmluvy, a nie len vo vzťahu k niektorým z nich. Na spôsob úhrady kúpnej ceny za spätný prevod Opčných Akcií sa ustanovenie Čl. 2 ods. 2.2 Zmluvy použije primerane s úhradou na bankový účet Kupujúceho

uvedený v záhlaví tejto Zmluvy. V prípade zmeny bankového účtu je Kupujúci povinný túto skutočnosť oznámiť Predávajúcemu bez zbytočného odkladu, do splnenia tejto povinnosti Kupujúceho Predávajúci nie je v omeškaní s úhradou kúpnej ceny za spätný prevod Opčných Akcií.

**4.2 Obec je oprávnená realizovať Call opciu na základe doručenia písomného oznámenia o realizácii Call opcie, a to len v nasledovných lehotách:**

- (i) 1.1.2031 - 31.1.2031
- (ii) 1.1.2035 - 31.1.2035
- (iii) 1.1.2039 - 31.1.2039
- (iv) 1.1.2043 - 31.1.2043
- (v) 1.11.2043 - 30.11.2043.

V prípade, ak Obec nedoručí Spoločnosti písomné oznámenie o realizácii Call opcie v príslušnej lehote/lehotách uvedených vyššie, toto právo pre danú lehotu zanikne v celom rozsahu a bude sa môcť opäť uplatniť len v lehote/lehotách nasledujúcej/nasledujúcich po tej, ktorá uplynula márne in eventum ak takáto lehota nasleduje.

V prípade realizácie Call opcie je Obec povinná doručiť Spoločnosti písomné oznámenie o uplatnení Call opcie, ktoré bude obsahovať minimálne (i) informáciu o uplatnení Call opcie, (ii) identifikáciu Opčných Akcií (min. druh a počet), (iii) kúpnu cenu za Opčné Akcie a (iv) rovnopis alebo osvedčenú kópiu rozhodnutia obecného zastupiteľstva obce Zboj, ktorým boli schválené podmienky a rozhodnutie o uplatnení call opcie).

**4.3 Celková kúpna cena za Opčné Akcie bude rovnaká ako Kúpna cena uvedená v Čl. 2.1 tejto Zmluvy. Pre vylúčenie pochybností, pri zmene trhovej ceny Opčných Akcií nevzniká žiadnej Zmluvnej strane právo na náhradu škody alebo právo na dorovnanie rozdielu, súvisiace so zmenou trhovej ceny Opčných Akcií. Kúpna cena za Opčné Akcie je fixná a nemenná, čo Zmluvné strany akceptujú.**

**4.4 Zmluvné strany berú na vedomie, že Call opcia v zmysle tohto Čl. 4 Zmluvy je dojednaná ako právo spätnej kúpy v zmysle ustanovenia § 607 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov. Zmluvné strany preto nemajú v úmysle v prípade realizácie Call opcie uzatvárať samostatnú zmluvu o prevode Opčných Akcií (pokiaľ to nebude nevyhnutné v zmysle právnych predpisov účinných v čase realizácie Call opcie), pričom táto Zmluva obsahuje všetky podstatné náležitosti prevodu Opčných Akcií. Uplatnenie práva spätnej kúpy (Call opcie) bude účinné okamihom doručenia oznámenia o uplatnení Call opcie a podkladov uvedených podľa Čl.4.2 tejto Zmluvy Spoločnosti.**

**4.5 Zmluvné strany sa zaväzujú prijať všetky potrebné rozhodnutia vyžadované platnými právnymi predpismi a internými dokumentmi a vykonať všetky kroky, ktoré sú nevyhnutné na platný a účinný spätný prevod Opčných Akcií, a to tak, aby k prevodu Opčných Akcií, t. j. vyhotoveniu rubopisu, odovzdaniu Opčných Akcií Spoločnosťou Obci (a pokiaľ to bude nevyhnutné v zmysle právnych predpisov účinných v čase realizácie Call opcie, aj podpísaniu zmluvy o spätnom prevode Opčných Akcií), došlo najneskôr do 30 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia o realizácii Call opcie.**

**4.6 V prípade porušenia povinností podľa tohto ods. 4 bude Spoločnosť povinná uhradiť Obci zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % (slovom: nula celých päť desatín percenta) z Kúpnej ceny uvedenej v Čl. 2.1 tejto Zmluvy za každý jeden (1) deň omeškania so splnením povinností uvedených v Čl. 4.6 tejto Zmluvy; nárok na náhradu škody tým nie je dotknutý.**

## **5. PUT OPCIA SPOLOČNOSTI**

**5.1 Zmluvné strany sa dohodli, že Spoločnosť má výlučné a neodvolateľné právo požadovať spätný predaj Obci, a teda spätné odkúpenie zo strany Obce, všetkých akcií, ktoré sú predmetom tejto Zmluvy podľa jej Čl. 1, teda 2938 kusov (slovom: dvetisícdeväťstotridsaťosem) kmeňových listinných akcií Spoločnosti na meno, ktoré môžu byť nahradené jednou alebo viacerými hromadnými akciami Spoločnosti, pričom môže ísť aj o Hromadnú akciu série B („Opčné**

Akcie“), nezaťažené akýmkoľvek právami tretích osôb a vrátane všetkých práv s nimi spojených k dátumu oznámenia o realizácii Put opcie („Put opcia“). Uvedenému právu Spoločnosti na spätný predaj Opčných Akcií zodpovedá povinnosť Obce tieto Opčné Akcie späť odkúpiť. Pre vylúčenie pochybností, Spoločnosť môže uplatniť Put opciu len vo vzťahu ku všetkým Akciám, ktoré sú predmetom tejto Zmluvy, a nie len vo vzťahu k niektorým z nich. Na spôsob úhrady kúpnej ceny za spätný prevod Opčných Akcií sa ustanovenie Čl. 2 ods. 2.2 Zmluvy použije primerane s úhradou na bankový účet Kupujúceho uvedený v záhlaví tejto Zmluvy. V prípade zmeny bankového účtu je Kupujúci povinný túto skutočnosť oznámiť Predávajúcemu bez zbytočného odkladu, do splnenia tejto povinnosti Kupujúceho Predávajúci nie je v omeškani s úhradou kúpnej ceny za spätný prevod Opčných Akcií.

**5.2** Spoločnosť je oprávnená realizovať Put opciu v nasledovných lehotách:

(i) v lehote od 1.9.2043 do 31.1.2044; alebo

(ii) [v lehote 6 mesiacov odo dňa predčasného splatenia Dlhopisov v zmysle čl. 12.2 prospektu Dlhopisu (t.j. najskôr dňa 31.1.2034 ; alebo]

(iii) v lehote 6 mesiacov odo dňa predčasného splatenia Dlhopisov v zmysle čl. 15.3 prospektu Dlhopisu.

**5.3** V prípade realizácie Put opcie je Spoločnosť povinná doručiť Obci oznámenie o uplatnení Put opcie, ktoré bude obsahovať minimálne (i) informáciu o uplatnení Put opcie, (ii) identifikáciu Opčných Akcií (min. druh a počet), a (iii) kúpnu cenu za Opčné Akcie.

**5.4** Celková kúpna cena za Opčné Akcie bude rovnaká ako Kúpna cena uvedená v Čl. 2.1 tejto Zmluvy. Pre vylúčenie pochybností, pri zmene trhovej ceny Opčných Akcií, nevzniká žiadnej Zmluvnej strane právo na náhradu škody alebo právo na dorovnanie rozdielu, súvisiace so zmenou trhovej ceny Opčných Akcií. Kúpna cena za Opčné Akcie je fixná a nemenná, čo Zmluvné strany akceptujú.

**5.5** Zmluvné strany berú na vedomie, že Put opcia v zmysle tohto Čl. 5 Zmluvy je dojednaná ako iné vedľajšie dojednanie v zmysle ustanovenia § 610 a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov. Zmluvné strany preto nemajú v úmysle v prípade realizácie Put opcie uzatvárať samostatnú zmluvu o prevode Opčných Akcií (pokiaľ to nebude nevyhnutné v zmysle právnych predpisov účinných v čase realizácie Put opcie), pričom táto Zmluva obsahuje všetky podstatné náležitosti prevodu Opčných Akcií. Uplatnenie Put opcie bude účinné okamihom doručenia oznámenia o uplatnení Put opcie podľa Čl. 5.3 tejto Zmluvy Obci.

**5.6** Zmluvné strany sa zaväzujú prijať všetky potrebné rozhodnutia vyžadované platnými právnymi predpismi a internými dokumentmi a vykonať všetky kroky, ktoré sú nevyhnutné na platný a účinný spätný prevod Opčných Akcií, a to tak, aby k prevodu Opčných Akcií, tj. vyhotoveniu rubopisu, odovzdaniu Opčných Akcií Obci (a pokiaľ to bude nevyhnutné v zmysle právnych predpisov účinných v čase realizácie Put opcie aj podpísaniu zmluvy o spätnom prevode Opčných Akcií), došlo najneskôr do 30 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia o realizácii Put opcie. Ak Obec neposkytne súčinnosť pri prevzatí Opčných Akcií, môže Spoločnosť odovzdať alebo doručiť Obci rubopisované Opčné Akcie akýmkoľvek vhodným spôsobom alebo ich zložiť do súdnej alebo inej úschovy.

**5.7** V prípade porušenia povinností podľa tohto ods. 5 bude Obec povinná uhradiť Spoločnosti zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % (slovom: nula celých päť desatín percenta) z Kúpnej ceny uvedenej v Čl. 2.1 tejto Zmluvy za každý jeden (1) deň omeškania so splnením povinností uvedených v Čl. 5.6 tejto Zmluvy; nárok na náhradu škody tým nie je dotknutý.

**5.8** Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností, Zmluvné strany vyhlasujú, že sú si vedomé, že záväzok k realizácii platného a účinného prevodu Opčných akcií podľa Čl. 5.6 pri uplatnení Put opcie je súdne vymáhateľný aj popri uplatnení zmluvnej pokuty podľa Čl. 5.7.

## **6. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

**6.1** Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia. Účinnosť Zmluvy nenastane skôr, ako Kupujúci v postavení akcionára Spoločnosti riadne a včas uplatní predkupné právo k akciám, ktoré sú predmetom tejto

Zmluvy. Márnym uplynutím lehoty na uplatnenie predkupného práva podľa znenia stanov Spoločnosti v čase uzatvorenia tejto Zmluvy, Zmluva zaniká.

- 6.2 Kupujúci je povinný najneskôr piaty pracovný deň po uplynutí 60-dňovej lehoty na oznámenie záujmu o kúpu akcií (*ďalej aj „oznámenie“*) doručiť Predávajúcemu fotokópiu oznámenia, spolu s vykázaným záznamom o dni jeho doručenia Predávajúcemu a VVS, a. s. Ak Kupujúci doručenie oznámenia podľa predchádzajúcej vety Predávajúcemu nepreukáže (t. j. nedoručí fotokópiu oznámenia spolu s vykázaným záznamom o dni jeho doručenia Predávajúcemu a VVS, a. s.), platí nevyvrátiteľná domnienka o márnom uplynutí lehoty na uplatnenie predkupného práva. Táto Zmluva sa môže meniť alebo dopĺňať iba na základe písomnej dohody Zmluvných strán.
- 6.3 Táto Zmluva a právne vzťahy ňou založené alebo vzniknuté v súvislosti s ňou sa riadia slovenským právnym poriadkom, najmä zákonom č. 566/2001 Z. z. o cenných papieroch a investičných službách v znení neskorších predpisov, a Obchodným zákonníkom.
- 6.4 Každé z ustanovení tejto Zmluvy je oddeliteľné. Ak je alebo sa stane ktorékoľvek ustanovenie tejto Zmluvy alebo jeho časť nezákonné, neplatné alebo nevymáhateľné, potom bude takéto nezákonné, neplatné alebo nevymáhateľné ustanovenie považované za neúčinné a neobsiahnuté v tejto Zmluve, a zároveň neovplyvní zákonnosť, platnosť alebo vymáhateľnosť akýchkoľvek iných ustanovení tejto Zmluvy. Zmluvné strany vynaložia všetko primerané úsilie, aby takéto ustanovenie nahradili platným a vymáhateľným ustanovením, ktoré bude svojím účelom čo najviac zodpovedať ustanoveniu, ktoré nahrádza.
- 6.5 Táto Zmluva je vyhotovená v dvoch (2) rovnopisoch v slovenskom jazyku, z ktorých jeden (1) rovnopis dostane Kupujúci a jeden (1) rovnopis dostane Predávajúci.

Zmluvné strany týmto výslovne prehlasujú, že (i) túto Zmluvu si riadne prečítali, (ii) tejto Zmluve v plnom rozsahu porozumeli a obsah tejto Zmluvy je pre nich dostatočne zrozumiteľný a určitý, a (iii) táto Zmluva vyjadruje ich pravú a slobodnú vôľu, na dôkaz čoho pripájajú nižšie svoje podpisy.

**Predávajúci**

**Obec Zboj**

Miesto:

Dátum:

**Kupujúci**

**Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.**

Miesto: Košice

Dátum: 29. OKT. 2024

\_\_\_\_\_  
Ladislav Ladomirjak - starosta obce Zboj

\_\_\_\_\_  
JUDr. Zúbomír Čigáš

**Východoslovenská  
vodárenská spoločnosť, a.s.**  
Komenského 50, 042 48 Košice  
IČO: 36570460 IČ DPH: SK2020063518

- na základe plnomocenstva zo dňa 14.12.2023

## **PRÍLOHA Č. 1**

### **ŽIADOSŤ O VYDANIE NIEKTORÝCH AKCIÍ, KTORÉ NAHRÁDZA HROMADNÁ AKCIA**

**A**

#### **O VYDANIE NOVEJ HROMADNEJ AKCIE**

v zmysle čl. IV bodu 7 stanov spoločnosti **Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s.**, so sídlom na adrese Komenského 50, 042 48 Košice, Slovenská republika, IČO: 36 570 460, zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Košice, oddiel: Sa, vložka č.: 1243/V („Spoločnosť“)

**akcionár Spoločnosti:**

**Obec Zboj**

so sídlom: Zboj 98, 067 68 Zboj, Slovenská republika

IČO: 00323811

(„Akcionár“)

ako vlastník 1 ks hromadnej akcie v listinnej podobe znejúcej na meno, s číslom H-000 135, ktorá nahrádza 2939 ks kmeňových listinných akcií, znejúcich na meno, s menovitou hodnotou jednej akcie 33 EUR (slovom: tridsaťtri eur), emitovanej Spoločnosťou dňa 31.1.2022 („Pôvodná hromadná akcia“),

**týmto žiada predstavenstvo Spoločnosti**

- (i) **o vydanie 1 ks jednotlivej kmeňovej listinnej akcie, znejúcej na meno, s menovitou hodnotou jednej akcie 33 EUR (slovom: tridsaťtri eur) a**
- (ii) **o vydanie 1 ks hromadnej akcie v listinnej podobe znejúcej na meno, ktorá nahradí 2938 ks jednotlivých kmeňových listinných akcií, znejúcich na meno, s menovitou hodnotou jednej akcie 33 EUR (slovom: tridsaťtri eur) („Hromadná akcia série B“),**  
**ktoré spolu nahradia Pôvodnú hromadnú akciu.**

**Odôvodnenie žiadosti:**

Akcionár má v úmysle predat' a previesť na Spoločnosť časť svojich akcií a z tohto dôvodu je potrebné Pôvodnú hromadnú akciu nahradit' niektorými akciami a novou hromadnou akciou, ktoré spolu nahradia Pôvodnú hromadnú akciu.

**Za akcionára:**

V \_\_\_\_\_ dňa \_\_\_\_\_ 2024

\_\_\_\_\_  
Ladislav Ladomirjak – starosta obce Zboj

## PRÍLOHA Č. 2

### **ODOVZDÁVACÍ A PREBERACÍ PROTOKOL**

**Predávajúci, Obec Zboj, Zboj 98, 067 68 Zboj, IČO: 00323811, štatutárny orgán: Ladislav Ladomirjak – starosta obce, („Predávajúci“), týmto v súlade so Zmluvou o prevode akcií uzatvorenou medzi Predávajúcim a spoločnosťou Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., so sídlom na adrese Komenského 50, 042 48 Košice, Slovenská republika, IČO: 36 570 460, zapísanou v Obchodnom registri Mestského súdu Košice, Oddiel: Sa, Vložka č.: 1243/V, ako kupujúcim („Kupujúci“ alebo „Spoločnosť“) odovzdáva Kupujúcemu a Kupujúci prijíma: jeden (1) kus hromadnej akcie Spoločnosti s dátumom emisie [●], ktorá nahrádza 2938 kusov (slovom: dvetisícdeväťstotridsaťosem) kmeňových listinných akcií Spoločnosti na meno, s číselným označením hromadnej akcie [●], s menovitou hodnotou jednej (1) akcie 33 EUR (slovom: tridsaťtri eur), ktoré tvoria 0,04 % na základnom imaní Spoločnosti.**

**Predávajúci**

**Kupujúci**

**Obec Zboj**

**Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.**

**Miesto:**

**Miesto: Košice**

**Dátum:**

**Dátum:**

---

**Ladislav Ladomirjak -starosta obce Zboj**

---

**JUDr. Ľubomír Čigáš**

**- na základe plnomocenstva zo dňa 14.12.2023**



## Príloha A

### Závazná objednávka

Pre: Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s.  
Komenského 50, 042 48 Košice  
IČO: 36570460  
Tel.: +421 903 615 577, mail: dlhopisy@vodarne.eu  
číslo účtu IBAN: SK46 0900 0000 0052 0362 8001 vedený v Slovenskej sporiteľni, a. s.

(ďalej len „Emitent“)

Od: Obec Zboj  
Zboj 98, 067 68 Zboj  
IČO: 00323811  
číslo účtu IBAN: SK11 5600 0000 0089 0431 5001 vedený v Prima banka Slovensko, a.s.  
(ďalej len „Upisovateľ“)

Vec: Dlhopis VODA SPIEVA I. splatný v roku 2044 v celkovom objeme do 40 000 000 EUR

Vážený pán, pani,

Obec Zboj (ďalej len „Upisovateľ“) touto cestou záväzne a neodvolateľne upisuje nasledovný počet cenných papierov:

Emisia:	Dlhopis VODA SPIEVA I. prvá emisia Dlhopisového programu garantovaných výnosov VVS (™) SK4000023198
ISIN:	SK4000023198
Dátum vydania Dlhopisov:	02. apríl 2024
Dátum splatnosti Dlhopisov:	31. január 2044
Výnos:	pevný úrokový výnos vo výške 6,00 % p. a., vyplácaný ročne, Act/Act ISDA
Dátum predčasnej splatnosti Dlhopisov:	najskôr 31. januára 2034 a následne ročne k 31. januáru príslušného roka
Menovitá hodnota:	13,28 EUR
Emisný kurz:	100,00 %
Počet kusov:	2938 kusov
Celkový objem (upisovacia cena):	39.016,64 EUR
Splatnosť úhrady peňažných prostriedkov:	do 15 dní od nadobudnutia účinnosti zmluvy o upísaní dlhopisov
Číslo účtu majiteľa / Číslo držiteľského účtu:	[•]
Identifikačné číslo majiteľa účtu / držiteľa: <sup>1</sup>	[•]
Názov spoločnosti, kde je otvorený účet majiteľa / držiteľský účet: <sup>2</sup>	[•]

1. Upisovateľ týmto potvrdzuje, že sa oboznámil s prospektom cenného papiera Dlhopisov zo dňa 23. júla 2024, ktorý Národná banka Slovenska schválila svojím rozhodnutím NB – č. z.: 100-000-742-739 k č. sp. NBS1-000-100-779 zo dňa 30. júla 2024 (ďalej len „Prospekt“).

<sup>1</sup> IČO (ZIČ, NIČ) právnickej osoby;

<sup>2</sup> člen, ktorý vedie vo svojej evidencii účet majiteľa CP alebo CDCP v prípade účtu v evidencii CDCP.

2. Upisovateľ sa zaväzuje, že najneskôr ku dňu uvedenému pri texte „*Splatnosť úhrady peňažných prostriedkov*“ vyššie uhradí na bankový účet Emitenta uvedený v záhlaví tejto objednávky upisovaciú cenu Dlhopisov vyčíslenú pri texte „*Celkový objem (upisovacia cena)*“ vyššie.
3. Emitent sa zaväzuje, že zabezpečí pripísanie upísaných Dlhopisov na účet uvedený pri texte „*Číslo účtu majiteľa / Číslo držiteľského účtu*“ vyššie v lehote a spôsobom uvedeným v Podmienkach (ako je tento pojem definovaný v Prospekte).
4. Táto objednávka sa riadi a bude vykladaná v súlade s právnym poriadkom Slovenskej republiky.
5. Objednávka má písomnú formu a je vyhotovená v troch rovnopisoch, po jednom pre každú stranu a jednom pre administrátora emisie Dlhopisov (Slovenská sporiteľňa, a. s.). Akékoľvek zmeny a/alebo doplnenia k tejto objednávke musia byť v písomnej podobe vo forme dodatku podpísaného obidvoma stranami.
6. Objednávka nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania obidvoma stranami.

S pozdravom,

**Upisovateľ**

V [•], dňa [•].

Podpis: \_\_\_\_\_

Meno: Ladislav Ladomirjak  
Funkcia: Starosta obce Zboj

Podpis: \_\_\_\_\_

Meno: [•]  
Funkcia: [•]

**Emitent**

Týmto potvrdzujeme prijatie a akceptáciu objednávky:

V [•], dňa [•].

Podpis: \_\_\_\_\_

Meno: [•]  
Funkcia: [•]

Podpis: \_\_\_\_\_

Meno: [•]  
Funkcia: [•]



**Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s.**

**Dlhopisy Voda spieva I. splatné v roku 2044**

**ZMLUVA O UPÍSANÍ DLHOPISOV**

uzatvorená podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

Túto ZMLUVU O UPÍSANÍ DLHOPISOV (ďalej len Zmluva) uzatvorili:

- (1) **Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s.**, Komenského 50, 042 48 Košice, IČO: 36 570 460, zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Košice, oddiel: Sa, vložka č.: 1243/V, číslo účtu: SK460900000005203628001 vedený v Slovenskej sporiteľni, a. s.

zastúpená: JUDr. Čigáš Ľubomír, na základe plnomocenstva zo dňa 14.12.2023

(ďalej len Emitent)

a

- (2) **Obec Zboj, Zboj 98, 067 68 Zboj, IČO: 00323811**, štatutárny orgán: Ladislav Ladomirjak – starosta obce, číslo účtu: IBAN: SK11 5600 0000 0089 0431 5001, vedený v Prima banka Slovensko, a.s.

(ďalej len Upisovateľ).

KEĎŽE:

- (A) Emitent rozhodol o vydaní nezabezpečených dlhopisov podľa slovenského práva s pevným úrokovým výnosom vo výške 6,00 % p. a. vo forme na meno, v zaknihovanej podobe, v predpokladanej celkovej menovitej hodnote do 40 000 000 EUR, s menovitou hodnotou každého dlhopisu 13,28 EUR, splatných v roku 2044 a právom predčasného splatenia, ISIN: SK4000023198 (ďalej len Dlhopisy alebo Emisia);
- (B) Dlhopisy budú vydané ako cenné papiere na meno a registrované v zaknihovanej podobe v Centrálnom depozitári cenných papierov SR, a. s. alebo v akejkoľvek inej zákonom uznanej evidencii cenných papierov. Dlhopisy budú vydané v Menovitej hodnote jedného Dlhopisu 13,28 EUR;
- (C) Emitent nepožiadá žiadnu burzu cenných papierov o prijatie Dlhopisov na jej regulovaný trh.

bolo dohodnuté nasledovné:

## 1. Výklad

1.1. *Definície.* V tejto Zmluve majú nasledujúce výrazy tieto významy:

**CDCP** znamená Centrálny depozitár cenných papierov SR, a. s., so sídlom ul. 29. augusta 1/A, 814 80 Bratislava, IČO: 31 338 976, zapísaný v Obchodnom registri vedenom Mestským súdom Bratislava III, oddiel: Sa, vložka č.: 493/B alebo akúkoľvek inú zákonom uznanú evidenciu cenných papierov;

**Dátum Emisie** sa rozumie dátum vydania emisie 02. apríla 2024 a znamená deň, v ktorom sa prvý Dlhopis môže najskôr stať majetkom prvého majiteľa;

**Dátum upísania** znamená dátum, ku ktorému Upisovateľ upíše Dlhopisy;

**Podmienky** znamenajú súhrn práv a povinností Emitenta a Majiteľov Dlhopisov, ktoré sú uvedené v článku 10. (Údaje o cenných papieroch – Podmienky Dlhopisov) Prospektu, pričom definície pojmov uvedených v Podmienkach sa vzťahujú aj na túto Zmluvu;

**Ponuka** znamená verejná ponuka Dlhopisov v Slovenskej republike prostredníctvom Emitenta výhradne akcionárom Emitenta. Ponuka potrvá odo dňa 08. augusta 2024 a skončí dňa 23. júla 2025 (ďalej len **Dátum ukončenia ponuky**). Emitent si vyhradzuje právo ukončiť ponuku aj pred Dátumom ukončenia ponuky, a to v prípade, ak bude celková menovitá hodnota emisie investormi upísaná v celom objeme. Ak k Dátumu ukončenia ponuky nebude upísaný celkový objem emisie, Emitent si vyhradzuje právo (i) predĺžiť

ponuku do 31. decembra 2025 (ďalej len **Dátum ukončenia predĺženej ponuky**) alebo (ii) ponuku ukončiť.

Emisia sa bude považovať za úspešne upísanú upísaním Celkového objemu Emisie, uplynutím Dátumu ukončenia ponuky alebo uplynutím Dátumu ukončenia predĺženej ponuky, a to aj napriek tomu, že Celkový objem Emisie nebude upísaný v celom objeme.

**Predpokladaná lehota vydávania a zápisu Dlhopisov** (i) na účty prvých Majiteľov Dlhopisov vedené Centrálnym depozitárom alebo (ii) na účty prvých Majiteľov Dlhopisov vedené príslušnými členmi Centrálného depozitára, alebo (iii) na držiteľské účty osôb, ktoré evidujú prvých Majiteľov Dlhopisov je najneskôr dva mesiace od dátumu zadania príslušných objednávok alebo doručenia príslušných zmlúv, najneskôr však jeden mesiac odo dňa Dátumu ukončenia predĺženej ponuky, v prípade, že Emitent využije svoje oprávnenie predĺžiť ponuku do 31. decembra 2025. Dlhopisy budú pripísané na príslušné účty Majiteľov Dlhopisov na základe pokynu Finančného poradcu bezodkladne po zaplatení Emisného kurzu a splnení ostatných podmienok Emitenta a/alebo Finančného poradcu. Výsledky vydania a ponuky Dlhopisov budú uverejnené na verejne dostupnom mieste v sídle Emitenta v deň nasledujúci po skončení vydávania Dlhopisov.

**Prospekt** znamená prospekt cenného papiera zo dňa 23. júla 2024 schválený rozhodnutím NB – č. z.: 100-000-742-739 k č. sp. NBS1-000-100-779 zo dňa 30. júla 2024. V súvislosti s Dlhopismi pripravil Emitent prospekt zo dňa 16. júna 2023 (ďalej len **Pôvodný prospekt**) v znení dodatku zo dňa 25. augusta 2023, ktorého platnosť skončila dňa 27. júna 2024. Prospekt nadväzuje na Pôvodný prospekt.

1.2. *Články a prílohy.* Pokiaľ nie je stanovené inak, akýkoľvek odkaz v tejto Zmluve na článok alebo prílohu je odkazom na článok alebo prílohu tejto Zmluvy.

## 2. **Emisia a upísanie**

2.1. *Závazok vydať Dlhopisy.* Emitent sa zaväzuje, že za podmienok a v súlade s ustanoveniami tejto Zmluvy budú Dlhopisy upísané Upisovateľom vydané v súlade s Prospektom a Predpokladanou lehotou vydávania a zápisu Dlhopisov ich pripísaním na účet majiteľa Upisovateľa vedený v CDCP alebo u člena CDCP.

2.2. *Závazok upísať Dlhopisy.* Upisovateľ sa zaväzuje, že za podmienok a v súlade s ustanoveniami tejto Zmluvy a na základe písomného, záväzného a neodvolateľného prejavu vôle Upisovateľa upíše k Dátumu upísania dohodnutý počet Dlhopisov (podľa Prílohy A, **Záväzná objednávka Zmluvy**) za upisovaciu cenu stanovenú ako:

*Upisovacia cena Dlhopisov = Menovitá hodnota Dlhopisu \* počet upisovaných Dlhopisov*  
(ďalej len **Upisovacia cena Dlhopisov**)

Upisovateľ uhradí podľa bodu 3.1. tejto Zmluvy Upisovaciu cenu Dlhopisov na účet Emitenta uvedený v záhlaví tejto Zmluvy.

2.3. Zmluvné strany sa zaväzujú podpísať Záväznú objednávku v deň podpísania tejto Zmluvy.

## 3. **Spôsob platenia a realizácia pripísania Dlhopisov na účet Upisovateľa**

3.1. Zmluvné strany sa dohodli, že Upisovateľ najneskôr do 15 dní od nadobudnutia účinnosti zmluvy uhradí na účet Emitenta uvedený v záhlaví tejto Zmluvy Upisovaciu cenu Dlhopisov v celkovom objeme 39.016,64 EUR.

3.2. Emitent sa zaväzuje, že zabezpečí pripísanie upísaných Dlhopisov na majetkový účet Upisovateľa vedený v CDCP alebo u člena CDCP v zmysle Predpokladanej lehoty vydávania a zápisu Dlhopisov uvedenej v Prospekte a tiež v bode 1.1 tejto Zmluvy, za podmienky, že do tohoto dňa zaplatí Upisovateľ Upisovaciu cenu Dlhopisov podľa bodu 3.1. tejto Zmluvy.

3.3. Upisovateľ má právo Emitentovi oznámiť, že odstupuje od prijatia ponuky na nákup Dlhopisov (upísanie) v prípade, ak v čase od schválenia Prospektu do Dátumu upísania vznikla skutočnosť, pre ktorú bol zverejnený Dodatok k Prospektu v zmysle článku 23 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2017/1129 zo 14. júna 2017 o prospekte,

ktorý sa má uverejniť pri verejnej ponuke cenných papierov alebo ich prijatí na obchodovanie na regulovanom trhu, a o zrušení smernice 2003/71/ES, v znení neskorších predpisov (Nariadenie o prospekte); v oznámení uvedie (i) vo vzťahu ku ktorým Dlhopisom si uplatňuje právo odstúpiť od prijatia ponuky na nákup Dlhopisov a (ii) Upisovaciu cenu Dlhopisov. Toto oznámenie je Upisovateľ povinný doručiť Emitentovi do dvoch pracovných dní po zverejnení Dodatku k Prospektu. Emitent je povinný uhradiť Upisovateľovi Upisovaciu cenu Dlhopisov v termíne do tridsiatich pracovných dní od doručenia oznámenia podľa predchádzajúcej vety.

#### **4. Vyhlásenia a záväzky Emitenta**

- 4.1. Emitent je súkromnou akciovou spoločnosťou riadne zapísanou v Obchodnom registri v súlade s právnymi predpismi Slovenskej republiky a má právnu subjektivitu a oprávnenia k podpísaniu a plneniu tejto Zmluvy.
- 4.2. Podpis a plnenie tejto Zmluvy nebude mať za následok porušenie príslušných právnych predpisov, organizačných dokumentov, ani podmienok akéhokoľvek právneho dokumentu alebo zmluvy, ktorého zmluvnou stranou je Emitent.
- 4.3. Táto Zmluva predstavuje riadny, platný a záväzný zmluvný záväzok Emitenta, vymáhateľný v súlade s jej podmienkami.

#### **5. Prehlásenia a záruky Upisovateľa**

- 5.1. Upisovateľ je právnická osoba a má právnu subjektivitu a oprávnenia k podpísaniu a plneniu tejto Zmluvy.
- 5.2. Podpis a plnenie tejto Zmluvy nebude mať za následok porušenie príslušných právnych predpisov ani podmienok akéhokoľvek právneho dokumentu alebo zmluvy, ktorého zmluvnou stranou je Upisovateľ.
- 5.3. Táto Zmluva predstavuje riadny, platný a záväzný zmluvný záväzok Upisovateľa, vymáhateľný v súlade s jej podmienkami.

#### **6. Odškodnenie**

Ktorákoľvek zo zmluvných strán (**Porušujúca strana**) plne odškodní druhú zmluvnú stranu a prevezme zodpovednosť za škodu skutočne vzniknutú druhej zmluvnej strane, ktorá vznikne na základe porušenia povinností upravených touto Zmluvou Porušujúcou stranou alebo v súvislosti s nepravdivosťou alebo neúplnosťou akéhokoľvek prehlásenia Porušujúcej strany účinného v tejto Zmluve.

#### **7. Čas trvania zmluvného vzťahu**

Zmluvné strany sa dohodli, že Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to do 02. apríla 2025.

#### **8. Záverečné ustanovenia**

- 8.1. Táto Zmluva sa riadi a bude vykladaná v súlade s právnym poriadkom Slovenskej republiky.
- 8.2. Zmluva má písomnú formu a je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, po jednom pre každú Zmluvnú stranu. Akékoľvek zmeny a/alebo doplnenia k tejto Zmluve musia byť v písomnej podobe vo forme dodatku podpísaného obidvoma Zmluvnými stranami.
- 8.3. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia, nie však skôr ako emitent v právnom postavení kupujúceho uhradí upisovateľovi v právnom postavení predávajúceho celú kúpnu cenu za prevod akcií podľa zmluvy o prevode akcií uzatvorenou medzi zmluvnými stranami a to za predpokladu, že upisovateľ financuje nákup/úpis vyššie uvedených dlhopisov z inkasa kúpnej ceny za predaj akcií podľa zmluvy o prevode akcií uvedenej týmto ods. 8.3. Zmluva o prevode akcií podľa predchádzajúcej vety je výsledkom obchodnej verejnej súťaže, ktorej podmienky boli predmetom schvaľovania Obecným zastupiteľstvom obce Zboj, a to

uznesením č. 72/2024, bod b) zo zasadnutia konaného 27.06.2024 (ďalej aj „obchodná verejná súťaž“).

**Upisovateľ**  
**Obec Zboj**  
Miesto:  
Dátum:

**Emitent**  
**Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s.**  
Miesto: Košice  
Dátum: **29. OKT 2024**

---

Ladislav Ladomirjak – starosta obce Zboj

---

JUDr. Lubomír Čigáš, na základe plnomocenstva  
zo dňa 14.12.2023

**Východoslovenská  
vodárenská spoločnosť, a.s.**  
Komenského 50, 042 48 Košice  
IČO: 36570460 IČ DPH: SK2020093518

-3-

520X1 8054