

• Obec Šútovce •
Šútovce 39
972 01 Šútovce
Slovenská republika •

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Prievidza
	OU-PD-PLO1-2024/000275-838	Ing. Iveta Marková/ +421 961572987	07. 11. 2024

Vec

VEREJNÁ VYHLÁŠKA – Nariadenie vykonania projektu pozemkových v katastrálnom území Horné Šútovce

Okresný úrad Prievidza, pozemkový a lesný odbor (ďalej len „správny orgán“) ako orgán príslušný podľa § 5 ods. 4) zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení účinnom do 31. 08. 2022 (ďalej len „zákon o pozemkových úpravách“), v súlade s § 14 ods. 1 zákona

nariaduje

vykonanie projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Horné Šútovce, schváleného rozhodnutím č. OU-PD-PLO1-2024/000275-825 zo dňa 27. 06. 2024, právoplatným dňa 31. 07. 2024, vypracovaného z dôvodu uvedeného v § 2 ods. 1 písm. a) zákona o pozemkových úpravách - je potrebné na usporiadanie vlastníckych a užívacích pomerov a odstránenie prekážok ich výkonu vyvolaných historickým vývojom pred účinnosťou tohto zákona a ktorého zhotoviteľom je Združenie spoločnosti PPU – TEKDAN, spol. s r.o. Bratislava v zastúpení Geoslužba Prievidza s.r.o., so sídlom M. Mišíka 19A, 971 01 Prievidza (ďalej len „zhotoviteľ“).

Odôvodnenie :

Správny orgán rozhodnutím č. OU-PD-PLO1-2020/025772-002 zo dňa 08. 10. 2020, právoplatným dňa 30. 10. 2020, nariadil podľa § 8 ods. 1) zákona o pozemkových úpravách pozemkové úpravy v katastrálnom území Horné Šútovce z dôvodu uvedeného v § 2 ods. 1 písm. a) zákona o pozemkových úpravách z dôvodu potreby usporiadania vlastníckych a užívacích pomerov a odstránenie prekážok ich výkonu vyvolaných historickým vývojom pred účinnosťou zákona o pozemkových úpravách.

Správny orgán rozhodnutím č. OU-PD-PLO1-2024/000275-825 zo dňa 27. 06. 2024, právoplatným dňa 31. 07. 2024, podľa § 13 ods. 7) zákona o pozemkových úpravách schválil rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu a zoznamu vyrovnání v peniazoch, plán spoločných zariadení a opatrení a plán verejných zariadení a opatrení, projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Horné Šútovce.

Podľa § 14 ods. 1) zákona o pozemkových úpravách, po schválení rozdeľovacieho plánu vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu projektu pozemkových úprav správny orgán nariadi jeho vykonanie. K vykonaniu pripojí a spolu s ním zverejní so združením účastníkov dohodnutý postup prechodu na hospodárenie v novom usporiadaní.

Vykonanie projektu pozemkových úprav spočíva vo vytýčení a označení vybraných lomových bodov hraníc nových pozemkov a vo vyhotovení rozdeľovacieho plánu vo forme obnovy katastrálneho operátu novým mapovaním.

Vytýčenie a označenie vybraných lomových bodov hraníc nových pozemkov sa realizovalo v priebehu mesiaca august 2024 niektorým vlastníkom, ktorí si svoje pozemky nedajú do nájmu, ale si ich budú užívať sami. Zároveň sa po dohode vytyčovala poľnohospodárska pôda užívateľom (obhospodarovateľom) a to vybrané body niektorých častí vonkajšej hranice užívacích celkov, pri lesných pozemkoch, za prítomnosti poverených účastníkov za urbáriát.

Vytýčené vybrané lomové body hraníc nových pozemkov sú v teréne označené dočasnou stabilizáciou – drevenými kolíkmi. Vlastníci si lomové body v teréne prevzali v priebehu mesiaca augusta a september, čo potvrdili podpisom v protokole o vytýčení hraníc nových pozemkov. Zo zúčastnených podpísať protokol o predbežnom vytýčení lomových bodov nových pozemkov nikto neodmietol, za nezúčastnených protokol podpísal poverený člen predstavenstva združenia projektu pozemkových úprav v k.ú. Horné Šútovce. Trvalé označenie lomových bodov hraníc svojich pozemkov si vlastník zabezpečí sám.

Na rokovaní predstavenstva združenia účastníkov pozemkových úprav konaného dňa 22. 08. 2024 na Obecnom úrade v Šútovciach bol prerokovaný a dohodnutý postup prechodu na hospodárenie v novom usporiadaní, ktorý sa pripája k tomuto nariadeniu a spolu s ním sa zverejňuje.

Cieľom dokumentu „Postup prechodu na hospodárenie v novom usporiadaní“ je zabezpečiť dohodu resp. pravidlá v pokračovaní alebo zmene obhospodarovania pozemkov tak, aby bol zabezpečený plynulý prechod hospodárenia na pozemkoch v novom usporiadaní po zápise projektu pozemkových úprav do katastra nehnuteľností.

Poučenie :

Toto nariadenie sa doručuje v zmysle § 14 ods. 1) zákona o pozemkových úpravách verejnou vyhláškou podľa ustanovenia § 26 ods. 2) zákona o správnom konaní tak, že sa vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli a webovom sídle správneho orgánu, na centrálnej úradnej elektronickej tabuli (CUET). Súčasne sa nariadenie zverejní na úradnej tabuli Obecného úradu v Šútovciach. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Úrad potvrdí dobu vyvesenia :

Vyvesené od :, do :, pečiatka, podpis :

„Financované z prostriedkov EPFRV 2014 – 2020“

1 príloha

Postup prechodu na hospodárenie v novom usporiadaní

Ing. Ján Kulich
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky