

OBEC KOMÁROVCE

Spoločný obecný úrad Moldava nad Bodvou, Hviezdoslavova 30, Moldava nad Bodvou

Číslo: 171/2024

Moldava nad Bodvou, 24.10.2024

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby:

Vec: Obec Perín – Chym, Perín 180, 044 74 Perín – Chym
- oznámenie o začatí územného konania a nariadenie ústneho pojednávania

Dňa 16.10.2024 podala Obec Perín – Chym, so sídlom Perín 180, 044 74 Perín – Chym , zastúpená starostom, žiadosť o vydanie územného rozhodnutia na stavbu „Perín – Chym – Kanalizácia a ČOV“ Stavebné objekty:

- SO 101 - Splašková kanalizácia
- SO 102 - Kanalizačné ČS
- SO 103 - Elektrické prípojky ku kanalizačným ČS
- SO 201 - Prístupová komunikácia k ČOV
- SO 202 - Elektrická prípojka k ČOV
- SO 203 - Vodovodná prípojka k ČOV
- SO 204 - Objekty mechanického predčistenia a ČS na prítoku
- SO 205 - Objekty biologického čistenia a ČS vyčistených vôd
- SO 206 - Prevádzkový objekt a kalojemy
- SO 207 - Vnútroareálové potrubné rozvody
- SO 208 - Vnútroareálové kablové rozvody a vonkajšie osvetlenie
- SO 209 - Spevnené plochy, terénne a sadové úpravy
- SO 210 - Oplotenie
- SO 211 - Výtlačné potrubie a výustný objekt

Prevádzkové súbory:

- PS 101 - Technologické zariadenie kanalizačných ČS
- PS 201 - Strojnotechnologické zariadenie ČOV
- PS 202 - Elektrotechnické zariadenie ČOV
- PS 203 - Meranie a riadenie ČOV

na pozemkoch podľa predloženej projektovej dokumentácie navrhovanej stavby v kat. úz. Perín, Chym a Vyšný Lánec. Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie v predmetnej veci.

Navrhovaná stavba rieši odvedenie splaškových odpadových vôd z obce Perín – Chym, pôvodne troch samostatných obcí Perín, Chym a Vyšný Lánec, do ČOV, zabezpečujúcej vyčistenie predmetných splaškových odpadových vôd v zmysle Nariadenia vlády SR č. 269/2010 Z.z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd v znení NV SR č. 398/2012 Z.z. pre emisné limity vypúšťaných vôd z komunálnych ČOV a prečerpanie vyčistených odpadových do recipientu Ida.

Predmetná stavba zvýši kvalitu života občanom tejto obce a podporí ďalší rozvoj obce.

Navrhovaná stavba je nutná z dôvodu potreby ochrany podzemných a povrchových vôd pred ich znečistením splaškovými odpadovými vodami, z hľadiska zvýšenia kvality života občanov obce a tiež z hľadiska vytvorenia podmienok pre ďalší rozvoj tejto obce. Súčasný spôsob likvidácie odpadových vôd a to cez žumpy, ktoré v mnohých prípadoch sú nepriepustné, je už neúnosný a v značnej miere ohrozuje životné prostredie.

Predpokladaný termín realizácie stavby:

Lehota výstavby, t.j. začiatok a ukončenie je ovplyvnená finančnými prostriedkami investora. Stavba sa môže odovzdať užívateľovi len po úspešne vykonaných funkčných skúškach kanalizácie.

Spôsob uskutočnenia stavby:

Stavbu bude realizovať Obec Perín - Chym.

Na základe predloženej žiadosti Obec Komárovce, ako poverený stavebný úrad podľa § 117 a 119 zákona 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov v súlade s § 36 stavebného zákona

o z n a m u j e z a č a t i e

územného konania a súčasne nariaďuje na prerokovanie návrhu ústne pojednávanie v tejto veci na deň

20.11.2024 o 9:00 hod.

so zrazom zúčastnených na Obecnom úrade Perín – Chym, č. 180, 044 74 Perín - Chym.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť pred dňom ústneho pojednávania na Spoločnom obecnom úrade v Moldave nad Bodvou, Hviezdoslavova 30 v pracovných dňoch okrem utorka a štvrtka v čase úradných hodín a taktiež pri ústnom pojednávaní.

Účastníci konania a dotknuté orgány môžu svoje námietky a pripomienky k predmetu konania uplatniť najneskôr do doby ústneho pojednávania; na neskôr uplatnené námietky povoľujúci orgán nebude prihliadať. Ak svoje stanoviská a pripomienky v určenej lehote nepredložia, má sa za to, že s navrhovanou stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomné plnomocenstvo s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Podľa § 42 ods. 5 stavebného zákona upozorňujeme účastníkov tohto konania, že na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť, sa v odvolacom konaní nebude prihliadať.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc.

Oznámenie o začatí konania má povahu verejnej vyhlášky podľa § 36 ods. 4 stavebného zákona. Toto oznámenie bude vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu, webovom sídle tunajšieho úradu – www.perin-chym.sk a na úradnej tabuli príslušnej obce. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Marián Bužický
starosta obce

O tom sa upovedomujú:

1. Obec Perín – Chym, Perín 180, 044 74 Perín – Chym
2. HYDROMELIORÁCIE, štátny podnik, Vrakunská 29, 825 63 Bratislava 211
3. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Košiciach, Ipeľská 1, 040 11 Košice
4. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava
5. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru Košice - okolie, Rožňavská 25, 045 01 Moldava nad Bodvou
6. Okresný úrad Košice-okolie, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Hroncova 13, 041 70 Košice
7. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Odštepny závod Košice, Ďumbierska 14, 041 59 Košice
8. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Komenského 50, 042 48 Košice
9. Správa ciest Košického samosprávneho kraja, Nám. Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
10. Okresný úrad Košice-okolie, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hroncova 13, 041 70 Košice
11. Obvodný banský úrad v Košiciach, Timonova 23, 040 01 Košice
12. Štátny geologický ústav Dionýza Štúra, Mlynská dolina 1, 817 04 Bratislava 11
13. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice
14. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
15. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
16. Orange – MICHLOVSKÝ, spol. s r.o., UC 3 – údržbové centrum Košice, Pri Hati 1, 040 01 Košice
17. O2 Slovakia, s. r.o. – CETIN Networksk, s.r.o
18. eustream, a.s., Votrubova 11/a, 821 09 Bratislava
19. Distribúcia SPP a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
20. Enviroline s.r.o., Košice, Svätoplukova 37, 040 01 Košice
21. Účastníci konania - t.j. vlastníci susediacich pozemkov a stavieb a osoby, ktorí majú k takýmto pozemkom a stavbám iné práva, ak ich vlastnícke a iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté - § 34 ods. 2 stavebného zákona