

# MESTO BÁNOVCE NAD BEBRAVOU

Námestie Ľ. Štúra 1/1, 957 01 Bánovce nad Bebravou

číslo: Sú. 1784/25572/2024

dňa: 17.10.2024

Vybavuje: Patrik Eliaš (038/7629151, patrik.elias@banovce.sk)

## VEREJNÁ VYHLÁŠKA

### ROZHODNUTIE O UMIESTNENÍ STAVBY

Mesto Bánovce nad Bebravou, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov /ďalej len „stavebný zákon“/ vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a) zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov vo veci návrhu na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby „**Vodozádržné opatrenia na ochranu pred povodňami Dvorec**“ umiestnenú na pozemkoch parciel **C-KN č. 74/3, 521/2** v katastrálnom území Dvorec v obci Dvorec, podaného dňa 27.05.2024 navrhovateľom **Obec Dvorec, Obecný úrad 69, 956 55 Dvorec, IČO: 00 310 387**, prerokovalo návrh v územnom konaní s účastníkmi konania a dotknutými orgánmi štátnej správy postupom podľa §-ov 34 - 41 stavebného zákona a na základe tohto posúdenia podľa §-ov 39, 39a ods. 1, 2 stavebného zákona, v súlade s § 4 Vyhl. č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a v súlade s §-mi 3, 4, 32, 46 a 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní /ďalej len „správny poriadok“/ **vydáva**

pre navrhovateľa: **Obec Dvorec, Obecný úrad 69, 956 55 Dvorec, IČO: 00 310 387** /ďalej len „navrhovateľ“/

#### p o v o l e n i e

na umiestnenie stavby: **Vodozádržné opatrenia na ochranu pred povodňami Dvorec** /ďalej len „stavba“/

na pozemkoch parciel: **C-KN č. 74/3, 521/2**

v k. ú.: **Dvorec**

v obci: **Dvorec**

podľa PD vypracovanej: **Štefan Koczó aut. osv. č. 4129\*TSP\*A2, marec/2024**

druh a účel stavby: **inžinierska stavba (§ 43a ods. 3 písm. e) stavebného zákona) - závlahové a melioračné sústavy**

**tak, ako je zakreslené v priloženej grafickej prílohe podľa § 39a ods. 1 stavebného zákona, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tohto rozhodnutia.**

#### **Stavebno-technické riešenie stavby a jednotlivých objektov:**

Účelom navrhovanej stavby je zmiernenie negatívnych dôsledkov zmeny klímy vo forme zadržania odtekajúcej dažďovej vody v rámci riešenej lokality obce Dvorec pomocou

navrhovaného vodozádržného opatrenia. Dažďová voda bude zachytávaná z územia s celkovou plochou 231 554 m<sup>2</sup> = 23,1554 ha, z ktorého počas intenzívnych dažďov voda odteká prirodzene vytvorenými svahmi do zastavaného územia obce cez pozemok na ktorom je navrhnuté vodozádržné opatrenie - parcela registra „C“ č. 74/3.

Vodozádržné opatrenie bude tvorené súborom navzájom súvisiacich suchých poldrov. Suché poldre budú realizované budovaním oporných múrov pre terasovanie prirodzeného svahu. Celkom je navrhnutých 6 oporných múrov. Po intenzívnych dažďoch zachytávaná voda za opornými múrmi bude tvoriť dočasnú jazierku, z ktorých sa voda postupne vyparí do vzduchu a vsiakne do zeme, čím sa zabezpečí prirodzený kolobeh vody v prírode so zaistením ohrozenej časti obce proti povodňami.

Pozdĺž spoločnej hranici parciel registra „C“ č. 74/3 a č. 521 /1 je navrhnutá vsakovacia priekopa v ktorej bude zachytávaná dažďová voda z časti riešeného územia, so západnými a juhozápadnými svahmi. Vsakovacia priekopa bude súčasťou vodozádržného opatrenia, ktorá podporuje vsakovanie a odpadovanie zadržanej vody. Navrhovaná vsakovacia priekopa bude prepojená so suchými potdrami prepacom cez vyspádanú vsakovaciu priekopu.

#### 1. Členenie stavby:

V rámci stavby sa zrealizujú nasledovné stavebné objekty:

- vodozádržné opatrenie s protipovodňovým účinkom vo forme súboru suchých poldrov
- vsakovacia priekopa prepojená so suchými poldrami prepacom cez vyspádanú vsakovaciu priekopu

Súbor suchých poldrov: Navrhované vodozádržné opatrenie pozostáva z 7 suchých poldrov oddelených od seba 6 opornými múrmi, ktoré vytvárajú terasovitý svah. Terasovité usporiadanie poldrov zabezpečí samovoľné prelievanie vody po naplnení z vyššie umiestneného poldra do nižšie umiestneného. Najväčšia hĺbka vody v poldroch v prípade úplného zaplnenia dažďovou vodou bude max. 1,0 m. Oporné múry budú vybudované z vodostavebného betónu založené na železobetónových základových pásoch. Nátok vody do poldrov sa zaistí z bočných strán kde sa nebudú nachádzať oporné múry. Okolo poldrov sa terén vyspáduje smerom k navrhovanému vodozádržnému opatreniu.

Vsakovacia priekopa: je navrhnutá na spoločnej hranici parciel registra „C“ č. 74/3 a č. 521/2, ktorá bude zachytávať dažďovú vodu zo západných a juhozápadných svahov riešeného územia. Vsakovacia priekopa bude prepojená so suchými poldrami prepacom cez vyspádanú vsakovaciu priekopu.

V rámci projektu je navrhnuté jedno vodozádržné opatrenie s protipovodňovým účinkom, ktoré sa zrealizuje prostredníctvom technických opatrení - vybudovaním súboru navzájom súvisiacich suchých poldrov, pre zachytávanie z drážkovej vody počas intenzívnych a dlhotrvajúcich dažďov. Navrhované objekty sú technického a líniového charakteru, preto si nevyžadujú architektonické ani výtvarné riešenie.

Riešené svahovité územie, z ktorého odteká dažďová voda je využívaná ako orná pôda.

Nakoľko v riešenej lokalite odtok zrážkovej vody nie je žiadnym spôsobom usmernená nižšie položená časť obce nachádzajúca sa pod svahom je vystavená povodňami a deštruktívnym účinkom odtekajúcej vody. Z hľadiska zabezpečenia ohrozovanej časti obce, ktorá bola v posledných rokoch opakovane zasiahnutá povodňami je nevyhnutná realizácia vodozádržného opatrenia s protipovodňovým účinkom.

### **I. Pre umiestnenie a projektovú prípravu stavby sa podľa § 39a ods. 2 stavebného zákona a § 4 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z. určujú tieto podmienky:**

1. Stavba bude umiestnená na pozemkoch parciel C-KN č. 74/3, 521/2 v katastrálnom území Dvorec v obci Dvorec tak, ako je vyznačené a zakreslené vo výkrese č. 02 – Situácia, projektu pre územné rozhodnutie stavby Vodozádržné opatrenia na ochranu pred povodňami Dvorec vypracovanom v mierke 1:1000 na podklade katastrálnej mapy zodpovedným projektantom Štefan Koczó aut. osv. č. 4129\*TSP\*A2, marec/2024,

ktorý je overený stavebným úradom v konaní o umiestnení stavby a tvorí neoddeliteľnú súčasť projektovej dokumentácie pre umiestnenie stavby Vodozádržné opatrenia na ochranu pred povodňami Dvorec.

2. Polohopisné a výškopisné umiestnenie stavby: podľa výkresu č. 02 – Situácia, projektu pre územné rozhodnutie stavby Vodozádržné opatrenia na ochranu pred povodňami Dvorec vypracovanom v mierke 1:1000 na podklade katastrálnej mapy zodpovedným projektantom Štefan Koczó aut. osv. č. 4129\*TSP\*A2, marec/2024.
3. Projekt pre stavebné povolenie bude spracovaný v súlade so schválenou dokumentáciou pre územné rozhodnutie, ktorú vypracoval Štefan Koczó aut. osv. č. 4129\*TSP\*A2, marec/2024.
4. Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie bude obsahovo spracovaná v súlade s ustanovením § 9 ods. 1 vyhl. č. 453/2000 Z. z. a predložená na posúdenie dotknutým orgánom štátnej správy tak, ako je uvedené v ich záväzných stanoviskách.
5. Projekt stavby musí spĺňať príslušné ustanovenia § - ov 47 - 53 stavebného zákona, príslušné technické normy a príslušné ustanovenia vyhl. č. 532/2002 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie. Pred začatím spracovávania dokumentácie pre vydanie stavebného povolenia prizvať správcov podzemných inžinierskych sietí k presnému vytyčeniu vedení a zariadení v ich správe a rešpektovať ochranné pásma a podmienky ich vyjadrení.
6. V prípade zmeny umiestnenia jednotlivých objektov stavby je potrebné v zmysle § 41 stavebného zákona požiadať tunajší stavebný úrad o zmenu územného rozhodnutia.
7. Navrhovateľ je povinný si vyžiadať od tunajšieho stavebného úradu potvrdenie o právoplatnosti rozhodnutia o umiestnení stavby.
8. Podľa zákona č. 543/2002 o ochrane prírody a krajiny § 47 ods. 1: „*Zakazuje poškodzovať a ničiť dreviny.*“ Podľa § 47 ods. 3: „*Na výrub dreviny sa vyžaduje súhlas orgánu ochrany prírody.*“
9. Navrhovateľ dodrží podmienky dotknutých orgánov štátnej správy v bode II a podmienky správcov podzemných inžinierskych sietí v bode III:

## II. Vyjadrenia dotknutých orgánov štátnej správy:

**OÚ Bánovce nad Bebravou – odbor starostlivosti o životné prostredie – ŠSOH pod č. OU-BN-OSZP-2024/004190-002 zo dňa 08.04.2024** súhlasí s predkladanou projektovou dokumentáciou za nasledujúcich podmienok:

- so stavebnými odpadmi sa bude nakladať v zmysle § 77 ods. 3 zákona o odpadoch (v znení novely platnej od 30.6.2022)
- na využitie odpadu - výkopovej zeminu na spätné zasypávanie mimo miesta vzniku je potrebný súhlas v zmysle § 97 ods. 1 písm. s) zákona o odpadoch, ktorý vydáva príslušný okresný úrad v sídle kraja

Toto vyjadrenie nenahrádza vyjadrenie alebo súhlas podľa iných ustanovení zákona o odpadoch a podľa § 99 ods. 2 zákona o odpadoch sa považuje za záväzné stanovisko v konaniach stavebného úradu podľa osobitného predpisu.

**OÚ Bánovce nad Bebravou – odbor starostlivosti o životné prostredie – ŠSOPaK pod č. OU-BN-OSZP-2024/003488-002 zo dňa 19.03.2024:**

Dotknuté územie sa nachádza v extraviláne obce, s prvým stupňom územnej ochrany, kde sa uplatňujú podľa zákona ustanovenia § 3 až § 10. Orgán ochrany prírody a krajiny tu neeviduje žiadne osobitne chránené časti prírody a krajiny.

Záver:

Okresný úrad Bánovce nad Bebravou, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany prírody a krajiny s umiestnením stavby podľa predloženého projektu súhlasí.

Pozn.: Za účelom vydania stavebného povolenia je nutné Žiadať o nové stanovisko podľa § 9 ods. 1 písm. c) zákona.

**OÚ Bánovce nad Bebravou – odbor starostlivosti o životné prostredie – posudzovanie vplyvov pod č. OU-BN-OSZP-2024/007211-002 zo dňa 07.08.2024 s nadobudnutím právoplatnosti 08.08.2024:**

Okresný úrad Bánovce nad Bebravou, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 1 ods. 1 písm. c) a § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 53 ods. 1 písm. c) a § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon o posudzovaní), po ukončení zisťovacieho konania podľa § 29 zákona o posudzovaní vplyvov navrhovanej činnosti „Vodozádržné opatrenia na ochranu pred povodňami v obci Dvorec“, ktorej navrhovateľom je Obec Dvorec, Dvorec 69, 956 55 Dvorec takto rozhodol:

Navrhovaná činnosť „Vodozádržné opatrenia na ochranu pred povodňami v obci Dvorec“, uvedená v predloženej zámere, ktorej navrhovateľom je Obec Dvorec, Dvorec 69, 956 55 Dvorec, IČO: 00 310 387 **sa nebude** posudzovať podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

V súlade s ustanovením § 29 ods. 13 zákona druhej vety príslušný orgán určuje nasledujúce podmienky, ktoré eliminujú alebo zmiernujú vplyv na životné prostredie, a splnenie ktorých je pri spracovaní ďalšieho stupňa dokumentácie stavby a v ďalšom procese konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov nevyhnutné preukázať:

- Zásahy, uvedené v zámere, ktoré nie sú v súlade s územnoplánovacou dokumentáciou ZaD č. 3 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, je nutné zapracovať do príslušných územnoplánovacích dokumentácií.
- Na zmiernenie nepriaznivých vplyvov navrhovanej činnosti je potrebné výrubu drevín kompenzovať v povoľovacom konaní podľa § 47 a 48 zákona o ochrane prírody a krajiny náhradnou výsadbou.
- Projekt je potrebné doplniť o plochy vegetačných pásov, ktoré zabránia zanášaniu poldrov splachovaním ornej pôdy.
- V ďalšom stupni projektovej dokumentácie je potrebné plne rešpektovať podmienky, požiadavky a povinnosti vyplývajúce z vodného zákona a súvisiacich všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov s dôrazom na § 21 tohto zákona, pričom podmienky tohto ustanovenia okrem iného je potrebné implementovať v ďalších schvaľovacích procesoch navrhovanej činnosti.
- Zároveň je potrebné, aby predmetné vodozádržné opatrenia, ktorými sa určuje priestorové a funkčné využitie územia ako retenčné územie, boli zohľadňované v územnom plánovacích dokumentoch.
- Pred povolením predmetnej činnosti, ktorou môže dôjsť k nesplneniu environmentálnych cieľov, je potrebné požiadať orgán štátnej vodnej správy o vydanie záväzného stanoviska. V záväznom stanovisku orgán štátnej vodnej správy určí, či sa pred povolením činnosti vyžaduje výnimka.
- Pri realizácii prác je potrebné používať technicky dostupné prostriedky na obmedzenie prašnosti.
- Je potrebné udržiavať čistotu komunikácií a zabezpečiť dôkladnú očistu mechanizmov pri výjazde na verejné komunikácie.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovanej činnosti sú väčšie ako sa uvádza v zámeru navrhovanej činnosti, je ten, kto činnosť vykonáva, povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v zámere.

**OÚ Bánovce nad Bebravou – odbor starostlivosti o životné prostredie – ŠVS pod č. OU-BN-OSZP-2024/003480-002 zo dňa 22.03.2024:**

Z hľadiska ochrany vodných pomerov je predpokladaná stavba možná. Na jej realizáciu a užívanie orgán štátnej vodnej určuje tieto podmienky:

- Stavba „Vodozádržné opatrenia na ochranu pred povodňami Dvorec“ sa považuje v zmysle § 52 vodného zákona za vodnú stavbu, na povolenie ktorej je vecne a miestne príslušný Okresný úrad Bánovce nad Bebravou, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako špeciálny stavebný úrad v zmysle § 120 stavebného zákona. K vydaniu stavebného povolenia na túto vodnú stavbu bude potrebné predložiť žiadosť v zmysle § 58 stavebného zákona, ktorá bude obsahovať náležitosti podľa § 8 vyhl. c. 453/2000 Z. z. vrátane projektovej dokumentácie vypracovanej osobou oprávnenou na projektovanie vodných stavieb.
- Prílohou žiadosti (bod 1.) bude rozhodnutie Ministerstva ŽP Slovenskej republiky (ministerstvo) o zaradení, resp. nezaradení vodnej stavby do jednej zo štyroch kategórií podľa § 56 ods. 3 vodného zákona. V zmysle § 56 ods. 5 vodného zákona zaradenie resp. nezaradenie vodnej stavby vykoná ministerstvo na základe žiadosti stavebníka a odborného posudku Štátnej organizácie, ktorá je poverená výkonom odborného technicko-bezpečnostného dohľadu nad vodnými stavbami.
- Uskutočnenie vodnej stavby vyžaduje povolenie na osobitné užívanie vôd podľa § 21 ods. 1 písm. a), bod 2. vodného zákona, spočívajúce v akumulácii povrchových vôd a toto možno vydať najneskôr so stavebným povolením.

Toto vyjadrenie nie je rozhodnutím v správnom konaní a nenahrádza povolenie ani súhlas orgánu štátnej vodnej správy vydávané podľa vodného zákona k predmetnej stavbe. Vyjadrenie sa považuje podľa § 73 ods. 18 vodného zákona za záväzné stanovisko v konaní v ktorom je príslušný stavebný úrad.

**OÚ Bánovce nad Bebravou – odbor krízového riadenia pod č. . OU-BN-OKR-2024/000492-051 zo dňa 21.03.2024:**

Po posúdení predloženej projektovej dokumentácie Okresný úrad Bánovce nad Bebravou s vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia na stavbu „Vodozádržné opatrenia na ochranu pred povodňami Dvorec“ s ú h 1 a s í bez pripomienok.

**OÚ Bánovce nad Bebravou – Pozemkový a lesný odbor pod č. OU-BN-PLO-2024/003881-002 zo dňa 05.04.2024:**

súhlasí s vydaním územného rozhodnutia na predmetnú stavbu na pozemkoch s poľnohospodárskym druhom pozemku podľa projektovej dokumentácie za dodržania nasledovných podmienok:

- V prípade trvalého záberu poľnohospodárskej pôdy, požiada investor stavby po nadobudnutí právoplatnosti územného rozhodnutia OU-BN-PLO o trvalé odňatie poľnohospodárskej pôdy v zmysle § 17 zákona a poľnohospodárska pôda musí byť pred vydaním stavebného povolenia odňatá právoplatným rozhodnutím.
- Ak stavba resp. stavebné objekty vyžadujúce trvalé odňatie poľnohospodárskej pôdy nebudú realizované na celej výmere jednotlivých parciel, zabezpečí investor odčlenenie stavebnej plochy geometrickým plánom.
- V prípade dočasného záberu poľnohospodárskej pôdy na čas kratší ako jeden rok vrátane uvedenia poľnohospodárskej pôdy do pôvodného stavu, požiada pred vydaním stavebného povolenia investor stavby v zmysle § 18 zákona OU-BN-PLO o vydanie

stanoviska k použitiu poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky zámer na Čas kratší ako jeden rok.

- Ochranu poľnohospodárskej pôdy vykoná investor stavby za nasledovných podmienok:
  - poľnohospodársku pôdu použiť na nepoľnohospodársky účel len v rozsahu uvedenom v územnom rozhodnutí a súčasne zabezpečiť, aby pri použití tejto pôdy nedošlo k zbytočným škodám na príľahlých pozemkoch a porastoch,
  - vyznačiť hranice budúceho staveniska v teréne a zabezpečiť, aby pri stavebnej činnosti neboli hranice záberu porušované a svojvoľne posunuté do okolitých pozemkov,
  - vykonať skrývku humusového horizontu odňatej poľnohospodárskej pôdy a zabezpečiť jej hospodárne a účelné využitie na základe bilancie skrývky humusového horizontu a túto použiť na zúrodnenie predovšetkým pozemkov, ktoré sú určené na poľnohospodárske využitie,

Toto vyjadrenie nenahrádza rozhodnutia, stanoviská, súhlasy alebo iné opatrenia požadované podľa ustanovení zákona alebo iných osobitných predpisov na použitie poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely,

**Krajský pamiatkový úrad Trenčín pod č. Z-PUSR-026821/2024 S-PUSR-007274/2024 zo dňa 02.04.2024** určuje tieto podmienky:

1. Termín začatia zemných prác súvisiacich s predmetnou stavbou požadujeme písomne ohlásiť najmenej s týždenným predstihom KPÚ Trenčín s uvedením kontaktu na osobu zodpovednú za realizáciu stavby (zemných prác). Tlačivo oznámenia je k dispozícii na internetovej adrese: <https://www.pamiatkv.sk/sk/page/na-stiahnutie>

2. Podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej „stavebný zákon“) v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí **nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ohlásiť nález KPÚ Trenčín** priamo alebo prostredníctvom obce. Oznámenie o náleze je povinný urobiť nálezca **najneskôr na druhý pracovný deň po jeho nájdení**. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa oznámenia nálezu. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba podľa prvej vety metódami archeologického výskumu. Ak archeologický nález vyzdvihne oprávnená osoba podľa prvej vety, je povinná krajskému pamiatkovému úradu predložiť najneskôr do desiatich dní od vyzdvihnutia nálezu správu o náhodnom archeologickom náleze; správa o náhodnom archeologickom náleze obsahuje informácie o lokalizácii nálezu, metodike odkryvu, rámcovom datovaní a fotodokumentáciu nálezovej situácie.

**KPÚ Trenčín vykonáva pamiatkový dohľad formou obhliadky výkopov stavby v období od zahájenia zemných prác až po ich ukončenie.**

Nálezmi sú napr. ľudské kosti, keramické črepy, nádoby, staré tehlové alebo kamenné murivá, pozostatky drevených stavebných konštrukcií, jamy vyplnené tmavou hlinou prejavujúce sa ako kontrastné flaky na podloží, prepálené vrstvy, nástroje, šperky, mince a pod. Archeologickými nálezmi sú aj všetky nájdené hnutelné veci pochádzajúce pred roku 1919 a vojnové predmety pred roku 1946 nájdené v zemi a na jej povrchu.

KPÚ Trenčín toto záväzné stanovisko vydal z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom a je záväzným stanoviskom podľa stavebného zákona. **Platí pre územné a stavebné konanie stavby.** Toto záväzné stanovisko nenahrádza vyjadrenia iných orgánov štátnej správy a územnej samosprávy. V súlade s § 44a pamiatkového zákona

záväzné stanovisko podľa § 30 ods. 4 pamiatkového zákona po uplynutí troch rokov odo dňa jeho vydania stráca platnosť, ak nedošlo k jeho použitiu na účel, na ktorý je určené.

**Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne pod č. RÚVZTN/OHŽPaZ/1515/5005/2024 zo dňa 25.03.2024:**

S návrhom žiadateľa Obec Dvorec, Dvorec 69, 956 55 Dvorec, IČO: 00 310 387 zo dňa 18.03.2024 podľa § 13 ods. 3 písm. b) zákona č. 355/2007 Z. z. vo veci návrhu na územné konanie stavby „Vodozádržné opatrenia na ochranu pred povodňami Dvorec“ v k. ú. Dvorec **súhlasí**.

Zároveň sa navrhovateľovi pripomína:

- Pri kolaudácii stavby preukázať:
  - právoplatné stavebné povolenie,
  - zápis o prevzatí a odovzdaní stavby.

**III. Vyjadrenia správcov podzemných inžinierskych sietí:**

**Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. pod č. 25101/2024/280 zo dňa 08.04.2024:**

- S vydaním územného rozhodnutia na stavbu „Vodozádržné opatrenia na ochranu pred povodňami Dvorec“ súhlasíme bez pripomienok.
- V záujmovom území stavby sa inžinierske siete ani ochranné pásma vodných zdrojov v našej správe nenachádzajú.
- Vyjadrenie nemá platnosť 2 roky. Po uplynutí tejto lehoty je potrebné znovu požiadať ZsVS, a.s. OZ Topoľčany o stanovisko.

**SPP-distribúcia, a.s. pod č. TD/NS/0313/2024/Kr zo dňa 11.04.2024 súhlasí s umiestnením vyššie uvedenej stavby za dodržania nasledujúcich podmienok:**

**VŠEOBECNÉ PODMIENKY:**

- Po posúdení predloženej projektovej dokumentácie vyššie uvedenej stavby konštatujeme, že umiestnenie vyššie uvedenej stavby nie je v kolízii s existujúcimi plynárenskými zariadeniami v správe SPP-D,
- stavebník zabezpečí vypracovanie projektovej dokumentácie pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných právnych predpisov, podľa podmienok uvedených v tomto vyjadrení,
- stavebník je povinný pred začatím stavebného konania predložiť projektovú dokumentáciu pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných právnych predpisov, na posúdenie SPP-D,
- v projektovej dokumentácii pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných predpisov, požadujeme, aby stavebník:
  - rešpektoval a zohľadnil existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
  - pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržal minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
  - zabezpečil vypracovanie výkresu podrobného osadenia navrhovanej stavby vo vzťahu k existujúcim plynárenským zariadeniam,
  - zabezpečil vypracovanie situačného výkresu so zakreslením všetkých súbehov a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami,
  - zabezpečil vypracovanie detailných výkresov všetkých súbehov a križovaní existujúcich plynárenských zariadení a navrhovanou stavbou,
- k technickému riešeniu navrhovanej stavby sa **n e v y j a d r u j e m e**.

**OSOBITNÉ PODMIENKY:**

– žiadne.

#### UPOZORNENIE:

Toto stanovisko, **nie je súhlasným** stanoviskom pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných právnych predpisov, a podobne ho nie je možné použiť ako súčasť ohlásenia drobnej stavby.

Toto stanovisko reflektuje stav (existenciu plynárenských zariadení a ich ochranných a bezpečnostných pásiem) ku dňu jeho vydania.

Každú zmenu dokumentácie/umiestnenia stavby, ku ktorej dôjde po vydaní tohto stanoviska, je stavebník povinný prerokovať s SPP-D a požiadať SPP-D o vyjadrenie k navrhovanej zmene.

Stanovisko a podmienky v ňom stanovené sú platné v prípade, že návrh (žiadosť) na vydanie územného rozhodnutia bude podaný **najneskôr do 11.04.2025**, ak stavebník túto lehotu zmešká, je povinný požiadať SPP-D o vydanie nového stanoviska.

SPP-D je v súlade s príslušnými právnymi predpismi oprávnená toto stanovisko zrušiť v prípade, ak dôjde k podstatnej zmene skutkových okolností, z ktorých SPP-D pri vydávaní tohto stanoviska vychádzala, alebo v prípade, ak dôjde k zmene ustanovení právnych predpisov, na základe ktorých bolo toto stanovisko vydané.

#### **Západoslovenská distribučná, a.s. zo dňa 28.03.2024:**

Spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s. súhlasí s vydaním územného rozhodnutia pre stavbu: Vodozádržné opatrenia Dvorec (ďalej len „Stavba“), na pozemku registra C, s parcelným číslom 74/3,521/2, v katastrálnom území Dvorec, podľa predloženej projektovej dokumentácie stavby, vypracovanej 05.03.2024, pre stavebný objekt/stavebné objekty: Vodozádržné opatrenia na ochranu pre povodňami Dvorec za týchto podmienok:

V blízkosti záujmového územia sa nachádza VN nadzemné vedenie vo vlastníctve Západoslovenská distribučná a. s., práce je potrebné vykonávať tak, aby nedošlo k ich poškodeniu.

V zmysle Zákona č. 251/2012 Z.z. § 43 ods. 2 je ochranné pásmo vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách vedenia vo vodorovnej vzdialenosti 10 m meranej kolmo na vedenie od krajného vodiča a pod elektrickým vedením je v zmysle § 43 ods. 4 zakázané :

- zriaďovať ďalšie stavby, prístavby, konštrukcie a skládky alebo úložiská materiálu (ani dočasne) alebo parkovacie miesta pre stavebné stroje a vozidlá
- vysádzať a pestovať trvalé porasty s výškou presahujúcou 3 m
- uskladňovať ľahko horľavé alebo výbušné látky
- vykonávať činnosti ohrozujúce bezpečnosť osôb a majetku
- vykonávať činnosti ohrozujúce elektrické vedenie a bezpečnosť a spoľahlivosť prevádzky sústavy ako aj porušiť statiku podperných bodov.
- Osoby, ktoré budú vykonávať práce musia byť riadne a preukázateľne oboznámené o prítomnosti vonkajších nadzemných vedení vysokého napätia a musia dodržiavať bezpečnostné predpisy dané príslušnými normami STN. Každé priblíženie osoby alebo mechanizmu k vodičom vedenia na vzdialenosť menšiu ako 3 metre je životu nebezpečné.
- V záujmovom území na dotknutých parcelách sa nenachádzajú podzemné elektrické káblové vedenia spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s.;
- Stavebník je povinný rešpektovať všetky elektroenergetické zariadenia spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. a ich ochranné pásma v zmysle ustanovení § 43 Ochranné pásma Zákona o energetike tak, aby nedošlo poškodeniu alebo ohrozeniu prevádzky elektroenergetických zariadení spoločností. Je nutné dodržiavať ochranné pásma všetkých VVN, VN a NN vedení definovaných podľa § 43 Zákona o energetike č. 251/2012 Z. z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov, s ktorými osoby a mechanizmy vykonávajúce práce súvisiace so stavebnými prácami danej stavby môžu prísť do styku. Zodpovedná osoba na stavbe je povinná vykonať poučenie



(oboznámenie) všetkých osôb vykonávajúcich činnosť, alebo zdržujúcich sa na stavbe o pravidlách bezpečnosti práce v blízkosti VVN, VN a NN vedení.

Ak máte záujem o vysvetlenie procesu zabezpečenia zmluvného vzťahu a spôsobu vysporiadania majetkovoprávných vzťahov k pozemkom dotknutým výstavbou elektrických zariadení, vyplňte kontaktný formulár.

Projektová dokumentácia (v prípade elektroenergetických zariadení Západoslovenskej distribučnej, a.s.) musí byť vypracovaná v zmysle „Štandardov projektovej dokumentácie“, „Zásad budovania a prevádzkovania vzdušných a káblových NN/VN sietí a distribučných transformačných staníc“ a „Pravidiel pre prevádzkovanie a montáž merania elektrickej energie“, zverejnených na [www.zsdis.sk](http://www.zsdis.sk).

Toto stanovisko je platné 12 mesiacov od dátumu jeho vydania. Pri jednaniach s našou spoločnosťou vo vyššie uvedenej veci predložte toto stanovisko.

**SVHP š.p., OZ Piešťany, pod č. SVP 10283/2024/2 38351/2024 zo dňa 14.05.2024:**

SVP, Š. p. Povodie dolného Váhu, odštepny závod, Piešťany Vám dáva na základe predloženej PD súhlasné stanovisko k stavbe pre účely vydania územného rozhodnutia za dodržania nasledovných podmienok:

1. K technickému riešeniu stavby a k umiestneniu stavby nakoľko stavba nie je v dotyku s majetkom v správe našej organizácie sa naša organizácia nevyjadruje.
2. Odporúčame postupovať v zmysle zákona o vodách č. 364/2004 Z.z. a zákona ochrane pred povodňami č. 7/2010 Z.z. a príslušných technických a právnych noriem.

**MICHLOVSKY, spol. s r.o. pod č. BA-1240 2024 zo dňa 13.04.2024: nedôjde** ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko a.s. Metodova 8, 821 08 Bratislava. Existujúce PTZ sú chránené ochranným pásmom. V káblovej ryhe sú uložené HDPE trubky, optické káble a spojky rôznej funkčnosti. Údaje o technickom stave a počte HDPE poskytneme po zdôvodnenej potrebe pri vytýčení trasy.

Pri projektovaní stavieb dodržať priestorovú normu STN 736005 a ustanovenia zákona o elektronických komunikáciách č. 351/2011 Z.z. o ochrane sietí a zariadení. Pri krížení sietí, tesných súbehoch, pri budovaní nových komunikácií a spevnených plôch pokiaľ nedochádza k prekládke, optickú trasu mechanicky chrániť žlabovaním. Všetky vynútené práce výstavbou na ochrane TKZ a prekládky trasy riešiť samostatným projektom odsúhlaseným správcom PTZ Orange Slovensko, a.s.. Mechanická ochrana a prekládka budú realizované v plnej výške na náklady investora. Realizáciu prekládky PTZ Orange vykoná na základe územného rozhodnutia a "Zmluvy o preložke" so spoločnosťou Orange Slovensko a.s. nim poverená servisná organizácia. Zahájenie stavebných prác v ochrannom pásme optickej trasy oznámiť správcovi PTZ.

Upozorňujeme, že:

1/ vo Vašom záujmovom území, resp. v trasách Orange Slovensko a.s., sa môžu nachádzať TKZ iných prevádzkovateľov

2/ rádiokomunikačné stavby Orange Slovensko a el. prípojky ku nim, nie sú predmetom toho vyjadrenia

Ďalej, pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené PTZ, ste povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia najmä tým, že zabezpečíte:

- pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy PTZ priamo na povrchu terénu, objednať u správcu PTZ / vyznačenie podzemnej optickej trasy si prevedie objednávateľ farbou, alebo kolíkmi /
- preukázateľne oboznámiť pracovníkov vykonávajúcich zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou PTZ, upozorniť na možnú polohovú odchýlku vytýčenia +/- 30 cm od skutočného uloženia, aby pri prácach v miestach výskytu optických vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné

náradie a hĺbiace stroje v ochrannom pásme 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy PTZ

- dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu
- nad optickou trasou dodržanie zákazu skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k PTZ
- vyžiadať si súhlas prevádzkovateľa a správcu pri zmene nivelety nad trasou PTZ v ochrannom pásme
- aby odkryté časti PTZ boli riadne zabezpečené proti prevysu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolanou osobou
- pred záhrnom previesť zhutnenie zeminy pod a nad HDPE trasou, obnoviť krytie a značenie (zákrytové dosky, fólia, markery)
- aby bezodkladne oznámili každé poškodenie PTZ na tel. Číslo 033 / 77 320 32 , mob. 0907 721 378
- je nutné preveriť výškové a stranové uloženie PTZ ručnými sondami (vzhlľadom na to, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia PTZ vykonané bez nášho vedomia),
- pred záhrnom obnažených miest PTZ prizvať pracovníka servisu ku kontrole o nepoškodení trasy
- ďalšie podmienky prevádzkovateľa a správcu PTZ :

Nedodržanie podmienok ochrany verejnoprospešného zariadenia PTZ je porušením právnej povinnosti podľa § 66 zákona č. 351/2011 a TZ. Toto vyjadrenie platí len v rozsahu nami overenej dokumentácie a pre rozsah prác vyznačených, alebo vymedzených v časti I. tohoto tlačiva. Vyjadrenie stráca platnosť dole uvedeným dátumom (07.05.2023). Vytýčenie vedenia verejnej elektronickej komunikačnej siete vykoná spoločnosť Orange Slovensko, a.s. na základe vyjadrenia a objednávky do 3 týždňov od jej doručenia. Na objednávke **uved'te číslo vyjadrenia** o existencii PTZ.

**Slovak Telekom, a.s. pod č. 6612408074 zo dňa 18.03.2024: Nedôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločností Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.**

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§23 zákona č. 452/2021 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §108 zákona č. 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí:  
Anton Laco, [anton.laco@telekom.sk](mailto:anton.laco@telekom.sk), +421902719840.
4. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
5. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa §23 zákona č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

6. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
7. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
8. Prílohy k vyjadreniu:
  - Všeobecné podmienky ochrany SEK
  - Situačný výkres obsahujúci záujmové územie žiadateľa*Dôležité upozornenie: § 28 zákona c. 452/2021 Z.z.. o elektronických komunikáciách ukladá povinnosť, aby všetky novopostavené budovy a budovy, ktoré prechádzajú stavebnými úpravami vnútorných rozvodov, na ktorých uskutočnenie je potrebné stavebné povolenie, boli vybavené vysokorychlostnou fyzickou infraštruktúrou v budove a prístupovým bodom k nej.*

**Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry pod č. SEMaI-EL13/2-9-395/2024 zo dňa 22.03.2024:**

Po posúdení predložených podkladov **súhlasíme** s realizáciou stavby: „Vodozádržné opatrenia na ochranu pred povodňami Dvorec“ na parc. č. 74/3 a 521/2 v k.ú. Dvorec, okres: Bánovce nad Bebravou, V mieste plánovanej výstavby sa nenachádzajú žiadne podzemné ani nadzemné vedenia alebo zariadenia v správe ministerstva obrany. Všetky zmeny projektovej dokumentácie je potrebné predložiť na posúdenie. Toto stanovisko platí dva roky, vydáva sa na účely územného a stavebného konania.

**IV. Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:** Účastníci konania v priebehu konania v stanovených lehotách neuplatnili žiadne písomné ani ústne námietky a pripomienky k umiestneniu predmetnej stavby o ktorých by stavebný úrad musel rozhodovať.

**Rozhodnutie o umiestnení stavby je podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona platné dva roky odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť, nestráca však platnosť, pokiaľ bude v tejto lehote podaná žiadosť o vydanie stavebného povolenia. Predĺžiť platnosť tohto rozhodnutia možno podľa § 40 ods. 3 stavebného zákona len na základe dostatočne odôvodneného návrhu podaného na stavebný úrad v dostatočnom časovom predstihu pred uplynutím lehoty platnosti.**

**Podľa § 40 ods. 4 stavebného zákona je územné rozhodnutie záväzné aj pre právnych nástupcov navrhovateľa a ostatných účastníkov konania.**

**Podľa § 42 ods. 4 stavebného zákona odkladný účinok odvolania proti tomuto rozhodnutiu nemožno vylúčiť.**

**Odôvodnenie:**

Navrhovateľ Obec Dvorec, Obecný úrad 69, 956 55 Dvorec, IČO: 00 310 387, podal dňa 27.05.2024 na tunajšom stavebnom úrade návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby „Vodozádržné opatrenia na ochranu pred povodňami Dvorec“ na pozemkoch parciel C-KN č. 74/3, 521/2 v katastrálnom území Dvorec v obci Dvorec.

Dňom podania tohto návrhu bolo v zmysle § 18 ods. 2 správneho poriadku a § 35 ods. 1 stavebného zákona začaté územné konanie. Stavebný úrad následne oznámil podľa § 36 ods. 1 a 4 stavebného zákona všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy začatie územného konania o umiestnení stavby oznámením pod č. Sú. 1784/23411/2024 zo dňa 04.09.2024 a zároveň nariadil na deň 02.10.2024 ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním. Na ústnom pojednávaní sa zúčastnili účastníci konania tak, ako je to uvedené v protokole zo dňa 02.10.2024.

Súčasne stavebný úrad v súlade s § 26 ods. 1 správneho poriadku v nadväznosti na § 36 ods. 4 stavebného zákona oznámil začatie konania verejnou vyhláškou, nakoľko sa jedná o umiestnenie stavby s veľkým počtom účastníkov konania. Verejná vyhláška, ktorou bolo oznámené začatie konania bola vyvesená dňa 04.09.2024 a zvesená dňa 19.09.2024.

V oznámení stavebný úrad zároveň upozornil účastníkov konania, že podľa § 36 ods. 1 stavebného zákona môžu svoje námietky a pripomienky k návrhu uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne. Podľa § 36 ods. 3 stavebného zákona bola rovnaká lehota určená aj dotknutým orgánom štátnej správy s poučením, že ak v určenej lehote svoje záväzné stanovisko k navrhovanej stavbe neoznámia má sa za to, že so stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia. Účastníci konania a dotknuté orgány štátnej správy boli poučení, kde a kedy je možné nahliadnuť do podkladov rozhodnutia. Oznámenie o začatí konania o umiestnení stavby bolo riadne doručené účastníkom konania verejnou vyhláškou a dotknutým orgánom štátnej správy jednotlivo viac ako 7 pracovných dní pred konaním ústneho pojednávania, čo je preukázané doručenkami v spise a elektronickými doručenkami v elektronickom systéme.

Účastníci konania v priebehu konania v stanovených lehotách neuplatnili žiadne písomné ani ústne námietky a pripomienky k umiestneniu predmetnej stavby.

Podkladom pre vydanie rozhodnutia boli: 2 ks projektovej dokumentácie vypracovanej zodpovedným projektantom Štefan Koczó aut. osv. č. 4129\*TSP\*A2, marec/2024, List vlastníctva č. 263, Odpis registrovaného subjektu z registra právnických osôb a podnikateľov Obec Dvorec, IČO: 00 310 387, Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, Sekcia výstavby a vyvlastňovania, odbor stavebnej správy, Tomášikova 14366/64A, 831 04 Bratislava pod č. 05577/2024-5.1.2 23408/2024 zo dňa 02.08.2024, stanoviská a vyjadrenia k PD: Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava zo dňa 28.03.2024, Západoslovenská vodárenská, a.s., OZ Topoľčany, Továrnická 2208, 955 55 Topoľčany č. 25101/2024/280 zo dňa 08.04.2024, Okresný úrad Bánovce nad Bebravou, odbor starostlivosti o ŽP, Nám. Ľ. Štúra 7/7, 957 01 Bánovce nad Bebravou, štátna správa ochrany prírody a krajiny č. OU-BN-OSZP-2024/003488-002 zo dňa 19.03.2024, Okresný úrad Bánovce nad Bebravou, odbor starostlivosti o ŽP, Nám. Ľ. Štúra 7/7, 957 01 Bánovce nad Bebravou, štátna správa odpadového hospodárstva č. OU-BN-OSZP-2024/004190-002 zo dňa 08.04.2024, Okresný úrad Bánovce nad Bebravou, odbor starostlivosti o ŽP, Nám. Ľ. Štúra 7/7, 957 01 Bánovce nad Bebravou posúdenie vplyvov na ŽP č. OU-BN-OSZP-2024/007211-002 zo dňa 07.08.2024 s nadobudnutím právoplatnosti 08.08.2024, Okresný úrad Bánovce nad Bebravou, odbor starostlivosti o ŽP, Nám. Ľ. Štúra 7/7, 957 01 Bánovce nad Bebravou, štátna vodná správa č. OU-BN-OSZP-2024/003480-002 zo dňa 22.03.2024, Okresný úrad Bánovce nad Bebravou, odbor krízového riadenia, Nám. Ľ. Štúra 7/7, 957 01 Bánovce nad Bebravou č. OU-BN-OKR-2024/000492-051 zo dňa 21.03.2024, Okresný úrad Bánovce nad Bebravou, Pozemkový a lesný odbor, Nám. Ľ. Štúra 7/7, 957 01 Bánovce nad Bebravou, č. OU-BN-PLO-2024/003881-002 zo dňa 05.04.2024, Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne, Nemocničná 4, 911 01 Trenčín č. RÚVZTN/OHŽPaZ/1515/5005/2024 zo dňa 25.03.2024, SPP – distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava č. TD/NS/0313/2024/Kr zo dňa 11.04.2024, Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava č. 6612408074 zo dňa 18.03.2024, Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., OZ Piešťany, Nábr. I. Krasku 1/834, 921 80 Piešťany pod č. SVP 10283/2024/2 38351/2024 zo dňa 14.05.2024, Orange Slovensko, a.s., Prievozská 6/A, 821 09 Bratislava (Michlovsky, spol. s r.o., Letná796/9, 921 01 Piešťany) č. BA-1240 2024

zo dňa 13.04.2024, Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava č. SEMaI-EL13/2-9-395/2024 zo dňa 22.03.2024, Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7280/20A, 911 01 Trenčín č. Z-PUSR-026821/2024 S-PUSR-007274/2024 zo dňa 02.04.2024 a zápisnica zo dňa 02.10.2024.

Dokumentácia k predloženému návrhu bola vypracovaná odbornou spôsobilou osobou podľa § 45 ods. 4 stavebného zákona. Stavebný úrad posúdil v konaní o umiestnení líniovej stavby predložený návrh a podľa ustanovení § 37 stavebného zákona ako aj podľa § 3 vyhl. 453/2000 Z.z., prerokoval ho s dotknutými orgánmi štátnej správy, ktoré k nemu zaujali vyššie uvedené súhlasné stanoviská a konštatuje, že umiestnenie stavby zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie resp. že týmto hľadiskám neodporuje ani životné prostredie neohrozuje.

Stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie stavby podľa § 37 stavebného zákona a zistil, že jej umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp. že týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje.

Na základe vyššie uvedených skutočností rozhodol stavebný úrad tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

**Obec Dvorec je podľa § 4 písm. a) v zmysle zákona č. 145/1995 Z.z. oslobodená od správneho poplatku.**

#### **Poučenie:**

Podľa § 53 a 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote **15 dní** odo dňa oznámenia rozhodnutia účastníkom konania. Odvolanie je potrebné v stanovenej lehote doručiť na Mestský úrad v Bánovciach nad Bebravou, Nám. Ľ. Štúra 1/1, 957 01 Bánovce nad Bebravou.

Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné súdom podľa § 6 a nasl. zákona č. 162/2015 Z.z. Správny súdny poriadok.

**Ing. Róbert Gašparík**  
primátor mesta

#### **Príloha pre navrhovateľa:**

projektová dokumentácia pre rozhodnutie o umiestnení stavby „Vodozádržné opatrenia na ochranu pred povodňami Dvorec“ vypracovaná Štefan Koczó aut. osv. č. 4129\*TSP\*A2, marec/2024 (Paré č. 2).

#### **Rozhodnutie sa doručí:**

1. navrhovateľ: Obec Dvorec, Obecný úrad 69, 956 55 Dvorec
2. Verejnou vyhláškou vlastníkom susedných pozemkov a stavieb podľa listov vlastníctva č. 457, 471, 530, 535, 279, 452, 504, 263, 611, 659 a ostatným účastníkom konania, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté, ktorých je veľký počet - **VEREJNOU VYHLÁŠKOU**

**dotknutým orgánom štátnej správy:**

3. OR HaZZ Bánovce nad Bebravou, Na vrštek 1047/3, 957 01 Bánovce nad Bebravou
4. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Nemocničná 4, 911 01 Trenčín
5. Krajský pamiatkový úrad, k dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
6. OÚ Bánovce nad Bebravou - odbor krízového riadenia, Nám. Ľ. Štúra 7/7, 957 01 Bánovce nad Bebravou
7. OÚ Bánovce nad Bebravou - odbor starostlivosti o ŽP, Nám. Ľ. Štúra 7/7, 957 01 Bánovce nad Bebravou - ŠVS, ŠSOH, ŠSOPaK, ŠSOO, posudzovanie vplyvov
8. OÚ Bánovce nad Bebravou - pozemkový a lesný odbor, Nám. Ľ. Štúra 7/7, 957 01 Bánovce nad Bebravou

**vlastníkom, resp. správcom sietí a zariadení technického vybavenia územia:**

9. MO SR, Správa nehnuteľnosti majetku a výstavby, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
10. SPP - distribúcia a.s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava
11. ZsVS a.s., Odštepny závod Topoľčany, Továrnická 2208, 955 55 Topoľčany
12. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
13. SVHP š.p., OZ Piešťany, Nábr. I. Krasku 3/834, 921 80 Piešťany
14. Slovak Telekom a.s., Karadžičova 10, 825 13 Bratislava
15. MICHLOVSKÝ, spol. s r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany
16. spis

V súlade s ustanovením § 36 ods. 4 stavebného zákona sa toto rozhodnutie účastníkom konania doručuje verejnou vyhláškou a podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce a súčasne iným spôsobom v mieste obvyklým, najmä v miestnej tlači, rozhlase alebo na internetovej stránke obce. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

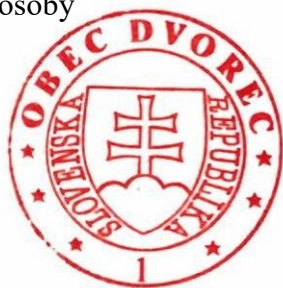
Určený stavebný úrad mesto Bánovce nad Bebravou **žiada dotknutú obec**, aby podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní predmetnú verejnú vyhlášku zverejnila na úradnej tabuli obce a na ich webových sídlach, ak ich majú zriadené, a to v nižšie určenom dátume. Po uplynutí tejto lehoty určenej na zverejnenie, žiadame túto vyhlášku zaslať späť na stavebný úrad s potvrdením vyvesenia.

Potvrdenie vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

Vyvesené dňa: 18.10.2024

Zvesené dňa:

pečiatka a podpis  
oprávnenej osoby



pečiatka a podpis  
oprávnenej osoby