

# Obec Olšovany

Číslo: 10/24-OI/Se

dňa 23.9.2024

## ROZHODNUTIE

Obec Olšovany, príslušná podľa § 2 písm.e/ zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky v znení neskorších predpisov, zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov vydáva podľa § 38, 39 a 39a stavebného zákona, § 4 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a v súlade s ustanoveniami zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov

### rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby

„VN vedenie, trafostanica a NN rozvody a podzemný rozvod verejného osvetlenia“ na pozemkoch KN-C parc. č. **980/33, 980/34, 980/19, 2451, 980/4, 2450, 2449, 972/9** v katastrálnom území **Olšovany** tak, ako je zakreslené v situačnom výkrese stavby pre navrhovateľa **Východoslovenská distribučná a.s.**, Mlynská 31, Košice, IČO 36 599 361.

Popis umiestnenia stavby: predmetom návrhu zriadenie novej kioskovej trafostanice v obci pre napojenie novej navrhovanej časti IBV v obci. Pre novú trafostanicu bude zriadené nové VN vedenie odpojením z existujúceho betónového podperného bodu VN206\_P31\_44VN v severnej časti obce. Vede smerom na západ v poľnej ceste k územiu navrhovanej IBV, kde pokračuje v plánovanej ceste smerom na juh k navrhovanej trafostanici umiestnenej pri štátnej ceste na par.č. 980/33. Celková dĺžka VN vedenia bude 713 m. Z trafostanice je navrhovaný zemný NN kábel v dvoch vetvách, vedených v dvoch navrhovaných cestách pre napojenie 20 odberných zariadení z rozpojovacích skriň SRč.11 až SRč.6 a treťou vetvou pre zokruhovanie NN vedenia ukončenou na parc..č 972/9 v existujúcej rozpojovacej skrini. Celková dĺžka NN vedenia bude 914 m. Nové vedenie verejného osvetlenia bude vedené v spoločnej trase vo výkope s novým VN a NN vedením, pričom bude slučkované v navrhovanom oceľovom podpernom bode pre verejné osvetlenie. Celková dĺžka podzemného VO vedenia bude 364 m.

### Pre umiestnenie stavby a projektovú prípravu sa určujú tieto podmienky:

1. Projektová dokumentácia stavby musí byť vypracovaná oprávnenou osobou podľa zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov, s obsahom náležitostí uvedených v § 9 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a v súlade s ustanoveniami vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.
2. Povoľovaná líniová stavba bude umiestnená presne podľa zakreslenia v overenej situácii umiestnenia stavby, ktorá je súčasťou dokumentácie pre územné konanie vypracovanej spoločnosťou EL PRO KAN s.r.o. – zodp. projektant Ing. Michal Kandala, v júni 2023.

3. Pri spracovaní projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie je projektant povinný zohľadniť pripomienky vyjadrení, súhlasov, stanovísk a rozhodnutí dotknutých orgánov ako aj príslušné platné normy, právne a bezpečnostné predpisy.
4. Projekt stavby musí rešpektovať existujúce vodohospodárske, plynárenské, elektrárenské a telekomunikačné zariadenia a ich ochranné pásma, pri križovaní a súbehu stavby s inými sieťami vykonávať opatrný ručný výkop, rešpektovať platné STN a súvisiace právne normy a všetky podmienky v súlade s vyjadreniami správcov týchto sietí a to:

#### 4.1 ST a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. č. 6612319737 zo dňa 18.7.2023

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.

2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti

nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.

3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí:

4. v zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.

5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK.. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.

6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaradení.

7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

10. Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadrenia>. Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.

11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.

12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom.

13. Žiadateľ a zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezavahuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

15. Prílohy k vyjadreniu:

- Všeobecné podmienky ochrany SEK
- Situačný výkres obsahujúci záujmové územie žiadateľa

#### **Všeobecné podmienky ochrany SEK**

1. V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a.s. povinný zabezpečiť:

- Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a.s.
- Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
- Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia

V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner: SPOJSTAV s.r.o., 055/7292632

UPOZORNENIE: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

2. Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:

- Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,
- Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené
- Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku  $\pm 30$  cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu
- Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hľbiace stroje)
- Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia
- Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním)
- Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 12129
- Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia)

UPOZORNENIE: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto

možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.

3. V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, ([www.telekom.sk](http://www.telekom.sk)).

4. Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

4.2. VVS a.s. Košice, vyjadrenie č. 94077/2023/Ko zo dňa 21.7.2023

- vodohospodárske zariadenia žiadame v plnom rozsahu rešpektovať a dodržať požiadavky platnej STN 73 6005

4.3. SPP a.s. Distribúcia, vyjadrenia č. TD/NS/0535/2023/Uh zo dňa 20.7.2023:

4.4 VSD a.s. vyjadrenie č. 16872/2023 zo dňa 13.7.2023

5. V rámci spracovania projektovej dokumentácie je potrebné zohľadniť všetky pripomienky dotknutých orgánov štátnej správy, predovšetkým požiadavky na ochranu životného prostredia z hľadiska ochrany prírody a krajiny, z hľadiska odpadového hospodárstva a z hľadiska vodohospodárskeho, taktiež z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy, protipožiarnej

bezpečnosti stavby, ako aj podmienky ochrany archeologických nálezísk a pamiatkového fondu, ktoré sú uvedené v jednotlivých stanoviskách a vyjadreniach:

- OU-KS-OSZP- 2023/011090-002 zo dňa 20.7.2023 ( odpadové hospodárstvo)
  - OU-KS-OSZP- 2023/011028-002 zo dňa 19.7.2023 ( ochrana prírody a krajiny)
  - OU-KE-OSZP1- 2023/041108-004 zo dňa 13.9.2023( ochrana prírody a krajiny)
  - OU-KS-OSZP- 2023/011047-002 zo dňa 19.7.2023 ( vodné hospodárstvo)
  - OU-KS-OSZP- 2023/011082-003 zo dňa 19.7.2023 ( ochrana ovzdušia)
  - ORHZ-KS1-658/001/2023 zo dňa 4.8.2023 ( protipožiarna bezpečnosť)
  - KPUKE-2023/15148-2/63473/PS,SB zo dňa 7.8.2023 ( ochrana pamiatkového fondu)
6. Pri vypracovaní projektovej dokumentácie rešpektovať podmienky stanoviska SVP š.p. OZ PH, č. 1675/2023-2 zo dňa 10.8.2023:
- stavbu realizovať v súlade s STN 73 6822 „ Križovania a súbegy vedení a komunikácií s vodnými tokmi“
  - križovania uskutočniť bezvýkopovou metódou
  - dodržať uloženie chráničky v hĺbke 1,5 m pod dnom koryta
  - pre účely prevádzkových činností správcu tiku je potrebné ponechať voľný nezastavaný manipulačný pás min. 5,0 m od jestvujúcej brehovej čiary vodného toku, kde minimálne v tomto úseku chránička musí byť dimenzovaná na nosnosť 25t
  - narušené trávnaté plochy a brehy požadujeme uviesť do pôvodného stavu
7. Pri výstavbe môžu byť použité len vhodné stavebné výrobky v súlade s ust. zákona č. 90/1998 Z.z. o stavebných výrobkoch, v znení neskorších právnych predpisov.
8. Umiestnenie a projekt stavby vrátane jej ochranných pásiem musia rešpektovať existujúce objekty, užívanie ktorých nesmie byť navrhovanou stavbou obmedzené.
- 9. Projektovú dokumentáciu je potrebné, pred vydaním stavebného povolenia, predložiť na vyjadrenie všetkým organizáciám a dotknutým orgánom štátnej správy, ktoré to v svojich vyjadreniach k umiestneniu stavby požadovali, alebo ktorým to vyplýva z osobitných predpisov.**

Konštatuje sa, že účastníci územného konania nevzniesli námietky k navrhovanému umiestneniu líniovej stavby „ VN vedenie, trafostanica a NN rozvody a podzemný rozvod verejného osvetlenia“ na pozemkoch KN-C parc. č. 980/33, 980/34, 980/19, 2451, 980/4, 2450, 2449, 972/9 v katastrálnom území Olšovany.

Toto rozhodnutie platí podľa § 40 odst.1 stavebného zákona tri roky odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť, nestráca však platnosť, pokiaľ bude v tejto lehote podaná žiadosť o vydanie stavebného povolenia.

Toto územné rozhodnutie je podľa § 42 ods. 2 stavebného zákona oznámené verejnou vyhláškou a musí byť vyvesené po dobu **15 dní** na verejne prístupnom mieste Obce Olšovany spolu so situačným návrhom stavby. V súlade s ust. § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov správny orgán zverejňuje písomnosť súčasne iným spôsobom v mieste obvyklým, najmä v miestnej tlači, rozhlase alebo na dočasnej úradnej tabuli správneho orgánu, ktorého sa konanie týka.

### **Odôvodnenie:**

Na základe návrhu Východoslovenskej distribučnej a.s., zast. v konaní PhDr. Martinou Dóczy a následne spoločnosťou EL PRO KAN, s.r.o., podanom dňa 16.1.2023 na Obci Olšovany, bolo začaté územné konanie o umiestnení líniovej stavby „ VN vedenie, trafostanica a NN rozvody

a podzemný rozvod verejného osvetlenia“ na pozemkoch KN-C parc. č. 980/33, 980/34, 980/19, 2451, 980/4, 2450, 2449, 972/9 v katastrálnom území Olšovany. Pozemky dotknuté umiestňovanou stavbou sa nachádzajú mimo zastavaného územia obce, vo vlastníctve obce Olšovany a fyzických osôb.

K návrhu na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby bola doložená projektová dokumentácia stavby pre územné konanie, kópie z katastrálnej mapy a ďalšie doklady, rozhodnutia a vyjadrenia dotknutých orgánov štátnej správy a vyjadrenia organizácií podľa §§ 3 a 8 vyhlášky č. 453/2000 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

Obec Olšovany v zmysle § 36 stavebného zákona oznámila dňa 13.2.2023 začatie územného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy a organizáciám verejnou vyhláškou. V oznámení upozornila účastníkov územného konania, že môžu svoje námietky a pripomienky k návrhu uplatniť najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia, ( 15. deň vyvesenia verejnej vyhlášky) inak sa na ne neprihliadne. V rovnakej lehote mohli svoje stanoviská aj dotknuté orgány štátnej správy. Verejná vyhláška bola na úradnej tabuli obce Olšovany vyvesená dňa 16.2.2023 a zvesená 4.3.2023. Obec Olšovany posúdila návrh na vydanie územného rozhodnutia na umiestnenie navrhovanej líniovej stavby podľa § 37 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/, v znení neskorších právnych predpisov, § 3 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a ustanovení vyhlášky č. 532/2002 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a zistila, že zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie a vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu. Vyjadrenia dotknutých organizácií a orgánov štátnej správy nie sú záporné ani protichodné, ich pripomienky boli zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia. Na ústnom konaní spojenom s miestnym zisťovaním nikto z účastníkov konania neuplatnil námietky k predloženému návrhu na vydanie územného rozhodnutia na umiestnenie predmetnej líniovej stavby, preto bolo potrebné rozhodnúť tak, ako sa uvádza vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Správny poplatok vo výške 100,- € bol zaplatený do pokladne obce Olšovany, podľa pol. 59 písm. g/ Sadzobníka správnych poplatkov, ktorý je súčasťou zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch, v znení neskorších právnych predpisov.

**Poučenie:** Podľa § 53 a nasl. zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších právnych predpisov, proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie ( riadny opravný prostriedok) v lehote do 15 dní odo dňa jeho doručenia. Odvolanie sa podáva na obec Olšovany, 044 19. Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku ( zákon č. 162/2015 Z.z.)

**František Marcín**  
starosta obce

Doručí sa:

*účastníkom konania ( určeným v zmysle § 34 stavebného zákona) formou verejnej vyhlášky vyvesenej na úradnej tabuli obce Olšovany*

Verejná vyhláška musí byť musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli v obci Olšovany Obec uverejní písomnosť súčasne iným spôsobom v mieste obvyklým Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

( navrhovateľ: VSD a.s.)

Na vedomie:

1. Obec Olšovany zastúpená starostkou
2. Okresný úrad Košice okolie, odb. SoŽP, Hroncova 13, Košice
3. Okresný úrad Košice okolie, odb. KRACO, Hroncova č. 13, Košice
4. Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Košiciach, Ipeľská č. 1 Košice
5. OR HaZZ Košice okolie, Rožňavská 25, Moldava n/B
6. SPP Distribúcia a.s., Mlynské Nivy 44/B, Bratislava
7. VSD a.s. Košice, Mlynská 31, Košice
8. ST a.s. RCSI Košice, Poľská 4, Košice
9. VVS a.s. Košice, Komenského 50, Košice
10. MH Teplárenský holding a.s., Turbínova 3, Bratislava
11. SVP š.p., OZ PH, Ďumbierska 14, Košice
12. Krajský pamiatkový úrad v Košiciach, Hlavná č. 25 Košice

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka, podpis: