

## Z á p i s n i c a

### **zo V. zasadnutia obecného zastupiteľstva konané dňa 15. októbra 2024 o 18:30 hodine v kancelárii obecného úradu v Borši**

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

#### **Program:**

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva
3. Voľba členov do návrhovej komisie, overovateľov zápisnice, zapisovateľa
4. Kontrola plnenia uznesení z minulého zasadnutia obecného zastupiteľstva
5. Schválenie predaja nehnuteľností pre p. F. Balogh, Ul. Pasienková 22, Borša
6. Vyhodnotenie – Obchodnej verejnej súťaže – prenájom nebytového priestoru v budove dom služieb Ul. Barianská 411/3, Borša
7. Informatívne správy o dianí v obci
8. Záver

#### **Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva**

Pani starostka otvorila V. zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Členovia obecného zastupiteľstva jednohlasne schválili program zasadnutia.

Hlasovanie: Prezentovalo sa: 5 poslanci (Ing. F. Džubák, J. Beláz, Š. Kavčák, M. Palko, Mgr. J. Csonka), za hlasovalo: 5 poslanci (Ing. F. Džubák, J. Beláz, Š. Kavčák, M. Palko, Mgr. J. Csonka), proti hlasovalo: 0 poslancov, neprítomný: 2 poslanci - Ing. N. Balogh, M. Suchoža

#### **Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice, zapisovateľa**

Nasledovala voľba členov komisií, overovateľov zápisnice a zapisovateľa. Pani starostka navrhla členov do komisií nasledovne: návrhová komisia – Ing. F. Džubák, J. Beláz, overovatelia zápisnice – M. Palko, Š. Kavčák, zapisovateľ – Z. Behinová Suchožová. Členovia obecného zastupiteľstva schválili predložený návrh členov.

Hlasovanie: Prezentovalo sa: 5 poslanci (Ing. F. Džubák, J. Beláz, Š. Kavčák, M. Palko, Mgr. J. Csonka), za hlasovalo: 5 poslanci (Ing. F. Džubák, J. Beláz, Š. Kavčák, M. Palko, Mgr. J. Csonka), proti hlasovalo: 0 poslancov, neprítomný: 2 poslanci - Ing. N. Balogh, M. Suchoža

#### **Kontrola plnenia uznesení z minulého zasadnutia obecného zastupiteľstva**

Pani starostka vykonala kontrolu plnenia uznesení z IV. zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Členovia obecného zastupiteľstva brali na vedomie kontrolu plnenia uznesení z IV. zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie: Prezentovalo sa: 6 poslanci (Ing. F. Džubák, J. Beláz, Š. Kavčák, M. Palko, Mgr. J. Csonka, M. Suchoža), za hlasovalo: 6 poslanci (Ing. F. Džubák, J. Beláz, Š. Kavčák, M. Palko, Mgr. J. Csonka, M. Suchoža), proti hlasovalo: 0 poslancov, neprítomný: 1 poslanec - Ing. N. Balogh

#### **Schválenie predaja nehnuteľností pre p. F. Balogh, Ul. Pasienková 22, Borša**

Pani starostka informovala členov obecného zastupiteľstva o odpredaji nehnuteľnosti v k. ú. Borša, obec Borša, okres Trebišov na základe geometrického plánu č. 34872728-241/24 zo dňa 22.7.2024, vypracovaného Ing. Alexandrom Belázom, novovytvorenú par.č. 499/2 zastávanú plochu a nádvorie o výmere 258 m<sup>2</sup> v celosti, jedná sa parcelu registra "C" vo vlastníctve obce. Nehnuteľnosť sa predáva za kúpnu cenu 603,72€ pre Františka Balogha, nar. 15.04.1965, trvale bytom Borša, ul. Pasienková č. 22/3, PSČ 076 32. Nadobúdateľ je povinný uhradiť aj výdavky súvisiace s prevodom vlastníckeho práva. Prevod je v súlade s čl. 22 ods. 3 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Borša zo dňa 12.12.2023 č. 1/2023.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že predmetná nehnuteľnosť sa nachádza v bezprostrednej blízkosti rodinného domu a ďalších nehnuteľností vo vlastníctve nadobúdateľa, na pozemku má vybudovanú žumpu. To v danom prípade vylučuje, aby táto nehnuteľnosť bola prevedená do vlastníctva inej osoby. Členovia obecného zastupiteľstva schválili odpredaj uvedenej nehnuteľnosti.

Hlasovanie: Prezentovalo sa: 6 poslanci (Ing. F. Džubák, J. Beláz, Š. Kavčák, M. Palko, Mgr. J. Csonka, M. Suchoža), za hlasovalo: 6 poslanci (Ing. F. Džubák, J. Beláz, Š. Kavčák, M. Palko, Mgr. J. Csonka, M. Suchoža), proti hlasovalo: 0 poslancov, neprítomný: 1 poslanec - Ing. N. Balogh

### **Vyhodnotenie – Obchodnej verejnej súťaže – prenájom nebytového priestoru v budove dom služieb Ul. Barianská 411/3, Borša**

Ďalej pani starostka oboznámila členov obecného zastupiteľstva o vyhodnotení Obchodnej verejnej súťaže – prenájom nebytových priestorov v budove domu služieb Ul. Barianská 411/3, Borša. Jedná žiadosť bola podaná od firmy AerDos s.r.o., Bodrožská 114/30, Borša. Členovia obecného zastupiteľstva schválili dať do prenájmu nebytové priestory v budove obchodu a služieb na ulici Barianskej č. 411/3 na par.č. 1013/3 v k. ú. Borša, obec Borša, okres Trebišov, zapísanej na liste vlastníctva č. 703 o výmere 50 m<sup>2</sup> a chodba o výmere 4 m<sup>2</sup>. Nehnuteľnosť sa prenajímajú za účelom vykonávania podnikateľskej činnosti na dobu neurčitú za minimálne nájomne 15,-€/m<sup>2</sup>/rok, podľa § 9aa ods.1 zák.č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pre AerDos s.r.o., Bodrožská 114/30, Borša

Hlasovanie: Prezentovalo sa: 6 poslanci (Ing. F. Džubák, J. Beláz, Š. Kavčák, M. Palko, Mgr. J. Csonka, M. Suchoža), za hlasovalo: 6 poslanci (Ing. F. Džubák, J. Beláz, Š. Kavčák, M. Palko, Mgr. J. Csonka, M. Suchoža), proti hlasovalo: 0 poslancov, neprítomný: 1 poslanec - Ing. N. Balogh

### **Informatívne správy**

Ďalej pani starostka informovala členov obecného zastupiteľstva o informatívnych správach v obci nasledovne:

- informatívnu správu o možnosti podania žiadosti o finančný príspevok na Slovenský futbalový zväz

Členovia obecného zastupiteľstva schvaľujú podanie žiadosti o finančný príspevok na Slovenský futbalový zväz s tým, že futbalový klub II. Rákoci F. Borša prefinancuje spoluúčasť (10%) a žiadosť bude zahŕňať zavlažovanie futbalového ihriska, vodného tábora a tréningového ihriska.

Hlasovanie: Prezentovalo sa: 6 poslanci (Ing. F. Džubák, J. Beláz, Š. Kavčák, M. Palko, Mgr. J. Csonka, M. Suchoža), za hlasovalo: 6 poslanci (Ing. F. Džubák, J. Beláz, Š. Kavčák, M. Palko, Mgr. J. Csonka, M. Suchoža), proti hlasovalo: 0 poslancov, neprítomný: 1 poslanec - Ing. N. Balogh

- informatívnu správu o podujatí stretnutia dôchodcov

Členovia obecného zastupiteľstva schvaľujú organizovanie stretnutia dôchodcov tak ako bolo doteraz bez zmien.

Hlasovanie: Prezentovalo sa: 6 poslanci (Ing. F. Džubák, J. Beláz, Š. Kavčák, M. Palko, Mgr. J. Csonka, M. Suchoža), za hlasovalo: 6 poslanci (Ing. F. Džubák, J. Beláz, Š. Kavčák, M. Palko, Mgr. J. Csonka, M. Suchoža), proti hlasovalo: 0 poslancov, neprítomný: 1 poslanec - Ing. N. Balogh

- informatívnu správu o akcii „Od Ondreja do Vianoc“

Členovia obecného zastupiteľstva nesúhlasili s organizovaním akcie „Od Ondrea do Vianoc“

Hlasovanie: Prezentovalo sa: 6 poslanci (Ing. F. Džubák, J. Beláz, Š. Kavčák, M. Palko, Mgr. J. Csonka, M. Suchoža), za hlasovalo: 6 poslanci (Ing. F. Džubák, J. Beláz, Š. Kavčák, M. Palko, Mgr. J. Csonka, M. Suchoža), proti hlasovalo: 0 poslancov, neprítomný: 1 poslanec - Ing. N. Balogh

- informatívnu správu o poskytnutí stravy pre dôchodcov v ZŠsMŠ
- informatívnu správu o usporiadaní akcie Mikuláša

Členovia obecného zastupiteľstva brali na vedomie uvedené informatívne správy.

Hlasovanie: Prezentovalo sa: 6 poslanci (Ing. F. Džubák, J. Beláz, Š. Kavčák, M. Palko, Mgr. J. Csonka, M. Suchoža), za hlasovalo: 6 poslanci (Ing. F. Džubák, J. Beláz, Š. Kavčák, M. Palko, Mgr. J. Csonka, M. Suchoža), proti hlasovalo: 0 poslancov, neprítomný: 1 poslanec - Ing. N. Balogh

Záverom starostka obce poďakovala členom za účasť na zasadnutí.

Overovatelia zápisnice:

M. Palko  
Š. Kavčák

.....  
.....

Ing. Anna Tünde Vargová  
starostka obce