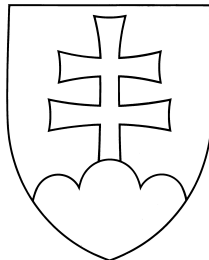


**OKRESNÝ ÚRAD PRIEVIDZA**  
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE  
G. Švéniho 3H , 971 01 Prievdza

Číslo spisu  
OU-PD-OSZP-2024/019599-018

Prievdza  
07. 10. 2024



**Rozhodnutie**  
zo zisťovacieho konania

**Výrok**

Okresný úrad Prievdza, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy na posudzovanie vplyvov na životné prostredie podľa § 53 ods. 1 písm. c) a podľa § 56 písm. b) zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, po ukončení zisťovacieho konania o posudzovaní strategického dokumentu vykonaného na základe Oznámenia o strategickom dokumente Územný plán obce Diviaky nad Nitricou, zmeny a doplnky č. 6, ktoré predložil obstarávateľ – obec Diviaky nad Nitricou, IČO 00318060, podľa § 7 ods. 5 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov takto

r o z h o d o l :

Tento strategický dokument sa nebude posudzovať podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Predmetom strategického dokumentu Územný plán obce Diviaky nad Nitricou, zmeny a doplnky č. 6 je nasledovný návrh na doplnenie plôch:

v územnom obvode 1 Diviaky nad Nitricou

- plochy bývania v časti označenej Z6/1, Z6/2, Z6/3, Z6/4, Z6/6, Z6/7, Z6/8, Z6/9, pre návrhové obdobie,
- plochy občianskej vybavenosti v časti označenej Z6/5, Z6/10, pre návrhové obdobie,

v územnom obvode 2 Ješkova Ves

- plochy bývania v časti označenej Z6/13, pre návrhové obdobie,

v územnom obvode 3 Banky

- plochy bývania v časti označenej Z6/12, pre návrhové obdobie,

v územnom obvode 4 Mačov

- plochy bývania v časti označenej Z6/11, pre návrhové obdobie.

ZaD vytvárajú predpoklad pre umiestnenie maximálne 73 jednobytových rodinných domov.

Zo stanovísk doručených k strategickému dokumentu vyplynuli niektoré konkrétne pripomienky a požiadavky vo vzťahu k strategickému dokumentu, ktoré je nevyhnutné rešpektovať pri spracovávaní strategického dokumentu, v procese jeho schvaľovania a realizácie:

1.Rešpektovať ustanovenia zákona NR SR č. 146/2023 Z.z. o ochrane ovzdušia a o zmene a doplnení niektorých zákonov a jeho vykonávacích predpisov, najmä vyhlášku MŽP SR č. 248/2023 Z.z. o požiadavkách na stacionárne zdroje znečisťovania ovzdušia – Prílohu č. 10 – Umiestňovanie zdrojov znečisťovania ovzdušia.

2. Dažďové vody zo striech a zo pevných plôch pri jednotlivých nehnuteľnosti zadržiavať na vlastných pozemkoch, nie je možné tieto vody vypúšťať do recipientu alebo odvádzať verejnou dažďovou kanalizáciou.

3. V návrhu ÚP v „Konceptii riešenie odpadových vôd, časť kanalizačná sieť,, opraviť chybné uvedené umiestnenie spoločnej ČOV v Dolných Vesteniciach.

4. V prípade, že navrhované lokality nebude možné z dôvodu nedostatočnej kapacity ČOV pripojiť na verejnú splaškovú kanalizáciu, je potrebné riešiť odvádzanie splaškových vôd zachytávaním vo vodotesných žumpách.

4. Na str. 3 v kapitole 3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch doplniť údaje o náraste počtu obyvateľov a počtu pracovných miest (v texte je vynechaný priestor pre počty).

5. V územnoplánovacej dokumentácii dostatočne zohľadniť skládky odpadov, ako aj environmentálne záťaž, ktoré sú evidované v katastrálnom území Diviaky nad Nitricou.

6. Rešpektovať, že podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia:

- výskyt potenciálnych a stabilizovaných svahových deformácií. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom svahových deformácií je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom.

- stredné radónové riziko. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

### **Odôvodnenie**

Obstarávateľ, obec Diviaky nad Nitricou, IČO 00318060 (ďalej len obstarávateľ) predložil listom dňa 04.09.2024 Okresnému úradu Prievidza, odboru starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon o posudzovaní) Oznámenie o strategickom dokumente Územný plán obce Diviaky nad Nitricou, zmeny a doplnky č. 6 vypracované Ing. arch. Pavel Bugár, dňa 03.09.2024 (ďalej len oznámenie) spolu s návrhom strategického dokumentu Územný plán obce Diviaky nad Nitricou, zmeny a doplnky č. 6 (zodpovedný spracovateľ Ing. arch. Jozef Sálus, č reg. 1681AA, jún 2024) v písomnom vyhotovení a na elektronickom nosiči dát.

Strategický dokument Územný plán obce Diviaky nad Nitricou, zmeny a doplnky č. 6 (ďalej len strategický dokument) v zmysle § 4 ods. 2 zákona o posudzovaní podlieha zisťovaciemu konaniu, ktoré Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie vykonal podľa § 7 zákona o posudzovaní.

V rámci zisťovacieho konania Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie rozposlal oznámenie na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom (Trenčiansky samosprávny kraj Trenčín, Úrad pre územné plánovanie a výstavbu-Regionálny úrad pre územné plánovanie Trenčín, Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP kraja, Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, Regionálny úrad verejného zdravotníctva Prievidza so sídlom v Bojniciach, Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prievidzi, Okresný úrad Prievidza, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Okresný úrad Prievidza, odbor krízového riadenia, Krajský pamiatkový úrad Trenčín, pracovisko Prievidza, Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky Bratislava, sekcia geológie a prírodných zdrojov a dotknutým obciam (obec Nitrianske Rudno, obec Kostolná Ves, obec Šútovce, obec Kocúrany ).

V zmysle § 6 ods. 2 zákona o posudzovaní Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie zverejnil oznámenie na internetovej adrese:

<https://www.enviroportal.sk/eia/detail/uzemny-plan-obce-diviaky-nad-nitricou-zmeny-doplnky-c-6>

Do termínu vydania tohto rozhodnutia doručili Okresnému úradu Prievidza, odboru starostlivosti o životné prostredie svoje písomné stanoviská nasledovné subjekty (stanoviská sú uvádzané v skrátenom znení) :

1. Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie

a) úsek štátnej správy odpadového hospodárstva, list číslo OU-PD-OSZP-2024/019689 zo dňa 09.09.2024 – z hľadiska odpadového hospodárstva k oznámeniu o strategickom dokumente nemá pripomienky.

b) úsek štátnej správy ochrany ovzdušia, list číslo OU-PD-OSZP-2024/019698-002 zo dňa 17.09.2024 – z hľadiska ochrany ovzdušia s oznámením o strategickom dokumente súhlasí s nasledovnou pripomienkou: Pri spracovaní územného plánu z hľadiska ochrany ovzdušia rešpektovať ustanovenia zákona NR SR č. 146/2023 Z.z. o ochrane ovzdušia a o zmene a doplnení niektorých zákonov a jeho vykonávacích predpisov, najmä vyhlášku MŽP SR č. 248/2023 Z.z. o požiadavkách na stacionárne zdroje znečisťovania ovzdušia – Prílohu č. 10 – Umiestňovanie zdrojov znečisťovania ovzdušia.

c) úsek štátnej vodnej správy, list číslo OU-PD-OSZP-2024/019692 zo dňa 09.09.2024 – k predloženému strategickému dokumentu má nasledovné pripomienky:

-Dažďové vody zo striech a zo pevných plôch pri jednotlivých nehnuteľnosti musia byť zadržované na vlastných pozemkoch, nie je možné tieto vody vypúšťať do recipientu alebo odvádzať verejnou dažďovou kanalizáciou.

- V návrhu opraviť v „Konceptii riešenie odpadových vôd, časť kanalizačná sieť,“ chybne uvedené umiestnenie spoločnej ČOV v Dolných Vestenicich. Tunajší úrad vydal stavebné povolenie na stavbu Aglomerácia Diviaky nad Nitricou: Diviacka Nová Ves, Diviaky nad Nitricou – kanalizácia a ČOV dňa 09.05.2023 pod č. OU-PD-OSZP-2023/007356. Ďalej je v návrhu je potrebné posúdiť, či kapacita povolenej stavby bude postačujúca. V prípade, že navrhované lokality nebude možné pripojiť na verejnú splaškovú kanalizáciu, je potrebné riešiť odvádzanie splaškových vôd zachytávaním vo vodotesných župách. KÓPIA Číslo spisu Por.č.záznamu Číslo záznamu Typ záznamu Forma originálu OU-PD-OSZP-2024/019599 005 0052205/2024 Interný doručený záznam elektronická Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa ako dotknutý orgán štátnej správy nepožaduje posudzovanie strategického dokumentu podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

2. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky Bratislava, sekcia geológie a prírodných zdrojov, list číslo 6994/2024-5.3 61917/2024 zo dňa 17.09.2024 – uvádza:

-V katastrálnom území obce Diviaky nad Nitricou (ďalej len „predmetné územie“) je evidovaná jedna upravená skládka a tri opustené skládky bez prekrytia tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

-V predmetnom území je na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidovaná nasledovná environmentálna záťaž: Názov EZ: PD (2096) / Diviaky nad Nitricou - Mačov - ČSPHM v areáli bývalého JRD Názov lokality: Mačov - ČSPHM v areáli bývalého JRD Stupeň priority: EZ so strednou prioritou ( K 35 – 65) Registrovaná ako: A Pravdepodobná environmentálna záťaž Pravdepodobná environmentálna záťaž v území môže negatívne ovplyvniť možnosti jeho ďalšieho využitia.

-V predmetnom území sú evidované svahové deformácie (zosuvné územia) tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo žiada evidované zosuvné územia vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii.

V predmetnom území je podľa priloženej mapy zaregistrovaný výskyt potenciálnych zosuvov, stabilizovaných zosuvov, zosuvov s potenciálnymi a aktívnymi formami a zosuvu so stabilizovanými a potenciálnymi formami. Nestabilné je aj bezprostredné okolie zaregistrovaných svahových deformácií. Hodnotené územie patrí do rajónu potenciálne nestabilných až nestabilných území. Územie je citlivé na väčšie antropogénne zásahy. Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava. Na webových

stránkach sú dostupné aj ďalšie údaje a informácie o zaregistrovaných svahových deformáciách: <http://apl.geology.sk/atlassd/> a <http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/>. Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia územia pre stavebné účely.

-Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika tak, ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

-V predmetnom území sa nachádzajú geotermálne útvary podzemných vôd puklinovo krasové vody karbonátov stredného a vrchného triasu tek. jednotiek hronika a fatrika tak, ako sú zobrazené na priloženej mape.

Podľa § 20 ods. 3 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov ministerstvo vymedzuje nasledovné riziká stavebného využitia územia: a) výskyt potenciálnych a stabilizovaných svahových deformácií. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom svahových deformácií je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom. b) stredné radónové riziko. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

3. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Prievidzi, list číslo ORHZ-PD1-2024/000931 zo dňa 16.09.2024 – v stanovisku uvádza, že k strategickému dokumentu nemá žiadne pripomienky.

4. Úrad pre územné plánovanie a výstavbu SR, Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Trenčín, list číslo 07290/2024-20.1.1.-004 30543/2024 zo dňa 18.09.2024 – uvádza,

-na str. 3 v kapitole 3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch chýbajú údaje o náraste počtu obyvateľov a počtu pracovných miest (v texte je vynechaný priestor pre počty),

-vzhľadom na to, že návrhom Zmien a doplnkov č. 6 Územného plánu obce Diviaky nad Nitricou nebudú priamo dotknuté chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, územia sústavy NATURA 2000 strategický dokument nemusí byť posudzovaný podľa zákona.

5. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, list číslo S-PUSR-016926/2024 zo dňa 09.09.2024 – nemá pripomienky.

6. Okresný úrad Prievidza, odbor krízového riadenia, list číslo list číslo OU-PD-OKR-2024/020847-3 zo dňa 20.09.2024 – nemá pripomienky a nepožaduje posudzovanie podľa zákona o posudzovaní.

7. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Prievidza so sídlom v Bojniciach, list číslo RÚVZPD/OHŽPaZ/1437/5463/2024 zo dňa 12.09.2024 – konštatuje, že nie je potrebné strategický dokument posudzovať v zmysle zákona o posudzovaní. Návrh nevykazuje hygienické nedostatky, preto bolo k návrhu zaujaté kladné stanovisko.

8. Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, list číslo OU-TN-OSZP1-2024/039537-002 zo dňa 01.10.2024 – uvádza:

Predmetné lokality sa nachádzajú na území s prvým stupňom ochrany podľa § 12 zákona o ochrane prírody a krajiny, orgán ochrany prírody tu neeviduje žiadne osobitne chránené časti prírody a krajiny, lokality nezasahujú do prvkov RÚSES, ktorý bol schválený v rámci ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja v znení neskorších zmien a doplnkov a nepožaduje posúdenie strategického dokumentu.

9. Obec Diviaky nad Nitricou - oznámila, že verejnosť informovala prostredníctvom úradnej tabule a webového sídla obce v čase od 05.09.2024 do 20.09.2024.

10. Obec Nitrianske Rudno - oznámila, že verejnosť informovala prostredníctvom úradnej tabule a webového sídla obce v čase od 05.09.2024 do 20.09.2024.

11. Obec Diviacka Nová Ves - oznámila, že verejnosť informovala prostredníctvom úradnej tabule a webového sídla obce v čase od 10.09.2024 do 25.09.2024.

Trenčiansky samosprávny kraj Trenčín, Okresný úrad Prievidza-OCDaPK, obec Kostolná Ves, obec Šútovce, obec Kocurany v zákone stanovenom termíne ani v termíne do vydania tohto rozhodnutia svoje stanovisko tunajšiemu úradu nedoručili.

## Z á v e r

Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie v rámci zisťovacieho konania posúdil oznámenie o strategickom dokumente z hľadiska významu očakávaných vplyvov na životné prostredie, úrovne spracovania a kritérií pre zisťovacie konanie podľa prílohy č. 3 zákona o posudzovaní. Prihliadal pritom na stanoviská doručené k oznámeniu podľa § 6 ods. 6 zákona o posudzovaní. K oznámeniu bolo doručených 10 stanovísk a vyjadrení dotknutých orgánov štátnej správy a 3 stanovisko dotknutej obci. Všetky dotknuté orgány vyjadrili kladný postoj k navrhovanému strategickému dokumentu a z ich stanovísk nevyplývalo, že je predpoklad očakávaných vplyvov na životné prostredie takého významu, aby vzniesli požiadavku na ďalšie posudzovanie strategického dokumentu. Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie pri svojom rozhodovaní akceptoval požiadavky a pripomienky Okresného úradu Prievidza, odboru starostlivosti o životné prostredie, štátnej vodnej správy a ochrany ovzdušia, Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky Bratislava, sekcie geológie a prírodných zdrojov.

Na základe uvedeného Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

## U p o z o r n e n i e

Strategický dokument Územný plán obce Diviaky nad Nitricou, zmeny a doplnky č. 6 je dokument s miestnym dosahom, preto v súlade s § 7 ods. 7 zákona o posudzovaní dotknutá obec bez zbytočného odkladu informuje verejnosť o tomto rozhodnutí spôsobom v mieste obvyklým.

## Poučenie

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom.

Ing. Darina Mjartanová  
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Suffix: 10123

## Doručuje sa

Obec Diviaky nad Nitricou, Diviaky nad Nitricou , 972 25 Diviaky nad Nitricou, Slovenská republika

Obec Nitrianske Rudno, Hlavná 1, 972 26 Nitrianske Rudno, Slovenská republika

Obec Kostolná Ves, Kostolná Ves , 972 26 Kostolná Ves, Slovenská republika

Obec Šútovce, Šútovce 39, 972 01 Šútovce, Slovenská republika

Obec Kocurany, Kocurany 105, 972 02 Kocurany, Slovenská republika

Obec Diviacka Nová Ves, Diviacka Nová Ves 1, 972 24 Diviacka Nová Ves, Slovenská republika

Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín, Slovenská republika

Regionálny úrad verejného zdravotníctva Prievidza so sídlom v Bojniciach, Nemocničná 8, 972 01

Bojnice, Slovenská republika

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prievidzi, Vápenická , 971 01 Prievidza,

Slovenská republika

Krajský pamiatkový úrad, pracovisko Prievidza, Nová ulica 2, 971 01 Prievidza, Slovenská republika

Ministerstvo životného prostredia Bratislava, sekcia geológie a prírodných zdrojov, Námestie Ľudovíta Štúra 351, 812 35 Bratislava, Slovenská republika  
Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, Regionálny úrad pre územné plánovanie Trenčín, Tomášikova 14366/64A, 831 04 Bratislava-Nové Mesto, Slovenská republika  
OKRESNÝ ÚRAD TRENČÍN, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín, Slovenská republika  
OKRESNÝ ÚRAD PRIEVIDZA, ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE, G. Švéniho 3H , 971 01 Prievidza, Slovenská republika  
OKRESNÝ ÚRAD PRIEVIDZA, ODBOR CESTNEJ DOPRAVY A POZEMNÝCH KOMUNIKÁCIÍ, G. Švéniho 3H , 971 01 Prievidza, Slovenská republika  
OKRESNÝ ÚRAD PRIEVIDZA, ODBOR KRÍZOVÉHO RIADENIA, G. Švéniho 3H , 971 01 Prievidza, Slovenská republika