

OKRESNÝ ÚRAD TREBIŠOV

Pozemkový a lesný odbor
Námestie mieru 804/1, 075 01 Trebišov

Číslo: OU-TV-PLO-2024/000227-858/AL

V Trebišove: 01.10.2024

VEREJNÁ VYHLÁŠKA č. 11/2024

O Z N Á M E N I E

Okresný úrad Trebišov, pozemkový a lesný odbor ako príslušný správny orgán podľa § 5 ods. 4 zákona SNR č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 330/1991 Zb.“)

Oznamuje

účastníkom pozemkových úprav a dotknutým orgánom a organizáciám, že rozhodnutie o schválení vykonania projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Veľká Bara č.: OU-TV-PLO-2024/000227-846/A1 zo dňa 01.08.2024 nadobudlo právoplatnosť dňa 23.08.2024.

Dňom právoplatnosti tohto rozhodnutia sa nadobúda vlastníctvo k novým pozemkom alebo právo na vyrovnanie v peniazoch podľa rozdeľovacieho plánu vyhotoveného vo forme obnovy katastrálneho operátu novým mapovaním, úradne overeného Okresným úradom Trebišov, katastrálnym odborom dňa 12.07.2024 pod č. G2 – 2/2024.

Dňom právoplatnosti tohto rozhodnutia zanikajú nájomné vzťahy k pôvodným nehnuteľnostiam a registrácia vinohradov podľa § 2 písm. l) zákona č. 313/2009 Z. z. o vinohradníctve a vinárstve v znení neskorších predpisov.

V zmysle § 11 ods. 12 zákona č. 330/1991 Zb. zanikajú vecné práva k pozemkom registra pôvodného stavu a zriaďujú sa iné vecné práv k pozemkom registra nového stavu.

V zmysle § 14 ods. 5 zákona č. 330/1991 Zb. projekt pozemkových úprav v katastrálnom území Veľká Bara je záväzný pre všetkých účastníkov pozemkových úprav, pre rozhraničenie pozemkov medzi lesnými pôdnym fondom a poľnohospodárskou pôdou a pre zmeny druhu pozemku.

V zmysle § 14 ods. 6 zákona č. 330/1991 Zb. projekt pozemkových úprav je podkladom pre územnoplánovaciú dokumentáciu a tvorbu lesných hospodárskych plánov. Pre výstavbu spoločných zariadení a opatrení riešených v projekte nahrádza schválený projekt pozemkových úprav rozhodnutie o využívaní územia, rozhodnutie o umiestnení stavby, vypracované v súlade so záväznou časťou územnoplánovacej dokumentácie, rozhodnutie o odňatí poľnohospodárskej pôdy a rozhodnutie o vyňatí lesného pozemku.

Dňa 06.09.2024 bol Okresným úradom Trebišov, katastrálnym odborom pracoviskom Kráľovský Chlmec vykonaný zápis údajov o právach k nehnuteľnostiam v obvode