

Z á p i s n i c a

**zo IV. zasadnutia obecného zastupiteľstva konané dňa 24. septembra 2024 o 18:30 hodine
v kancelárii obecného úradu v Borši**

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva
3. Voľba členov do návrhovej komisie, overovateľov zápisnice, zapisovateľa
4. Kontrola plnenia uznesení z minulého zasadnutia obecného zastupiteľstva
5. Schválenie otváracích hodín pre zmrzlináreň v budove bývalé Rákoczi espresso
CLASHUNT s.r.o.
6. Vyhlásenie zámeru na odpredaj pozemku podľa geometrického plánu pre p. F. Balogh,
Ul. Pasienková 22, Borša
7. Žiadosť o odkúpenie obecného autobusu – O. Hegedűš ml., Ul. Mlynská 366, Borša
8. Žiadosť o prenájom nebytových priestorov – firma AerDos, Borša
9. Sťažnosť – prešetrenie havarijného stavu potoka obce Borša medzi Ul. Barianská
a Ul. Mlynská
10. Pozvánka do mesta Nagykálló
11. 5. stretnutie historických vozidiel pod Slaneckým hradom
12. Informatívne správy o dianí v obci
13. Záver

Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva

Pani starostka otvorila IV. zasadnutie obecného zastupiteľstva a doplnila s bodom Ročný plán zdokonaľovacej prípravy DHZO obce Borša.

Členovia obecného zastupiteľstva jednohlasne schválili doplnený program zasadnutia.

Hlasovanie: Prezentovalo sa: 5 poslanci (Ing. F. Džubák, J. Beláz, Š. Kavčák, Ing. N. Balogh, Mgr. J. Csonka), za hlasovalo: 5 poslanci (Ing. F. Džubák, J. Beláz, Š. Kavčák, Ing. N. Balogh, Mgr. J. Csonka), proti hlasovalo: 0 poslancov, neprítomný: 2 poslanci - M. Palko, M. Suchoža

Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice, zapisovateľa

Nasledovala voľba členov komisií, overovateľov zápisnice a zapisovateľa. Pani starostka navrhla členov do komisií nasledovne: návrhová komisia – Š. Kavčák, Mgr. J. Csonka, overovatelia zápisnice – Ing. N. Balogh, J. Beláz, zapisovateľ – Z. Behinová Suchožová. Členovia obecného zastupiteľstva schválili predložený návrh členov.

Hlasovanie: Prezentovalo sa: 5 poslanci (Ing. F. Džubák, J. Beláz, Š. Kavčák, Ing. N. Balogh, Mgr. J. Csonka), za hlasovalo: 5 poslanci (Ing. F. Džubák, J. Beláz, Š. Kavčák, Ing. N. Balogh, Mgr. J. Csonka), proti hlasovalo: 0 poslancov, neprítomný: 2 poslanci - M. Palko, M. Suchoža

Kontrola plnenia uznesení z minulého zasadnutia obecného zastupiteľstva

Pani starostka vykonala kontrolu plnenia uznesení z III. zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Členovia obecného zastupiteľstva brali na vedomie kontrolu plnenia uznesení z III. zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie: Prezentovalo sa: 5 poslanci (Ing. F. Džubák, J. Beláz, Š. Kavčák, Ing. N. Balogh, Mgr. J. Csonka), za hlasovalo: 5 poslanci (Ing. F. Džubák, J. Beláz, Š. Kavčák, Ing. N. Balogh, Mgr. J. Csonka), proti hlasovalo: 0 poslancov, neprítomný: 2 poslanci - M. Palko, M. Suchoža

Schválenie otváracích hodín pre zmrzlináreň v budove bývalé Rákoczi espresso

CLASHUNT s.r.o.

Pani starostka informovala členov obecného zastupiteľstva o podanej žiadosti na schválenie otváracích hodín pre zmrzlináreň v budove bývalé Rákoczi espresso pre firmu: CLASHUNT s.r.o.

Členovia obecného zastupiteľstva jednohlasne schválili otváracie hodiny pre zmrzlináreň pre firmu CLASHUNT s.r.o., v prevádzke Borša, Ul. F. Rákocziho č. 25.

Hlasovanie: Prezentovalo sa: 5 poslanci (Ing. F. Džubák, J. Beláz, Š. Kavčák, Ing. N. Balogh, Mgr. J. Csonka), za hlasovalo: 5 poslanci (Ing. F. Džubák, J. Beláz, Š. Kavčák, Ing. N. Balogh, Mgr. J. Csonka), proti hlasovalo: 0 poslancov, neprítomný: 2 poslanci - M. Palko, M. Suchoža

Vyhlásenie zámeru na odpredaj pozemku podľa geometrického plánu pre p. F. Balogh,

Ul. Pasiénková 22, Borša

Pani starostka informovala členov obecného zastupiteľstva o vyhlásení zámeru na odpredaj pozemku podľa geometrického plánu pre p. F. Balogh, Ul. Pasiénková 22, Borša.

OZ obce Borša schvaľuje zverejnenie zámeru na predaj nehnuteľnosti v k. ú. Borša, obec Borša, okres Trebišov na základe geometrického plánu č. 34872728-241/24 zo dňa 22.7.2024, vypracovaného Ing. Alexandrom Belázom, novovytvorenú par.č. 499/2 zastávanú plochu a nádvorie o výmere 258 m² v celosti, jedná sa parcelu registra "C" vo vlastníctve obce. Nehnuteľnosť sa predáva za kúpnu cenu 603,72€ pre Františka Balogha, nar. 15.04.1965, trvale bytom Borša, ul. Pasiénková č. 22/3, PSČ 076 32. Nadobúdateľ je povinný uhradiť aj výdavky súvisiace s prevodom vlastníckeho práva. Prevod je v súlade s čl. 22 ods. 3 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Borša zo dňa 12.12.2023 č. 1/2023.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že predmetná nehnuteľnosť sa nachádza v bezprostrednej blízkosti rodinného domu a ďalších nehnuteľností vo vlastníctve nadobúdateľa, na pozemku má vybudovanú žumpu. To v danom prípade vylučuje, aby táto nehnuteľnosť bola prevedená do vlastníctva inej osoby.

Obecné zastupiteľstvo schválilo vyhlásenie zámeru.

Hlasovanie: Prezentovalo sa: 5 poslanci (Ing. F. Džubák, J. Beláz, Š. Kavčák, Ing. N. Balogh, Mgr. J. Csonka), za hlasovalo: 5 poslanci (Ing. F. Džubák, J. Beláz, Š. Kavčák, Ing. N. Balogh, Mgr. J. Csonka), proti hlasovalo: 0 poslancov, neprítomný: 2 poslanci - M. Palko, M. Suchoža

Žiadosť o odkúpenie obecného autobusu – O. Hegedúš ml., Ul. Mlynská 366/21, Borša

Pani starostka ďalej informovala obecné zastupiteľstvo o podanej žiadosti o odkúpenie obecného autobusu – O. Hegedúš ml., Ul. Mlynská 366/21, Borša. Obecné zastupiteľstvo schválilo odpredaj obecného autobusu na súčiastky pre O. Hegedúša ml., Ul. Mlynská 366/21, Borša v sume 500€.

Hlasovanie: Prezentovalo sa: 5 poslanci (Ing. F. Džubák, J. Beláz, Š. Kavčák, Ing. N. Balogh, Mgr. J. Csonka), za hlasovalo: 5 poslanci (Ing. F. Džubák, J. Beláz, Š. Kavčák, Ing. N. Balogh, Mgr. J. Csonka), proti hlasovalo: 0 poslancov, neprítomný: 2 poslanci - M. Palko, M. Suchoža

Žiadosť o prenájom nebytových priestorov – firma AerDos, Borša

Pani starostka obce ďalej informovala členov obecného zastupiteľstva o podanej žiadosti o prenájom nebytových priestorov – firma AerDos, v budove domu služieb Borša na ulici Barianskej č.411/3.

Členovia obecného zastupiteľstva schválili:

A:

Prenájom nebytového priestoru v budove obchodu a služieb na ulici Barianskej č. 411/3 na par.č. 1013/3 v k. ú. Borša, obec Borša, okres Trebišov, zapísanej na liste vlastníctva č. 703

o výmere 50 m² a chodba o výmere 4 m². Nehnuteľnosť sa prenajíajú za účelom vykonávania podnikateľskej činnosti na dobu neurčitú za minimálne nájomne 15,-€/m²/rok, podľa § 9aa ods.1 zák.č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov:

B:

Podmienky obchodnej verejnej súťaže na prenájom horeuvedenej nehnuteľností v k. ú. Borša. Nehnuteľností sa prenajíajú za účelom vykonávania podnikateľskej činnosti na dobu neurčitú, podľa § 9 ods.2 písm. e) zák.č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Podmienky obchodnej verejnej súťaže tvoria prílohu č.1 tohto uznesenia.

Hlasovanie: Prezentovalo sa: 5 poslanci (Ing. F. Džubák, J. Beláz, Š. Kavčák, Ing. N. Balogh, Mgr. J. Csonka), za hlasovalo: 5 poslanci (Ing. F. Džubák, J. Beláz, Š. Kavčák, Ing. N. Balogh, Mgr. J. Csonka), proti hlasovalo: 0 poslancov, neprítomný: 2 poslanci - M. Palko, M. Suchoža

Sťažnosť – prešetrenie havarijného stavu potoka obce Borša medzi Ul. Barianská a Ul. Mlynská

Ďalej pani starostka informovala členov obecného zastupiteľstva o podanej sťažnosti na prešetrenie havarijného stavu potoka obce Borša medzi Ul. Barianskou a Ul. Mlynskou.

Členovia obecného zastupiteľstva brali na vedomie uvedenú sťažnosť.

Hlasovanie: Prezentovalo sa: 5 poslanci (Ing. F. Džubák, J. Beláz, Š. Kavčák, Ing. N. Balogh, Mgr. J. Csonka), za hlasovalo: 5 poslanci (Ing. F. Džubák, J. Beláz, Š. Kavčák, Ing. N. Balogh, Mgr. J. Csonka), proti hlasovalo: 0 poslancov, neprítomný: 2 poslanci - M. Palko, M. Suchoža

Ročný plán zdokonaľovacej prípravy DHZO

Ďalej pani starostka informovala členov obecného zastupiteľstva o predložennom ročnom pláne zdokonaľovacej prípravy DHZO. Členovia obecného zastupiteľstva schválili Ročný plán zdokonaľovacej prípravy DHZO.

Hlasovanie: Prezentovalo sa: 5 poslanci (Ing. F. Džubák, J. Beláz, Š. Kavčák, Ing. N. Balogh, Mgr. J. Csonka), za hlasovalo: 5 poslanci (Ing. F. Džubák, J. Beláz, Š. Kavčák, Ing. N. Balogh, Mgr. J. Csonka), proti hlasovalo: 0 poslancov, neprítomný: 2 poslanci - M. Palko, M. Suchoža

Pozvánka do mesta Nagykálló

Starostka obce informovala členov obecného zastupiteľstva o pozvánke do mesta Nagykálló dňa 05.10.2024 na akciu „III. Nagykállói Őszi Népművészeti Forгатag“. Členovia obecného zastupiteľstva brali na vedomie uvedenú pozvánku do mesta Nagykálló dňa 05.10.2024 na akciu „III. Nagykállói Őszi Népművészeti Forгатag“ .

Hlasovanie: Prezentovalo sa: 5 poslanci (Ing. F. Džubák, J. Beláz, Š. Kavčák, Ing. N. Balogh, Mgr. J. Csonka), za hlasovalo: 5 poslanci (Ing. F. Džubák, J. Beláz, Š. Kavčák, Ing. N. Balogh, Mgr. J. Csonka), proti hlasovalo: 0 poslancov, neprítomný: 2 poslanci - M. Palko, M. Suchoža

5. stretnutie historických vozidiel pod Slaneckým hradom

Ďalej pani starostka informovala členov obecného zastupiteľstva o akcii 5. stretnutí historických vozidiel pod Slaneckým hradom. Informovala členov obecného zastupiteľstva, že historické vozidlá navštívia aj našu obec dňa 28.09.2024 v čase od 11:00 hod. do 12:30 hod. pri kaštieli. Členovia obecného zastupiteľstva brali na vedomie uvedenú informatívnu správu.

Hlasovanie: Prezentovalo sa: 5 poslanci (Ing. F. Džubák, J. Beláz, Š. Kavčák, Ing. N. Balogh, Mgr. J. Csonka), za hlasovalo: 5 poslanci (Ing. F. Džubák, J. Beláz, Š. Kavčák, Ing. N. Balogh, Mgr. J. Csonka), proti hlasovalo: 0 poslancov, neprítomný: 2 poslanci - M. Palko, M. Suchoža

Informatívne správy

Ďalej pani starostka informovala členov obecného zastupiteľstva o informatívnych správach v obci nasledovne:

- informatívnu správu o nakladaní s textilom od 1.1.2025
- informatívnu správu o stave na tréningovom ihrisku
- informatívnu správu o krádeži kvetov v parku
- informatívnu správu o sťažnostiach na Pohostinstvo Hajduk a Bistro na Ul. Staničnej
- informatívnu správu o neporiadku v parku
- informatívnu správu o výrube tují pred obchodom Coop Jednota
- informatívnu správu o prehodnotení Prevádzkového poriadku športového zariadenia obce Borša
- informatívnu správu o podpísaní memoranda s obcou Hrubá Borša dňa 14.09.2024
- informatívnu správu o usporiadaní stretnutia dôchodcov dňa 13.10.2024
- informatívnu správu o ukončovacích prácach kanalizácie na Ul. F. Rákocziho

Členovia obecného zastupiteľstva schválili zafalťovanie celej časti Ul. F. Rákocziho, kde sa urobila kanalizácia až po nadjazd.

Hlasovanie: Prezentovalo sa: 5 poslanci (Ing. F. Džubák, J. Beláz, Š. Kavčák, Ing. N. Balogh, Mgr. J. Csonka), za hlasovalo: 5 poslanci (Ing. F. Džubák, J. Beláz, Š. Kavčák, Ing. N. Balogh, Mgr. J. Csonka), proti hlasovalo: 0 poslancov, neprítomný: 2 poslanci - M. Palko, M. Suchoža

- informatívnu správu o podaných projektoch
- informatívnu správu o Tokajskom festivale

Členovia obecného zastupiteľstva brali na vedomie informatívne správy.

Hlasovanie: Prezentovalo sa: 5 poslanci (Ing. F. Džubák, J. Beláz, Š. Kavčák, Ing. N. Balogh, Mgr. J. Csonka), za hlasovalo: 5 poslanci (Ing. F. Džubák, J. Beláz, Š. Kavčák, Ing. N. Balogh, Mgr. J. Csonka), proti hlasovalo: 0 poslancov, neprítomný: 2 poslanci - M. Palko, M. Suchoža

- Členovia obecného zastupiteľstva schválili organizovanie akcie „Od Ondreja do Vianoc“

Hlasovanie: Prezentovalo sa: 5 poslanci (Ing. F. Džubák, J. Beláz, Š. Kavčák, Ing. N. Balogh, Mgr. J. Csonka), za hlasovalo: 5 poslanci (Ing. F. Džubák, J. Beláz, Š. Kavčák, Ing. N. Balogh, Mgr. J. Csonka), proti hlasovalo: 0 poslancov, neprítomný: 2 poslanci - M. Palko, M. Suchoža

Starostka obce informovala členov obecného zastupiteľstva o spoločnom stretnutí s p L. Diószegim, riaditeľom II. Rákóczi Ferenc n. o. v mesiaci október. Členovia obecného zastupiteľstva brali na vedomie spoločné stretnutie s p L. Diószegim, riaditeľom II. Rákóczi Ferenc n. o. v mesiaci október.

Hlasovanie: Prezentovalo sa: 5 poslanci (Ing. F. Džubák, J. Beláz, Š. Kavčák, Ing. N. Balogh, Mgr. J. Csonka), za hlasovalo: 5 poslanci (Ing. F. Džubák, J. Beláz, Š. Kavčák, Ing. N. Balogh, Mgr. J. Csonka), proti hlasovalo: 0 poslancov, neprítomný: 2 poslanci - M. Palko, M. Suchoža

Záverom starostka obce poďakovala členom za účasť na zasadnutí.

Overovatelia zápisnice:

Ing. N. Balogh
J. Beláz

Ing. Anna Tünde Vargová
starostka obce