

## **OBEC BORŠA, IČO: 00331341, UL. RUŽOVÁ Č. 188/2, 076 32, BORŠA**

**v súlade s § 9aa ods. 1 zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a § 281 a nasl. Obchodného zákonníka vyhlasuje**

### **Obchodnú verejnú súťaž**

o najvýhodnejší návrh – najvyššie nájomné, na uzatvorenie nájomnej zmluvy na prenájom nebytového priestoru v budove obchodu a služieb na ulici Barianskej č. 411/3 na par.č. 1013/3 v k. ú. Borša, obec Borša, okres Trebišov, zapísanej na liste vlastníctva č. 703 o výmere 50 m<sup>2</sup> a chodba o výmere 4 m<sup>2</sup>.

Nehnuteľnosť sa prenajímajú za účelom vykonávania podnikateľskej činnosti na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou dobou bez uvedenia dôvodu.

Obchodnej verejnej súťaže sa môže zúčastniť fyzická osoba a právnická osoba. Účastník musí vo svojom návrhu splniť podmienky uvedené v podmienkach súťaže.

Podmienky súťaže si možno vyzdvihnúť na adrese: **ul. Ružová č. 188/2, Borša, PSČ 076 32 v pracovných dňoch v čase od 08:00 hodiny do 11:30 hodiny**. Na uvedenej adrese budú k nahliadnutiu listy vlastníctva, kópia katastrálnej mapy a taktiež na uvedenej adrese je možné dohodnúť presný termín obhliadky nehnuteľnosti. Minimálna ponuková výška nájomného pre **1m<sup>2</sup>/ročne je 15,-Eur** pre účasť v obchodnej verejnej súťaži.

Návrh na uzatvorenie zmluvy je potrebné doručiť v uzatvorenej obálke osobne alebo poštou v termíne do **09.10.2024 do 11.00 hodiny na adresu: ul. Ružová č. 188/2, Borša, PSČ 076 32, s označením „Obchodná verejná súťaž – prenájom nebytového priestoru“**. Prípadne v tejto istenej lehote do elektronickej schránky obce.

Obchodná verejná súťaž bude vyhodnotená do 15.10.2024. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené ponuky, meniť podmienky súťaže alebo súťaž zrušiť. Účastník nemá nárok na úhradu nákladov spojených s účasťou v tejto súťaži.

**V Borši dňa 25.09.2024**

**Ing. Anna Tünde Vargová**  
starostka obce