

## Zverejnenie zámeru OBCE KEŤ odpredať majetok

Obec KEŤ v zmysle § 9a ods. 2) a § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje:

### ZÁMER PREVODU MAJETKU OBCE AKO PRÍPAD HODNÝ OSOBITNÉHO ZRETEĽA

#### Predmet predaja:

novovytvorená parcela č CKN 57 - zastavané plochy a nádvoría, o výmere 562 m<sup>2</sup>, kat.úz Keť ktorá bol vyčlenená z parcely registra „C“ vedenej na liste vlastníctva č. 1 vo vlastníctve obce Keť.

Kúpna cena je stanovená na cenu 1124,00 EUR, pričom výdavky súvisiace s prevodom majetku hradí kupujúci. Cena: 2,00 €/m<sup>2</sup>

#### Odôvodnenie osobitného zreteľa:

Podľa zákona č. 258/2009 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, obec môže použiť ustanovenie § 9a ods. 15 písm. f), nakoľko sa v tomto prípade jedná o majetkovo-právne vysporiadanie vlastníckych práv k pozemku, a vyrovnanie hranice pozemkov kupujúceho ako i prevod pozemku nízkej výmery a malej hodnoty. Prevod majetku sa uskutoční v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Keť, čl. 11 ods. 4 písm. d. – ak sa jedná o prevod nehnuteľného majetku obce vlastníkovi susediacej parcely alebo dlhodobému užívateľovi prevádzanej nehnuteľnosti obce, ak s ohľadom na okolnosti prípadu by prevod majetku obce priamym predajom alebo obchodnou verejnou súťažou pôsobil kontraproduktívne.

Zámer predaja majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa je zverejnený:

- na úradnej tabuli obce Keť: od 15.9.2024 do dňa konania nasledujúceho zasadnutia Obecného zastupiteľstva
- na internetovej stránke Obce Keť [www.ket.sk](http://www.ket.sk), od 15.9.2024 do dňa konania nasledujúceho zasadnutia Obecného zastupiteľstva

Mgr. Attila Farkas v.r.  
starosta obce