

Obec Kšinná

Obecný úrad, 956 41 Kšinná 102

číslo:14/2024/002

Vybavuje: Patrik Eliaš 038/7629151

dňa: 17.09.2024

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Oznámenie o začatí zlúčeného územného a stavebného konania a upustenie od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania

Navrhovatelia **Dušan Škultéty, Cibislávka 1025/7, 957 01 Bánovce nad Bebravou, Beata Podobová, Komenského 1049/2, 957 04 Bánovce nad Bebravou** podali dňa 25.01.2024 návrh na vydanie stavebného povolenia na stavbu

„Rekonštrukcia rodinného domu“

pre stavebné objekty:

SO 01 Rodinný dom – prestavba

SO 02 Hospodárska budova – prestavba

SO 03 Kanalizačná prípojka a žumpa – novonavrhovaná

SO 04 Spevnená a parkovacia plocha – novonavrhovaná

na pozemkoch parc. číslo **C-KN 1198, 1102/1, 1102/2** v katastrálnom území Kšinná.
Uvedeným dňom bolo začaté spojené územné a stavebné konanie.

Obec Kšinná v súlade s ustanovením § 36 a 61 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov oznamuje začatie spojeného územného a stavebného konania dotknutým orgánom a všetkým známym účastníkom konania.

V zmysle § 21 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov správny orgán nariadi ústne pojednávanie, ak to vyžaduje povaha veci, najmä ak sa tým prispeje k jej objasneniu, alebo ak to ustanovuje osobitný zákon. Pretože stavebnému úradu sú dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, stavebný úrad podľa § 61 ods. 2 stavebného zákona upúšťa od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky k návrhu uplatniť najneskôr **do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia. Na neskoršie podané námietky sa neprihliadne.**

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na stavebnom úrade v Bánovciach nad Bebravou /ul. Farská 3, 957 01 Bánovce nad Bebravou, 1. posch., č. dv. 102/ počas stránkových dní /PO - PI/ po predchádzajúcom telefonickom, alebo elektronickom kontakte s pracovníkom stavebného úradu Patrik Eliaš, tel. č. 038 76 29 151, email: elias@banovce.sk.

V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje záväzné stanoviská dotknuté orgány. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje záväzné stanovisko

k povolovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

JUDr. Tatiana Botková, MBA
starostka obce

Oznámenie sa doručí:

1. Dušan Škultéty, Cibislávská 1025/7, 957 01 Bánovce nad Bebravou
2. Beata Podobová, Komenského 1049/2, 957 04 Bánovce nad Bebravou
3. Ing. Roman Omelka, Sládkovičova 741/27, 957 01 Bánovce nad Bebravou
4. Peter Laurinec, Palkovičova 584/1, 957 01 Bánovce nad Bebravou
5. Obec Kšinná

Spoluvlastníci pozemku parc. č. C-KN 1100 (E-KN 266/1) v katastrálnom území Kšinná:

6. Štefánia Botková, Nám. Ľ. Štúra 3/3, 957 01 Bánovce nad Bebravou
7. Ján Botka, Novomeského 1322/14, 957 01 Bánovce nad Bebravou
8. PD Uhrovec a.s., 956 41 Uhrovec 754
9. Dušan Škultéty, Cibislávská 1025/7, 957 01 Bánovce nad Bebravou
10. Beata Podobová, Komenského 1049/2, 957 04 Bánovce nad Bebravou
11. Ivan Adamec, 956 41 Kšinná 24
12. Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, 817 47 Bratislava
- 13. Vlastníkom susedných nehnuteľností, ktorých je veľký počet podľa listov vlastníctva č. 1667, 1587, 1694, 34, 1588, 775, 774, 1418, 1409, 790 v katastrálnom území Kšinná – verejnou vyhláškou.**

Dotknuté orgány štátnej správy a správcovia inžinierskych sietí:

14. Okresný úrad Bánovce nad Bebravou, odbor SoŽP, Nám. Ľ. Štúra 7/7, 957 01 Bánovce nad Bebravou
15. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
16. Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., OZ Topoľčany, Továrnická 2208, 955 55 Topoľčany
17. SPP-distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
18. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava

Podľa § 26 ods. 1 správneho poriadku toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky a podľa § 26 ods. 2 správneho poriadku musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce.

Vyvesené dňa

Zvesené dňa

pečiatka a podpis
oprávnenej osoby