

OBEC BARTOŠOVCE

Bartošovce 148, 086 42 Hertník

Číslo: Bart- 2024/53-OcÚ/Ju 205 - 02

Bartošovce, dňa 12.09.2024

VEREJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTIE

Obec Bartošovce, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 a § 119 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), posúdila návrh, zosúladiť stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi štátnej správy a posúdila námietky a vyjadrenia účastníkov konania pre navrhovateľa **Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 09 Bratislava** v zastúpení **M-TEL s.r.o., Južná trieda 68, 040 01 Košice** (ďalej len navrhovateľ), ktorý podali dňa **24.7.2024** návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby „**F2BTS 1090 Kobyly**“ a na podklade tohto vydáva podľa § 39 a 39a stavebného zákona v spojení s príslušnými ustanoveniami § 46 zákona č. 71/1967 Zb., o správnom konaní, v znení neskorších predpisov (ďalej len správny poriadok)

rozhodnutie o umiestnení

líniovej inžinierskej telekomunikačnej stavby:

„**F2BTS 1090 Kobyly**“

Stavba sa bude realizovať v katastrálnom území obce **Bartošovce, Janovce, Kobyly** na parcelách ako **líniová stavba**

katastrálne územie **Bartošovce:**

C KN 788/4, 796/3, 912,

E KN 226, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 503, 926,
1072/36, 1072/37, 1072/38, 1072/39, 1072/40, 1072/41, 1072/42, 1072/43, 1072/44, 1072/45,
1072/46, 1072/47, 1072/48, 1072/49, 1072/50, 1072/51, 1072/52, 1072/53, 1072/54, 1072/55,
1072/56, 1072/57, 1072/58, 1072/59, 1072/60, 1072/61, 1072/62, 1072/63, 1072/64, 1072/65,
1072/66, 1072/67, 1072/68, 1072/69, 1072/70, 1072/72, 1072/74, 1072/76, 1072/78, 1072/80,
1072/82, 1072/84, 1072/86, 1072/87, 1072/89, 1072/90, 1072/92, 1072/94, 1072/96, 1072/98,
1072/99, 1072/101, 1072/102, 1072/104, 1072/105, 1072/106, 1072/107, 1072/108, 1072/109,
1072/111, 1072/112, 1072/114, 1092/2, 1092/3, 1094, 1095/2, 1096/2, 1097/2, 1605

katastrálne územie **Janovce**

E KN 289/40, 289/41, 289/42, 289/43, 289/44, 289/45, 290/5, 290/6, 290/7, 290/8, 290/9, 290/10,
290/11,
290/12, 290/13, 290/14, 290/15, 290/16, 290/17, 290/18, 290/19, 290/20, 290/21, 290/22, 290/23,
290/24, 290/25, 290/26, 290/27, 290/28, 290/29, 290/30, 290/31, 290/32, 290/33, 290/34, 290/35,
290/36, 290/37, 290/38, 290/39, 290/45, 290/46, 290/47, 290/48, 290/49, 290/50, 290/51, 290/52,
290/53, 290/54, 290/55, 290/56, 290/57, 290/58, 290/59, 290/60

katastrálne územie **Kobyly**

C KN 739/2

E KN 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309/1, 309/2, 311.

Členenie stavby

Telekomunikačná líniová stavba - F2BTS 1090 Kobyly bude členená na nasledujúce stavebné objekty a prevádzkové súbory :

SO 01 – Zemné práce a uloženie HDPE rúr

PS 01 – Optický kábel

Údaje o projektovaných kapacitách

Bod napojenia siete Orange Slovensko a.s.

Service Point SP na existujúcej optickej trase, na parcele KNC 796/3 v k.ú. Bartošovce

Ukončovacie body siete Orange Slovensko a.s.

– Základňová stanica 0135BB na parcele na parcele KNC č. 739/2 v k.ú. Kobyly

• Dĺžka optickej trasy Orange Slovensko a.s. v k.ú. Bartošovce	1 285 m
• Dĺžka optickej trasy Orange Slovensko a.s. v k.ú. Janovce	765 m
• Dĺžka optickej trasy Orange Slovensko a.s. v k.ú. Kobyly	305 m
Celková dĺžka optickej trasy	2 355 m

Vykonávanie zemných prác – ručný a strojový výkop, uloženie HDPE rúr podľa SO 01 pozostáva z nasledujúcich krokov :

Stavebno – technické riešenie stavby

Účelom a cieľom stavby je pripojenie existujúcej základňovej stanice Orange 1090 Kobyly umiestnenej na parcele C KN 739/2 v k.ú. Kobyly (824992), obec Kobyly pri priehradovom stožiaru na optickú infraštruktúru verejnej elektronickej komunikačnej siete za účelom skvalitnenia poskytovania verejnej elektronickej komunikačnej služby. Predmetom stavby je uloženie jednej až šiestich HDPE rúr s priemerom 40mm s predinštalovanými siedmimi mikrotrubičkami priemeru 10/8mm.

Projektovaná trasa je navrhnutá mimo zastaveného územia v katastrálnych územiach Bartošovce, Janovce, Kobyly. Pre napojenie základňovej stanice Orange 1090 Kobyly bude do jednej mikrotrubičky HDPE rúry následne zafúknuť od SP (Service Point) 24 vlákňový nový optický minikábel OMK1. Bude uložená prevažne v trávnatých a v nevyhnutnom rozsahu aj spevnených plochách, je ohraničená bodom napojenia SP (Service Point) vybudovaného na existujúcej optickej trase a bodom ukončenia v novom ODF v existujúcom KSBM kabinete na parcele KNC č. 739/2 v k.ú. Kobyly (824992), obec Kobyly. Trasa je po stranách vymedzená ochranným pásmom podľa § 23 zákona č. 452/2021 Z.z. - o elektronických komunikáciách.

Navrhovaná trasa je v súlade s existujúcimi vedeniami iných inžinierskych sietí s rešpektovaním ich ochranných pásiem. V intraviláne a extraviláne sú križovania s komunikáciami riešené bez výkopovou technológiou pre zachovanie pôvodného stavu vozoviek a povrchov spevnených plôch.

Navrhovaná trasa nie je v rozpore s územným plánom obcí Bartošovce, Janovce, Kobyly. Ako doplnková infraštruktúra nezasiahne do pôvodného využitia územia.

Telekomunikačná stavba F2BTS 1090 Kobyly je navrhnutá v nevyhnutnom rozsahu podľa § 21 ods.1 zákona č. 452/2021 Z.z. - o elektronických komunikáciách tak, aby v čo najmenšej miere zasahovala do jednotlivých parciel, tak aby pri realizácii výkopových prác nedošlo k škode na nehnuteľnostiach,

alebo porastoch a ak sa škodám nedá vyhnúť, tak aby spôsobená škoda bola obmedzená na najmenšiu možnú mieru.

Navrhovaná trasa vychádza od nového servisného bodu SP (Service Point) vybudovaného na existujúcej trase optického kábla spoločnosti Orange Slovensko a.s. uloženej v súbehu s železničnou traťou ŽSR 194: PREŠOV – BARDEJOV. Trasa od SP je vedená v ochrannom pásme ŽSR a ochrannom pásme cesty III. triedy č. 3493. Navrhovaná trasa ďalej prekríži riadeným podvrátom cestu III. triedy č. 3493 a pokračuje okrajom poľa v smere k stožiaru, je vedené popri poľných cestách, cez trvalé trávnaté porasty až k základňovej stanici 1090 Kobyly pri priehradovom stožiaru, kde bude ukončená. Do výkopu sa uloží jedna až šesť HDPE rúr priemeru 40mm s predinštalovanými siedmimi mikrotrubičkami 10/8mm. Následne sa v servisnom bode SP vzájomne prepoja mikrotrubičky existujúcej trasy s trubičkami v navrhovanej trase. Pre napojenie základňovej stanice Orange 1090 Kobyly sa do jednej trubičky M1 v HDPE rúre zafúkne 24 vláknový optický mini kábel, od novej optickej spojky v mieste SP. Optický kábel bude ukončený v novom ODF v existujúcom KSBM kabinete v základňovej stanici 1090 Kobyly.

Územie stavby je určené trasou podľa špecifikácie v zadávacom dokumente investora.

Trasa výkopu je navrhovaná v zeleni, križovanie spevnených komunikácií, je navrhované podvrátním, tak, aby sa čo najmenej obmedzili vlastnícke práva k daným pozemkom a nehnuteľnostiam a je navrhnutá v súlade s ostatnými vedeniami inžinierskych sietí podľa STN 73 6005 - Priestorová úprava vedení technického vybavenia.

Zabezpečenie ochranných pásiem po dobu výstavby

Ochranné pásmo podľa § 23 zákona č. 452/2021 Z.z. - o elektronických komunikáciách novovybudovaného telekomunikačného vedenia je široké 0,5 m od osi jeho trasy po oboch stranách a prebieha po celej dĺžke jeho trasy. Ochranné pásmo vedení vstupujúcich do elektronického komunikačného uzla, v dĺžke vedení 15 m od uzla, je 10 m od osi vedenia, pričom elektronickým komunikačným uzlom sa rozumie fyzický bod prepojenia sietí, v ktorom sa prepájajú vedenia medzi najmenej dvoma poskytovateľmi národných sietí a najmenej dvoma poskytovateľmi nadnárodných sietí. Hĺbka a výška ochranného pásma vedenia, ako aj ochranného pásma vedení vstupujúcich do elektronického komunikačného uzla, je 2 m od úrovne zeme, ak ide o podzemné vedenie a v okruhu 2 m, ak ide o nadzemné vedenie.

V ochrannom pásme je bez súhlasu príslušného podniku alebo vykonateľného rozhodnutia stavebného úradu zakázané

- a) umiestňovať stavby, zariadenia a porasty, vykonávať zemné práce, ktoré by mohli ohroziť vedenie alebo bezpečnú prevádzku siete,
- b) vykonávať prevádzkové činnosti spojené s používaním strojov a zariadení, ktoré rušia prevádzku sietí, pridružených prostriedkov a služieb.

Pre umiestnenie stavby a projektovú prípravu stavby sa určujú tieto podmienky:

- I. Stavba bude umiestnená v súlade s projektovou dokumentáciou stavby pre územné rozhodnutie. Spracovateľ projektovej dokumentácie Ing. Richard Nagy, autorizovaný stavebný inžinier 56879*A2.
- II. Stavebník je povinný dbať na to, aby uskutočňovaním stavby neboli poškodené cudzie pozemky a stavby. Za spôsobené škody, pokiaľ ich nespôsobil zlý technický stav vecí,

zodpovedá stavebník v zmysle všeobecne platných predpisov o zodpovednosti a náhrade škody.

- III. Organizáciu výstavby v zastavanom území zosúladiť tak, aby nad prípustnú mieru nebolo narušené užívanie budov, rodinných domov a dotknutých pozemkov, aby nebola ohrozená bezpečnosť chodcov a cestnej premávky.
- IV. Stavebník primerane k povahe veci zabezpečí stavenisko tak, aby počas uskutočňovania nedošlo k ohrozeniu zdravia, a aby bola zabezpečená bezpečnosť osôb. Rešpektovať ust. § 43i stavebného zákona.
- V. Po ukončení stavebných prác je stavebník povinný uviesť okolitý terén do pôvodného stavu.

VI. Dodržať podmienky vyjadrení a stanovísk dotknutých orgánov štátnej správy a správcov sietí:

- **Obec Janovce**, Janovce 62, 086 41 Raslavice, pod č. 44/2024 zo dňa 08.04.2024: nemá **žiadne námietky** a výhrady k uloženiu navrhovanej optickej trasy.

- **Obec Bartošovce**, Bartošovce 148, 086 42 pod č. Bart-2024/44- Ocú zo dňa 15.05.2024
Obec Bartošovce v zmysle §140 b stavebného zákona ako dotknutý organ vydáva **záväzne stanovisko** k žiadosti o územné konanie k stavbe „F2BTS 1090 Kobyly“ : Obec Bartošovce **nemá pripomienky** s navrhovaným riešením stavby, ale požaduje zapracovať do PD stanoviska ostatných dotknutých orgánov vrátane vlastníkov alebo nájomcov dotknutých pozemkov v katastri obce Bartošovce .

- **Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie**, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov, ako vecne a miestne príslušný úrad štátnej správy **odpadového hospodárstva** pod č. OU-BJ-OSZP-2024/005301-002, zo dňa 09.04.2024: Z hľadiska záujmov odpadového hospodárstva súhlasíme s umiestnením a realizáciou predmetnej stavby podľa predloženej projektovej dokumentácie za týchto podmienok:

1. Pri uskutočňovaní stavby dodržiavať hierarchiu odpadového hospodárstva, to znamená predchádzať vzniku odpadov, uprednostňovať prípravu na opätovné použitie, recykláciu, iné zhodnocovanie odpadov (energetické zhodnocovanie) pred ich zneškodnením.
2. Stavebné odpady a odpady z demolácií prednostne materiálovo zhodnotiť a výstup z recyklácie realizovaný v mieste vzniku prednostne využiť pri svojej činnosti, ak to technické, ekonomické a organizačné podmienky dovoľujú.
3. Zhromažďovať odpady vytriedené podľa druhov odpadov a zabezpečiť ich pred znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiaducim únikom.
4. Zhromažďovať odpady najdlhšie jeden rok pred ich zneškodnením alebo najdlhšie tri roky pred ich zhodnotením.
5. Odovzdať odpady osobe oprávnenej na nakladanie s odpadmi.
6. Pôvodca stavebných odpadov je povinný zabezpečiť pred vznikom takýchto odpadov odovzdávaných oprávnenej osobe, preukázateľný zmluvný vzťah o fyzickom nakladaní s nimi, uzatvorený minimálne v rozsahu určenom Vyhláškou MŽP SR č. 344/2022 Z.z. o stavebných odpadov a odpadoch z demolácií.
7. Skladovať výkopovú zeminu na základe súhlasu podľa § 97 ods. 1 písm. u zákona o odpadoch.
8. Viest' a uchovávať evidenciu o druhoch a množstve odpadov a o nakladaní s nimi.
9. Ohlasovať údaje z evidenciu príslušnému orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva a uchovávať ohlásené údaje.
10. Ku kolaudačnému konaniu predložiť evidenciu o druhoch a množstve odpadov vzniknutých pri uskutočňovaní predmetnej stavby a o nakladaní s nimi a doklad o zabezpečení zhodnotenia resp. zneškodnenia odpadov vzniknutých pri uskutočňovaní stavby.

Zároveň upozorňujeme, že podľa § 77 ods. 2 zákona o odpadoch „Pôvodcom odpadu , ak ide o odpady vznikajúce pri stavebných prácach a demolačných prácach, vykonávaných v sídle alebo mieste podnikania, organizačnej zložke alebo v inom mieste pôsobenia právnickej osoby alebo fyzickej osoby – podnikateľa,

je právnická osoba alebo fyzická osoba – podnikateľ, pre ktorú sa tieto práce v konečnom štádiu vykonávajú, pri vykonávaní obdobných prác pre fyzické osoby je pôvodcom odpadov ten, kto uvedené práce vykonáva.“

Podľa § 1 odsek 2 písm. h) zákona o odpadoch tento zákon sa nevzťahuje na nekontaminovanú zeminu a iný prirodzene sa vyskytujúci materiál vykopaný počas stavebných prác, ak je isté, že sa materiál použije na účely výstavby v prirodzenom stave na mieste, na ktorom sa vykopal.

Toto vyjadrenie je záväzným stanoviskom podľa § 140b zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov v nadväznosti na ustanovenie § 99 ods. 2 zákona o odpadoch.

- Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov, ako príslušný orgán štátnej správy podľa zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny pod č. OU-BJ-OSZP-2024/005279-002 zo dňa 09.04.2024: Z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny nemáme k výstavbe“ F2BTS 1090 Kobyly“ pripomienky za dodržania týchto podmienok:

1. Pri realizácii stavby stavebník je povinný na vlastné náklady vykonávať opatrenia smerujúce k predchádzaniu a obmedzovaniu poškodzovania alebo ničenia okolitých ekosystémov (ustanovenie § 3 odsek 4 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov).
2. Stavebné práce vykonať v súlade s ustanovením § 35 ods. 1 až 9 zákona o ochrane prírody a krajiny, podľa ktorého okrem iného platí aj zákaz usmrcovať chráneného živočícha, zákaz rušiť ho, najmä v období rozmnožovania, hniezdenia alebo výchovy mláďat a zákaz poškodzovať alebo ničiť miesta jeho rozmnožovania alebo odpočinku.
3. Zakazuje sa poškodenie koreňového systému stromov a jeho ďalších súčasti (kmeň a koruna). V nevyhnutnom prípade potreby riešenia výkopu trasy v blízkosti koreňového systému dreviny, je potrebné trasu dostatočne odkloniť (2,5 m od kmeňa), alebo prípadne výkop previesť ručne a šetrne vo vzťahu ku koreňovým systémom konkrétnych stromov.
4. V prípade potreby výrubu drevín, preukázať splnenie podmienok výrubu podľa § 47 ods. 3 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane krajiny a prírody.
5. Po ukončení stavebných prác (zemných výkopových prácach) a po usadnutí zeminy, výstavbou narušené okolie upraviť.
6. Počas realizácie výstavby zabrániť šíreniu invázných druhou rastlín na výstavbou dotknuté a susedné parcely.

Upozorňujeme, že toto stanovisko nenahrádza súhlasy alebo rozhodnutia, potrebné podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov a vyjadrenia, súhlasy alebo rozhodnutia potrebné podľa iných platných právnych noriem.

Orgán verejnej správy príslušný na konanie vo veci vydania územného rozhodnutia a stavebného povolenia je obsahom záväzného stanoviska orgánu ochrany prírody viazaný (§ 9 ods. 3 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov).

Orgán verejnej správy môže schváliť, povoliť alebo odsúhlasiť plán alebo projekt, ktorým môžu byť dotknuté záujmy ochrany prírody a krajiny, len na základe záväzného stanoviska, v ktorom orgán ochrany prírody vyjadrí súhlas s návrhom plánu alebo projektu, ak sa vydanie záväzného stanoviska podľa tohto zákona vyžaduje a v prípade projektu, ktorým môžu byť dotknuté záujmy ochrany prírody a krajiny, len na základe vydaného súhlasu alebo povolenej výnimky zo zákazu, ak sa podľa tohto zákona vyžadujú (§ 103 ods. 6 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov). Stanovisko nenahrádza iné stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, výnimky alebo rozhodnutia - podľa zákona o ochrane prírody a krajiny a nenahrádza tiež vyjadrenia, súhlasy alebo rozhodnutia potrebné podľa iných platných právnych noriem.

- Okresného úradu Bardejov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií,

Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov, pod č. OU-BJ-OCDPK-2024/005386-002, zo dňa 30.04.2024:

1. Novú trasu optického kábla umiestniť mimo ochranné pásmo cesty III. triedy č. III/3493, ktoré pre cesty III. triedy činí 20 m od osi cesty. V prípade, že nie je možné iné riešenie z dôvodov osobitného zreteľa, investor – stavebník je povinný požiadať v štádiu prípravnej dokumentácie o povolenie výnimky zo zákazu alebo

obmedzovania činnosti v ochrannom pásme cesty s doložením potrebných dokladov (súhlasné stanovisko správcu – Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, Štefánikova 789, 085 01 Bardejov – ďalej len „správca cesty“, súhlasné stanovisko Okresného riaditeľstva Policajného zboru v Bardejove, okresného dopravného inšpektorátu – ďalej len „ODI“, situácia umiestnenia v ochrannom pásme cesty, správny poplatok vo výške 115.- €).

2. Novú trasu optickej siete v súbehu s cestou neumiestňovať na cestnom telese cesty III. triedy č. III/3493 (vozovka, krajnica, cestná priekopa, cestný svah, cestný pomocný pozemok). V prípade, že nie je možné iné technické riešenie z dôvodov osobitného zreteľa, umiestnenie na cestnom telese môže byť len so súhlasom správcu cesty - Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, Oblasť Bardejov (ďalej len „správca cesty“).

3. Navrhované kríženie optického kábla s cestou III. triedy realizovať pretláčaním pod telesom cesty, v hĺbke min. 1,2 m pod úrovňou cestného telesa s uložením v chráničke.

4. Pri krížení optického kábla s cestou III. triedy, resp. pri umiestňovaní na cestnom telese investor – stavebník požiada 30 dní pred začatím prác o vydanie povolenia na zvláštne užívanie s doložením potrebných dokladov (situácia miesta kríženia, resp. umiestnenia na cestnom telese, stanovisko správcu cesty, stanovisko ODI, správny poplatok vo výške 120.- €).

5. V prípade, že pri stavebných prácach bude obmedzenie dopravy v jazdnom pruhu cesty III. triedy, investor – stavebník je povinný pred začatím prác požiadať o vydanie povolenia na čiastočnú uzávierku cesty III. triedy s doložením potrebných dokladov (stanovisko správcu cesty, stanovisko ODI, správny poplatok 70 €).

6. Ak počas stavebných prác na predmetnej stavbe bude obmedzená plynulosť alebo ohrozená bezpečnosť cestnej premávky na ceste III. triedy, investor – stavebník je povinný takéto prekážky v cestnej premávke označiť dočasným dopravným značením v zmysle zákona č. 8/2009 Z. z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhl. č. 30/2020 Z. z. o dopravnom značení v znení neskorších predpisov, určeným okresným úradom na základe žiadosti predloženej stavebníkom s náležitosťami (stanovisko ODI, stanovisko správcu cesty, 2x odsúhlasený projekt dočasného dopravného značenia).

7. Stavebník je povinný zabezpečiť, aby počas stavebných prác nedošlo k znečisteniu a poškodeniu cesty III. triedy (rešpektovať ustanovenie § 9 ods. 4 a 5 zákona č. 135/1961 Zb., t.j. pri znečistení cesty III. triedy je povinný bez prieťahov uviesť komunikáciu do pôvodného stavu. V prípade poškodenia komunikácie je povinný ten, kto poškodenie spôsobil, uhradiť náklady spojené s odstránením poškodenia a s uvedením komunikácie do pôvodného stavu správcovi cesty III. triedy, alebo odstrániť poškodenie vlastným nákladom.

- Záväzné stanovisko k povoleniu výnimky zo zákazu alebo obmedzovania činnosti v ochrannom pásme cesty III/3493, Okresného úradu Bardejov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov, pod č. OU-BJ-OCDPK-2024/008026-003, zo dňa 04.07.2024: podľa § 11 ods. 2, 5 a 6 zákona č. 135/1961 Zb. a § 16 ods. 3 vykonávacej vyhlášky č. 35/1984 Zb. povoľuje výnimku zo zákazu alebo obmedzovania činnosti v ochrannom pásme cesty č.III/3493 po pravej a ľavej strane cesty strane cesty v smere staničenia v km 6,368 – 6,455 v k. ú. Bartošovce podľa technického riešenia spracovaného zodpovedným projektantom Ing. Richardom Nagym, autorizovaným st. inžinierom, č. osv. 5679*A2 (Komplexné architektonické a inžinierske služby) v projektovej dokumentácii stavby „F2BTS 1090 Kobyly“ za dodržania nasledovných podmienok:

1. Trasu OK v kum. km 6,368 – 6,455 situovať vo vzdialenosti min. 9,0 – 10,0 m od osi cesty, mimo cestné pomocné pozemky vo vzdialenosti min. 2,0 – 2,5 m za vonkajšou hranou jestvujúcej priekopy, resp. päty násypu cesty. Podzemné vedenie bude uložené v dostatočnej hĺbke, min. 1,0 m pod úrovňou terénu tak, aby pri údržbe cestného telesa a prípadnom osadzovaní dopravných značiek a dopravných zariadení nedochádzalo ku kolízii s optickým káblom.

2. Každý prípadne iný zásah do telesa cesty alebo v ochrannom pásme cesty je potrebné prejednať so správcom cesty.

3. Výkopové práce a pokladku OK realizovať tak, aby nedošlo k narušeniu celistvosti cestného telesa. Po ukončení prác uviesť terén do pôvodného stavu, v prípade zásahu do cestných pomocných pozemkov tieto uviesť do pôvodného stavu bez narušenia odtokových pomerov cestného telesa.

4. Označovacie zariadenia OK neumiestňovať na cestnom telese a pomocných cestných pozemkoch, aby bol zabezpečený bezchybný výkon letnej a zimnej údržby cesty.
5. Počas realizovania stavebných prác nesmie byť na cestnom telese skladovaný žiaden stavebný materiál.
6. V prípade, že pri pokladke OK vedenia dôjde k znečisteniu cesty III. triedy, v zmysle § 9 ods. 4 zákona č. 135/1961 Zb. je stavebník povinný závalu v zjazdnosti bez priťahov odstrániť a komunikáciu uviesť do pôvodného stavu.

. Správa a údržba ciest PSK, ako správca ciest II. a III. triedy v Prešovskom kraji, si vyhradzuje právo účasti zástupcu SÚC PSK, Oblasť Bardejov, (Ivo Pavelčák, č.t. 0918 741 835) na preberacom konaní pred začatím prác a po ich ukončení za účelom zhodnotenia stavu cestného telesa vo forme písomného zápisu a fotodokumentácie.

8. Na preberacom konaní po ukončení prác stavebník odovzdá správcovi cesty dokumentáciu porealizačného zamerania OK s určením pôdorysnej a výškopisnej polohy v teréne.

9. Žiadateľ ručí a zodpovedá za všetky škody, ktoré vzniknú cestnej správe v dôsledku chybného prevedenia prác po dobu 60 mesiacov od písomného prevzatia dotknutého úseku správcom cesty.

Okresný úrad si vyhradzuje právo určené podmienky zmeniť alebo doplniť, ak si to vyžiada verejný záujem. Povolenie výnimky je spoplatnené podľa položky 85 písm. a) sadzobníka, ktorý tvorí prílohu zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 145/1995 Z. z.“) vo výške 115.- €. Žiadateľ zaplatil poplatok dňa 20.02.2024 pod ID N01-200224-1301 na pošte v Košiciach.

V prípade nedodržania a nesplnenia uvedených podmienok bude voči Vám cestný správny orgán uplatňovať sankčný postih v zmysle § 22a písm. a) bod 3. zákona č. 135/1961 Zb. Toto povolenie výnimky z ochranného pásma cesty č. III/3493 nenahrádza vyjadrenia, stanoviská a rozhodnutia príslušných správnych orgánov oprávnených konať podľa osobitných predpisov. Podľa ustanovení § 11 ods. 5 zákona č. 135/1961 Zb. na povolenie výnimky sa nevzťahujú všeobecné predpisy o správnom konaní.

- Stanovisko **Okresného úradu Bardejov, pozemkový a lesný odbor**, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov, pod č. OÚ-BJ-PLO-2024/005328-002, zo dňa 11.04.2024- s ú h l a s í s použitím poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky zámer na čas kratší ako jeden rok za dodržania týchto podmienok:

1. Tento súhlas neoprávňuje žiadateľa na zahájenie akejkoľvek nepoľnohospodárskej činnosti na predmetnom pozemku. Je podkladom pre vydanie rozhodnutia na umiestnenie stavby. Nedáva oprávnenie na vykonávanie stavebnej činnosti na predmetnom poľnohospodárskom pozemku, pokiaľ nebolo vydané stanovisko k použitiu predmetnej poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky zámer na čas kratší ako jeden rok.

2. Na základe vyššie uvedeného je žiadateľ resp. investor stavby povinný pred vydaním stavebného povolenia v zmysle § 18 ods. 1 a 2 uvedeného zákona, požiadať tunajší Okresný úrad o vydanie stanoviska k použitiu poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky zámer na čas kratší ako jeden rok.

3. V prípade, že stavba bude realizovaná v ochrannom pásme lesa je potrebné požiadať o záväzné stanovisko orgán štátnej správy lesného hospodárstva.

- Stanovisko **MV SR centrum podpory Prešov**, oddelenie telekomunikácií a informatiky, pod č. CPPO-OTI-2024/000743-109, zo dňa 15.04.2024: z hľadiska nami sledovaných záujmov ako sú vlastnícke vzťahy k dotknutým pozemkom (v správe Oddelenia majetkovoprávneho CP PO) a z hľadiska existencie podzemných telekomunikačných vedení, alebo zariadení rádiovkej komunikačnej siete MV SR SITNO (v správe Oddelenia telekomunikácií a informatiky CP PO) žiadne pripomienky.

- Stanovisko **Okresného úradu Bardejov, odbor krízového riadenia**, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov, pod č. OÚ-BJ-OKR-2024/005372-002, zo dňa 16.04.2024: Okresný úrad Bardejov k predloženej projektovej dokumentácii k navrhovanej stavbe z hľadiska civilnej ochrany nemá pripomienky a s ú h l a s í s líniovou stavbou.

- Stanovisko **OR HaZZ v Bardejove, Štefániková 685/1, 085 01 Bardejov** pod č. ORHZ-BJ1-2024/00219-002 zo dňa 19.04.2024: z hľadiska protipožiarnej bezpečnosti stavby pre územné konanie „F2BTS 1090 Kobyly, líniová stavba k.ú. Bartošovce, k.ú. Janovce a k.ú. Kobyly“ a s projektovou dokumentáciou stavby **s ú h l a s í** bez pripomienok.

- Stanovisko k udeleniu výnimky z COP **SÚC PSK oblasť Bardejov, Štefánikova 789, 085 01 Bardejov** pod číslom SÚCPSK-BJ/185/2024-001 zo dňa 18. apríla 2024:

1. Trasa s uložením optického vedenia v zemi je navrhovaná po oboch stranách cesty 111/3493 v kum. km 6,368 – 6,455 v cestnom ochrannom pásme. Trasu zemného vedenia OK situovať vo vzdialenosti min. 9,0 – 10,0 m od osi cesty mimo cestné pomocné pozemky vo vzdialenosti min. 2,0 – 2,5 m za vonkajšou hranou jestvujúcej priekopy, resp. páty násypu cesty. Podzemné vedenie bude uložené v dostatočnej hĺbke, tak aby pri údržbe cestného telesa a prípadnom osadzovaní dopravných značiek a iných dopravných zariadení nedochádzalo ku kolízii s optickým káblom.
2. Križovanie navrhovanej trasy OK s cestou 111/3493 v kum km cca 6,411 realizovať riadeným miktotunelovaním kolmo na os vozovky v hĺbke min. 1,5 m v chráničke tak, aby jej dĺžka prekryla hlavný dopravný priestor a bola ukončená min. 1,0 m za vonkajšou hranou, resp. za okrajom v nespevnenej časti pridruženého cestného priestoru. Montážne jamy pretlačania situovať mimo cestné teleso a pomocné cestné pozemky.
3. Správca cesty súhlasí s trasou zemného optického vedenia v COP cesty III. triedy za dodržania vzdialenosti v zmysle bodu 1. tohto stanoviska.
4. Zasahovať do asfaltového krytu vozovky je neprípustné bez predchádzajúceho súhlasu správcu cesty a príslušného cestného správneho orgánu.
5. V súbehu s cestou 111/3493 nie je navrhovaná trasa vzdušného vedenia. Pri zmene technického riešenia je žiadateľ povinný túto zmenu pred realizáciou stavby prerokovať so správcom cesty.
6. Po ukončení prác uviesť terén do pôvodného stavu. V prípade, že dôjde k zásahu do pomocných cestných pozemkov aj tieto požadujeme dať do pôvodného stavu bez narušenia doterajších odvodňovacích pomerov.
7. Označovacie zariadenia OK neumiestňovať na cestnom telese a pomocných cestných pozemkoch, aby bol zabezpečený bezchybný výkon letnej a zimnej údržby ciest.
8. Počas realizovania stavebných prác nesmie byť na cestnom telese skladovaný žiaden materiál.
9. Každý prípadný iný zásah do telesa cesty 111/3493, príp. pomocných cestných pozemkov je potrebné vopred prejednať s jej majetkovým správcom.
10. Pozemok pod cestou 111/3493 v tomto úseku nie je vo vlastníctve PSK, preto týmto vyjadrením nie sú dotknuté nároky vlastníkov pozemkov pripravovanou stavbou.
11. V prípade, že pri výstavbe dôjde k znečisteniu vozovky cesty č. III/3493 je stavebník povinný v zmysle § 9 odst. S zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a doplnkov, závalu v zjazdnosti bez prieťahov odstrániť a komunikáciu uviesť do pôvodného stavu.
12. Správa a údržba ciest PSK ako správca ciest II. a III. triedy žiada stavebníka, aby pred začatím prác a po ich ukončení prizval cestmajstra strediska SÚC PSK za oblasť Bardejov – Iva Pavelčák, č. t. 0918 741835, na preberacie konanie za účelom zhodnotenia stavu cestného telesa pred a po ukončení prác vo forme písomného zápisu a fotodokumentácie (protokoly sú súčasťou tohto stanoviska).
13. Na preberacom konaní po ukončení prác stavebník odovzdá správcovi cesty dokumentáciu porealizačného zamerania OK s určením pôdorysnej a výškopisnej polohy v teréne.
14. Žiadateľ ručí a zodpovedá za všetky škody vzniknuté na telese cesty správcovi komunikácie a musí ich uviesť do pôvodného stavu na vlastné náklady po dobu 60 mesiacov od ukončenia, resp. kolaudácie stavby.
15. Toto vyjadrenie nenahrádza súhlasy alebo rozhodnutia potrebné podľa zákona č. 135/1961 Zb. (cestný zákon) a zákona č. 50/1976 Zb. (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a doplnkov.
16. Pri práci na pozemnej komunikácii je potrebné používať ZDZ schválené a odsúhlasené príslušným ODI PZ SR.
17. Toto stanovisko má platnosť dva roky od dátumu vydania a bude slúžiť ako podklad pre vydanie územného rozhodnutia a stavebného povolenia. Je zároveň súhlasom pre vydanie rozhodnutia o zvláštnom užívaní cesty a udelenia výnimky zo zákazu alebo obmedzovania činnosti v COP a určení dopravného značenia, príp. vykonania čiastočnej uzávierky cesty počas realizovania stavebných prác, vydané príslušným cestným správnym orgánom.

- **Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice**, pod č. 22668/2024, zo dňa 06.09.2024: Upozorňujeme Vás, že v záujmovej oblasti vyznačenej v zaslaných mapových podkladoch sa nachádzajú nadzemné VN (do 35kV) rozvody, ktoré si môžete lokalizovať na mieste. Upozornenie na ochranné pásma v zmysle § 43 zákona 251/2012 Z.z.:

(1) Na ochranu zariadení sústavy sa zriaďujú ochranné pásma. Ochranné pásmo je priestor v bezprostrednej blízkosti zariadenia sústavy, ktorý je určený na zabezpečenie spoľahlivej a plynulej prevádzky a na zabezpečenie ochrany života a zdravia osôb a majetku.

(2) Ochranné pásmo vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia je vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na vedenie od krajného vodiča.

Vzdialenosť obidvoch rovín od krajných vodičov je pri napätí

a) od 1 kV do 35 kV vrátane

1. pre vodiče bez izolácie 10 m; v súvislých lesných priesekoch 7 m,
2. pre vodiče so základnou izoláciou 4m; v súvislých lesných priesekoch 2 m,
3. pre zavesené káblové vedenie 1 m,

(4) V ochrannom pásme vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia a pod elektrickým vedením je okrem prípadov podľa odseku 14 zakázané

- a) zriaďovať stavby, konštrukcie a skládky,
- b) vysádzať a pestovať trvalé porasty s výškou presahujúcou 3 m,
- c) vysádzať a pestovať trvalé porasty s výškou presahujúcou 3m vo vzdialenosti do 2m od krajného vodiča vzdušného vedenia s jednoduchou izoláciou,
- d) uskladňovať ľahko horľavé alebo výbušné látky,
- e) vykonávať činnosti ohrozujúce bezpečnosť osôb a majetku,
- f) vykonávať činnosti ohrozujúce elektrické vedenie a bezpečnosť a spoľahlivosť prevádzky sústavy.

(5) Vysádzať a pestovať trvalé porasty s výškou presahujúcou 3 m vo vzdialenosti presahujúcej 5 m od krajného vodiča vzdušného vedenia možno len vtedy, ak je zabezpečené, že tieto porasty pri páde nemôžu poškodiť vodiče vzdušného vedenia.

(6) Vlastník nehnuteľnosti je povinný umožniť prevádzkovateľovi vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia prístup a prístup k vedeniu a na ten účel umožniť prevádzkovateľovi vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia udržiavať priestor pod vedením a voľný pruh pozemkov (bezlesie) so šírkou 4 m po oboch stranách vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia. Táto vzdialenosť sa vymedzuje od dotyku kolmice spustenej od krajného vodiča nadzemného elektrického vedenia na vodorovnú rovinu ukotvenia podperného bodu. V prípade zemných prác v blízkosti nadzemného vedenia žiadame, aby nebola porušená stabilita podperných bodov a taktiež aby nebola porušená uzemňovacia sústava elektrického vedenia. Pri prácach v blízkosti vedenia žiadame dodržať bezpečné vzdialenosti podľa platných STN. Ďalej Vás upozorňujeme, že môže dôjsť k styku s elektroenergetickými zariadeniami, ktoré nie sú v majetku VSD, a.s., prostredníctvom, ktorých sú napájaní odberatelia elektrickej energie. Ich priebehy neevidujeme. V prípade stavieb, na ochranu ktorých sa zavádzajú ochranné pásma podľa osobitných predpisov žiadame, aby bol rešpektovaný rozsah ochranného pásma novovzniknutej stavby voči existujúcim častiam regionálnej distribučnej sústavy prevádzkovateľa VSD, a.s. V prípade nedodržania tejto požiadavky si bude VSD, a.s. uplatňovať všetky škody a zvýšené náklady, ktoré jej pri výkone povolenej činnosti vzniknú z titulu, že sa jej stavby a zariadenia dostali do ochranného pásma novovzniknutej stavby. Za správnosť a úplnosť technickej dokumentácie a za jej realizovateľnosť je zodpovedný projektant. K umiestneniu stavby podľa predloženej projektovej dokumentácie nemáme z hľadiska záujmov a pôsobnosti našej spoločnosti výhrady, ak budú dodržané naše vyššie uvedené podmienky.

- **Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., závod Bardejov, Duklianska 3, 085 01 Bardejov** č. 61212/2024/O, zo dňa 01.05.2024: Vzhľadom k tomu, že predmetná stavba neprichádza do stretu s inžinierskymi sieťami v správe našej spoločnosti, k predloženej projektovej dokumentácii stavby „F2BTS 1090 Kobyly“ pre účely územného konania, nemáme žiadne pripomienky.

- **SITEL, s.r.o., Zemplínska 6, 040 01 Košice** pod č. 240616-1292 zo dňa 12.07.2024: Vyjadrenie je vydávané k EKS spoločnosti: SITEL s.r.o., 02 Slovakia s.r.o.

1. Vo Vami vyznačenom záujmovom území sa NACHÁDZAJÚ EKS v majetku/správe spoločnosti SITEL s.r.o..
2. Po posúdení Vami dodanej projektovej dokumentácie stavby: „F2BTS 1090 KO Kobyly“ vydávame SÚHLASNÉ stanovisko k stavbe/stavebnej akcii, za dodržania podmienok spracovaných v predloženej

projektovej dokumentácii.

Ochrana/preložka/vytýčenie EKS musí byť vykonané pred začatím iných stavebných prác. Ochrana/preložku/vytýčenie EKS vykoná spoločnosť SITEL s.r.o., podľa ňou schválenej cenovej kalkulácie na základe objednávky a na náklady žiadateľa/investora stavby/stavebnej akcie.

3. Vyhlasujeme, že žiadateľovi bola poskytnutá úplná dokumentácia existujúcich EKS v rozsahu územnej plochy vyznačenej polygónom v záujmovom území, resp. vymedzenej na konanie prác v I. časti tohto tlačiva a bol overený zákres všetkých, v danom priestore, k dnešnému dňu existujúcich PTZ. Za správnosť zákresu záujmového územia (polygónu) zodpovedá žiadateľ.
4. Neoddeliteľnou súčasťou tohto vyjadrenia sú **Podmienky prác v ochrannom pásme EKS** v majetku/správe spoločnosti SITEL s.r.o..
5. Vyjadrenie platí 6 mesiacov

UPOZORNENIE: Poškodenie EKS je trestné v zmysle § 286 Trestného zákona! Za poškodenie EKS je zodpovedný stavebník, a spoločnosť SITEL s.r.o. je oprávnená vymáhať náklady na opravu EKS, ako aj ďalšie škody spôsobené poškodením/prerušením prevádzky EKS.

- Stanovisko **Ministerstva obrany SR**, sekcia majetku a infraštruktúry odbor správy nehnuteľného majetku štátu, Námestie generála Viesta 2, 832 47 Bratislava pod č. SEMaI-EL 13/2-5-3728/2024 zo dňa 31.mája 2024- **súhlasí** s realizáciou stavby „F2BTS 1090KO Kobyly“. V danej lokalite sa nenachádzajú podzemné ani nadzemné inžinierske siete v správe Ministerstva obrany Slovenskej republiky.

- Vyjadrenie **SPP – distribúcia, a.s.**, Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, pod č. TD/NS/0271/2024/Lo, zo dňa 11.4.2024: SPP-D ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov **súhlasí** s umiestnením vyššie uvedenej stavby za dodržania nasledujúcich podmienok:

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby),

- v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne,

- stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby) najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOi), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,-€ až 150 000,-€,

- stavebník prác je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,

- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení, stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako „NTL“) plynovodu a stredotlakého (ďalej ako „STL“) plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu vysokotlakého (ďalej ako „VTL“) plynovodu, až po predchádzajúcom vytýčení týchto plynárenských zariadení, a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,

- pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) obnažiť plynárenské zariadenie ručne kovanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského

zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vrtacieho (resp. pretlačacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska,

- v prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác,
 - vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané,
 - ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. ONTKOC Rastislav, email: rastislav.ontkoc@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
 - prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie prevádzkovateľa,
 - stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,
 - stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklapy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
 - každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,
 - upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,
 - stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä TPP 702 01, TPP 702 02,
 - stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
 - stavebník je povinný pri súbahu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
 - v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,
 - v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby.
 - Osobitné podmienky-žiadne
- Vyjadrenie **UPC Broadband Slovakia s.r.o.**, Alvinczyho 14, 040 01 Košice pod č. 668/2024 zo dňa 5.4.2024: Vo vyznačenej záujmovej oblasti **nie sú uložené** naše KDS. K uvedenej stavbe a PD nemáme pripomienky.
- Vyjadrenie **ELTODO SK, a.s.**, Mokráň záhon 4, 821 04 Bratislava pod č. 430624/PJ zo dňa 16.06.2024: Telekomunikačné zariadenie združenia SANET, ktoré sú v správe a údržbe spoločnosti ELTODO SK, a.s. sa v dotknutom území **nenachádza**.

- Vyjadrenie **Slovanet, a.s.**, Záhradnícka 151, 821 08 Bratislava 2 pod č. 21663 zo dňa 16.4.2024: Spoločnosť Slovanet, a.s. **súhlasí** s uvedenou stavbou žiadateľa bez výhrad. Pri realizácii Vami plánovanej akcie nepríde ku styku s podzemnými, resp. nadzemnými vedeniami v majetku, resp. v správe spoločnosti Slovanet, a.s.
- Vyjadrenie **SWAN KE, s.r.o.**, Nám. Osloboditeľov, 040 01 Košice pod č. IK/174/2024 zo dňa 15.04.2024: - v záujmovom území sa **nenachádzajú** inžinierske siete v majetku spoločnosti SWAN KE, s.r.o.
- Vyjadrenie **NASES, Tower 115, Pribinova 25, 811 09 Bratislava** pod č. 330-2024/5925-4946 zo dňa 16.05.2024: - v záujmovom území sa **nenachádzajú** telekomunikačné siete a zariadenia v správe NASES.
- Vyjadrenie **ANTIK Telecom s.r.o, Čárskeho 10, 40 01 Košice** pod č. 605/4/2024 zo dňa 02.05.2024: - v uvedenej záujmovej oblasti sa naše siete a zariadenia **nenachádzajú**.

- Vyjadrenie **Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava** pod č. 6612410661 zo dňa 14.04.2024: - v uvedenej záujmovej oblasti **Dôjde do styku** so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločností Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.

Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. požadujú zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§23 zákona č. 452/2021 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §108 zákona č. 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí:
4. V zmysle § 21 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §24 zákona č. 452/2021 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaradení.
7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa §23 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.

Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

10. Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadrenia>

Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.

11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.

12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.

13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

- Vyjadrenie **CETIN Networks, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava** zo dňa 23.04.2024: v záujmovej oblasti **sa nachádzajú technológie** v správe našej spoločnosti CETIN Networks, s.r.o. Pri plánovaných prácach je investor povinný zabezpečiť všetky ochranné opatrenia, aby neprišlo k poškodeniu našich zariadení. Ak by prišlo k poškodeniu telekomunikačných zariadení v správe spoločnosti CETIN Networks, žiadame o bezodkladné kontaktovanie zodpovedných pracovníkov našej spoločnosti na kontaktoch e-mail: noc@cetin.sk alebo telefónne číslo: 02 22 11 22 13.

- Záväzné stanovisko **Krajského pamiatkového úradu Prešov**, Hlavná 115, 080 01 Prešov, pod č. Z-PUSR-030822/2024, zo dňa 15.04.2024: **súhlasí** s vydaním územného rozhodnutia na stavbu „**F2BTS 1090 Kobyly**“ ktorá sa má realizovať na pozemkoch **k. ú. Bartošovce, Jánovce, Kobyly**, podľa predloženej situácie stavby (zodpovedný projektant: Ing. Richard Nagy; dátum: 02/2024) s nasledujúcou podmienkou:

Stavebník je povinný v zmysle § 40 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov oznámiť každý archeologický nález Krajskému pamiatkovému úradu Prešov a urobiť nevyhnutné opatrenia, aby sa nález nepoškodil alebo nezničil.

- **Železnice Slovenskej republiky**, generálne riaditeľstvo, odbor expertízy, Klemensova 8, 813 61 Bratislava pod č. 36272/2024/O230-5 zo dňa 09.12.2019: Po oboznámení sa s predloženou dokumentáciou a dokladmi **nemáme námietky** k realizácií stavby v OPD a súhlasíme s vydaním územného rozhodnutia pre uvedenú stavbu za týchto podmienok:

1. Pri ďalšej príprave a uskutočňovaní predmetnej stavby budú splnené požiadavky uvedené vo vyjadreniach stavebníkom získaných od zložiek ŽSR (Oblasť riaditeľstvo Košice a Oblasťná správa majetku Košice), pri zabezpečovaní podkladov pre prípravu a realizáciu stavby:

- riešiť pri styku {križovanie) v záujmovom území(zemné práce) ochranu podzemných kábelových vedení (DKK, MK, NN napájanie PZZ,...) v správe ŽSR – OR Košice, SOZT a SEE - uloženie do chráničiek, rešpekt. ochr. pásma trás káblov ŽSR od vytýčenej polohy (v zmysle §43 Zákona o energetike č. 251/2012 Z.z.), trasy ponechať voľné- prístupne

- realizáciou nesmie byť narušený priechodný prierez, voľný schodný a manipulačný priestor .

Investor stavby, resp. jeho dodávateľ (v zmysle Zákona č. 124/2006 Z.z.) je zodpovedný za bezpečnosť všetkých zamestnancov, ktorí túto stavbu realizujú a vstupujú do priestoru možného ohrozenia žel. prevádzkou.

- o stavbu prispôbiť dráhovým predpisom a normám STN EN tak, aby bol vylúčený nepriaznivý vplyv stavby na prevádzku dráhy.
 - o stavba bude realizovaná mimo prevádzkového priestoru ŽSR.
2. Stavebník preukáže „iné právo k pozemku" v správe ŽSR navrhovaným na výstavbu (v zmysle vyjadrenia Správy majetku ŽSR Bratislava, OSM Košice, č. j. 14995/2024/SM/SSKE -5 zo dňa 18.04.2024).
 3. Pred začatím prác stavebník **objedná** vytýčenie podzemných vedení ŽSR v mieste navrhovanej stavby u **ŽSR - OR Košice, SOZT a SEE**. Výkopové práce v ochrannom pásme podzemných vedení ŽSR musia byť vykonané ručne za dozoru správcu podzemných vedení.
 4. Stavebník pred začatím prác písomne **oznámi** termín začatia a ukončenia stavby v OPD a objedná dozornú činnosť (podľa potreby) na ŽSR, SMSÚ ŽTS TO Prešov, (kontaktná osoba: Bc. Sviatko, t. č. 0911490016) – z dôvodu bezpečnosti prevádzky na dráhe.
Zároveň stavebník **oznámi** začiatok prác aj na ŽSR, Oblastná správa majetku Košice.
 5. Stavebník je povinný počas celej výstavby a prevádzky stavby zabezpečiť, aby stavba odolávala dynamickým vplyvom železničnej prevádzky a nenarušila zariadenia a stavby dráhy.
 6. Stavebník je povinný realizovať stavbu a vykonať opatrenia, aby nebola ohrozená a narušená železničná prevádzka.
 7. Skládky stavebného materiálu, resp. odpad vzniknutý v rámci stavby požadujeme skladovať mimo pozemku ŽSR. Po skončení prác upraviť žel. pozemok do pôvodného stavu.
 8. Pokiaľ pri realizácii stavby alebo pri prevádzke stavby vzniknú škody na majetku ŽSR, stavebník tieto uhradí v plnom rozsahu.
 9. ŽSR nezodpovedajú za prípadné poruchy stavby a škody pri jej výstavbe a prevádzke spôsobené železničnou prevádzkou.
 10. Po ukončení stavby v OPD si stavebník **zabezpečí** vydanie potvrdenia o ukončení prác od ŽSR, SMSÚ ŽTS TO Prešov.
 11. Stavebník následne po ukončení stavby **odovzdá** ŽSR – OR Košice, Sekcii ŽTS dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby (časť dotýkajúcu sa obvodu-pozemku dráhy).

- Vyjadrenie **Železnice Slovenskej republiky**, železničné telekomunikácie, Kováčska 3, 832 06 Bratislava pod. č. 01063/2024/ŽT/CIEP-2 zo dňa 18.04.2024: V záujmovom území sa **nenachádzajú** podzemné vedenia a zariadenia v našej správe.

- Vyjadrenie **Železnice Slovenskej republiky**, , oblastné riaditeľstvo Košice. Sekcia elektrotechniky a energetiky, Štefaniková 60, 041 50 Košice pod. č. 6611/2024/OR KE/SEE-3/166 zo dňa 14.05.2024:

- v blízkosti servisného bodu navrhovanej trasy stavby sa **nachádza** podzemné vedenie v našej správe. Jedná sa o NN napájanie PZZ v žkm 30,411, ktoré sme informatívne zakreslili do situácie. V prípade výkopových prác v blízkosti podzemného vedenia je potrebné požiadať o presné určenie polohy káblov vytýčením.

V ochrannom pásme vonkajšieho podzemného elektrického vedenia a nad týmto vedením je okrem prípadov podľa § 43 odsek 14, zákona 251/2012 Z. z., zakázané:

- a) zriaďovať stavby, konštrukcie, skládky, vysádzať trvalé porasty a používať osobitne ťažké mechanizmy.
- b) vykonávať bez predchádzajúceho súhlasu prevádzkovateľa elektrického vedenia zemné práce a iné činnosti, ktoré by mohli ohroziť elektrické vedenie, spoľahlivosť a bezpečnosť prevádzky, prípadne sťažiť prístup k elektrickému vedeniu.
- c)

Vykonávanie zemných prác v blízkosti železničných podzemných silnoprúdových káblových vedení a ich súčastí sa povoľuje za podmienok:

1. Pred začatím zemných prác je potrebné požiadať o vytýčenie podzemných inžinierskych sietí priamo v teréne zaslaním písomnej objednávky na adresu: **ŽSR - OR Košice, Kasárenské nám. 11, 041 50 Košice**, k objednávke vytýčenia priložte naše vyjadrenie.

2. Stavebník je povinný min. 14 dní vopred oznámiť sekcii EE OR Košice začiatok stavebných prác (výkopov) v mieste križovania, súbehu s trasou káblov v správe sekcie EE OR Košice a vyžiadať dozor pri zemných prácach.

3. Stavebník je povinný vyzvať svojich pracovníkov, aby práci v týchto miestach venovali zvýšenú pozornosť a do vzdialenosti 1 metra po každej strane vytýčenej trasy vedenia (zariadenia) nepoužívali žiadne mechanizačné prostriedky.

4. Stavebník je povinný odkryté podzemné káblové vedenia (zariadenia) riadne zaistiť proti poškodeniu.

5. Každé poškodenie podzemného káblového vedenia a zariadenia v správe sekcie EE OR Košice je nutné okamžite ohlásiť.

6. Stavebník je povinný minimálne 3 dni pred zásypom ryhy vyzvať sekcii EE OR Košice na vykonanie kontroly, či nie je vedenie (zariadenie) viditeľne poškodené.

Upozorňujeme, že nedodržanie týchto podmienok je porušením § 6, 7, 8 a 12 zákona č. 513/2009 Z. z. – Zákon o dráhach.

Toto vyjadrenie je čiastkové vyjadrenie zložky ŽSR - SEE OR Košice a teda nie je povolením k začatiu stavby. V záujmovom území sa môžu nachádzať aj inžinierske siete ostatných správcov sietí v pôsobnosti ŽSR. Spoločné stanovisko k stavbám v OPD za ŽSR - OR Košice vydáva sekcia ŽTS, Kasárenské námestie 5, 041 50 Košice.

- Vyjadrenie **Železnice Slovenskej republiky, Bratislava**, oblastné riaditeľstvo Košice, Sekcia oznamovacej a zabezpečovacej techniky, Tomášikova 27, 041 50 Košice pod č.0668/2024/OR KE/SOZT-2 zo dňa 16.4.2024:

- pri realizácii stavby **dôjde ku križovaniu** s podzemnými káblovými vedeniami DKK, MK ŽSR nachádzajúcich sa záujmovom území v našej správe, ktoré sú v zmysle zákona č. 251/2012 §43 ods. 7 chránené ochranným pásmom. Ochranné pásmo vedenia je široké 1m od osi jeho trasy po oboch stranách a prebieha po celej dĺžke jeho trasy. V ochrannom pásme je zakázané umiestňovať stavby, zariadenia a porasty, vykonávať zemné práce, ktoré by mohli ohroziť vedenie alebo bezpečnú prevádzku siete. Zemné práce v blízkosti našich vedení je potrebné vykonávať ručne. Káblová trasa musí byť trvalo prístupná.

V zmysle hore uvedeného žiadame pred zahájením prác naše vedenia presne vytýčiť a riešiť ich ochranu v zmysle STN 736005, 733050 a STN 347851, aby nedošlo k poškodeniu. Na základe tohto vytýčenia je potrebné stavbu umiestniť tak, aby v žiadnom prípade nezasahovala naše vedenia a bolo dodržané ochranné pásmo našich vedení. Súčasťou nášho stanoviska je aj priložené vyjadrenie SMSÚ OZT KT Košice č.j. 13-83-87/04.2024/KT KE s informatívne zakresleným vedením, ktoré žiadame rešpektovať.

- Vyjadrenie **Železnice Slovenskej republiky, Bratislava**, oblastné riaditeľstvo Košice, sekcia OZT, stredisko miestnej správy a údržby KT Košice, Kollárova 10, 040 02 Košice, pod č. 13-83-87/01.2024/KT KE, zo dňa 10.04.2024: pri realizácii stavby a pri zemných prácach **dôjde ku križovaniu** s podzemnými vedeniami a zariadeniami **DKK, MK**, ktoré sú chránené ochranným pásmom.

Pri vykonaní zemných prác, alebo iných prác, ktoré môžu ohroziť podzemné oznamovacie a zabezpečovacie vedenie a zariadenie ŽSR, je v blízkosti týchto vedení a zariadení Vaša organizácia povinná urobiť všetky opatrenia, aby nedošlo k ich poškodeniu a to tým, že zabezpečí:

- a) pred začatím zemných prác vyznačenie polohy podzemného oznamovacieho a zabezpečovacieho vedenia a zariadenia priamo na stavenisku - trase.
- b) upovedomenie organizácie, ktorá vydala toto vyjadrenie o začatí stavebných prác najmenej 14 dní vopred
- c) preukázateľné oboznámenie pracovníkov, ktorí budú vykonávať práce s polohou tohto vedenia a zariadenia
- d) upozornenie organizácie vykonávajúcej zemné práce na možnú odchýlku uloženia vedenia - zariadenia od výkresovej dokumentácie

- e) upozornenie pracovníkov, aby dbali pri prácach v týchto miestach na najväčšiu opatrnosť a nepoužívali nevhodné náradie vo vzdialenosti najmenej 1 m po každej strane vyznačenej trasy vedenia - zariadenia, aby nepoužívali žiadne mechanizmy (hlbiace stroje, zbijačky, buldozéry a pod.)
- t) aby odkryté podzemné oznamovacie a zabezpečovacie vedenie a zariadenie ŽSR bolo riadne zabezpečené proti poškodeniu
 - g) aby organizácia vykonávajúca zemné práce zhutnila zeminu pod káblom - káblami, pred jeho - ich zakrytím - zahádzaním
 - h) aby organizácia vykonávajúca zemné práce vyzvala ŽSR OR Košice - Sekcia OZT Košice - Stredisko miestnej správy a údržby KT Košice na kontrolu kábla - káblov pred ich zakrytím, či vedenie, alebo zariadenie nie je viditeľné poškodené
 - i) aby neodkladne ohlásila každé poškodenie podzemného oznamovacieho a zabezpečovacieho vedenia a zariadenia ŽSR OR Košice - Sekcii OZT Košice - Stredisku miestnej správy a údržby KT Košice, ktoré toto vyjadrenie vydalo
- j) aby bolo odhlásené ukončenie stavby ŽSR OR Košice - Sekcii OZT Košice - Stredisku miestnej správy a údržby KT Košice, ktoré toto vyjadrenie vydalo

Ďalšie podmienky:

U stavieb, ktorých investorm je energetika, je potrebné splniť ešte nasledovné požiadavky:

- v zmysle medzirezortnej Dohody o ochrane oznamovacích vedení a zariadení pred nebezpečnými vplyvmi vn a vv vedení - uverejnenej vo Vestníku dopravy č. 3/1969 - urobiť výpočet nebezpečných vplyvov na oznamovacie vedenie a zariadenie podľa STN 33 21 60. Na základe týchto výpočtov sa navrhnu prípadné opatrenia na ochranu oznamovacích vedení a zariadení.

zmysle STN 34 20 40, je potrebné urobiť výpočet a zabezpečiť hodnoty rušivých vplyvov pre káblové vedenia menšie ako 1mV a pre nadzemné vedenia menšie ako 2mV.

Nedodržanie týchto podmienok je hrubým porušením právnej povinnosti podľa zákona o dráhach č. 513/2009 Zb..Upozornením na túto skutočnosť Vás vyzývame k sprísneniu technologickej disciplíny pri vykonávaní Vašej podnikateľskej činnosti, kde dochádza k styku, súbehu alebo križovaniu s podzemnými, alebo nadzemnými vedeniami. Všetky naše podmienky, ktoré sú pri pojednávaníach s Vašou firmou pre vykonávanie Vašich prác nariadené, je potrebné bezpodmienečne dodržiavať, aby sa predišlo sankčným následkom podľa uvedeného zákona.

Toto vyjadrenie platí len pre dokumentáciu potvrdenú ŽSR OR Košice - Sekciou OZT Košice - Strediskom miestnej správy a údržby KT Košice a pre rozsah prác na ňom vyznačený. Platnosť tohto vyjadrenia je na dobu dvoch rokov odo dňa jeho vydania. Prestáva platiť spolu s územným rozhodnutím - stavebným povolením vydaným pre uvedenú stavbu. Pri žiadosti o zmenu, alebo o predĺženie platnosti územného rozhodnutia - stavebného povolenia sa musí žiadať o nové vyjadrenie o existencii podzemných vedení a zariadení ŽSR.

Vytýčenie podzemných vedení a zariadení ŽI, ŽSR OR Košice, vykonáme, ak o to požiadate, len na základe Vašej objednávky s uvedeným číslom nášho vyjadrenia a dátumom jeho vydania. Vzhľadom na to, že správca podzemného vedenia nezodpovedá za zmeny jeho priestorového umiestnenia vykonané bez jeho vedomia, musí sa vopred overiť výškové umiestnenie vedenia sondami

- Stanovisko **Železnice Slovenskej republiky, Bratislava**, oblastné riaditeľstvo Košice, SMSÚ ŽTS TO Prešov, Masaryková 31, 08001 Prešov, pod č. 13-83-87/01.2024/KT KE, zo dňa 10.04.2024:požadujeme v predstihu (aspoň 10 dní) oznámiť termín začatia prác v obvode dráhy z dôvodu bezpečnosti prevádzky na dráhe, po dohode objednať dozornú činnosť na SMSÚ ŽTS TO Prešov a pred realizáciou prác nezabudnúť vytýčiť všetky inžinierske siete nie len ŽSR (OZT a EE) ale aj cudzie.

- Vyjadrenie **Železnice Slovenskej republiky, Bratislava**, oblastné riaditeľstvo Košice, sekcia elektrotechniky a energetiky, Štefánikova 60, 041 50 Košice, pod č. 214995/2024/SM/SSKE-4, zo dňa 18.04.2024:

-S realizáciou predmetnej stavby podmienečne súhlasíme iba po splnení nasledovných podmienok:

-V záujmovom území stavby sa nenachádzajú podzemné vedenia v správe a údržbe Oblastnej správy majetku Košice.

-Predložená žiadosť rieši pripojenie existujúcej základňovej stanice Orange 1090 Kobyly umiestnenej na parcele KNC č. 739/2 v k.ú. Kobyly (824992), obec Kobyly pri priehradovom stožiaru na optickú

infraštruktúru verejnej elektronickej komunikačnej siete za účelom skvalitnenia poskytovania verejnej elektronickej komunikačnej služby. Predmetom stavby je uloženie jednej AB HDPE rúry s priemerom 40mm s predinštalovanými siedmimi mikrotrubičkami priemeru 10/8mm a dvoch rezervných HDPE rúr s priemerom 40mm.

-Projektovaná trasa je navrhnutá v katastrálnych územiach Bartošovce, Janovce, Kobyly. Do položenej jednej AB HDPE rúry bude následne zafúknutý 24 vlákňový optický mini kábel bez opätovnej rozkopávky terénu.

-Líniová stavba sa nachádza v k.ú. Bartošovce, kde zasahuje do ochranného pásma železničnej trate Kapušany pri Prešove - Bardejov v definičnom úseku Raslavice - Bardejov vpravo v žkm cca 30,392.

Stavba zasahuje do pozemku v správe ŽSR a to do parcely C-KN 796/3.

Parcela C-KN č. 796/3, LV 1524:

- Projektovaná optická sieť (zemné vedenie) s dĺžkou cca 2,5m x 2m (OP)= 5 m².

-Po skončení nevyhnutných prác uvedie stavebník dotknuté nehnuteľnosti do predošlého stavu resp. ak to vzhľadom na povahu vykonaných prác nie je možné, do stavu zodpovedajúcemu predchádzajúcemu účelu alebo využívaniu nehnuteľností.

-Stavebník je povinný písomne informovať vlastníka resp. správcu majetku štátu (ŽSR) o ukončení stavby. Pozemok dotknutý stavbou sa nachádza v ochrannom pásme dráhy

Pozemok dotknutý stavbou je v správe ŽSR.

p.č. pozemku	k. ú.	LV ŽSR	Druh pozemku	Celková výmera pozemku m ²	Výmera pozemku dotknutá stavbou
C-KNč. 796/3	Bartošovce	1524	Ostatná plocha	408	5 m ²
Spolu					5 m ²

Presná výmera dotknutá stavbou bude upresnená v porealizačnom zameraní.

S umiestnením a realizáciou predmetnej stavby investora - podniku s povolením na poskytovanie sietí a služieb v zmysle zákona č. 452/2021 Z.z. o elektronickej komunikácii na hore uvedenom pozemku v správe ŽSR z nášho hľadiska **podmienečne súhlasiť** iba po splnení nasledovných podmienok:

- Po skončení nevyhnutných prác uvedie stavebník dotknuté nehnuteľnosti do predošlého stavu resp. ak to vzhľadom na povahu vykonaných prác nie je možné, do stavu zodpovedajúcemu predchádzajúcemu účelu alebo využívaniu nehnuteľností.
- V prípade, že vykonaním prác dôjde k zhoršeniu stavu nehnuteľností v porovnaní s jej pôvodným stavom, vyplatí stavebník vlastníkovi resp. správcovi (ŽSR) na základe dohody jednorazovú primeranú náhradu zodpovedajúcu miere obmedzenia využívania nehnuteľnosti.
- Z dôvodu predpokladaného vzniku obmedzenia vlastníka resp. správcu nehnuteľností (ŽSR) v obvyklom užívaní nehnuteľnosti v dôsledku výkonu práv stavebníka resp. podniku poskytujúceho verejnú sieť (výkon práva zriaďovať a prevádzkovať verejnú sieť, vstupovať v súvislosti so zriaďovaním, prevádzkovaním, opravami a údržbou vedení na nehnuteľnosť, vykonávať nevyhnutné úpravy pôdy a jej porastu...), vyplatí stavebník resp. poskytovateľ verejnej siete vlastníkovi resp. správcovi nehnuteľností na základe dohody jednorazovú primeranú náhradu za nútené obmedzenie užívania nehnuteľnosti.
- Stavebník bezprostredne po realizácii je povinný zabezpečiť na vlastné náklady porealizačné zameranie stavby, oboznámiť vlastníka resp. správcu pozemku (ŽSR) s priebehom zákonného vecného bremena a podá návrh na zápis zákonného vecného bremena cestou príslušného katastrálneho obvodu OÚ. Stavebník je povinný oznámiť správcovi pozemku dátum zápisu ZVB v KN na dotknutých pozemkoch najneskôr do 15 pracovných dní odo dňa zápisu KN a zároveň je povinný doručiť správcovi dotknutých pozemkov GP s vyznačeným zásahom ZVB a znalecký posudok scénou pozemku za zriadenie ZVB za účelom vypracovania Dohody o náhrade. Náhrada za nútené obmedzenie vlastníka resp. správcu majetku štátu v obvyklom užívaní nehnuteľnosti v dôsledku zriadenia a prevádzkovania verejnej telekomunikačnej siete bude určená na podklade znaleckého posudku vyhotoveného na náklady stavebníka so zohľadnením ochranného pásma vedenia a bude uhradená vlastníkovi resp. správcovi nehnuteľnosti na základe **Dohody** o náhrade, ktorej návrh predloží správca nehnuteľnosti po obdržaní GP s vyznačeným rozsahom ZVB a ZP od stavebníka.

Stavebník je povinný písomne informovať vlastníka resp. správcu majetku štátu (ŽSR) o začiatku realizovania stavby najmenej 15 dní pred začiatkom realizácie stavby a termín ukončenia stavby na pozemku vlastníka resp. správcu majetku štátu za účelom uplatnenia náhrady za nútené obmedzenie užívania nehnuteľnosti. Písomné ohlásenie realizácie stavby je potrebné doručiť na ŽSR, Oblastná správa majetku Košice, Štefánikova 60, 040 01 Košice

Stanovisko SM ŽSR nadobúda platnosť dňom jeho vydania a účinnosť/záväznosť je podmienená a nastáva: **dňom preukázania (zo strany stavebníka) „iného práva k pozemku“** v súlade s § 139 ods. 1 písm. c) zákona č. 50/1976 Zb. (stavebný zákon). Stavebník je povinný preukázať toto právo najneskôr pred vydaním stavebného povolenia. Vzhľadom na skutočnosť, že z príslušného právneho predpisu vyplýva právo ŽSR na odplatu za zriadenie zákonného vecného bremena v zmysle zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v znp., resp. dôjde k obmedzeniu v užívaní pozemku alebo jeho znehodnoteniu, ŽSR podmieňujú tento súhlas úhradou odplaty/náhrady v zmysle príslušných právnych predpisov, a to najneskôr pred začatím prevádzky alebo kolaudácie stavby. **Toto čiastkové vyjadrenie SM ŽSR nenahrádza vyjadrenia ostatných odborných zložiek ŽSR dotknutých stavbou a je iba podkladom pre súhrnné stanovisko 0230 GR ŽSR.**

- Záväzné stanovisko - **súhlas na zriadenie stavby v OPD, Ministerstvo dopravy a výstavby SR**, Námestie slobody 6 | 810 05 Bratislava, Sekcia železničnej dopravy a dráh, odbor povoľovania stavieb dráh a rozvoja železničnej infraštruktúry, pod č.20839/2024/SŽDD/72010 zo dňa 02.09.2024: MD SR **súhlasí** so zriadením predmetnej stavby v OPD a zároveň pre jej realizáciu určuje tieto podmienky:

1. Stavba bude realizovaná v súlade s predloženou dokumentáciou. Prípadné zmeny stavby nesmú byť realizované bez predchádzajúceho povolenia MD SR.
2. Realizáciou stavby nesmie byť ohrozená ani narušená stabilita a odvodnenie železničného telesa.
3. Stavba musí byť zabezpečená proti dynamickým účinkom spôsobených prevádzkou dráhy.
4. Stavba musí vyhovovať všetkým bezpečnostným a protipožiarnym predpisom.
5. Stavebník je povinný pred vydaním povolenia a pred začatím prác v OPD prerokovať a dohodnúť postup a podmienky realizácie prác s prevádzkovateľom dráhy, vrátane zistenia prípadnej existencie podzemných vedení a zariadení dráhy na stavbou dotknutom pozemku.
6. Stavebník (užívateľ) stavby je povinný rešpektovať objekty, vedenia a zariadenia ŽSR (súčasných aj budúcich) nachádzajúce sa v dotknutom území.
7. **Stavebník je povinný dodržať podmienky určené v súhrnnom stanovisku Železníc Slovenskej republiky, Generálne riaditeľstvo, Odbor expertízy, Klemensova 8, Bratislava č. 36272/2024/O230-5 zo dňa 27. 05. 2024.**
8. Po ukončení prác uviesť terén v blízkosti dráhy do primerane pôvodného stavu.
9. Vlastník (užívateľ) stavby je povinný stavbu v OPD udržiavať a užívať tak, aby neohrozovala prevádzku dráhy a jej súčasť ani neohrozovala bezpečnosť a plynulosť dopravy na dráhe a zároveň aby bol vylúčený prípadný nepriaznivý vplyv stavby na dráhu.
10. Toto stanovisko nenahrádza povolenie stavby a nie je ani súhlasom na začatie prác na stavbe.
11. Záväzné stanovisko je platné dva roky odo dňa jeho vydania.

Podľa § 140b ods. 1 stavebného zákona toto stanovisko je pre správny orgán v konaní podľa stavebného zákona záväzné a nahrádza stanovisko MD SR aj pre následné konania správneho orgánu o predmetnej stavbe podľa stavebného zákona za predpokladu, že nedôjde k zmene priestorového usporiadania stavby a dráhy v OPD.

O d ô v o d n e n i e

Navrhovateľ **Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 09 Bratislava** v zastúpení **M-TEL s.r.o., Južná trieda 68, 040 01 Košice** (ďalej len navrhovateľ) podal dňa **24.7.2024** návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby „**F2BTS 1090 Kobyly**“) na parcelách v katastrálnom území Bartošovce, Janovce, Kobyly.

Stavebný úrad dňa 16.8.2024 oznámil verejnou vyhláškou podľa § 36 ods. 4 stavebného zákona začatie územného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a dňa 3.9.2024 vykonal ústne pojednávanie.

V oznámení boli účastníci konania a dotknuté orgány štátnej správy upozornení v súlade s § 36 stavebného zákona, že svoje námietky a pripomienky môžu uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak na ne stavebný úrad nebude prihliadať. Taktiež boli účastníci konania poučení, že na námietky, ktoré v určenej lehote neuplatnia v prvostupňovom konaní, sa neprihliadne ani v odvolacom konaní.

Navrhovateľ, ako poskytovateľ elektronickej komunikačnej siete (ďalej aj „podnik“) je oprávnený vo verejnom záujme zriadiť a prevádzkovať hore uvedenú stavbu na základe právoplatného územného rozhodnutia. Podľa § 56 písm. b) stavebného zákona sa stavebné povolenie ani ohlásenie nevyžaduje pri nadzemných a podzemných vedeniach elektronickej komunikačnej siete vrátane oporných a vytyčovacích bodov, čo znamená, že umiestňovaná stavba nebude predmetom ďalšieho konania o povolení stavby. Podľa ust. § 66, ods. 1, písm. a, zákona č. 351/2001 o elektronickej komunikácii podnik môže v nevyhnutnom rozsahu a ak je to vo verejnom záujme zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať ich vedenia na cudzej nehnuteľnosti; tieto povinnosti zodpovedajúce oprávneniam sú vecnými bremenami na dotknutých nehnuteľnostiach. Uvedené oprávnenia sú podľa § 139 ods. 1 písm. c) stavebného zákona inými právami – právo vyplývajúce z iných právnych predpisov. S ohľadom na uvedené, v konaní o umiestnení stavby, súhlasy vlastníkov pozemkov, cez ktoré bude prechádzať verejná telekomunikačná sieť, sa nevyžadovali.

V územnom konaní stavebný úrad vyhodnotil predložené vyjadrenia a stanoviská dotknutých orgánov a organizácií, ktoré neboli záporné ani protichodné. Požiadavky záväzných stanovísk boli prenesené do podmienok územného rozhodnutia, uvedené v jeho výrokovej časti.

Stavebný úrad posúdil návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby podľa § 37, 39, 39a stavebného zákona a zistil, že umiestnenie stavby vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu.

Na základe vyššie uvedených skutočností stavebný úrad rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Svoje stanoviská oznámili tieto orgány štátnej správy a samosprávy:

Orange Slovensko, a. s., Metodova 8, 821 09 Bratislava, Obec Kobyly, Kobyly 57, 086 22, Obec Bartošovce, Bartošovce 148, 086 42, Obec Janovce, Janovce 62, 086 41, Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o ŽP, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov, Okresný úrad Bardejov, odbor cestnej, dopravy a PK, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov, Okresný úrad Bardejov, pozemkový a lesný odbor, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov, Okresný úrad Bardejov, odbor krízového riadenia, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov, OR policajného zboru v Bardejove, Partizánska 42, 085 01 Bardejov, VVS, a.s., závod Bardejov, Duklianska 3, 085 64 Bardejov, Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, SPP – Distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Komenského 39/A, 040 01 Košice, SPP – Distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, OR Hasičského a záchranného zboru v Bardejove, Štefánikova 685/1, 085 01 Bardejov, Ministerstvo vnútra SR – centrum podpory Prešov, oddelenie telekomunikačných služieb, Štúrova 7, 080 01 Prešov, Správa a údržba ciest PSK, oblasť Bardejov, Štefánikova 789, 085 01 Bardejov, UPS Broadband Slovakia s.r.o., Alvinczyho 14, 040 01 Košice, ŽSR GR, odbor expertízy, Klemensova č. 8, 813 61 Bratislava, ŽSR OR Košice, Sekcia elektrotechniky a energetiky, Štefániková 60, 041 50 Košice, ŽSR, oblasťné stredisko Košice, SMSÚ ŽTS TO Prešov, Masaryková 31, 080 01 Prešov, ŽSR, oblasťné stredisko Košice, Kasárenské námestie 11, 041 50 Košice, ŽSR OR Košice, Sekcia oznamovacej a zabezpečovacej techniky, Tomášikova 27, 041 50 Košice, ŽSR OR Košice, Stredisko miestnej správy a údržby KT Košice, Kollárova 10, 040 02 Košice, ANTIK Telekom s.r.o., Čárskeho 10, 040 01 Košice, EL TODO SK, a.s., Mokráň záhon 4, 821 04 Bratislava, Slovanet, a.s., Záhradnícka 151, 821 08 Bratislava 2, NASES Tower 115, Pribinová 25, 811 09

Bratislava, SWAN KE, s.r.o., Nám. Osloboditeľov, 040 01 Košice, Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov, CETIN Networks, s.r.o., Einsteinova 24, 085 01 Bratislava, SITEL s.r.o., Zemplínska 6, 040 01 Košice, UPS Broadband Slovakia s.r.o., Alvinczyho 14, 040 01 Košice, Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava.

Poučenie

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia na Obec Bartošovce, 086 42 Hertník.

Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné príslušným súdom.

Václav Hudák
starosta obce Bartošovce

Prílohy: projektová dokumentácia k územnému rozhodnutiu

Rozhodnutie sa doručuje verejnou vyhláškou:

1. Orange Slovensko, a. s., Metodova 8, 821 09 Bratislava
2. Obec Kobyly, Kobyly 57, 086 22
3. Obec Bartošovce, Bartošovce 148, 086 42
4. Obec Janovce, Janovce 62, 086 41
5. Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o ŽP, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov
6. Okresný úrad Bardejov, odbor cestnej dopravy a PK, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov
7. Okresný úrad Bardejov, pozemkový a lesný odbor, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov
8. Okresný úrad Bardejov, odbor krízového riadenia, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov
9. OR policajného zboru v Bardejove, Partizánska 42, 085 01 Bardejov
10. VVS, a.s., závod Bardejov, Duklianska 3, 085 64 Bardejov
11. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
12. SPP – Distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
13. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Komenského 39/A, 040 01 Košice
14. SPP – Distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
15. OR Hasičského a záchranného zboru v Bardejove, Štefánikova 685/1, 085 01 Bardejov
16. Ministerstvo vnútra SR – centrum podpory Prešov, oddelenie telekomunikačných služieb, Štúrova 7, 080 01 Prešov
17. Správa a údržba ciest PSK, oblasť Bardejov, Štefánikova 789, 085 01 Bardejov
18. UPS Broadband Slovakia s.r.o., Alvinczyho 14, 040 01 Košice
19. ŽSR GR, odbor expertízy, Klemensova č. 8, 813 61 Bratislava
20. ŽSR OR Košice, Sekcia elektrotechniky a energetiky, Štefánikova 60, 041 50 Košice
21. ŽSR, oblasťné stredisko Košice, SMSÚ ŽTS TO Prešov, Masaryková 31, 080 01 Prešov
22. ŽSR, oblasťné stredisko Košice, Kasárenské námestie 11, 041 50 Košice
23. ŽSR OR Košice, Sekcia oznamovacej a zabezpečovacej techniky, Tomášikova 27, 041 50 Košice
24. ŽSR OR Košice, Stredisko miestnej správy a údržby KT Košice, Kollárova 10, 040 02 Košice
25. ANTIK Telekom s.r.o., Čárského 10, 040 01 Košice
26. EL TODO SK, a.s., Mokráň záhon 4, 821 04 Bratislava
27. Slovanet, a.s., Záhradnícka 151, 821 08 Bratislava 2

28. NASES Tower 115, Pribinová 25, 811 09 Bratislava
29. SWAN KE, s.r.o., Nám. Osloboditeľov, 040 01 Košice
30. Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov
31. CETIN Networks, s.r.o., Einsteinova 24, 085 01 Bratislava
32. SITEL s.r.o., Zemplínska 6, 040 01 Košice
33. UPS Broadband Slovakia s.r.o., Alvinczyho 14, 040 01 Košice
34. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
35. 1x spis

vyvesené dňa :
pečiatka a podpis

zvesené dňa :
pečiatka a podpis

Toto oznámenie v súlade s § 26 zákona č. 71/1967 o správnom konaní a § 36 ods. 4 stavebného zákona sa doručuje formou verejnej vyhlášky a musí byť zverejnené vyvesením po dobu 15 dní na verejnej tabuli obce Bartošovce, Janovce a Kobyly a iným spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia

Vybavuje: J. Juščáková

■ 0917/708 651

stavebnyurad@raslavice.sk