



Obec Klin nad Bodrogom

Hlavná 91/21,07631, Klin nad Bodrogom

O B E C

Klin nad Bodrogom

v zmysle § 9a ods.2 a § 9a ods.8, písm. e) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obce v

v znení neskorších predpisov z v e r e j ň u j e

zámer previesť/predať nehnuteľný majetok schváleným spôsobom z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom rozhodlo Obecné zastupiteľstvo na svojom 12. zasadnutí, dňa: 27.06.2024 – uznesením č. 91/2024.

Predmet predaja:

- parcela registra C, parcelné číslo 90/4 o výmere 31 m², druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, v katastrálnom území Klin nad Bodrogom, obec Klin nad Bodrogom, vedenom na liste vlastníctva č. 919, okres Trebišov,

Kúpna cena bola stanovená ako obvyklá pri predajoch v intraviláne a charaktere predávaného pozemku, vo výške: 41,16.- € (1,3277.-€/m²)

Náklady spojené s prevodom majetku obce bude znášať kupujúci.

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa:

Osobitný zreteľ je zdôvodnený skutočnosťou, že sa jedná o pozemok, nachádzajúci sa na hospodárskom dvore, ktorý vlastní a užíva spoločnosť AGROREÁL, a.s.

Tento pozemok sa nachádza na takom mieste, ktorý je pre obec v plnom rozsahu nevyužitelný, nemá vytvorenú ani prístupovú cestu a nakoľko sa nachádza na hospodárskom dvore žiadateľa, nebude možné ani v budúcnosti túto nehnuteľnosť predáť. Predajom pozemku vznikne majetkoprávne usporiadaný celok vo vlastníctve kupujúceho.

Kupujúcim bude: AGROREÁL, a.s. so sídlom: Hlavná 322/166, 076 31, Streda nad Bodrogom, IČO: 31 707 424, DIČ: 2020505663, IČ DPH: SK2020505663, registrovaná v OR Mestského súdu Košice, Odd. Sa. vl. č. 602/V.

V Kline nad Bodrogom, dňa: 10.09.2024



Ján Iski
starosta obce

Telefón
056/6373185

Email:
klinnadbodrogom@gmail.com

Internet-Web:
www.klinnadbodrogom.sk

IČO:
00689718