

Obecné zastupiteľstvo v Zemplínskej Novej Vsi sa na základe ustanovenia § 4 ods.3 písm. g a § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, uznieslo na tomto všeobecne záväznom nariadení (ďalej len „VZN“), v súlade s §81 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o odpadoch“).

v y d á v a

## **N á v r h**

### **Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2024 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Zemplínska Nová Ves**

#### **§ 1 - Úvodné ustanovenia**

1. Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „nariadenie“) upravuje podmienky ukladania miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „miestne dane a poplatok“) na území obce Zemplínska Nová Ves.
2. Obec Zemplínska Nová Ves ukladá na svojom území tieto miestne dane:
  - a) daň z nehnuteľností,
  - b) daň za psa,
  - c) daň za predajné automaty,
  - d) daň za nevýherné hracie prístroje,
3. Obec Zemplínska Nová Ves ukladá na svojom území miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady. Zdaňovacím obdobím pre daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za predajné automaty, daň za nevýherné hracie prístroje a pre miestny poplatok za komunálny odpad a drobný stavebný odpad je kalendárny rok s výnimkami upravenými v ust. § 90 ods. 3 až 6 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „zákon o miestnych daniach“).

## **ČASŤ DRUHÁ - MIESTNE DANE**

### **§ 2 Daň z nehnuteľností**

1. Daň z nehnuteľností zahŕňa:
  - a) daň z pozemkov,
  - b) daň zo stavieb,
  - c) daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň z bytov“).

### § 3 Daň z pozemkov

1. Daňovníkom dane z pozemkov sú osoby uvedené v ust. § 5 zákona o miestnych daniach.
2. Predmetom dane z pozemkov sú pozemky na území obce Zemplínska Nová Ves v členení podľa ust. § 6 ods. 1 zákona o miestnych daniach. Predmetom dane z pozemkov nie sú pozemky uvedené v ust. § 6 ods. 2 zákona o miestnych daniach.
3. Daň z pozemkov sa vypočíta ako súčin základu dane a ročnej sadzby dane z pozemkov. Výpočet sa musí vykonať vždy podľa stavu k 1. januáru daného zdaňovacieho obdobia. Na zmeny, ktoré nastanú v priebehu zdaňovacieho obdobia správca dane prihliadať nebude, s výnimkou prípadov vyplývajúcich zo zákona o miestnych daniach.
4. Základom dane z pozemkov je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m<sup>2</sup> a hodnoty pozemku za 1 m<sup>2</sup>.
5. Základom dane z pozemkov podľa § 6 ods. 1, na ktorých sa nachádza transformačná stanica alebo predajný stánok slúžiaci k predaju tovaru a poskytovaniu služieb (ďalej len "predajný stánok"), je hodnota pozemku určená vynásobením skutočnej výmery transformačnej stanice alebo predajného stánku v m<sup>2</sup> a hodnoty pozemku za 1 m<sup>2</sup> uvedenej v prílohe č. 2 pre stavebné pozemky.
6. Hodnota pozemkov na území obce Zemplínska Nová Ves, časť obce Úpor v členení do skupín podľa ust. § 6 ods. 1 zákona o miestnych daniach je nasledovná :
  - a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady - 0,5052 eur/m<sup>2</sup>
  - b) trvalé trávnaté porasty - 0,0166 eur/m<sup>2</sup>
  - c) záhrady - 1,32 eur/m<sup>2</sup>
  - d) zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy - 1,32 eur/m<sup>2</sup>
  - e) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy - 0,25 eur/m<sup>2</sup>
  - f) stavebné pozemky - 13,27 eur/ m<sup>2</sup>
7. Hodnota pozemkov na území obce Zemplínska Nová Ves, časť obce Zemplínsky Klečenov v členení do skupín podľa ust. § 6 ods. 1 zákona o miestnych daniach je nasledovná :
  - a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady - 0,4670 eur/m<sup>2</sup>
  - b) trvalé trávnaté porasty - 0,0458 eur/m<sup>2</sup>
  - c) záhrady - 1,32 eur/m<sup>2</sup>
  - d) zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy - 1,32 eur/m<sup>2</sup>
  - e) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy - 0,25 eur/m<sup>2</sup>
  - f) stavebné pozemky - 13,27 eur/m<sup>2</sup>

9. V súlade s ust. § 8 ods. 2 zákona o miestnych daniach správca dane určuje ročnú sadzbu dane z pozemkov v obci Zemplínska Nová Ves **pre jednotlivé skupiny pozemkov nasledovne:**
- |  |         |
|--|---------|
| a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávne porasty  | 0,50 %, |
| b) záhrady   | 0,50 %, |
| c) zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy   | 0,50 %  |
| d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb<br>a ostatné hospodársky využívané vodné plochy | 0,50 %  |
| e) stavebné pozemky  | 0,50 %  |

#### § 4 Daň zo stavieb

1. Daňovníkom dane zo stavieb sú osoby uvedené v ust. § 9 zákona o miestnych daniach.
2. Predmetom dane zo stavieb sú stavby na území obce Zemplínska Nová Ves, ktoré majú jedno alebo viac nadzemných podlaží alebo podzemných podlaží spojené so zemou pevným základom alebo ukotvené pilótami v členení podľa ust. § 10 ods. 1 zákona o miestnych daniach. Na daňovú povinnosť nemá vplyv skutočnosť, že sa stavba prestala užívať.

Na zaradenie stavby podľa § 10 odseku 1 zákona o miestnych daniach je rozhodujúci účel jej využitia k 1. januáru zdaňovacieho obdobia.

3. Predmetom dane zo stavieb nie sú stavby podľa § 10 ods. 3 zákona o miestnych daniach.
4. Základom dane zo stavieb je výmera zastavanej plochy v m<sup>2</sup>. Zastavanou plochou sa rozumie pôdorys stavby na úrovni najrozsiahlnejšej nadzemnej časti stavby, pričom sa do zastavanej plochy nezapočítava prečnievajúca časť strešnej konštrukcie stavby. Základom dane pri stavbe hromadných garáží umiestnenej pod zemou je výmera zastavanej plochy v m<sup>2</sup>, pričom zastavanou plochou sa rozumie pôdorys na úrovni najrozsiahlnejšej podzemnej časti stavby.
5. Správca dane v súlade s ust. § 12 ods. 2 zákona o miestnych daniach určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb v obci za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy nasledovne:
  - a) stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu  
0,066 eur/m<sup>2</sup>
  - b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo,  
stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb  
na vlastnú administratívu  
0,066 eur/m<sup>2</sup>
  - c) chaty a stavby na individuálnu rekreáciu,  
0,20 eur/m<sup>2</sup>
  - d) samostatne stojace garáže,  
0,26 eur/m<sup>2</sup>
  - e) stavby hromadných garáží,  
0,26 eur/m<sup>2</sup>
  - f) stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou,  
0,26 eur/m<sup>2</sup>

- g) priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na administratívu **0,34 eur/m<sup>2</sup>**
- h) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou **0,66 eur/m<sup>2</sup>**
- i) ostatné stavby neuvedené v písm. a) až h) **0,20 eur/m<sup>2</sup>**
6. V súlade s ust. § 12 ods. 3 zákona o miestnych daniach určuje správca dane pri viacpodlažných stavbách príplatok za podlažie vo výške **0,06 €** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia .
7. Daň zo stavieb sa vypočítava podľa § 12 a zákona o miestnych daniach.

### **§ 5 Daň z bytov**

1. Daňovníkom dane z bytov sú osoby uvedené v ust. § 13 zákona o miestnych daniach.
2. Predmetom dane z bytov sú byty a nebytové priestory v bytovom dome na území obce Zemplínska Nová Ves, v ktorom aspoň jeden byt alebo nebytový priestor nadobudli do vlastníctva fyzické osoby alebo právnické osoby (ust. § 14 zákona o miestnych daniach). Byt alebo časť bytu v bytovom dome, ktorý sa k 1. januáru zdaňovacieho obdobia využíva na iný účel ako bývanie, sa na účely tohto zákona považuje za nebytový priestor.
3. Základom dane z bytov je výmera podlahovej plochy bytu alebo nebytového priestoru v m<sup>2</sup>.
4. V súlade s ust. § 16 ods. 2 zákona o miestnych daniach určuje správca dane ročnú sadzbu dane z bytov v obci Zemplínska Nová Ves **0,066 eur** za každý aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru ,ktoré neslúžia na podnikateľské účely.
5. Správca dane v súlade s ust. § 16 ods. 3 zákona o miestnych daniach určuje ročnú sadzbu dane z bytov v obci Zemplínska Nová Ves vo výške **0,20 eur** za každý aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy nebytového priestoru v bytovom dome určeného na podnikateľské účely alebo inú zárobkovú činnosť .
6. Daň z bytov sa vypočíta ako súčin základu dane a ročnej sadzby dane z bytov.

### **§ 6 Spoločné ustanovenia pre daň z nehnuteľností**

1. V súlade s ust. § 17 ods. 2 zákona o miestnych daniach sa s ohľadom na miestne podmienky v obci správca dane oslobodzuje od dane z pozemkov nasledujúce pozemky:
  - a) pozemky , na ktorých sú cintoríny, kolumbária, urnové háje a rozptylové lúky,
  - b) pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk,
  - c) pozemky funkčne spojené so stavbami slúžiacimi verejnej doprave,
  - d) pozemky užívané školami a školskými zariadeniami.

2. Daňová povinnosť vzniká 1. januára zdaňovacieho obdobia nasledujúceho po zdaňovacom období, v ktorom sa daňovník stal vlastníkom, správcom, nájomcom alebo užívateľom nehnuteľnosti, ktorá je predmetom dane a zaniká 31. decembra zdaňovacieho obdobia, v ktorom daňovníkovi zanikne vlastníctvo, správa, nájom alebo užívanie nehnuteľnosti. Ak sa daňovník stane vlastníkom, správcom, nájomcom alebo užívateľom nehnuteľnosti 1. januára bežného zdaňovacieho obdobia, vzniká daňová povinnosť týmto dňom.
3. Na vyrubenie dane z nehnuteľností je rozhodujúci stav k 1. januáru zdaňovacieho obdobia. Na zmeny skutočností rozhodujúcich pre daňovú povinnosť, ktoré nastanú v priebehu zdaňovacieho obdobia, sa neprihliada, ak zákon o miestnych daniach neustanovuje inak. V prípade nadobudnutia nehnuteľnosti vydražením v priebehu roka daňová povinnosť vzniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po dni, v ktorom sa vydražiteľ stal vlastníkom nehnuteľnosti alebo prvým dňom mesiaca nasledujúceho po dni schválenia príklepu súdom. Pri zániku vlastníckych práv vydražením daňová povinnosť zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom zanikli vlastnícke práva k vydraženej nehnuteľnosti. Pri nadobudnutí nehnuteľnosti dedením v priebehu roka daňová povinnosť dedičovi vzniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po dni, v ktorom sa dedič stal vlastníkom nehnuteľnosti na základe právoplatného osvedčenia o dedičstve alebo rozhodnutia o dedičstve.

## **§ 7 Daň za psa**

1. Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou. Predmetom dane za psa nie je pes chovaný na vedecké účely a výskumné účely; pes umiestnený v útulku zvierat; a pes so špeciálnym výcvikom, ktorého vlastní alebo používa držiteľ preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľ preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom.
2. Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá je vlastníkom psa, alebo držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní.
3. Základom dane je počet psov.
4. Miestne príslušnou obcou je obec, na ktorej území je pes chovaný.
5. V súlade s ust. § 25 a § 29 zákona o miestnych daniach určuje správca dane sadzbu dane nasledovne:
  - a) 3,50 eur za jedného psa a kalendárny rok.
6. Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane podľa § 22 ods. 1 zákona o miestnych daniach a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom pes prestal byť predmetom dane.

## § 8 Daň za predajné automaty

1. Predmetom dane za predajné automaty sú prístroje a automaty, ktoré vydávajú tovar za odplatu (ďalej len „predajné automaty“) a sú umiestnené v priestoroch prístupných verejnosti. Predmetom dane za predajné automaty nie sú automaty, ktoré vydávajú cestovné lístky verejnej dopravy.
2. Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá predajné automaty prevádzkuje.
3. Základom dane je počet predajných automatov.
4. Správca dane určuje, v súlade s ust. § 47 a § 51 zákona o miestnych daniach, sadzbu dane:
  - b) vo výške 40 eur za jeden predajný automat a kalendárny rok.
5. Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa predajný automat začal prevádzkovať a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom sa ukončilo jeho prevádzkovanie. Ak dôjde v rámci jedného kalendárneho mesiaca k zmene správcu dane k tomu istému predmetu dane, vzniká daňová povinnosť u nového správcu dane prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom došlo k zmene správcu dane.
6. Miestne príslušnou obcou je obec, na ktorej území sa predajné automaty prevádzkujú.
7. Na účely dane je daňovník povinný viesť evidenciu predajných automatov s uvedením:
  - a) daňovník – fyzická osoba: obchodné meno, sídlo, identifikačné číslo;
  - b) daňovník – právnická osoba: obchodné meno, sídlo, identifikačné číslo;
  - c) počet prevádzkovaných predajných automatov;
  - d) názov a druh predajného automatu;
  - e) doklad o nadobudnutí predajného automatu na účely prevádzkovania;
  - f) počet prevádzkovaných predajných automatov určitého druhu;
  - g) výrobné číslo alebo evidenčné číslo predajného automatu, rok výroby;
  - h) zoznam tovarov, ktoré predajný automat určitého druhu vydáva;
  - i) miesto umiestnenia predajného automatu;
  - j) dátum umiestnenia a dátum začatia prevádzkovania predajného automatu;
  - k) dátum skončenia prevádzkovania predajného automatu.
8. Správca dane určuje spôsob identifikácie predajných automatov. Daňovník je povinný viditeľne označiť každý predajný automat štítkom s uvedením týchto údajov:
  - a) daňovník - fyzická osoba: obchodné meno, sídlo a identifikačné číslo;
  - b) daňovník - právnická osoba: obchodné meno, sídlo a identifikačné číslo;
  - c) dátum umiestnenia a začatia prevádzkovania predajného automatu;
  - d) miesto umiestnenia automatu;
  - e) výrobné alebo evidenčné číslo predajného automatu.

## § 9 Daň za nevýherné hracie prístroje

1. Predmetom dane za nevýherné hracie prístroje sú hracie prístroje, ktoré sa spúšťajú alebo prevádzkujú za odplatu, pričom tieto hracie prístroje nevydávajú peňažnú výhru a sú prevádzkované v priestoroch prístupných verejnosti (ďalej len „nevýherné hracie prístroje“)
2. Nevýherné hracie prístroje sú:
  - a) elektronické prístroje na počítačové hry,
  - b) mechanické prístroje, elektronické prístroje, automaty a iné zariadenia na zábavné hry.
3. Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá nevýherné hracie prístroje prevádzkuje.
4. Základom dane je počet nevýherných hracích prístrojov.
5. Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa nevýherný hrací prístroj začal prevádzkovať a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom sa ukončilo jeho prevádzkovanie. Ak dôjde v rámci jedného kalendárneho mesiaca k zmene správcu dane k tomu istému predmetu dane, vzniká daňová povinnosť u nového správcu dane prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom došlo k zmene správcu dane.
6. Miestne príslušnou obcou je obec, na ktorej území sa nevýherné hracie prístroje prevádzkujú.
7. Správca dane určuje, v súlade s ust. § 55 a § 59 zákona o miestnych daniach, sadzbu dane nasledovne:
  - a) 100 eur za jeden nevýherný hrací prístroj na kalendárny rok.
8. Na účely dane z nevýherných hracích automatov je daňovník povinný viesť preukaznú evidenciu obsahujúcu nasledujúce údaje o každom hracom prístroji:
  - a) daňovník - fyzická osoba: obchodné meno, sídlo a identifikačné číslo;
  - b) daňovník - právnická osoba: obchodné meno, sídlo a identifikačné číslo;
  - c) počet prevádzkovaných nevýherných hracích prístrojov
  - d) názov a druh nevýherného hracieho prístroja;
  - e) počet prevádzkovaných nevýherných hracích prístrojov;
  - f) výrobné číslo alebo evidenčné číslo nevýherného hracieho prístroja, rok výroby;
  - g) miesto umiestnenia nevýherného hracieho prístroja;
  - h) dátum umiestnenia a dátum začatia prevádzkovania nevýherného hracieho prístroja;
  - i) dátum skončenia prevádzkovania nevýherného hracieho prístroja.
9. Správca dane určuje spôsob identifikácie nevýherných hracích prístrojov takto Daňovník je povinný viditeľne označiť každý nevýherný hrací prístroj štítkom s uvedením týchto údajov :

- a) daňovník - fyzická osoba: obchodné meno, sídlo a identifikačné číslo;
- b) daňovník - právnická osoba: obchodné meno, sídlo a identifikačné číslo;
- c) dátum umiestnenia a začatia prevádzkovania;
- d) miesto umiestnenia nevýherného hracieho prístroja;
- e) výrobné číslo nevýherného hracieho prístroja alebo evidenčné číslo nevýherného prístroja.

## **ČASŤ TRETIA**

### **§ 10 Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady**

1. Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“) sa platí za komunálne odpady okrem elektroodpadov a drobné stavebné odpady, ktoré vznikajú na území obce.
2. Podrobnosti o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Zemplínska Nová Ves stanovuje obec v osobitnom všeobecne záväznom nariadení obce Zemplínska Nová Ves č.: 3/2019 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Zemplínska Nová Ves.
3. Ak zákon o miestnych daniach neustanovuje inak, poplatok platí poplatník podľa § 77 ods. 2 až 4 zákona o miestnych daniach. Zdaňovacím obdobím pre miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady je kalendárny rok.
4. Poplatok za odpad od poplatníka v ustanovenej výške pre obec vyberá a za vybraný poplatok ručí:
  - a) vlastník nehnuteľnosti, ak je nehnuteľnosť v spoluvlastníctve viacerých spoluvlastníkov alebo ak ide o bytový dom, poplatok vyberá a za vybraný poplatok ručí zástupca alebo správca určený spoluvlastníkmi, ak s výberom poplatku zástupca alebo správca súhlasí,
  - b) správca, ak je vlastníkom nehnuteľnosti štát, vyšší územný celok alebo obec (ďalej len "platiteľ").
5. Platiteľ a poplatník sa môžu písomne dohodnúť, že poplatok obci odvedie priamo poplatník; za odvedenie poplatku obci ručí platiteľ.
6. Poplatková povinnosť vzniká dňom, ktorým nastane skutočnosť uvedená v § 77 ods. 2 zákona o miestnych daniach. Poplatková povinnosť zaniká dňom, ktorým zanikne táto skutočnosť.
7. Sadzbu poplatku za odpad určuje správca dane, v súlade s ust. § 78 ods. 1 a § 83 zákona o miestnych daniach, nasledovne:
  - a) vo výške 0,0657 eur za osobu a kalendárny deň.



8. Správca dane určí poplatok na zdaňovacie obdobie v súlade s § 79 zákona o miestnych daniach.
9. Poplatník je povinný v priebehu zdaňovacieho obdobia oznámiť obci vznik poplatkovej povinnosti do 30 dní odo dňa vzniku poplatkovej povinnosti a:
  - b) uviesť meno, priezvisko, titul, rodné číslo, adresu trvalého pobytu, adresu prechodného pobytu (ďalej len „identifikačné údaje“); v prípade určeného zástupcu podľa § 77 ods. 7 zákona o miestnych daniach aj identifikačné údaje za ostatných členov domácnosti a ak je poplatníkom osoba podľa § 77 ods. 2 písm. b) alebo písm. c) zákona o miestnych daniach názov alebo obchodné meno alebo dodatok obchodného mena, sídlo alebo miesto podnikania a identifikačné číslo,
  - c) uviesť údaje rozhodujúce na určenie poplatku,
  - d) ak požaduje zníženie alebo odpustenie poplatku podľa § 82 zákona o miestnych daniach, predložiť aj doklady, ktoré odôvodňujú zníženie alebo odpustenie poplatku. Zmeny skutočností rozhodujúcich na vyrubenie poplatku a zánik poplatkovej povinnosti v priebehu zdaňovacieho obdobia je poplatník povinný oznámiť obci do 30 dní odo dňa, kedy tieto nastali.
10. Poplatok vyrubuje obec každoročne rozhodnutím na celé zdaňovacie obdobie. Vyrubený poplatok je splatný do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia. Vyrubenie poplatku a splatnosť určuje § 81 a § 81a zákona o miestnych daniach. Obec môže určiť platenie poplatku v splátkach. Splátky poplatku sú splatné v lehotách určených obcou v rozhodnutí, ktorým sa vyrubuje poplatok.
11. Obec podľa § 82 ods. 2 zákona o miestnych daniach na základe písomnej žiadosti poplatok zníži podľa najnižšej sadzby, t. j. na **0,0329 eur za obdobie**, za ktoré poplatník obci preukáže na základe nasledovných podkladov, že viac ako 90 dní v zdaňovacom období sa nezdržiava alebo sa nezdržieval na území obce takto:
  - a) poplatníkovi z dôvodu štúdia na strednej škole, vysokej škole, prípadne inej škole a je ubytovaný mimo obce, na základe potvrdenia o štúdiu v inom meste, obci, ktoré je poplatník povinný dokladať každoročne počas celého štúdia. Poplatník je povinný doložiť aj potvrdenie o ubytovaní s uvedením skutočného počtu dní, počas ktorých sa zdržiava mimo územia obce Zemplínska Nová Ves.
  - b) poplatníkovi, ktorý je prechodne ubytovaný v inej obci na území Slovenskej republiky z dôvodu zamestnania. Nárok na zníženie poplatník preukáže potvrdením od zamestnávateľa, v ktorom zamestnávateľ potvrdí, že poplatník v zdaňovacom období vykonáva prácu mimo obce, vrátane dokladu, ktorý preukazuje ubytovanie v mieste výkonu práce (vlastníctvo k nehnuteľnosti, potvrdenie o prechodnom ubytovaní, nájomná zmluva, úhrada nájmu za ubytovanie a pod.). V potvrdení o ubytovaní musí byť uvedený skutočný počet dní, počas ktorých sa zdržiava mimo územia obce Zemplínska Nová Ves.
  - c) poplatníkovi, ktorý je prihlásený k prechodnému pobytu v inej obci na území Slovenskej republiky. Nárok na zníženie poplatník preukáže potvrdením o prechodnom pobyte na

príslušné zdaňovacie obdobie, s uvedením skutočného počtu dní, počas ktorých sa zdržiava na prechodnom pobyte.

12. Obec podľa § 82 ods. 2 zákona o miestnych daniach na základe písomnej žiadosti poplatok odpustí za obdobie, za ktoré poplatník obci preukáže, že sa v zdaňovacom období viac ako 90 dní nezdržiava alebo sa nezdržiaval na území obce a to z dôvodu :
  - a) poplatník je bývajúcí, študujúci, pracujúci v zahraničí
  - b) poplatník je vo výkone trestu odňatia slobody prípadne vo výkone väzby
  - c) poplatník bol umiestnený v zariadení sociálnych služieb
  
13. Rok vystavenia dokladu musí byť zhodný so zdaňovacím obdobím, na ktoré sa uplatňuje nárok na odpustenie poplatku. Hodnoverným dokladom je najmä potvrdenie zamestnávateľa zo zahraničia o trvaní pracovného pomeru, potvrdenie od agentúry, ktorá sprostredkovala prácu v zahraničí, potvrdenie zamestnávateľa v Slovenskej republike o výkone práce poplatníka v zahraničí, potvrdenie o štúdiu v zahraničí, potvrdenie vecne príslušného úradu o pobyte v zahraničí (rezidentské povolenie, úrad prihlasovania obyvateľstva), potvrdenie sociálneho a zdravotníckeho zariadenia a pod. V prípade, že doklad nie je vyhotovený v štátnom jazyku alebo českom jazyku, je potrebné k dokladu predložiť voľný preklad. Doklad nie je možné nahradiť čestným vyhlásením.
  
14. Ak si poplatník neuplatní nárok na zníženie poplatku najneskôr do 30 dní odo dňa vzniku skutočností oprávňujúcich na zníženie poplatku pre príslušné zdaňovacie obdobie a v tejto lehote nepredloží príslušné doklady, zníženie poplatku za toto zdaňovacie obdobie sa neposkytne. Doklad nie je možné nahradiť čestným vyhlásením.
  
15. Obec podľa § 82 ods. 1 zákona o miestnych daniach na základe písomnej žiadosti vráti poplatok alebo jeho pomernú časť poplatníkovi, ktorému zanikla povinnosť platiť poplatok v priebehu zdaňovacieho obdobia a preukáže splnenie podmienok na vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti, ktoré obec ustanovuje takto :
  - a) doloží rozhodnutie o vklade nehnuteľnosti na inú osobu,
  - b) doloží neužívanie nehnuteľnosti dokladom o zrušení nájmu k nehnuteľnosti,
  - c) doloží doklad o prihlásení sa na trvalý pobyt mimo obce Zemplínska Nová Ves,
  - d) doloží doklad o odhlásení sa z prechodného pobytu v obci Zemplínska Nová Ves,
  - e) doloží doklad o ukončení podnikateľskej činnosti na území obce Zemplínska Nová Ves,
  - f) doloží doklad o zrušení prevádzky na území obce Zemplínska Nová Ves,
  - g) doloží doklad o ukončení činnosti PO nezaloženej na podnikanie na území obce Zemplínska Nová Ves, najneskôr do 30 dní od zmeny, ktorá má za následok vrátenie poplatku alebo jej pomernej časti.

#### **ČASŤ ŠTVRTÁ**

#### **SPOLOČNÉ USTANOVENIA K DANI Z NEHNUTEĽNOSTÍ, K DANI ZA PSA, K DANI ZA PREDAJNÉ AUTOMATY A K DANI ZA NEVÝHERNÉ HRACIE PRÍSTROJE**

## **§ 11 Priznanie k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje**

1. Priznanie k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje je daňovník povinný podať príslušnému správcovi dane do 31. januára toho zdaňovacieho obdobia, v ktorom mu vznikla daňová povinnosť k týmto daniam alebo niektorej z nich podľa stavu k 1. januáru zdaňovacieho obdobia, ak odseky 2 a 3 § 11 tohto VZN neustanovujú inak. Daňovník nie je povinný podať priznanie k dani z nehnuteľností, ak je pozemok, stavba, byt alebo nebytový priestor v bytovom dome oslobodený od dane podľa § 17 ods. 1 písm. a) a b) zákona o miestnych daniach.
2. Ak vznikne daňová povinnosť k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje v priebehu zdaňovacieho obdobia, daňovník je povinný podať priznanie k tej dani, ku ktorej vznikla daňová povinnosť najneskôr do 30 dní odo dňa vzniku tejto daňovej povinnosti.
3. Ak v priebehu zdaňovacieho obdobia daňovník nadobudne nehnuteľnosť vydražením alebo dedením, je povinný podať priznanie k dani z nehnuteľností do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti.
4. Ak daňovník podal priznanie k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje podľa § 99a zákona o miestnych daniach a stane sa vlastníkom, správcom, nájomcom alebo užívateľom ďalšej nehnuteľnosti alebo dôjde k zmene druhu alebo výmery pozemku, účelu využitia stavby, bytu alebo nebytového priestoru alebo mu zanikne vlastníctvo, správa, nájom alebo užívanie nehnuteľností, je povinný podať čiastkové priznanie k dani z nehnuteľností príslušnému správcovi dane v lehote podľa § 99a ods. 1 zákona o miestnych daniach.
5. Ak daňovník podal priznanie k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje podľa § 99a zákona o miestnych daniach a daňová povinnosť k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje alebo niektorej z nich vznikne alebo zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia, je povinný podať čiastkové priznanie k tej dani, ku ktorej vznikne alebo zanikne daňová povinnosť príslušnému správcovi dane najneskôr do 30 dní odo dňa vzniku alebo zániku daňovej povinnosti.
6. Ak v priebehu zdaňovacieho obdobia daňovník nadobudne nehnuteľnosť vydražením alebo dedením, a už podal priznanie k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje podľa § 99 a zákona o miestnych daniach, je povinný podať čiastkové priznanie k dani z nehnuteľností do 30 dní odo dňa vzniku daňovej povinnosti príslušnému správcovi dane.
7. V čiastkovom priznaní je daňovník povinný uviesť len zmeny oproti dovtedy podanému priznaniu k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za

nevýherné hracie prístroje vrátane čiastkového priznania k týmto daniam alebo niektorej z nich.

8. Pred uplynutím lehoty na podanie priznania k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje alebo niektorej z nich alebo čiastkového priznania k týmto daniam alebo niektorej z nich môže daňovník podať opravné priznanie. Na vyrubenie dane je rozhodujúce posledné podané opravné priznanie, pričom na podané priznanie alebo čiastkové priznanie alebo predchádzajúce opravné priznanie sa neprihliada.
9. Daňovník je povinný podať dodatočné priznanie, ak zistí, že v priznaní k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje alebo niektorej z nich alebo v čiastkovom priznaní k týmto daniam alebo niektorej z nich neuviedol správne údaje na vyrubenie dane najneskôr do štyroch rokov od konca roka, v ktorom vznikla povinnosť podať priznanie k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje alebo niektorej z nich alebo čiastkové priznanie k týmto daniam alebo niektorej z nich. Dodatočným priznaním nemožno meniť účel využitia stavby.
10. Ak je pozemok, stavba, byt alebo nebytový priestor v bytovom dome v spoluvlastníctve viacerých osôb (§ 5 ods. 4, § 9 ods. 4 a § 13 ods. 2 zákona o miestnych daniach), priznanie, čiastkové priznanie, opravné priznanie alebo dodatočné priznanie k dani z nehnuteľností podá každý spoluvlastník do výšky svojho spoluvlastníckeho podielu. Ak sa spoluvlastníci dohodnú, príslušné priznanie podá zástupca, ktorého dohodou určili spoluvlastníci, pričom túto skutočnosť vyznačí v príslušnom priznaní. Ak je pozemok, stavba, byt alebo nebytový priestor v bytovom dome v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov, príslušné priznanie podáva jeden z manželov.
11. Daňovník je povinný v príslušnom priznaní uviesť všetky skutočnosti rozhodujúce na vyrubenie dane. Ak príslušné priznanie podáva zástupca, ktorého dohodou určili spoluvlastníci, zníženie dane alebo oslobodenie od dane sa pri vyrubení dane zohľadní tomu spoluvlastníkovi, ktorý spĺňa podmienku na zníženie dane alebo oslobodenie od dane.
12. V priznaní k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje sa uvádza, ak ide o fyzickú osobu meno, priezvisko, titul, adresa trvalého pobytu, rodné číslo, ak ide o právnickú osobu alebo fyzickú osobu, ktorá je podnikateľom, obchodné meno alebo názov alebo dodatok obchodného mena, ak takýto má, identifikačné číslo a sídlo alebo miesto podnikania. Osoby sú povinné vyplniť všetky údaje podľa priznania k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje. Osobné údaje podľa tohto odseku sú chránené podľa osobitného predpisu.
13. Priznanie k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje sa podáva na tlačive, ktorého vzor ustanoví Ministerstvo financií

Slovenskej republiky všeobecne záväzným právnym predpisom. V tomto tlačive daňovník označí druh priznania, ktorým je čiastkové priznanie, opravné priznanie a dodatočné priznanie.

14. Na príslušné priznanie sa vzťahujú ustanovenia zákona o miestnych daniach a ustanovenie osobitného predpisu, t. j. zákona č. 563/2009 Z. z. o správe daní (daňový poriadok) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vzťahujúce sa na daňové priznanie.
15. Daňovník, ktorý podal daňové priznanie k dani z nehnuteľností podľa predpisov účinných do 30. novembra, podá čiastkové priznanie k dani z nehnuteľností do 31. januára príslušného zdaňovacieho obdobia pri vzniku daňovej povinnosti k ďalšej nehnuteľnosti alebo zániku daňovej povinnosti.
16. Daňovník, ktorý bol povinný oznámiť vznik daňovej povinnosti k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje a podal oznámenie a vznikne alebo zanikne mu daňová povinnosť k týmto daniam alebo niektorej z nich od 1. decembra, je povinný podať čiastkové priznanie k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje alebo niektorej z nich podľa § 99b zákona o miestnych daniach.
17. Daňovník, ktorý bol povinný oznámiť vznik daňovej povinnosti k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje a túto povinnosť nesplnil, je povinný podať priznanie k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje alebo niektorej z nich podľa § 99 a zákona o miestnych daniach alebo čiastkové priznanie k týmto daniam alebo niektorej z nich podľa § 99 b zákona o miestnych daniach.
18. Daňovníkovi, ktorý bol povinný platiť daň za psa podľa § 27 ods. 3 zákona o miestnych daniach, daň za predajné automaty podľa § 49 ods. 3 zákona o miestnych daniach a daň za nevýherné hracie prístroje podľa § 57 ods. 3 zákona o miestnych daniach bez vyrubenia do 31. januára príslušného zdaňovacieho obdobia, správca dane vyrubí daň rozhodnutím prvýkrát podľa predpisu účinného od 1. decembra .

## **§ 12 Vyrubenie dane z nehnuteľností, dane za psa, dane za predajné automaty a dane za nevýherné hracie prístroje**

1. Daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za predajné automaty a daň za nevýherné hracie prístroje vyrubuje správca dane každoročne podľa stavu k 1. januáru príslušného zdaňovacieho obdobia na celé zdaňovacie obdobie jedným rozhodnutím, ak odseky 2 až 4, 6 a 7 § 12 tohto VZN neustanovujú inak.

2. Pri nadobudnutí nehnuteľností vydražením alebo dedením správca dane vyrubí rozhodnutím pomernú časť dane z nehnuteľností vydražiteľovi alebo dedičovi začínajúc mesiacom, v ktorom vznikla daňová povinnosť, až do konca príslušného zdaňovacieho obdobia. Ak správca dane nevyrubil daň vlastníkovi draženej nehnuteľnosti na príslušné zdaňovacie obdobie podľa stavu k 1. januáru, vyrubí rozhodnutím pomernú časť dane z nehnuteľností do konca mesiaca, v ktorom sa vydražiteľ stal vlastníkom nehnuteľnosti. Ak správca dane nevyrubil daň poručiteľovi dedenej nehnuteľnosti na príslušné zdaňovacie obdobie podľa stavu k 1. januáru, vyrubí rozhodnutím pomernú časť dane z nehnuteľností dedičovi začínajúc mesiacom, v ktorom mu vznikla daňová povinnosť, až do konca príslušného zdaňovacieho obdobia.
3. Ak vznikne v priebehu zdaňovacieho obdobia daňová povinnosť k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje, správca dane vyrubí pomernú časť dane rozhodnutím začínajúc mesiacom, v ktorom vznikla daňová povinnosť, až do konca príslušného zdaňovacieho obdobia.
4. Ak správca dane nevyrubil daň za psa, daň za predajné automaty a daň za nevýherné hracie prístroje podľa odseku 1 alebo odseku 3 tohto VZN a v priebehu zdaňovacieho obdobia zanikla daňová povinnosť, správca dane vyrubí rozhodnutím pomernú časť dane do zániku daňovej povinnosti podľa § 26, 48, 56 zákona o miestnych daniach.
5. Pri dohode spoluvlastníkov správca dane vyrubí daň z nehnuteľností rozhodnutím zástupcovi, ktorý podal príslušné priznanie a pri bezpodielovom spoluvlastníctve manželov, tomu z manželov, ktorý podal príslušné priznanie.
6. Správca dane na základe dodatočného priznania a dodatočného čiastkového priznania vyrubí rozhodnutím rozdiel dane z nehnuteľností, dane za psa, dane za predajné automaty a dane za nevýherné hracie prístroje na zdaňovacie obdobie, ktorého sa dodatočné priznanie týka a tiež na nasledujúce zdaňovacie obdobia, v ktorých boli daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za predajné automaty a daň za nevýherné hracie prístroje vyrubená aj bez podania priznania k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje alebo niektorej z nich a čiastkového priznania k týmto daniam alebo niektorej z nich, ak sa na nasledujúce zdaňovacie obdobia dodatočné priznanie vzťahuje.
7. Ak daňovník podal dodatočné priznanie na zdaňovacie obdobie, na ktoré už podal priznanie k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje alebo niektorej z nich a čiastkové priznanie k týmto daniam alebo niektorej z nich, a daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za predajné automaty a daň za nevýherné hracie prístroje ešte neboli vyrubené na základe podaného priznania k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje alebo niektorej z nich a čiastkového priznania k týmto daniam alebo niektorej z nich na zdaňovacie obdobie, správca dane vyrubí daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za predajné

automaty a daň za nevýherné hracie prístroje alebo niektorú z nich s prihliadnutím na dodatočné priznanie.

8. Včas podané odvolanie proti rozhodnutiu podľa odseku 1 § 12 tohto VZN má odkladný účinok v tej časti výroku, ktorá bola odvolaním napadnutá; právoplatnosť ostatných výrokov nie je dotknutá.
9. Ak dôjde počas zdaňovacieho obdobia k zániku daňovej povinnosti k dani z nehnuteľností alebo niektorej z nich, správca dane vydá nové rozhodnutie, ktorým vyrobí pomernú časť dane. Novým rozhodnutím sa pôvodné rozhodnutie alebo časť výroku rozhodnutia zrušuje; proti novému rozhodnutiu alebo časti výroku rozhodnutia možno podať odvolanie.
10. Vyrubená daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za predajné automaty a daň za nevýherné hracie prístroje sú splatné do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.
11. Ak dôjde počas zdaňovacieho obdobia k zániku daňovej povinnosti k dani z nehnuteľností alebo niektorej z nich, správca dane vydá nové rozhodnutie, ktorým vyrobí pomernú časť dane. Novým rozhodnutím sa pôvodné rozhodnutie alebo časť výroku rozhodnutia zrušuje; proti novému rozhodnutiu alebo časti výroku rozhodnutia možno podať odvolanie.
12. Správca dane môže určiť platenie dane z nehnuteľností, dane za psa, dane za predajné automaty a dane za nevýherné hracie prístroje v splátkach. Splátky dane sú splatné v lehotách určených správcom dane v rozhodnutí, ktorým sa vyrubuje daň.

## **ČASŤ PIATA - SPOLOČNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

### **§ 13 Spoločné ustanovenia**

1. Správu miestnych daní a miestneho poplatku vykonáva obec prostredníctvom starostu obce a poverených zamestnancov obce.
2. Postavenie povereného zamestnanca obce - správcu miestnej dane a miestneho poplatku nemá hlavný kontrolór obce.
3. Daň z nehnuteľnosti, daň za psa, daň za predajné automaty a daň za nevýherné hracie prístroje možno zaviesť, zrušiť, zmeniť sadzby, určiť oslobodenie alebo zníženie dane vždy len k 1. januáru zdaňovacieho obdobia.
4. Pri miestnom poplatku za komunálny odpad a drobný stavený odpad sa určia alebo môžu zmeniť sadzby poplatku, podmienky na vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti a podklady, ktoré má poplatník preukázať pri vrátení poplatku alebo jeho pomernej časti alebo pri znížení alebo odpustení poplatku, len k 1. januáru zdaňovacieho obdobia.

## § 14 Záverečné ustanovenia

1. Toto VZN vychádza z platnej právnej úpravy v odpadovom hospodárstve Slovenskej republiky.
2. Ďalšie povinnosti fyzických osôb, právnických osôb a fyzických osôb oprávnených na podnikanie, ktoré im vyplývajú zo zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ako aj iných zákonov, nie sú týmto nariadením dotknuté.
3. V zmysle ustanovenia § 6 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov bol návrh tohto VZN č. 1/2024 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Zemplínska Nová Ves zverejnený na úradnej tabuli obce 09.09.2024 .
4. Na tomto Všeobecne záväznom nariadení sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo v Zemplínskej Novej Vsi dňa ..... a schválilo ho uznesením .....
5. VZN č. 1/2024 nadobúda účinnosť .....
6. Nadobudnutím účinnosti VZN č.1/2024 sa zrušuje a nahrádza VZN obce Zemplínska Nová Ves č.4/2019 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Zemplínska Nová Ves v znení neskorších doplnkov.
7. VZN č.1/2024 bude prístupné k nahliadnutiu po nadobudnutí účinnosti na obecnom úrade v Zemplínskej Novej Vsi a na internetovej stránke obce Zemplínska Nová Ves.

.....  
Ing. Kamil Bodnár  
starosta obce

V Zemplínskej Novej Vsi, dňa 09.09.2024