

Obec Radzovce , 985 58 Radzovce č. 506, IČO:00316369, DIČ: 2021115107

zastúpená starostom - Ing. Péterom Györgyom

vyhlasuje

opakovanú obchodnú verejnú súťaž


v súlade s § 9a zákona č. 138/1991 Zb. v platnom znení a podľa § 281 a nasl. zákona č. 513/1991 Obchodný zákonník a na základe a uznesenia č. 24/2024 zo dňa 27.06.2024

na odpredaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Radzovce - **Butik** bez súp.č. na par. č.1589/2, 1596/3 v k. ú. Radzovce na liste vlastníctva č. 704 za nasledovné podmienky:

1. Výberového konania sa môžu zúčastniť fyzické, alebo právnické osoby (ak je žiadateľom PO doloží fotokópiu výpisu z obchodného, živnostenského alebo iného registra).
2. Výška ponúknutej kúpnej ceny je minimálne **4.090,00€**
3. V prihláške do výberového konania záujemca uvedie :
 - a) ponúkanú kúpnu cenu,
 - b) doloží potvrdený výkaz nedoplatkov, z ktorého bude zrejmé, že záujemca nie je dlžníkom obce Radzovce,
 - c) písomný záväzok uchádzača, že splní podmienky kúpnej zmluvy tak, ako sú uvedené vo vyhlásení tejto súťaže .
4. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo zmeny podmienok obchodnej verejnej súťaže, ako i právo odmietnuť všetky predložené návrhy, resp. zrušiť obchodnú verejnú súťaž. V prípade, že vyhlasovateľ zmení podmienky obchodnej verejnej súťaže alebo zruší obchodnú verejnú súťaž, oznámi túto skutočnosť všetkým prihláseným účastníkom písomnou formou.
5. Vyhlasovateľ oznamuje, že podmienky kúpnej zmluvy budú nasledovné :
 - a) termín splatnosti kúpnej ceny bude do 15 dní od podpisu kúpnej zmluvy obidvoma stranami

- d) návrh na vklad pre OÚ odbor katastrálny bude podaný po úhrade kúpnej ceny v plnej výške,
- e) do úhrady kúpnej ceny bude podpísaná kúpna zmluva v depozite u vyhlasovateľa, t. j. obci Radzovce
- f) vkladovací poplatok pre OÚ odbor katastrálny uhradí kupujúci.
- 6. Uzávierka prihlášok (predloženie ponúk) do obchodnej verejnej súťaže bude dňa 24.09.2024 do 14.00 hod.**
- 7. Určujúcim kritériom pri vyhodnotení OVS bude najvyššie ponúknutá cena.**
8. Prihlášky (ponuky) budú zasielané poštou, alebo osobne doručené do podateľne obecného úradu v Radzovciach v zalepených obálkach s označením:
- „ NEOTVÁRAŤ
OVS na odpredaj nehnuteľnosti “Butik “
Obecný úrad Radzovce č. 506, 985 58 Radzovce“**
9. Prihlášky (ponuky) doručené po termíne budú neotvorené zaslané na adresu odosielateľa, ak táto nebude uvedená, budú neotvorené uložené ako príloha dokumentácie k predmetnému konaniu s označením „doručené po uzávierke“.
10. Podmienky OVS budú zverejnené na webovom sídle obce a na úradnej tabuli obce Radzovce.
11. Účastník podanej prihlášky môže sa zúčastniť pri otvorení obálok.




Ing. Péter György
starosta obce

V Radzovciach 04.09.2024