



## V E R E J N Á V Y H L Á Š K A

### Oznámenie o začatí územného konania o umiestnení stavby podľa § 36 stavebného zákona, nariadenie ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Navrhovateľ: **Obec Dvorec, Obecný úrad 69, 956 55 Dvorec, IČO: 00 310 387,**  
podal dňa: **27.05.2024**

na tunajšom stavebnom úrade návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby na líniovú stavbu: **Vodozádržné opatrenia na ochranu pred povodňami Dvorec**  
na pozemkoch parciel: **C-KN č. 74/3, 521/2**  
v katastrálnom území: **Dvorec**  
v obci: **Dvorec.**

Mesto Bánovce nad Bebravou ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov /ďalej len „stavebný zákon“/ v platnom znení a na základe určenia stavebného úradu podľa § 119 ods. 3 stavebného zákona Úradom pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, Sekciou výstavby a vyvlastňovania, odbor stavebnej správy, Tomášikova 14366/64A, 831 04 Bratislava pod č. 05577/2024-5.1.2 23408/2024 zo dňa 02.08.2024 v súlade s ustanovením § 36 ods. 1 a 4 stavebného zákona oznamuje začatie územného konania o umiestnení stavby dotknutým orgánom štátnej správy a všetkým známym účastníkom konania určených §-om 34 stavebného zákona.

Na prejednanie návrhu stavebný úrad **n a r i a d' u j e** ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň:

**02.10.2024 o 09.00 hod.**

so stretnutím na: **stavebnom úrade, /ul. Farská 3, Bánovce nad Bebr., 1.posch., č. dv. 102/.**

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na tunajšom Mestskom úrade v Bánovciach nad Bebravou /ul. Farská 3, 957 01 Bánovce nad Bebravou, 1. posch., č. dv. 102/ počas stránkových dní /PO - ST/. Účastníci územného konania môžu podľa § 36 ods. 1 stavebného zákona svoje námietky a pripomienky k návrhu uplatniť najneskôr v deň ústneho pojednávania. Na neskôr podané námietky sa neprihliadne. V odvolacom konaní sa v zmysle § 42 ods. 5 stavebného zákona neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť. Stavebný úrad v zmysle § 37 ods. 3 stavebného zákona neprihliadne ani na námietky a pripomienky, ktoré sú v rozpore so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou. Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca v súlade s ustanovením § 17 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov písomnú plnú moc.

V rovnakej lehote môžu podľa § 36 ods. 3 stavebného zákona oznámiť svoje záväzné stanoviská vyrozumené dotknuté orgány. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím, primerane predĺži. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí územného konania a v určenej, alebo na požiadanie predĺzenej lehote svoje záväzné stanovisko k navrhovanej stavbe neoznámí, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Dotknutý orgán je v zmysle ust. § 140b ods. 2 a 3 stavebného zákona oprávnený uplatňovať požiadavky v rozsahu svojej pôsobnosti ustanovenej osobitným predpisom. Vo svojom záväznom stanovisku je povinný vždy uviesť ustanovenie osobitného predpisu, na základe ktorého uplatňuje svoju pôsobnosť, a údaj, či týmto záväzným stanoviskom zároveň nahrádza stanovisko pre konanie nasledujúce podľa tohto zákona. Dotknutý orgán je viazaný obsahom svojho predchádzajúceho záväzného stanoviska, ktoré vo veci vydal; to neplatí, ak došlo k zmene ustanovení právneho predpisu, podľa ktorých dotknutý orgán záväzné stanovisko vydal, alebo k podstatnej zmene skutkových okolností, z ktorých dotknutý orgán vychádzal. Ak dotknutý orgán vydá neskoršie záväzné stanovisko, uvedie v ňom, či jeho predchádzajúce záväzné stanovisko sa neskorším záväzným stanoviskom potvrdzuje, dopĺňa, mení alebo nahrádza s uvedením dôvodov podľa zákona.

V súlade s § 49 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov stavebný úrad upovedomujeme navrhovateľa o tom, že Váš návrh nebude vybavený do 30 dní z dôvodu, že začatie územného konania o umiestnení stavby musí stavebný úrad oznámiť účastníkom územného konania podľa § 36 ods. 4 stavebného zákona verejnou vyhláškou.

**Ing. Róbert Gašparík**  
primátor mesta

#### **Oznámenie sa doručí:**

1. navrhovateľ: Obec Dvorec, Obecný úrad 69, 956 55 Dvorec
2. Verejnou vyhláškou vlastníkom susedných pozemkov a stavieb podľa listov vlastníctva č. 457, 471, 530, 535, 279, 452, 504, 263, 611, 659 a ostatným účastníkom konania, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté, ktorých je veľký počet - **VEREJNOU VYHLÁŠKOU**

#### **dotknutým orgánom štátnej správy:**

3. OR HaZZ Bánovce nad Bebravou, Na vrštek 1047/3, 957 01 Bánovce nad Bebravou
4. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Nemocničná 4, 911 01 Trenčín
5. Krajský pamiatkový úrad, k dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
6. OÚ Bánovce nad Bebravou - odbor krízového riadenia, Nám. Ľ. Štúra 7/7, 957 01 Bánovce nad Bebravou
7. OÚ Bánovce nad Bebravou - odbor starostlivosti o ŽP, Nám. Ľ. Štúra 7/7, 957 01 Bánovce nad Bebravou - ŠVS, ŠSOH, ŠSOPaK, ŠSOO, posudzovanie vplyvov
8. OÚ Bánovce nad Bebravou - pozemkový a lesný odbor, Nám. Ľ. Štúra 7/7, 957 01 Bánovce nad Bebravou

#### **vlastníkom, resp. správcom sietí a zariadení technického vybavenia územia:**

9. MO SR, Správa nehnuteľnosti majetku a výstavby, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava

10. SPP - distribúcia a.s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava
11. ZsVS a.s., Odštepny závod Topoľčany, Továrnická 2208, 955 55 Topoľčany
12. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
13. SVHP š.p., OZ Piešťany, Nábr. I. Krasku 3/834, 921 80 Piešťany
14. Slovak Telekom a.s., Karadžičova 10, 825 13 Bratislava
15. MICHLOVSKÝ, spol. s r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany
16. spis

V súlade s ustanovením § 36 ods. 4 stavebného zákona sa toto oznámenie účastníkom konania doručuje verejnou vyhláškou a podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce a súčasne iným spôsobom v mieste obvyklým, najmä v miestnej tlači, rozhlase alebo na internetovej stránke obce. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Určený stavebný úrad mesto Bánovce nad Bebravou **žiada dotknutú obec**, aby podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní predmetnú verejnú vyhlášku zverejnila na úradnej tabuli obce a na ich webových sídlach, ak ich majú zriadené, a to v nižšie určenom dátume. Po uplynutí tejto lehoty určenej na zverejnenie, žiadame túto vyhlášku zaslať späť na stavebný úrad s potvrdením vyvesenia.

Potvrdenie vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

Vyvesené dňa 04.09.2024

Zvesené dňa 19.09.2024

---

pečiatka a podpis  
oprávnenej osoby

---

pečiatka a podpis  
oprávnenej osoby