

# O b e c K l o k o č o v

Klokočov č.962, 023 22 Klokočov

č.j Výst-10-793-TS1/2024-Št  
Vybavuje: Mgr. Štrbová  
miroslava.strbova@klokocov.sk

V Klokočove, dňa 15.08. 2024

## R o z h o d n u t i e

Stavebník: **JUPROKIPRO spol. s.r.o, Račianska č.77, Bratislava, IČO : 43 834 043** v zastúpení **HM a MM Služby s.r.o, Vajnorská č.1365/5, Ivanka pri Dunaji, IČO : 534 361 13** zastupujúca **Slovak Telekom a.s. Bratislava, Bajkalská č.28, IČO : 35 763 469** požiadal dňa 14.06.2024 o povolenie zmeny stavby pred jej dokončením: „**ZS a RR bod Hrubý Buk – CA-HRB**“ na parcele **CKN č. 7665/1 ( EKN č. 31776/2, 31886), CKN č.7668, CKN č. 7667, 7666, 7663, 7656 ( EKN č. 31775/1), CKN č. 7681/1 ( EKN č. 31886), CKN č. 7665/2, MK ( CKN č. 7600/3)** v zmysle § 11 ods.1 písm. f) zákona č. 251/2012 Z.z o energetike v platnom znení v k.ú **Klokočov** spočívajúcu v **zmene umiestnenia stavby**.

Stavebné povolenie bolo vydané Obcou Klokočov pod č. Výst-962/2019/Ča zo dňa 21.10.2019, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 20.11.2019 a rozhodnutie o predĺžení platnosti stavebného povolenia pod č. Výst-903/2021/Ča zo dňa 21.10.2021, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 19.11.2021.

Obec Klokočov, ako príslušný stavebný úrad v zmysle ust. § 117 ods.1 zák.č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších noviel a doplnkov, v spojení s § 5 písm. a) zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/ 1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov podľa § 68 ods. 2 zákona stavebného zákona, prerokoval žiadosť v rozsahu, v akom sa zmena dotýka práv, právom chránených záujmov alebo povinností účastníkov stavebného konania, ako i záujmov chránených dotknutými orgánmi štátnej správy, a rozhodol takto:

Zmena nedokončenej stavby:" **ZS a RR bod Hrubý Buk – CA-HRB**“ na parcele **CKN č. 7665/1 ( EKN č. 31776/2, 31886), CKN č.7668, CKN č. 7667, 7666, 7663, 7656 ( EKN č. 31775/1), CKN č. 7681/1 ( EKN č. 31886), CKN č. 7665/2, MK ( CKN č. 7600/3)** v zmysle § 11 ods.1 písm. f) zákona č. 251/2012 Z.z o energetike v platnom znení v k.ú **Klokočov** sa

## p o v o ľ u j e

v tomto rozsahu:

### **Zmena umiestnenia stavby**

*Projekt rieši zmenu bodu napojenia podľa vyjadrenia SSD č. 202401-NP-0445-1 zo dňa 08.04.2024. Umiestnenie fakturačného merania el. energie, prívod do technologického rozvádzača a napojenie základňovej stanice RBS, ochranu pred nepriaznivými účinkami prepätia, vonkajší systém ochrany pred bleskom. Mobilný operátor O2 SK a Orange požadujú v vytvoriť možnosť napojenia na NN rozvod cez podružné meranie. Z tohto dôvodu je prípojka a prívod nadimenzovaná tak, aby umožnila napojenie týchto operátorov. Rozvádzač RE sa osadí do línie s už osadením el. meraním. Projektovaná základňová stanica sa pripojí na jestvujúci nadzemný distribučný rozvod , cez novo prípojkovú skriňu SPP2CIV s poistkami 40AgG, ktorá sa osadí na stanovený pripojovací bod. Káblom NAYY-J4/25 , odvod do RE sa zhotoví káblom NAYY-J 4\*35 dl.45,00 m. Kábel v pancierovej zinkovej chráničke vyústi do zeme a zaústi v chráničke do novo projektovaného pilierového elektromerového rozvádzača Hasma RE1.0 F403 25A/B/3+HDO 2A/B/1 – rezerva. Pred el. rozvádzačom sa terén spevní betónovými kockami. Odvod do SR3.1 sa zhotoví káblom*

CYKY -J 5\*16. Kábel sa ukončí v rozpojovacej skrini SR3.1, z ktorej sa napojí projektovaný technologický rozvádzač EQT+NZ Slovak Telekom a to z poistiek FUI/40Ag.G. káblom CYKY -J5\*10.

Ostatné podmienky ostávajú nezmenené tak , ako boli určené v stavebnom povolení pod č. Výst-962/2019/Ča zo dňa 21.10.2019, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 20.11.2019.

V zmysle § 139 ods. 3 písm. d) stavebného zákona *líniovými stavbami sú na účely tohto zákona najmä podzemné a nadzemné vedenia rozvodu elektriny.*

V zmysle 11 ods.1 písm. f) zákona č. 251/2012 Z.z o energetike v platnom znení *zriaďovať na cudzích pozemkoch mimo zastavaného územia obce elektrické vedenie a elektroenergetické zariadenie prenosovej sústavy a distribučnej sústavy, plynovody a plynárenské zariadenia prepravnej siete, distribučnej siete, zásobníka a zariadení určených na ich ochranu, zabránenie ich porúch alebo havárií, alebo na zmiernenie dôsledkov porúch alebo havárií na ochranu života, zdravia a majetku osôb; pri povoľovaní takej stavby stavebný úrad rozhodne o podmienkach, za akých možno stavbu uskutočniť a prevádzkovať na cudzom pozemku; oprávnenia stavebníka na uskutočnenie stavby vznikajú nadobudnutím právoplatnosti takeého rozhodnutia*

### **Na uskutočnenie zmeny stavby sa určujú tieto ďalšie záväzné podmienky:**

- zmena stavby bude uskutočňovaná podľa dokumentácie overenej v konaní o tejto zmene, akékoľvek iné zmeny nesmú byť uskutočnené bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu
- lehota na dokončenie celej stavby vrátane povolenej zmeny sa určuje **do 1 roka** odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.
- pri uskutočňovaní zmeny stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení podľa vyhlášky č. 147/2013 Z.z., dodržiavať ustanovenia vyhlášky č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, nariadenie vlády č. 396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisku a ďalšie platné predpisy na úseku požiarnej ochrany, životného prostredia, bezpečnosti práce a ochrany zdravia ľudí
- pri stavbe budú dodržané všeobecné technické požiadavky na uskutočňovanie stavieb stanovené §48-53 zák. č.50/1976 Zb. a príslušné slovenské technické normy, príloha k vyhl. č.532/2002 Z.z.. *všeobecné technické požiadavky zabezpečujúce užívanie na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.*
- Pre zmenu stavby budú použité stavebné materiály a výrobky zodpovedajúce ustanoveniu §43f stavebného zákona, ktoré sú podľa osobitných predpisov vhodné na použitie v stavbe na zamýšľaný účel a stavebník predloží ku kolaudačnému konaniu doklady o overení vlastností výrobkov použitých na stavbe podľa zákona č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch v jeho platnom znení (certifikáty preukázania zhody) prípadne technické osvedčenia podľa zákona č. 90/1998 Z. z. o stavebných výrobkoch na všetky stavebné výrobky, použité pri realizácii stavby- tieto musia spĺňať požiarotechnické charakteristiky podľa projektovej dokumentácie aj v časti riešenia protipožiarnej bezpečnosti stavby, revíziu bleskozvodov a doložiť doklady tak, ako je to uvedené v § 17 a § 18 vyhlášky č. 453/2000 Z. z.
- stavba bude uskutočnená dodávateľsky. Za odborné vedenie stavby, uskutočňovania stavby bude zodpovedať zhotoviteľ stavby: *JUPROKIPRO spol. s.r.o, Račianska č.77, Bratislava, IČO : 43 834 043*
- ostatné podmienky stavebného povolenia pod č. Výst-962/2019/Ča zo dňa 21.10.2019, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 20.11.2019 ostávajú nezmenené
- stavebnými prácami nezasahovať do vlastníckych, príp. iných práv k pozemkom dotknutých stavbou bez súhlasu ich majiteľa, správcu, neprimerane neobmedzovať práva a právom chránené záujmy účastníkov stavebného konania

- stavebný materiál nesmie byť skladovaný mimo pozemku stavebníka ( na verejných priestranstvách alebo komunikáciách)
- Stavebník je povinný počas realizácie zmeny stavby udržiavať prístupovú komunikáciu k stavenisku vo vyhovujúcom technickom stave. V prípade jej znečistenia je povinný na vlastné náklady prevádzať jej okamžité čistenie. V prípade poškodenia prístupovej komunikácie k stavenisku stavebnými strojmi je povinný uviesť komunikáciu na vlastné náklady a okamžite do pôvodného technického stavu
- povolená stavba podlieha kolaudácií v zmysle §76 stavebného zákona. Dokončenie stavby oznámi žiadateľ stavebnému úradu a podá návrh na jej kolaudáciu, ku ktorému pripojí doklady v zmysle §17 ods.2 vyhl. č.453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona
- Stavebník je povinný počas realizácie stavby v zmysle §46d stavebného zákona viesť stavebný denník a tento predložiť stavebnému úradu pri kolaudácií
- Stavenisko musí spĺňať ustanovenia §43i ods.3 stavebného zákona
- v danej investičnej činnosti je žiadateľ povinný postupovať v súlade s platným stavebným zákonom, platnými regulatívami VZN Obce Klokočov, schválenou PD
- Stavebník je povinný pred začatím výkopových prác dať si u jednotlivých správcov vytýčiť všetky podzemné vedenia ich prípadnú ochranu podľa platných noriem a predpisov za odborného dozoru ich správcov. Výkopové práce v ich ochrannom pásme vykonať ručne a pred zasýpaním prizvať správcu vedení

**Pri uskutočňovaní stavby v zmysle §66 ods.3 písm. e) stavebného zákona treba rešpektovať požiadavky dotknutých orgánov:**

**Obec Klokočov - záväzné stanovisko k projektu stavby v zmysle § 140b stavebného zákona pod č. Výst.888/TE5/2024-Št zo dňa 12.07.2024**

- *Stavebník je povinný rešpektovať vyjadrenia dotknutých orgánov a organizácií a ustanovenia §18 zákona č. 135/1961 Zb. ako aj §20 vyhl. č.35/1984 Zb.*
- *Počas realizácie prác zabezpečiť, aby nedochádzalo k znečisťovaniu cesty. V prípade znečistenia cesty stavebníci zabezpečia jej bezodkladné vyčistenie na vlastné náklady*
- *Práce spojené s realizáciou stavby nesmú obmedziť plynulosť a bezpečnosť cestnej premávky na ceste*
- *V prípade, že stroje realizujúce práce budú odstavené na vozovke cesty, pracovisko je nutné označiť dočasným dopravným značením*
- *Pri stavebných prácach, kde dôjde na určitý čas k čiastočnému alebo úplnému uzatvoreniu premávky na pozemných komunikáciách v k.ú Klokočov je stavebník povinný požiadať o povolenie na čiastočnú alebo úplnú uzávierku pozemných komunikácií cestný správny orgán v zmysle § 7 zákona č. 135/1961 Zb. a § 10 vyhlášky č. 35/1984 Zb., kde budú určené osobitné podmienky, za ktorých bude možné pozemnú komunikáciu uzavrieť ( Obec Klokočov)*
- *Dopravné značenie umiestňované ( prenosné ) na MK a účelovej komunikácii možno použiť len na základe určenia použitia dopravných značiek a dopravných zariadení vydaného Obcou Klokočov*
- *Zásahy do MK na účely napojenia rozvodov NN, a pod. navrhnuť technológiu pretláčania, príp. rozkopu na základe povolenia na zvláštne užívanie MK podľa §8 cestného zákona – vydáva cestný správny orgán ( Obec Klokočov)*
- *Žiadateľ je povinný minimalizovať dopravné obmedzenia na nevyhnutne potrebný čas*
- *Investor zodpovedá za všetky prípadne spôsobené škody na majetku obce, ktoré budú spôsobené pri realizácii.*
- *Ak dôjde k poškodeniu vozovky, prípadne jej súčastí stavebnou činnosťou, stavebník zabezpečí opravu vozovky v rozsahu určenom správcom cesty. Na práce spojené so zásahom do konštrukcie vozovky a cestného telesa si vyžadujeme záruku 60 mesiacov odo dňa písomného prevzatia správcom cesty.*

- *Začatie a ukončenie prác je stavebník povinný písomne ohlásiť správcovi cesty najneskôr 3 pracovné dni pred ich začatím a do 3 dní od ich ukončenia.*
- *V prípade potreby pre reguláciu premávky na ceste, žiadateľ zabezpečí spôsobilé a náležite vstrojené osoby a zabezpečí okamžitý prejazd zásahových vozidiel hasičského záchranného zboru a vozidiel rýchlej zdravotníckej pomoci*

**Okresný úrad Čadca odbor starostlivosti o životné prostredie – vyjadrenie orgánu ŠVS pod č. OU-CA-OSZP-2024/011060-002 zo dňa 18.07.2024**

- *z hľadiska ochrany vôd a vodných pomerov orgán ŠVS zmenou stavby súhlasí*
- *stavebné práce je potrebné vykonávať mechanizmami v dobrom technickom stave tak, aby nedošlo k znečisteniu terénu, spojenému s rizikom následného zhoršenia akosti povrchových alebo podzemných vôd. mV prípade úniku látok škodiacich vodám do povrchových alebo podzemných vôd je potrebné vykonať opatrenia na ochranu vôd v zmysle §41 ods.6 a 7 zákona č. 364/2002 Z.z. o vodách*

**Okresný úrad Čadca odbor starostlivosti o životné prostredie – vyjadrenie z hľadiska odpadového hospodárstva pod č. OU-CA-OSZP-2024/011042-002 zo dňa 16.07.2024**

- *ku kolaudácii stavby investor predloží relevantné doklady od dodávateľa stavby o spôsobe zhodnotenia alebo zneškodnenia odpadov, ktoré vznikli počas výstavby*
- *odpad bude zhromažďovaný tak, aby nenarušoval estetický raz krajiny a podľa potreby sa zabezpečí jeho okamžité zhodnotenie alebo zneškodnenie*
- *nevyužitú odpady budú zneškodnené skládkovaním na skládke, ktorá má udelený súhlas na prevádzkovanie v zmysle §97 ods.1 písm. a) zákona o odpadoch, príp. integrované povolenie*
- *odpad – výkopová zemina bude zneškodnený skládkovaním na skládke, ktorá na udelený súhlas na prevádzkovanie v zmysle §97 ods.1 písm, d) zákona o odpadoch príp. integrované povolenie*
- *investor ( alebo dodávateľ) stavby zavedie evidenciu odpadov vzniknutých počas realizácie stavby v súlade s vyhl. MŽP SR č.371/2015 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch a druhy odpadov zaradí podľa platného Katalógu odpadov*
- *odpady počas výstavby je potrebné v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva prednostne odovzdať na materiálové zhodnotenie, energetické zhodnotenie a až potom na zneškodnenie v súlade so zákonom č.79/2015 Z.z. o odpadoch v platnom znení a súvisiacimi právnymi predpismi*
- *pôvodca odpadu v zmysle zákona o odpadoch si plní povinnosti uvedené v §77 ods.3 písm. a), b), c), d) zákona o odpadoch v súlade s vyhl. č.344/2002 Z.z. o stavebných odpadoch z demolácií*
- *zabezpečiť zhodnotenie a recykláciu stavebného odpadu a odpadu z demolácie vrátane spätného zasypávania ako náhrady za iné materiály najmenej vo výške záväzných cieľov a limitov zhodnocovania a recyklácie ustanovených v prílohe č. 3 časti VI druhom bode pri stavbách nad 300 m<sup>2</sup> zastavanej plochy*
- *vykonávať selektívnu demoláciu postupmi ustanovenými vykonávacím predpisom pre nakladanie s odstránenými stavebnými materiálmi určenými na opätovné použitie, vedľajšími produktami a stavebnými a demolačnými odpadmi tak, aby bolo zaistené ich maximálne opätovné využitie a recyklácia*
- *stavebné odpady a odpady z demolácií prednostne materiálovo zhodnotiť a výstup z recyklácie realizovaný v mieste vzniku prednostne využiť pri svojej činnosti, ak to technické, ekonomické a organizačné podmienky dovoľujú*
- *zabezpečiť pred vznikom odpadov odovzdávaných podľa § 14 ods. 1 písm. e) preukázateľný zmluvný vzťah o fyzickom nakladaní s nimi, uzatvorený minimálne v rozsahu určenom vykonávacím predpisom*
- *nakladať s nebezpečnými odpadmi v súlade s §25 zákona o odpadoch*
- *nekontaminovanú zeminu a iný prirodzene vyskytujúci sa materiál, odstránenú asfaltovú*

*zmes a odstránené stavebné materiály, ktoré bude mať investor záujem prehlásiť za vedľajší produkt musia spĺňať podmienky ustanovené v §2 ods.4 zákona o odpadoch a súbežne aj požiadavky ustanovené v §5 až §7 vyhl. o stavebnom odpade a odpade z demolácii*

- *uchovávať dokumentáciu podľa §5 ods.3, §6 ods.4 a §7 vyhl. č.344/2022 o stavebných odpadoch a odpade z demolácii*
- *odpady počas výstavby je potrebné v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva prednostne odovzdať na materiálové zhodnotenie, energetické zhodnotenie a až potom na zneškodnenie v súlade so zákonom č.79/2015 Z.z. o odpadoch v platnom znení a súvisiacimi právnymi predpismi*

**Okresný úrad Čadca odbor starostlivosti o životné prostredie – záväzne stanovisko orgánu ochrany prírody a krajiny pod č. OU-CA-OSZP-2023/009234-002 zo dňa 14.06.2023**

- *Prebytočnú výkopovú zeminu neukladať do alúvií miestnych tokov a podmáčané lokality, aby nedošlo k poškodeniu alebo zničeniu prípadných biotopov európskeho alebo národného významu, v prípade, že prebytočná zemina nebude využitá v rámci dotknutej stavby zlikvidovať ju na riadenej skládke TKO*
  - *Odpad vzniknutý pri stavebných prácach odviezť a zlikvidovať v zmysle zákona NR SR č.313/2016 Z.z. o odpadoch*
  - *Náter stožiaru a oplatenie natrieť zelenou farbou*
  - *Trasu NN prípojky vrátiť do pôvodného stavu*
  - *Vegetačný a pôdny kryt ( drny) odobrať, uložiť a po ukončení výkopových prác spätne použiť na povrchovú úpravu*

**Okresný úrad Čadca pozemkový a lesný odbor – pozemkové oddelenie stanovisko pod č. OU-CA-PLO-2024/011222-002 zo dňa 17.07.2024**

- *Nemá námietky k predmetnému zámeru za dodržania podmienok zákona NR SR č.220/2004Z.,z., o ochrane a využívaní pl'hr.pôdy v znení neskorších predpisov*
- *V prípade . že pri predmetnej stavbe dôjde k trvalému záberu pl'hr.pôdy v zastavanom území obce je potrebné požiadať tunajší správny orgán o vydanie stanoviska k pripravovanému zámeru na pl'hr.pôde, resp. požiadať o stanovisko v prípade umiestnenia stožiarov alebo iných objektov nadzemného a podzemného vedenia ( v zastavanom i mimo zastaveného územia obce) ak výmera jednotlivých objektov nepresiahne 25 m<sup>2</sup> ( §17 ods.2 písm. a), písm. b) zákona č. 220/2004Z.,z., o ochrane a využívaní pl'hr.pôdy v znení neskorších predpisov*
- *V prípade , že dôjde k záberu pl'hr.pôdy mimo zastaveného územia obce je potrebné požiadať o vydanie rozhodnutia o trvalom odňatí pl'hr.pôdy podľa §17 ods.1 a 6 zákona. K žiadosti sa prikladajú podklady podľa príslušného ustanovenia §17 zákona*
- *V prípade, ak dôjde k použitiu pl'hr.pôdy na nepoľnohospodársky účel na čas kratší ako jeden rok, je potrebné požiadať tunajší úrad prd začatím vykonávania nepoľnohospodárskej činnosti na pl'hr.pôde o vydanie stanoviska podľa §18 zákona, pričom pl'hr.pôdou sa rozumie druh pozemku podľa katastra nehnuteľnosti v stave CKN, ktorý bude predmetnou stavbou dotknutý, orná pôda, TTP, záhrady. K žiadosti sa prikladajú podklady podľa príslušného ustanovenia §18 zákona*

**Stredoslovenská distribučná a.s. Žilina - vyjadrenie k technickým podmienkam pripojenia pod č. 202401-NP-0445-1 zo dňa 08.04.2024**

- *v záujmovej oblasti sa nachádzajú energetické zariadenia v majetku SSD*
- *od uvedených energetických zariadení žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona č.251/2012 Z.z. a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN ( VN vzdušné vedenie 22kV od krajného vodiča na každú stranu 10,00 m, NN vzdušné vedenie od krajného vodiča na každú stranu 1,0 m, VN a NN zemné káblové vedenie na každú stranu 1,0 m) pri realizácii výkopových prác , žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy*
- *presnú trasu v prípade podzemných káblových vedení v majetku SSD vytýči určený pracovník*
- *v súbehu a križovaní zemných káblových vedení žiadame dodržať manipulačný priestor min.1,0*

*m na každú stranu, v opačnom prípade pri opravách a rekonštrukciách našich zariadení nezodpovedáme za poškodenie Vášho zariadenia*

- *zároveň si Vás dovoľujeme upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj vedenia tretích osôb*
- *odsúhlasená prúdová hodnota hlavného ističa pred elektromerom  $I_n=3 \times 25$  Amper*
- *prívod z istiacej skrine do rozvádzača merania spotreby elektriny bude vyhotovený káblom min. AYKY-J4Bx16mm<sup>2</sup>, AYKY-J4Bx35mm<sup>2</sup>*
- *treba dodržať všeobecné podmienky k vyhotoveniu energetického diela v zmysle vyjadrenia*
- *meranie elektriky bude umiestnené na verejne prístupnom mieste vzdialenom min. 2,0 m max. 50,0 m od bodu pripojenia vyhotovenie RE musí vyhovovať platnej norme STN EN 60439*
- *pripojenie na el. energiu žiadame riešiť z distribučnej sústavy SSD v danej lokalite, poistková skrinka SPP2 v majetku SSD na podpernom bode pri parcele CKN č. 7643*
- *Pripojenie do distribučnej sústavy SSD bude realizované v zmysle platných STN a zákona č. 251/2012 Z.z.*
- *Upozorňujeme na správne vyhotovenie rozvádzača merania v zmysle „Zásady a podmienky montáže a prevádzkovania merania elektriky, príloha č.1“ zverejnených na webovej adrese*

### **Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania :**

Obec Klokočov – starosta obce, ostatným účastníkom konania so stavebnými pozemkami CKN č. 7665/1 ( EKN č. 31776/2, 31886), CKN č. 7668, CKN č. 7667, 7666, 7663, 7655, 7656 ( EKN č. 31775/1), CKN č. 7681/1 ( EKN č. 31886), CKN č. 7665/2, MK ( CKN č. 7600/3 v k.ú Klokočov susediacich pozemkov a stavieb na nich stojacich, ako aj vlastníkom susediacich stavieb, ktorých užívanie by mohlo byť navrhovanou stavbou priamo dotknuté (§139 ods.2 písm .c) a písm. d) stavebného zákona pozemkov sa oznámenie doručilo verejnou vyhláškou podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v konaní o zmene stavby pred jej dokončením neboli zo strany týchto účastníkov konania vznesené žiadne námietky.

**Spôsob doterajšieho využitia pozemkov:** *ostatná plocha, TTP, zastavaná plocha a nádvorie*

*Povolenie stráca platnosť, ak zmena nebude začatá počas platnosti pôvodného stavebného povolenia.*

## **O d ô v o d n e n i e**

Na základe predloženej žiadosti zo dňa 14.06.2024 stavebníka : *JUPROKIPRO spol. s.r.o., Račianska č.77, Bratislava, IČO : 43 834 043 v zastúpení HM a MM Služby s.r.o., Vajnorská č.1365/5, Ivanka pri Dunaji, IČO : 534 361 13 zastupujúca Slovak Telekom a.s. Bratislava, Bajkalská č.28, IČO : 35 763 469 o povolenie zmeny stavby pred jej dokončením pre stavbu : „*ZS a RR bod Hrubý Buk – CA-HRB* na parcele CKN č. 7665/1 ( EKN č. 31776/2, 31886), CKN č.7668, CKN č. 7667, 7666, 7663, 7656 ( EKN č. 31775/1), CKN č. 7681/1 ( EKN č. 31886), CKN č. 7665/2, MK ( CKN č. 7600/3) v zmysle § 11 ods.1 písm. f) zákona č. 251/2012 Z.z o energetike v platnom znení v k.ú Klokočov spočívajúcu v zmene umiestnenia stavby, na ktorú bolo vydané Obcou Klokočov stavebné povolenie pod č. pod č. Výst-962/2019/Ča zo dňa 21.10.2019, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 20.11.2019 a rozhodnutie o predĺžení platnosti stavebného povolenia pod č. Výst-903/2021/Ča zo dňa 21.10.2021, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 19.11.2021 stavebný úrad preskúmal v zmysle § 68 ods. 2 stavebného zákona a zistil, že uskutočnením nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov.*

Týmto dňom bolo začaté konanie o zmene stavby pred jej dokončením.

Stavebný úrad preskúmal podanie v zmysle ustanovení stavebného zákona a jeho vykonávacích vyhlášok a nakoľko neboli predložené všetky potrebné doklady k žiadosti bolo konanie prerušené podľa §29 ods.1 správneho poriadku rozhodnutím pod č. Výst-793-TS1/2024-Št zo dňa 17.06.2024 a bola určená lehota na doplnenie žiadosti do 30 dní odo dňa doručenia výzvy. Rozhodnutie bolo doručené dňa 12.07.2024. Stavebník požadované doklady v určenej lehote doplnil.

Následne stavebný úrad dňa 19.07.2024 pod č. Výst-793-TS1/2024-Št oznámil v zmysle §61 ods.1, 3 a § 68 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) začatie stavebného konania dotknutým orgánom štátnej správy a všetkým známym účastníkom konania verejnou vyhláškou v zmysle §61 ods.4 stavebného zákona. Z dôvodu že sa jedná o líniovú stavbu alebo v odôvodnených prípadoch aj zvlášť rozsiahlej stavby, stavby s veľkým počtom účastníkov konania ako aj že stavebnému úradu nie sú známi účastníci konania alebo ich pobyt nie je známi. Účastníkov konania upozornil, že svoje námietky a pripomienky môžu uplatniť písomne resp. ústne najneskôr do 14.08.2024 v opačnom prípade nebudú vzaté do úvahy. Rovnakú lehotu určil aj dotknutým orgánom podľa §61 ods. 6 stavebného zákona. Oznámenie bolo vyvesené na úradnej tabuli ako aj na webovej stránke obce od 22.07.2024 do 06.08.2024 a doručené dňa 25.07.2024.

V konaní neboli vznesené so strany účastníkov konania žiadne námietky preto nebolo nutné o nich rozhodovať

Okruh účastníkov konania bol stanovený v súlade s ust. §59 stavebného zákona v zmysle ktorého sú účastníkmi stavebného konania stavebník, vlastníci susedných pozemkov a stavieb, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom s stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté, ďalšie osoby, ktorým toto postavenie vyplýva z osobitných predpisov, projektant v časti, ktorá sa týka projektu stavby, stavebný dozor.

*V zmysle § 68 ods. 1 stavebného zákona Stavebný úrad môže v odôvodnených prípadoch na žiadosť stavebníka povoliť zmenu stavby ešte pred jej dokončením.*

*Podľa §3 ods.1 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní ( správny poriadok) v znení neskorších zmien a doplnkov správne orgány postupujú v konaní v súlade so zákonmi a inými právnymi predpismi. Sú povinné chrániť záujmy štátu a spoločnosti, práva a záujmy fyzických osôb a právnických osôb a dôsledne vyžadovať plnenie ich povinností.*

*Podľa §3 ods.2 správneho poriadku správne orgány sú povinné postupovať v konaní v úzkej súčinnosti s účastníkmi konania, zúčastnenými osobami a inými osobami, ktorých sa konanie týka a dať im vždy príležitosť, aby mohli svoje práva a záujmy účinne obhajovať, najmä sa vyjadriť k podkladu rozhodnutia, a uplatniť svoje návrhy. Účastníkom konania, zúčastneným osobám a iným osobám, ktorých sa konanie týka musia správne orgány poskytovať pomoc a poučenia, aby pre neznalosť právnych predpisov neutrpeli v konaní ujmu.*

*Podľa §3 ods.3 správneho poriadku Správne orgány sú povinné svedomite a zodpovedne sa zaoberať každou vecou, ktorá je predmetom konania, vybaviť ju včas a bez zbytočných prieťahov a použiť najvhodnejšie prostriedky, ktoré vedú k správne vybaveniu veci. Ak to povaha veci pripúšťa, má sa správny orgán vždy pokúsiť o jej zmiernu vybavenie. Správne orgány dbajú na to, aby konanie prebiehalo hospodárne a bez zbytočného zaťažovania účastníkov konania a iných osôb.*

*Podľa §3 ods.4 správneho poriadku rozhodnutie správnych orgánov musí vychádzať zo spoľahlivo zisteného stavu veci. Správne orgány dbajú o to, aby v rozhodovaní o skutkovo zhodných alebo podobných prípadoch nevznikali neodôvodnené rozdiely.*

*Podľa §3 ods.6 správneho poriadku Správne orgány sú povinné na úradnej tabuli správneho orgánu, na internete, ak majú k nemu prístup, prípadne aj iným vhodným spôsobom zrozumiteľne a včas informovať verejnosť o začatí, uskutočňovaní a o skončení konania vo veciach, ktoré sú predmetom záujmu verejnosti alebo o ktorých to ustanovuje osobitný zákon. Pritom sú povinné ochraňovať práva a právom chránené záujmy účastníkov konania a iných osôb. Úradná tabuľa správneho orgánu musí byť nepretržite prístupná verejnosti.*

*Podľa §32 ods.1 správneho poriadku správny orgán je povinný zistiť presne a úplne skutočný stav veci a za tým účelom si obstará potrebné podklady pre rozhodnutie. Pritom nie je viazaný len návrhmi účastníkov konania.*

Ku konaniu bolo doložené: Stavebné povolenie bolo vydané Obcou Klokočov pod č. Výst-962/2019/Ča zo dňa 21.10.2019, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 20.11.2019 a rozhodnutie o predĺžení platnosti stavebného povolenia pod č. Výst-903/2021/Ča zo dňa 21.10.2021, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 19.11.2021, dohoda o plnomocenstve, splnomocnenie, LV č.12515, 18144, 12631, 12514, , snímok z katastrálnej mapy, doklad o uhradení správneho poplatku, vyjadrenia správcu inžinierskej siete, stanoviská, vyjadrenia dotknutých orgánov št. správy, záväzne stanovisko obce , projektová dokumentácia .

Dokumentácia stavby spĺňa základné požiadavky na stavby podľa §43d a §47, stavebného zákona a príslušné ustanovenia slovenských technických noriem. Projektová dokumentácia bola spracovaná oprávneným projektantom a vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na uskutočňovanie stavieb stanovené §48-53 zák. č.50/1976 Zb. a príslušné slovenské technické normy, príloha k vyhl. č.532/2002 Z.z.. *všeobecné technické požiadavky zabezpečujúce užívanie na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.*

Projektovú dokumentáciu vypracovali :

NN prípojka : *Ing. Jurkovič Vladimír, autorizovaný stavebný inžinier, 3384\*A\*5-3, technické, technologické a energetické vybavenie stavieb, JUPROKIPRO spol. s.r.o, Račianska č.77, Bratislava*

Zmena stavby nesmie byť začatá, pokiaľ povolenie nenadobudne právoplatnosť.

*Stavba bude budovaná v zmysle článku 7 bod 2 zásady a regulatívy pre umiestnenie verejného technického vybavenia územia – zásady a regulatívy umiestnenia verejného technického vybavenia v oblasti zásobovania elektrickou energiou. Investičný zámer stavebníka je v súlade s platným Územným plánom Obce Klokočov .*

Stavebný úrad v konaní primerane postupoval podľa ust.3 ods.1, 2,3,4, 5,6 správneho poriadku, pričom podľa §3 ods.1 dbal na súlad so zákonmi a inými právnymi predpismi, podľa §3 ods.2 mali účastníci konania možnosť sa v konaní vyjadriť, podľa §3 ods.3 správny orgán dbal na to, aby sa zaoberal vecou bez zbytočných prietahov a použil najvhodnejšie prostriedky, ktoré vedú k správne mu vybaveniu veci a súčasne dbal na to, aby konanie prebiehalo hospodárne bez zbytočného zaťažovania účastníkov konania a podľa §3 ods.4 rozhodoval podľa spoľahlivo zisteného stavu veci , podľa §3 ods.6 informoval včas verejnosť o konaní a vydal rozhodnutie v súlade s §46 a §47 správneho poriadku.



V priebehu konania o zmene stavby pred jej dokončením nenašiel stavebný úrad také dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby pred jej dokončením. Vzhľadom na uvedené skutočnosti tunajší stavebný úrad vydal rozhodnutie, ktorým povolil zmenu stavby pred jej dokončením, tak ako je uvedené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa §69 ods.2) stavebného zákona v znení neskorších predpisov. Toto rozhodnutie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce a súčasne zverejnené iným spôsobom v mieste obvyklým v súlade s §26 ods.2 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov. Za deň doručenia sa považuje 15 deň vyvesenia a zverejnenia.

## **P o u č e n i e**

Proti tomuto rozhodnutiu podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, možno podať odvolanie do 15 dní odo dňa doručenia tohto rozhodnutia. Odvolanie sa podáva na Obec Klokočov, Klokočov č. 962, 023 22 Klokočov.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

**Ing. Radoslav Z a j a c, MBA., LL.M.**  
*starosta obce*

*Správny poplatok v zmysle zákona č.145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších noviel bol uhradený v zmysle položky 60 písm. g) na účet Obce Klokočov v hodnote 100,00 eur dňa 10.07.2024.*

### **Doručuje sa:**

JUPROKIPRO spol. s.r.o, Račianska č.77, Bratislava, v zastúpení HM a MM Služby s.r.o, Vajnorská č.1365/5, Ivanka pri Dunaji, zastupujúca Slovak Telekom a.s. Bratislava, Bajkalská č.28,

Obec Klokočov – starosta obce

ostatným účastníkom konania so stavebnými pozemkami CKN č. 7665/1 ( EKN č. 31776/2, 31886), CKN č.7668, CKN č. 7667, 7666, 7663, 7655, 7656 ( EKN č. 31775/1), CKN č. 7681/1 ( EKN č. 31886), CKN č. 7665/2, MK ( CKN č. 7600/3 v k.ú Klokočov susediacich pozemkov a stavieb na nich stojacich, ako aj vlastníkom susediacich stavieb, ktorých užívanie by mohlo byť navrhovanou stavbou priamo dotknuté (§139 ods.2 písm .c) a písm. d) stavebného zákona pozemkov sa rozhodnutie doručuje verejnou vyhláškou podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní

**Dotknuté orgány :**

Okresný úrad Čadca odbor starostlivosti o ŽP, Palárikova č.91, Čadca  
Okresný úrad Čadca pozemkový a lesný odbor, Palárikova č.95, Čadca  
Obec Klokočov – cestný správny orgán

Toto rozhodnutie musí byť vyvesené po dobu 15 dní spôsobom v mieste obvyklom, posledný deň lehoty vyvesenia je dňom doručenia.

Situácia osadenia stavby

VYVESENÉ DŇA: ..... ZVESENÉ DŇA: .....

.....  
Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie