

OBEC HRIČOVSKÉ PODHRADIE

Stavebný úrad
013 41 Hričovské Podhradie

Č.s.: SÚ-343/2024/Pk

dňa: 08.08.2024

OZNÁMENIE O ZAČATÍ SPOJENÉHO ÚZEMNÉHO A STAVEBNÉHO KONANIA A UPUSTENIE OD ÚSTNEHO POJEDNÁVANIA

Ondrej Srnák, Peklina 17, 013 41 Dolný Hričov

v zast. Bc. Roman Papánek, Hlboké nad Váhom 220, 014 01 Bytča

(ďalej len "stavebník") dňa 01.07.2024 podal a dopl. 05.08.2024 žiadosť o vydania stavebného povolenia na stavbu:

" Izolovaný rodinný dom – 1 bytová jednotka, prípojky inžinierskych sietí, žumpa, spevnené plochy, prístrešok pre autá, oplotenie "

na pozemku register "C" parc. č. 191/4 KN, 191/5 KN, 191/6 KN, 192/2 KN v katastrálnom území **Hričovské Podhradie**. Uvedeným dňom bolo začaté spojené územné a stavebné konanie.

Obec Hričovské Podhradie, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a § 5 písm. a) 1. zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie, v zmysle § 36 ods.1 stavebného zákona v nadväznosti na § 61 stavebného zákona **oznamuje začatie spojeného územného konania o umiestnení stavby so stavebným konaním** dotknutým orgánom a známym účastníkom konania, neznámym účastníkom konania sa doručuje verejnou vyhláškou a v zmysle § 61 ods.2 stavebného zákona **upúšťa od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania**, pretože sú dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby.

V zmysle § 42 ods.5 stavebného zákona v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky týkajúce sa umiestnenia stavby, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

V zmysle § 61 ods.3 stavebného zákona stavebný úrad upozorňuje, že účastníci konania môžu svoje námietky uplatniť najneskôr **do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak sa na neskoršie podané námietky neprihliadne.**

V zmysle § 61 ods.1 stavebného zákona sa neprihliada na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokúvaní územného plánu zóny.

V zmysle § 61 ods.6 stavebného zákona dotknuté orgány sú povinné oznámiť svoje stanovisko v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán, v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Účastníci konania podľa § 33 ods.1 a 2 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, majú právo navrhovať dôkazy a ich doplnenie, právo vyjadriť sa k podkladu rozhodnutia i k spôsobu jeho zisťovania, prípadne navrhnúť jeho doplnenie v lehote **7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia.**

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na Spoločnom stavebnom úrade pre obce v okrese Bytča, Námestie SF 5, 014 01 Bytča, I. poschodie, stránkové dni pondelok, streda od 8.00 – 15.00 hod. Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.



Jarmila Dobroňová
starostka obce

Doručí sa:

1. Bc. Roman Papánek, Hlboké nad Váhom 220, 014 01 Bytča – zástupca, stavebný dozor
2. Ondrej Srnák, Peklina 17, 013 41 Dolný Hričov – stavebník
3. Ladislav Dobroň, Hričovské Podhradie 45, 013 41
4. Mária Dobroňová, Hričovské Podhradie 45, 013 41
5. Slávka Tureková, Hričovské Podhradie 44, 013 41
6. Peter Turek, Hričovské Podhradie 44, 013 41
7. Ing. Peter Rázga, PROPERA, s.r.o., A. Bernoláka 1433/38, 034 01 Ružomberok – projektant

-Vlastníkom pozemku parc.č. 434/1 KN sa doručuje verejnou vyhláškou

Na vedomie:

8. SEVAK a.s., Bôrická cesta súp. č. 1960, 010 57 Žilina
9. Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke súp. č. 2927/8, 010 47 Žilina
10. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
11. SPP-distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
12. OÚ Žilina, pozemkový a lesný odbor, Vysokoškolačkov 8556/33B, 010 08 Žilina
13. spis

Tento dokument sa doručuje verejnou vyhláškou vlastníkom pozemku parc.č. 434/1 KN v zmysle § 26 ods.2 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), v znení neskorších predpisov, a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli a internetovej stránke správneho orgánu obce Hričovské Podhradie. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa: 14.8.2024

Zvesené dňa: 30.8.2024

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia na úradnej tabuli a internetovej stránke.

OBEC
HRIČOVSKÉ PODHRADIE
01341 HRIČOVSKÉ PODHRADIE
IČO: 00647446 IČD: 3220618754