



●
Obec Bodíky
Bodíky 174
930 31 Bodíky
Slovenská republika
●

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo
OU-DS-OSZP-2024/021751-002

Vybavuje/linka
Mgr. Monika Plavá/
0961571156

Dunajská Streda
29. 07. 2024

Vec

„Územný plán obce Bodíky“ - oznámenie o strategickom dokumente

Obstarávateľ strategického dokumentu Obec Bodíky, 930 31 Bodíky, doručil dňa 24.07.2024 na Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie § 9 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní“) správu o hodnotení navrhovanej činnosti Územný plán obce Bodíky. Správu o hodnotení Vám podľa § 10 ods. 3 zákona o posudzovaní ako dotknutej obci a povoľujúcemu orgánu zasielame v prílohe.

Žiadame Vás, aby ste podľa § 11 ods. 1 zákona o posudzovaní, ako dotknutá obec, informovali verejnosť do 3 pracovných dní od doručenia správy o hodnotení o jej doručení a zároveň zverejnili všeobecne zrozumiteľné záverečné zhrnutie počas 21 dní na úradnej tabuli a na svojom webovom sídle, ak ho máte zriadené, a oznámili, kde a kedy možno do správy o hodnotení činnosti nahliadnuť, robiť z nej výpisy, odpisy alebo na vlastné náklady vyhotoviť kópie. Zároveň Vás žiadame, aby ste informovali verejnosť v akej lehote a kde môže podávať pripomienky k správe o hodnotení činnosti.

Správa o hodnotení činnosti musí byť verejnosti prístupná najmenej po dobu 21 dní od zverejnenia informácie o jej doručení.

Zároveň Vás upozorňujeme, že obstarávateľ podľa § 11 ods. 3 má zabezpečiť do uplynutia doby vystavenia všeobecne zrozumiteľného záverečného zhrnutia po dohode a v spolupráci s navrhovateľom verejné prerokovanie navrhovanej činnosti. Termín a miesto konania verejného prerokovania je povinná obstarávateľ oznámiť verejnosti najneskôr desať pracovných dní pred jeho konaním a prizvať naň príslušný orgán, rezortný orgán a dotknuté orgány. Ďalej má obstarávateľ v spolupráci s príslušným orgánom za povinnosť vyhotoviť o verejnom prerokovaní záznam do desiatich pracovných dní od verejného prerokovania.

Vaše písomné stanovisko k správe o hodnotení podľa § 12 ods. 1 zákona prosíme doručiť na adresu: Okresný úrad Dunajská Streda, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda, do 21 dní od jej doručenia. Verejnosť môže doručiť písomné stanovisko príslušnému orgánu najneskôr do 21 dní odo dňa zverejnenia záverečného zhrnutia podľa § 11 ods. 1 zákona.

Podľa § 35 ods. 4 na stanoviská doručené po uplynutí stanovenej lehoty nemusí príslušný orgán prihliadať.

Mgr. Erika Cafiková
Vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Zverejnené dňa : 31. 07. 2024

SPRÁVA O HODNOTENÍ ÚZEMNOPLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE

podľa § 9 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov

ÚZEMNÝ PLÁN, obec Bodíky

okres Dunajská Streda, Trnavský kraj

A. ZÁKLADNÉ ÚDAJE

I. Základné údaje o obstarávateľovi

- Označenie.** Obec Bodíky
- Sídlo.** 930 31 Bodíky č. 174
- Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo oprávneného zástupcu obstarávateľa a osoby s odbornou spôsobilosťou na obstarávanie územnoplánovacích podkladov.**
Obstarávateľ: Obec Bodíky
Zastúpenie: Tamás Világi - starosta obce
tel.: 031/554 61 01
mail: obecbodiky@gmail.com
Osoba spôsobilá na obstarávanie ÚPP a ÚPD obce: Bc. Beáta Nagyová, 0905 716 201
nagyova.beata@wmx.sk

II. Základné údaje o územnoplánovacej dokumentácii

- Názov.** Územný plán obec Bodíky
- Územie.** Trnavský kraj, okres Dunajská Streda, obec Bodíky, katastrálne územie Bodíky
- Dotknuté obce.** Vojka nad Dunajom, Horný Bar, Trstená na Ostrove, Baka

4. Dotknuté orgány.

Dotknutými subjektmi pri spracovaní, prerokovaní a schvaľovaní územnoplánovacej dokumentácie obce sú orgány vyplývajúce z § 140a zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov. Okresný úrad, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Dunajská Streda

- TSK, Oddelenie ÚP a ŽP, P.O.BOX 128, Starohájska 10, 917 01 Trnava
- TSK, Odbor dopravy a pozemných komunikácií, P.O.BOX 128, Starohájska 10, 917 01 Trnava
- OÚ, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie územného plánovania, Kollárova 8, 917 02 Trnava
- OÚ, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek OPaK, Kollárova 8, 917 02 Trnava
- Okresný úrad Trnava, Odbor opravných prostriedkov, Vajanského 22, P. O. Box 35, 917 01 Trnava
- Krajské riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, Vajanského 22, 917 77 Trnava
- Krajský pamiatkový úrad, Cukrová 1, 917 01 Trnava
- MŽP SR, Odbor štátnej geologickej správy, Námestie Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava
- OÚ, odbor starostlivosti o ŽP - ŠVS, Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
- OÚ, odbor starostlivosti o ŽP - OO, Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
- OÚ, odbor starostlivosti o ŽP - OH, Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
- OÚ, Pozemkový a lesný odbor – úsek ochrany lesov, Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
- OÚ, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
- OÚ, odbor krízového riadenia, Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
- RÚVZ, Veľkoblahovská 1067, P. O. Box 138, 929 01 Dunajská Streda
- Regionálna veterinárna a potravinová správa, Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
- Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
- Obvodný banský úrad, Mierová 19, 825 01 Bratislava
- SEPS a.s., Mlynské Nivy 59/A, 824 84 Bratislava 26
- SVP š.p., OZ Bratislava, Karloveská 2, 842 17 Bratislava

- Schvaľujúci orgán.** obec Bodíky
Druh schvaľujúceho dokumentu územný plán obce Bodíky

6. Vyjadrenie o vplyvoch územnoplánovacej dokumentácie presahujúcich štátne hranice.

Riešené územie v rámci územnoplánovacej dokumentácie obce leží mimo dosahu štátnych hraníc Slovenskej republiky. Riešenie územnoplánovacej dokumentácie obce nevykazuje vplyvy presahujúce hranice Slovenskej republiky.

B. ÚDAJE O PRIAMÝCH VPLYVOCH ÚZEMNOPLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA

I. Údaje o vstupoch

1. Pôda (záber pôdy celkom, z toho zastavané územie ha, poľnohospodárska pôda, lesné pozemky, bonita, z toho dočasný a trvalý záber)

POĽNOHOSPODÁRSKY PÔDNY FOND

V území obce, ktoré má rozlohu 2475,4882ha, má poľnohospodárska pôda 19,3% zastúpenie (478,3063ha). Najkvalitnejšia poľnohospodárska pôda: 0017002/1, 0019002/1, 0020003/2.

Druh pozemku	Výmera v ha	%
Orná pôda	243,6108	9,8
Záhrady	13,2669	0,5
Trvalé trávne porasty (TTP)	221,4286	8,9
Poľnohospodárska pôda - spolu	478,3063	19,3
Spolu	2475,4882	100,00

Poľnohospodársky areál V obci sa nachádza jedna jestvujúca farma s aktuálnym chovom zvierat, 20ks dojníc. Plocha zostáva bezo zmeny.

Živočíšna výroba V obci sa chovajú ošípané a hydina v prídomových hospodárstvach pre vlastnú konzumáciu na plochách nadrozmerých záhrad.

Perspektívne použitie poľnohospodárskeho pôdneho fondu na nepoľnohospodárske účely

lokality	funkcia	výmera (ha)	druh pozemku	skupina BPEJ/NP
B	bývanie	0,6	záhrada	intravilán
B1	bývanie	0,5	orná pôda	0026002/3
B2	bývanie	1,1	orná pôda	0019002/1 NP
B3	bývanie	0,4	záhrada	intravilán
		1,9	orná pôda	0019002/1 NP
B4	bývanie	1,3	záhrada	intravilán
		0,9	orná pôda	0019002/1 NP
B7	bývanie, OV, šport, verejná zeleň	1,9	orná pôda	0003003/3
OV2	občianska vybavenosť	1,9	orná pôda	0003003/3
ŠV1	špecifická vybavenosť - cintorín	0,3	orná pôda	0019002/1 NP
RCH10	rekreácia, chaty	0,3	záhrada	0017002/1 NP
VZ1	verejná zeleň	0,4	TTP	0014061/6
B6 Kráľ.lúka	bývanie	0,5	záhrada, TTP, orná pôda	0011002/3

vysvetlivky: B – bývanie; OV - občianska vybavenosť; ŠV - špecifická vybavenosť - cintorín; RCH - rekreácia, chaty; VZ - verejná zeleň; NP - najkvalitnejšia pôda

Nakoľko je územie obce poľnohospodársky využívané, je navrhované vytvárať podmienky na zabránenie erózii pôd, výsadbou drevín najmä pozdĺž vodných kanálov a ciest (dreviny majú z hľadiska odolnosti proti eróznym účinkom najlepšiu ochrannú funkciu a tiež vytvárajú podmienky pre vsakovanie vody do pôdy). Vzniknú tak prirodzené protipovodňové zábrany, zvýši sa infiltračná schopnosť a retenčná kapacita územia, čím sa spomalí a zadrží čo najväčšie množstvo vody. Tieto plochy sú vhodné na náhradné výsadby. Zeleň na pôde bude súčasťou poľnohospodárskeho druhu pozemku.

LESNÝ PÔDNY FOND

V území obce, ktoré má rozlohu 2475,4882ha, má lesná pôda 41,9% zastúpenie (1037,2868ha).

Druh pozemku	Výmera v ha	%
Lesné pozemky	1037,2868	41,9
Spolu	2475,4882	100,00

Lesné celky s lesnými porastmi prispievajú ku zvýšeniu ekologickej stability územia. Závisí to od rôznorodosti, resp. diverzity porastu, stability a kompaktnosti a samotnej obnovy.

Perspektívne použitie lesného pôdneho fondu na nelesné účely

lokality	výmera lokality (ha)			výmera lesnej pôdy (ha)
	zastavané územie	mimo zastavaného územia	spolu	
B5		0,6	0,6	0,2
VZ2		0,07	0,07	0,07

vysvetlivky: B – bývanie; VZ - verejná zeleň

2. Voda (z toho voda pitná, úžitková, zdroj vody verejný vodovod, povrchový zdroj, iný, odkanalizovanie)

Verejný vodovod Obec má vybudovaný verejný vodovod a zásobuje obyvateľov pitnou vodou z vlastného vodného zdroja. Prevádzkovateľom vodovodu je Odštepny závod v Dunajskej Strede.

Zdrojom pitnej vody je vodný zdroj - studňa vrt HB-1, odkiaľ sa voda vytláča do 50m³ vodojemu, 100m východne od vodného zdroja a samospádom je dodávaná do domácností. Vodný zdroj má určené pásmo hygienickej ochrany (PHO) I. a II. stupňa, vnútorné a vonkajšie.

Na verejný vodovod je napojených 254 obyvateľov obce Bodíky (90,7%). Vodný zdroj HB-1 má výdatnosť 20l/s, čerpadlo pracuje na 10%, to je 2l/s.

Verejný vodovod **Rekreačná zóna Šulianske jazero** má vybudovaný verejný vodovod a zásobuje obyvateľov pitnou vodou z vlastného vodného zdroja. Prevádzkovateľom vodovodu je Urbariát Rohovce.

Zdrojom pitnej vody je vodný zdroj - studňa, vrt HGŠ-1, 150m východne od jazera, v tesnom dotyku s protipovodňovou hrádzou, odkiaľ sa voda čerpadlami dodáva do chát. Vodný zdroj má určené pásmo hygienickej ochrany (PHO) I. stupňa.

Na verejný vodovod je napojených 240 chát (100%). Vodný zdroj HGŠ-1 má výdatnosť 18l/s, čerpadlá pracujú cez týždeň na 15-20% a v sobotu, nedeľu na 25-40%.

Verejný vodovod **Rekreačná zóna Chatová oblasť, Kráľovská lúka** - zdrojom pitnej vody sú studne.

Navrhuje sa vybudovať obecný vodovod v rozvojových lokalitách.

Verejná kanalizácia Obec má vybudovanú splaškovú kanalizáciu aj ČOV čistiareň odpadových vôd Bodíky (600 EO). Prevádzkovateľom kanalizácie aj ČOV je Odštepny závod v Dunajskej Strede. Ako recipient na vyčistené odpadové vody slúži prírodný kanál vodného diela Gabčíkovo vo východnej časti územia.

Na verejnú kanalizáciu je napojených 259 obyvateľov obce Bodíky (92,5%) a rekreačná zóna Šulianske jazero 240 chát (100%). Ostatné plochy nemajú vybudovanú kanalizáciu, splaškové vody sú akumulované do septikov, do žump, alebo v iných nádržiach s odvozom vo fekálnych vozoch.

Dažďová kanalizácia Dažďové vody sú vsakované do zelených plôch popri objektoch a cestách. Na odvedenie dažďových vôd z ciest, chodníkov a cyklotrás bude využívané vsakovanie na mieste do zelených pásov zatrávením, dažďových záhrad, štrkových vsakovacích pásov (rigoly, jamy), alebo do podzemných vsakovacích systémov bez odvedenia vody do vodných tokov. Ulice pri cestách musia mať dostatočne vymedzené zelené plochy na vsakovanie dažďovej vody. Vody zo striech objektov a spevnených plôch sa môžu likvidovať akumuláciou do zberných nádrží a následne túto vodu využívať na závlahu zelene (zachovať retenčnú schopnosť územia).

3. Energetické zdroje (druh, spotreba)

Elektrická energia Obec je elektrifikovaná a zásobovaná elektrickou energiou z 22kV linky. Prevádzkovateľom elektrickej siete je Západoslovenská distribučná, a.s. V prípade zvýšených požiadaviek na odber elektrickej energie, je navrhované rekonštruovať jednotlivé trafostanice a podľa potreby posilniť vzdušné NN rozvody. Kvôli rozvojovým lokalitám je navrhovaná výstavba nových kioskových trafostaníc.

Plyn Obec nie je v súčasnosti plynofikovaná. Domácnosti využívajú elektrickú energiu či vykurovanie tuhým palivom. Obec vo svojich cieľoch neuvažuje o zavedení komplexnej plynofikácie.

Miestne energetické zdroje Objekty obytných budov, podnikateľských aktivít a občianskej vybavenosti využívajú ako zdroj tepla potrebného pre účely kúrenia, varenia a prípravu teplej úžitkovej vody prevažne elektrickú energiu, v menšej miere tuhé palivo.

V území sa nachádza geotermálna aktivita podľa hustoty tepelného toku 80-90mW/m². V súčasnosti využíva geotermálnu energiu štyridsať krajín o výkone 11 400MW_t. Na Slovensku sa overil výkon 61 geotermálnymi vrtmi 180MW_t, pričom 35 vrtov je využívaných s tepelne využiteľným výkonom 86MW_t. Tento výkon ušetrí za rok 42 600t hnedého uhlia (pri 200 dňoch vykurovania), alebo 16 mil. m³ zemného plynu.

Telekomunikačné siete a pošta Na území obce sú v prevádzke miestne telekomunikačné vedenia. Riešené územie je dostatočne pokryté signálom mobilných operátorov. V obci je vybudovaný verejný rozhlas. Navrhuje sa vybudovať telekomunikačné siete v rozvojových lokalitách.

Odpadové hospodárstvo V obci je zavedený separovaný zber, nádoby sa nachádzajú rovnomerne rozmiestnené v obci a sú pravidelne vyvážené. Väčšina domácností má vlastné kompostoviská v záhradách. Obec má časť plochy futbalového areálu vyčlenenú ako zberný dvor a kompostáreň OH a plánuje vybudovať novú plochu OH1 v južnej časti obce.

V území nie sú evidované skládky nelegálneho odpadu.

4. Doprava

Cesta III. triedy, III/1416 - prechádza zastavaným územím obce, východným smerom sa odpája z cesty III/1421, vchádza do zastavaného územia obce a severným smerom vychádza a znovu sa napája o 900m severnejšie na cestu III/1421

Cesta III. triedy, III/1421 - neprechádza zastavaným územím obce, vedie od juhovýchodu z mesta Gabčíkovo, k severozápadu k obci Vojka nad Dunajom, paralelne s Dunajským kanálom

Odvedenie dažďových vôd z ciest sa navrhuje do zelených pásov zatrávnením, štrkovými vsakovacími pásmi (rigoly, jamy) a podzemným vsakovacím systémom v kombinácii s výsadbou vodomilných drevín (stromy a kry).

Mostné objekty Na ceste III/1421, mimo zastavaného územia, sa nachádza jeden mostný objekt v správe Trnavská regionálna správa ciest, a.s., prevádzka Dunajská Streda, vlastník Trnavský samosprávny kraj. Ostatné mosty sú obecné a súkromné, spájajúce brehy vodných tokov, kanálov a meandrujúcich ramien rieky Dunaj.

Je navrhované rekonštruovať všetky jestvujúce mosty a priepusty a upraviť ich dopravný priestor aj pre cyklistické trasy.

Miestne cesty Na trasu ciest III. triedy je pripojená sieť miestnych ciest. Všetky majú charakter miestnych obslužných ciest s priamou obsluhou objektov priľahlej zástavby. Dopravná premávka je na všetkých cestách obojsmerná. Väčšina miestnych ciest je spevnená, telesá sú v uspokojivom stavebno-technickom stave.

Súčasťou dopravného priestoru miestnych ciest bude pešia cesta funkčnej triedy D3 (v spoločnom dopravnom telese).

Odvedenie dažďových vôd z ciest sa navrhuje do zelených pásov zatrávnením, štrkovými vsakovacími pásmi (rigoly, jamy) a podzemným vsakovacím systémom v kombinácii s výsadbou vodomilných drevín (stromy a kry).

Ulice Ulica plní nároky v oblasti bezpečnosti chodca, cyklistu, uličného vybavenia alebo estetiky a psychickej pohody. Ulica môže obsahovať zatrávnené pásy, rigoly, jazdné pruhy, chodník, cyklotrasu.

Navrhujú sa uličné šírky od 4,5 do 20m - vzdialenosť medzi dvoma najbližšími oproti sebe ležiacimi súkromnými hranicami, ohraničenými oplotením, alebo bez oplotenia. Možnosťou rozšírenia úzkych ulíc pri ceste III. triedy a miestnych cestách je odstrániť predzáhradky, vytvoriť pásy zelene a chodníkov.

Účelové cesty Ako účelové cesty sú vybudované cesty tvoriace pokračovanie miestnych ciest mimo zastavané územie. Cesty sprístupňujú jednotlivé časti územia. Povrch je spevnený asfaltový aj nespevnený, využívaný pre poľnohospodárske, lesné a cykloturistické účely.

Súčasťou dopravného priestoru účelových ciest bude cyklistická cesta funkčnej triedy D2.

Statická doprava Plochy statickej dopravy sa nachádzajú v centrálnej časti obce pri obecnej úrade a futbalovom ihrisku. Pri cintoríne sa využíva dopravný priestor cesty III. triedy. Pre odstavovanie motorových vozidiel sa ďalej využívajú priestory miestnych ciest. Garážovanie motorových vozidiel je riešené v súkromných garážach na pozemkoch rodinných domov.

Navrhuje sa rekonštruovať a rozšíriť jestvujúce plochy parkovania pri cintoríne ŠV1 a futbalovom areáli RŠ.

Pešie cesty a priestranstvá Peší chodník je vybudovaný jednostranne pri ceste III. triedy. Šírkové usporiadanie a stav chodníka je vyhovujúci, ale odporúča sa ho vybudovať obojstranne spoločne s cyklistickou cestou. Hlavná plocha určená na stretávanie sa obyvateľov vyplývala z centrálnej plochy obce medzi kultúrnym domom a futbalovým areálom. Nachádza sa tu aj dostatok verejnej zelene.

Je navrhované vybudovať chodníky pre chodcov funkčnej triedy D3, ktoré budú súčasťou dopravného priestoru cesty III. triedy, miestnych a účelových ciest.

Turistické a cyklistické trasy

Turistické trasy V katastri obce sa nachádza červená pešia turisticky značená trasa (TZT) 0716M, spevnená (asfaltová, betónová), aj nespevnená (štrková, poľná), vedúca od juhovýchodu z mesta Gabčíkovo, okľukou cez meandre rieky Dunaj, k obci Bodíky a k Šulianskemu jazeru na severe. Táto trasa má viac okruhov a ako značená pokračuje k obci Vojka nad Dunajom.

Cyklistické trasy V území obce sa nachádzajú dve samostatne vybudované cyklisticky značené trasy (CZT):

- EV6 EuroVelo 6, európska riečna diaľková cyklomagistrála z pobrežia Atlantiku k Čiernemu moru, vedúca po protipovodňovej hrádzi Dunajského kanála, ale na opačnej strane kanála
- 001a Dunajská cyklistická cesta, vedúca po protipovodňovej hrádzi oblasti rieky Dunaj a jej ramien

Cyklisti využívajú aj cestu III. triedy, miestne, poľné a lesné cesty.

Z bezpečnostných dôvodov je navrhované oddeliť cyklistov od automobilovej dopravy, vybudovaním samostatných spevnených cyklistických ciest (spoločná cestička pre chodcov a cyklistov) v dopravnom priestore cesty III. triedy, miestnych a účelových ciest. Trasy budú mať význam aj pre dochádzku obyvateľov do práce v susedných obciach. Súčasťou CK bude cyklistická vybavenosť, napr. oddychové prístrešky, informačné tabule, picie fontány, lavičky, smetné koše.

Navrhuje sa línia cyklistických ciest C1, C2 v dopravnom priestore ciest III. triedy.

Cestná hromadná doprava V obci sú situované tri autobusové zastávky, rovnomerne k pešej dostupnosti obytných rekreačných území:

- 1 pri kultúrnom dome - pri ceste III. triedy - v zastavanom území
- 2 v juhovýchodnej časti - Kráľovská lúka - pri ceste III. triedy
- 3 v severozápadnej časti - Šulianske jazero - pri ceste II. triedy

Je navrhované vybudovať autobusové zastávky a ich vybočiská obojstranne.

5. Suroviny (druh, spôsob získavania)

Celé územie obce sa nachádza v oblasti, v ktorej nemožno vykonávať ložiskový GP na ropu a zemný plyn.

V blízkosti severnej katastrálnej hranice sa nachádza prieskumné územie N61/07 - Dunajská Streda - okolie, uhľovodíky.

V území sa nenachádzajú ložiská nerastov, nie sú určené chránené ložiskové územia ani dobývacie priestory, ktoré by bolo potrebné chrániť podľa bankových predpisov.

II. Údaje o výstupoch

1. Ovzdušie (hlavné zdroje znečistenia ovzdušia stacionárne, mobilné), kvalitatívna a kvantitatívna charakteristika emisií, spôsob zachytávania emisií, spôsob merania emisií.

- na území obce sa nachádzajú malé zdroje znečisťovania ovzdušia – kotly rodinných domov, potraviny a obecný úrad

Positívny vplyv na emisnú hladinu v obci a okolí má elektrifikácia obce. V riešení územného plánu obce sa aj naďalej uvažuje s elektrickou energiou ako s hlavným zdrojom tepla s možnosťou využitia miestnych obnoviteľných zdrojov energie, napr. slnečná, geotermálna energia, bioplyn..., na výrobu elektrickej energie, vykurovanie a ohrev vody.

Miera znečistenia ovzdušia z mobilných zdrojov znečistenia z dopravy na celkovom imisnom zaťažení ovzdušia v obci je priamo závislá od intenzity dopravy na ceste III. triedy prechádzajúcej obcou.

2. Voda (celkové množstvo, druh a kvalitatívne ukazovatele vypúšťaných odpadových vôd, miesto vypúšťania recipient, verejná kanalizácia, čistiareň odpadových vôd, zdroj vzniku odpadových vôd, spôsob nakladania)

Obec má vybudovaný celoobecný vodovod. Navrhuje sa dobudovať obecný vodovod v jestvujúcich a vybudovať v rozvojových lokalitách. Obec má vybudovanú splaškovú kanalizáciu a ČOV.

3. Odpady (celkové množstvo t/rok, spôsob nakladania s odpadmi)

V obci je zavedený separovaný zber, nádoby sa nachádzajú rovnomerne rozmiestnené v obci a sú pravidelne vyvážené. Väčšina domácností má vlastné kompostoviská v záhradách. Obec prevádzkuje zariadenie na zber odpadov - uberný dvor a kompostáreň.

4. Hluk a vibrácie (zdroje, intenzita)

Celoštátne sčítanie dopravy z roku 2015 na ceste III/1421 bolo spracované na sčítacom úseku č. 85586 (od obce Baka po obec Bodíky) a 85587 (od obce Bodíky po obec Vojka nad Dunajom). Cesta neprechádza zastavaným územím obce Bodíky.

Celoštátne sčítanie dopravy z roku 2015 na ceste III/1416 nebolo prevedené, preto nie je vypočítaná izofóna (hodnota hladiny hluku). Cesta prechádza zastavaným územím obce Bodíky.

Sú navrhované technické možnosti pri znižovaní nepriaznivých hladín akustického tlaku:

- výsadbou drevín ako prekážka medzi zdrojom a príjemcom
- znížením hlučnosti u zdroja (modernizáciou infraštruktúry, znížením hlučnosti dopravných prostriedkov)
- opatreniami u exponovaných objektov (zvýšenie nepriezvučnosti obvodového plášťa objektu)

5. Žiarenie a iné fyzikálne polia (tepelné, magnetické a iné zdroje a intenzita)

Územie obce patrí do oblasti so stredným radónovým rizikom. Navrhuje sa realizovať protiradónové opatrenia pri výstavbe nových objektov inštalovaním protiradónovej izolácie pod všetky konštrukcie, ktoré sú v priamom kontakte so zeminou.

6. Doplňujúce údaje (napr. významné terénne úpravy a zásahy do krajiny)

Nenavrhujú sa žiadne významné zásahy do krajiny v území obce.

C. KOMPLEXNÁ CHARAKTERISTIKA A HODNOTENIE VPLYVOV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA

I. Vymedzenie hraníc dotknutého územia

Obec sa nachádza na západnom Slovensku, v Trnavskom kraji, 25km juhozápadne od okresného mesta Dunajská Streda a na západe susedí s Maďarskom. Patrí do Podunajského prírodno-sídelného spádového regiónu, do subregiónu Žitný ostrov a mikroregiónu Malý Žitný ostrov. Záujmové územie tvoria susedné obce Vojka nad Dunajom, Horný Bar, Trstená na Ostrove, Baka

II. Charakteristika súčasného stavu životného prostredia dotknutého územia podľa stupňa územnoplánovacej dokumentácie

1. Horninové prostredie (inžinierskogeologické vlastnosti, geodynamické javy napr. zosuvy, seizmicita, erózia a iné, ložiská nerastných surovín, geomorfologické pomery napr. sklon, členitosť, stav znečistenia horninového prostredia)

Územie sa podľa geomorfologického členenia rozprestiera v oblasti Podunajská nížina, v celku Podunajská rovina. Celé územie obce tvorí rovinatý reliéf, s nadmorskou výškou na juhu od 113 do 128 m n.m na severe. Prevažnú časť územia tvoria lesy a vodné plochy pozdĺž rieky Dunaj, jej ramien a v menšej miere sa nachádza orná pôda.

Geológia Podľa regionálneho geologického členenia sa obec nachádza v pásme vnútrohorských paniev a kotlín, v zóne Podunajskej panvy, v podzóně Gabčíkovskej panvy.

Hydroológia Celé územie obce spadá do Chránenej vodohospodárskej oblasti Žitný ostrov. Západnou hranicou katastra preteká rieka Dunaj, východnou Dunajský kanál a v rámci územia bol vybudovaný odvodňovaco-zavlažovací Bodický kanál.

Odtokové pomery sú výsledkom postupnej integrácie z plôch mikropovodí do líniových vodných objektov, ktorých polohu určuje reliéf.

Oblasť - vrchovinná – nížinná

Typ režimu odtoku - dažďovo snehový - zaberá vrchovinná-nížinnú oblasť (nízke pohoria, kotliny a nížiny);
- s akumuláciou v XII až I, vysokou vodnatosťou II až IV, najvyšším prietokom III (IV > II), najnižším prietokom IX, s výrazným podružným zvýšením vodnosti

2. Klimatické pomery (zrážky napr. priemerný ročný úhrn a časový priebeh, teplota napr. priemerná ročná a časový priebeh, veternosť napr. smer a sila prevládajúcich vetrov)

Riešené územie sa nachádza v Podunajskej nížine, čo sa podpisuje i pod typické klimatické pomery v danom území. Podľa klimatických oblastí (Atlas krajiny, Lapin a kol., 2002) je územie obce zaradené do mierne teplej, veľmi suchej klimatickej oblasti, s miernou zimou.

Priemerné ročné úhrny zrážok:	500 - 550mm
Priemerná ročná teplota vzduchu:	9 - 10 °C, viac ako 10°C
Priemerný počet dní so snehovou pokrývkou:	menej ako 40 dní
Priemerný počet dní s dusným počasím:	20 - 30 dní

3. O vzdušie (stav znečistenia ovzdušia)

Na území obce sa nenachádzajú veľké zdroje znečistenia ovzdušia. Nachádzajú sa tu malé zdroje - kotly rodinných domov, potraviny a obecný úrad. Miera znečistenia ovzdušia z mobilných zdrojov znečistenia z dopravy na celkovom imisnom zaťažení ovzdušia v obci je priamo závislá od intenzity dopravy na ceste III. triedy prechádzajúcej obcou.

4. Vodné pomery (povrchové vody napr. vodné toky, vodné plochy, podzemné vody vrátane geotermálnych, minerálnych, pramene a pramenné oblasti vrátane termálnych a minerálnych prameňov výdatnosť, kvalita, chemické zloženie, vodohospodársky chránené územia, stupeň znečistenia podzemných a povrchových vôd)

Povrchové vody Povrchové vody v riešenom území reprezentujú vodné toky, v správe SVP š. p., OZ Bratislava:

- vodohospodársky významné vodné toky Dunaj (č. toku 001, hydrologické poradie 4-20-01-001), Dunajský kanál s ochrannou hrádzou (č. toku 008, hydrologické poradie 4-20-01-008)
- drobné vodné toky Bodícke rameno, Bodícky kanál, Šulianske rameno
- Šulianske jazero, jazero v obci

Podľa Plánu manažmentu povodňového rizika (SVP, š.p.), v rámci ktorého sú navrhované protipovodňové opatrenia pre SR, nie je známy rozsah záplavovej čiary pre návrhový prietok Q_{100} z vodného toku Dunajský kanál pre zastavané územie obce. Rozsah záplavovej čiary pre návrhový prietok Q_{100} z vodného toku Dunaj je vymedzené ochrannou hrádzou, protipovodňovou líniou alebo záplavovou čiarou, v prípade obce Bodíky ochrannou hrádzou. Inundačné územie - medzi dvoma protipovodňovými hrádzami - je medzihrádzový priestor (ľavobrežná inundácia na našom území, pravobrežná v predmetnom profile na maďarskom území), ktorým sú prevádzané povodňové prietoky tak, aby bolo v čo najväčšej miere zabránené ohrozeniu obyvateľov a ich majetku za ochrannými hrádzami nebezpečenstvom pôsobenia povodňových vln počas mimoriadnych situácií.

Toto územie je výstavbou rekreačných objektov značne predimenzované a vznikajú výrazné problémy s miestnymi chatármi pri uskutočňovaní simulovaných záplav – jarných a letných – ramenného systému napriek skutočnosti, že tento priestor je na túto činnosť vyhradený z dôvodu zabezpečenia environmentálnych požiadaviek ŠOP.

V území sa nachádzajú zamokrené plochy, terénne depresie v zastavanom území aj na ornej pôde, obkolesené nelesnou drevinovou vegetáciou. Pri dažďoch dochádza k zvýšeniu hladiny podzemnej vody a k zaplaveniu depresíí.

Podzemné vody Základnou hodnotiacou jednotkou vodohospodárskej bilancie podzemných vôd Slovenska je hydrogeologický rajón s jeho následným členením. Územie obce je situované v hydrogeologickom rajóne:

Q 052 Kvartér juhozápadnej časti Podunajskej roviny - využiteľné množstvo podzemných vôd v rajóne v r. 2002 bol 21000,25l/s; v r. 2011 134,46l/s; odber v r. 2002 bol 2551,19l/s a v r. 2011 bol 31,44l/s

Vodné plochy Šulianske jazero - štrkovisko 34,8ha

Rekreačná zóna vodnej plochy Šulianskeho jazera sa nachádza v Chránenej krajinskej oblasti Dunajské Luhy, ktorá bola vyhlásená v roku 1998. Celé územie chránenej krajinskej oblasti je zapísané do Zoznamu mokradí medzinárodného významu. Štrkovisko – bývalá materiálová jama „B“, vzniklo hospodárskou činnosťou - bagrovaním štrkopieskov v rokoch 1977 – 1992 pre potreby výstavby Vodného diela Gabčíkovo.

V obci, v juhovýchodnej časti, sa nachádza vodná plocha 0,3ha a chaty, ktoré prenajíma obec.

Vodné zdroje

Vodný zdroj povrchový Vodohospodársky významné vodné toky (VVVT Dunaj, Dunajský kanál) a drobné vodné toky (Bodícke rameno, Bodícky kanál, Šulianske rameno) sú toky alebo úseky vodných tokov, ktoré sú využívané ako vodné zdroje, alebo sa môžu využívať ako zdroje pre pitnú vodu.

Vodný zdroj podzemný Zdrojom pitnej vody je vodný zdroj - studňa vrt HB-1, odkiaľ sa voda vytláča do 50m³ vodojemu, 100m východne od vodného zdroja a samospádom je dodávaná do domácností. Vodný zdroj má určené pásmo hygienickej ochrany (PHO) I. a II. stupňa, vnútorné a vonkajšie.

Studne V území sa nachádzajú studne ako zdroje úžitkovej vody pre potreby obyvateľov a farmy.

Hydromelioračné zariadenia V území sa nachádzajú hydromelioračné zariadenia - odvodňovacie kanály.

5. Pôdne pomery (kultúra, pôdny typ, pôdny druh a bonita, stupeň náchylnosti na mechanickú a chemickú degradáciu, kvalita a stupeň znečistenia pôd)

V území obce, ktoré má rozlohu 2475,4882ha, má poľnohospodárska pôda 19,3% zastúpenie (478,3063ha). Najkvalitnejšia poľnohospodárska pôda 0017002/1, 0019002/1, 0020003/2. Identifikované BPEJ v riešenom území sú zaradené do skupín kvality poľnohospodárskej pôdy 1, 2, 3, 4, 5, 6.

V zmysle kategorizácie pôd podľa hlavných pôdnych jednotiek územie pokrývajú pôdy fluvizeme, černoze a čiernice. Náchylnosť pôd riešeného územia k vodnej erózii je žiadna až slabá erózia (0-4t/ha/rok) a k veternej erózii je žiadna až slabá erózia (menej ako 0,7 t/ha) 16% z územia a stredná erózia (0,7 - 22 t/ha) 2% z územia.

6. Fauna, flóra (kvalitatívna a kvantitatívna charakteristika, chránené vzácne a ohrozené druhy a biotopy, významné migračné koridory živočíchov)

Biosféra ako celok je rozdelená na tri rozsiahle časti (biocykly) podľa troch základných typov životného prostredia: biocyklus morský (marinný), biocyklus sladkovodný (limnický) a biocyklus suchozemský (terestrický). Organizmy v každom z týchto biocyklov žijú rozdielnym spôsobom života. Známe sú však prípady, že určitý organizmus môže obývať dva (resp. aj všetky tri) biocykly.

- terestrický (suchozemský) biocyklus: územie spadá do provincie stepí

- limnický (sladkovodný) biocyklus: územie spadá do provincie pontokaspickej, okresu podunajského, časti západoslovenskej

Zoogeografia Rastlinstvo a živočíšstvo v území je rozmanité a bohaté. K vzácnym rastlinným druhom patria slanomilné rastliny: palina prímorská, skorocel prímorský a vodné rastliny salvínia plávajúca a lekno biele. Typickým pre živočíšstvo kultúrnych stepí: bažant obyčajný, jarabica poľná, syseľ obyčajný. Z chránených živočíšnych druhov sa tu vyskytujú najmä vodné vtáky: kormorán veľký, myšiarka močiarna, rybárik riečny, blatniak tmavý, chocholačka sivá a volavka purpurová. Územie je tiež bohaté na množstvo druhov bezstavovcov a veľa druhov mäkkýšov.

Fytogeografia Z hľadiska fytogeografického členenia zaraďujeme riešené územie do Oblasti panónskej flóry (*Pannonicum*), do Obvodu eupanónskej xerotermnej flóry (*Eupannonicum*) – 6 Podunajská nížina. Z hľadiska fytogeograficko-vegetačného členenia patrí celé územie do dubovej zóny, nížinnej podzóny, rovinnej oblasti, mokraďového okresu, lužného podokresu.

Identifikácia pôvodných spoločenstiev riešeného územia

Ls1.1 Vŕbovo-topoľové nížinné lužné lesy (v záplavových územiach veľkých riek)

Významné migračné koridory živočíchov - ekodukt, konfliktné uzly

KU 1 definovaný konfliktný uzol na miestnej úrovni - cesty III. triedy, miestne a poľné cesty - je navrhované zvýšiť podiel zelene okolo ciest s využitím najmä pôvodných druhov drevín

KU 2 definovaný konfliktný uzol na miestnej úrovni – stret mostných telies s vodnými tokmi - je navrhované revitalizovať brehy vodných tokov (s osobitným zreteľom na úseku pod mostom), zvýšenie členitosti brehov toku, zvýšiť podiel ekologicky stabilných prvkov v okolí uzla (výsadba prirodzených drevín a krovín po oboch stranách toku)

KU 3 definovaný konfliktný uzol na miestnej úrovni – stret cesty III. triedy III/1412 (smer Gabčíkovo - Vojka nad Dunajom) s migračnými koridormi živočíchov

Invázne druhy rastlín Na Slovensku je evidovaný veľký počet nepôvodných druhov, ktoré sú publikované v Zbierke zákonov a sú považované za invázne druhy, ktoré je povinnosť odstraňovať. Je navrhované prispôbiť výber drevín klimatickým podmienkam, pri voľbe druhov uprednostňovať pôvodné a nealergénne druhy pred inváznymi.

7. Krajina (štruktúra, typ, scenéria, stabilita, ochrana)

Orná pôda Územie obce je poľnohospodársky využívané. Nachádzajú sa tu veľké plochy ornej pôdy bez výraznej drevinovej vegetácie. Je navrhovaná výsadba drevín najmä pozdĺž vodných kanálov

a ciest (dreveniny majú z hľadiska odolnosti proti eróznym účinkom najlepšiu ochrannú funkciu a tiež vytvárajú podmienky pre vsakovanie vody do pôdy). Zeleň na pôde bude súčasťou poľnohospodárskeho druhu pozemku.

Lesná pôda Prevažnú časť územia tvoria lesy a vodné plochy pozdĺž rieky Dunaj a jej ramien. Riečisko rieky Dunaj, jeho meandrov a lesov siaha od severu až k juhu územia šírky od 1,5 po 3,5km.

Výpočet koeficientu ekologickej stability krajiny podľa Míchala (1982)

Druh pozemku	Výmera v ha	%	KES
Orná pôda	243,6108	9,8	L
Záhrady	13,2669	0,5	S
Trvalé trávne porasty (TTP)	221,4286	8,9	S
Poľnohospodárska pôda - spolu	478,3063	19,3	
Lesné pozemky	1037,2868	41,9	S
Vodné plochy	710,5464	28,7	S
Zastavané plochy	158,3325	6,4	L
Ostatné plochy	91,0162	3,7	L
Spolu	2475,4882	100,00	
zastavané územie	32,6186	1,3	
mimo zastavaného územia	2442,8696	98,7	

KES = S/L

KES = 80/19,9

KES = 4,02

S - výmera plôch relatívne stabilných (záhrady, ovocné sady, TTP, lesné pozemky, vodné plochy)

L - výmera plôch relatívne nestabilných (orná pôda, zastavaná plocha, ostatné plochy)

- KES > 1,00 – takmer vyvážená krajina, v ktorej sú technické objekty relatívne v súlade so zachovanými prírodnými štruktúrami

Ochrana krajiny - lesné pozemky, vodné toky a plochy, jestvujúca a navrhovaná vyhradená a verejná zeleň, jestvujúca a navrhovaná krajinná zeleň, porasty vysadené ako vetrolamy a sprievodná vegetácia poľných ciest a medzí, jestvujúca poľnohospodárska pôda

8. Chránené územia (chránené stromy a ochranné pásma podľa osobitných predpisov [napr. národné parky, chránené krajinné oblasti, navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, európska sústava chránených území Natura 2000, chránené vodohospodárske oblasti], územný systém ekologickej stability miestny, regionálny, nadregionálny)

Územná ochrana V rôznych častiach územia platí prvý, druhý až piaty stupeň ochrany.

Natura 2000

Chránené vtáčie územie SKCHVU007 Dunajské luhy

Územie európskeho významu SKUEV0090 Dunajské luhy - druhý, tretí a piaty stupeň ochrany

Územie európskeho významu SKUEV0093 Severný Bodický kanál - druhý stupeň ochrany

Veľkoplošné chránené územia

CHKO Chránená krajinná oblasť Dunajské Luhy - druhý, tretí a piaty stupeň ochrany

Maloplošné chránené územia

PP Prírodná pamiatka Kráľovská lúka - piaty stupeň ochrany, ochranné pásmo šírky 60m s tretím stupňom ochrany

PR Prírodná rezervácia Foráš - piaty stupeň ochrany, bez ochranného pásma

Mokrade

Mokrad' medzinárodného významu (Ramsarské lokality) Dunajské luhy

Mokrade vodných tokov a zamokrené plochy, terénne depresie.

ÚSES

Jestvujúce prvky NR-ÚSES (nadregionálny - územný systém ekologickej stability):

Nadregionálne biocentrum NRbC2 Dunajské luhy

Nadregionálny biokoridor hydrický NRBk2a Tok rieky Dunaj - staré koryto, NRBk2b Dunajský kanál

Jestvujúce prvky R-ÚSES (regionálny - územný systém ekologickej stability):

Genofondové lokality: hniezdo bociana bieleho s mláďatami

GL 4 Lesy pri Šulianskom jazere

GL 5 Malá Sihoť

GL 6 Hájik
GL 7 PP Kráľovská lúka
GL 8 PR Foráš
GL 47 Protipovodňová hrádza Bodíky
GL 48 Šulianske rameno
GL 52 Staré koryto rieky Dunaj
GL 53 Severný Bodický kanál

Navrhované prvky M-ÚSES (miestny - územný systém ekologickej stability):

- miestny biokoridor hydrický – vodný tok – Bodické kanály
- miestny biokoridor terestrický - NV nelesná vegetácia popri cestách, na ornej pôde
- miestne biocentrum - NV nelesná vegetácia, lesy, zamokrené plochy
- interakčný prvok - jestvujúca zeleň a navrhovaná krajinná zeleň v zastavanom, mimo zastavané územie a v chránenom území obce

Navrhuje sa doplnenie biocentier, biokoridorov a interakčných prvkov o výsadbu drevín, ktorá bude súčasťou ÚSES-u a bude tvoriť plochy vhodné na náhradné výsadby.

9. Obyvateľstvo (demografické údaje napr. počet dotknutých obyvateľov, veková štruktúra, zdravotný stav, zamestnanosť, vzdelanie, sídla, aktivity poľnohospodárstvo, priemysel, lesné hospodárstvo, služby, rekreácia a cestovný ruch, infraštruktúra doprava, produktovody, telekomunikácie, odpady a nakladanie s odpadmi)

Vývoj počtu obyvateľov odzrkadľuje viaceré procesy prebiehajúce na úrovni obce a je odrazom významu obce v štruktúre osídlenia a miestnych zmien. V súčasnosti v nej žije 278 obyvateľov. Vývoj počtu obyvateľov mal kolísavú tendenciu. Index vývoja poukazuje na klesajúci stav od roku 2001 po rok 2018, kedy počet obyvateľov v obci klesol o 20,9%, čo je o 65 obyvateľov menej. Za posledné 3 roky ale počet obyvateľov stúpol o 13,8%, čo je o 34 obyvateľov viac.

Možno očakávať tendenciu prisťahovania obyvateľstva aj nárast počtu obyvateľov za predpokladu ďalšieho presúvania rozvojových impulzov z miest do vidieckych obcí s výhodnou polohou a dobrou dostupnosťou.

Úlohou ÚP je vo vymedzenom časovom horizonte navrhnuť aktivity obyvateľov, ktoré vyústia do nových pracovných príležitostí, bytového fondu, vybavenosti, technickej infraštruktúry a pod.

10. Kultúrne a historické pamiatky a pozoruhodnosti, archeologické náleziská.

Na území obce sa nenachádzajú nehnuteľné národné kultúrne pamiatky NKP, evidované v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR (ÚZPF).

Pamätihodnosti miestne

Na území obce je navrhované zachovať, chrániť a obnoviť pamätihodnosti obce a ich okolie.

11. Paleontologické náleziská a významné geologické lokality (napr. skalné výtvyry, krasové územia a ďalšie) V riešenom území nie sú známe.

12. Iné zdroje znečistenia (hlukové pomery, vibrácie, žiarenie)

V riešenom území nie sú známe.

13. Zhodnotenie súčasných environmentálnych problémov

- jestvujúce nelegálne plochy individuálnej rekreácie sú navrhované na odstránenie a revitalizáciu na funkciu nelesnej vegetácie
- chýbajúce lokality pre výstavbu rodinných domov
- nevyužitý kultúrno-historický potenciál domov s pôvodnou architektúrou
- absencia zariadení pre seniorov
- absencia cyklistických komunikácií pri ceste III. triedy a miestnych cestách
- obnažená veľkabloková orná pôda ohrozená veternou a vodnou eróziou s minimálnou drevinovou vegetáciou
- chýbajúca vegetácia popri vodných kanáloch a doplnenie popri cestách III. triedy, miestnych a účelových cestách

III. Hodnotenie predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia a odhad ich významnosti (predpokladané vplyvy priame, nepriame, sekundárne, kumulatívne, synergické, krátkodobé, dočasné, dlhodobé a trvalé podľa stupňa územnoplánovacej dokumentácie)

Územný plán obce nemá priamy vplyv na životné prostredie a zdravie obyvateľov.

1. Vplyvy na obyvateľstvo (počet obyvateľov dotknutých vplyvmi navrhovanej činnosti v dotknutých obciach, zdravotné riziká, sociálne a ekonomické dôsledky a súvislosti, narušenie pohody a kvality života, prijateľnosť činnosti pre dotknuté obce napr. podľa názorových stanovísk a pripomienok dotknutých obcí, sociologického prieskumu medzi obyvateľmi dotknutých obcí, iné vplyvy)

Územný plán obce - návrh nemá priamy vplyv na obyvateľstvo a jeho zdravotný stav. Realizáciou navrhnutého územného rozvoja sa predpokladá skvalitnenie životného prostredia v obci.

2. Vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery

ÚP nebude mať žiadny vplyv.

3. Vplyvy na klimatické pomery

ÚP nebude mať žiadny vplyv.

4. Vplyvy na ovzdušie (napr. množstvo a koncentrácia emisií a imisií)

ÚP nebude mať žiadny vplyv. Nepredpokladá sa vznik nových druhov emisií. Navrhované riešenie ráta s elektrifikáciou všetkých nových rozvojových lokalít pre bytovú výstavbu. Tým sa eliminuje znečistenie z domácností pri vykurovaní a príprave teplej úžitkovej vody.

5. Vplyvy na vodné pomery (napr. kvalitu, režimy, odtokové pomery, zásoby)

ÚP nebude mať žiadny vplyv, v obci je vybudovaná kanalizácia a ČOV.

6. Vplyvy na pôdu (napr. spôsob využívania, kontaminácia, pôdna erózia)

Za nepriamy vplyv možno považovať záber poľnohospodárskej pôdy. Záber pôdy sa dotýka hlavne nových lokalít pre výstavbu rodinných domov a verejnej zelene.

7. Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy (napr. chránené, vzácne, ohrozené druhy a ich biotopy, migračné koridory živočíchov, zdravotný stav vegetácie a živočíšstva atď.)

ÚP nebude mať žiadny vplyv.

8. Vplyvy na krajinu (štruktúru a využívanie krajiny, scenériu krajiny)

ÚP nebude mať žiadny vplyv. Plánované stavby nie sú takého charakteru a rozsahu, ktoré by podstatne alebo závažne menili obraz krajiny a narúšali vnemový obraz konkrétnej krajiny.

9. Vplyvy na chránené územia a ochranné pásma (napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, európska sústava chránených území Natura 2000, národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti, na územný systém ekologickej stability)

ÚP nebude mať žiadny vplyv.

V rôznych častiach územia sa nachádzajú nelegálne rekreačné plochy. Územie je výstavbou rekreačných objektov značne predimenzované a vznikajú výrazné problémy s miestnymi chatármi pri uskutočňovaní simulovaných záplav – jarných a letných – ramenného systému napriek skutočnosti, že tento priestor je na túto činnosť vyhradený z dôvodu zabezpečenia environmentálnych požiadaviek ŠOP. Každá stavba a oplotenie nad úroveň terénu v inundačnom území je potenciálnou prekážkou pre prevedenie povodňového resp. záplavového prietoku, zachytávajú plaveniny rôzneho druhu, kmene, konáre, ktoré vytvoria zachytením ešte väčšiu prekážku prirodzenému prietoku. Jestvujúce nelegálne plochy individuálnej rekreácie sa navrhujú odstrániť a revitalizovať na pôvodnú funkciu nelesnej vegetácie

10. Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky, vplyvy na archeologické náleziská

ÚP nebude mať žiadny vplyv.

11. Vplyvy na paleontologické náleziská a významné geologické lokality

Nevyskytujú sa.

12. Iné vplyvy.

Nepredpokladajú sa.

13. Komplexné posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti, vzájomných vzťahov a ich porovnanie s platnými právnymi predpismi.

ÚPD je spracovaná v zmysle zákona č. 50/1976 Z.z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v zmysle vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácie.

Predpokladá sa, že činnosti a stavby podľa ÚP budú mať určitý vplyv na životné prostredie, avšak je potrebné skonštatovať, že žiadny z týchto vplyvov nie je vplyvom, kde by sa predpokladal významný negatívny vplyv na životné prostredie resp. prírodné prostredie obce. Pri spracovaní návrhu boli rešpektované všetky právne predpisy uplatňujúce sa v oblasti ochrany a tvorby životného prostredia.

IV. Navrhované opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie

Vplyvy na obyvateľstvo sú eliminované návrhmi na odstránenie súčasných negatívnych vplyvov na obytné prostredie v oblasti výroby, dopravy, technickej infraštruktúry, vytvorenia podmienok pre šport a rekreáciu a celý súbor opatrení a návrhov na revitalizáciu urbanizovaného a krajinného prostredia.

Pri umiestňovaní stavieb je potrebné brať do úvahy:

- ochranné pásmo cesty III. triedy 20m od osi cesty
- ochranné pásma inžinierskych sietí, vodných zdrojov
- ochranné pásmo 4-6m od brehovej čiary vodných tokov
- oprávnenia pri správe vodných tokov do 5-10m od brehovej čiary, od vzdušnej a návodnej päty hrádze
- ochranné pásmo hydromelioračných zariadení 5m od brehovej čiary otvoreného kanála
- ochranné pásmo pohrebiska 5-10m od hranice pozemku pohrebiska
- ochranné pásmo lesa 50m od hranice lesného pozemku
- pásmo hygienickej ochrany - farma Bodíky, 16m od objektu chovu HD

Uvažuje sa s malopodlažnou zástavbou bývania formou rodinných domov. Okrem rodinných domov sa počíta s výstavbou obecných nájomných a sociálnych bytov v jestvujúcom bytovom fonde alebo novostavbách. Nová výstavba rodinných domov sa navrhuje na plochách po staršej zástavbe, v stavebných medzerách dvorov jestvujúcej zástavby a na plochách ornej pôdy tesne nadväzujúcich na zastavané územie.

- zriaďovať zariadenia chovu obmedzeného počtu zvierat len pre vlastnú potrebu
- neumiestňovať zariadenia s veľkým zdrojom znečistenia ovzdušia
- využitie miestnych energetických zdrojov (napr. slnečná energia, geotermálna energia, bioplyn, komunálny odpad...), na výrobu elektrickej energie, vykurovanie a ohrev vody ako doplnkových zdrojov k súčasnej energetike
- riešiť odvádzanie odpadových vôd cprostredníctvom splaškovej kanalizácie a ČOV
- po obvode a v rámci areálov vymedziť plochy pre výsadbu drevín (stromy, kry), zeleň bude tvoriť plochy vhodné na náhradné výsadby
- súčasne s výstavbou rodinných domov realizovať výsadbu súkromnej a uličnej zelene
- výsadba zelene je činnosťou vykonávanou vo verejnom záujme, s následným zvýšením biodiverzity a ekologickej stability územia; obzvlášť je to citlivé z hľadiska rentability (platby PPA); úžitky z drevín patria pod ekosystémové služby s cieľom podporiť trvalo udržateľný rozvoj (TUR) obce

V. Porovnanie variantov

1. Tvorba súboru kritérií a určenie ich dôležitosti na výber optimálneho variantu

Kritériami pre hodnotenie navrhovanej ÚP ako celku prihliadajúc na ním navrhované aktivity sú problémy existujúceho urbanizovaného prostredia. Ide o priestorový a funkčný vzťah vplyvov rozloženia navrhovaných aktivít (stavieb) na strane jednej a prijateľnosti činností pre obec k tvorbe a ochrane životného prostredia vrátane prírodného prostredia na strane druhej. Výber optimálneho variantu predstavuje komplexnú kategóriu, vyplývajúcu zo zhodnotenia viacerých vplyvov, dôsledkov či dopadov, ako sú:

- vplyvy na obyvateľstvo, predovšetkým na zdravie a pohodu obyvateľov
- vplyvy na zložky životného prostredia
- vplyvy na prírodu, chránenú prírodu a ekologickú stabilitu
- vplyvy na krajinu a jej historickú štruktúru
- environmentálne dôsledky
- sociálno-ekonomické dôsledky
- územno-technické dopady
- širšie územné vplyvy a potreby regiónu

2. Porovnanie variantov.

Nulový variant predstavuje súčasný stav využívania riešeného územia – katastrálneho územia obce v rozsahu jeho zastavaného územia a plôch mimo zastavaného územia.

Ďalším variantom je hodnotený návrh ÚP. Pri porovnaní nulového variantu s ÚP ako celkom je možné konštatovať, že navrhovaný ÚP je pre obyvateľstvo a rozvoj obce výhodnejší, pretože ten rieši existujúce alebo potenciálne environmentálne záťaže s cieľom eliminovať negatívne vplyvy na životné prostredie obce vrátane jeho obyvateľov. Vytvára tiež predpoklady na zlepšenie ekonomického postavenia obce. Predpokladané vplyvy vyplývajúce z navrhovaného ÚP, spolu s opatreniami na elimináciu týchto vplyvov definovaných v záväznej časti ÚPD, nevytvárajú takú antropogénnu záťaž v území, ktorá by významne negatívne ovplyvnila súčasný stav životného prostredia obce.

VI. Metódy použité v procese hodnotenia vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie a zdravie a spôsob a zdroje získavania údajov o súčasnom stave životného prostredia a zdravia

- Prieskumy a rozbor, Krajinnoekologický plán, Zadanie a výsledky jeho prerokovania
- Konceptia územného rozvoja Slovenska 2001
- Územný plán regiónu Trnavského kraja
- Program rozvoja obce Bodíky na obdobie 2016-2020
- mapové podklady katastra, ÚHDP úhrnné hodnoty druhov pozemkov
- mapové podklady a vybrané údaje o lesoch – NLC Zvolen
- mapové podklady – BPEJ pôda, geologické mapy (ŠGÚ DŠ - Štátny geologický ústav Dionýza Štúra), mapy ciest a sčítanie dopravy (SSC - Slovesnká správa ciest)
- Atlas krajiny
- výsledky sčítania obyvateľov, domov a bytov (Datacube)

VII. Nedostatky a neurčitosti v poznatkoch, ktoré sa vyskytli pri vypracúvaní správy o hodnotení

Nedostatky vyplývajú zo skutočnosti, že chýbajú aktuálne údaje, charakterizujúce merateľný stav zložiek životného prostredia a faktorov ovplyvňujúcich životné prostredie (údaje o kvalite a stave ovzdušia, povrchových vôd, podzemných vôd a pôdy).

Neurčitosti vyplývajú z faktu, že posudzovanie vplyvov ÚP na životné prostredie je predprojektovou etapou, v ktorej sa overujú limity územia. Preto na základe návrhu ÚP ešte nie je možné určiť, o aké konkrétne spôsoby a metódy realizácie činností v rámci navrhovaných funkčných plôch pôjde. Nie sú k dispozícii všetky detailné technické údaje, tie sa budú riešiť v ďalších stupňoch územného a stavebného konania.

VIII. Všeobecne záverečné zhrnutie

ÚPD je spracovaná v zmysle zákona č. 50/1976 Z.z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v zmysle vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácie.

Obec doteraz nemala vypracovanú územnoplánovacia dokumentáciu. Potreba vypracovať územný plán vznikla na základe nových právnych predpisov, schválenej územnoplánovacej dokumentácie vyššieho stupňa, dokumentov strategického charakteru na celoštátnej, regionálnej a lokálnej úrovni a zmenou spoločenských a hospodárskych pomerov, ktoré zmenili požiadavky na aktivity a činnosti v území.

IX. Zoznam riešiteľov a organizácií, ktoré sa na vypracovaní správy o hodnotení podieľali

Ing. arch. Janka Privalincová, Nitra, jprivalincova@gmail.com

X. Zoznam doplňujúcich analytických správ a štúdií, ktoré sú k dispozícii u navrhovateľa a ktoré boli podkladom na vypracovanie správy o hodnotení

Boli použité všetky informácie uvedené v podkladoch pre vypracovanie územného plánu.

XI. Dátum a potvrdenie správnosti a úplnosti údajov (podpisom, pečiatkou oprávneného zástupcu navrhovateľa)

