

OBEC Štôla
- ŠPECIÁLNY STAVEBNÝ ÚRAD -
059 37 Štôla 29

Č.j.: OS-124-003/2024

Štôla 26.07.2024

Obec Štôla
059 37 Štôla 29

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

STAVEBNÉ POVOLENIE

Stavebník: Obec Štôla, 059 37 Štôla 29 podal dňa 18.06.2024 na tunajší stavebný úrad žiadosť o vydanie stavebného povolenia pre stavbu „**Štôla – rekonštrukcia miestnej komunikácie v časti chatová osada**“ na poz. parc.č. KN C 762/5, 762/2, 960/63, 960/64, 762/3, 960/96, KN E 898 v k.ú. Štôla.

Obec Štôla, ako správny orgán vykonávajúci štátnu správu na úseku pozemných komunikácií podľa § 2 písm. a) bod 3. zákona NR SR č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky v znení neskorších predpisov a § 3 ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a to pôsobnosť špeciálneho stavebného úradu pre miestne komunikácie a účelové komunikácie podľa § 3a ods. 4 cestného zákona, konajúci podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, posúdilo návrh podľa § 62 stavebného zákona a zosúladiť stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi a po posúdení a preskúmaní žiadosti o stavebné povolenie vydáva toto

r o z h o d n u t i e.

Obec Štôla – špeciálny stavebný úrad **p o v o ľ u j e** podľa § 66 stavebného zákona stavebný objekt

„Štôla – rekonštrukcia miestnej komunikácie v časti chatová osada“
na poz. parc.č. KN C 762/5, 762/2, 960/63, 960/64, 762/3, 960/96, KN E 898 v k.ú. Štôla.

Projektovú dokumentáciu vypracoval: Ing. Gabriela Záremská, ZAREMKOM s.r.o., autorizovaný stavebný inžinier, reg.č. 6761 * 12.

Popis stavby:

Projektová dokumentácia rieši rekonštrukciu miestnej komunikácie kategórie min. MO 4,0/30 Vetva A dĺžky 445,40 m. Priečny sklon komunikácie je navrhovaný jednostranný 2%, v miestach napojenia na existujúcu miestnu komunikáciu dôjde k oprave komunikácii. V rámci stavby sa zrekonštruje komunikácia Vetva A na kategóriu min. MO 4/30 v dĺžke 445,40 m so šírkou pruhu od 3,00 m do 4,90 m s 2% jednostranným priečnym sklonom. Komunikácia bude lemovaná po obvode rovným obrubníkom ABO 15x26x100. V rámci stavby sa riešia aj sadové úpravy na pozemku parc.č. KN E 898, kde sa upraví povrch vyrovnaním a zatravnením, vysadia sa stromy a osadí mobiliár. Odvedenie povrchových vôd z telesa cesty bude zabezpečené priečnym a pozdĺžnym sklonom na okolitý terén a do existujúceho rigola.

Konštrukcia vozovky je navrhovaná v skladbe:

- asfaltový betón AC O 1 CA 50/70 II	40 mm
- spojovací postrek AE 0,4 kg/m ²	
- asfaltový betón AC L 22-CA 50/70 II	60 mm
- infiltračný postrek AE 1 kg/m ²	
- cementom stmelená zrnitá zmes CBGM C 5/6	120 mm
- očistený podklad (min. 60MPa)	
<hr/>	
spolu:	220 mm

Pre umiestnenie a uskutočnenie stavby sa na podklade §66 stavebného zákona určujú tieto podmienky:

1. Stavba bude uskutočnená podľa schválenej dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto povolenia.
2. Stavebník je povinný v prípade nevyhnutných zmien od schválenej projektovej dokumentácie a podmienok tohto povolenia v zmysle § 68 stavebného zákona požiadať špeciálny stavebný úrad o povolenie zmeny stavby pred jej dokončením.
3. Stavebník je povinný v zmysle § 46d stavebného zákona viesť stavebný denník od prvého dňa prípravných prác až do skončenia stavebných prác.
4. Investor zabezpečí vytyčenie stavebných objektov podľa schválenej situácie súkromným geodetom, alebo organizáciou na to oprávnenou. Pri kolaudácii stavby stavebník predloží doklad o vytyčení stavby.
5. Pri uskutočňovaní stavieb je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať o ochranu zdravia osôb na stavenisku.
6. Pri realizácii stavieb je nutné rešpektovať ustanovenia zákona NR SR č.543/2002 Zb. o ochrane prírody a krajiny.
7. Pri uskutočňovaní stavebných prác stavebník je povinný dbať na to, aby sa pri uskutočňovaní stavebných prác nespôsobil na cudzích nehnuteľnostiach škoda, v prípade spôsobenia škody bude táto odstránená na náklady stavebníka.
8. Stavebník je povinný umožniť povereným osobám vstup na stavbu za účelom vykonania štátneho stavebného dohľadu. Na stavbách musí byť k dispozícii dokumentácia a všetky doklady týkajúce sa realizovanej stavby.
9. Stavebník je povinný oznámiť stavebnému úradu začatie stavby v zmysle §66 ods.3 písm. h) stavebného zákona.
10. Stavebník je povinný na viditeľnom mieste označiť stavby štítkom, na ktorom bude označenie stavieb, meno stavebníka, kto bude stavbu uskutočňovať, kto zodpovedá za odborné vedenie stavieb a ktorý stavebný úrad stavby povolil.
11. Na uskutočnenie stavieb možno použiť iba stavebný výrobok, ktorý je podľa osobitných predpisov vhodný na použitie v stavbe na zamýšľaný účel. Stavebný výrobok musí mať také vlastnosti, aby po dobu predpokladanej existencie stavby, bola pri bežnej údržbe zaručená požadovaná mechanická pevnosť a stabilita, požiarne bezpečnosť stavby, hygienické požiadavky, ochrana zdravia a životného prostredia, bezpečnosť pri užívaní, ochrana proti hluku a úspora energie.
12. Pri nakladaní s odpadmi je stavebník povinný dodržať ustanovenia zákona o odpadoch č. 79/2015 Z.z.
13. Po ukončení stavby je stavebník povinný v zmysle §76 stavebného zákona podať na príslušnom stavebnom úrade návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia v súlade s ustanovením §79 stavebného zákona.
14. Stavba bude uskutočnená dodávateľským spôsobom. Investor je povinný v lehote do 15 dní od ukončenia výberového konania oznámiť stavebnému úradu dodávateľa stavby.

15. Stavebník je povinný rešpektovať stanoviská dotknutých orgánov štátnej správy, vydávané podľa osobitných predpisov:

- SPP – Distribúcia a.s. Bratislava pod číslom TD/NS/0240/2024/Hy zo dňa 03.04.2024
- VSD a.s. Košice pod číslom 4002/2024 zo dňa 29.02.2024
- Okresný úrad Poprad odbor starostlivosti o životné prostredie pod číslom OU-PP-OSZP-2024/011134-002 zo dňa 09.02.2024
- Správa Tatranského národného parku pod číslom TANAP-OVV-2024/43, e.č.: 23/2024 zo dňa 23.01.2024
- Okresný úrad Poprad, pozemkový a lesný odbor, oddelenie lesného hospodárstva pod číslom OU-PP-PLO2-2023/029406-002 zo dňa 19.12.2023
- Okresný úrad Poprad, pozemkový a lesný odbor, pozemkové oddelenie pod číslom OU-PP-PLO1-2023/028406-002 zo dňa 12.12.2023
- PVPS a.s. Poprad pod číslom 31086/2023, 32714/2023 zo dňa 11.12.2023
- Okresný úrad Poprad odbor starostlivosti o životné prostredie – odpadové hospodárstvo pod číslom OU-PP_OSZP-2023/027699-002 zo dňa 05.12.2023

16. Lehota ukončenia stavby: **12/2027.**

Stavba nesmie byť začatá, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť v zmysle §52 odst.2 zákona č.71/1967 Zb. o správnom poriadku.

Stavebné povolenie stráca platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť, nebola stavba začatá.

Rozhodnutie o námietkach a pripomienkach účastníkov konania: bez podaných námietok.

Odôvodnenie:

Stavebník: Obec Štôla, 059 37 Štôla 29 podal dňa 18.06.2024 na tunajší stavebný úrad žiadosť o vydanie stavebného povolenia pre stavbu „Štôla – rekonštrukcia miestnej komunikácie v časti chatová osada“ na poz. parc.č. KN C 762/5, 762/2, 960/63, 960/64, 762/3, 960/96, KN E 898 v k.ú. Štôla.

Stavebník v konaní predložil projektovú dokumentáciu, stanoviská dotknutých orgánov štátnej správy, nájomné zmluvy.

Obec Štôla – špeciálny stavebný úrad v súlade s ustanovením § 61 stavebného zákona oznámil dňa 19.06.2024 začatie stavebného konania známym účastníkom konania verejnou vyhláškou a dotknutým orgánom štátnej správy, a v zmysle ust. § 61 ods. 2 stavebného zákona upustil od ústneho pojednávania a miestneho šetrenia, pričom určil lehotu na podanie námietok a pripomienok. Doručenie oznámenia účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy je preukázané.

Stavebník sa v priebehu konania rozhodol vypustiť VETVU B, VETVU C a skrátiť VETVU A. Došlo k zmene, spočívajúcej v nerealizovaní VETVY B a VETVY C a skrátení VETVY A.

Vzhľadom k tomu, že sa jedná o líniovú stavbu, správny orgán oznámil začatie konania verejnou vyhláškou, v zmysle ust. § 61 ods. 4 stavebného zákona.

K žiadosti bola doložená dokumentácia pre stavebné povolenie, ktorá bola prerokovaná s dotknutými orgánmi štátnej správy a správcami inžinierskych sietí. Ich stanoviská boli kladné, a neboli protichodné.

Orgánom štátnej správy a organizáciám, ktorým v stavebnom konaní prináleží právo postavenia dotknutého orgánu štátnej správy, ktorým bolo oznámenie o začatí konania doručené a do stanoveného termínu sa k stavbe nevyjadrili stavebný úrad má za to, že so stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia (§ 61 ods. 6 stavebného zákona). Projekt stavby overený v stavebnom konaní spĺňa všeobecné technické požiadavky na stavbu.

Špeciálny stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili vydaniu stavebného povolenia predmetnej stavby.

Rozhodnutím o stavebnom povolení predmetnej stavby podľa podmienok uvedených vo výrokovej časti tohto rozhodnutia, nedôjde k ohrozeniu záujmov spoločnosti ani neprimeranému obmedzeniu, či ohrozeniu práv a právom chránených záujmov účastníkov konania, preto bolo potrebné rozhodnúť tak, ako sa uvádza vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie:

Podľa § 53 a nasl. Zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie (riadny opravný prostriedok), a to v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia. Odvolanie sa podáva na tunajšiu obec – Obec Štôla, 059 37 Štôla 29.

Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z.z.).

Vladimír Mierka
starosta obce

Rozhodnutie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli v obci Štôla a súčasne oznámené iným spôsobom v mieste obvyklým – na internete, alebo vyvesené na dočasnej úradnej tabuli správneho orgánu na mieste, ktorého sa konanie týka. Posledný deň vyvesenia tejto verejnej vyhlášky je dňom doručenia.

Vyvesené dňa: 26.07.2024

Zvesené dňa:

.....
pečiatka a podpis

.....
pečiatka a podpis

Rozhodnutie sa doručí:

1. účastníci konania, dotknutí vlastníci a vlastníci susedných pozemkov - oznámi sa verejnou vyhláškou

Na vedomie (bez právnych účinkov v zmysle dátumu doručenia):

1. Obec Štôla, 059 37 Štôla 29
2. Štefan Džadoň, Mládeže 2352, 058 01 Poprad
3. Magdaléna Džadoňová, Mládeže 2352, 058 01 Poprad
4. Mgr. Jurina Kraččíková, 059 37 Štôla 1031
5. Dušan Bábel, 059 37 Štôla 1031
6. Renáta Sviežená, Ostrá 208/32, 034 01 Ružomberok - Hrboltová
7. Ivana Mišík Kenézová, Štefana Moyzesa 1564/9, 034 01 Ružomberok
8. Bc. Zuzana Saunders, 059 36 Mengusovce 175
9. Teodor Havlík, Fučíkova 981/1, 026 01 Dolný Kubín – Malý Bysterec
10. MUDr. Jana Havlíková, Miloša Uhra 988/16, 026 01 Dolný Kubín – Malý Bysterec
11. Katarína Mikušová, Dlhé diely III/1, 841 04 Bratislava
12. Peter Jesenský, Závadka 41, 072 33 Hnojné
13. Mgr. Renáta Jesenská, Závadka 41, 072 33 Hnojné
14. Ing. Marián Šeršík, Valča 552, 038 35 Valča
15. Ivana Šeršíková, Valča 552, 038 35 Valča
16. URBÁR pozemkové spoločenstvo Štôla
17. Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
18. Okresný úrad Poprad, odbor starostlivosti o životné prostredie, Nábrežie Jána Pavla II. 16, Poprad
19. Okresný úrad Poprad, pozemkový a lesný odbor, oddelenie lesného hospodárstva, Nábrežie Jána Pavla II. 16, Poprad
20. PVPS a.s., Hraničná 662/17, Poprad
21. SPP - Distribučná a.s., Plátennícka 2, Bratislava
22. VSD a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
23. T-Com Slovak Telekom a.s., Poštová 18. P.O.BOX D-30, Košice
24. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Ďumbierska 14, 040 01 Košice