

# OBEC ČEBOVCE

991 25 Čebovce, Szedera Fabiana 320/162

Číslo spisu: OCU 156/2024(r), SOU 66/2024

Čebovce, 10.07.2024

Vybavuje: Mikuláš Híves, č. tel.: 0905 700718

E-mail:stavebnyurad@cebovce.sk

## ROZHODNUTIE

### Verejná vyhláška

Navrhovateľ: **Obec Bátorová, 991 26 Bátorová 88, IČO: 00 649 333** (ďalej len „navrhovateľ“) podal dňa **05.06.2024** na Obec Čebovce návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby: „**Chodník pre peších v obci v k.ú. Bátorová**“, ktorá má byť umiestnená na parc.č. C KN 576, 559, 562/1, 141/5, 563/1, 104, 567/1, v katastrálnom území Bátorová (v zastavanom území obce).

Obec Čebovce, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods.1 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a zákona SNR č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov posúdil predložený návrh podľa § 35 ods.1 stavebného zákona a § 3 vyhlášky č.453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a po uskutočnenom ústnom pojednávaní zistil, že návrh v predloženom rozsahu neposkytuje dostatočný podklad pre posúdenie umiestnenia navrhovanej stavby:

- v projektovej dokumentácii nie je zoznam všetkých parciel na ktorých je stavba umiestnená,
- z výkresov sa nedá jednoznačne určiť parcely na ktorých je stavba umiestnená
- z výkresov a podľa miestneho zisťovania vypadá, že chodník zasahuje (prechádza) cez súkromné pozemky, ale ktoré, nie sú uvedené v PD a ani neboli riešené v územnom konaní,
- chodník na začiatku obce od smeru Nenince, je potrebné upraviť tak, aby bol umiestnený len na parcele v k.ú obce Bátorová a nezasahoval do k.ú. Nenince

- odbočky do miestnych komunikácií tiež zasahujú do súkromných pozemkov,

Podľa stanoviska ODI ORPZ Veľký Krtíš z miestneho zisťovania

- nesúhlasí s navrhovanými prechodmi pre chodcov nakoľko nespĺňajú tech. podmienky č.117 vydané ministerstvom dopravy SR.

- šírkové usporiadanie chodníka vrátane bezpečnostných odstupov musia spĺňať v súčasnosti platné STN.

- nesúhlasí s spôsobom odvodnenia dažďových vôd z chodníka a vozovky.

Z uvedených dôvodov stavebný úrad podľa § 29 ods.1 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o správnom konaní“) konanie o umiestnení stavby „Chodník pre peších v obci v k.ú. Bátorová,,

### pre rušuje

do doplnenia návrhu požadovanými dokladmi v súlade s § 3 vyhlášky č.453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, podľa výzvy stavebného úradu zo dňa

10.07.2024 pod č. OCU 156/2024(v), SOU 66/2024, najneskôr do uplynutia lehoty určenej vo výzve, t.zn. **do 90 dní** odo dňa doručenia tejto výzvy navrhovateľovi, ktorá je zhodná s doručením tohto rozhodnutia.

Pokiaľ je konanie o umiestnení stavby prerušené, lehoty na rozhodnutie neplynú. V konaní bude stavebný úrad pokračovať len čo pominú prekážky, pre ktoré bolo konanie o umiestnení stavby prerušené.

Súčasne stavebný úrad upozorňuje, že ak navrhovateľ návrh v rozsahu podľa výzvy, v určenej lehote nedoplní, stavebný úrad v zmysle § 35 ods. 3 stavebného zákona konanie o umiestnení stavby „Chodník pre peších v obci v k.ú. Bátorová“ **zastaví** a ďalej bude postupovať podľa ustanovení stavebného zákona.

### **Odôvodnenie:**

Navrhovateľ: Obec Bátorová, 991 26 Bátorová 88, IČO: 00 649 333 (ďalej len „navrhovateľ“) podal dňa 05.06.2024 na Obec Čebovce návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby: „Chodník pre peších v obci v k.ú. Bátorová“, ktorá má byť umiestnená na parc.č. C KN 576, 559, 562/1, 141/5, 563/1, 104, 567/1, v katastrálnom území Bátorová (v zastavanom území obce).

Začatie územného konania bolo oznámené dňa 06.06.2024 Obcou Čebovce všetkým účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy. Účastníkom konania bolo začatie územného konania oznámené verejnou vyhláškou. Ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním sa uskutočnilo dňa 04.07.2024 na Obecnom úrade v Bátorovej.

Vzhľadom na to, že na základe predloženého návrhu a na základe miestneho zisťovania nie je možné riadne posúdiť návrh z hľadiska záujmov sledovaných v územnom konaní vyzval stavebný úrad navrhovateľa listom zo dňa 10.07.2024 pod č. OCU 156/2024(v), SOU 66/2024, aby návrh v určenej lehote podľa výzvy doplnil a aby uvedené nedostatky odstránil:

- v projektovej dokumentácii nie je zoznam všetkých parciel na ktorých je stavba umiestnená,
  - z výkresov sa nedá jednoznačne určiť parcely na ktorých je stavba umiestnená
  - z výkresov a podľa miestneho zisťovania vypadá, že chodník zasahuje (prechádza) cez súkromné pozemky, ale ktoré, nie sú uvedené v PD a ani neboli riešené v územnom konaní,
  - chodník na začiatku obce od smeru Nenince, je potrebné upraviť tak, aby bol umiestnený len na parcele v k.ú obce Bátorová a nezasahoval do k.ú. Nenince
  - odbočky do miestnych komunikácií tiež zasahujú do súkromných pozemkov,
- Podľa stanoviska ODI ORPZ Veľký Krtíš z miestneho zisťovania
- nesúhlasí s navrhovanými prechodmi pre chodcov nakoľko nespĺňajú tech. podmienky č.117 vydané ministerstvom dopravy SR.
  - šírkové usporiadanie chodníka vrátane bezpečnostných odstupov musia spĺňať v súčasnosti platné STN.
  - nesúhlasí s spôsobom odvodnenia dažďových vôd z chodníka a vozovky.

Výzva na doplnenie návrhu na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby „Chodník pre peších v obci v k.ú. Bátorová“ sa posielala navrhovateľovi spolu s týmto rozhodnutím. Primeranou lehotou na doplnenie žiadosti je s ohľadom na druh, rozsah a obsah chýbajúcich dokladov lehota 90 dní.

Z vyššie uvedených dôvodov stavebný úrad konanie prerušil tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Pokiaľ návrh v rozsahu podľa výzvy, navrhovateľ v určenej lehote nedoplní, stavebný úrad v zmysle § 35 ods.3 stavebného zákona konanie o umiestnení stavby zastaví a bude postupovať podľa ustanovení stavebného zákona.

**Poučenie:**

Protí rozhodnutiu o prerušení konania sa podľa § 29, ods. 3 zákona o správnom konaní nemožno odvolať. Toto rozhodnutie nie je preskúmateľné súdom.

**Henrik Tóth**

*starosta obce*

**Doručí sa:**

Verejnou vyhláškou účastníkom konania:

- 1) Obec Bátorová, starosta obce, Bátorová 88
- 2) Ján Danko, Mierová 378/38, 991 06 Želovce,
- 3) Znáмым a neznáмым právnickým osobám a fyzickým osobám, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám, môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté

**Na vedomie:**

- 1) Obec Bátorová, starosta obce, Bátorová 88
- 2) Ján Danko, Mierová 378/38, 991 06 Želovce,
- 3) BBSK, oddelenie cestnej správy, Námestie SNP 23, 974 01 Banská Bystrica
- 4) BBRCS, a.s., Majerská cesta 94, 974 96 Banská Bystrica
- 5) Okresný úrad Veľký Krtíš, odbor CDaPK, Nám.A.H.Škultétyho 11
- 6) Okresné riaditeľstvo PZ, OPaDP, ODI V.Krtíš, Ul.Banícka 25
- 7) Okresný úrad Veľký Krtíš, odbor SOŽP (ŠVS, OPaK, ŠSOH, ŽP), Nám.A.H.Škultétyho 11
- 8) RÚVZ Veľký Krtíš, Banícka 5
- 9) Stredoslovenská Distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina,
- 10) SPP-Distribúcia, a.s. Plátennícka 2, 821 09 Bratislava
- 11) STVS, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica
- 12) StVPS, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica
- 13) Krajský pamiatkový úrad, Banská Bystrica, Lazovná 8
- 14) Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
- 15) BBSK, oddelenie územného plánovania a ŽP, Námestie SNP 23, 974 01 Banská Bystrica
- 16) Tarimex s.r.o., Ing. Arch. Peter Mesiarik, Na Šefranici 1255/27, 010 09 Žilina

Oznámenie o prerušení územného konania sa zverejňuje na úradnej tabuli obce Bátorová.

Vyvesené dňa : 11. 7. 2024

Zvesené dňa: .....

.....  
otlačok pečiatky, podpis oprávnenej osoby