



OBEC ČEKOVCE

Čekovce 19, 962 41 Bzovík, IČO: 00319791

Zastúpená starostom obce Milanom Gregáňom

z v e r e j ň u j e

v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Čekovce

zámer predaja majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Zámer predat' nehnuteľný majetok, výlučným vlastníkom ktorého je obec Čekovce, nachádzajúci sa v okrese Krupina, obec Čekovce, k. ú. Čekovce, zapísaný na liste vlastníctve č. 388 a to:

- budovu súpisné číslo 105, druh stavby budova, iná budova ležiacej na parcele registra „C“ parcelné číslo č. 309/01 o výmere 139 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok registra „C“ s parcelným číslom 310/2 o výmere 37 m² · druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie

v prospech kupujúcich Štefan Bendík a manželka Dana Bendíková rod. Dobrocká, obaja trvale bytom Čekovce, 962 41 Bzovík, SR za cenu stanovenú obecným zastupiteľstvom v zmysle § 9a ods. 16 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a v súlade s článkom 4 ods. 6 Zásad hospodárenia nakladania s majetkom obce Čekovce vo výške **10 767,00 €** a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v súlade s článkom 4 ods. 5 písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Čekovce 01/2024. Účel prevodu majetku obce je kupujúci povinný zachovať po dobu najmenej 5 rokov odo dňa nadobudnutia majetku obce.

Odôvodnenie osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a v súlade s článkom 4 ods. 5 písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Čekovce 01/2024.: Osobitný zreteľ spočíva v tom, že sa jedná o prevod nehnuteľného majetku obce vlastníkovi susediacej parcely. Predmetná budova je dlhodobo nevyužívaná, pričom v súčasnosti obec nemá možnosť budovu účelne využiť, a taktiež nemá dostatočné finančné prostriedky na rekonštrukciu samotnej budovy, prípadne jej prestavbu na iný účel využitia. Obec považuje za najefektívnejší a najhospodárnejší predaj nehnuteľností kupujúcim, ktorí sú vlastníkmi príslušných parciel na ktorých leží ich rodinný dom, dvor a iné druhy stavieb, z ktorých jedna je priamo spojená s predmetnou stavbou vo vlastníctve obce. Kupujúci pozemok obce užívajú aj ako časť prístupovej cesty k svojmu pozemku (dvoru), pravidelne ho udržiavajú a čistia.

Hlasovanie:

Za: 5

Protí: 0

Zdržal sa: 0

.....
Milan Gregáň
starosta obce Čekovce

Vyvesené na úradnej tabuli v obci dňa: 21. 06. 2024

Zvesené: